Bijlage 6

RMD

bezoekadres:
Bovendonk 27
Roosendaal
tel. (0165) 58 20 00
fax. (0165) 56 60 47

postadres:
Postbus 16
4700 AA Roosendaal

e-mail: milieu@rmd.nl
internet: www.rmd.nl

REGIONALE MILIEUDIENST WEST-BRABANT

Gemeente Bergen op Zoom
t.a.v. de heer J. Verpaalen
Postbus 35
4600 AA BERGEN OP ZOOM

ons kenmerk	bijlage(n)	uw brief van	uw kenmerk
00.052.168	1	-	-
onderwerp	**behandeld door**	**telefoon**	**plaats/ datum**
Geuronderzoek Buitenplaats Zoomvlietweg	M. Kieftenburg	0165 - 58 20 36	Roosendaal, 6 juli 2012

VERZONDEN - 6 JULI 2012

Geachte heer Verpaalen,

Conform uw verzoek heeft de RMD voor uw gemeente een geuronderzoek uitgevoerd om na te gaan of geur, afkomstig van veehouderijbedrijven, een belemmering zou kunnen vormen voor het te ontwikkelen gebied 'Buitenplaats Zoomvlietweg' in uw gemeente. De rapportage van dit onderzoek treft u hierbij aan.

Zoals in het rapport is onderbouwd, vormt geur volgens objectieve criteria, geen belemmering voor het ontwikkelingsgebied.

Indien u vragen heeft met betrekking tot de uitgevoerde activiteiten dan kunt u contact opnemen met de heer M. Kieftenburg, op bovengenoemd telefoonnummer.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
de directeur,
namens deze,
hoofd afdeling Adviezen en Projecten,

A.C.D. Tijman

BTW-nummer:
NL808201013B01

K.v.K nr.: 20147125

bankrelatie:
ABN AMRO
Nr. 64 16 44 914

BSI
ISO 9001

GEURONDERZOEK VEEHOUDERIJEN I.V.M. ONTWIKKELING BUITENPLAATS ZOOMVLIETWEG BERGEN OP ZOOM

GEURONDERZOEK VEEHOUDERIJEN I.V.M. ONTWIKKELING BUITENPLAATS ZOOMVLIETWEG BERGEN OP ZOOM

Opdrachtgever:	Gemeente Bergen op Zoom
Datum rapport :	juli 2012
Projectnummer:	12060316
Status rapport:	definitief
Soort rapport:	eindrapport

Uitvoering:	Regionale Milieudienst West-Brabant Team geluid / lucht Postbus 16 4700 AA ROOSENDAAL
Opsteller:	J. Verswijveren
Geaccordeerd door:	M. Kieftenburg

Handtekening opstellers

Handtekening akkoord

Dit advies is gebaseerd op de geldende wet- en regelgeving. Indien u het advies niet direct gebruikt, dient u er rekening mee te houden dat wet- en regelgeving aan verandering onderhevig zijn en het advies naar verloop van tijd mogelijk (op onderdelen) niet meer correct is. Bij twijfel hierover kunt u met ons contact opnemen, zodat wij u kunnen adviseren over de bruikbaarheid van het advies.

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding **2**

2. Wettelijk kader **3**

2.1. Wet geurhinder en veehouderij *3*

2.2. Beoordelen van ruimtelijke ordeningsplannen *4*

3. Aanpak geuronderzoek **5**

3.1. Geurbronnen en afbakeningonderzoek *5*

3.2. Bepaling omvang van de geurbron per agrarisch bedrijf *5*

3.3. Voorgrondbelasting *6*

3.4. Vaste afstanden *6*

4. Resultaten geuronderzoek **7**

5. Conclusie **8**

Bijlagen

Bijlage I : Agrarische bedrijven; gegevens t.b.v. berekening
Bijlage II : Output V-Stacks Gebied

Figuren

Figuur I : Situatietekening Buitenplaats Zoomvlietweg
Figuur II : Resultaten geuronderzoek in een GIS omgeving

1. Inleiding

Er is een plan om het gebied, gelegen tussen de Zoomvlietweg en Zoomweg in Bergen op Zoom, waar voorheen camping Heidepol was gevestigd, opnieuw te ontwikkelen. Het gebied wordt 'Buitenplaats Zoomvlietweg Bergen op Zoom' genoemd. Er zullen mogelijk geurgevoelige objecten in het gebied worden gerealiseerd. Bij de ontwikkeling wordt rekening gehouden met de aanwezigheid van veehouderijen in de omgeving van het gebied. De situatietekening is ter oriëntatie overgenomen in Figuur I van dit rapport.

Om de geursituatie te verduidelijken, heeft de gemeente de Regionale Milieudienst West-Brabant (RMD) opdracht gegeven tot het uitvoeren van een geuronderzoek.

Het onderzoek is uitgevoerd met behulp van het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied, versie 2010.1, dat is de meest recente versie van dat model.

In de volgende hoofdstukken zal de aanpak en uitvoering van het geuronderzoek worden geschetst wat zal uitmonden in beschouwingen van het bovenstaande. In de bijlagen zijn figuren en andere data opgenomen die de werkwijze en conclusie onderbouwen.

2. Wettelijk kader

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt voor de beoordeling van aanvragen om vergunning in het kader van de Wet milieubeheer sinds 1 januari 2007 het toetsingskader voor de geurhinder vanuit veehouderijen. De Wgv stelt normen aan de geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten en stelt minimale afstanden vast van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. Om te beoordelen of er sprake is van een goed woon- en verblijfsklimaat wordt bij een ruimtelijke ordeningstoets voor de omgekeerde werking eveneens de Wet geurhinder en veehouderij toegepast.

Geurbelasting
Met behulp van de rekenmodellen 'V-Stacks Vergunning' of 'V-Stacks Gebied' kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) worden berekend. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld (bijvoorbeeld varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten). De geurbelasting wordt uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht (OU_E/m^3). De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of niet-concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaard normen uit de Wgv zijn in onderstaande tabel opgenomen.

Tabel 1: Geurnormen van de Wet geurhinder en veehouderij

Geurnormen	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 OU_E/m^3	14 OU_E/m^3
Niet-concentratiegebied	2 OU_E/m^3	8 OU_E/m^3

Het onderzoeksgebied Buitenplaats Zoomvlietweg Bergen op Zoom ligt niet in een concentratiegebied zoals bedoeld in de Wgv[1] en ligt buiten de bebouwde kom.

