

Raadsbesluit
Vaststelling bestemmingsplan C'Park Bata

De raad van de gemeente Best;

gezien het voorstel van Burgemeester en wethouders;

gelet op artikel 4.6 lid 2 onder a sub 2 van de Invoeringswet Omgevingswet, artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.4 Crisis- en herstelwet (Chw) in samenhang met artikel 7c en 7ah Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet;

besluit

1. Geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het Chw-bestemmingsplan 'C'Park Bata' betrekking heeft;
2. Kennis te nemen van de ingekomen zienswijze en in te stemmen met de beantwoording en de daaruit voortvloeiende aanpassingen en de ambtshalve aanpassingen zoals opgenomen in de 'nota van zienswijze en ambtshalve wijzigingen Chw-bestemmingsplan C'Park Bata';
3. Te bepalen dat voor het opstellen van het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de ondergrond zoals opgenomen in het bestand o_NL.IMRO.0753.CParkBata-VG01, te weten van de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) 2022-05-19;
4. Het Chw-bestemmingsplan 'C'Park Bata', met identificatienummer NL.IMRO.0753.CParkBata-VG01, gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de volgende wijziging:
Aan hoofdstuk 1 van de regels van het bestemmingsplan, artikel 1.46 horeca bij de definities van horeca categorie 1 en 2, toe te voegen:
'Voor deze vorm van horeca geldt een sluitingstijd tussen 00.00 en 6.00 uur'.
5. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om in te stemmen met vervroegde publicatie van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Aldus besloten door de raad van Best
in zijn vergadering van 16-09-2024



Rian Swinkels-van de Laar
raadsgriffier



Hans Ubachs
voorzitter

