

Verslag Bestemmingsplan Broekstraat

INFORMELE BIJEENKOMST ZATERDAG 28 OKTOBER 2017

Aanwezig

- Bewoners van De Stek
- Bewoners uit de Broekstraat
- Gemeentebelangen

Agenda

- Bestemmingsplanwijziging Broekstraat
- Wat kunnen de wijzigingen betekenen voor de omgeving?
- Wat kunnen we ermee?

Opening

Alle aanwezigen worden welkom geheten. De meeste genodigden zijn op de uitnodiging ingegaan.

Korte samenvatting

Medio 2016 en begin 2017 is jullie medegedeeld dat er veranderingen zullen plaatsvinden bij de Broekstraat 11, zowel privé als bedrijfsmatig. Daarbij is aangegeven dat er een bestemmingsplanwijziging zou komen, teneinde bouwplannen te realiseren en veranderingen door te voeren. Met pijn in het hart is aangegeven dat het einde van Perkplantenkwekerij is aangebroken. Hieraan liggen meerdere redenen ten grondslag en deze zijn kort vermeld. Aangegeven is dat er op dit moment nog geen concrete uitvoeringsplannen liggen en de weg naar besluitvorming nog niet is ingezet. Wel zijn de mogelijkheden geopperd, wensen uitgesproken en is de verkenningsfase in gang gezet. Daarbij is ingegaan op het opsplitsen van het perceel in de bestaande woning en mogelijk twee te creëren bouwkvavels. Uitgelegd is dat daarvoor diverse onderzoeken nodig zijn en veel gegevens aangeleverd dienen te worden. Dat als iemand hierover vragen heeft, deze te allen tijde gesteld mogen worden. Aangegeven is dat in dit vroege stadium de omgeving/ de buurt nog wensen kan uitspreken, bedenkingen kan uiten en bezwaren uit kan spreken. Dat zij juist vroegtijdig in het proces betrokken worden en blijven om tot een zo prettig mogelijk eindresultaat voor eenieder te komen.

Gestelde vragen/opmerkingen/bedenkingen/bezwaren

De vragen hadden voornamelijk betrekking op het vertrek uit de Broekstraat en de beëindiging van het bedrijf. Concrete bezwaren zijn niet aangegeven.

- Blijft het woonhuis staan?
 - Ja, het woonhuis zal blijven staan.
- Blijft het kassencomplex staan?
 - Het is de bedoeling dat het kassencomplex geheel gesaneerd wordt.
- Aan welke termijn moet gedacht worden?
 - Medio 2018 zal er meer duidelijkheid over zijn.

Afsluiting

Er wordt aangegeven dat indien er na de bijeenkomst nog vragen opkomen, deze te allen tijde gesteld kunnen worden en dat de deur altijd open staat. Indien de bestemmingsplanprocedure wat verder gevorderd is, zal er nog een bijeenkomst worden gepland.

Vitnodiging



Beste buurtbewoners,

Wij willen samen met u afscheid nemen van ons bedrijf Perkplantenkwekerij Leijten en hopen met u te kunnen proosten op onze toekomstplannen. Graag leggen wij, globaal en in hoofdlijnen, en in een informele sfeer onze nieuwe plannen voor. Wij hopen u te mogen verwelkomen onder het genot van een hapje en een drankje.

Wanneer? Zaterdag 28 oktober 2017 vanaf 17.00 uur. Laat u even weten wanneer u verhinderd bent?

Waar? Broekstraat 11

Vriendelijke groet,

Peter en Wilhelmine Leijten
Broekstraat 11 te Best
(06)515 76 250