

UITBREIDINGSPLAN
GEMEENTE HALSTEREN
- BEBOUWINGSVOORSCHRIFTEN -

BIJLAGE G.

VAN HET BESLUIT VAN DEN RAAD
VAN HALSTEREN VAN 15 Juni 1948, HOUDENDE
VASTSTELLING VAN HET UITBREIDINGSPLAN
MIS BEKEND, DE SECRETARIS: *A. J. J. J. J.*

Echoort bij besluit van Gedeputeerde
Staten van Noord - Brabant van

29 December 1948, G. m. 476^P.

De Griffier der Staten,

van Rooij

afd V

**BEGRUUNINGSVOORSCHRIFTEN BEHOORENDE BIJ HET PLAN VAN
UITBREIDING IN ONDERDEEL EN DER GEMEENTE HALSTEREN**
(Vastgesteld bij besluit van).

BEGRIJPSBEPALINGEN.

Artikel.- 1.

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

1. Bouwperceel:
de bebouwde of onbebouwde grond behoorende bij een bestaande of te bouwen woning of ander gebouw.
2. Woningblok:
twee of meer aaneengebouwde woningen.
3. Bouwblok:
een voor bebouwing bestemd terrein omsloten door bestaande of ontworpen straten of wegen.
4. Bebouwd oppervlak:
het buitenwerks gemeten oppervlak van alle op een bouwperceel staande gebouwen, bijgebouwen en bovengrondse bouwonderdelen, voor zoover aanwezig op 1,25 M. of hooger boven den kruin van den aangrenzenden weg of straat.
5. De breedte van een woning:
de maat gemeten tusschen de hoofdzijgevelvlakken, o.q. het hart van den bouwmuur aan de zijde waartegen een andere woning is aangebouwd.
6. Afstand tot de zijdelingsche perceelgrens:
de kortste afstand van eenig punt van een woning of ander gebouw tot de zijdelingsche grens van het bouwperceel.
7. Afstand tusschen twee woningen of andere gebouwen, resp. tievelijk woningblokken:
De kleinste afstand, gemeten in de voorgevelrooilijn tusschen de projecties op de voorgevelrooilijn der uiterste punten van twee naast elkaar en aan dezelfde zijde van een weg gelegen of op te richten woningen.
8. Goothoogte:
de hoogte van bovenkant goot, boeiboord of druiplijn boven den gemiddelden grondslag van het aansluitende terrein.

NADERE OMSCHRIJVING DER BESTEMMINGEN.

Artikel 2.

1. Boerderijen:
Op gronden bestemd voor boerderijen mogen worden opgericht, woningen met aangebouwde of vrijstaande stallen en schuren, uitsluitend ten dienste van een boerenbedrijf, en als zodanig kennelijk bestemd, ingedeeld en architectonisch behandeld.

De oppervlakte van het bouwperceel moet bedragen minstens 1 de oppervlakte van het bij het bedrijf behoorende terrein in eigendom of in pacht, minstens 4 ha., het bouwperceel nie medegerekend; de inhoud van stal of schuur minstens 300 m³. De afstand tot de zijdelingsche perceelgrens moet bedragen minstens 5 m., de breedte van het bouwperceel gemeten in de voorgevelrooilijn minstens 60 m., evenwel met dien ver- stande, dat B. & W. ontheffing kunnen verlenen van deze be- paling voor bebouwing van een bouwperceel, dat, met in acht- neming van deze bepaling niet bebouwd zou kunnen worden, tengevolge van eigendomsverhoudingen, welke reeds bestonden op het tijdstip der ter-visie-legging, mits de perceelbreedte niet minder bedraagt dan 35 m.

2. Woningen:

Op gronden bestemd voor woningen mogen worden opgericht, gebouwen geschikt en bestemd voor de huisvesting van een gezin, te onderscheiden in woningen behorende tot:

a. Klasse A, vrijstaande woningen:

De breedte van een woning moet bedragen minstens 10 m., de afstand tot de zijdelingsche perceelgrens 7,5 m. De goothoogte mag bedragen hoogstens 7 m.

b. Klasse B, vrijstaande woningen.

De breedte van een woning moet bedragen minstens 7 m. De afstand tot de zijdelingsche perceelgrens moet bedragen minstens 4 m. De goothoogte mag bedragen hoogstens 4 m.

c. Klasse C, vrijstaande of dubbele woningen.

