

locatie	Bestemming vigerende bestemmingsplannen	Huidig gebruik	Bestemmingsplan buitengebied Noord	Motivering bestemmingswijziging
Specifiek				
Bandijk 1	niet geregeld	nutsgebouw t.b.v. onderhoud windmolens	bedrijfsbestemming met functieaanduiding nutsvoorziening	de bestemming is in overeenstemming gebracht met de vergunde situatie
Buitenlust 1	agrarisch bouwvlak	agrarisch	agrarisch bouwvlak met functieaanduiding terras	In kader van verruimde landbouw als nevenactiviteit de functieaanduiding "terras" toegevoegd
Daansbergen 1	agrarisch bouwvlak	paardenpensioen	bedrijf agrarisch verwant met functieaanduiding paardenpension	wijzigingsplan, gk. GS 30-10-1998, nr. 203726 is bestemming aangepast
Daansbergen 5	wonen en agrarisch hoofdstructuur	wonen	Wonen met bouwvlak	bouwvlak is aangepast aangezien niet alle vergunde bebouwing binnen het bouwvlak paste. Er is een bouwvlak opgenomen strak rondom de vergunde bebouwing..
De Mère 7 en 9	Niet agrarisch bouwvlak met subbestemming paardenfokkerij	paardenfokkerij	agrarisch bouwvlak met subbestemming paardenfokkerij	In voormalig plan was paardenfokkerij een niet agrarisch activiteit. In huidige opvatting is een paardenfokkerij een agrarische activiteit
Erasmusweg 2a	agrarisch bouwvlak gekoppeld aan Erasmusweg 5	agrarisch met intensieve veehouderij	agrarisch bouwvlak, gekoppeld aan Erasmusweg 5, met functieaanduiding intensieve veehouderij	Aangepast aan werkelijke situatie, volgens gegevens milieudienst betreft het een intensieve veehouderij.
Erasmusweg 2	agrarisch bouwvlak met subbestemming glastuinbouw	wonen	wonen met bouwvlak	bedrijfsbeëindiging, agrarisch bestemming is omgezet naar bestemming wonen conform feitelijke situatie. De kassen zijn gesloopt.
Erasmusweg 2b	agrarische bouwvlak met glastuinbouw	agrarisch gebruik	agrarische bouwvlak zonder glastuinbouw	Glastuinbouwactiviteiten zijn beëindigd (provinciale. glastuinbouwregeling)
Erasmusweg 9a	agrarisch bouwvlak	agrarisch met intensieve veehouderij	agrarisch bouwvlak met functieaanduiding intensieve veehouderij	Aangepast aan werkelijke situatie, volgens gegevens milieudienst betreft het een intensieve veehouderij.
Halsterseweg 14	verkeer	Wonen	Wonen met bouwvlak	Voorheen opgenomen in tracébesluit Rijksweg A4 Oost. Door wijziging van tracé A4 West, oorspronkelijke bestemming hersteld.
Halsterseweg 16-16a	Agrarisch bouwvlak met subbestemming glastuinbouw	Verkeer	Verkeer en agrarisch	Wijziging als gevolg van onherroepelijk tracébesluit A4 Steenbergen
Halsterseweg 18	verkeer	wonen	wonen met bouwvlak	Voorheen opgenomen in tracébesluit Rijksweg A4 Oost. Door wijziging van tracé A4 West, oorspronkelijke bestemming hersteld.
Kannewielseweg 14	agrarisch bouwvlak met subbestemming glastuinbouw	toegevoegd waterberging	Agrarisch met waarden cultuurhistorie en landschap met functieaanduiding waterberging	de bestemming is in overeenstemming gebracht met de vergunde situatie
Kijkuit 1	Agrarisch bouwvlak	wonen	Wonen met bouwvlak en agrarisch met waarden cultuurhistorie en landschap	agrarisch bedrijfsactiviteiten beëindigd, locatie wordt nu benut als burgerwoning. Zie 17e wijzigingsplan, gk GS 16-12-2008
Kijkuit 10	Wonen	Agrarisch bouwvlak	Agrarisch	Op basis van advies AAB heeft college de startende ondernemer besloten de bestemming te wijzigen. Aan de eis van kwaliteitsverbetering is voldaan en een anterieure overeenkomst is gesloten
Kinderstraatje 4	niet agrarisch bedrijf met subbestemming agrarisch museum	kantoor	bedrijf met de functieaanduiding kantoor	Situatie in overeenstemming gebracht met de werkelijke situatie. Wijziging van bedrijfsvorm.
