

BIJLAGE

Geurrapportage



Postadres:
Boxmeerseweg 9
5835 AB Beugen

+316 14 85 24 54
info@derks-advies.nl
www.derks-advies.nl

kvk 74263552
NL16RABO0322772796
btw NL859829893B01



Geuronderzoek veehouderijen

Grens 32 te Baarle-Nassau

Titel: Bijlage Geurrapportage
Versie: 1.1
Datum: 5 december 2024
Opsteller: ing. R.J.M.B. Derks
Opdrachtgever: Ordito Gilze B.V.
Postbus 94
5126 ZH Gilze

Inhoud

1.	Inleiding	2
1.1	<i>Aanleiding</i>	2
1.2	<i>Doelstelling</i>	2
2.	Wettelijk kader en beleid	3
2.1	<i>Milieuwetgeving en ruimtelijke ordening</i>	3
2.2	<i>Wet geurhinder en veehouderij</i>	3
2.3	<i>TAM-omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	4
2.4	<i>Verordening geurhinder en veehouderij</i>	5
3.	Situatie en berekeningen	6
3.1	<i>Uitgangspunten</i>	6
3.2	<i>Vaste afstanden</i>	7
3.3	<i>Voorgrondbelasting</i>	7
3.4	<i>Achtergrondbelasting</i>	8
3.5	<i>Afweging</i>	8
4.	Conclusie	11
	Bronnen	12
	BIJLAGE 1; voorgrondberekening	13
	BIJLAGE 2; achtergrondberekening	15

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Het perceel Grensweg 32 in Baarle-Nassau heeft een bijzonder verleden. Hier lag ooit het treinstation Baarle-Nassau Grens, één van de stations op de voormalige spoorlijn Tilburg-Turnhout. Nadat het station in 1959 grotendeels gesloopt is, is het terrein lange tijd gebruikt als bedrijfsperceel. Inmiddels staat de bebouwing alweer enkele jaren leeg en is men voornemens woningbouw te realiseren. Voor deze planontwikkeling is het van belang te bepalen of ter plaatse van het woongebied een acceptabel woon- en leefklimaat heerst. Daarnaast is het van belang om te bepalen of hiermee niet andere bedrijven worden beperkt in hun bedrijfsvoering. Door Derks Advies is in opdracht van Ordito Gilze bekeken of de planontwikkeling op de locatie Grensweg 32 in relatie tot de geursituatie mogelijk is.

Ten oosten van de projectlocatie ligt een kalverenhouderij op het adres Bredaseweg 146 te 2381 Ravels. Vanwege de nabijheid is het van belang te bepalen of de geurcontour niet over de betreffende projectlocatie gaat.



Figuur 1.1: planlocatie [pdok]

1.2 Doelstelling

Ordito wil onderzocht hebben of het mogelijk is de bestemming te wijzigen en of de geurbelasting ter plaatse niet belemmerend is.

2. Wettelijk kader en beleid

2.1 Milieuwetgeving en ruimtelijke ordening

De VNG-publicatie [Bedrijven en milieuzonering](#) geeft per type bedrijven (indicatieve) afstanden tot gevoelige objecten. Deze geeft een eerste indicatie of de nieuwe gevoelige functie op voldoende afstand ligt. Voor dierverblijven en voer- en mestopslag is uitgaan van de VNG-brochure niet voldoende. Er moet gekeken worden naar de geurcontouren en afstanden uit de omgevingsvergunning of het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl).

De milieuwetgeving voor geur bij bedrijven met landbouwhuisdieren is namelijk in het Bkl geregeld. In het Omgevingsplan moet rekening worden gehouden met geurbelasting door activiteiten op geurgevoelige gebouwen. Dit volgt uit artikel 5.92 lid 1 van het Bkl. De instructieregels van het Bkl voor geur zijn gericht op aangewezen geurgevoelige gebouwen. In de aanwijzing van geurgevoelige gebouwen is de functie bepalend. Bij het bepalen van wat de geurbelasting mag zijn moet sprake zijn van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (Etfal). In hoofdstuk 5 Bk) staan instructieregels van het Rijk over het toelaten van nieuwe woningen in het omgevingsplan. Bijvoorbeeld instructieregels voor een goed woon- en leefklimaat.

