

Bekendmaking

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning realisatie van een bioscoop aan de Markiezaatsweg, Bergen op Zoom en hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij op grond van artikel 2.12. eerste lid onderdeel a, sub 3^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens is een omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit bouwen in combinatie met handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening voor de realisatie van bioscoop aan de Markiezaatsweg in Bergen op Zoom

Het college is tevens voornemens om een hogere grenswaarde zoals bedoeld in de Wet Geluidhinder te verlenen voor de bedrijfswoning binnen het plangebied.

Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken liggen met ingang van 19 februari 2015 tot en met 2 april 2015 ter inzage tijdens kantooruren in het Stadskantoor, J. Obrechtlaan 4, Bergen op Zoom. De stukken zijn tevens digitaal beschikbaar via onze gemeentelijke website www.bergenopzoom.nl. De ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken zijn ook beschikbaar via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0748.OVBioscoop-0201).

Gedurende de termijn van de terinzagelegging, zoals hiervoor genoemd, kan iedereen schriftelijk dan wel mondeling zijn/haar zienswijze omtrent het voornemen kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 35, 4600 AA Bergen op Zoom. Indien u een mondelinge zienswijze wenst in te brengen, kunt u contact opnemen met dhr. Verdonschot tel. 0164-277491 of dhr. J. Cats, tel. 0164-277555.

Bergen op Zoom, 18 februari 2015

ONTWERPBESCHIKKING OMGEVINGSVERGUNNING

vergunningnummer: **20141119OMV9897**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente **BERGEN OP ZOOM** is voornemens om beschikkende op

een aanvraag van : City Exploitatie Onroerende Zaken B.V.
wonende/gevestigd : Brugstraat 48
te : 4701LJ Roosendaal

en is ontvangen op : 19 november 2014

om op het perceel, kadastraal bekend: gemeente Bergen op Zoom, Sectie: H, Nummer(s): 4746

en (in de toekomst) plaatselijk bekend : Burgemeester Van de Laarstraat 25 en 25a te Bergen op Zoom
om voor het volgende project : het bouwen van een bioscoop met een bedrijfswoning

Gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele Regeling omgevingsrecht (Mor) alsmede de Algemene wet bestuursrecht (Awb);

BESLUIT, een omgevingsvergunning te verlenen,

die betrekking heeft op de volgende activiteit(en) als bedoeld in de Wabo:

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk (art 2.1 lid 1 onder a Wabo);
2. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (art 2.1 lid 1 onder c Wabo).

Onderdeel van deze vergunning vormen de bijgevoegde overwegingen, de voorwaarden en de bij dit besluit behorende, door of namens het college van burgemeester en wethouders gewaarmerkte bescheiden, bestaande uit 41 document(en).

verzenddatum:

Het college van burgemeester en wethouders voornoemd,
namens het college,

L.A.R. Rijk,
Teammanager Stedelijke Ontwikkeling

Vastgestelde bouwkosten: € 1.800.000,00

Leges bouwen	€	34.300,00
leges afwijken bestemmingsplan	€	<u>16.464,00</u>
Leges totaal:	€	50.764,00

Voor de betaling van de leges ontvangt u nog een acceptgiro.

Activiteit : Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1a Wabo)
Omschrijving : het bouwen van een bioscoop met een bedrijfswoning

Het college van burgemeester en wethouders baseert haar besluit tot verlening van de omgevingsvergunning met betrekking tot de hierin opgenomen activiteit “ het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)” op de volgende overwegingen:

1. Dat het bouwen niet in overeenstemming is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan: “B.P. In hoofdzaak”;
2. Dat het bouwen voldoet aan de redelijke eisen van welstand (01-12-2014);
3. Dat voldoende aannemelijk is gemaakt dat het bouwen voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012;
4. Dat het bouwen voldoet aan de voorschriften van de bouwverordening.

