

BIJLAGE 1:

OVERZICHT VAN BEDRIJVEN

Bijlage 1 overzicht van bedrijven bestemmingsplan Centrum Halsteren

Overzicht van bestaande bedrijven in het plangebied van Centrum Halsteren. Het overzicht is inclusief maatschappelijke voorzieningen, detailhandel, aan-huis-verbonden beroepen, en dergelijke.

						Grootste richtafstand		
						Rustige woonwijk	Gemeen gd gebied	Functi e mengi ng
Inrichting	Adres	nr.	bedrijfs-omschrijving	SBI 2008	RO-cat.			
Schoenmode 4you	Burg. Mastboomplein	11	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Kapsalon Jos Heffer	Burg. Mastboomplein	11	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	9602	1	10	0	A
t Boetiekske	Burg. Mastboomplein	12A	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Dierenkliniek Steenbergendep Halsteren	Burg. Mastboomplein	13	Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	8623	1	10	0	A
Van der Vlucht B.V. Accountants	Dorpsstraat	4	Overige zakelijke dienstverlening	69A	1	10	0	A
Cafe (leegstand)	Dorpsstraat	11	Cafe's, bars	563.1	1	10	0	A B
Westenburg Assurantiën	Dorpsstraat	13	Overige zakelijke dienstverlening	65A	1	10	0	A
Winkelpand (leegstand)	Dorpsstraat	16	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
St. Martinuskerk	Dorpsstraat	20	Kerkgebouwen e.d.	9494	2	30	10	B
I M Products	Dorpsstraat	21A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	62	1	10	0	A
Het Oude Raadhuis	Dorpsstraat	22	Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding	561	1	10	0	A
DAC Colleweghe	Dorpsstraat	30	Verpleeghuizen (dagverblijven voor mensen met een verstandelijke beperking)	871.1	2	30	10	B
Cafe De Biebar	Dorpsstraat	31	Cafe's, bars	563.1	1	10	0	A B
DGW De Grafische Wereld	Dorpsstraat	32	Uitgeverijen (kantoren)	581	1	10	0	A

V.O.F. Slagerij Severijnen	Dorpsstraat	36	Detailhandel vlees, wild, gevogelte, met roken, koken, bakken	4722	1	10	0	A
Praktijk voor fysio- en manuele therapie	Dorpsstraat	37	Consultatiebureaus	8691	1	10	0	A
Eetcafe Mega	Dorpsstraat	39	Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding	561	1	10	0	A
Chiamor kids	Dorpsstraat	41	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Het Poortje 2e hands fietsen	Dorpsstraat	43	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Bianca Bronstring	Dorpsstraat	46	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Het Poortje Fietsen	Dorpsstraat	47	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Het Poortje Fietsen	Dorpsstraat	47	Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	952	1	10	0	A
Adm.De Nijs & Verbeek	Dorpsstraat	48	Overige zakelijke dienstverlening	69A	1	10	0	A
Bibliotheek Het Markiezaat	Dorpsstraat	49	Bibliotheken, musea, ateliers, e.d.	9101	1	10	0	A
R.K. Kerk Quirinus	Dorpsstraat	51	Kerkgebouwen e.d.	9494	2	30	10	B
Mamaloe kinderopvang	Dorpsstraat	53	Kinderopvang	8891	2	30	10	B
Baas Makelaars	Dorpsstraat	57	Verhuur van en handel in onroerend goed	68A	1	10	0	A
Lienepien Mode	Dorpsstraat	54-58	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
De Tabakstore	Dorpsstraat	62	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Rabobank Het Markiezaat	Dorpsstraat	63	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	64A	1	10	0	B
t Olielampje	Dorpsstraat	64A	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Computerverkoop (leegstand)	Dorpsstraat	66	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Cafe Feestzaal de Roos	Dorpsstraat	68	Cafe's, bars	563.1	1	10	0	A B
HEMA	Dorpsstraat	70	Supermarkten, watenhuizen	471	1	10	0	B
V.O.F. Bloemenmagazijn De Azalea	Dorpsstraat	72	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Plaza Dorpsstraat	Dorpsstraat	82	Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding	561	1	10	0	A

Cafe-zaal Tivoli	Dorpsstraat	84	Cafe's, bars	563.1	1	10	0	A
Bakkerij Van Es	Dorpsstraat	90	Detailhandel brood en banket met bakken voor eigen bakkerij	4724	1	10	0	A
Winkelpand (leegstand)	Dorpsstraat	94	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Sun Today	Dorpsstraat	96	Fitnesscentra, badhuizen en sauna-baden	9604	2	30	10	B
Brainwash Halsteren	Dorpsstraat	96C	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	9602	1	10	0	A
Tandarts J.H. Kaemmerer	Dorpsstraat	98	Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	8623	1	10	0	A
t Groenendaeltje	Dorpsstraat	110	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
v.d. Ven Mode Halsteren	Dorpsstraat	112	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Kapsalon Jose	Dorpsstraat	120	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	9602	1	10	0	A
Ben van der Heijden Optiek B.V.	Dorpsstraat	128	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
ABN AMRO Bank N.V.	Dorpsstraat	130	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	64A	1	10	0	B
Stomerij Quikynette	Dorpsstraat	132	Wasserttes, wassalons	96013 B	1	10	0	A
Molenaar t.h.o.d.n. Marskramer	Dorpsstraat	150	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Vleesmarkt Halsteren	Dorpsstraat	152	Detailhandel vlees, wild, gevogelte, met roken, koken, bakken	4722	1	10	0	A
Kommers Woninginrichting	Dorpsstraat	158	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
t Kruidvat	Dorpsstraat	164	Apotheken, Drogisterijen	4774	1	10	0	A
Hans Textiel	Dorpsstraat	166	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Gall & Gall	Dorpsstraat	168	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Nelisse Groenten en Fruit	Dorpsstraat	170	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
t Lekker Plekske	Dorpsstraat	170A	Detailhandel brood en banket met bakken voor eigen bakkerij	4724	1	10	0	A
Chin. Ind. Restaurant Lotus	Dorpsstraat	172	Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding	561	1	10	0	A
Keurslagerij Frank van der Zande	Dorpsstraat	174	Detailhandel vlees, wild, gevogelte, met roken, koken, bakken	4722	1	10	0	A
Boekhandel Vermeulen	Dorpsstraat	174A	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A