Bij toetsing van “nieuwe” geurgevoelige functies is het in de praktijk gebruikelijk om te toetsen of het een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is. En dat andere bedrijven niet onevenredig beperkt worden. Dit noemen we ook wel ‘omgekeerde werking’.

Zo lang dit nog niet in het omgevingsplan wordt geregeld wordt nog terug gevallen op de oude regelgeving en gemeentelijke verordeningen vanuit de bruidsschat

2.2 Wet geurhinder en veehouderij

Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet heeft elke gemeente een omgevingsplan met regels die eerst in de rijksregels stonden. Dit heet de bruidsschat en hierin staan ook de geurregels voor veehouderijen vanuit de voormalige Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). In de voormalige Wgv wordt onderscheid gemaakt in dieren met en dieren zonder een vastgestelde geuremissiefactor. Voor de eerste soort wordt de geurbelasting bij geurgevoelige objecten berekend, voor de tweede gelden minimumafstanden tussen emissiepunt en dergelijke objecten. Daarnaast gelden voor alle dieren minimumafstanden tussen gevel dierenverblijf en gevel geurgevoelig object.

De Wet geurhinder en veehouderij biedt door middel van een verordening aan bevoegd gezag ruimte om af te wijken van de geurnormen. Door rekening te houden met de ruimtelijke en milieuhygiënische feiten en omstandigheden in een concreet gebied en met de gewenste (toekomstige) ruimtelijke inrichting van dat gebied ontstaat hierdoor maatwerk.

Voor dieren met geuremissiefactor wordt de geurbelasting op een geurgevoelig object berekend en getoetst. De geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De geurbelasting moet worden berekend met het verspreidingsmodel ‘V-Stacks vergunning’ en wordt uitgedrukt in Europese odour units in een volume-eenheid lucht (ou_E/m^3).

De geurbelasting wordt onder meer bepaald door:

- de geuremissie,

- de hoogte en omvang van het emissiepunt,
- de snelheid waarmee de lucht wordt afgevoerd en
- de ligging van stal en emissiepunt ten opzichte van de geurgevoelige objecten.

Het beschermingsniveau hangt af van de ligging van het geurgevoelig object:

- binnen of buiten de bebouwde kom en
- binnen of buiten een concentratiegebied.

In de Wet geurhinder en veehouderij wordt gesproken van geurgevoelige objecten. De definitie voor een geurgevoelig object luidt als volgt:

'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt.'

Daarnaast is van belang of een geurgevoelig object al dan niet hoort bij een (voormalige) veehouderij. Voor geurgevoelige objecten die onderdeel zijn van een veehouderij, of van een voormalige veehouderij die na 19 maart 2000 is beëindigd, gelden uitsluitend de minimumafstanden en niet de waarde voor de geurbelasting. Hetzelfde geldt voor een 'ruimte-voor-ruimte woning/geurgevoelig object' als beschreven in artikel 14, tweede lid van de Wgv.

Voor het beschermingsniveau is het van belang of een geurgevoelig object binnen of buiten de bebouwde kom ligt.

Het begrip 'bebouwde kom' is niet gedefinieerd in de Wgv. In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel is vermeld: *"De grens van de bebouwde kom wordt niet bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving. Binnen een bebouwde kom is op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur."* Ook is opgenomen: *"De bebouwde kom kan namelijk worden omschreven als het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft en waarin veel mensen per oppervlakte-eenheid ook daadwerkelijk wonen of verblijven."*

De plaatselijke situatie bepaald of wel of niet sprake is van de bebouwde kom. Uit jurisprudentie blijkt dat de Afdeling dat naast de aard en omvang van het te beoordelen gebied ook de aard van de omgeving en de afstand tot een dorpskern bepalend is.

Door woningbouw nabij de bebouwde kom kan de grens van de bebouwde kom opschuiven en veehouderijen in de omgeving te maken krijgen met strengere normen. Dit is van belang bij de beoordeling van de belangen van de veehouderij.