Kladde 3	Agrarisch bouwvlak	Agrarisch	Agrarisch bouwvlak	Uitbreiding agrarisch bouwvlak 7e wijzigingsplan Buitengebied Kladde. Onherroepelijk 1-3-2011

Kladde 19	wonen en erf	Wonen met tuin	wonen met twee gekoppelde bouwvlakken	Op basis van vergunde en feitelijke situatie bouwvlak aangepast. Per saldo slecht 1 woning mogelijk.
Kladde 21	agrarisch bouwvlak	wonen	wonen met 2 bouwvlakken waarvan één met bouwaanduiding gemeentelijk monument. Één bouwvlak met de bouwaanduiding bijgebouw en de bouwaanduiding gemeentelijk monument	Bestemmingsplan Kladde 21 onherroepelijk geworden op 28 januari 2013.
Kladseweg 1	Agrarische hoofdstructuur	Agrarisch	Agrarisch bouwvlak	Uitbreiding agrarisch bouwvlak. 18 ^e wijzigingsplan Buitengebied Halsteren. Onherroepelijk 15-09-2009
Kladseweg 22a	Niet agrarisch bedrijf met subbestemming tuincentrum	Hoefsmederij	Bedrijf met de specifieke aanduiding "hoefsmederij"	14 ^e wijzigingsplan Buitengebied Halsteren onherroepelijk geworden 24-04-2006
Kladseweg 27a	wonen met erf	Wonen met tuin	wonen met bouwvlak en tuin	Andere situering vanuit stedenbouwkundig oogpunt, verplaatsing bouwvlak / woning naar de voorzijde Kladseweg.
Kladseweg 29	niet agrarisch bedrijf met subbestemming aannemersbedrijf	betonboringsbedrijf	bedrijf met functieaanduiding specifieke vorm van bedrijf - betonboringsbedrijf	Situatie in overeenstemming gebracht met de werkelijke situatie. Wijziging van bedrijfsvorm
Kladseweg 51	agrarisch hoofdstructuur	wonen	wonen met tuin	Hiervoor is destijds een artikel 19 lid 2 procedure doorlopen.
Kladseweg 57	Agrarisch bouwvlak	Dierenpension	Agrarisch verwant bedrijf met specifieke aanduiding "dierenpension"	Omzetting agrarisch naar agrarisch verwant. 10 ^e wijzigingsplan Buitengebied Halsteren. Onherroepelijk 21-06-2004
Kladseweg 58	niet agrarisch bedrijf met subbestemming café	Dakdekkersbedrijf	bedrijf met functieaanduiding dakdekkersbedrijf	Situatie in overeenstemming gebracht met de werkelijke situatie. Wijziging van bedrijfsvorm
Kladseweg 65 -65a	wonen en erf	wonen	wonen met 2 bouwvlakken waarvan elk met bouwaanduiding gemeentelijk monument.	Verbouwing monumentale schuur tot extra woning met toepassing van vrijstelling artikel 19 vanwege cultuurhistorische gronden. Op 28-08-2006 onherroepelijk geworden.
Klaverblokken 18	Park en wonen	Landgoed Hertgang	Natuur-landgoed	Betreft bestaand invulling (decennia oud), dat planologische consolidatie vereist. Het is wettelijk als landgoed aangemerkt in december 2003 door ministerie van Landbouw en Financiën. Zonder menselijke interactie zou dit landgoed verdwijnen. Elk jaar worden substantieel eigen middelen ingezet om het landgoed in stand te houden. Daarmee wordt ruim voldoende voldaan de kwaliteitseisen van het landschap.