Aan de in de omgevingsvergunning opgenomen activiteit “ het bouwen van een bouwwerk” worden de volgende voorwaarden verbonden:

1. Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit, de krachtens dit besluit gestelde nadere regelen en de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening;
2. De uitvoering moet geschieden conform vergunning. De vergunninghouder dient het team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen er tijdig van in kennis te stellen wanneer met de werkzaamheden een aanvang wordt gemaakt. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van bijgevoegd meldingsformulier;
3. In principe dient binnen 26 weken gebruik te worden gemaakt van de verleende vergunning. Indien niet binnen 26 weken een aanvang met de werkzaamheden is gemaakt, zal overwogen worden de vergunning in te trekken;
4. Met het bouwen mag niet worden begonnen alvorens:
 - overleg tussen de (hoofd)aannemer en het Team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen (tel. 0164-277512) heeft plaatsgevonden;
 - het vloerpeil door het Team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen is aangegeven;
 - de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein door het Team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen zijn uitgezet;
5. De vergunninghouder dient het team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen twee dagen voor aanvang van onderstaande werkzaamheden in kennis te stellen van:
 - de aanvang de werkzaamheden, inclusief ontgravingwerkzaamheden;
 - de aanvang van de eventuele grondverbeteringwerkzaamheden;
 - het inbrengen van de funderingspalen;
 - het storten van beton;
 - het gereedkomen van de (brandveiligheids)installaties;
6. Het terrein waarop wordt gebouwd moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien gevaar of hinder te duchten is;
7. Deze afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door wordt belemmerd;
8. Indien geconstateerd wordt dat naar het oordeel van bouwtoezicht een werktuig wordt gebruikt dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt dan worden de werkzaamheden terstond stilgelegd en verboden;
9. De vergunninghouder dient het team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen er tijdig van in kennis te stellen wanneer het bouwwerk gereed is. Het is niet toegestaan het bouwwerk in gebruik te geven of te nemen wanneer het bouwwerk niet is gereed gemeld of wanneer er niet is gebouwd overeenkomstig de verleende vergunning;
10. De bijeenkomstfunctie moet worden voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535. De omvang van de bewaking van de brandmeldinstallatie moet worden uitgevoerd als gedeeltelijke bewaking.
11. De bijeenkomstfunctie moet worden voorzien van een ontruimingsalarminstallatie conform NEN 2575;
12. Voor het verkrijgen van een rioolaansluiting kunt u contact opnemen met de heer J. Franken (tel. 06-23366256) van de afdeling Projecten van onze gemeente.

Ter nadere goedkeuring van het team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen dienen nog de volgende bescheiden te worden ingediend:

1. Programma van eisen van de brandmeldinstallatie;
2. Programma van eisen van de ontruimingsalarminstallatie;
3. Installatietekeningen van de kanalen van de (mechanische) ventilatievoorzieningen;
4. Rapporten certificaten of details van de doorvoer van kanalen en leidingen door brandwerende scheidingsconstructies;

Met de uitvoering van de hierboven genoemde onderdelen mag worden begonnen pas nadat daarop goedkeuring is verkregen.

Activiteit : Het gebruiken van gronden of in gebruik nemen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1c)
Omschrijving : het bouwen van een bioscoop met een bedrijfswoning

Het college van burgemeester en wethouders baseert haar besluit tot verlening van de omgevingsvergunning met betrekking tot de hierin opgenomen activiteit “ het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo)” op de volgende overwegingen:

1. Dat het project waarop de aanvraag betrekking heeft niet in overeenstemming is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan: “B.P. In hoofdzaak”;
2. Dat de aanvraag conform artikel 3.8 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is gepubliceerd op 30-11-2014.
3. Dat toepassing kan worden gegeven aan de afwijkingsbevoegdheid als genoemd in artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 van de Wabo indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
4. Dat wij op basis van de motivering zoals die is neergelegd in de ruimtelijke onderbouwing, die van dit besluit onderdeel uitmaakt, van oordeel zijn dat de gevraagde vergunning voor het planologisch strijdig gebruik op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo kan worden verleend ten behoeve van de verwezenlijking van het in de aanvraag omschreven project;
5. Dat de provincie Noord-Brabant per brief van 2 februari 2015 met kenmerk C2164901/3776020, hebben aangegeven geen aanleiding te zien tot het maken van opmerkingen op het voornemen tot dit besluit.