De Bloemenstal	Dorpsstraat	174C	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
V.d. Linden Makelaardij en Assurantien	Dorpsstraat	190	Verhuur van en handel in onroerend goed	68A	1	10	0	A
Quist Schoenen-Schoenmakerij V.O.F.	Dorpsstraat	188	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
TOP Travel Company Reisbureau	Dorpsstraat	192	Reisorganisaties	761	1	10	0	A
Cafetaria Vogelenzang	Dorpsstraat	194	Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding	561	1	10	0	A
Huisartsengemeenschap Kerklaan en Wydooghe	Gasthuisstraat	13A	Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	8623	1	10	0	A
Mediq Apotheek Halsteren	Gasthuisstraat	15	Apotheken, Drogisterijen	4774	1	10	0	A
Dierenspecialzaak	Kromstraat	3	Detailhandel voor zover niet eerder genoemd	47A	1	10	0	A
Dini Schuurbijs Pedicure	Kromstraat	9	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	9602	1	10	0	A
KleinJan Urologiepraktijk B.V.	Maaipad	7	Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	8621	1	10	0	A
RVM Afbouw	Schoolstraat	2a						
De Reparatiespecialist	Schoolstraat	3	Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	952	1	10	0	A
Stichting Welzijn Halsteren	Schoolstraat	6	Buurt- en clubhuizen	94991 A	2	30	10	B
Fysiotherapie Luijsterburg	Schoolstraat	11	Consultatiebureaus	8691	1	10	0	A

BIJLAGE 2:

RESLUTATEN LUCHTKWALITEIT

Uitvoer CAR II 2011

CAR II online

Rekenen

Scenarios

Bestemmingsplan Centrum Halsteren

Aangemaakt op 11 mei 2010, 10:00
Laatst aangepast op 11 mei 2010, 11:00 door rekenaar, vrij

[exporteren](#)
[scenario sluiten](#)

Versie:

8.1

Jaar:

2011

Status:

Studie

Meteo. conditie:

Meerjarige meteorologie

Zeezoutcorrectie:

4

Dubbeltellingcorrectie:

Nee

Schalingsfactor:

1
 1
 1
 1

Bewerken

invoer

uitvoer

Per : 10

Stof: PM10

Toon: Alle regels

1 regels, 0 overschrijdingen

Plaats	Straat	Jaar gem.	Jm. achterg	#overschr. 24-uurgem. grenswaarde	#overschr. 24-uurgem. plandrempel	#bloot gestelden jaargem	Lengte wegvak jaargem	#bloot gestelden dagnorm	Lengte wegvak dagnorm	Moti vatie
	Halsteren	Dorpsstraat	19,0	23,0	6	0	0	0	0	0

CAR II online

Rekenen

Scenarios

Bestemmingsplan Centrum Halsteren

Aangemaakt op 11 mei 2010, 10:00
Laatst aangepast op 11 mei 2010, 11:00 door rekenaar, vrij

[exporteren](#)
[scenario sluiten](#)

Versie:

8.1

Jaar:

2011

Status:

Studie

Meteo. conditie:

Meerjarige meteorologie

Zeezoutcorrectie:

4

Dubbeltellingcorrectie:

Nee

Schalingsfactor:

1
 1
 1
 1

Bewerken

invoer

uitvoer

Per : 10

Stof: NO2

Toon: Alle regels

1 regels, 0 overschrijdingen

Plaats	Straat	Jaar gem.	Jm. achterg	#overschr. uurgem. grenswaarde	#overschr. uurgem. plandrempel	#bloot gestelden jaargem	Lengte wegvak jaargem	#bloot gestelden uurnorm	Lengte wegvak uurnorm	Moti vatie
	Halsteren	Dorpsstraat	17,9	17,7	0	0	0	0	0	-

Uitvoer CAR II 2015

CAR II online
Rekenen

Scenarios

Bestemmingsplan Centrum Halsteren
Aangemaakt op 11 mei 2010, 10:00
Laatst aangepast op 11 mei 2010, 11:00 door rekenaar, vrij

[exporteren](#)
[scenario sluiten](#)

Versie: **8.1**
Jaar: **2015**
Status: **Studie**
Meteo. conditie: **Meerjarige meteorologie**
Zeezoutcorrectie: **4**
Dubbelstellingcorrectie: **Nee**
Schalingsfactor: 1 1 1 1

[Bewerken](#)

invoer uitvoer

Per: 10 Stof: PM10 Toon: Alle regels

1 regels, 0 overschrijdingen

Plaats	Straat	Jaar gem.	Jm. achterg	# overschr. 24-uurgem. grenswaarde	#overschr. 24-uurgem. plandrempel	#bloot gestelden jaargem	Lengte wegvak jaargem	#bloot gestelden dagnorm	Lengte wegvak dagnorm	Moti - vatie
	Halsteren Dorpsstraat	18,4	22,3	5	0	0	0	0	0	

CAR II online
Rekenen

Scenarios

Bestemmingsplan Centrum Halsteren
Aangemaakt op 11 mei 2010, 10:00
Laatst aangepast op 11 mei 2010, 11:00 door rekenaar, vrij

[exporteren](#)
[scenario sluiten](#)