Klutsdorpseweg 18	agrarisch hoofdstructuur	wonen	Wonen	Deze situatie was destijds abusievelijk niet opgenomen in het Buitengebied Halsteren. Aangehouden is dat er sprake is van een omissie. Besloten is deze omissie te repareren door deze woning op te nemen in dit plan
Kruisweg 2	agrarisch hoofdstructuur met bouwvlak	Agrarisch gebruik met volkstuingebruik	agrarisch hoofdstructuur met gekoppelde bouwvlakken en functieaanduidingen opslag en volkstuin	Medegebruik als volkstuin is van tijdelijke aard, de opslag is gerelateerd aan het agrarische bouwvlak
Laageinde 6	Niet-agrarische bedrijven met subbestemming "hijzen- en sjoerbedrijf"	Kantoor en opslag	Niet-agrarische bedrijven met subbestemming "pvc-materialen en materieel"	13 ^e wijzigingsplan Buitengebied Halsteren, onherroepelijk op 16 januari 2006
Laageinde	Niet-agrarische bedrijven met subbestemming "pvc-materialen en materieel"	Kantoor en opslag	Bedrijf met specifieke vorm van bedrijf –opslag en kantoor	Wijziging planmethodiek (geen functionele verandering)
Laageinde 6	Bedrijf met specifieke	Opslag en kantoor	Bedrijf met specifieke vorm	In regels zijn de uitbreidingsmogelijkheden

	vorm van bedrijf – opslag en kantoor		van bedrijf – opslag en kantoor	voor het bedrijf uitgesloten vanwege de ligging in een kwetsbaar gebied
Langeweg 1	niet agrarisch bedrijf met subbestemming Dierenartspraktijk	dierenartspraktijk	bedrijf agrarisch verwant met functieaanduiding praktijkruimte	Het bestemmingsvlak is in overeenstemming gebracht met de vergunde situatie.
Oud Beymoerseweg 1	Agrarisch bouwblok met aanduiding glastuinbouw	Agrarisch	Agrarisch bouwblok met aanduiding glastuinbouw	Agrarische bedrijfswoning ligt een fractie buiten het bouwvlak. Dit minimale verschil wordt veroorzaakt door een verschil tussen het analoge en digitale bouwvlak
Noorder Kreekweg 1	agrarisch bouwvlak	agrarisch bouwvlak	agrarisch bouwvlak	Bouwvlak enigszins uitgebreid vanwege bedrijfsvoering
Noorder Kreekweg 3	agrarisch bouwvlak	Agrarisch	agrarisch bouwvlak met specifieke aanduiding “opslag keramiek	Specifieke aanduiding “opslag keramiek” toegevoegd met max. maatvoering
Noorder Kreekweg 5	niet agrarisch bedrijf zonder subbestemming	gemaal	bedrijf met de functieaanduiding gemaal	In vigerend plan bedrijf weliswaar op de plankaart opgenomen zonder vermelding in de regels met een passende subbestemming. Deze ommissie is nu gerepareerd in dit plan.
Oude Beijmoerseweg 1	agrarisch bouwvlak met aanduiding glastuinbouw	agrarisch gebruik met verhuur caravanstalling	agrarisch bouwvlak met de functieaanduidingen glastuinbouw en caravanstalling	caravanstalling op verzoek toegevoegd conform feitelijk gebruik. Gelimiteerd aantal m2 opgenomen.
Oude Beijmoerseweg 1b	agrarisch bouwvlak met subbestemming glastuinbouw	agrarisch	agrarisch bouwvlak	Glastuinbouwactiviteiten beëindigd . Aanduiding glastuinbouw verwijderd.
Polderweg 2a	agrarisch hoofdstructuur	agrarisch gebruik met waterberging	agrarisch hoofdstructuur met functieaanduiding waterberging	sleufsilo's binnen agrarisch bouwvlak opgenomen. Waterberging als functieaanduiding toegevoegd aan de bestemming
Polderweg 2a	Agrarische hoofdstructuur	Agrarisch	Agrarisch bouwvlak	Uitbreiding agrarisch bouwvlak. 4 ^e wijzigingsplan Buitengebied Halsteren. Onherroepelijk 28-02-2000
Ruigevelden 17	Agrarische hoofdstructuur	Agrarisch	Agrarisch bouwvlak	Uitbreiding agrarisch bouwvlak. Onherroepelijk 28-06-2008
Ruigevelden 19	Agrarische hoofdstructuur	Agrarisch	Agrarisch bouwblok	Uitbreiding agrarisch bouwvlak 5 ^e wijzigingsplan “Buitengebied Kladde “ onherroepelijk geworden
Sint Ignatiusdijk 2	gekoppeld agrarisch bouwvlakken	Wordt nu gebruikt als hoveniersbedrijf	gekoppeld bouwvlakken bedrijf - agrarisch verwant met functieaanduiding hoveniersbedrijf	agrarisch activiteiten beëindigd, bedrijfsvorm gewijzigd naar hoveniersbedrijf, conform feitelijke situatie. Er is een landschapsplan opgesteld en een anterieure overeenkomst afgesloten.