Gebruiksfunctie en gebruiksooppervlak volgens Wet basisregistratie adressen en gebouwen (BAG)

Openbare ruimte, huisnummer, -letter, -toevoeging	Gebruiksdoel 1,2,3	G.O. (m²)
Burgemeester Van de Laarstraat 25	bijeenkomstfunctie	2.603
Burgemeester Van de Laarstraat 25a	woonfunctie	187

De afbakening van de gebruiksfuncties en gebruiksooppervlakten van de BAG kan afwijken van de afbakening volgens het Bouwbesluit

BIJLAGE: Tekeningen- rapporten lijst

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

1. Aanvulling 2015-02-02 Tekening T06.01.00 Situatie
2. Aanvulling 2015-02-02 Tekening T06.01.01 Riolering
3. Aanvulling 2015-01-26 Tekening T06.02.00 Noordgevel en westgevel
4. Aanvulling 2015-01-26 Tekening T06.02.01 Zuidgevel en westgevel
5. Aanvulling 2015-01-26 Tekening T06.03.00 Plattegrond begane grond
6. Tekening T06-03-01_A Plattegrond 1e verdieping
7. Aanvulling 2015-01-26 Tekening T06.03.02 Plattegrond 2e verdieping
8. Tekening T06-03-03_A Dakplattegrond
9. Tekening T06-04-00_A Doorsnede A-A en B-B
10. Aanvulling 2015-01-26 Tekening T06.06.00 Principedetails
11. Aanvulling 2015-02-02 Tekening T06.11.00 Toetsing bouwbesluit
12. Aanvulling 2015-02-02 Tekening T06.11.01 Daglichtberekening
13. Constructietekening B.800_A Constructieoverzicht fundering
14. Constructietekening B.801_A Constructieoverzicht begane grondvloer
15. Constructietekening B.802_A Constructieoverzicht begane grondvloer
16. Constructietekening B.803_A Constructieoverzicht 1e verdiepingvloer
17. Constructietekening B.803-W_A Betonwapening 1e verdiepingvloer
18. Aanvulling 2015-01-26 Constructietekening B.804 Constructieoverzicht dakvloer zalen 9.120+P
19. Aanvulling 2015-01-26 Constructietekening B.805 Dakvloer woonhuis/hoge zaal 12.120+P
20. Constructietekening B.806_A Constructieoverzicht betonwanden
21. Aanvulling 2015-01-26 Constructietekening B.807 Doorsnede CC
22. Aanvulling 2015-01-26 Constructietekening B.808 Doorsnede DD
23. Aanvulling 2015-01-26 Constructietekening B.809 Constructieoverzicht kolommen
24. Constructietekening B.810_A Constructiedetails
25. Aanvulling 2015-01-26 Constructietekening B.810-V01-V02 Constructiedetails V01 & V02
26. Aanvulling 2015-01-26 Constructietekening B.810-V12-V14 constructiedetails V12 t/m V14
27. Aanvulling 2015-01-26 Constructietekening B.810-V19-V21 constructiedetails V19 t/m V21
28. Aanvulling 2015-01-26 Constructietekening B.810-V30-V33 Constructiedetails V30 t/m V33
29. Aanvulling 2015-01-26 Constructietekening B.810-V38-V39 Constructiedetails V38 en V39
30. Constructietekening B.820_A Palenplan betonwapening fundering
31. Aanvulling 2014-12-10 Funderingsadvies
32. Aanvulling 2014-12-09 Constructies Gewichts- en stabiliteitsberekening
33. Aanvulling 2015-01-27 Constructieberekening Noodoverstort
34. Aanvulling 2015-02-02 Tabel afmetingen en bezetting ruimten
35. Aanvulling 2015-02-02 Ventilatieberekening woning
36. EPG berekening
37. Aanvulling 2015-02-02 Bepaling warmtedoorgangscoefficient ramen deuren en kozijnen
38. Brandveiligheidsrapport BR141168_C Berekening doorstroomcapaciteit
39. Brandveiligheidsrapport BR141168-UPD-BB_B Uitgangspuntendocument Brandbeveiliging
40. Milieukundig bodemonderzoek
41. Ruimtelijke onderbouwing

Wet geluidhinder Aanvraagformulier ontheffing	
Ingekomen stempel	
Gemeente Bergen op Zoom	
Datum	
Kenmerk	
Contactpersoon	
Besluitstempel	

Verzoek om afgifte van een ontheffing	
Als bedoeld in de Wet geluidhinder	☒ artikel 83 ☐ artikel 85 ☐ artikel 100a
Als bedoeld in het Besluit geluidhinder	☐ artikel 4.10

