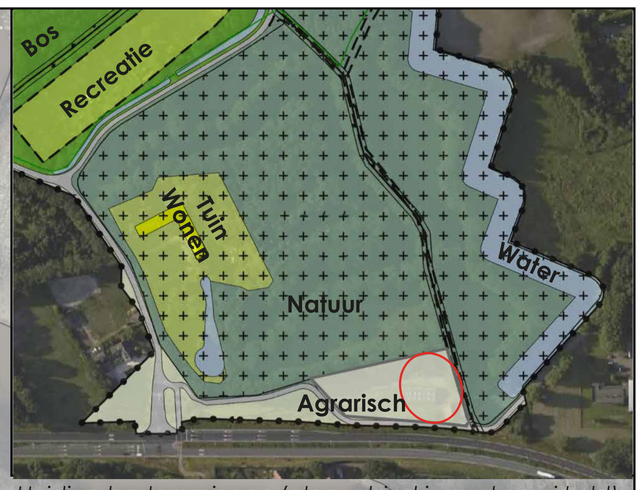
Huidige situatie

Bestemming Agrarisch



Huidige bestemmingen (plangebied is rood omcirkeld)

bestaande houtsingel

agrarische bedrijfswoning

bestaande struweelhaag
bomen

bestaande grondwal

bestaande bebouwing

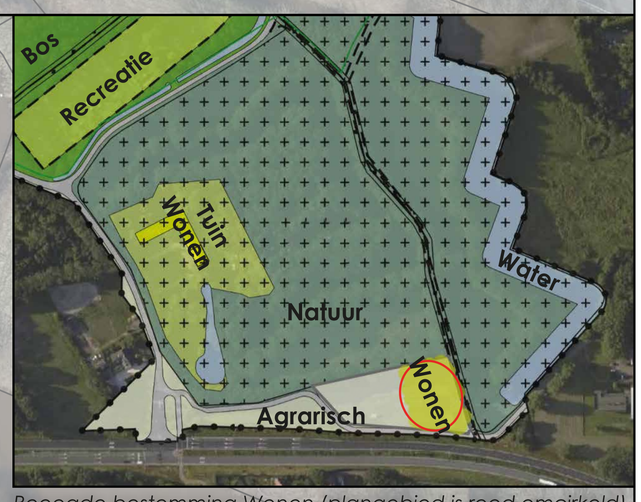
Schaal: 1:500 (A0)

plantsortiment

1.	**houtsingel als ruime afplantstrook** *(afmetingen ± (20 + 3)/2 x 70 m = 805 m²)*		
	Aantal rijen: 2 tot 15; plantverband: 1,25 x 1,25 m	m²	aantal
	Gewone hazelaar, gelderse roos, krent, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, bosroos en/of vergelijkbaar inheems	805	515
2.	**te planten struwelen** *(afmetingen ± 50 x 5 m = 250 m²)*		
	Struweelhoogte ca. 100-300 cm; plantverband: 1,25 x 1,25 m	m²	aantal
	Gewone hazelaar, gelderse roos, krent, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, bosroos en/of vergelijkbaar inheems	250	160
3.	**te planten hoogstamfruitboomgaard** *(ca. 1800 m²)*		
	Stamomtrek 10-12 cm, h.o.h. minimaal 8 m	m²	aantal
	Appel, kers, peer, pruim en/of kwee	950	ca. 16
4.	**houtsingel, aanplant noordzijde** *(afmetingen ± 90 x 5 m = 450 m²)*		
	aantal rijen: 7; plantverband: 1,25 x 1,25 m	m²	aantal
	Gewone hazelaar, gelderse roos, krent, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, bosroos en/of vergelijkbaar inheems	450	288
5.	**Te planten houtsingel** *(afmetingen 40 x 20 = 800 m²)*		
	Aantal rijen: 15; plantverband: 1,25 x 1,25 m	m²	aantal
	Gewone hazelaar, gelderse roos, krent, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, bosroos en/of vergelijkbaar inheems	800	512
6.	**te planten struweelhaag** *(afmetingen ± 30 x 3 m = 90 m²)*		
	Struweelhoogte ca. 100-300 cm; plantverband: 1,25 x 1,25 m	m²	aantal
	Gewone hazelaar, gelderse roos, krent, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, bosroos en/of vergelijkbaar inheems	90	58
7.	**houtsingel op wal of 'hidden hedge' noordzijde planten** *(afmetingen ± 80 x 5 m = 400 m²)*		
	aantal rijen: wildverband; plantverband: wildverband ± 1,25 x 1,25 m	m²	aantal
	Gewone hazelaar, gelderse roos, krent, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, bosroos en/of vergelijkbaar inheems	400	256
8.	**knip- en scheerhaag gemengd met bovenstaanders** *(afmetingen ± 17 m⁻¹)*		
	aantal rijen: 1; plantverband: 5 st/m⁻¹, bomen: h.o.h. ca. 10 m		aantal
	Meidoorn, beukenhaag, veldesdoorn, hulst, liguster en/of vergelijkbaar inheems		85
	Bomen: Zomereik, zwarte els, ruwe berk, gewone beuk, Hollandse linde en/of vergelijkbaar inheems		3

Beoogde situatie

Bestemming Wonen



Beoogde bestemming Wonen (plangebied is rood omcirkeld)

1. houtsingel als ruime afplantstrook
2. te planten struwelen
3. te planten hoogstamfruitgaard
4. houtsingel, aanplant noordzijde
5. te planten houtsingel
6. te planten struweelhaag
7. houtsingel op wal of 'hidden hedge'noordzijde planten
8. knip- en scheerhaag gemend met bovenstaanders

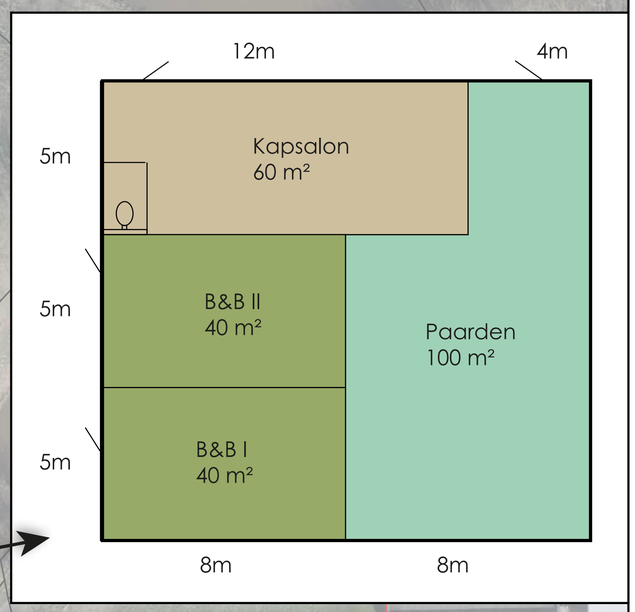
te handhaven houtsingel (ca. 10 m breed)

huidige woning (burgerwoning)

te handhaven gedeelte (240 m²)

te slopen gedeelte schuur

te handhaven voormalige stierenstal voor opslag (126 m²)



Plattegrond te handhaven gedeelte bestaande loods



Te handhaven voormalige stierenstal voor opslag

Schaal: 1:500 (A0)

Huidige en beoogde situatie | Ernst Casimirweg 1 Halsteren

DUNontwerp&planologie