

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

HEIBLOKSEWEG 1, BERGEN OP ZOOM

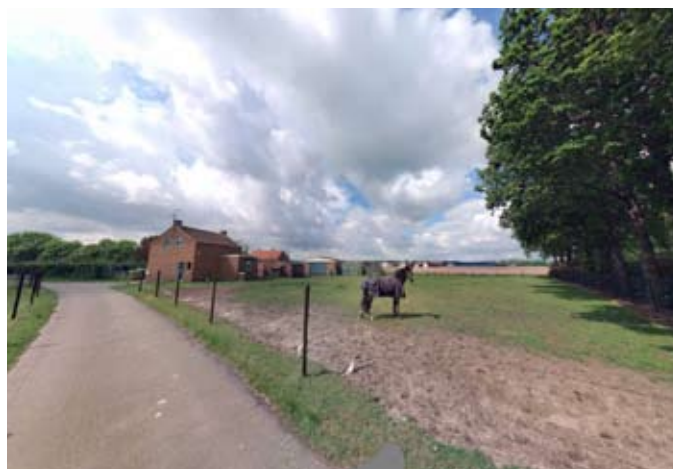
Huidige situatie

Het perceel ligt in het buitengebied van de gemeente Bergen op Zoom, aan de noordoostzijde van de stad aan de Heiblokseweg. De Heiblokseweg is tegenwoordig een doodlopende zijweg van de Bergsebaan. In het verleden was de Heiblokseweg een verbinding tussen de Heerlesebaan en de Bergsebaan. Uit de historische kaarten is duidelijk te zien dat er aan het eind van de 19e al bebouwing aanwezig was op het perceel. Er is daarmee al vele jaren sprake van een burgerwoning met bijgebouwen. Ten tijde van de oprichting van het woonperceel eind 19e eeuw was het grondgebruik in de omgeving kleinschalig, en zorgden kleine landschapselementen zoals onder andere smalle bosstroken en houtwallen in combinatie met kleinschalige perceling voor natuurlijke begrenzing en een besloten karakter en een afwisselend landschapsbeeld.

Anno 2021 is het landschapsgebruik in de omgeving van de Heiblokseweg geïntensiveerd en is veel van het besloten karakter verloren gegaan. Een klein deel van het perceel rondom de woning en de bijgebouwen in gebruik als verhard erf en een siertuintje. Het grootste deel van het perceel wordt gebruikt als weiland. Het perceel wordt aan de noordzijde door middel van een bomenrij afgescheiden van het naburige perceel. Aan de zuidzijde loopt een watergang, die ter hoogte van het woonperceel wordt afgedicht middels een duiker. Erfbeplanting danwel andere vorm van (substantiele) omheining ontbreekt aan de west- en oostzijde van het woonperceel.



Woonhuis met bijgebouwen



Weiland achter het woonhuis



Watergang nabij woonperceel



Straatbeeld Heiblokseweg

Legenda



Erfbebouwing



Paardenweide



Aan te planten bossingel
(70 x 2 meter)



Aan te planten landschapsboom

Landschappelijke inpassing

Realiseren van een brede houtwal als kavel begrenzing in de vorm van aanplanten inheemse boomsoorten bij voorkeur met 2 of meerdere soorten. De brede houtwal wordt voorzien van verschillende besdragende struiken als onderbeplanting. Om de natuurwaarde te verhogen dienen bij de aanplant van de groene structuur aan de zuidrand inheemse bomensoorten (STIKA), zoals berk, beuk, zomer- en/ of wintereik te worden gebruikt. Besdragende struiken, zoals lijsterbes, zoete kers en meidoorn, kunnen dienen als voedselbron voor vogels. De aanplant van een solitaire (fruit)boom in de voortuin bij de woning zorgt daarnaast voor een extra groenwaliteit ter plaatse van de woning en het straatbeeld. Hierbij kan worden gedacht aan de aanplant van een middelgrote boom zoals appel, zoete kers of krenteboompje.



Landschappelijke inpassing



Door de bossingel vanuit het noorden door te trekken ontstaat een robuust landschappelijk groen raamwerk



nu
onderdeel
van



Stantec

samen onze omgeving creëren