Bij het beoordelen van aanvragen om milieuvergunning is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven punten de geurbelasting worden berekend. Voor een goed beeld van de geurbelasting in de omgeving is het handig om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit kan met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De resultaten van de geurberekeningen van beide rekenmodellen kunnen incidenteel afwijken. Om een zo goed mogelijke overeenkomst tussen de resultaten van beide rekenmodellen te krijgen moet de rekennauwkeurigheid in V-Stacks Gebied op tenminste 20% worden ingesteld en de ruwheidslengte[2] in V-Stacks Gebied worden gelijkgesteld aan de berekende ruwheid in V-Stacks Vergunning.

Afstanden
Naast geurnormen houdt de Wgv ook rekening met (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. Bij deze afstanden gaat het om dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld (bijvoorbeeld melkrundvee en paarden). De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt.

Daarnaast moet de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Een bedrijfswoning die tot een veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

Geurgevoelig object
Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als:

> *gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt.*

[1] Gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet.
[2] De aanwezigheid van vegetatie, gebouwen en andere structuren is van grote invloed op de verspreiding van stoffen (en dus ook geur) in de atmosfeer. Als maat voor de hoeveelheid en hoogte van obstakels wordt de 'ruwheidslengte' gebruikt.

Volgens deze definitie kan alleen een gebouw een geurgevoelig object zijn. In ieder geval is een woning een geurgevoelig object als die positief bestemd is, geschikt is om te wonen en daarvoor feitelijk ook wordt gebruikt. Ook een woning die behoort bij een andere veehouderij is een geurgevoelig object (waarvoor overigens alleen een afstandseis en geen geurnorm geldt).

Voorgrondbelasting en achtergrondbelasting
De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een indirect gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelastingen van die veehouderijen in de vergunde situatie.

Bebouwde kom
Het begrip 'bebouwde kom' is in de Wgv niet gedefinieerd en evenmin in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan. Voor woningen wordt uitgegaan van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten.

2.2. Beoordelen van ruimtelijke ordeningsplannen

Bij het beoordelen van ruimtelijke plannen moet een toets op de 'omgekeerde werking' van de Wgv worden uitgevoerd. Dit staat beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij. Bij de omgekeerde werking worden de geurcontouren van omliggende veehouderijen in beeld gebracht. De geurgevoelige objecten van een nieuwbouwplan moeten buiten de (wettelijk geldende) geurcontouren van de omliggende veehouderijen liggen, om niet blootgesteld te worden aan te veel geurhinder. Bij veehouderijen waarvoor vaste afstanden gelden moeten de geurgevoelige objecten buiten de (wettelijk geldende) minimale afstand plaatsvinden.

Bij het beoordelen van het plan spelen standaard de volgende onderzoeksvragen:
1. Is ter plaatse van het geurgevoelige object in kwestie een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
2. Worden de veehouderijen (onevenredig) in hun belangen (uitbreidingsmogelijkheden) geschaad?

Uit jurisprudentie[3] blijkt dat voor de aan te houden afstanden en geurcontouren in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwblok. De rand van het bouwblok wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen zijn bouwblok te bouwen. Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie, kan hiervan (in de betreffende windrichting) worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of vaste afstand. Omdat de veehouderij in de betreffende richting (omdat de norm of afstandseis al wordt overschreden) niet kan uitbreiden, kan de veehouderij in die richting zijn bouwblok niet meer anders gebruiken dan in de vergunde situatie (wat betreft stallen en emissiepunten). In dat geval kan dus voor het bepalen van de afstandscontouren en geurcontouren worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten.

[3] Zie 'Bouwen in stankcirkels' op www.infomil.nl.

3. Aanpak geuronderzoek

3.1. Geurbronnen en afbakening onderzoek

Uitgangspunt bij het geuronderzoek is dat het onderzoeksgebied niet in de bebouwde is gelegen in termen van de Wgv. Daarnaast maakt de gemeente Bergen op Zoom geen onderdeel uit van een concentratiegebied. Voor een geurgevoelig object in deze situatie geldt dus een norm van 8 OU_E/m^3.

In het onderzoek is van de veehouderijen in de omgeving van het plangebied de voorgrondbelasting bepaald. Met de voorgrondbelasting wordt de geurbelasting bedoeld van de veehouderij (de dominante veehouderij) welke de meeste geur bij het geurgevoelig object veroorzaakt, hetzij omdat het een grote veehouderij betreft, hetzij omdat de veehouderij dichtbij het geurgevoelig object is gelegen. Bijvoorbeeld: een object wordt belast door veehouderij A (geurbelasting 10 ou_E/m^3), veehouderij B (geurbelasting 14 ou_E/m^3) en door veehouderij C (geurbelasting 8 ou_E/m^3). De voorgrondbelasting is dan 14 ou_E/m^3. De voorgrondbelasting is dus altijd het gevolg van één veehouderij.

De voorgrondbelasting is van belang voor het bepalen van de verwachte hinder omdat uit onderzoek is gebleken dat de geurhinder als gevolg van de voorgrondbelasting hoger is dan als gevolg van de achtergrondbelasting, bij gelijke belastingen. De achtergrondbelasting, waaronder wordt verstaan de geurbelasting als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object, is in dit onderzoek niet bepaald, omdat in dit geval geen sprake is van een veelheid van veehouderijen in de omgeving van het geurgevoelige object in kwestie.

Van vijf agrarische bedrijven in de omgeving van Buitenplaats Zoomvlietweg Bergen op Zoom zijn de geurcontouren bepaald:
1. Heijnoort 1 Bergen op Zoom;
2. Zoomvlietweg 15A Heerle;
3. Zoomvlietweg 30 Bergen op Zoom;
4. Zoomvlietweg 30A Bergen op Zoom;
5. Zoomweg 14 Heerle

In alle gevallen is de geursituatie 'worst case' bepaald: de geurbron is in het model gepositioneerd op het punt van het agrarische bouwblok dat het dichtstbij het onderzoeksgebied is gelegen.

3.2. Bepaling omvang van de geurbron per agrarisch bedrijf

De agrarische bedrijven Heijnoort 1, Zoomvlietweg 15A, Zoomvlietweg 30 en Zoomvlietweg 30A vallen onder de werking van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (het Barim), dat ook wel het Activiteitenbesluit wordt genoemd. Bij deze bedrijven is de maximale geuremissie berekend, die binnen dat wettelijk kader is toegestaan. Dit wordt nader toegelicht in het onderstaande kader.

Voor een benadering van de geuremissie van agrarische bedrijven, die vallen onder de werking van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer, wordt het volgende aangenomen.