De breedte van een vrijstaande woning moet bedragen minstens 6,5 m. van een aangebouwde woning minstens 6 m. De afstand tot de zijdelingsche perceelgrens moet bedragen, voor een vrijstaande woning minstens 3 m., voor een aangebouwde woning minstens 4 m. De goothoogte mag bedragen hoogstens 6 m.

d. Klasse D, aangebouwde woningen.

Aan een zijde vrijstaande woningen zijn toegelaten. De breedte van een woning moet bedragen minstens 6 m. De afstand tot de zijdelingsche perceelgrens bij een aan een zijde vrijstaande woning minstens 2,5 m., evenwel met dien verstande, dat indien de ruimte tusschen twee belendende woningen, wordt bestemd ten gemeenschappelijke gebruik van de bewoners der betrokken woningen, de afstand tot de zijdelingsche perceelgrens mag worden verminderd tot 0,75 m.

De goothoogte mag bedragen hoogstens 6 m. Indien de bebouwing van de belendende perceelen zulks vergt, zijn Burgemeester en Wethouders bevoegd vergunning te verlenen voor het bouwen van een vrijstaande woning. Het bepaalde in artikel 5, lid 3 is van toepassing.

e. Klasse E, aangebouwde woningen.

De woningen moeten aan beide zijden ~~zijde~~ op de zijdelingsche perceelgrens worden gebouwd.

De breedte van een woning moet bedragen minstens 7 m. De goothoogte mag bedragen hoogstens 7 m. en moet bedragen minstens 6 m.

Het bepaalde in artikel 5, lid 3 is van toepassing.

3. Woningen, waarin winkels en kleine bedrijven zijn toegelaten:

Hieronder wordt verstaan: woningen Klasse C en D, waarvan de begane grond geheel of gedeeltelijk mag worden ingericht voor de uitoefening van eenigen tak van handel of een klein bedrijf, onverminderd de bepalingen van de Hinderwet.

4. Openbare of bijzondere gebouwen:

Op gronden bestemd voor "openbare of bijzondere gebouwen" mogen worden opgericht: gebouwen zooals scholen, kerken, kloosters, ziekenhuizen en dergelijke.

Van het perceel mag worden bebouwd hoogstens 30%. De goothoogte mag bedragen hoogstens 8 m.

5. Tuin of erf:

Grond, bestemd voor tuin of erf, moet onbebouwd en onoverdekt blijven, behoudens het bepaalde in het volgende lid en artikel 3 omtrent aanbouwen en bijgebouwen.

6. Tuinen of erven, waarop kleine bedrijven en werkplaatsen zijn toegelaten:

Grond, waarop gebouwen mogen worden opgericht voor de uitoefening van den kleinhandel of een kleinbedrijf.

Van een, als zoodanig bestemd gedeelte van een bouwperceel

mag hoogstens 40% worden bebouwd.

De goothoogte mag bedragen hoogstens 3 m.

7. Voortuin:

Binnen 10
Nabij 70

7. Voortuin:
Grond, bestemd tot voortuin moet onbebouwd en onoverdekt blijven, behoudens het bepaalde in art. 3, lid 5 omtrent erkers.
8. Eigen stoep:
Grond, welke onbebouwd en onoverdekt moet blijven en moet worden verhard op een wijze minstens gelijkwaardig aan het aangrenzende voetpad.
Zijdelingsch en aan de straatzijde mag een ten hoogste 80 cm. hooge scheidijzeren afscheiding worden geplaatst al dan niet afgewisseld met natuursteenpalen, welke laatste ook alleen voor dit doel mogen worden gebezigd.
9. Bijzondere doeleinden:
Grond bestemd voor bijzondere, nader op het plan aangegeven doeleinden, met inbegrip van de voor die doeleinden noodzakelijke gebouwen. Omtrent afmeting en plaats van deze gebouwen, kunnen door B. & W. nadere eischen worden gesteld.
10. Wegen:
Grond, bestemd voor openbaren weg of straat.
11. Industrie:
Op gronden bestemd voor "industrie" mogen worden opgericht gebouwen, die bestemd zijn voor industrie, handel en verkeer, geen woningen zijnde. Van als zoodanig bestemde grond mag hoogstens 30% worden bebouwd.
De afstand vanaf eenig gebouw of opstal tot de grens van het betreffende bouwperceel - met inachtneming van de aangegeven voorgevelrooilijn - zal moeten bedragen ten minste 3 m.
Het oprichten van eenige personeelswoningen is toegestaan, voor zoover duidelijk kan worden gemaakt, dat zoodanige woningen ter plaatse voor het bedrijf niet kunnen worden gemist.
Ten aanzien van het in artikel 4, lid 1, 2 en 3 bepaalde, kunnen Burgemeester en Wethouders vrijstelling verleenen voor zoover het gebouwen en opstellen betreft, welke hierboven in de eerste alinea van dit artikel genoemd zijn.

