

Onderwerp m.e.r. beoordeling De Markiezaten, Meander fase 2 buurt 2	Ruimte en Economie
Beslispunten Te besluiten dat voor de aanvraag voor een vergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de ontwikkelingen binnen het uitwerkingsplan 'De Markiezaten, Meander fase 2 buurt 2' geen milieueffectrapport opgesteld hoeft te worden; Besluit College van B&W: Besloten Datum: 11/05/2020 Besloten conform voorstel: Ja	Naam D. Brandwijk
	Tel.
	Datum voorstel 07/05/2020
	Afstemming adviseurs R.J.B.G Roskam
	OR geraadpleegd: Niet van toepassing
	Akkoord
	Bedrijfsvoering en Dienstverlening 07/05/2020
	Paraferen manager 07/05/2020
	Toets Bestuursadviseurs 07/05/2020
	Paraferen Directie
	Paraferen portefeuillehouder B. Jacobs
	P.A.M. van der Velden
	Secretaris Th.J.M. Wingens MPA
	Burgemeester F.A. Petter
	Wethouder P.A.M. van der Velden
	Wethouder B. Jacobs M.Sc.
	Wethouder A. Harijgens
	Openbare besluitenlijst

Onderwerp:

m.e.r. beoordeling De Markiezaten, Meander fase 2 buurt 2

Beslispunten:

Te besluiten dat voor de aanvraag voor een vergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de ontwikkelingen binnen het uitwerkingsplan 'De Markiezaten, Meander fase 2 buurt 2' geen milieueffectrapport opgesteld hoeft te worden;

Inleiding:

Op 1 april 2011 is het Besluit milieueffectrapportage (Besluit Mer) in werking getreden. Concreet betekent dit dat het bevoegd gezag dient te bepalen in hoeverre de activiteiten die boven de drempelwaarden (zoals opgenomen in onderdeel D van de bijlage bij het Besluit Mer) uitkomen geen aanzienlijke milieugevolgen hebben. Deze m.e.r.-beoordeling kan tot twee conclusies leiden:

- Belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten: er is geen m.e.r.-beoordeling noodzakelijk;
- Belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn niet uitgesloten: er moet een m.e.r.-beoordeling plaatsvinden of er kan direct worden gekozen voor een milieueffectrapportage

Sinds 7 juli 2017 is ook voor de activiteiten die onder de drempelwaarden vallen een m.e.r. beoordeling verplicht, ook wel de vormvrije m.e.r. beoordeling genoemd.

In alle bestemmingsplannen, uitwerkingsplannen en ruimtelijke onderbouwingen wordt een paragraaf 'M.e.r. beoordeling' opgenomen, waarin wordt getoetst in hoeverre de ontwikkeling relevante effecten heeft op de milieuaspecten en waarden. De beslissing over de vormvrije m.e.r. beoordeling, dient in een zo vroeg mogelijk stadium te worden genomen. Onder 'zo vroeg mogelijk' wordt verstaan het stadium voorafgaand aan de ter inzagelegging van het ontwerpuitwerkingsplan.

Op 3 maart 2020 heeft u ingestemd met het in procedure brengen van het 'Uitwerkingsplan De Markiezaten, Meander fase 2-buurt 2'. Het betreft hier de ontwikkeling van een woonbuurt met 32 grondgebonden woningen en 26 appartementen met de daarbij behorende woonstraten, parkeerplaatsen, een plantsoen en een deel van de Augustakreek. In het kader van deze ontwikkeling zijn sectorale onderzoeken uitgevoerd op basis waarvan een vormvrije m.e.r.-beoordeling kan plaats vinden.

In het ontwerpuitwerkingsplan is in paragraaf 5.7 de vormvrije m.e.r.beoordeling opgenomen waar aan de hand daarvan u bevoegd bent een besluit te nemen over de noodzaak van een MER.

Argumenten voor:

Uit de uitgevoerde onderzoeken en motiveringen zoals opgenomen in de toelichting van het uitwerkingsplan blijkt dat het plan geen onevenredige milieu-effecten op de omgeving heeft. Een m.e.r.-beoordeling is derhalve niet noodzakelijk. Uw college wordt dan ook geadviseerd in te stemmen met de in de toelichting van het ontwerpuitwerkingsplan opgenomen m.e.r.-beoordeling en geen project-m.e.r. op te stellen.

Argumenten tegen, alternatieven en risico's:

Het besluit om geen MER op te stellen is wettelijk vastgelegd en is in het verdere vervolg een onlosmakelijk onderdeel van de voorgeschreven planologische procedure.

Geïdentificeerde risico's

Risico-onderdelen	Risico	Risico-omschrijving	Effect	Beheersmaatregel	Verantwoordelijke
1. Realiseren maatschappelijke effecten	Laag				
2. Politiek-bestuurlijk en draagvlak	Laag	Ontwikkeling van het deelgebied past binnen de uitwerkingsregels van het onherroepelijk bestemmingsplan De Markiezaten.			
3. Imago gemeente	Laag				
4. Algemene en externe omgeving	Laag				
5. Veiligheid	NvT				
6. Financiën	NvT				
7. Juridisch	Laag	Mogelijkheid tot indienen van bezwaar.			

8. Planning	Laag	Besluit omtrent m.e.r. beoordeling moet plaatsvinden vóór de ter inzage legging van het uitwerkingsplan.	Voortgang ontwikkeling conform planning niet haalbaar.		
9. Kwaliteit uitvoering	NvT				
10. Capaciteit organisatie en samenwerking partners	NvT				

Financiën:

Het voorgestelde besluit kent geen financiële gevolgen.

Communicatie:

Het bevoegd gezag deelt de beslissing, conform art. 7.17 lid 4 Wet milieubeheer, mee door kennisgeving in de Bode en de Staatscourant. Daarnaast wordt de beslissing van het bevoegd gezag ter inzage gelegd.

Tekstvoorstel openbare besluitenlijst:

De Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage schrijven voor dat voor de ontwikkelingen binnen het 'Uitwerkingsplan De Markiezaten, Meander fase 2 - buurt 2' een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd moet worden. Op basis van de conclusies van deze beoordeling is besloten dat voor een aanvraag voor een vergunning voor de binnen dit uitwerkingsplan opgenomen ontwikkelingen geen milieueffectrapport opgesteld hoeft te worden.

Uitvoering:

Tegen het besluit om geen MER op te stellen kan geen bezwaar en beroep worden ingesteld. Dit kan slechts bij de vergunningverlening of tegen het uitwerkingsplan, dus pas aan het eind van de procedure.

Bijlagen:

B20-007665 - t_NL.IMRO.0748

Procesinformatie

Groot project: Nee

Interne afstemming:

L.A.M. van Baalen

?

Externe afstemming:

Burgerpanel geraadpleegd: nee

Behelst het voorstel een risico rondom bestuurlijke integriteit of kan er sprake zijn van belangenverstrengeling?
«bestuurlijkeintegriteitbelangenverstre»