



Voorlegger Raadsvoorstel

Onderwerp : Ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan "Crematorium Zoomstede"
Nummer voorstel : RVB10-0154 Afdeling : Ruimtelijke Ontwikkeling,
Datum voorstel : 11 JAN. 2011 Ruimtelijke Ordening & Vergunningen
Contactpersoon : Caroline Jacobs
Contactpersoon Email : C.G.Jacobs@bergenopzoom.nl
Contactpersoon Telefoon : 0164-277402
Programmanummer en naam : 11. Ruimtelijke Ontwikkeling

Voorstel:

Het bestemmingsplan "Crematorium Zoomstede" ongewijzigd vast te stellen.

Type voorstel:

- ☒ Kaderstellend
☐ Controlerend
☐ Rest

Zijn in het voorstel één of meer van de volgende aspecten van toepassing?

	Ja	Nee
Zijn doelen en/of effecten beschreven	☒	☐
Financiële consequenties	☒	☐
Inspraakverordening van toepassing	☐	☒

Communicatieparagraaf:

Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende 6 weken ter visie gelegen. Ook is het ontwerpplan digitaal ter visie gelegd. Na vaststelling zal het bestemmingsplan opnieuw gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd.

Samenvatting:

Bijlagen: (geef aan of een bijlage is bijgevoegd of ter inzage is gelegd; benoem en nummer deze bijlagen)

Bijlage nr.	Omschrijving	Bijgevoegd/Ter inzage
1	Bestemmingsplan "Crematorium Zoomstede"	Ter inzage



Raadsvoorstel

Datum raadsvergadering : 24 FEB. 2011

Nummer : RVB10-0154

Onderwerp : Ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan "Crematorium Zoomstede"

Aan de gemeenteraad,

Voorstel

Het bestemmingsplan "Crematorium Zoomstede" ongewijzigd vast te stellen.

Inleiding

Zoals wij u met raadsmededeling RMD10-0128 gemeld hebben, heeft het bestuur van de Stichting Crematorium Zoomstede vernieuwplannen voor het crematorium. Het gaat om het vergroten van de huidige aula of het bouwen van een nieuwe grotere aula vanwege de huidige beperkte capaciteit, in relatie tot de maatschappelijke ontwikkelingen. De activiteiten worden niet uitgebreid. Het aantal crematies is juist verminderd vanwege het openstellen van een nieuw crematorium te Roosendaal.

Om de bouwplannen te kunnen realiseren is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld en ter visie gelegd.

Beoogd maatschappelijk effect/doelstelling

Het crematorium Zoomstede bestaat sinds 1990 en is op dit moment toe aan de realisering van een aantal vernieuwingen en aanpassingen. Die moeten enerzijds enkele logistieke problemen oplossen en anderzijds moet worden voldaan aan eisen vanuit de milieuwetgeving.

Uitwerking voorstel

Om bestaande logistieke problemen op te lossen wordt de ontvangstruimte vergroot. De condoleancekamer zal worden vergroot of er wordt een nieuwe gebouwd. De familiekamer, die de naaste familie privacy voor de aanvang van de uitvaartplechtigheid biedt, krijgt in de nieuwe situatie een eigen ingang van buitenaf en een directe toegang tot de aula. Voorts wordt meer bergruimte gecreëerd.

Tot slot dienen in het kader van de milieuwetgeving filters op de ovens geplaatst te worden om de warmteproductie van de ovens te benutten.

Om een en ander te kunnen realiseren is een wijziging van het bestemmingsplan in de vorm van een vergroting van het huidige bouwvlak noodzakelijk. Daartegen bestaan geen bezwaren.

Naast het vergroten van het bouwvlak zijn in het bestemmingsplan ook plangedeelten van het bestemmingsplan "Buitengebied Oost" gerepareerd, waaraan destijds geen goedkeuring is verleend door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant vanwege de mogelijke aanwezigheid van natuurwaarden.

Raadsvoorstel

Onderzoek van het Natuur Wetenschappelijk Centrum heeft evenwel uitgewezen, dat de aanwezige waarden van flora en fauna niet aangetast worden. Bovendien betreft het gedeelten die al jarenlang feitelijk als onderdeel van de begraafplaats worden gebruikt (calamiteitenparkeerplaats).

Het ontwerpplan heeft vanaf 1 november 2010 gedurende 6 weken op de gebruikelijke wijze ter visie gelegen. Tijdens deze tervisielegging zijn geen zienswijzen ingediend. Wij stellen u dan ook voor om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

Met de initiatiefnemer is op grond van de Wet ruimtelijke ordening een overeenkomst gesloten, op grond waarvan de kosten voor het bestemmingsplan en eventuele planschade voor zijn rekening komen.

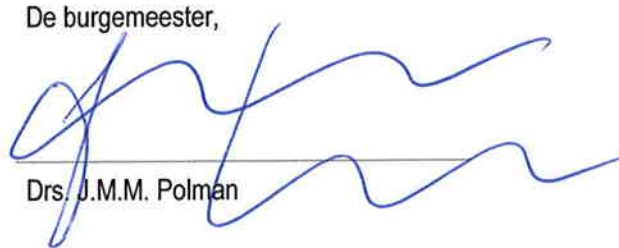
Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

De secretaris,


Mevr. mr. A.C. Spindler.

De burgemeester,


Drs. J.M.M. Polman

Raadsvoorstel

De raad van de gemeente Bergen op Zoom;

gezien het voorstel van het college van 11 januari 2011, nr. RVB10-0154;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

het bestemmingsplan "Crematorium Zoomstede" ongewijzigd vast te stellen.

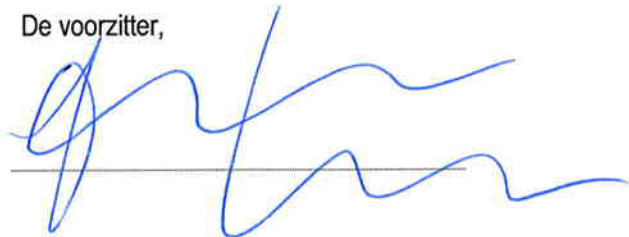
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 24 FEB. 2011

De griffier,



F.P. de Vos

De voorzitter,



Commissie : Stad en Ruimte
Datum : 16 februari 2011
Agendapunt : 6b
Nummer raadsvoorstel : RVB10-0154
Naam raadsvoorstel : Ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan
Crematorium Zoomstede

Fractie	A-voorstel	B-voorstel	Opmerkingen:
Lijst Linssen	X		
GBWP	X		
VVD	X		
PvdA	X		
D66	X		
CDA	X		
BSD	X		
Groen Links	X		
SP	X		
Advies aan de gemeenteraad	Wordt als A-stuk doorgeleid naar de raad		

Toezeggingen:	
---------------	--

De secretaris,

De voorzitter,