Sleutelweg 4	erf	natuur	Conform kaart Nota Ruimte deel perceel opgenomen als natuur	Conform provinciale nota Ruimte
Slikkenburgseweg 2	Agrarisch bouwvlak	Agrarisch gebruik met caravanstalling	Agrarisch bouwvlak met functieaanduiding caravanstalling	Bouwvlak aanpast tbv bestaande sleufsilo en functieaanduiding caravanstalling opgenomen
Slikkenburgseweg 8	Agrarisch bouwvlak	Agrarisch	Agrarisch bouwvlak	Vormverandering agrarisch bouwvlak Landschappelijke inpassing niet nodig omdat de vormverandering niet leidt tot een verslechtering van de kwaliteit van het landschap
Slotweg 4b	niet-agrarisch bedrijf met subbestemming paardenfokkerij	paardenfokkerij	bestemming agrarisch met waarden - cultuurhistorie en landschap met bouwvlak	Volgens huidige planmethodiek is paardenfokkerij agrarisch
Slotweg 15	bestemming wonen met aan achterzijde bestemming agrarisch hoofdstructuur	Wonen met aan achterzijde een paardenbak	bestemming wonen met aan achterzijde bestemming agrarisch met waarden cultuurhistorie en landschap en functieaanduiding paardenbak	agrarisch gebruik achter woning beëindigd, wordt feitelijk gebruikt als paardenbak
Stapelakker 1a	agrarisch hoofdstructuur	paardenbak	bestemming agrarisch met waarden - cultuurhistorie en landschap met functie	wordt feitelijk gebruikt als paardenbak

			aanduiding specifieke vorm van agrarisch met waarden - paardenbak	
Stapelakker 2	Agrarisch bouwvlak	wonen	bestemming wonen met bouwaanduiding karakteristiek	bedrijfsactiviteiten beëindigd, wordt wonen conform feitelijke situatie. Sloop overtollige bedrijfsbebouwing is niet nodig. De resterende bebouwing wordt gebruikt als bijgebouw bij de woning. Vanwege beeldbepalendheid bouwaanduiding karakteristiek toegevoegd
Steenbergseweg 33	wonen	waterloop	Wonen en water	i.v.m. waterlegger deels bestemming water opgenomen
Steenbergseweg 35	wonen	waterloop	Wonen en water	i.v.m. waterlegger deels bestemming water opgenomen
Steenbergseweg 60	Agrarische hoofdstructuur	Agrarisch	Agrarisch bouwvlak	Uitbreiding agrarisch bouwvlak. 1 ^e wijzigingsplan Buitengebied Halsteren. Onherroepelijk 15-01-1999
Steenbergseweg 70	erf en nutsvoorzieningen	cafetaria	bestemming horeca met bouwvlak en functieaanduiding Cafetaria (sh-cat) en deels zonder bouwvlak met functieaanduiding speelvoorziening	artikel 19 vrijstelling omgezet in bestemming horeca met functieaanduiding cafetaria met bijbehorende speelvoorziening
Steenbergseweg tussen nrs. 81 en 83	agrarische hoofdstructuur en bedrijf	Ontsluitingsweg tbv omliggende percelen	Verkeer	Wordt feitelijk gebruikt als ontsluitingsweg tbv omliggende percelen.
