

Gemeente Baarle Nassau
De heer van der Zwaluw
Postbus 105
5110 AC Baarle-Nassau

Uw schrijven van : 19 april 2019
Uw kenmerk : Heikantsestraat 6 Ulicoten
Zaaknummer : 33280
Ons kenmerk :
Behandeld door : de heer P. van der Pluijm
Doorkiesnummer : 076 564 11 27
Datum : 30 april 2109
Verzenddatum :

Onderwerp: wateradvies voorontwerp bestemmingsplan Heikantsestraat 6 te Ulicoten in de gemeente Baarle Nassau.

Geachte heer van der Zwaluw,

Op 19 april 2019 heeft u het voorontwerp bestemmingsplan Heikantsestraat 6 te Ulicoten in de gemeente Baarle Nassau. toegestuurd met het verzoek om een wateradvies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

De bestemmingsplanwijziging betreft met name het omzetten van een agrarische bestemming naar een woonbestemming, waarbij de invloed op het watersysteem minimaal is.

Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het voorontwerp bestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer P. van der Pluijm van het waterschap via telefoonnummer 076 564 11 27.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten