

beschikking hogere waarde Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen op Zoom hebben een verzoek ontvangen om vaststelling van hogere waarde krachtens de artikelen 45 en 83 van de Wet geluidhinder voor het ontwerpbestemmingsplan Nieuwe Vesting.

Het college stelt vast dat het verzoek betrekking heeft op een situatie waarbij woningen en appartementen gerealiseerd kunnen worden in een stedelijk gebied, waarvoor ingevolge de Wet geluidhinder (Wgh) een voorkeursgrenswaarde van 48 dB geldt voor het aspect wegverkeerslawaaï en 50 dB(A) voor het aspect industrielawaai.

Artikel 83 van de Wgh biedt de mogelijkheid om een hogere waarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 63 dB in binnenstedelijk gebied voor wegverkeerslawaaï. Artikel 45 van de Wgh biedt de mogelijkheid om een hogere waarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 55 dB(A) voor industrielawaai.

De voorkeursgrenswaarden worden ter plaatse van de mogelijke nieuwbouw in het plangebied overschreden door het wegverkeers- en industrielawaai.

Wegverkeerslawaaï

Uit onderzoek is gebleken dat vanwege de wegverkeerswegen de Markiezaatsweg, het Boerenverdriet, de Van Gorkumweg en de Van Konijnenburgweg een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde in het plangebied zal optreden. De vorengenoemde wegen zijn thans allen voorzien van het referentiewegdek (fijn asfalt). Indien de betreffende wegen voorzien worden van een dunne deklaag, type B, zal de geluidbelasting vanwege elke weg met ca. 3 dB afnemen. Door het toepassen van een dergelijk wegdektype kan alleen de geluidbelasting vanwege het Boerenverdriet voor een groot deel in het plangebied teruggebracht worden tot maximaal de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De geluidbelasting in het plangebied vanwege de overige drie wegen zal te allen tijde meer bedragen dan de voorkeursgrenswaarde. De bestaande wegen voorzien van een dunne deklaag, type B, achten wij, mede gezien de hoeveelheid vrachtverkeer op deze wegen, daarom niet doelmatig.

De maximaal toegestane rijsnelheid op de wegen de Markiezaatsweg, het Boerenverdriet en de Van Konijnenburgweg bedraagt 50 km/h. Het verlagen van de maximaal toegestane snelheid op deze wegen is, vanwege het feit dat het om doorgaande wegen gaat, naar onze mening geen mogelijkheid om de geluidbelasting te reduceren. Ook het veranderen van de intensiteiten en de verkeersstromen op deze wegen biedt daarom geen mogelijkheid om de geluidbelasting te reduceren. De maximaal toegestane rijsnelheid op de Van Gorkumweg bedraagt 70 km/h. Het verlagen van de maximaal toegestane snelheid op deze weg van 70 km/h naar 50 km/h levert een reductie van de geluidbelasting op van minder dan 1 dB. Een dergelijke maatregel achten wij daarom niet doelmatig. Het veranderen van de intensiteiten en de verkeersstromen op deze weg biedt, omdat de Van Gorkumweg een belangrijke doorgaande weg is, naar onze mening geen mogelijkheid om de geluidbelasting te reduceren.

Door middel van het oprichten van geluidschermen langs de vorengenoemde wegen kan de geluidbelasting vanwege deze wegen op het plangebied gereduceerd worden. Echter gezien de ligging van de wegen ten opzichte van het

plangebied en de mogelijke bouwhoogte in het plangebied, zal het oprichten van dergelijke schermen naar onze mening overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige en financiële aard.

Om aan de voorkeursgrenswaarde ter plaatse van de mogelijke ontwikkelingen in het plangebied te kunnen voldoen, kunnen de gevels van de nieuwbouw, alwaar een grotere geluidbelasting dan de voorkeursgrenswaarde optreedt, als dove gevel worden uitgevoerd dan wel voorzien worden van zogenoemde vliesgevels (voorhangschermen). Dergelijke maatregelen binnen het plangebied achten wij, om stedenbouwkundige redenen, niet wenselijk.

De nieuwbouw in het plangebied op een grotere afstand van de betreffende wegen ontwikkelen is vanwege de planbegrenzing en de ligging van de wegen in onderhavige situatie niet mogelijk.

Industrielawaai

Vanwege het krachtens de Wet geluidhinder gezoneerde industrieterrein 'Theodorushaven' zal op een groot deel van het plangebied een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde, zijnde 50 dB(A) etmaalwaarde, optreden. Het treffen van bronmaatregelen is, omdat de bestaande inrichtingen reeds over een vigerende omgevingsvergunning beschikken en er een veelheid aan bronnen is, feitelijk alleen mogelijk voor zich nog te vestigen bedrijven op het industrieterrein. Indien toekomstige ontwikkelingen op het industrieterrein qua geluid gunstig ingevuld worden, kan de geluidbelasting in het plangebied wellicht relevant gereduceerd worden. Het treffen van maatregelen aan een groot aantal potentiële geluidbronnen achten wij, gezien de hoeveelheid aan geluidbronnen, geen reële mogelijkheid om de geluidbelasting op het plangebied te reduceren.

Door middel van het oprichten van geluidschermen kan de geluidbelasting vanwege het industrieterrein op het plangebied gereduceerd worden. Gezien de ligging van de meest maatgevende geluidbronnen, dienen dergelijke schermen over aanzienlijke hoogten en lengten te beschikken. Het oprichten van dergelijke schermen zullen daarom naar onze mening overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard ontmoeten.

Om aan de voorkeursgrenswaarde ter plaatse van de mogelijke ontwikkelingen in het plangebied te kunnen voldoen, kunnen de gevels van de nieuwbouw, alwaar een grotere geluidbelasting dan de voorkeursgrenswaarde optreedt, als dove gevel worden uitgevoerd dan wel voorzien worden van zogenoemde vliesgevels (voorhangschermen). Dergelijke maatregelen binnen het plangebied achten wij, om stedenbouwkundige redenen, niet wenselijk.

Cumulatie

Het plangebied is gelegen binnen de zone van zowel krachtens de Wgh gezoneerde wegen als een geluidgezoneerd industrieterrein. Ingevolge artikel 110f van de Wgh dient derhalve onderzoek uitgevoerd te worden naar de effecten van de samenloop van de verschillende geluidbronnen.

Omdat thans niet bekend is waar en hoe de toekomstige ontwikkeling in het plangebied gerealiseerd wordt, is de gecumuleerde geluidbelasting ter plaatse van de nog te realiseren ontwikkeling niet bepaald. Dit dient in een later stadium te gebeuren. In het plangebied zal sprake zijn van verschillende ontwikkelingen (>500 woningen plus bijbehorende voorzieningen).

Op basis van het uitgevoerde onderzoek concluderen wij dat de gecumuleerde geluidbelasting in het plangebied, dat parallel gelegen is aan de Van Gorkumweg en de Van Konijnenburgweg het hoogst zal zijn. De gecumuleerde geluidbelasting bedraagt maximaal 70 dB en treedt op in het gebied waar de geluidbelasting

vanwege de Van Gorkumweg 65 dB, de Van Konijnenburgweg 68 dB en het industrieterrein 55 dB(A) bedraagt.

Wij merken op dat indien langs de randen van het plangebied hogere bebouwing gerealiseerd wordt dan in het midden van het plangebied er voor gezorgd kan worden dat dan alleen ter plaatse van de buitenranden van het plangebied een grote gecumuleerde geluidbelasting zal optreden.

Doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen van de geluidbelasting vanwege de relevante wegverkeerswegen en het industrieterrein binnen het plangebied tot de voorkeursgrenswaarde, worden, overwegende de bezwaren van verkeerskundige, vervoerskundige, stedenbouwkundige en financiële aard, niet noodzakelijk geacht.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen op Zoom:

gelet op de Wet geluidhinder en conform het interim-beleid van de gemeente Bergen op Zoom, dat is gebaseerd op het Besluit grenswaarden binnen zones rond industrieterreinen;

Besluiten:

1. als hogere waarde voor wegverkeerslawaaï voor het plan Nieuwe Vesting vast te stellen de waarde van maximaal:
 - A. vanwege het Boerenverdriet
53 dB
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour, zoals aangeduid in figuur 7B, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 1,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour, zoals aangeduid in figuur 8B, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 4,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour, zoals aangeduid in figuur 9B, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 7,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour, zoals aangeduid in figuur 10B, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 10,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour, zoals aangeduid in figuur 11B, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 13,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12B, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 16,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12B, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 16,5 m bedraagt;
 - B. vanwege de Markiezaatsweg
 - a. 53 dB
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 7C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 1,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 8C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 4,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 9C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 7,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 10C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 10,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 11C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 13,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals

aangeduid in figuur 12C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 16,5 m;

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12C, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 16,5 m bedraagt;

b. 58 dB

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 7C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 1,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 8C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 4,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 9C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 7,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 10C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 10,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 11C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 13,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 16,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12C, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 16,5 m bedraagt;

c. 63 dB

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 7C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 1,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 8C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 4,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 9C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 7,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 10C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 10,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 11C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 13,5 m;

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12C, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 16,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12C, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 16,5 m bedraagt;

C. vanwege de Van Konijnenburgweg

a. 53 dB

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 7F, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 1,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 8D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 4,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 9D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 7,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 10D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 10,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 11D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 13,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 16,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12D, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 16,5 m bedraagt;

b. 58 dB

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 7F, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 1,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 8D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 4,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 9D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 7,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 10D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 10,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied

binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 11D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 13,5 m;

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 16,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12D, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 16,5 m bedraagt;

c. 63 dB

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 7F, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 1,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 8D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 4,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 9D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 7,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 10D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 10,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 11D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 13,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12D, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 16,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12D, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 16,5 m bedraagt;

D. vanwege de Van Gorkumweg

a. 53 dB

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 7H, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 1,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 8E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 4,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 9E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 7,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals

aangeduid in figuur 10E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 10,5 m;

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 11E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 13,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 16,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 48 dB contour maar buiten de 53 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12E, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 16,5 m bedraagt;

b. 58 dB

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 7H, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 1,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 8E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 4,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 9E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 7,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 10E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 10,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 11E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 13,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 16,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 53 dB contour maar buiten de 58 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12E, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 16,5 m bedraagt;

c. 63 dB

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 7H, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 1,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 8E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 4,5 m;
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 9E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 7,5 m;

- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 10E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 10,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 11E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 13,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12E, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 16,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 58 dB contour maar buiten de 63 dB contour, zoals aangeduid in figuur 12E, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 16,5 m bedraagt;
2. als hogere waarde voor industrielawaai voor het plan Nieuwe Vesting vast te stellen de waarde van maximaal 55 dB(A):
- voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 50 dB(A) contour maar buiten de 55 dB(A) contour, zoals aangeduid in figuur 13, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 1,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 50 dB(A) contour maar buiten de 55 dB(A) contour, zoals aangeduid in figuur 14, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 4,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 50 dB(A) contour maar buiten de 55 dB(A) contour, zoals aangeduid in figuur 15, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 7,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 50 dB(A) contour maar buiten de 55 dB(A) contour, zoals aangeduid in figuur 16, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 10,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 50 dB(A) contour maar buiten de 55 dB(A) contour, zoals aangeduid in figuur 17, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 13,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 50 dB(A) contour maar buiten de 55 dB(A) contour, zoals aangeduid in figuur 18, waarvan de relevante immissiehoogte overeenkomt met 16,5 m;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 50 dB(A) contour maar buiten de 55 dB(A) contour, zoals aangeduid in figuur 19, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 16,5 m maar niet meer dan 22,5 m bedraagt;
 - voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen in het plangebied binnen de 50 dB(A) contour maar buiten de 55 dB(A) contour, zoals aangeduid in figuur 20, waarvan de relevante immissiehoogte meer dan 22,5 m bedraagt.
3. aan dit besluit als voorwaarde te verbinden dat de figuren 7B, 7C, 7F, 7H, 8B tot en met 8E, 9B tot en met 9E, 10B tot en met 10E, 11B tot en met 11E, 12B tot en met 12E en de figuren 13 tot en met 20, uit de rapportage 'Akoestisch onderzoek industrie- en wegverkeerslawaai plan Nieuwe Vesting te Bergen op Zoom', opgesteld door de Omgevingsdienst Midden- en West-

Brabant d.d. 15 maart 2013 met projectnummer 13020528, onderdeel uit
maken van dit besluit;

4. aan dit besluit als voorwaarde te verbinden dat bij alle nog te ontwikkelen woningen in het plangebied, waar de geluidbelasting meer dan de voorkeursgrenswaarde bedraagt, een geluidluwe buitengevel aanwezig dient te zijn en dat er tenminste één slaapkamer aan deze gevel gesitueerd wordt.

Datum:

burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

de secretaris, de burgemeester,

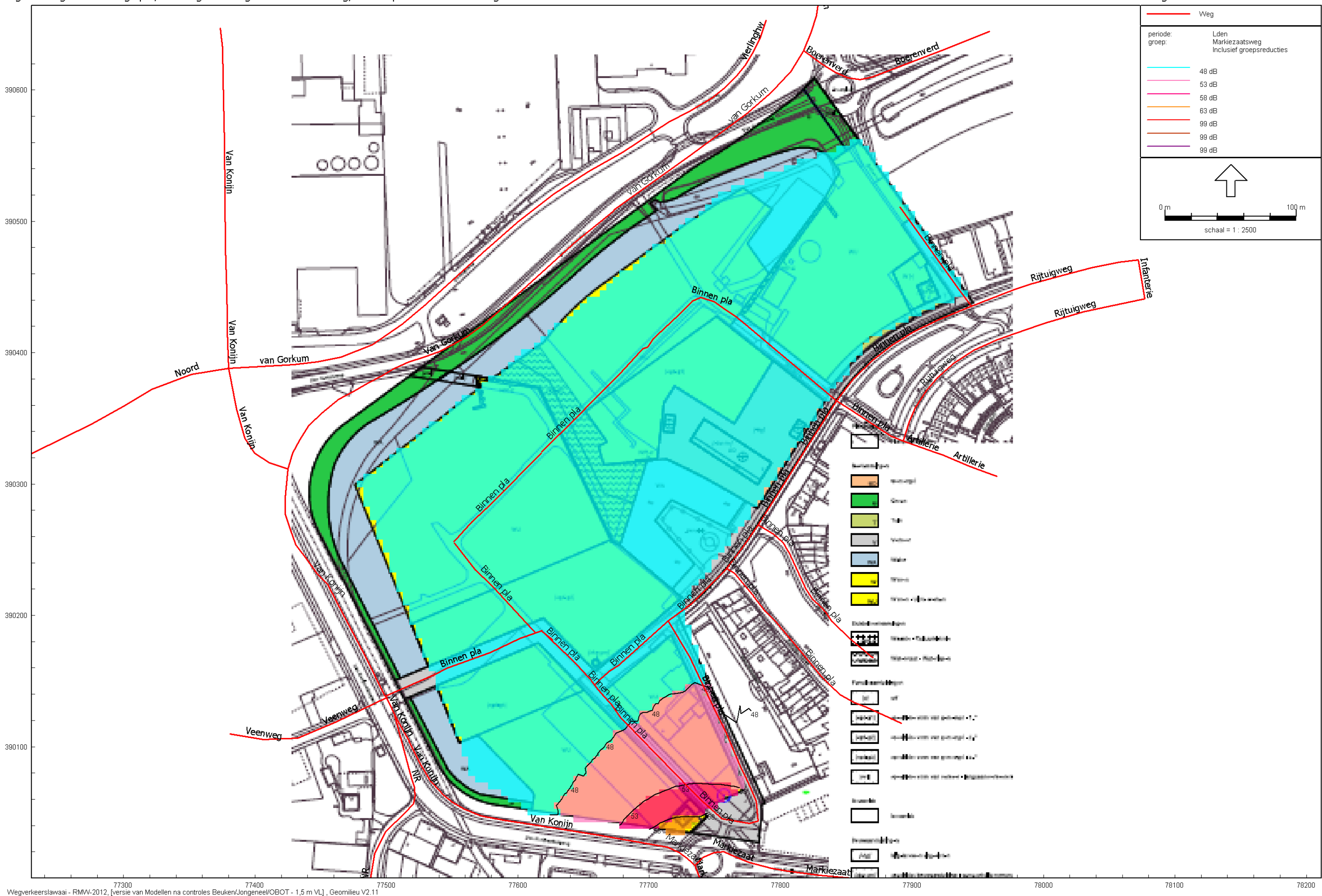
Mevrouw mr. A.C. Spindler

Dhr. Dr. F.A. Petter

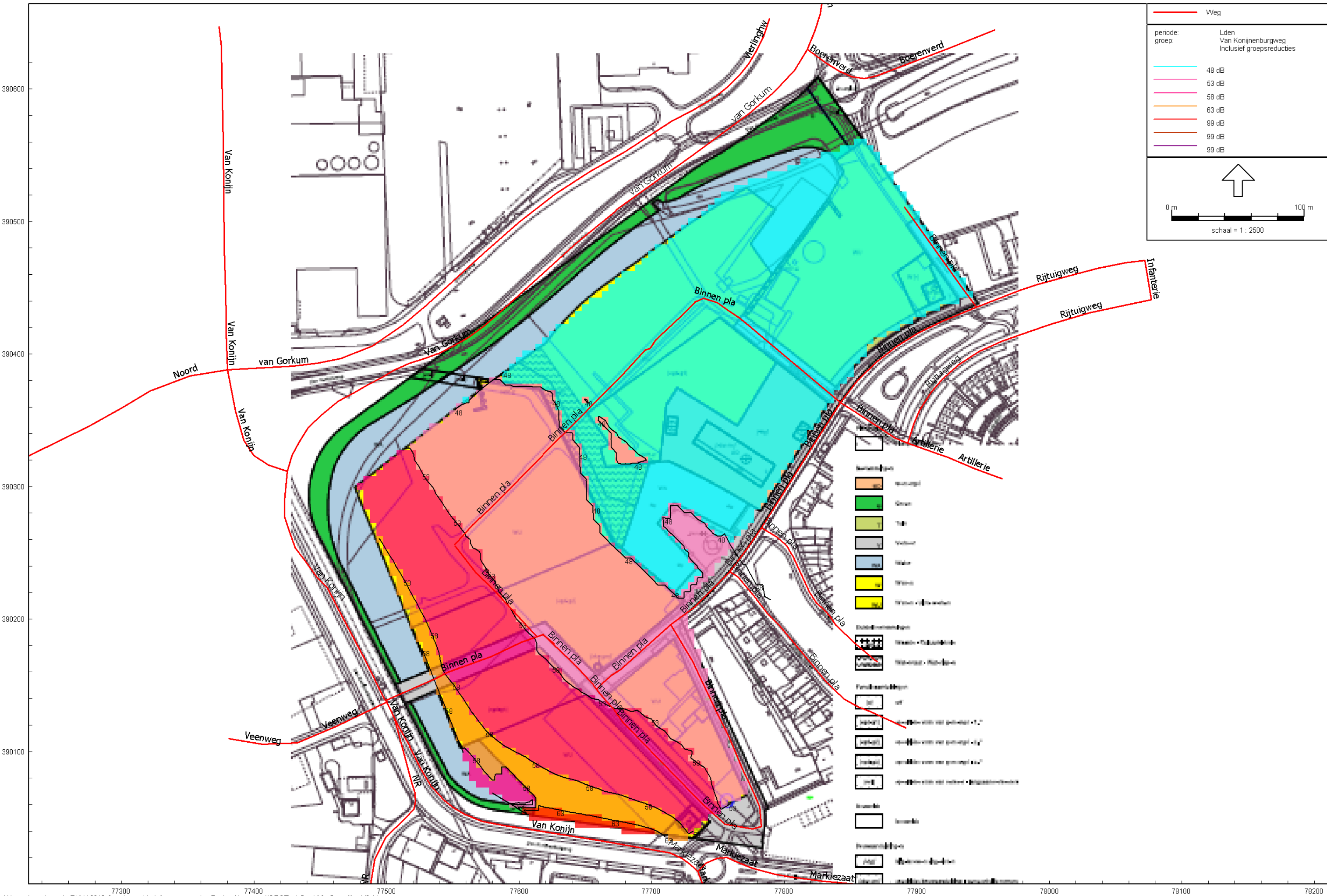
Figuur 7B: geluidbelasting op 1,5 m hoogte vanwege het Boerenverdriet, incl. toep. aftrek cnf. art. 110g



Figuur 7C: geluidbelasting op 1,5 m hoogte vanwege de Markiezaatsweg, incl. toep. aftrek cnf. art. 110g



Figuur 7F: geluidbelasting op 1.5 m hoogte vanwege de Van Koniijnenburgweg, incl. toep. aftrek cnf. art. 110a



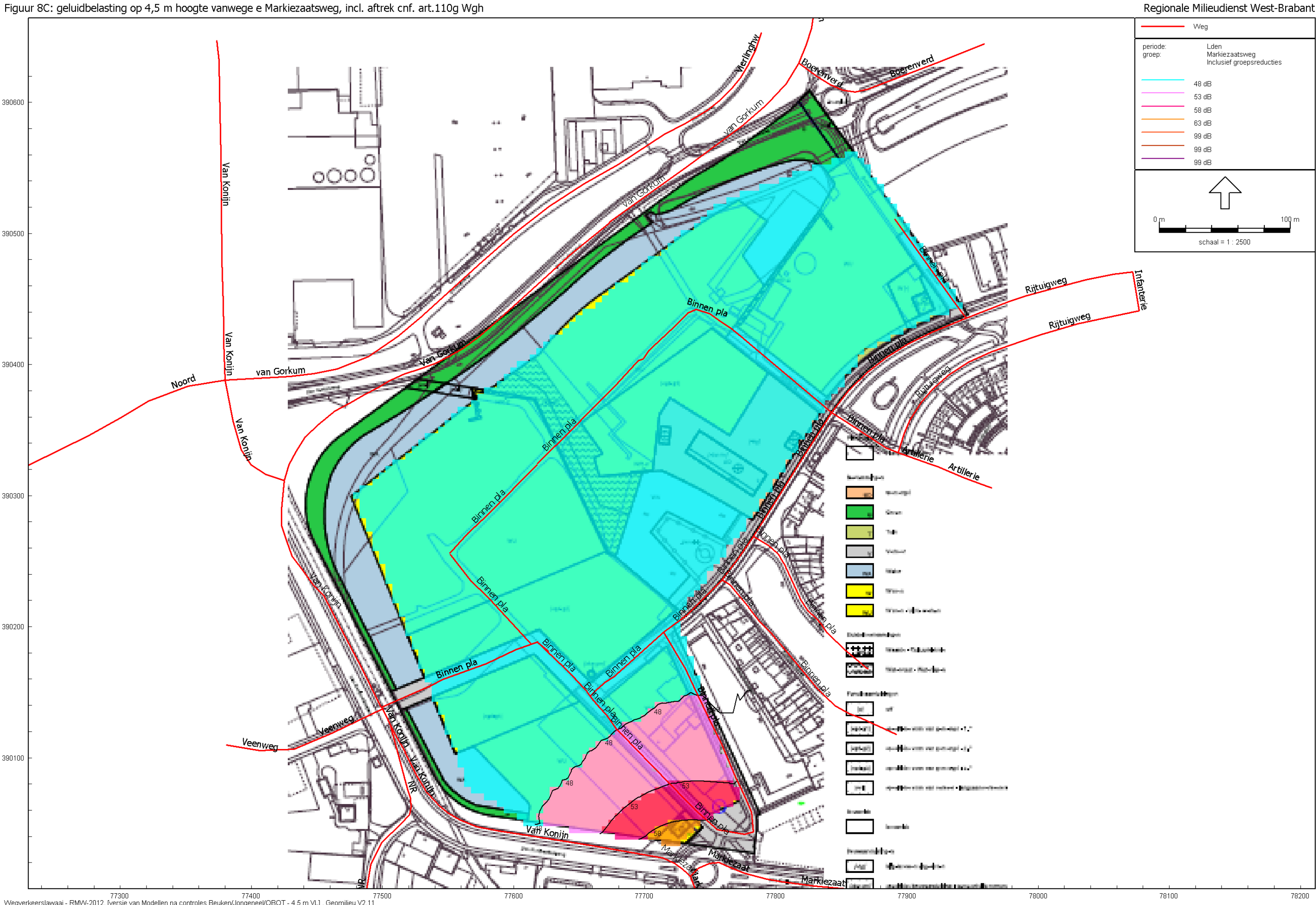
Figuur 7H: geluidbelasting op 1,5 m hoogte vanwege de Van Gorkumweg, incl. toep. aftrek cnf. art. 110g



Figuur 8B: geluidbelasting op 4,5 m hoogte vanwege het Boerenverdriet, incl. aftrek cnf. art.110a Wgh



