



Gemeente Bergen op Zoom
t.a.v. College van Burgemeester en Wethouders
Jacob Obrechtlaan 4
4611 AA BERGEN OP ZOOM

Sector Crisis en Risicobeheersing
Industriële Veiligheid
Taakveld RO&I
Tramsingel 71, Breda
Postbus 3208
5003 DE Tilburg
Telefoon (088) 2250200
www.brandweermwb.nl

Datum	15 November 2022	Behandeld door	Harry Killaars
Onze referentie	VRMWB2022-008740	Doorkiesnummer	06-53625089
Uw referentie	B. Verdonshot	E-mail	harry.killaars@brandweermwb.nl
Uw mail van	25 oktober 2022	Onderwerp	Concept ontwerpbestemmingsplan Wouwseweg e.o. te Halsteren

Geacht College,

Naar aanleiding van de aanvraag op 25 oktober 2022 treft u hierbij aan het advies met een uitwerking overeenkomstig art. 12.2 het Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen.

Inleiding

Het advies heeft betrekking op de aanvraag van het deel van het industriegebied Wouwseweg e.o. Om een bestaande bestemming te wijzigen naar een woonfunctie.



Plangebied

BRANDWEER



Bij het adviseren voor ruimtelijk besluiten hanteren de Veiligheidsregio's kernwaarden vanuit een duidelijke visie op een veilige en gezonde fysieke leefomgeving. Die visie bestaat uit een aantal richtinggevende principes voor een veilige leefomgeving en is vertaald in algemene kernwaarden en ontwerpprincipes.

Kernwaarde 1: De kwaliteit van de leefomgeving wordt mede bepaald door (fysieke) veiligheid; waarin het belang van veiligheid als ontwerpelement wordt benadrukt.

Kernwaarde 2: Een veilige fysieke leefomgeving vorm je samen; waarbij het belang van goede vroegtijdige betrokkenheid van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant bij de schetsontwerpen van gebouwen en inrichtingstekeningen wordt benadrukt.

Kernwaarde 3: De leefomgeving wordt mede vormgegeven volgens de ontwerpprincipes voor veiligheid; waarin de volgende principes voor de inrichting van een veilige leefomgeving worden benoemd:

- a) Voorkomen of beperking van risico's vergroot de veiligheid;
- b) Afstand tot de risico's vergroot de veiligheid;
- c) Bouwwerken en omgeving bieden bescherming;
- d) Bouwwerken en gebieden zijn snel en veilig te verlaten;
- e) De omgeving maakt snel en effectief optreden van de hulpdiensten mogelijk;
- f) Mensen krijgen bij crisis passende medische zorg (zorgcontinuïteit).

Kernwaarde 4: Mensen zijn bekend met risico's en weten hoe te handelen als het misgaat; waarin het belang van een goede risicocommunicatie en handelingsperspectieven worden benadrukt.

Door het huidige plan te beschouwen in relatie tot de kernwaarden kunnen we het volgende stellen:

Kernwaarde 1 en 2

Wij zijn niet in het voortraject betrokken en zijn pas op 25 oktober 2022 op de hoogte van het wijzigen van de functie op dit deel van het bestemmingsplan.

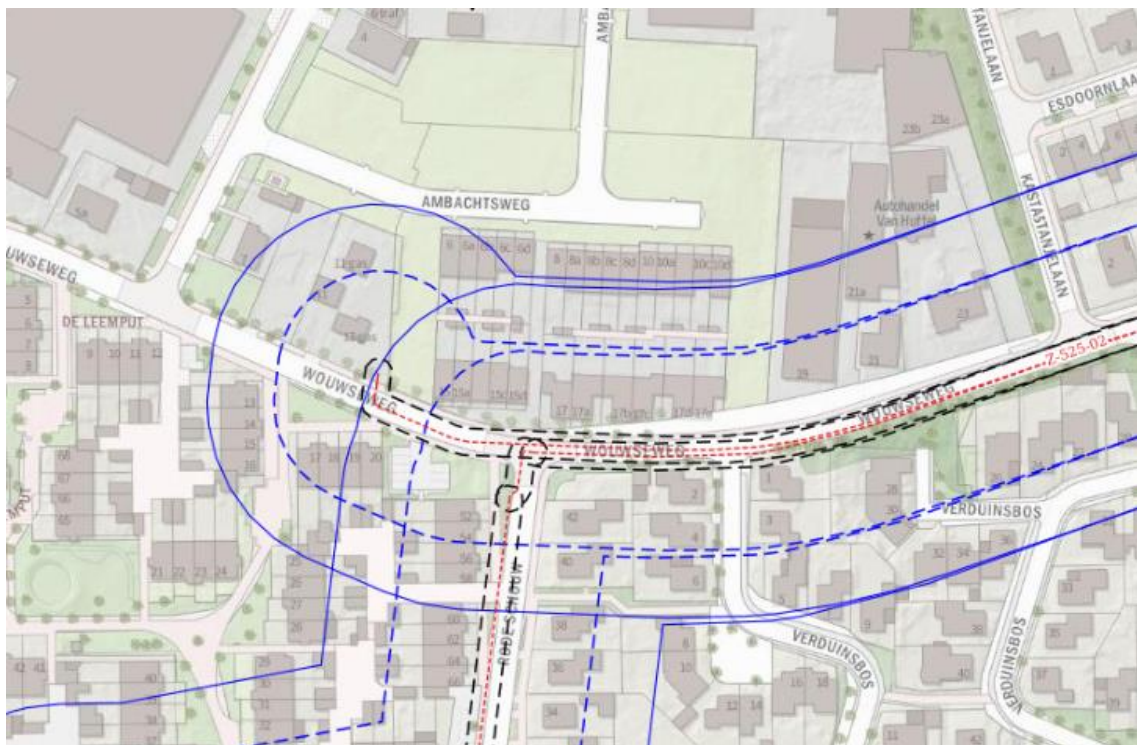
Kernwaarde 3

- a) De veiligheidsregio is actief in overleggen met betrekking tot het vervoer van gevaarlijke goederen over de autowegen en het spoor en benadrukt het gebruik van alternatieven zoals buisleidingen voor structurele goederenstromen zoals brandbaar gas.
Bij het adviseren op ruimtelijke plannen wordt aangedrongen om zeer kwetsbare objecten buiten de plasbrand-, en explosieaandachtgebieden te bestemmen en kwetsbare objecten buiten het plasbrandaandachtgebied te bestemmen.
- b) Afstand nemen van de risico's vergroot de veiligheid; dit is bepalend voor stralingswarmte en overdruk van scenario's van de hoge druk gasleidingen.
- c) Bouwwerken en omgeving bieden bescherming; door bouwkundige maatregelen aan het gebouw zoals een ballastlaag van grind of betontegels op het dak, een steenachtige gevel dit is effectief voor stralingswarmte bij het vrijkomen en ontsteken van het gas. De genoemde bouwkundige maatregelen verbeteren de zelfredzaamheid van bewoners en gebruikers van de gebouwen in het plasbrandaandachtsgebied. Daarnaast benoemen we de Bouwvoorschriften voor de kwetsbare objecten zoals beschreven in het Bouwbesluit in paragraaf 2.3 Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied. Wij adviseren die voor woningen met de gevel aan de Wouwseweg hier toe te passen.

BRANDWEER



- d) Bouwwerken en gebieden zijn snel en veilig te verlaten; Geadviseerd wordt goed te zorgen dat alle gebouwen binnen de aandachtgebieden van hoge druk gasleidingen op een goede wijze zijn te ontluchten. Draag zorg voor in- en uitgangen die niet richting de buisleidingen zijn gelegen.
- e) De omgeving maakt snel en effectief optreden van de hulpdiensten mogelijk;
De nieuwe woningen zijn gelegen aan een doodlopende weg en is alleen langs de Ambachtsweg bereikbaar.
De doodlopende weg heeft een lengte van meer dan 40 m¹ en voldoet niet aan de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswater. We adviseren in planvorming rekening te houden dat Brandweervoertuigen op de splisting voldoende ruimte hebben om te keren en/of te kunnen draaien. Met betrekking tot bluswater is een brandkraan binnen 200 m¹ beschikbaar en hiermee voldoet het plan aan de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswater.
- f) Mensen krijgen bij crisis passende medische zorg (zorgcontinuïteit); In de regio en met ondersteuning op landelijk niveau is voldoende geneeskundige capaciteit in Nederland aanwezig bij grote ongevallen op de autoweg.
- g) Mensen zijn bekend met risico's en weten hoe te handelen als het misgaat; Risicocommunicatie is afgestemd op de gemiddelde populatie. Het altijd raadzaam extra te communiceren binnen de aandachtgebieden van de buisleiding.
- h) **Risicoschets (Aandachtsgebieden conform de Omgevingswet)**





BRANDWEER

In de nabijheid van het plangebied is de gasleiding Z525-02 gelegen, hier zijn de navolgende scenario's op van toepassing.

Buisleiding

Voor de buisleiding van gas zijn voor de locatie twee gasleidingen bepalend (Z-525-02).

De hittestraling van een 110 mm met 40 bar druk bedragen:

- 10 kW/m² ca. 50 m¹;
- 3 kW/m² ca. 50 m¹;
- 1 kW/m² ca. 100 m¹.

De stralingswarmte is dus tot ruim 100 m¹ van de buisleiding buiten te hoog en mensen in de buitenlucht zullen gaan vluchten. Op kortere afstand zijn gebouwen niet bestand tegen deze hittestraling en kunnen ontbranden.

Het advies

1. Draag zorg voor in- en uitgangen die niet richting de buisleidingen zijn gelegen.
2. De voorgevel en het dak te voorzien van brandwerendheidsklasse conform Bouwvoorschriften voor de kwetsbare objecten zoals beschreven in het Bouwbesluit in paragraaf 2.3 Veiligheidszone.
3. Bewoners goed informeren over de genoemde bouwkundige voorschriften en de aanwezigheid van de hoge druk gasleiding op een afstand van ca. 15-20 m¹.
4. We adviseren in planvorming rekening te houden dat Brandweervoertuigen op de splisting voldoende ruimte hebben om te keren en/of te kunnen draaien. Met betrekking tot bluswater is een brandkraan binnen 200 m¹ beschikbaar en hiermee voldoet het plan aan de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswater.

Indien u nog vragen op opmerkingen heeft kunt u contact opnemen met de behandeld ambtenaar.

In het vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd, tekenen wij met vriendelijke groeten

Hoogachtend,

Namens het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant,

Afdelingshoofd Risicobeheersing,

Dina van der Aart