Een landbouwbedrijf dat valt onder het Besluit landbouw milieubeheer, mag ook dieren houden, waarvoor een emissiefactor is vastgesteld. Voor de geurbijdrage van zo'n bedrijf kan een 'worst case' aanname worden gedaan: er wordt aangenomen, dat het bedrijf het maximum aantal mve's, dat volgens het Besluit mag worden gehouden, ook daadwerkelijk houdt. Dat maximum aantal bedraagt vijftig mestvarkeneenheden (mve). De geurbijdrage van het bedrijf is dan 6.330 ou_E/s.

In de onderstaande tabel is te zien hoe die emissie is berekend, zie verder bijlage I.

	Maximaal aantal dieren Besluit landbouw	Geuremissiefactor	Totaal (ou_E/s)
Gespeende biggen (GL)	(50x22*=) 1.100	5,4	5.940
Schapen	50	7,8	390
Totaal			6.330

* Er gaan 22 gespeende biggen (biggenopfok) met een emissiearme huisvesting (-voormalig- Groen Label) in één mve. Bij deze vorm van huisvesting is de geuremissie (5,4 ouE/s per dier) per mve het hoogst.

De aldus berekende geuremissie van 6.330 ou_E/s wordt dan ingevoerd in de berekening.

Het agrarische bedrijf Zoomweg 14 Heerle heeft een milieuvergunning. Bij dit bedrijf is de geuremissie overgenomen uit de bij de vergunning behorende aanvraag. Zie bijlage 1.

3.3. Voorgrondbelasting

Van de veehouderijen is nagegaan wat de vergunde rechten (aantal en soort dieren) zijn. Vervolgens is met behulp van de Rgv-geuremissiefactoren de geuremissie vastgesteld. Verder zijn alle andere rekenparameters nagegaan die van invloed zijn op de verspreiding van geur uit stallen. Zie voor een overzicht Bijlage II. Aan de hand hiervan is een inputfile aangemaakt, alsmede een file met de ligging van een geurgevoelig object (woning) - dit zoals het programma V-Stacks-Gebied vereist.

Voor de stal- en schoorsteenhoogten is uitgegaan van de werkelijke hoogten, afgeleid uit de beschikbare tekeningen; 'schoorsteenbinnendiameter' en uittreesnelheid zijn default-waarden; de vergunde emissies zijn berekend - zie Bijlage I. Als rekennauwkeurigheid is 25% aangehouden. Hiermee is een marge van 5% ingebouwd om zo goed mogelijk overeen te komen met een eventueel uit te voeren berekening met V-Stacks Vergunning (vanuit het standpunt van de veehouder). Verder is de ruwheidslengte waarmee is gerekend in de verspreidingsberekeningen door het programma zelf berekend.

De berekende geurcontouren zijn grafisch weergegeven in Bijlage II. Samen met achtergrondinformatie zijn dit uitvoerbestanden van het rekenprogramma V-Stacks-Gebied. Om een duidelijk overzicht van de ligging van de 8 OU_E/m^3 te kunnen presenteren zijn de verschillende berekende contouren geëxporteerd naar een GIS-omgeving (Geomilieu Analyst V1.1) en is vervolgens een geurbelastingskaart voor het onderzoeksgebied gemaakt, zie Figuur II.

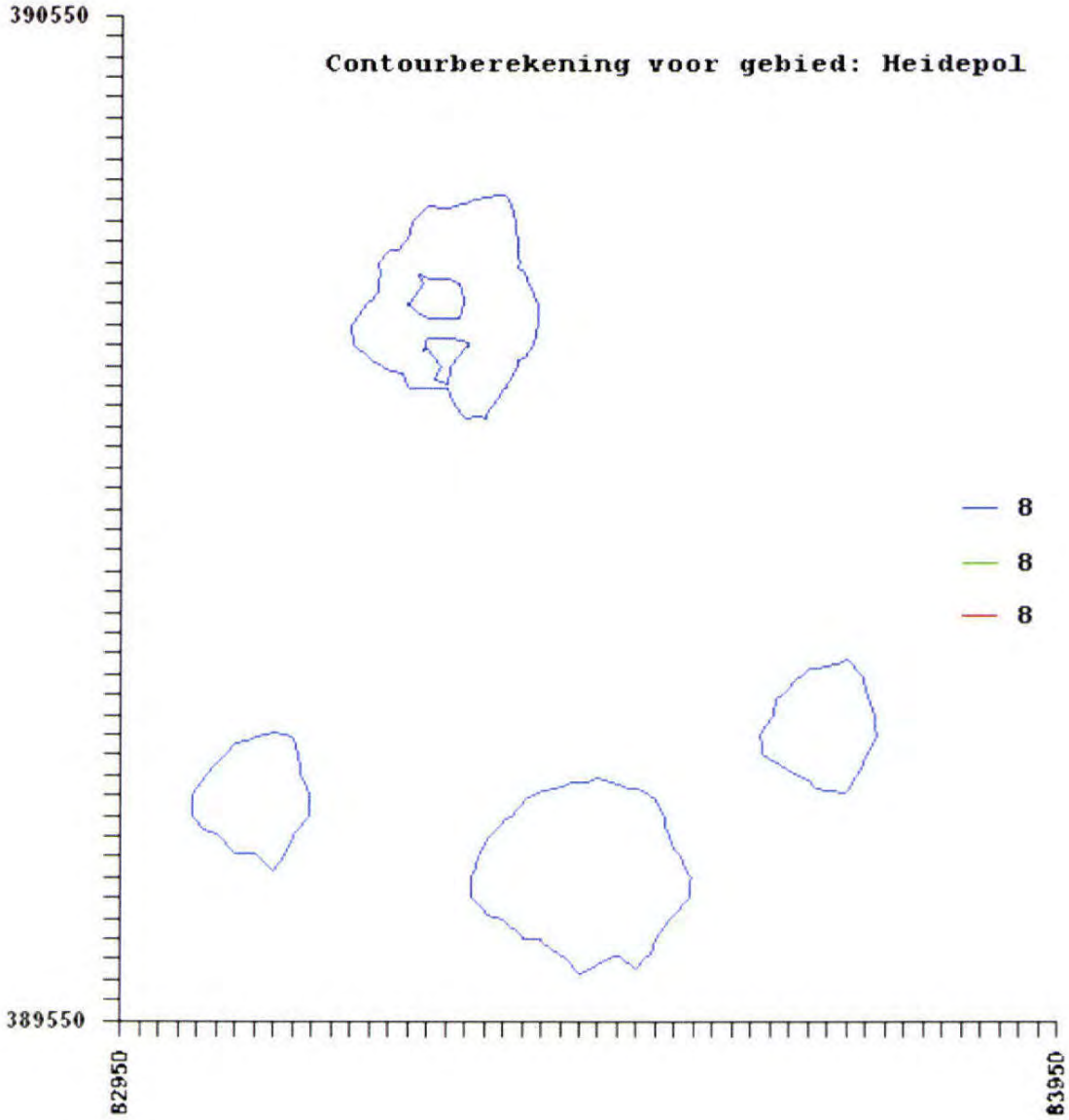
3.4. Vaste afstanden

In de agrarische bedrijven in de omgeving van Buitenplaats Zoomvlietweg Bergen op Zoom mogen ook dieren gehouden waarvoor in de Rvg geen emissiefactoren zijn vastgesteld, namelijk melk- en kalfkoeien, vrouwelijk jongvee en pony's. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom.