2.3 TAM-omgevingsverordening Noord-Brabant

De provinciale omgevingsverordening bevat regels waarmee een gemeente rekening moet houden bij het ontwikkelen van omgevingsplannen. Ook zijn hierin rechtstreeks werkende regels opgenomen. De omgevingsverordening heeft voor de achtergrondbelasting ook geurnormen opgenomen om ervoor te zorgen dat er op gebiedsniveau, geen nieuwe overbelastingen voor geurhinder ontstaan en om bij te dragen aan een afname van de belasting waar deze cumulatief te hoog is. Door voor het aspect geurhinder onder voorwaarde van een proportionele bijdrage aan de afname van geurhinder ontwikkelingen toe te staan neemt de overbelasting af. In de bebouwde kom mag de geurbelasting niet hoger zijn dan 12 % en in het buitengebied niet hoger is dan 20 %.

2.4 Verordening geurhinder en veehouderij

De gemeenteraad kan in een verordening een andere waarde of afstand stellen dan de wettelijke waarden en afstanden van [artikel 3](#) en [4 van de voormalige Wgv](#). Deze bevoegdheid staat in [artikel 6 Wgv](#). Totdat dit in het omgevingsplan is geregeld wordt teruggevallen op deze verordening. De basis van een verordening is een gemeentelijke visie. Met zo'n gebiedsvisie, stelt de gemeenteraad eigen maximaal toegestane waarden en afstanden in de verordening vast. Daarmee bepaalt ze de uitbreidingsmogelijkheden voor veehouderijen én de verwachte geurhinder voor de geurgevoelige objecten.

Met een geurverordening is het mogelijk om ter plaatste van bepaalde gebieden minder strenge geurnormen te hanteren. Bijvoorbeeld bij woningbouwontwikkelingen die op de rand van het woongebied en het buitengebied liggen. Hiermee wordt woningbouwuitbreiding niet op slot gezet en hoeven de veehouderijen niet beperkt te worden.

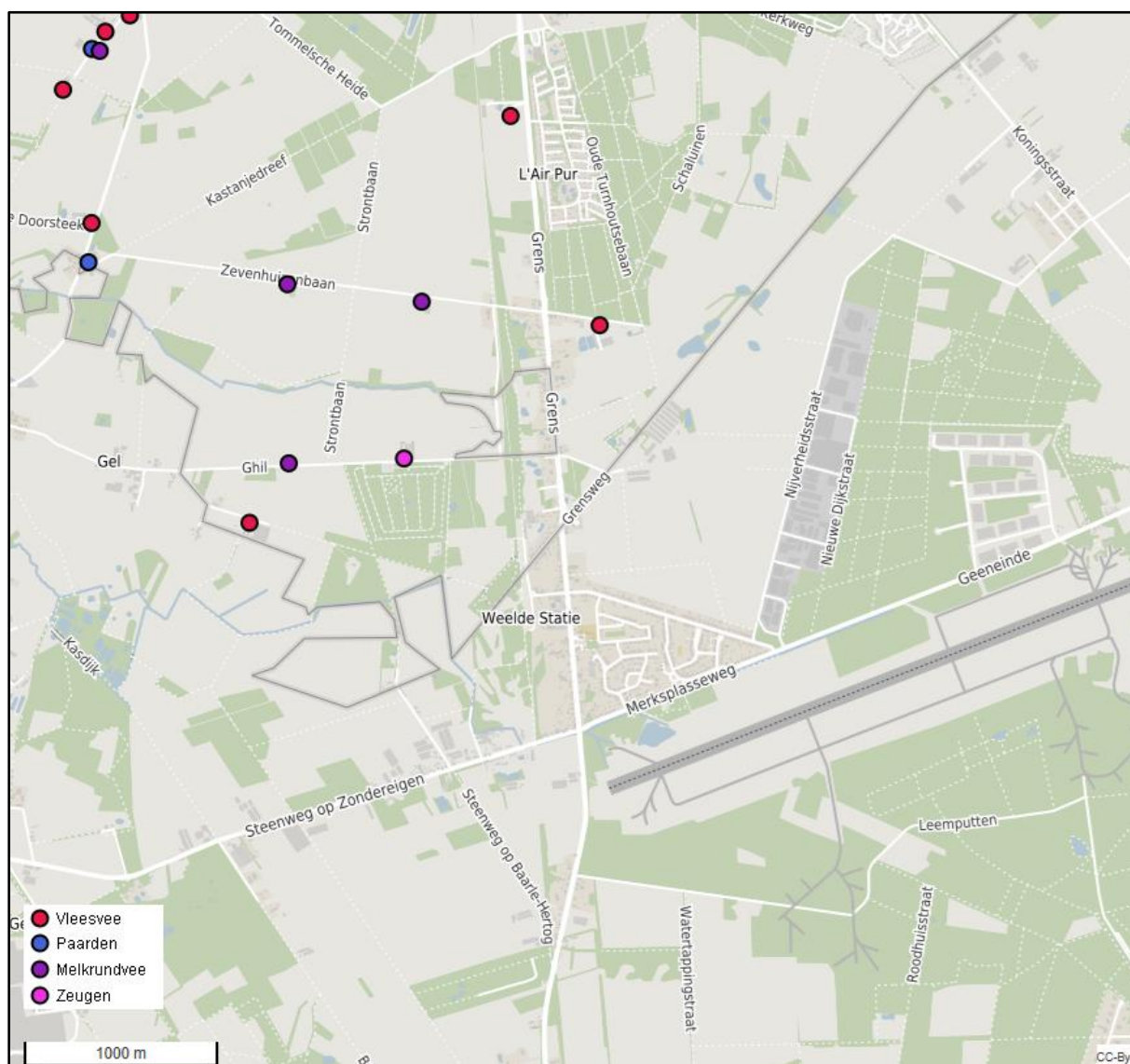
De Wgv is van toepassing op dierenverblijven. Een geurverordening kan daarom alleen afwijken van de geurnormen voor dierenverblijven toestaan. Voor andere geurbronnen, zoals mestplaten en mestbassins blijven de afstanden van het Bkl van belang.