Versie: **8.1**
Jaar: **2015**
Status: **Studie**
Meteo. conditie: **Meerjarige meteorologie**
Zeezoutcorrectie: **4**
Dubbelstellingcorrectie: **Nee**
Schalingsfactor: 1 1 1 1

[Bewerken](#)

invoer uitvoer

Per: 10 Stof: NO2 Toon: Alle regels

1 regels, 0 overschrijdingen

Plaats	Straat	Jaar gem.	Jm. achterg	#overschr. uurgem. grenswaarde	#overschr. uurgem. plandrempel	#bloot gestelden jaargem	Lengte wegvak jaargem	#bloot gestelden uurnorm	Lengte wegvak uurnorm	Moti - vatie
	Halsteren Dorpsstraat	16,4	16,1	0	0	0	0	0	0	

Uitvoer CAR II 2020

CAR II online
Rekenen

Scenarios

Bestemmingsplan Centrum Halsteren
Aangemaakt op 11 mei 2010, 10:00
Laatst aangepast op 11 mei 2010, 11:00 door rekenaar, vrij

[exporteren](#)
[scenario sluiten](#)

Versie: 8.1
Jaar: 2020
Status: Studie
Meteo. conditie: Meerjarige meteorologie
Zeezoutcorrectie: 4
Dubbelstellingcorrectie: Nee
Schalingsfactor: 1 1 1 1

Per: 10 Stof: PM10 Toon: Alle regels

1 regels, 0 overschrijdingen

Plaats	Straat	Jaar gem.	Jm. achterg	# overschr. 24-uurgem. grenswaarde	# overschr. 24-uurgem. plandrempel	# bloot gestelden jaargem	Lengte wegvak jaargem	# bloot gestelden dagnorm	Lengte wegvak dagnorm	Moti - vatie
	Halsteren	Dorpsstraat	17,1	21,0	3	0	0	0	0	0

CAR II online
Rekenen

Scenarios

Bestemmingsplan Centrum Halsteren
Aangemaakt op 11 mei 2010, 10:00
Laatst aangepast op 11 mei 2010, 11:00 door rekenaar, vrij

[exporteren](#)
[scenario sluiten](#)

Versie: 8.1
Jaar: 2020
Status: Studie
Meteo. conditie: Meerjarige meteorologie
Zeezoutcorrectie: 4
Dubbelstellingcorrectie: Nee
Schalingsfactor: 1 1 1 1

Per: 10 Stof: NO2 Toon: Alle regels

1 regels, 0 overschrijdingen

Plaats	Straat	Jaar gem.	Jm. achterg	# overschr. uurgem. grenswaarde	# overschr. uurgem. plandrempel	# bloot gestelden jaargem	Lengte wegvak jaargem	# bloot gestelden uurnorm	Lengte wegvak uurnorm	Moti - vatie
	Halsteren	Dorpsstraat	13,6	13,4	0	0	0	0	0	0

Bijlage 3: Vooroverlegreacties

Niet op barcode schrijven!!

Gemeente Bergen op Zoom



I12-009354

Reg. Datum: 09/03/2012

Eenheid: RO&V 4.04

Brabantlaan 1

Postbus 90151

5200 MC 's-Hertogenbosch

Telefoon (073) 681 28 12

Fax (073) 614 11 15

info@brabant.nl

www.brabant.nl

Bank ING 67.45.60.043

Postbank 1070176

Het college van burgemeester en
wethouders van Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA BERGEN OP ZOOM

VERZONDEN 08 MAART 2012

Onderwerp

Vooroverlegreactie voorontwerp-bestemmingsplan 'Centrum Halsteren'

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp-bestemmingsplan 'Centrum Halsteren'.

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het bestemmingsplan zich verhoudt tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijke beleid relevant zijn. Uw voorontwerp-bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

De directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving,
namens deze,

P.M.A. van Beek,
bureauhoofd Toezicht Ruimtelijke Ontwikkeling

Datum

7 maart 2012

Ons kenmerk

C2066229/2904056

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

A.J.J.M. Danen

Directie

Ruimtelijke Ontwikkeling
en Handhaving

Telefoon

(073) 681 26 32

Fax

(073) 680 76 45

Bijlage(n)

-

E-mail

adanen@brabant.nl

Het provinciehuis is vanaf
het centraal station bereik-
baar met stadsbus, lijn 61
en 64, halte Provinciehuis
of met de treintaxi.





Gemeente Bergen op Zoom



I12-011734

ag. datum: **30/03/2012**

Gemeente Bergen op Zoom
Mevrouw M. Mutsaers
Postbus 35
4600 AA BERGEN OP ZOOM

Uw e-mail van : 15 februari 2012

Uw kenmerk :

Ons kenmerk : *12UT004227*

Barcode :



Behandeld door : de heer J. Klaassen

Doorkiesnummer : 076 564 14 54

Datum : 29 maart 2012

Verzenddatum :

29 MAART 2012

Onderwerp: wateradvies voorontwerp bestemmingsplan Centrum Halsteren te Halsteren

Geachte mevrouw Mutsaers,

Op 15 februari 2012 hebben wij uw verzoek ontvangen, in het kader van voorontwerp bestemmingsplan Centrum Halsteren, om conform de watertoets een advies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het voorontwerp bestemmingsplan hebben wij de volgende op- en aanmerkingen.

Toelichting

Wij verzoeken u in de waterparagraaf aandacht te schenken aan het gebruik van milieuvriendelijke bouwmaterialen en het achterwege laten van uitlogende bouwmaterialen, zoals lood, koper, zink en zacht PVC. Deze stoffen kunnen zich ophopen in het water(bodem)systeem en hebben hierdoor een zeer nadelige invloed op de water(bodem)kwaliteit en ecologie.