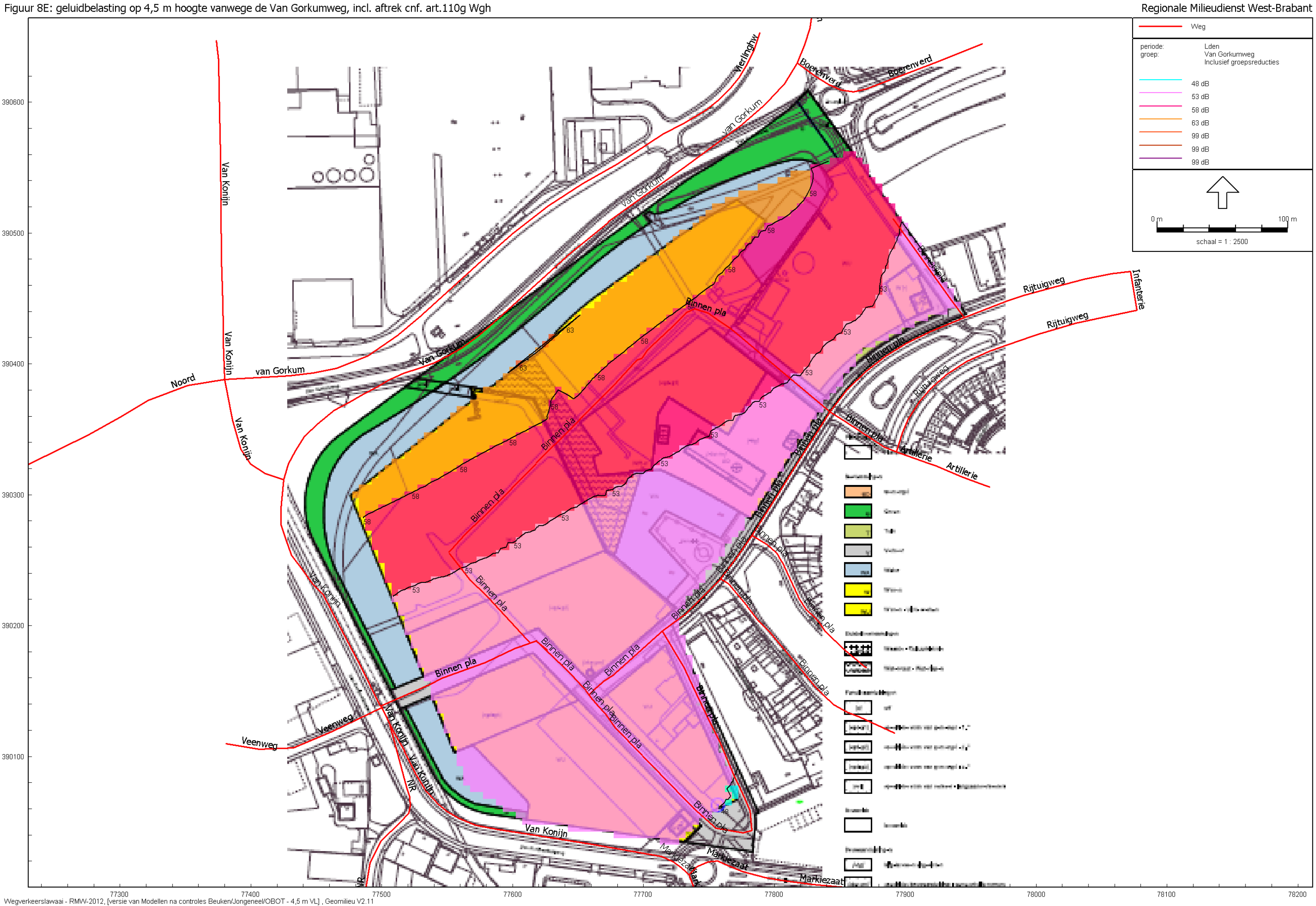
Figuur 8C: geluidbelasting op 4,5 m hoogte vanwege e Markiezaatsweg, incl. aftrek cnf. art.110g Wqh



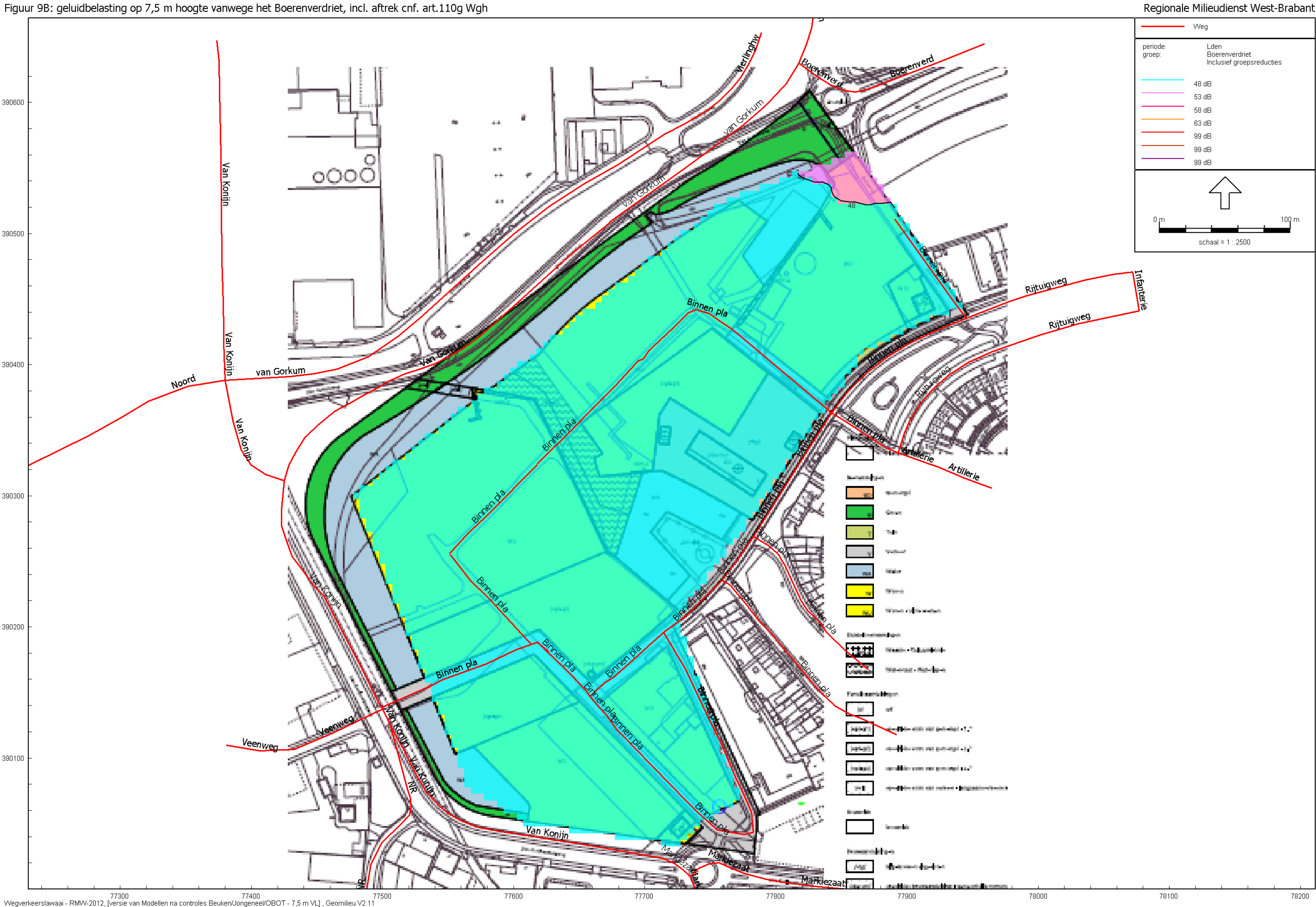
Figuur 8D: geluidbelasting op 4,5 m hoogte vanwege de Van Konijnenburgweg, incl. aftrek cnf. art.110g Wgh



Figuur 8E: geluidbelasting op 4,5 m hoogte vanwege de Van Gorkumweg, incl. aftrek cnf. art.110g Wgh



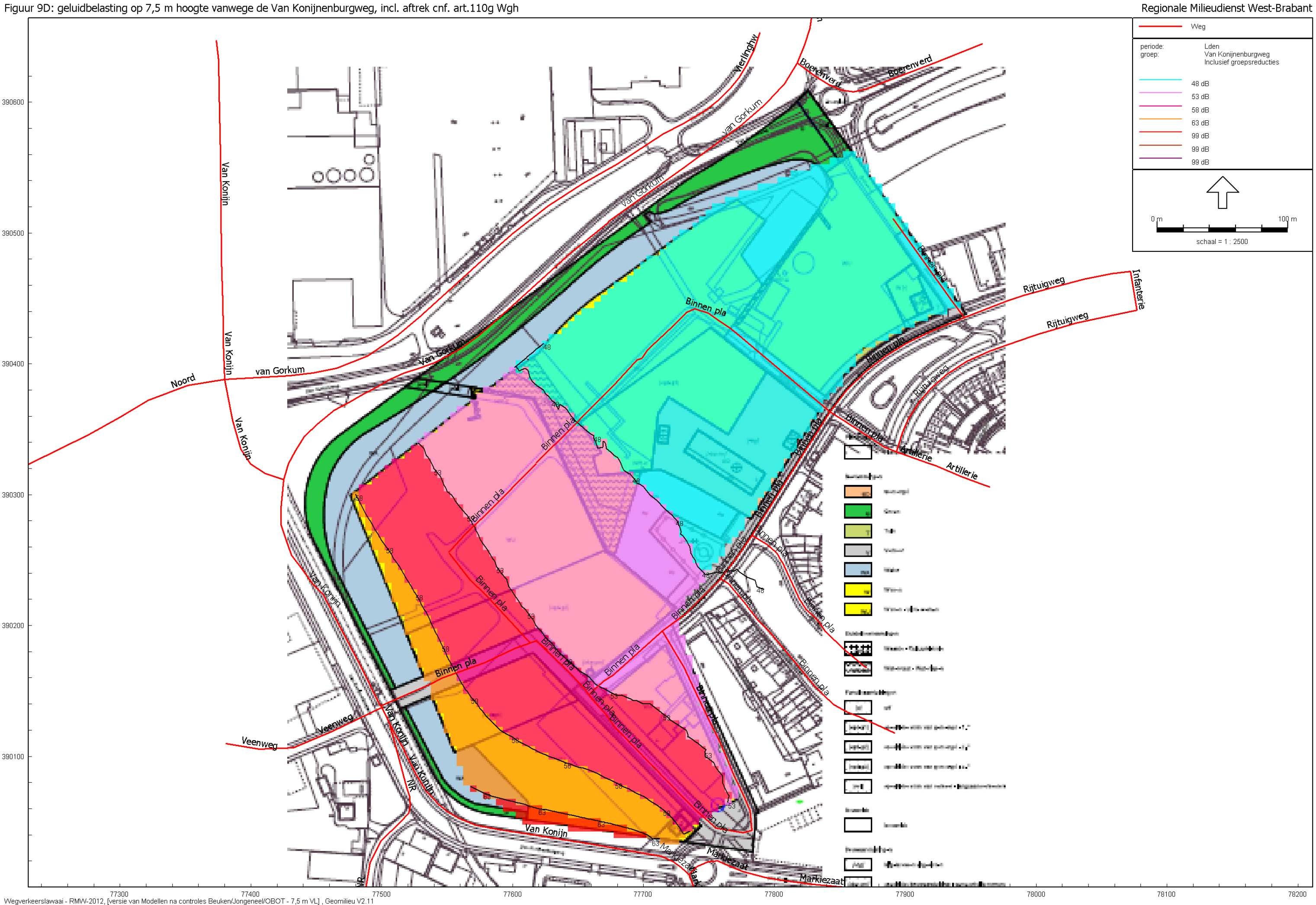
Figuur 9B: geluidbelasting op 7,5 m hoogte vanwege het Boerenverdriet, incl. aftrek cnf. art.110g Wqh



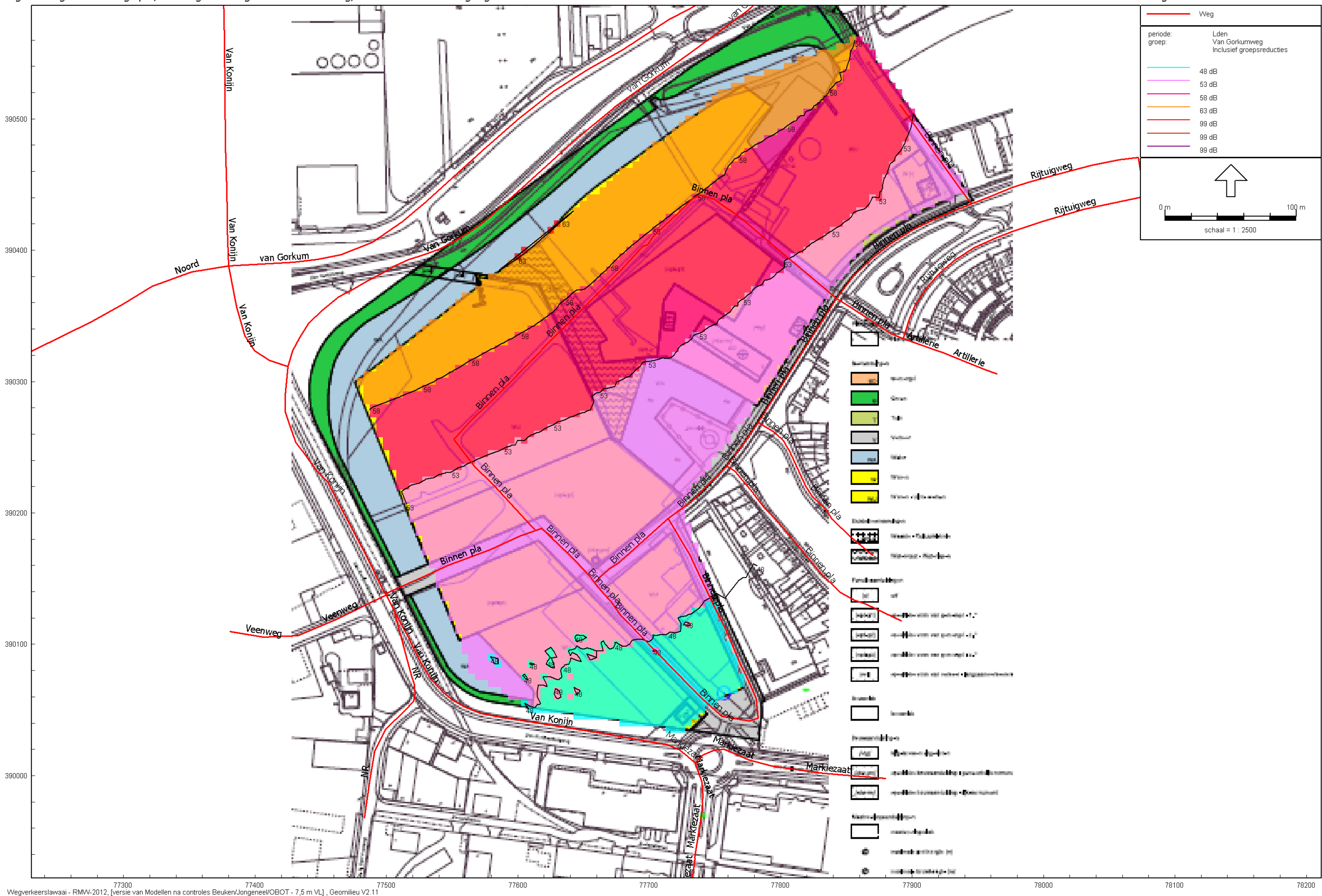
Figuur9C: geluidbelasting op 7,5 m hoogte vanwege de Markiezaatsweg, incl. aftrek cnf. art.110g Wgh



Figuur 9D: geluidbelasting op 7,5 m hoogte vanwege de Van Konijnenburgweg, incl. aftrek cnf. art.110g Wgh



Figuur 9E: geluidbelasting op 7,5 m hoogte vanwege de Van Gorkumweg, incl. aftrek cnf. art.110g Wgh



Figuur 10B: geluidbelasting op 10,5 m hoogte vanwege het Boerenverdriet, incl. toep. aftrek cnf. art. 110g Wgh



Figuur 10C: geluidbelasting op 10,5 m hoogte vanwege de Markiezaatsweg, incl. toep. aftrek cnf. art. 110g Wgh