De afstand tussen de agrarische bouwblokken van de genoemde bedrijven en het onderzoeksgebied bedraagt meer dan 100 meter. Er wordt ruimschoots voldaan aan de afstandseis uit de Rvg.

4. Resultaten geuronderzoek

Uit de berekening blijkt waar de geurcontouren van 8 ou_E/m^3 liggen. Ze zijn weergegeven in de onderstaande figuur.



Figuur 1: Rekenresultaten uit V-Stacks Gebied

5. Conclusie

Uit de berekeningen blijkt dat de voorgrondconcentratie, veroorzaakt door de veehouderijen in de omgeving, ter plaatse van het te ontwikkelen gebied lager zijn dan 8 OU_E/m^3.

De onderzoeksvragen kunnen dus als volgt worden beantwoord.

1. Is ter plaatse van het geurgevoelige object in kwestie een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
   Ja.

2. Worden de nabijgelegen veehouderijbedrijven (onevenredig) in hun belangen (uitbreidingsmogelijkheden) geschaad?
   Nee.

Er kan worden geconcludeerd dat er voor wat betreft het aspect geur geen beletsel is voor het realiseren van geurgevoelige objecten in Buitenplaats Zoomvlietweg Bergen op Zoom.

Bijlage I
Agrarische bedrijven
Gegevens t.b.v. berekening

Buitenplaats Zoomvlietweg Bergen op Zoom, onderzoek geurinvloed omliggende agrarische bedrijven

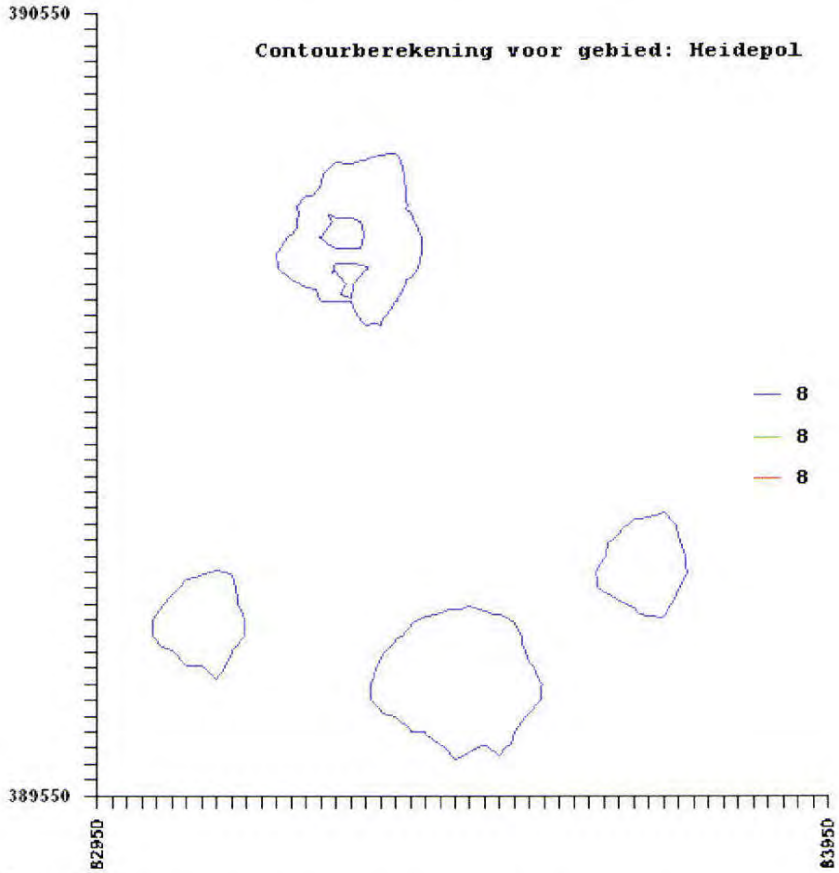
veehouderij en invoergegevens	EP hoogte	gem. geb.	EP diam	EP Uittr snelh			E-aanvraag OUE/s
Heijnoort 1 Bergen op Zoom							
info uit cv 15-01-2010							
maatschap A en C van Wesel							
akkerbouwbedrijf							
besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer							
veebezetting: geen info in dossier							
melding 18-03-1996							
geen info over gebouwhoogten in dossier	6	6	0.5	4			6330
Zoomvlietweg 15A Heerle							
info uit cv 08-05-2009							
de heer O de Mooij							
rundveehouderij							
besluit landbouw milieubeheer							
veebezetting 39 stuks vr vleesvee en 17 stuks jongvee							
melding 01-09-2009							
geen info over gebouwhoogten in dossier	6	6	0.5	4			6330
Zoomvlietweg 30 Bergen op Zoom							
info uit cv 23-04-2009							
de heer W. Kuesten							
kleinschalige veehouderij							
besluit landbouw milieubeheer							
veebezetting 13 schapen 6 paarden/pony's							
melding 28-08-2009							
stal nok 4.10 stal goot 2.10 emisspunt 4.50	4.5	3.1	0.5	4			6330
Zoomvlietweg 30A Bergen op Zoom							
info uit cv 29-10-2009							
de heer J. van Tilburg							
akkerbouw en paardenhouden							
besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer							
veebezetting 13 paarden							
melding 05-08-1998							
stal nok 6.00 stal goot 5.00 emisspunt 5.00	5	5.5	0.5	4			6330
Zoomweg 14 heerle							
info uit cv 22-06-2009							
P. de Nijs							
varkenshouderij							
vergunning	emissie-arm, koeldeksysteem 200% BB-96-04-035V1 (ofwel RAV D 3.2.6.1.1)						
veebezetting:1120 vleesvarkens (vergund 1096 vleesvarkens)	in Rgh bijlage 1 is de geuremissiefactor voor vleesvarkens in emissie-arme huisvesting:						
vergunning 09-03-1999							17,9 OUE/sec/dier
stal nok 8.25 stal goot 2.50 emissiepunt 8.75	8.8	5.4	0.5	4	1096	17.9	19618