Planregels en verbeelding

In de toelichting is aangegeven dat "de mogelijkheid tot invulling van infiltratievoorzieningen dan wel retentievijvers uitdrukkelijk een onderdeel (blijven) vormen". Verder is er wellicht behoefte aan bermsloten bij wegen in het plangebied, of andere waterhuishoudkundige voorzieningen. In een aantal bestemmingsomschrijvingen is hier echter geen rekening mee gehouden. Wij verzoeken u dan ook om "waterhuishoudkundige voorzieningen" op te nemen in de relevante bestemmingsomschrijvingen.

Overige opmerkingen

Aangezien het hier slechts een actualisering van de geldende bestemmingsplannen betreft en uit wordt gegaan van een plan met een consoliderend karakter, waarbij geen directe ontwikkelingen zijn voorzien, zijn er ook geen grote invloeden op de waterhuishoudkundige situatie ter plekke te verwachten.

Met inachtneming van bovenstaande adviseren wij daarom positief in het kader van de watertoets.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer J. Klaassen van het waterschap en is bereikbaar op het telefoonnummer 076 564 14 54.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

BRANDWEER



q. datum: 04/07/2012

Gemeente Bergen op Zoom
college van Burgemeester en Wethouders
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom

**Concern Brandweertaken
Afdeling Risicobeheersing**

Tramsingel 71
4814 AC Breda
Postbus 3208
5003 DE Tilburg
Telefoon (076) 5296600
Fax (076) 5202409

VERZONDEN 03 JULI 2012

Datum	27 juni 2012	Behandeld door	Mevrouw M. de Heer
Onze referentie	U12.002330	Telefoon	(076) 529 6681
Uw referentie	M. Mutsaers	E-mail	metha.de.heer@brandweermwb.nl
Uw mail van	30 mei 2012	Onderwerp	Advies externe veiligheid bestemmingplan Centrum Halsteren

Geacht college,

Naar aanleiding van uw verzoek om advies op de paragraaf milieu, onderdeel externe veiligheid voor het voorontwerp bestemmingplan Centrum Halsteren, treft u hierbij ons advies aan, inzake art 13 lid 3 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen, art 12 lid 2 van Besluit externe veiligheid Buisleidingen en art 4.3 circulaire risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen. Het advies is gebaseerd op de door u toegezonden concept milieuparagraaf onderdeel externe veiligheid en ons eerdere advies van 22 maart 2012.

risicoschets

In de paragraaf externe veiligheid zijn niet alle risicobronnen beschreven en is alleen ingegaan op de aanwezigheid van de hogedruk aardgasleiding. Het plangebied is echter ook gelegen in het invloedsgebied van de volgende bronnen: Nuplex, Sabic, Crealis en de N259 (alleen vervoer van brandbare gassen). Voor de scenario's die zich hier voor kunnen doen verwijzen wij naar ons advies van 12 maart.

Zelfredzaamheid

In de paragraaf externe veiligheid is zelfredzaamheid van aanwezigen in het plangebied correct beschreven.

Hulpverlening

In het plangebied dient voldoende primair en secundair bluswater aanwezig te zijn. Ten aanzien van primair bluswater is in de volgende gebieden onvoldoende primair bluswater beschikbaar¹:

- (Omgeving) Halsterseweg;
- Halsteren centrum (uitgezonderd dorpsstraat);
- (omgeving) Daansbergen;

Ten aanzien van secundair bluswater is voldoende capaciteit binnen de gestelde afstanden aanwezig.

¹ Bron: Bluswateronderzoek Brandweer Bergen op Zoom en Roosendaal 2008



BRANDWEER

Voor een nader advies over het oplossen van deze knelpunten kunt u contact opnemen met de heer R. van Bussel van brandweer Midden- en West-Brabant cluster Bergen op Zoom, Roosendaal en Woensdrecht.

Bereikbaarheid

Ten aanzien van de bereikbaarheid zijn er geen bijzonderheden. Ook ligt het plangebied binnen het dekkinggebied van een waarschuwing- en alarmeringsinstallatie. Dit kan gebruikt worden om de bevolking te waarschuwen.

Maatregelen

In ons advies van 22 maart 2012 zijn reeds mogelijke maatregelen ter verbetering van de veiligheid aangegeven. Deze maatregelen zijn in de concept milieuparagraaf onderdeel externe veiligheid niet direct terug te vinden. Om die redenen herhalen wij hier ons advies:

Planologische

In de regels wordt het niet expliciet uitgesloten een Bevi-inrichting op te richten. Wij adviseren u deze mogelijkheid wel expliciet uit te sluiten.

De buisleiding en de zakelijk rechtstrook zijn niet op de verbeelding weergegeven. Wij adviseren u dit wel te doen.

Organisatorische

- Risicocommunicatie, Wij adviseren u om, eventueel samen met de afdeling communicatie van de Veiligheidsregio, actief te communiceren over de risico's en de te nemen maatregelen. Werknemers en bewoners moeten op de hoogte zijn van wat men moet doen in geval van een ongeval.
- Ontruimingsplan, nooduitgangen en vluchtplannen
Aandacht moet worden besteed aan goede ontruimingsplannen bij inrichtingen (ook voor externe incidenten), hoorbaarheid van sirenes en nooduitgangen. De zelfredzaamheid kan met behulp van ontruimingsplannen en de bedrijfshulpverlening-organisatie worden voorbereid en beoefend.

Indien u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met mevrouw M. de Heer.

Conform artikel 3.43 van de Algemene wet bestuursrecht ontvangen wij graag van uw zijde een afschrift van het genomen besluit.