AANBOUWEN EN BIJGEBOUWEN

Artikel 3.

1. Tegen den achtergevel van een woning mag een aanbouw worden opgericht, voor zoover noodig op grond bestemd voor tuin of erf
- a. de breedte van een aanbouw mag bedragen hoogstens 40% van de breedte der betrokken woning,
de lengte gemeten van achtergevel woning tot achtergevel aanbouw hoogstens 60% van de breedte der betrokken woning tot een maximum van 5 m.,
de goothoogte hoogstens 3 m.
- b. Deze aanbouwen moeten liggen binnen het vlak gaande door den zijgevel of bouwmuur der betrokken woning.
B. & W. kunnen, voor zoover zulks uit een oogpunt van welstand de voorkeur verdient, van deze bepaling ontheffing verleenen.
- c. Bij een woningblok moeten de aanbouwen twee aan twee aaneen worden gebouwd.

B. & W. zijn bevoegd van deze bepaling vrijstelling te verleenen, indien de ventilatie en de verlichting van de ruimten, welke deel uitmaken van de woning, dientengevolge niet zullen worden belemmerd.

B. & W. kunnen ontheffing verleenen van het sub a bepaalde met uitzondering van het bepaalde omtrent de goothoogte -, voor woningen bedoeld in artikel 2, lid 3, voor zoover het aanbouwen betreft aan het niet voor bewoning bestemde gedeelte van het gebouw of in andere bijzondere gevallen, mits de ventilatie en de verlichting van de ruimten, welke deel uitmaken van de woning, en van de aangrenzende straat dienengevolge niet zullen worden belemmerd.

2. Op grond bestemd voor tuin of erf mogen vrijstaande bijgebouwen worden opgericht. Deze bijgebouwen mogen op de zijdelingse perceelgrens worden gebouwd, zulks in afwijking van het bepaalde in art. 2, lid 2 omtrent de afstand tot de zijdelingse perceelgrens.
Het grondoppervlak mag bedragen hoogstens 25 m², de goothoogte hoogstens 2,25 m.
De afstand van het bijgebouw tot enig punt der woning met aanbouw moet bedragen minstens 6 m.
Burgemeester & Wethouders kunnen toestaan, dat deze afstand met hoogstens 3 m. wordt verminderd, indien de aard en gebruik van het bijgebouw zulks wettigen en indien de ventilatie en de verlichting van de ruimten welke deel uitmaken van de woning, diensgevolge niet zullen worden belemmerd.
3. Aande zijgevels van woningen Klasse A, C en D mogen aanbouwen worden opgericht, bestemd voor garage, uitsluitend ten dienste van de bewoners der betrokken woning.
Bij woningen Klasse D moet de voorgevel der garage worden geplaatst in het vlak gaande door de voorgevelrooilijn of minstens 5 m. daarachter.
Het bepaalde in art. 5, lid 3 omtrent terreinafscheidingen blijft in dit geval van toepassing.
Het grondoppervlak der garage mag bedragen hoogstens 25 m², de goothoogte hoogstens 2,75 m.
4. Aan de zijgevels van woningen Klasse D mogen aanbouwen worden opgericht, bestemd voor werkplaats.
De voorgevel moet worden geplaatst in het vlak gaande door de voorgevelrooilijn of minstens 5 m. daarachter.
Het bepaalde in art. 5, lid 3 omtrent terreinafscheidingen blijft in dit geval van toepassing.
Het grondoppervlak van de werkplaats mag bedragen hoogstens 50 m².
De goothoogte hoogstens 4 m.
5. Op grond bestemd voor voortuin mogen slechts aan woningen waar van de breedte 10 m. of meer bedraagt, erkers worden aangebracht. De gezamenlijke grootste breedte mag bedragen hoogstens 35% van de breedte van de woning, de diepte hoogstens 1 m.