Bijlage II
Output V-Stacks Gebied

Naam van de berekening: Geurberekening Buitenplaats Zoomvlietweg
Gemaakt op: 7-06-2012 11:52:14
Rekentijd: 0:25:52
Naam van het gebied: Heidepol

Eigen ruwheid: 0,10 m
Meteo station: Schiphol
Rekenuren: 25 %
Bronbestand: T:\T_B\Team Geluid-Lucht\4 Adviezen Wro\Bergen op Zoom\heidepol\mart\heidepol bron mart.dat
Receptorbestand: T:\T_B\Team Geluid-Lucht\4 Adviezen Wro\Bergen op Zoom\heidepol\mart\heidepol ggo mart.dat
Resultaten weggeschreven in: T:\T_B\Team Geluid-Lucht\4 Adviezen Wro\Bergen op Zoom\heidepol\mart

Rasterpunt linksonder x: 82950 m
Rasterpunt linksonder y: 389550 m
Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 50
Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 50



Opmerking:
Het programma biedt de mogelijkheid om in één figuur diverse contouren te laten zien, bijvoorbeeld 3 OU_E/m^3, 8 OU_E/m^3 en 14 OU_E/m^3. In dit geval is er in het belang van de duidelijkheid voor gekozen om enkel de contour van 8 OU_E/m^3 te tonen.

Gegevens, gebruikt bij de berekening

bronnenbestand

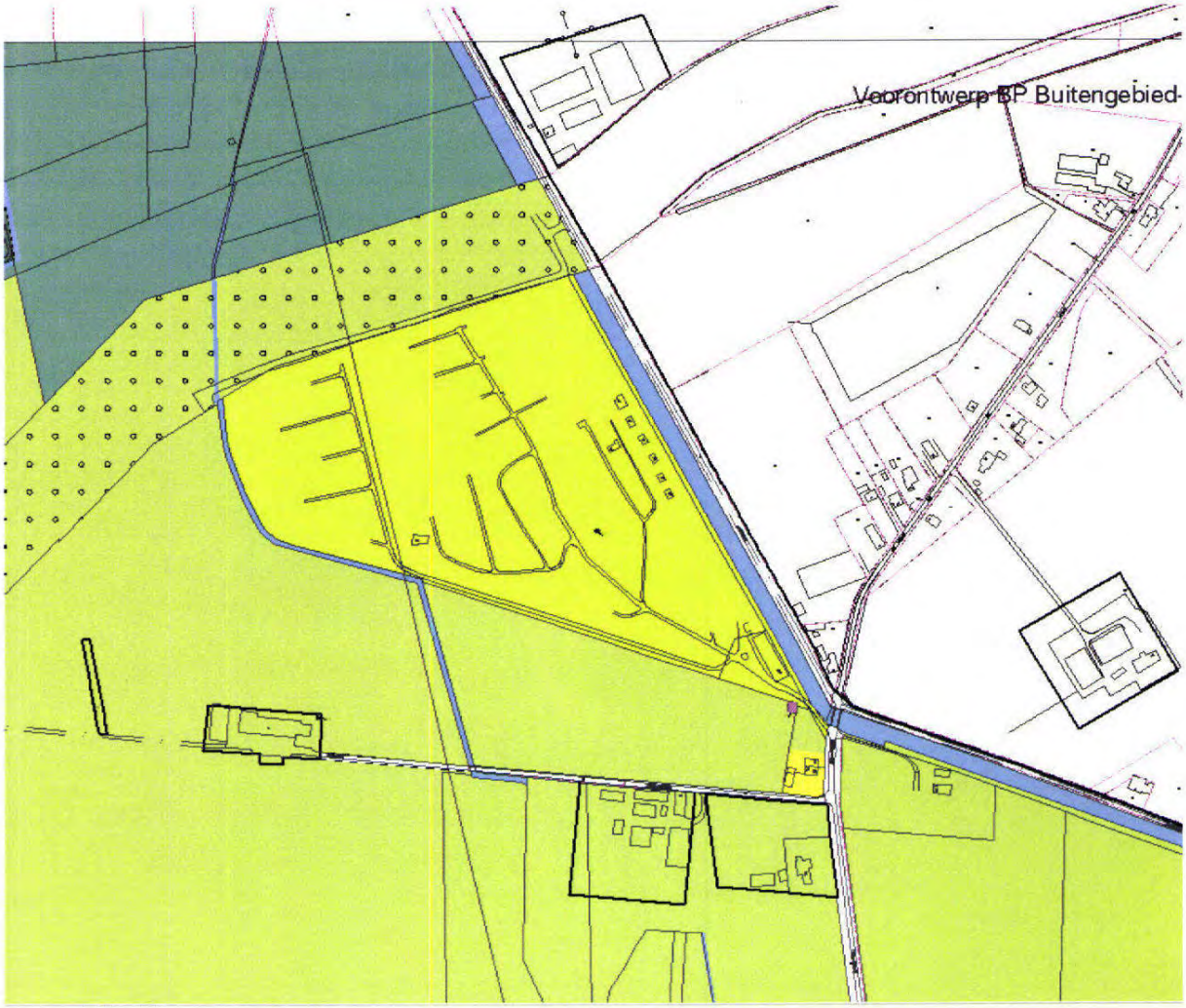
x

id	X	Y	EP hoogte	gem. geb. h	EP diam	EP Uittr snelh	E-aanvraag	e-max
1001	83096	389769	6	6	0.5	4	6330	6330
1002	83699	389840	6	6	0.5	4	6330	6330
1003	83418	389699	4.5	3.1	0.5	4	6330	6330
1004	83481	389693	5	5.5	0.5	4	6330	6330
1004	83302	390252	8.8	5.4	0.5	4	19618	19618

Geurgevoeligobjectbestand

IDNR	X	Y	NORM	Adres
10001	83513	389715	8	zoomvlietweg 28

Figuur I
Situatietekening
Buitenplaats Zoomvlietweg



Figuur I: Lichtgroene deel van de tekening is het onderzoeks-/ontwikkelingsgebied

Figuur II
Resultaten geuronderzoek in een GIS omgeving

Resultaten geuronderzoek Buitenplaats Zoomvlietweg Bergen op Zoom

Geomilieu Analyst V1.10

6-7-2012

Buitenplaats Bergen op Zoom
T.a.v. de heer J.A.L. van Engelen
Groenstraat 27
4841 BA PRINSENBEEK

Vestiging, datum	:	Nuenen, 7 mei 2015
Ons kenmerk	:	1406/099/RV-01
Uw kenmerk	:	-
Behandeld door	:	Robert van de Voort
Doorkiesnummer	:	040.29 07 375
Gecontroleerd door	:	Mark van der Donk
Betreft	**:**	**Aanvullende notitie geur Buitenplaats Bergen op Zoom**

Geachte heer Van Engelen,

In opdracht van Buitenplaats Bergen op Zoom is een aanvullende notitie opgesteld met betrekking tot het aspect geur (Wgv).