Figuur 10D: geluidbelasting op 10,5 m hoogte vanwege de Van Konijnenburgweg, incl. toep. aftrek cnf. art. 110g Wgh



Figuur 10E: geluidbelasting op 10,5 m hoogte vanwege de Van Gorkumweg, incl. toep. aftrek cnf. art. 110g Wgh



Figuur 11B: geluidbelasting op 13,5 m hoogte vanwege het Boerenverdriet, incl. aftrek cnf. art 110g Wgh



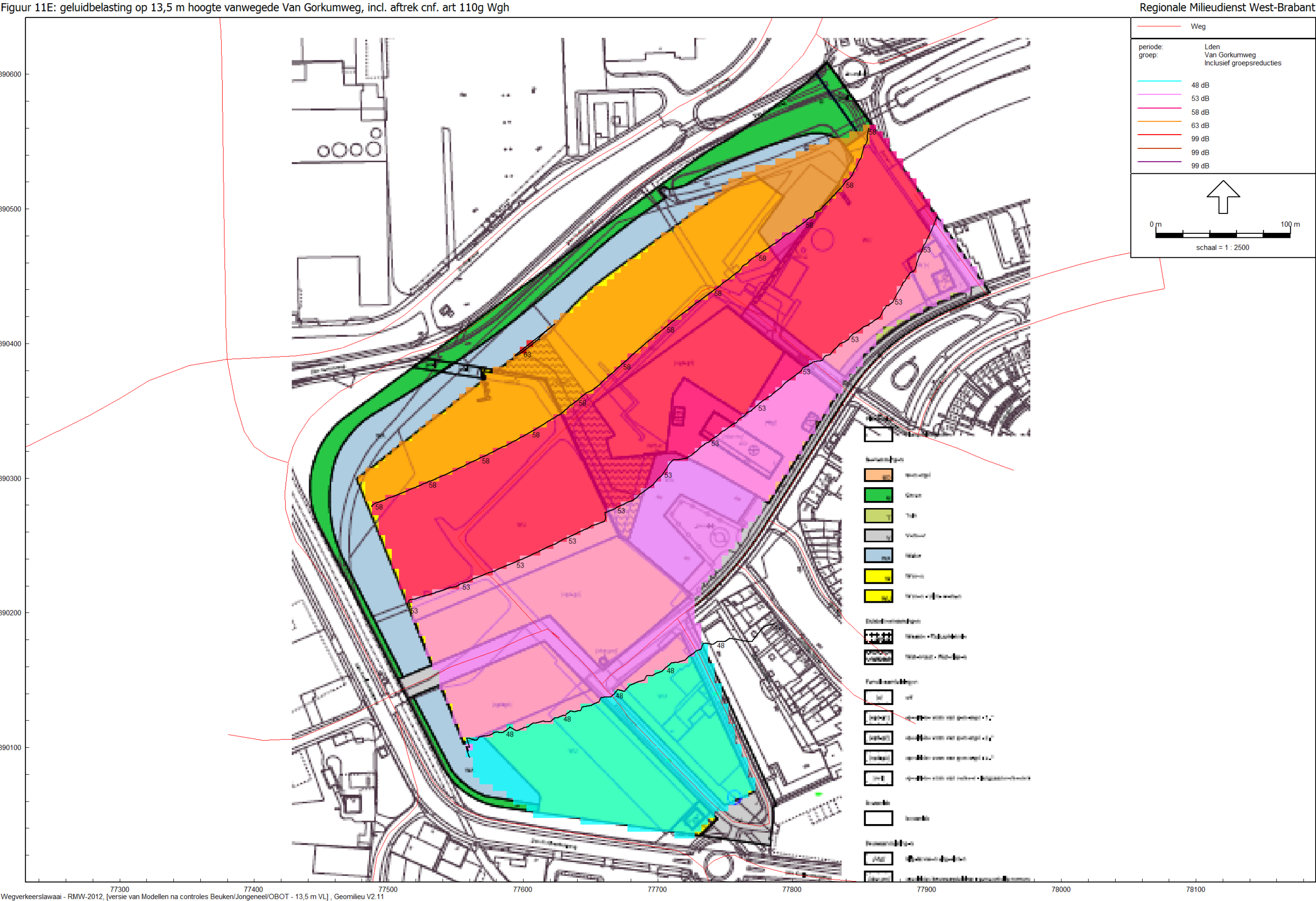
Figuur 11C: geluidbelasting op 13,5 m hoogte vanwege de Markiezaatsweg, incl. aftrek cnf. art 110g Wgh



Figuur 11D: geluidbelasting op 13,5 m hoogte vanwege de Van Konijnenburgweg, incl. aftrek cnf. art 110g Wgh



Figuur 11E: geluidbelasting op 13,5 m hoogte vanwege Van Gorkumweg, incl. aftrek cnf. art 110g Wgh



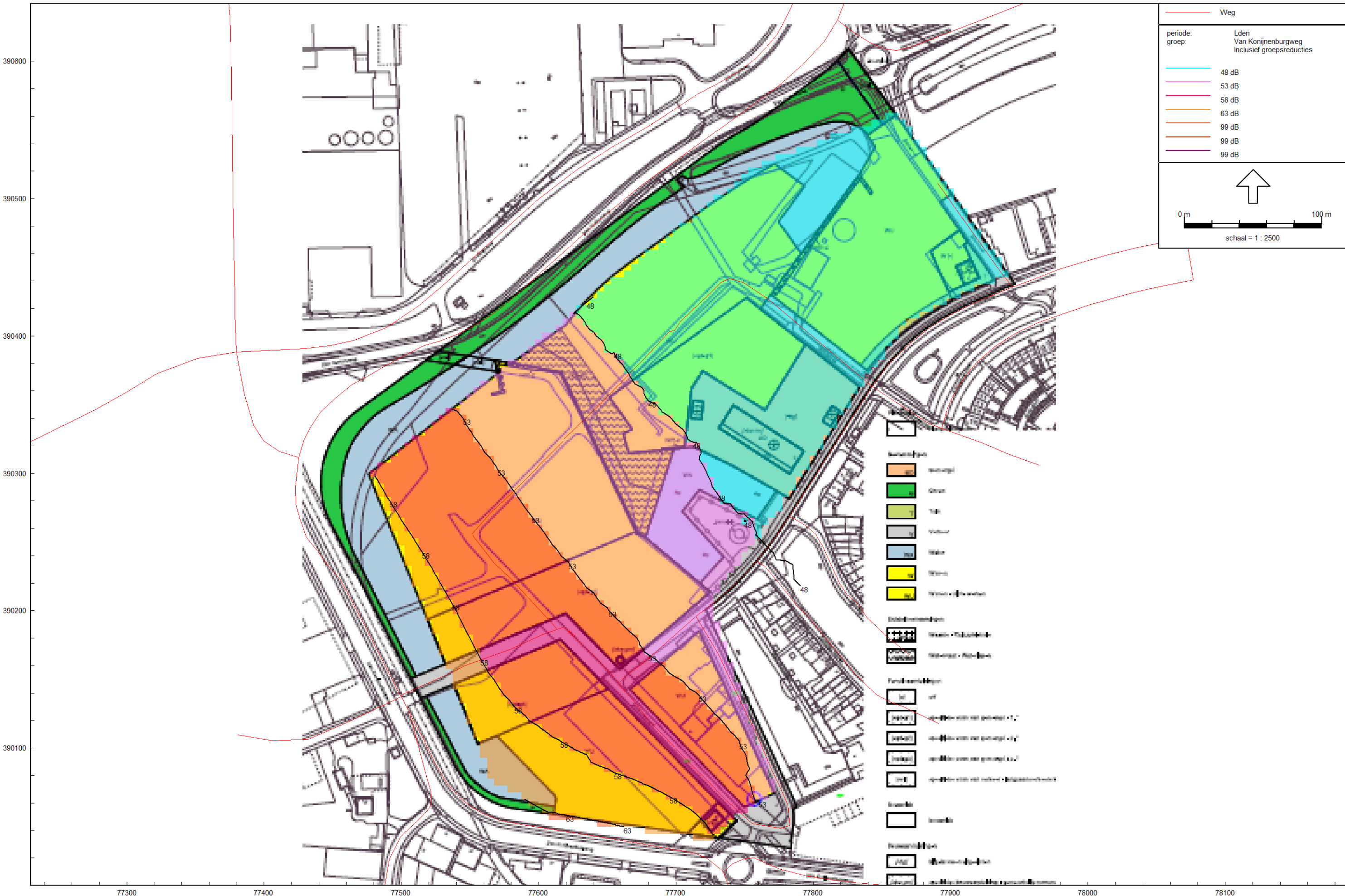
Figuur 12B: geluidbelasting op 16,5 m hoogte vanwege het Boerenverdriet, incl. aftrek cnf. art 110g Wgh



