

Beschikking vaststelling hogere waarde Wet geluidhinder 'Klein Molenbeek 4' te Bergen op Zoom

Wet geluidhinder

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom, gelet op de artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van het bestemmingsplan Klein Molenbeek 4 en 9.

1. Het plan

Het plan voorziet om twee extra woningen op het perceel Klein-Molenbeek 4 te Bergen op Zoom te bouwen. In verband met de realisering van het plan is een nieuw bestemmingsplan in voorbereiding.

2. De Wet geluidhinder

De locatie voor de nieuw te bouwen woningen is gelegen binnen de geluidzone van de A4/A58. In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting op de gevels van woningen vanwege wegverkeerslawaaï. De Wet gaat daarbij uit van voorkeursgrenswaarden en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelastingen. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is in het algemeen zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht.

Een geluidsbelasting hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting binnen de bandbreedte tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces.

De voorkeursgrenswaarde van wegverkeerslawaaï voor woningen volgt uit artikel 82 Wgh en bedraagt 48 dB. Artikel 83, lid 1 Wgh biedt de mogelijkheid om in onderhavig geval een hogere grenswaarde vanwege de A4/A58 vast te stellen van ten hoogste 53 dB voor nieuw te bouwen woningen.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zal zijn, danwel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk (art. 110a, lid 5 Wgh)). Indien er een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in deze procedure voor een hogere waarde voor geluid.

3. Akoestisch onderzoek

In verband met deze ontwikkeling is daarom een akoestisch onderzoek verricht. In het rapport van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant 'Akoestisch onderzoek Klein-Molenbeek 4 te Bergen op Zoom' met zaaknummer 18111595 d.d. 14 februari 2019 is onderzocht of er sprake is van een overschrijding van wettelijke normen op de gevels van de nieuw te bouwen woningen.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat bij te realiseren woningen de voorkeursgrenswaarden van 48 dB vanwege de A4/A58 wordt overschreden. Onderzocht is of voor de nieuw te bouwen woning hogere geluidgrenswaarden op grond van artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder kunnen worden vastgesteld.

4. Beoordeling

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaaï van 48 dB wordt overschreden. De geluidbelasting vanwege de A58 bedraagt ten hoogste 53 dB bij de te realiseren woningen. De ten hoogste toelaatbare grenswaarde van 53 dB wordt derhalve niet overschreden.

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat verdergaande maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting, niet mogelijk zijn. Maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaaï aan de bron biedt, in de gegeven situatie waarbij de rijksweg al is voorzien van stil asfalt (enkellaag ZOAB), onvoldoende mogelijkheden om de geluidsbelasting verder te reduceren. Daarnaast is de gemeente niet de wegbeheerder van de A4/A58. Tevens spreekt het voor zich dat het terugdringen van de voertuigintensiteiten op een rijksweg als maatregel aan de bron geen optie is vanwege de uiterst vitale ontsluitingsfunctie van rijkswegen op regionaal en landelijke niveau.

Een andere eventuele maatregel zou een geluidscherm langs de A4/A58 kunnen zijn. Echter een geluidscherm is voor enkele woningen geen doelmatige investering en is daarom om financiële redenen ongewenst.

5. Afwegingen

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaaï in de gegeven situatie onvoldoende doeltreffend zijn dan wel bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële aard.

In deze situatie zijn geen doeltreffende maatregelen mogelijk om de geluidbelasting te reduceren tot de afzonderlijke voorkeursgrenswaarden.

Op grond van de Wet geluidhinder kan er binnen de bandbreedte van 48 dB tot en met 53 dB vanwege wegverkeerslawaaï hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting worden vastgesteld.

In onderhavig geval is het vanuit stedenbouwkundig oogpunt begerenswaardig dat open plaatsen tussen bestaande bebouwing worden opgevuld met nieuwe woningen. In deze situatie kunnen er voor de nieuw te bouwen woningen, vanwege de geluidsbelasting van de A4/A58, hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelastingen worden vastgesteld. In dit geval kan een hogere waarde van 53 dB worden vastgesteld.

6. Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder (Wgh) gevolgd. Het ontwerpbesluit tot het vaststellen van een hogere waarde is gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan 'Klein Molenbeek 4 en 9' ter inzage gelegd. Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen de ontwerpbeschikking. De vastgestelde beschikkingen worden gelijktijdig met het vastgestelde bestemmingsplan zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.

7. Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere grenswaarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet, Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

8. Rechtsbescherming

Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van 6 weken, met ingang van de dag waarop deze beschikking ter inzage is gelegd, schriftelijk beroep worden instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de

Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage. Op grond van vaste jurisprudentie wordt alleen *diegene* als belanghebbende in de zin van de Wet geluidhinder aangemerkt die een bijzondere en rechtens te erkennen relatie heeft tot het object waarop het besluit betrekking heeft. Die relatie is er niet wanneer het hogere waarde besluit niet de woning/object van appellant betreft.

9. Besluit

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij besloten de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de nieuw te bouwen woningen aan de Klein-Molenbeek de waarde van 53 dB vast te stellen ten gevolge van het wegverkeerslawaaï van de A4/A58.

Voor situering van de locaties wordt verwezen naar het akoestisch rapport van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant 'Akoestisch onderzoek Klein-Molenbeek 4 te Bergen op Zoom' met zaaknummer 18111595 d.d. 14 februari 2019.

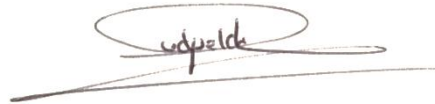
Bergen op Zoom, 10 januari 2021

Burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom.
De loco-secretaris,



Mevr. P.A.M. van Bavel

De loco-burgemeester,



Dhr. P.A.M. van der Velden

Beschikking vaststelling hogere waarde Wet geluidhinder 'Klein Molenbeek 9' te Bergen op Zoom

Wet geluidhinder

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom, gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van het bestemmingsplan Klein Molenbeek 4 en 9.

1. Het plan

Het plan voorziet om twee extra woningen op het perceel Klein-Molenbeek 9 te Bergen op Zoom te bouwen. In verband met de realisering van het plan is een nieuw bestemmingsplan in voorbereiding.

2. De Wet geluidhinder

De locatie voor de nieuw te bouwen woningen is gelegen binnen de geluidzone van de A4/A58. In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting op de gevels van woningen vanwege wegverkeerslawaaï. De Wet gaat daarbij uit van voorkeursgrenswaarden en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelastingen. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is in het algemeen zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht.

Een geluidsbelasting hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting binnen de bandbreedte tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces.

De voorkeursgrenswaarde van wegverkeerslawaaï voor woningen volgt uit artikel 82 Wgh en bedraagt 48 dB. Artikel 83, lid 1 Wgh biedt de mogelijkheid om in onderhavig geval een hogere grenswaarde vanwege de A58 vast te stellen van ten hoogste 53 dB voor nieuw te bouwen woningen.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zal zijn, danwel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk (art. 110a, lid 5 Wgh). Indien er een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in deze procedure voor een hogere waarde voor geluid.

3. Akoestisch onderzoek

In verband met deze ontwikkeling is daarom een akoestisch onderzoek verricht. In het rapport van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant 'Akoestisch onderzoek Klein-Molenbeek 9 te Bergen op Zoom' met zaaknummer 18111595 d.d. 15 februari 2019 is onderzocht of er sprake is van een overschrijding van wettelijke normen op de gevels van de nieuw te bouwen woningen.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat bij te realiseren woningen de voorkeursgrenswaarden van 48 dB vanwege de A58 wordt overschreden. Onderzocht is of voor de nieuw te bouwen woning hogere geluidgrenswaarden op grond van artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder kunnen worden vastgesteld.

4. Beoordeling

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaai van 48 dB wordt overschreden. Op grond van de Wet geluidhinder kan er binnen de bandbreedte van 48 dB tot en met 53 dB hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting worden vastgesteld. De hoogste berekende waarde bedraagt echter bij elke woning op een beoordelingspunt 56 dB. De waarde van 56 dB is in beide gevallen bepaald op de oostelijke gevel (van de bouwvlakken) op de derde bouwlaag (7½ meter). Mocht er überhaupt een derde bouwlaag komen dan kan dat alleen onder restricties.