Het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant,
Namens deze,

G.J.P. Verhoeven
Commandant Concern Brandweertaken

In afschrift aan

- Commandant cluster Bergen op Zoom, Roosendaal en Woensdrecht

BIJLAGE 4

Resultaten CAROLA-berekeningen bestemmingsplan Centrum Halsteren

Auteur: N. den Haan
Collegiale toets: CvG
Datum: 25-6-2012

QRA hogedruk aardgas buisleidingen

Ten behoeve van bestemmingsplan Centrum Halsteren



Inhoudsopgave

1	Algemene rapportgegevens	4
1.1	<i>Administratieve gegevens</i>	4
1.2	<i>Reden opstellen QRA</i>	4
1.3	<i>Gevolgte methodiek</i>	4
1.4	<i>Peildatum QRA</i>	4
2	Algemene beschrijving van de buisleidingen	5
2.1	<i>Gegevens van buisleidingen</i>	5
3	Beschrijving omgeving	6
3.1	<i>Omgevingsbebouwing en gebiedsfuncties</i>	6
3.2	<i>Risicoverhogende objecten</i>	8
3.3	<i>Weerstation</i>	9
4	Mogelijke risico's voor de omgeving	10
4.1	<i>Risico's leiding</i>	10
4.2	<i>Invloedsgebieden</i>	11
4.3	<i>Plaatsgebonden risico</i>	12
4.4	<i>Groepsrisico</i>	13
4.4.1	<i>Leiding Z-525-02</i>	13
4.5	<i>Maatregelen</i>	13

1 Algemene rapportgegevens

1.1 Administratieve gegevens

De hogedruk aardgas buisleidingen waarvoor in deze QRA de risico's worden berekenend, worden geëxploiteerd door:

Exploitant	Adres
De Nederlandse Gasunie N.V.	Concourslaan 17, 9727 KC Groningen

Deze QRA is uitgevoerd door:

Naam:	Niels den Haan
Functie	Medewerker Externe Veiligheid
Bedrijf	Regionale Milieudienst West-Brabant
Adres	Bovendonk 27, Roosendaal Postbus 16 4700 AA Roosendaal
Email	n.dhaan@rmd.nl
Telefoonnummer	(0165) 58 2019

1.2 Reden opstellen QRA

Voor het vaststellen van het bestemmingsplan Halsteren Centrum is er inzicht noodzakelijk in de ligging van de plaatsgebonden risicocontouren en de hoogte van het groepsrisico van de hierbinnen gelegen hogedruk aardgasleidingen.

1.3 Gevolgde methodiek

Bij de uitvoering van deze QRA is de rekenmethodiek gehanteerd, zoals deze beschreven staat in het document: "Handleiding risicoberekeningen Bevb" versie 1.0, 20 december 2010. De hierin beschreven rekenmethodiek is uitgewerkt door het Centrum Externe Veiligheid (CEV) van het Rijksinstituut voor volksgezondheid en Milieu (RIVM) in opdracht van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu.

De risicoberekeningen die in dit rapport zijn beschreven zijn uitgevoerd met CAROLA versie 1.0.0.51. De gehanteerde parameterfile heeft versienummer 1.2.