Figuur 12C: geluidbelasting op 16,5 m hoogte vanwege de Markiezaatsweg, incl. aftrek cnf. art 110g Wgh



Figuur 12D: geluidbelasting op 16,5 m hoogte vanwege de Van Konijnenburgweg, incl. aftrek cnf. art 110g Wgh



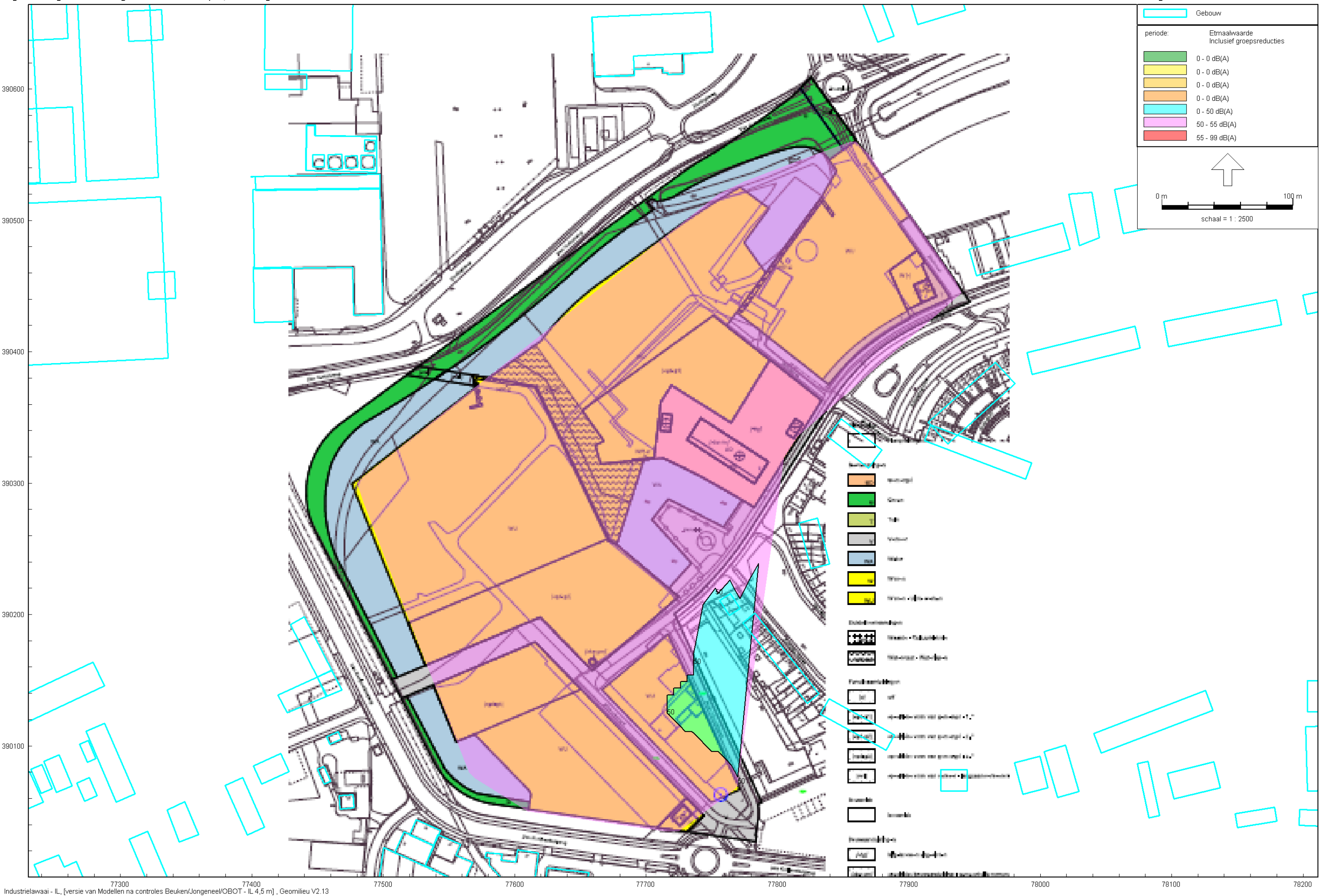
Figuur 12E: geluidbelasting op 16,5 m hoogte vanwege de Van Gorkumweg, incl. aftrek cnf. art 110g Wgh



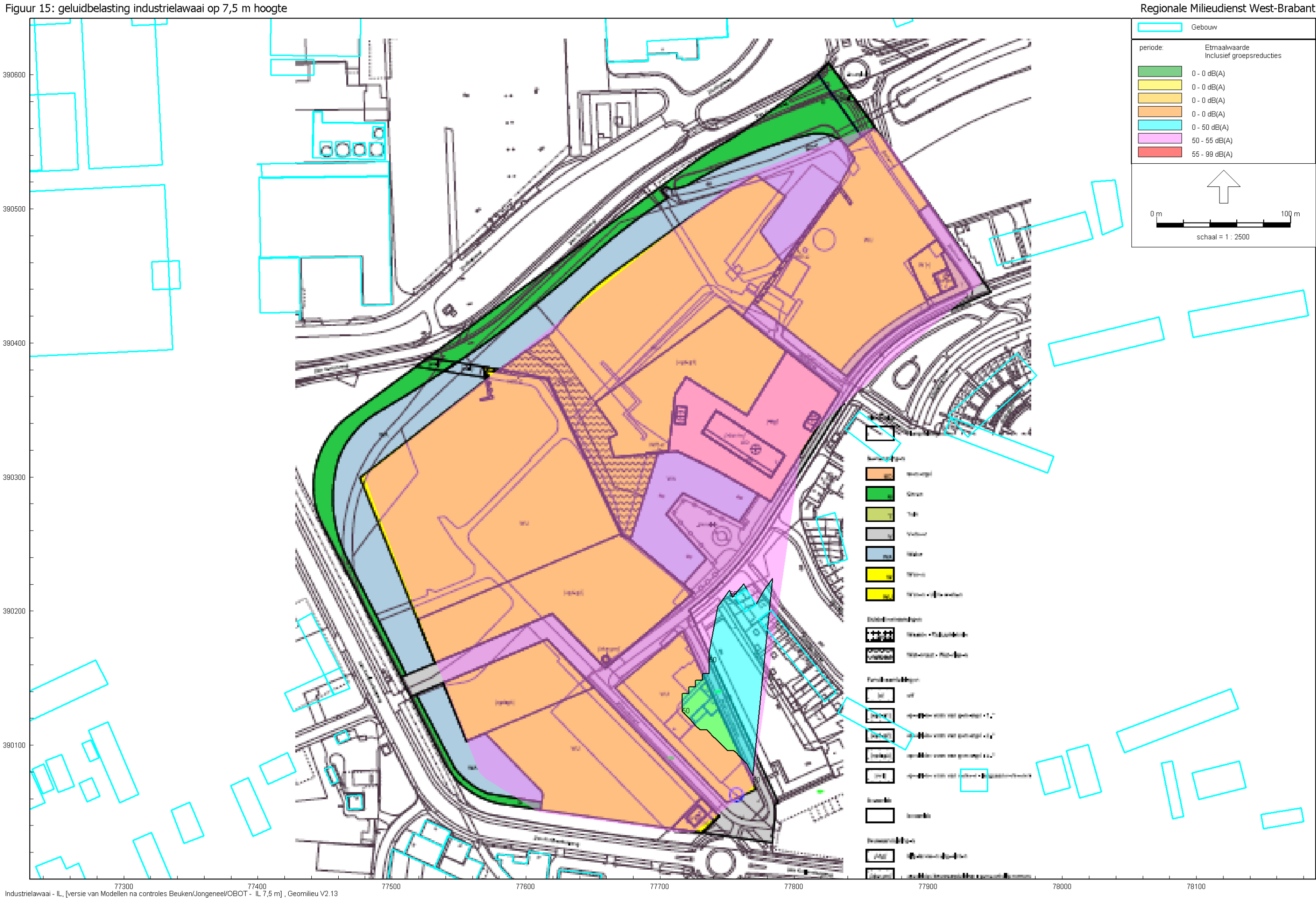
Figuur 13: geluidbelasting industrielawaai op 1,5 m hoogte