DAKEN EN DAKBEDEKKINGEN.

Artikel 4.

1. Woningen en andere gebouwen, moeten worden afgedekt met daken, welke een helling hebben van minstens 40° en hoogstens 60°, met uitzondering van gebouwen op industrieterreinen, geen woningen zijnde.
2. Aanbouwen en bijgebouwen moeten worden afgedekt met daken, welke een helling hebben van minstens 30° en hoogstens 60°. Voor zoover betreft woningen Klasse A en "openbare en bijzondere gebouwen" kunnen Burgemeester & Wethouders hiervan ontheffing verleen voor het maken van dakterrassen, ter hoogte van de vloer der eerste verdieping van het hoofdgebouw.
3. De dakbedekking moet bestaan uit: dakpannen, gebakken of natuurlijke leien dan wel riet of stroo, voor zoover dit overeenkomstig art. 42, lid 2 en lid 3 der Bouwverordening, is toegelaten.
4. Dakvensters mogen plat worden afgedekt, mits de totale oppervlakte van alle dakvensters van een woning of ander gebouw niet meer bedraagt dan 8% van het bebouwde oppervlak van het hoofdgebouw.
5. De nokken der daken van woningen Klasse A, B, C en D moeten in hoofdzaak gericht zijn evenwijdig aan den weg.
Burgemeester & Wethouders kunnen van deze bepaling ontheffing verleen, indien de vorm en ligging van een woning hiertoe aanleiding geven en indien het op grond van welstand toelaatbaar is te achten.

TERREIN-

Artikel 5.

1. a. Voortuinen moeten aan de wegzijde en onderling worden afgescheiden, door een levende haag van taxus of haagbeuk.
b. De hoogte dezer afscheidingen mag niet minder bedragen dan 60 cm. en niet meer dan 110 cm.
2. Bouwperceelen moeten, voor zoover niet anders is bepaald, in de weggrens en onderling worden afgescheiden door een levende haag van taxus of haagbeuk, met dien verstande, dat voor onderlinge afscheidingen ook schuttingen mogen worden gebezigd.
De hoogte der afscheidingen moet bedragen minstens 110 cm.
3. Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd ontheffing te verlenen van
 - a) het bepaalde in lid 1 sub a voor voortuinen behorende bij gebouwen, waarin winkels, kleine bedrijven of werkplaatsen zijn gevestigd, mits de grond, bestemd tot voortuin, wordt verhard op een wijze minstens gelijkwaardig aan die van de aangrenzende voetstraat.
 - b) Het bepaalde in lid 1 en 2, indien de afscheiding gevormd wordt door een watergang.
 - c) Het bepaalde in lid 1 sub a en in lid 2 tot het toepassen van een ander soort haagbeplanting, respectievelijk baksteen metselwerk. Omtrent dikte en afdekking van het laatste kunnen nadere eischen worden gesteld.
4. Open ruimten terzijde van woningen Klasse D en E moeten in de voorgevelrooilijn worden afgesloten door een muur ter hoogte van minstens 2.20 m. In dezen muur mag een tuin- of garagedeur worden aangebracht.
5. Scheidsmuren moeten worden opgetrokken van baksteen metselwerk, schuttingen van hout; andere materialen zijn verboden.

ALGEMEENE BEPALINGEN.

Artikel 6.

1. Grond, welke, op het tijdstip der ter-visie-legging van het plan, behoort en moet behooren tot een bebouwd bouwperceel, opdat voldaan zal kunnen worden aan een of meer bepalingen dezer voorschriften, kan, voor het verkrijgen van een bouwvergunning, niet worden geacht deel uit te maken van een ander bouwperceel.
2. Gebouwen, welke bij de ter-visie-legging van het plan bestaan of worden gebouwd krachtens een voor dat tijdstip verleende bouwvergunning, en welke afwijken van de bestemming welke het plan aan den grond geeft, mogen, mits de bestaande afwijking van den aard der bestemming niet wordt vergroot:
 - a) voor zoover zij geen voorgevelrooilijn overschrijden, geheel of gedeeltelijk worden vernieuwd, veranderd of uitgebreid;
 - b) voor zoover zij een voorgevelrooilijn overschrijden, doch zich niet bevinden op grond bestemd voor wegen, gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 - c) voor zoover zij zich bevinden op grond, bestemd voor wegen, noch geheel noch gedeeltelijk worden vernieuwd, veranderd of uitgebreid.Burgemeester en Wethouders kunnen in bijzondere gevallen van deze bepaling vrijstelling verlenen.