Steenbergseweg 93/93a	niet agrarisch bestemming met subbestemming kruidenier	antiekhandel	bedrijf met functieaanduiding antiekhandel	wijziging bedrijfsvorm
Steenbergseweg 105	wonen en erf	Verkeer en agrarisch	agrarisch en verkeer	Wijziging als gevolg van onherroepelijk tracébesluit A4 Steenbergen
Steenbergseweg 107	wonen en erf	Verkeer en agrarisch	agrarisch en verkeer	Wijziging als gevolg van onherroepelijk tracébesluit A4 Steenbergen
Steenbergseweg 109	wonen en erf	Verkeer en agrarisch	agrarisch en verkeer	Wijziging als gevolg van onherroepelijk tracébesluit A4 Steenbergen
Stierenweg 12	Agrarisch bouwvlak met aanduiding glastuinbouw	Verkeer en agrarisch	agrarisch en verkeer	Wijziging als gevolg van onherroepelijk tracébesluit A4 Steenbergen
Stierenweg 16-16a	Agrarisch bouwvlak met aanduiding glastuinbouw	Verkeer en agrarisch	agrarisch en verkeer	Wijziging als gevolg van onherroepelijk tracébesluit A4 Steenbergen
Tholenseweg ter hoogte van nrs. 14-16	Agrarische hoofdstructuur	Agrarisch	Agrarische hoofdstructuur met aanduiding "karakteristiek"	Betreft 2 van de 4 aanwezige bunkers uit WO-I, die niet in het voorontwerp opgenomen waren.
Tholenseweg 26	agrarisch bouwvlak	agrarisch gebruik inclusief stiermesterij	agrarisch bouwvlak met functieaanduiding intensieve veehouderij toegevoegd	functieaanduiding intensieve veehouderij toegevoegd (iv) en bouwvlak vergroot i.v.m bestaande sleufsilo.
Tholenseweg 31	niet agrarisch bedrijf met subbestemming sportschool	sportschool	bestemming sport met functieaanduiding sportcentrum	planmethodiek
Tholenseweg 37	agrarisch bouwvlak	agrarisch	agrarisch bouwvlak met functieaanduiding caravanstalling en bouwaanduiding karakteristiek opgenomen	functieaanduiding caravanstalling opgenomen. Vanwege beeldbepalendheid bouwaanduiding karakteristiek toegevoegd
Vagevuur 11d	niet agrarisch bedrijf met subbestemming opslag t.b.v. revisiebedrijf	Ambachtelijk vervaardigen van houten kindermebelen	bedrijf met functieaanduiding ambachtelijk bedrijf – vervaardigen van houten kindermebelen	Burgemeester en wethouders hebben op 6 juli 2011 besloten om bestemming in nieuw bestemmingsplan mee te nemen.
Waterstraat 1b	Niet agrarische bedrijf met subbestemming "groothandel in vlees"	hoveniersbedrijf	Bedrijf – agrarisch verwant met specifieke aanduiding "hovenier"	Wijziging bedrijfsvorm. 3 ^e wijzigingsplan Buitengebied Halsteren. Onherroepelijk 5-01-1999.
Perceel ten noorden van Wouwseweg 8	agrarische hoofdstructuur	agrarisch	natuur	compensatie i.v.m. ontwikkeling bestemmingsplan Klimbos e.o.

Zoekweg 74	Agrarische hoofdstructuur	Agrarisch	Agrarisch bouwvlak	Uitbreiding agrarisch bouwvlak. 12 ^e wijzigingsplan Buitengebied Halsteren. Onherroepelijk 21-12-2005
Zoekweg 76	Agrarische hoofdstructuur	Agrarisch	Agrarisch bouwvlak	Uitbreiding agrarisch bouwvlak. 2 ^e wijzigingsplan Buitengebied Kladde. Onherroepelijk 23-08-2004
Zoekweg 77	agrarisch bouwvlak	Agrarisch	agrarisch bouwvlak	Agrarisch bouwvlak uitgebreid i.v.m. bestaande sleufsilo's
Zoekweg 78	Agrarische hoofdstructuur	Agrarisch	Agrarisch bouwvlak	Uitbreiding agrarisch bouwvlak. Onherroepelijk 16-05-2005
Zuider Kreekweg 2b	agrarisch bouwvlak	Agrarisch	agrarisch bouwvlak met de functieaanduiding caravanstalling	De functieaanduiding caravanstalling is toegevoegd conform feitelijk gebruik. Aantal m2 gelimiteerd in regels