Aanleiding en doelstelling
De gemeente Bergen op Zoom is voornemens medewerking te verlenen aan het initiatief om aan de Zoomvlietweg 24a een bestaande recreatieve voorziening te transformeren naar een eigentijds, duurzaam, comfortabel en kwalitatief hoogstaand recreatieterrein. Om het initiatief mogelijk te maken is het ontwerpbestemmingsplan Buitenplaats Bergen op Zoom in procedure gebracht. Op het ontwerp-bestemmingsplan zijn diverse zienswijzen ingediend, o.a. met betrekking tot het aspect geur.

Om de zienswijzen met betrekking tot het aspect geur goed te kunnen beantwoorden is voorliggende aanvullende notitie opgesteld. Het door de Regionale Milieudienst West-Brabant uitgevoerde geuronderzoek dateert uit juli 2012 (projectnummer: 12060316). Op 1 januari 2013 is het Besluit landbouw milieubeheer overgegaan in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Het geuronderzoek is thans dus niet helemaal meer conform de geldende wet- en regelgeving uitgevoerd. Onderzocht moet worden of de conclusies van het onderzoek nog correct zijn.

In deze notitie wordt ingegaan op de gevolgen van de overgang van het Besluit landbouw milieubeheer in het Activiteitenbesluit milieubeheer en de gevolgen voor de resultaten van het geuronderzoek in relatie tot de vijf agrarische bedrijven in de omgeving van Buitenplaats Bergen op Zoom.

Beknopte schets van de situatie
Bij ruimtelijke ordening is het van belang dat rekening wordt gehouden met de geur van veehouderijen. Zowel in het belang van een goed woon- en leefklimaat als in het belang van de bedrijfsmogelijkheden van de veehouderij. Sinds 2013 is het wettelijk kader voor de beoordeling van deze geur gewijzigd.

In het geuronderzoek van 2012 worden de vijf agrarische bedrijven genoemd die in de directe nabijheid zijn gesitueerd van de Buitenplaats Bergen op Zoom. Er zijn in de tussentijd (2012 - 2015) geen nieuwe bedrijven bijgekomen. De genoemde bedrijven zijn nog steeds aanwezig en in werking. Het betreft de volgende bedrijven:

- Heijnoort 1 Bergen op Zoom;
- Zoomvlietweg 15A Heerle;
- Zoomvlietweg 30 Bergen op Zoom;
- Zoomvlietweg 30A Bergen op Zoom;
- Zoomweg 14 Heerle.

Van de agrarische bedrijven is de geursituatie "worst-case' bepaald; de geurbron in het model is gepositioneerd op het punt van het agrarisch bouwblok dat het dichtstbij het onderzoeksgebied (de Buitenplaats) is gelegen.

De afstand tussen de agrarische bouwblokken van deze bedrijven en het onderzoekgebied bedraagt meer dan 100 meter (120 tot 255 meter). De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom. Er wordt aldus ruimschoots voldaan aan de afstandseis uit de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv).

De agrarische bedrijven Heijnoort 1, Zoomvlietweg 15a, Zoomvlietweg 30 en Zoomvlietweg 30a vallen onder de werking van het besluit Algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (het BARIM); dat ook wel Activiteitenbesluit wordt genoemd. Bij deze bedrijven is de maximale geuremissie berekend die binnen dat wettelijk kader is toegestaan. Het agrarisch bedrijf Zoomweg 14 heeft een milieuvergunning. Bij dit bedrijf is de geuremissie overgenomen uit de bij de vergunning behorende aanvraag.

Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat de voorgrondconcentratie, veroorzaakt door de veehouderijen in de omgeving, ter plaatse van het te ontwikkelen gebied lager zijn dan de geldende of van toepassing zijnde geurnorm van de Wet geurhinder en veehouderij.
Daarmee kan worden gesteld dat:

I. ter plaatse van het geurgevoelige object een goed woon- en verblijfsklimaat is gegarandeerd; en
II. de nabijgelegen veehouderijbedrijven niet onevenredig in hun belangen (uitbreidingsmogelijkheden) worden geschaad.

Wijzigingen 2012 - mei 2015
In de nabijheid van het te ontwikkelen gebied zijn sinds 2012 geen (nieuwe) bedrijven bijgekomen. De bedrijfsvoering van vier van de vijf bedrijven die in de omgeving van het te ontwikkelen gebied zijn gesitueerd zijn in de periode 2012 tot nu niet significant veranderd. Datzelfde geldt voor de vergunning situatie van het bedrijf aan de Zoomweg 14.

Het bestemmingsplan (en/of de planregels (inclusief verbeelding)) voor het gebied waarin de vijf bedrijven en de Buitenplaats is gesitueerd is eveneens niet (significant) veranderd.

Invloed van het Besluit Landbouw op het Activiteitenbesluit
Op 1 januari 2013 is het besluit landbouw overgegaan in het Activiteitenbesluit. Met het Wijzigingsbesluit landbouwactiviteiten (Staatsblad 2012, 441) is sinds 1 januari 2013 de reikwijdte van het Activiteitenbesluit

verder uitgebreid met agrarische inrichtingen en activiteiten buiten inrichtingen. Daarmee wordt een groot aantal bestaande voorschriften geïntegreerd in het Activiteitenbesluit. Diverse AMVB's, zoals het Besluit landbouw, het Besluit glastuinbouw, het Besluit mestbassins, het Lozingenbesluit bodembescherming en het Besluit lozingen open teelt en veehouderij zijn daarmee komen te vervallen.