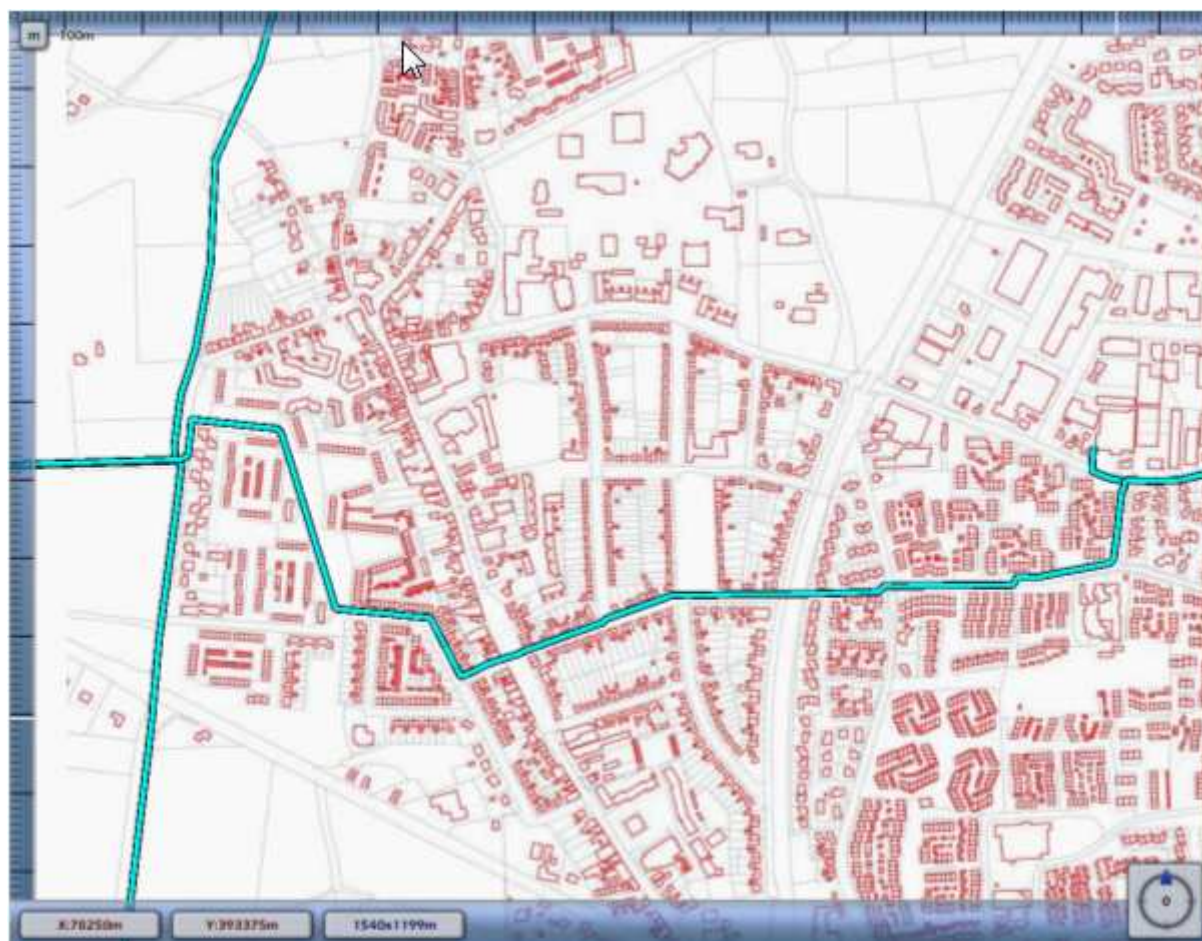
1.4 Peildatum QRA

De berekeningen zijn uitgevoerd op 25-6-2012. Het hiervoor opgevraagde leidingenbestand is geleverd door de Nederlandse Gasunie op 15-6-2012.

2 Algemene beschrijving van de buisleidingen

2.1 Gegevens van buisleidingen

Eigenaar	Leidingnaam	Diameter [mm]	Druk [bar]
N.V. Nederlandse Gasunie	Z-525-09	168.30	40
N.V. Nederlandse Gasunie	Z-525-02	108.00	40



Figuur: Geografische ligging hogedruk aardgasleidingen

3 Beschrijving omgeving

Om te bepalen waar het maximale groepsrisico (GR) ten opzichte van de oriënterende (OW) ligt, is voor iedere hogedruk aardgastransportleiding een GR-berekening uitgevoerd. Aan de hand van deze berekeningen is bepaald of en waar er sprake is van een GR-aandachtspunt. Er is namelijk sprake van een GR-aandachtspunt indien het GR groter of gelijk is dan de OW.

Om een groepsrisicoberekening te kunnen uitvoeren is het noodzakelijk om in het computerprogramma CAROLA de populatie binnen het invloedsgebied (dat wordt begrensd door de 1% letaliteitsafstand, zie paragraaf 4.2) van de leidingen in te voeren. In onderstaande hoofdstukken volgt een beschrijving van de hiervoor gebruikte uitgangspunten en aannamen.

3.1 Omgevingsbebouwing en gebiedsfuncties

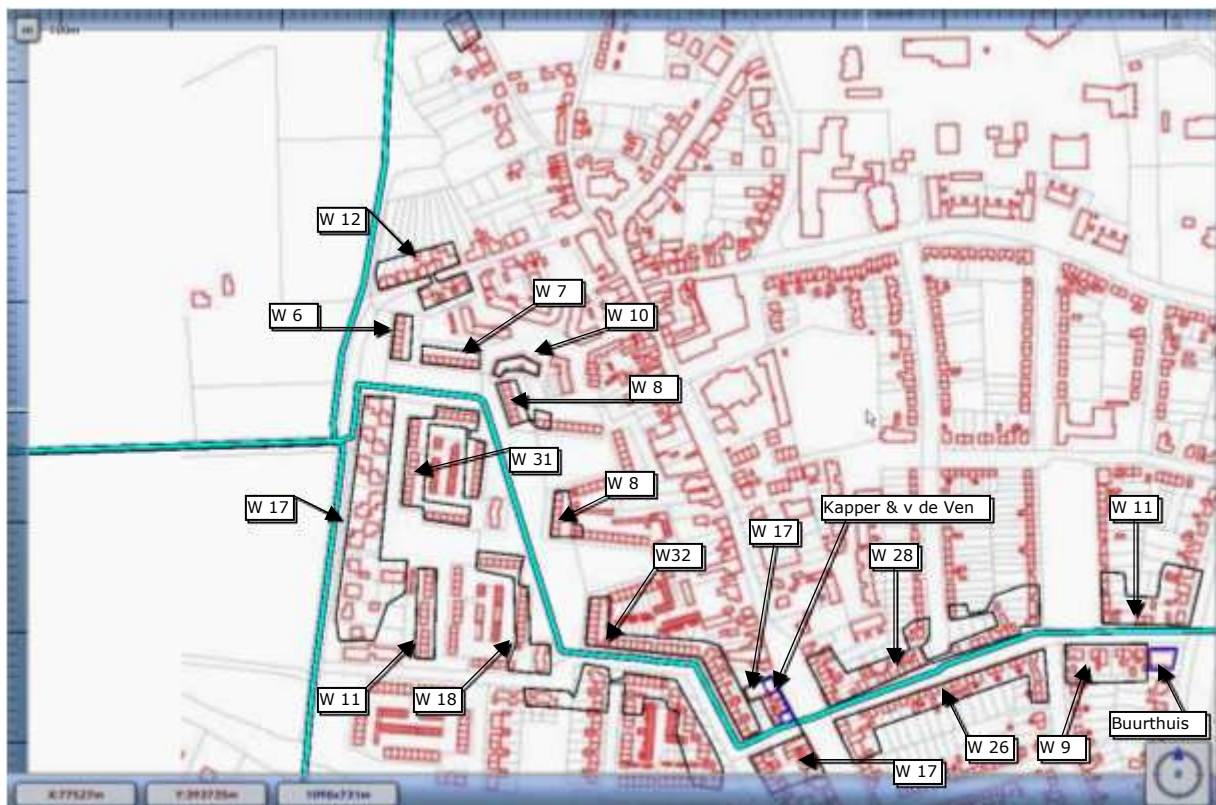
Voor het vaststellen van de populatie binnen de diverse populatiepolygonen is er gebruik gemaakt van de professionele risicokaart. Binnen de invloedsgebieden van de leidingen zijn voornamelijk woningen gelegen. De polygonen met woningen zijn in de onderstaande figuren aangeduid met de letter "W". Het cijfer hierachter geeft het aantal woningen weer. Voor Woningen is de standaard aanwezigheidsfactor uit het rekenprogramma Carola gehanteerd. Dit houdt in dat er per woning gemiddeld 2,4 personen aanwezig zijn gedurende 50% van de dag en 100 % in de nacht.