Meer informatie over de geurverordening staat in de [Handreiking Wgv](#).

3. Situatie en berekeningen

3.1 Uitgangspunten

Bij het berekenen van de voor- en achtergrondbelasting ter plaatse 5 december 2024 van de gemeente Baarle-Nassau. In dit "V-Stacks gebiedsvisie" outputbestand is een selectie gemaakt van bedrijven met odour units en zijn de vergunningen opgevraagd in België en toegevoegd in de database. Hiermee zijn binnen een straal van 4 km alle omliggende bedrijven betrokken. Het KRD-bestand wordt door de gemeenten ingevoerd en bevat de meest recente vergunningen en de geurbelasting kan hier vanuit het zwaartepunt van het bedrijf worden bepaald.



Figuur 2.1: Web-BVB bestand met bedrijven en planlocatie rood omcirkeld [provincie Noord-Brabant]

Voor het oostelijk nabijgelegen bedrijf aan de Bredaseweg 146 in Ravels is bij de provincie Antwerpen de laatst verleende milieuvergunningen opgevraagd. Dit betreft de milieuvergunning van 25 maart 2010 met kenmerk MLAV1/0900000422/hs-mb en daarna is

nog op 23 juni 2011 een vergunning verleend voor de uitbreiding van een mestopslag en op 30 mei 2024 de voorschriften geactualiseerd. In de tabel hieronder is dit weergegeven. Bij deze situatie is op stalniveau en daarbij behorende emissiepunten, emissiepunthoogte, doorsnede emissiepunt en lichtsnelheid de hoeveelheid odour units ingevoerd in het bronbestand en daarmee is de geurberekening gemaakt.

Tabel 2.1: :vergunde situatie Bredaseweg 146 te Ravels

stal	diercategorie	stalsysteem	OR Bijlage V	dieren	ou _E /dier	ou _E /s
1	vleeskalveren	overige huisvesting	HA3.100	750	35,6	26.700
2	vleeskalveren	overige huisvesting	HA3.100	750	35,6	26.700
3	vleeskalveren	overige huisvesting	HA3.100	988	35,6	35.173
4	zoogkoeien	overige huisvesting	HA4.100	114	0,0	0
	jongvee	overige huisvesting	HA2.100	90	0,0	0
5	vleesstieren	overige huisvesting	HA5.100	160	35,6	5.696
6	vleesstieren	overige huisvesting	HA5.100	160	35,6	5.696
7	vleesstieren	overige huisvesting	HA5.100	160	35,6	5.696
8	vleesstieren	overige huisvesting	HA5.100	160	35,6	5.696
9	vleesstieren	overige huisvesting	HA5.100	160	35,6	5.696
10	vleesstieren	overige huisvesting	HA5.100	160	35,6	5.696
11	vleesstieren	overige huisvesting	HA5.100	160	35,6	5.696
Totaal						128.445

3.2 Vaste afstanden

Naast geurnormen stelt het Bkl in § 5.1.4.6.3 ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in bijlage V van de Omgevingsregeling geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening.

Daarnaast moet de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

3.3 Voorgrondbelasting

Bij diercategorieën waarvoor geuremissiefactoren zijn vastgesteld in de Regeling geurhinder en veehouderij, moet met behulp van het verspreidingsmodel 'V-Stacks vergunning' de

geurbelasting op het geurgevoelige object worden bepaald. In afwijking hiervan moet tot geurgevoelige objecten bij een andere veehouderij en objecten die op of na 19 maart 2000 hebben opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij een vaste afstand worden aangehouden (artikel 5.110, van het Bkl).

Bij de berekening wordt rekening gehouden met de overwegende windrichting vanuit het automatisch gegenereerde meteostation en is de ruwheid van het terrein bepaald. In bijlage 1 is geurberekening toegevoegd.

Tabel 2.2: V-stacks vergunning berekende voorgrondbelasting

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
1001	zuidoosthoek	123572	379387	8,0	4,02
1002	oostzijde perceel 646	123641	379495	8,0	5,08
1003	noordoosthoek	123556	379555	8,0	3,64
1004	noordwesthoek	123440	379540	8,0	2,79
1005	zuidwesthoek	123471	379318	8,0	3,02

3.4 Achtergrondbelasting

Bij het bepalen van de geurcontour in het omgevingsplan, is niet alleen de geurcontour van een individueel bedrijf van belang. Er kan ook sprake zijn van cumulatie van geurhinder als in de omgeving meerdere veehouderijen zijn gevestigd (achtergrondbelasting).

Onder de achtergrondbelasting verstaan we de geurbelasting als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. De geurbelasting die wordt veroorzaakt door de voor een geurgevoelig object meest dominante veehouderij is de voorgrondbelasting. De veehouderij die de voorgrondbelasting veroorzaakt, wordt ook meegenomen bij het berekenen van de achtergrondbelasting.

Bij de berekening van de achtergrondbelasting is een grid van 8 bij 8 km gehanteerd rond de planlocatie aangehouden met een berekende ruwheid en automatisch gegenereerde meteostation. In bijlage 2 is de achtergrondgeurberekening toegevoegd.

Tabel 2.3: V-stacks vergunning berekende achtergrondbelasting

Volgnr.	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting	kenwerk
1001	123572	379387	20,0	5,00	zuidoosthoek
1002	123641	379495	20,0	5,85	oostzijde perceel 646
1003	123556	379555	20,0	5,08	noordoosthoek
1004	123440	379540	20,0	4,36	noordwesthoek
1005	123471	379318	20,0	4,43	zuidwesthoek

De achtergrondgeurbelasting is primair bepalend voor de weging van een acceptabel woon- en leefklimaat. Voor de weging zijn diverse methodieken toepasbaar zoals weergegeven in de bijlagen van de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

3.5 Afweging

Bij het mogelijk maken van geurgevoelige objecten moet rekening worden gehouden met de uitbreidingsruimte die een veehouderij heeft op basis van het geldende omgevingsplan. Deze verplichting komt voort uit jurisprudentie. Evenwichtige toedeling van functies aan

locaties betreft het afwegen van belangen. Bij het opstellen van het omgevingsplan moet in ogenschouw worden genomen dat iemand niet onevenredig in zijn belangen wordt geschaad.

Uitgangspunt bij het beoordelen van de belangen van de veehouderij zijn de ontwikkelingsmogelijkheden binnen het bestemmingsvlak in het omgevingsplan. Toetsing vindt daarom niet plaats bij de feitelijke emissiepunten, maar het emissiepunt wordt op de rand van het bouwvlak gelegd.

Als dit leidt tot een knelpunt, dan moet worden beoordeeld of een veehouderij daadwerkelijk wordt belemmerd. Mogelijk zijn er voldoende andere mogelijkheden binnen het bouwvlak en is er geen sprake van onaanvaardbare belemmeringen voor het bedrijf.