Veel veehouderijen vallen in hun geheel onder het Activiteitenbesluit milieubeheer. De voorschriften voor de beoordeling van geurhinder van het houden van de dieren staan dan in paragraaf 3.5.8 van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Een aantal veehouderijen, zoals IPPC-bedrijven, heeft daarnaast nog een omgevingsvergunning milieu nodig.

Uit artikel 1 van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (hierna: Activiteiten-besluit milieubeheer), in samenhang met artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij, volgt dat een gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt, dient te worden aangemerkt als geurgevoelig object.

Situatie voor 1 januari 2013
Tot 2013 vielen kleine veehouderijen onder het Besluit landbouw milieubeheer. Om de geurcontour van een dergelijk kleine veehouderij te berekenen, werd dit als volgt benaderd. Een dergelijk landbouwbedrijf mocht diverse landbouwactiviteiten ondernemen, waaronder ook het houden van landbouwhuisdieren. Dat konden dieren zijn waarvoor (in de Wet geurhinder en veehouderij) een emissiefactor is vastgesteld en/of dieren waarvoor geen emissiefactor is vastgesteld maar waarvoor vaste afstanden gelden. Voor de bepaling van de geurcontour van een dergelijk bedrijf werd een "worst-case" aanname gedaan: er werd aangenomen, dat het bedrijf het maximum aantal eenheden, dat volgens het Besluit mocht worden gehouden, ook daadwerkelijk hield. Het denkbeeldige emissiepunt werd gelegd op de rand van het agrarische bouwblok zo dicht mogelijk bij geurgevoelige objecten.

Situatie na 1 januari 2013
Alle agrarische bedrijven vallen sinds 01-01-2013 onder het Activiteitenbesluit milieubeheer. Dit besluit is sinds 1 januari 2013 uitgebreid met "agrarische activiteiten". Daarmee zijn de eerdere agrarische besluiten vervallen, zoals het Besluit landbouw en het Besluit glastuinbouw milieubeheer.

In bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht is vermeld bij welke omvang een inrichting vergunningplichtig is:

a. het in de buitenlucht houden van honden of roofvogels of vogels van de families papegaaien, Lori's, kaketoes, pelikanen, kraanvogels, pinguïns, parelhoenders, reigers en roerdompen en het geslacht pauwen;
b. dierentuinen in de zin van artikel 1, onder a, van het Dierentuinenbesluit;
c. het kweken van consumptievis;
d. het kweken van ongewervelde dieren;
e. het houden van meer dan 1200 vleesrunderen, behorend tot de diercategorieën A4 tot en met A7, genoemd in de regeling op grond van artikel 1 van de Wet ammoniak en veehouderij;
f. het houden van meer dan 2000 schapen, behorend tot de diercategorie B1, genoemd in de regeling op grond van artikel 1 van de Wet ammoniak en veehouderij, of geiten, behorend tot de diercategorieën C1 tot en met C3, genoemd in de regeling op grond van artikel 1 van de Wet ammoniak en veehouderij;

g. het houden van meer dan 3750 gespeende biggen, behorend tot de diercategorie D.1.1, genoemd in de regeling op grond van artikel 1 van de Wet ammoniak en veehouderij;
h. het houden van meer dan 200 stuks melkrundvee, behorend tot de diercategorie A.1 en A.2, genoemd in de regeling op grond van artikel 1 van de Wet ammoniak en veehouderij, waarbij het aantal stuks vrouwelijk jongvee tot 2 jaar niet wordt meegeteld;
i. het houden van meer dan 340 stuks vrouwelijk jongvee, behorend tot de diercategorie A.3, genoemd in de regeling op grond van artikel 1 van de Wet ammoniak en veehouderij, of indien het totaal aantal gehouden stuks vrouwelijk jongvee tot 2 jaar en overig melkvee meer dan 340 stuks bedraagt;
j. het houden van meer dan 100 paarden, behorend tot de diercategorieën K1 tot en met K4, genoemd in de regeling op grond van artikel 1 van de Wet ammoniak en veehouderij, waarbij het aantal bijbehorende dieren in opfok jonger dan 3 jaar niet wordt meegeteld;
k. het houden van meer dan 50 landbouwhuisdieren, behorend tot de diercategorieën genoemd in de regeling op grond van artikel 1 van de Wet ammoniak en veehouderij of dieren die op vergelijkbare wijze worden gehouden, anders dan bedoeld in de onderdelen e tot en met j en anders dan een gpbv-installatie die betrekking heeft op het aantal dierplaatsen, tenzij de inrichting een kinderboerderij betreft.

Blijkbaar is een veehouderij vergunningplichtig wanneer er worden gehouden:
- meer dan 1200 vleesrunderen, zoals bedoeld bij e.
- meer dan 2000 schapen, zoals bedoeld bij f.
- meer dan 3750 gespeende biggen, zoals bedoeld bij g.
- meer dan 200 stuks melkrundvee, zoals bedoeld bij h.
- meer dan 340 stuks vrouwelijk jongvee, zoals bedoeld bij i.
- meer dan 100 paarden, zoals bedoeld bij j.
- meer dan 50 landbouwhuisdieren, zoals bedoeld bij k.

Omgevingsvergunning beperkte milieutoets
Voor een aantal activiteiten uit het Activiteitenbesluit milieubeheer hebben bedrijven sinds 1 januari 2011 toestemming van het bevoegd gezag nodig voordat ze kunnen starten met deze activiteiten. Deze "toestemming vooraf" heet 'Omgevingsvergunning beperkte milieutoets', afgekort tot OBM. Het doel van de OBM is dat het bevoegd gezag vooraf instemt met het van start gaan van een specifieke activiteit op een specifieke locatie. De OBM bestaat uit een toestemming of een weigering. Het bevoegd gezag kan geen voorschriften aan de OBM verbinden (artikel 5.13a Besluit omgevingsrecht).

De OBM is van toepassing op twee typen activiteiten:
- activiteiten waarvoor een m.e.r-beoordeling is verplicht (m.e.r.-OBM) of
- activiteiten waarvoor het bevoegd gezag een lokale toets moet uitvoeren om te beoordelen of de activiteit ingepast kan worden in de lokale situatie.

Op grond van Bor, artikel 2.2a, lid 5, a, is een OBM nodig in geval van veehouderijen van een zekere omvang. Hieronder zal per diercategorie worden ingegaan wanneer een OBM is vereist:
- Paarden
  Categorie D14, kolom 2, onder 12°, van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage = De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van ten minste 51 en ten hoogste 100 paarden of pony's (Rav cat. K.1 en K.3), waarbij het aantal bijbehorende dieren in opfok jonger dan 3 jaar niet wordt meegeteld (Art. 2.2a lid 1, onder c, Bor).