Verder is er een bedrijventerrein gelegen, hiervoor is een standaardbenadering toegepast van 40 personen per hectare. Dit is conform de PGS 1 deel 6 aanwezigheidsgegevens.

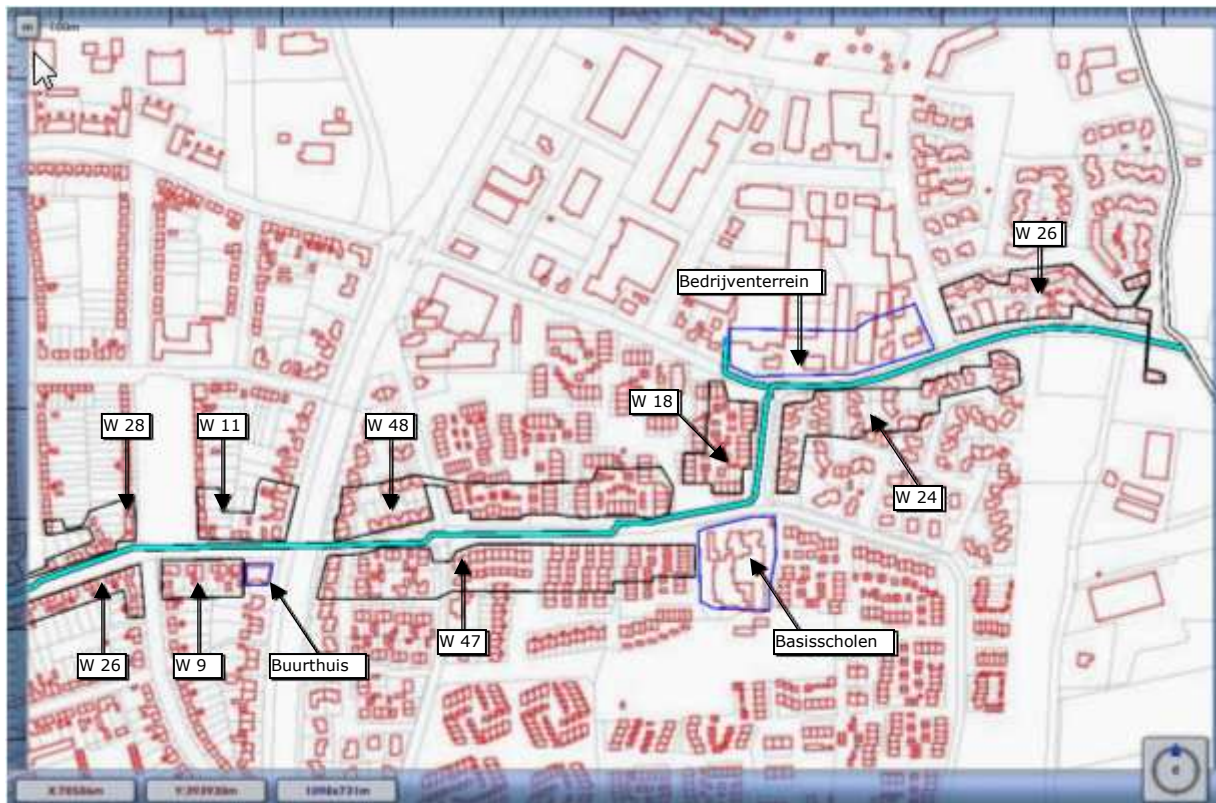
Binnen de invloedsgebieden zijn verder nog twee basisscholen gelegen waar gezamenlijk 450 leerlingen aanwezig zijn gedurende de dag. Hierbij is aangenomen dat deze zich gedurende 20% van de dag onbeschermd buiten bevinden.

Voor de kapper en kledingwinkel van de Ven is de aanname gedaan dat zich hier gemiddeld 10 personen bevinden.

De ingevoerde populatiepolygonen zijn hieronder per deelgebied aangegeven.



Figuur: ingevoerde populatiepolygonen in de invloedsgebieden.



Figuur: ingevoerde populatiepolygonen in de invloedsgebieden.

De bevolkingsgegevens van de ingevoerde populatiepolygoon zijn hieronder weergegeven: Het aanwezigheidspercentage overdag en 's nacht is aangepast conform het aantal wonende en werkende mensen binnen de populatiepolygoon. De kolom "percentage personen" bestaat uit verschillende percentages die zijn gescheiden door het "/" teken. Deze percentages, respectievelijk van links naar rechts houden het volgende in:

- *Percentage aanwezigheid overdag,*
- *Percentage aanwezigheid 's nachts,*
- *percentage buiten het gebouw op het perceel overdag (bv. in de tuin),*
- *percentage buiten het gebouw op het perceel 's nachts,*
- *percentage aanwezig over het gehele jaar overdag*
- *percentage aanwezig over het gehele jaar 's nachts*

Label	Type	Aantal	Percentage Personen
6 w	Wonen	15	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
7 w	Wonen	17	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
31 w	Wonen	75	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
12 w	Wonen	29	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
16 w	Wonen	39	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
11 w	Wonen	27	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
8 w	Wonen	20	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
8 w	Wonen	20	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
32 w	Wonen	77	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
18 w	Wonen	44	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
24 w	Wonen	58	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
10 w	Wonen	24	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
17 w	Wonen	41	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
Kapperszaak & V de Ven	Werken	10	100/0/ 7/ 1/ 100/ 100
28 w	Wonen	68	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
26 w	Wonen	63	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
11 w	Wonen	27	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
9 w	Wonen	22	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
Wijkgebouw	Werken	15	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
47 w	Wonen	113	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
48 w	Wonen	116	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
Basisschool De Rode Schouw/biezenhof	Werken	450	100/ 0/ 20/ 1/ 100/ 100
18 w	Wonen	44	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
24 w	Wonen	58	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
Bedrijventerrein	Werken	40 P/hectare	100/0/ 7/ 1/ 100/ 100
26 w	Wonen	63	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100
2 w	Wonen	5	50/100/ 7/ 1/ 100/ 100