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat verdergaande maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting, niet mogelijk zijn. Maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaai aan de bron biedt, in de gegeven situatie waarbij de rijksweg al is voorzien van stil asfalt (enkellaag ZOAB), onvoldoende mogelijkheden om de geluidsbelasting verder te reduceren. Daarnaast is de gemeente niet de wegbeheerder van de A4/A58. Tevens spreekt het voor zich dat het terugdringen van de voertuigintensiteiten op een rijksweg als maatregel aan de bron geen optie is vanwege de uiterst vitale ontsluitingsfunctie van rijkswegen op regionaal en landelijke niveau.

Een andere eventuele maatregel zou een geluidscherm langs de A4/A58 kunnen zijn. Echter een geluidscherm is voor enkele woningen geen doelmatige investering en is daarom om financiële redenen ongewenst.

Door de oostelijke gevel 'doof' uit te voeren is er geen sprake van een gevel waarop de Wet geluidhinder toe ziet. Dove gevels zijn gevels waarin geen te openen delen aanwezig zijn, met een karakteristieke geluidwering (conform NEN 5077) die ten minste gelijk is aan het verschil tussen de geluidbelasting op een constructie en 33 dB. Een gevel die hieraan voldoet wordt in de Wet geluidhinder beschouwd als een 'dove gevel' en hoeft daarmee niet te worden beschouwd als gevel. Een andere mogelijkheid om het bouwplan te laten slagen is om op de derde bouwlaag geen geluidgevoelige ruimte (bv hobbykamer) direct aan de oostelijke gevel te creëren.

5. Afwegingen

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaai in de gegeven situatie onvoldoende doeltreffend zijn dan wel bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële aard.

In deze situatie zijn geen doeltreffende maatregelen mogelijk om de geluidbelasting te reduceren tot de afzonderlijke voorkeursgrenswaarden.

Op grond van de Wet geluidhinder kan er binnen de bandbreedte van 48 dB tot en met 53 dB vanwege wegverkeerslawaai hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting worden vastgesteld.

In onderhavig geval is het vanuit stedenbouwkundig oogpunt begerenswaardig dat open plaatsen tussen bestaande bebouwing worden opgevuld met nieuwe woningen. In deze situatie kunnen er voor de nieuw te bouwen woningen, vanwege de geluidsbelasting van de A58, hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelastingen worden vastgesteld. In dit geval kan een hogere waarde van 53 dB worden vastgesteld.

6. Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder (Wgh) gevolgd. Het ontwerpbesluit tot het vaststellen van een hogere waarde is gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan 'Klein Molenbeek 4 en 9' ter inzage gelegd. Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen de ontwerpbesluit. De vastgestelde beschikkingen worden gelijktijdig

met het vastgestelde bestemmingsplan zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.

7. Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere grenswaarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet, Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

8. Rechtsbescherming

Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van 6 weken, met ingang van de dag waarop deze beschikking ter inzage is gelegd, schriftelijk beroep worden instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage. Op grond van vaste jurisprudentie wordt alleen *diegene* als belanghebbende in de zin van de Wet geluidhinder aangemerkt die een bijzondere en rechtens te erkennen relatie heeft tot het object waarop het besluit betrekking heeft. Die relatie is er niet wanneer het hogere waarde besluit niet de woning/object van appellant betreft.

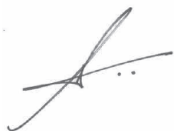
9. Besluit

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij besloten de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de nieuw te bouwen woningen aan de Klein-Molenbeek de waarde van 53 dB vast te stellen ten gevolge van het wegverkeerslawaai van de A58.

Voor situering van de locaties wordt verwezen naar het akoestisch rapport van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant 'Akoestisch onderzoek Klein-Molenbeek 9 te Bergen op Zoom' met zaaknummer 18111595 d.d. 15 februari 2019.

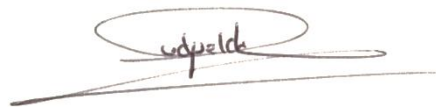
Bergen op Zoom, 10 januari 2021

Burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom.
De loco-secretaris,



Mevr. P.A.M. van Bavel

De loco-burgemeester,



Dhr. P.A.M. van der Velden