- Schapen of geiten
  Categorie D14, kolom 2, onder 11°, van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage = De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van ten minste 51 en ten hoogste 2000 schapen of geiten (Rav cat. B.1 en C.1 t/m C.3) (Art. 2.2a lid 1, onder d, Bor).
- Pluimvee
  M.e.r.-OBM: Categorie D14, kolom 2, onder 1°, van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage = De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van ten minste 2500 en ten hoogste 40.000 stuks pluimvee, Rav cat. E, F, G en J (Art. 2.2a lid 1, onder e, Bor) en Fijnstof-OBM: het oprichten of wijzigen van een dierenverblijf voor het houden van of het uitbreiden van het aantal van ten minste 3000 stuks pluimvee, behorend tot de diercategorieën E1 tot en met E5, F1 tot en met F4, G1, G2 en J1 (Art. 2.2a lid 5, onder a, sub 4°, Bor).
- Varkens
  M.e.r.-OBM: De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van:
  - Categorie D14, kolom 2, onder 2°, van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage = ten minste 51 en ten hoogste 2000 vleesvarkens, Rav cat. D.3 (Art. 2.2a lid 1, onder f, Bor);
  - Categorie D14, kolom 2, onder 3°, van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage = ten minste 51 en ten hoogste 750 zeugen, Rav cat. D.1.2, D.1.3 en D.3 (Art. 2.2a lid 1, onder g, Bor);
  - Categorie D14, kolom 2, onder 4°, van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage = ten minste 500 en ten hoogste 3750 gespeende biggen, Rav cat. D.1.1 (Art. 2.2a lid 1, onder h, Bor)
  Fijnstof-OBM: ten minste 900 varkens behorend tot de diercategorieën D1 tot en met D3 (Art. 2.2a lid 5, onder a, sub 3°, Bor).
- Vleesrundvee
  M.e.r.-OBM: De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van ten minste 51 en ten hoogste 1200 vleesrunderen, Rav cat. A.4 t/m A.7 (Art. 2.2a lid 1, onder i, Bor en Categorie 14, kolom 2, onder 10°, van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage)
  Fijnstof-OBM: het oprichten of wijzigen van een dierenverblijf voor het houden van of het uitbreiden van het aantal van ten minste 500 en ten hoogste 1200 vleesrunderen behorend tot de diercategorieën A4 tot en met A7 (Art. 2.2a lid 5, onder a, sub 1°, Bor).
- Meerdere diersoorten binnen de inrichting
  In gevallen waarin binnen de inrichting landbouwhuisdieren van meer dan een hoofdcategorie worden gehouden: Het oprichten of wijzigen van een dierenverblijf voor het houden van of het uitbreiden van het aantal van ten minste (art. 2.2a, vijfde lid, onderdeel a, sub 5°, Bor):
  - 1500 stuks pluimvee behorend tot de diercategorieën E1 tot en met E5, F1 tot en met F4, G1, G2 en J1,
  - 500 gespeende biggen behorend tot de diercategorie D.1.1, of
  - 500 landbouwhuisdieren anders dan pluimvee en gespeende biggen.

Geen van de vijf bedrijven die in de omgeving van de Buitenplaats zijn gesitueerd vallen onder de vergunningplicht.

Bepaling van de geurcontour van een veehouderij bij ruimtelijke ordening
In het nieuwe wettelijke kader is niet aangegeven, net zo min als voorheen in het oude wettelijke kader, van welke geuremissie moet worden uitgegaan bij kleine veehouderijen in plannen voor ruimtelijke ordening. Het is echter realistisch om bij de berekening van de geurcontour van niet-vergunningplichtige veehouderijen uit te gaan van de dieren die werkelijk in het bedrijf worden gehouden en daarbij tevens – binnen redelijke grenzen –

rekening te houden met een eventuele groei van het bedrijf.

Gevolgen voor de geurcontouren, bepaald vóór 2013
Zoals vermeld, onder de kop Besluit landbouw milieubeheer (vervallen per 01-01-2013), zijn de geurcontouren van de niet-vergunningplichtige veehouderijen voor 2013 berekend op basis van een "worst-case"-aanname.

De geurcontouren zijn daardoor groter voorgesteld dan zij zouden zijn op basis van de dieren die werkelijk worden gehouden. Door uit te gaan van de "worst-case"-geurcontouren, die vóór 2013 zijn berekend, is rekening gehouden met de eventuele groei van de betrokken bedrijven.

Uit de "worst-case"-geurcontouren, die voor 2013 zijn berekend, volgt dat ter plaatse van de nieuwe geurgevoelige objecten in kwestie een goed woon- en verblijfsklimaat kan worden gegarandeerd en de nabijgelegen veehouderijbedrijven niet (onevenredig) in hun belangen (uitbreidingsmogelijkheden) worden geschaad. Er zijn in de zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan ook geen gronden of gegevens aangedragen die twijfelen aan en/of leiden tot een ander oordeel.

Er wordt voor de veehouderijen verder ook (ruimschoots) voldaan aan de in het Activiteitbesluit genoemde afstandsnorm(en). Daarbij is het in beginsel aannemelijk dat een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd; de achtergrondbelasting speelt hierbij dan ook geen rol. Ook is niet gebleken van concrete plannen ter plaatse voor uitbreiding van een veehouderij die in de omgeving van de Buitenplaats is gelegen. De buitenplaats betreft ook een bestaande recreatieve voorzieningen met de mogelijkheid van een bedrijfswoning en een aantal recreatieve wooneenheden.

Conclusie
Bij ruimtelijke ordening is het van belang dat rekening wordt gehouden met de geur van veehouderijen. Zowel in het belang van een goed woon- en leefklimaat als in het belang van de bedrijfsmogelijkheden van de veehouderij. Sinds 2013 is het wettelijk kader voor de beoordeling van deze geur gewijzigd.

Uit de opgestelde geurrapportage van 2012 en onderhavige aanvullende geurnotitie blijkt dat op basis van de vigerende regelgeving (mei 2015) ter plaatse van de nieuwe geurgevoelige objecten in kwestie een goed woon- en verblijfsklimaat kan worden gegarandeerd en de nabijgelegen veehouderijbedrijven niet (onevenredig) in hun belangen (uitbreidingsmogelijkheden) worden geschaad.

Wij vertrouwen u hiermee op passende wijze van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

Tritium Advies

ir. R.A.C. van de Voort
Senior projectleider RO