Tabel: Invoergegevens populatiepolygoon

3.2 Risicoverhogende objecten

Het Besluit externe veiligheid buisleidingen regelt dat bij de vaststelling van een bestemmingsplan waarin een risicoverhogend object (bijvoorbeeld een windturbine) in de directe omgeving van een buisleiding wordt toegelaten, dat hiermee bij het beoordelen van de contouren van die buisleiding rekening moet worden gehouden.

"Voor gasleidingen adviseert de Gasunie om rondom een windturbine een 'high impact zone' aan te houden waarbuiten geen negatieve invloed van deze windturbine te verwachten is. Deze 'high impact zone' heeft een straal van ashoogte + 1/3 maal de lengte van het rotorblad."

Het gaat hierbij niet om een 'harde' in regelgeving vastgelegde afstand. Het nieuwe Activiteitenbesluit stelt op dit punt geen aanvullende eisen ten opzichte van wat reeds in het Bevi of het Bevb geregeld is.

Uit die inventarisatie is gebleken dat er zich geen windturbines bevinden die een risicoverhogend effect hebben op deze buisleidingen

3.3 Weerstation

Voor de berekeningen is gebruik gemaakt van de meteorologische gegevens van het weerstation Woensdrecht.

4 Mogelijke risico's voor de omgeving

4.1 Risico's leiding

Op basis van de door de leidingexploitant aangeleverde leidingdata blijkt dat binnen het plangebied hogedruk aardgasleidingen zijn gelegen. Deze leidingen zijn in de onderstaande tabel weergegeven. In de tabel zijn de relevante resultaten uit de risicoberekening vermeld. Per buisleiding is aangegeven of deze een plaatsgebonden risicocontour heeft van 10^{-6} per jaar en per buisleiding is de hoogte van het groepsrisico vermeld t.o.v. de oriënterende waarde.

Eigenaar	Leidingnaam	Diameter [mm]	Druk [bar]	PR10-6	Max. GR t.o.v. OW
N.V. Nederlandse Gasunie	Z-525-09	168.30	40	NEE	0
N.V. Nederlandse Gasunie	Z-525-02	108.00	40	NEE	<0.01

Tabel: Risico's van de leidingen

In de komende paragrafen wordt het plaatsgebonden risico en het groepsrisico van de hierboven benoemde buisleidingen verder beschreven. Het plaatsgebonden risico wordt alleen toegelicht voor de buisleidingen met een plaatsgebonden risico van 10^{-6} , binnen het plangebied zijn er geen buisleidingen met een dergelijke contour gelegen. Het groepsrisico wordt alleen toegelicht voor de buisleidingen met een zichtbare FN-curve. Deze zijn in de bovenstaande tabel geel gearceerd.

4.2 Invloedsgebieden

Het invloedsgebied van de leidingen wordt begrensd door de 1% letaliteitsafstand, Dit is de afstand waarop nog 1% van de personen zal komen te overlijden in het geval van het meest ongunstigste ongevalscenario. Hoe groter de diameter en druk van de leiding des te groter is het invloedsgebied. Binnen het invloedsgebied zijn de aanwezige personen van belang voor de groepsrisicoberekening.

Onderstaande weergave van de invloedsgebieden is afkomstig uit de Carola berekening van de leidingen.



Figuur: Het invloedsgebieden van de hogedruk aardgasleidingen.

4.3 Plaatsgebonden risico

Binnen het plangebied zijn geen leidingen gelegen waarvan het risico dermate hoog is dat deze een PR 10^{-6} contour genereren.

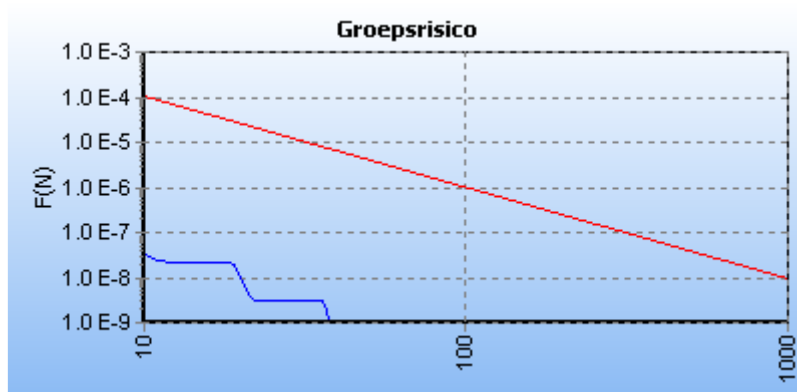
4.4 Groepsrisico

In deze paragraaf wordt het groepsrisico per buisleiding toegelicht.

4.4.1 Leiding Z-525-02



Figuur : Kilometer leiding van de Z-525-02 met het hoogste groepsrisico (groen). In het blauw is de gehele leiding aangegeven. De rode contour hieromheen is het invloedsgebied van de leiding.



Figuur : FN curve behorend bij de boven aangegeven kilometer leiding.

De hoogte van het groepsrisico bedraagt $< 0.01 \cdot$ de oriënterende waarde

4.5 Maatregelen

In de risicoanalyse van de buisleidingen zijn geen mitigerende maatregelen doorgerekend.