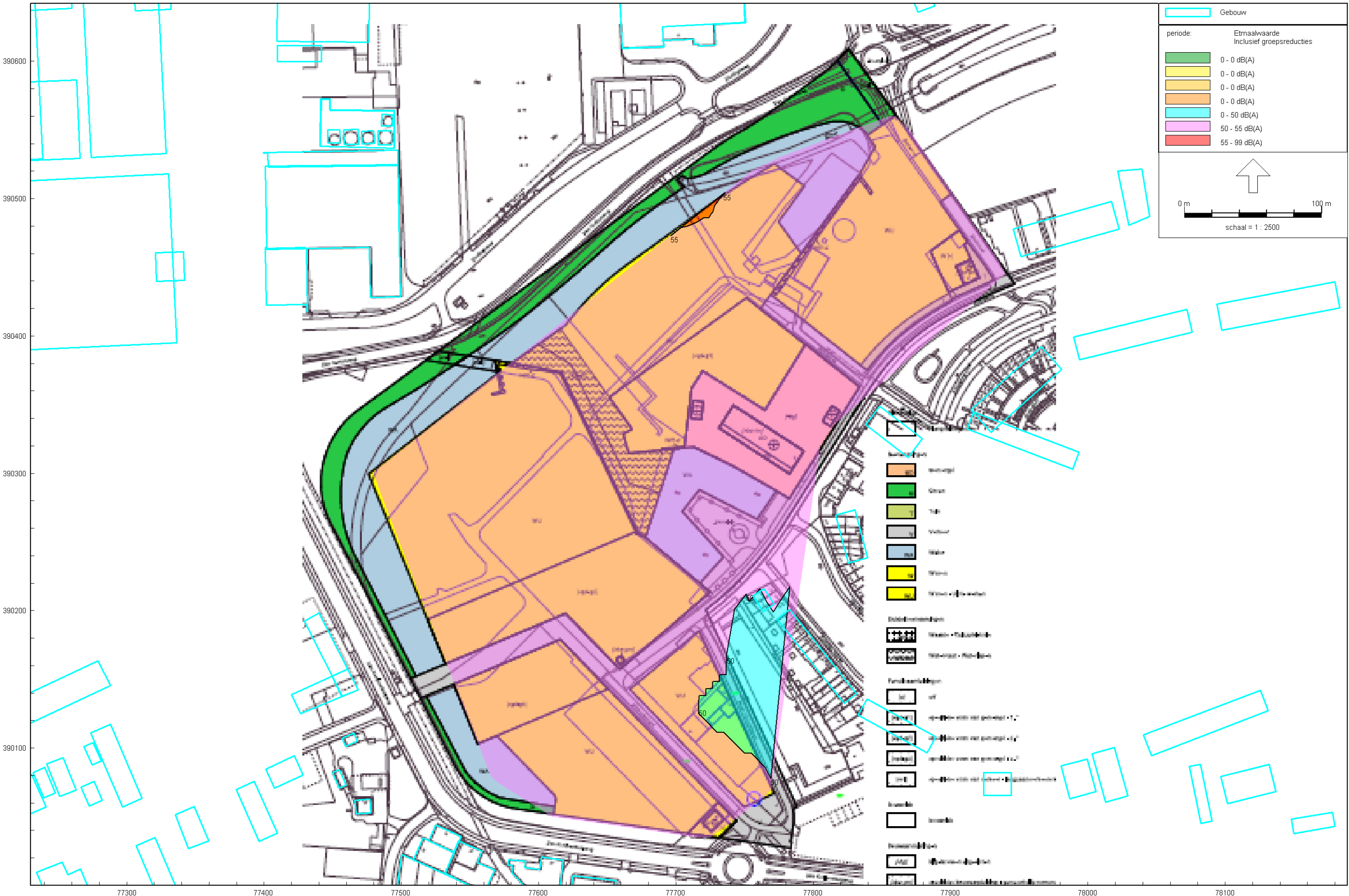
Figuur 14: geluidbelasting industrielawaai op 4,5 m hoogte



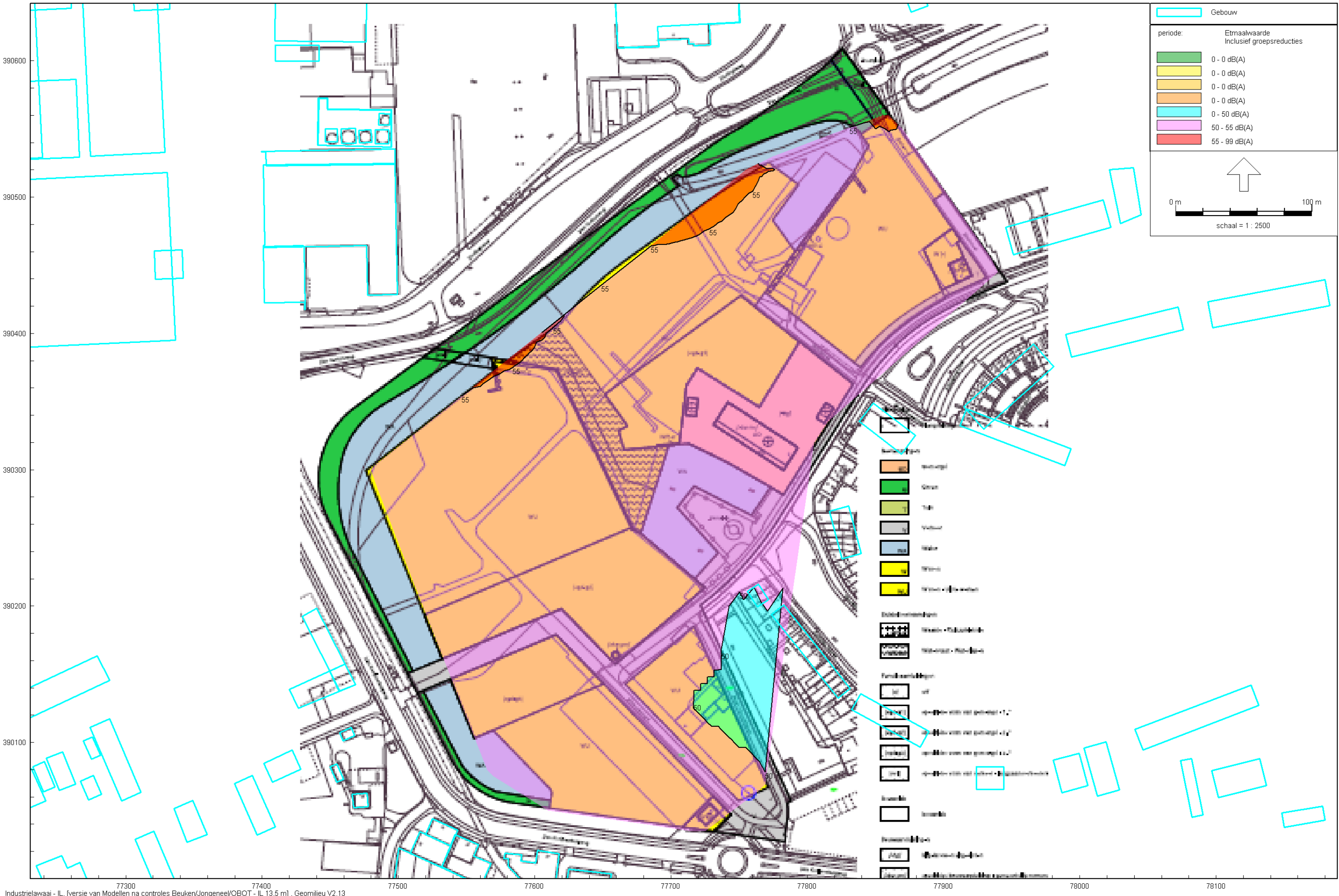
Figuur 15: geluidbelasting industrielawaai op 7,5 m hoogte



Figuur 16: geluidbelasting industrielawaai op 10,5 m hoogte



Figuur 17: geluidbelasting industrielawaai op 13,5 m hoogte



Figuur 18: geluidbelasting industrieterrein op 16,5 m hoogte



Figuur 19: geluidbelasting industrielawaai op 22,5 m hoogte



Figuur 20: geluidbelasting industrielawaai op 28,5 m hoogte