N.B. Verzoek in drievoud indienen

Gegevens aanvrager	
Naam	College van burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen op Zoom
Postbus/adres	Postbus 35
Postcode	4600 AA
Plaats	Bergen op Zoom
Telefoon	0164-277000
Extern bureau	Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant
Contactpersoon	J.G.M. Hermus
Telefoon	013-5060509
Telefax	

Geldend bestemmingsplan	
Naam geldend bestemmingsplan	Bestemmingsplan in hoofdzaak Door de raad op 27 juli 1962 en door GS op 27 februari 1963
Besluitdata geldend bestemmingsplan	
Bestemming ontheffingspercelen	woningbouw
Huidig feitelijk gebruik van de ontheffingspercelen	Groen/recreatie
Is reeds eerder een hogere waarde ex art. 83, 85, 100a Wgh en/of artikel 4.10 Bgs voor dit plan of gebied vastgesteld?	X nee ☐ ja, op, kenmerk
Is voor dit plan een ontheffing spoorweglawaaï ex art. 106d Wgh verleend?	X nee ☐ ja, op, kenmerk
Is voor dit plan een ontheffing industrielawaai ex art. 45, 46, 47, 50, 51, 54, 55, 59, 60 en 61 Wgh verleend?	X nee ☐ ja, op, kenmerk
Is voor dit plan reeds ingevolge art. 63 Wgh een maximaal toelaatbare grenswaarde door de Minister ¹ vastgesteld?	X nee ☐ ja, op, kenmerk

In voorbereiding zijnde bestemmingsplan / omgevingsvergunning	
Naam van het bestemmingsplan of omgevingsvergunning	Omgevingsvergunning Bioscoop
Heeft overleg plaats gevonden met de Provincie?	X ja, in het kader van vooroverleg ☐ nee

¹ Voor november 2010 minister van VROM, daarna minister van I&M

Verzochte hogere waarde(n)

Wegverkeerslawaaï

Wegverkeerslawaaï vanwege de Markiezaatsweg	
Bedrijfswoning cinema	L _{den}
04	50 dB

Voor de situering van de waarneempunten wordt verwezen naar: figuur 1 (van de bijlagen van rapportage van het 'Akoestisch onderzoek Leisure Kijk in de Pot en omgeving Gemeente Bergen op Zoom' (datum 14 juli 2014, projectnummer 14050423)

Motivering verzoek	
Hoofdcriteria	
Welke varianten om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde te verlagen zijn onderzocht? Geef daarbij eveneens een schatting van de hieraan verbonden kosten aan. a. stedenbouwkundige maatregelen b. bronmaatregelen (stil wegdek, verkeersmaatregelen) c. overdrachtsmaatregelen (wallen, schermen) d.	Wegverkeerslawaaï <i>Maatregelen bij de bron:</i> Maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaaï aan de bron bieden, in de gegeven situatie een mogelijkheid maar staan niet in verhouding met de kosten van stil asfalt. Vanuit financieel oogpunt is het voor één woning niet gewenst om bronmaatregelen te treffen. <i>Maatregelen in de overdrachtsweg:</i> Vanuit financieel oogpunt is het voor één woning niet gewenst om overdrachtsmaatregelen te treffen. <i>Maatregelen bij de ontvanger:</i> Rondom het terras van de op de cinema te bouwen woning komt een (geluid)schermb. De woning beschikt over een geluidluwe buitenruimte. Uit het vorenstaande blijkt dat om aan de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï te kunnen voldoen bronmaatregelen niet voldoende zijn of dat kosten gemaakt moeten worden die redelijkerwijs niet te vergen zijn. Daarnaast verhoudt het treffen van maatregelen in de overdracht (schermen) zich niet tot de woonfuncties van de bouwblokken.
Worden er maatregelen getroffen?	☐ ja ☒ nee
Indien er maatregelen worden getroffen geef dan aan welke dat zijn.	