3. Tenzij deze voorschriften anders bepalen, blijft de Bouwverordening onverminderd van kracht.
4. Deze voorschriften kunnen worden aangehaald onder den titel: "Bebouwingevoorschriften, behoorende bij het Uitbreidingsplan der Gemeente HALSTEREN".

Typ: 19.

BIJLAGE 6 van het Besluit van den

Burgemeester der Gemeente

HALSTEREN, dd.

houdende vaststelling van het
uitbreidingsplan.

Mij bekend,

De raad van de gemeente Bergen op Zoom;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van
31 augustus 1977, nr. RO/225;

overwegende, dat tegen de voorgenomen herziening, welke met ingang van 21 juni 1977 gedurende één maand ter gemeentesecretarie voor eenieder ter inzage heeft gelegen, binnen de daarvoor gestelde termijn geen bezwaarschriften zijn ingekomen;

dat de ontwerp-herziening, zoals die ter inzage heeft gelegen, in die zin dient te worden gewijzigd, dat deze mede een verruiming inhoudt van de mogelijkheden voor de bouw van bijgebouwen ten dienste van woondoeleinden;

gelet op artikel 10 en volgende van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en op het Besluit op de Ruimtelijke Ordening;

b e s l u i t :

de voorschriften van het op 3 maart 1951 door de raad van de gemeente Halsteren vastgestelde en op 6 februari 1952 door gedeputeerde staten van Noord-Brabant goedgekeurde uitbreidingsplan "Halsterseweg e.o." te herzien door toevoeging en aanvulling van de volgende artikelen:

Artikel 1.

9. goederen: roerende lichamelijke zaken;
10. particulieren: natuurlijke personen, die goederen ten persoonlijke nutte kopen;
11. uitoefening van detailhandel: het bedrijfsmatig aan particulieren te koop aanbieden, verkopen en/of afleveren van goederen;
12. bouwwerk: elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, welke hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond.

Artikel 3a.

Vrijstellingen.

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van de bepalingen in deze voorschriften ten behoeve van de uitbreiding van de in de bestemmingen "aaneengebouwde woningen" bedoelde woningen, alsmede de bouw van bijgebouwen bij bedoelde woningen, mits:

- a. het betreft een uitbreiding en/of bijgebouw ten dienste van woondoeleinden, zoals bergingen, hobby-ruimten en/of keukenruimten;
- b. de bebouwing wordt opgericht op het achter de naar de weg gekeerde gevel van het eengezinshuis gelegen gedeelte van het bouwperceel;
- c. het bebouwd oppervlak van de onder b bedoelde gronden met uitzondering van het gedeelte van het bouwperceel waarop het hoofdgebouw is opgericht niet meer bedraagt dan 40%;
- d. de goothoogte van een uitbreiding en een aangebouwd bijgebouw niet meer bedraagt dan de hoogte van de eerste bouwlaag van de woning en de hoogte van een vrijstaand bijgebouw niet meer bedraagt dan 3 meter;
- e. de totale panddiepte van de woning niet meer wordt dan 12 meter;
- f. tussen een vrijstaand bijgebouw en de van de weg gekeerde gevel van de woning of van een aangebouwd bijgebouw een ruimte van tenminste 3 meter onbebouwd blijft, tenzij het bijgebouw voor niet meer dan 1 meter binnen het verlengde van de zijgevel is gelegen.

Artikel 7.

Gebruiksbepalingen.

1. Het is verboden de in artikel 2 onder 1, 4, 6, 9 en 11 bedoelde gronden, alsmede de daarop gestichte of te stichten bouwwerken te gebruiken voor de uitoefening van detailhandel.