Subcriteria specifiek ten gevolge van <i>wegverkeerslawaaï</i>	
In geval er sprake is van een <i>buitenstedelijke situatie</i>: a. verspreid te situeren bebouwing b. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid c. het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing d. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing	☐ ☐ ☐ ☐

In geval er sprake is van een <i>binnenstedelijke situatie</i>: a. opname in een stads- of dorpsvernieuwingsplan b. het door de gekozen situering of bouwvorm vervullen van een doelmatige akoestische afscherming voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidgevoelige objecten c. het ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid (althans voor die locaties waar thans inrichtingen aanwezig zijn) d. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing e. het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing	☐ ☐ - X ☐ ☐
---	---

In het geval er sprake is van de <i>aanleg van een nieuwe weg of reconstructie van een bestaande weg</i>: a. noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie b. verkeersverzamel functie, zodanig dat de aanleg zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg	☐ ☐
Is er sprake van een <i>reconstructie</i> en is er sprake van de toename van <i>meer dan 5 dB</i>?	☐ nee ☐ ja, zie volgende vraag
Wat is de omvang van de toename? a. aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB toeneemt b. aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB afneemt c. ligging van de woningen waarop de geluidbelasting afneemt d. verklaring wegbeheerder dat financiële middelen uiterlijk voor afloop van de reconstructie ten behoeve van toepassing van artikel 90 of artikel 111, tweede of derde lid, van de Wgh ter beschikking stelt (art. 100a, eerste lid, sub a onder 2, Wgh)	Zie tekening: ☐ ja ☐ nee
Aanvullende eisen bij aanleg van een nieuwe weg of reconstructie van een bestaande weg: a. Op welke wijze wordt voldaan ten aanzien van de te treffen maatregelen, inclusief de financiële consequenties?	

Subcriteria specifiek ten gevolge van *spoorweglawaa*

Er is sprake van nog <i>niet geprojecteerde</i> of <i>geprojecteerde</i> woningen die: a. in de omgeving van een station of halte gesitueerd worden b. verspreid gesitueerd worden buiten de bebouwde kom c. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid d. ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing e. in een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen f. door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afscherming gaan vervullen voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidgevoelige terreinen g. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
Er is sprake van een nog <i>niet geprojecteerde</i>, <i>geprojecteerde</i> of te <i>wijzigen spoorweg</i> die: een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie vervult	☐

Subcriteria specifiek ten gevolge van *industrielawaai*

Er is sprake van nog <i>niet geprojecteerde</i> of <i>geprojecteerde</i> woningen die: a. een geluidbelasting ondervinden die gelijk is aan of lager dan het ter plaatse heersende referentieniveau b. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid c. in een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen d. zullen beschikken over ten minste een geluidluwe gevel e. dienen ter vervanging van bestaande bebouwing	☐ ☐ ☐ ☐ ☐
Er is sprake van <i>aanwezige</i> of <i>in aanbouw</i> zijnde woningen die: a. een geluidbelasting ondervinden die gelijk is aan of lager dan het ter plaatse heersende referentieniveau b. zullen beschikken over ten minste een geluidluwe gevel	☐ ☐

N.B. In een bij te voegen beschrijving dient een nadere onderbouwing te worden gegeven voor het van toepassing geachte subcriterium.

Maatregelen in en aan woningen	
Maatregelen aan bestaande of in aanbouw zijnde woningen bij aanleg of reconstructie van een weg.	
a. Welke maatregelen als bedoeld in de artikelen 111, tweede en derde lid, en 112 van de Wgh worden getroffen?	
Aanvullende maatregelen ten aanzien van nieuwe en bestaande woningen	
a. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen een geluidluwe buitengevel c.q. voor bestaande woningen een geluidluwe plek veilig gesteld?	
b. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen veilig gesteld dat de verblijfsruimten voor zover als mogelijk worden gesitueerd aan de geluidluwe buitengevel?	
c. Wordt in geval van nieuwe woningen een buitenruimte aan de geluidluwe buitengevel gesitueerd?	

Ondertekening

Datum

burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,
de secretaris, de burgemeester,

Mevrouw mr. A.C. Spindler

Drs. J.M.M. Polman

Bijlagen behorende bij het verzoek om een ontheffing

1. In voorbereiding zijnde bestemmingsplan dan wel omgevingsvergunning;
2. Akoestisch rapport;
3. Inspraakrapport;
4. Afschrift van de publicatie, (eventueel) verslag van de hoorzitting en de (eventuele) schriftelijk gemaakte opmerkingen, alsmede uw inhoudelijk oordeel hierover.