Dit verbod geldt niet voor de uitoefening van detailhandel van dienstverlenende aard ten gunste van de werkgever en werknemers van de krachtens de in bovengenoemd artikel bedoelde bestemming(en) toegelaten bedrijven, zoals de verkoop van dranken en etenswaren in bedrijfskantines.

2. Het is voorts, onverminderd het onder 1 bepaalde, verboden gronden of gebouwen en andere bouwwerken te gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de in het bestemmingsplan aan deze gronden en gebouwen en andere bouwwerken gegeven bestemming.
3. a. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd, gehoord de Rijksconsulent voor Handel, Ambacht en Diensten in de provincie Noord-Brabant, vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 1, indien de detailhandel:
 1. betreft de verkoop van ter plaatse geproduceerde en vervaardigde goederen; of
 2. als een niet zelfstandig onderdeel van ondergeschikte aard van de bedrijfsvoering wordt aangemerkt.b. Burgemeester en wethouders verlenen voorts vrijstelling van het in lid 1 en 2 ten aanzien van het gebruik van gronden of gebouwen en andere bouwwerken bepaalde, indien strikte toepassing van deze voorschriften leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.
4. Het op het tijdstip van het onherroepelijk worden van de goedkeuring van het plan bestaande gebruik van onbebouwde gronden en gebouwen en andere bouwwerken, dat met het in het plan voorgescreven gebruik in strijd is, mag worden voortgezet met dien verstande, dat de bestaande afwijking niet mag worden vergroot.
Wijziging is verboden tenzij de bestaande afwijking niet wordt vergroot.

Artikel 8.

Strafbaarheid van overtredingen.

Overtreding van de voorschriften, genoemd in artikel 7, wordt als strafbaar feit in de zin van artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening aangemerkt.

Artikel 9.

Procedureregels.

Met betrekking tot de beroepsmogelijkheid volgens artikel 20 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening dienen, behoudens het bepaalde in dat artikel de volgende procedureregels in acht te worden genomen:

- a. het beroep moet schriftelijk bij de raad worden ingediend;
- b. het beroepschrift moet inhouden:
 1. de naam en het adres van de tot het beroep gerechtigde en, indien een gemachtigde is aangewezen, ook die van gemachtigde;
 2. de dagtekening en het nummer van het besluit van burgemeester en wethouders;
 3. de gronden van het beroep;
 4. een omschrijving van de beslissing welke wordt verlangd;
- c. indien een gemachtigde is aangewezen, moet een machtiging worden overgelegd;
- d. het beroepschrift moet door de tot het beroep gerechtigde of door zijn gemachtigde zijn ondertekend;
- e. bij ontvangst van een beroep wordt vanwege burgemeester en wethouders een gedagtekend ontvangstbewijs verstrekt; in dit ontvangstbewijs wordt een mededeling opgenomen, waarin wordt verwezen naar het bepaalde in de leden f tot en met j;
- f. indien het beroep niet voldoet aan het bepaalde in de leden a tot en met d, wordt de tot het beroep gerechtigde of zijn gemachtigde in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na de verzending van de mededeling, van ontvangst het beroepschrift zo mogelijk aan te vullen; het niet voldoen aan dit verzoek tot aanvulling leidt niet tot niet-ontvankelijkheid van het beroep.

- g. 1. de gemeenteraad beslist binnen één maand na de dag waarop het beroep is ontvangen;
- 2. de gemeenteraad kan de beslissing éénmaal voor ten hoogste één maand verdagen;
- 3. de beslissing van de gemeenteraad wordt met redenen omkleed;
- h. burgemeester en wethouders zenden onverwijld een afschrift van het besluit van de gemeenteraad aan degene die beroep heeft ingesteld;
- i. wijkt de beslissing van de gemeenteraad af van die van burgemeester en wethouders, dan regelt het raadsbesluit al datgene wat ten gevolge van die afwijking regeling behoeft;
- j. indien het besluit van de gemeenteraad strekt tot het verlenen van een vrijstelling als bedoeld in deze voorschriften, dan geldt het afschrift genoemd in lid h, als een door burgemeester en wethouders verleende vrijstelling.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 30 september 1977.

De secretaris,
w.g. Mr. P. J. Pauwels

l.
De voorzitter,
w.g. Drs. P. G. M. van 't Hooft



g.g.k. G.S. 26 april 1978
G nr. 237616