Het is niet noodzakelijk om uit te gaan van onbeperkte ontwikkelingsmogelijkheden van elke veehouderij. Dit is een keuze van het bevoegd gezag. Het bevoegd gezag moet een belangenafweging maken. Het is mogelijk dat de feitelijke situatie zodanig is, dat het niet te verwachten is dat een bedrijf nog zal uitbreiden. Feitelijke, lokale of persoonlijke omstandigheden kunnen worden betrokken bij deze belangenafweging.

In onderhavige situatie zijn in de nabijheid van de planlocatie geen bedrijven met dieren die niet om te rekenen zijn naar odour units. De afstand tussen de dichtstbijgelegen stal aan de Bredaseweg 146 en de projectlocatie bedraagt 360 meter en is daarmee op ruim voldoende afstand gesitueerd. In de figuur hieronder is dit weergegeven.



Figuur 2.2: Stallen van het oostelijke gelegen bedrijf aan de Bredaseweg 146 [pdok.nl]

Nu de voorgrondgeurbelasting niet bepalend is in deze situatie voor het belemmeren van de het oostelijk gelegen kalverenbedrijf is het bepalen van een aanvaardbaar woon- en leefniveau nog van belang. In eerste instantie wordt hierbij uitgegaan van de achtergrondbelasting. Uitzondering hierbij is als de voorgrondbelasting meer dan de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In dat geval is de vuistregel dat de voorgrondbelasting bepalend is voor de mate van hinder.

Voor het bepalen van de geurbelasting versus geurhinder is bijlage 6 en 7 bij de handreiking van de Wgv geschreven. In bijlage 6 kan met de voor- en achtergrondbelasting de geurhinderpercentages worden bepaald. Deze wordt berekend met de [tabellen A \(achtergrondbelasting\) en B \(voorgrondbelasting\)](#). Hierin staan voor concentratiegebied en het niet-concentratiegebied onderscheidenlijk de percentages in tabelvorm. In onderhavige situatie is sprake van een concentratiegebied en komt de berekende voorgrondbelasting met $5,08 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ op een hinderpercentage van 12% en de achtergrondbelasting met een berekende $5,85 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ op 8% kans op hinder. Nu de voorgrondbelasting meer dan de helft bedraagt van de achtergrondbelasting is de 12% kans op hinder bepalend¹.

Uiteindelijk is het aan de gemeenteraad om te bepalen wat een acceptabel hinderniveau is. Hiervoor zijn in [bijlage 7](#) bij de Handreiking bij de Wgv enkele methoden aangereikt. De gemeenteraad van Baarle-Nassau heeft in de geurgebiedsvisie als ijkpunten voor de vaststelling van het acceptabel geurniveau in een gebied opgenomen dat:

- A. Voor wonen in de bebouwde kom de achtergrondbelasting van $10 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (12%) maximaal aanvaardbaar is;
- B. Voor wonen in de zone beperkingen veehouderij rond kernen de achtergrondbelasting van $13 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (12%) en voor Vab/niet-wonen $20 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (20%) maximaal aanvaardbaar is;
- C. Voor wonen in de zone beperkingen veehouderij rond natuur de achtergrondbelasting van $20 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (20%) maximaal aanvaardbaar is;
- D. Voor wonen in het agrarisch kerngebied en overig buitengebied de achtergrondbelasting van $20 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (20%) en voor Vab/niet-wonen $28 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (25%) maximaal aanvaardbaar is.

De projectlocatie voor de woningbouw is gelegen in deelgebied C. In onderhavige situatie blijft de achtergrondbelasting beneden de $20 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ zoals hiervoor beschreven, en ook de voorgrondbelasting gaat hier qua hinderpercentage niet overheen. De geurcontour van de voorgrondwaarde is hieronder weergegeven.

¹ Een geurhinderpercentage van 12% betekent dat 12% van de inwoners in een telefonische enquête heeft aangegeven 'soms of vaak last van geur van stallen van veehouderijen' te ondervinden.

4. Conclusie

Ordito heeft verzocht te onderzoeken of het mogelijk is de bestemming te wijzigen en of hierbij de geurbelasting ter plaatse niet belemmerend is. Hierbij is in relatie tot de zogenaamde 'omgekeerde werking' de volgende vraagstelling bepalend:

- is er sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij de geurgevoelige objecten en
- worden omliggende bedrijven niet onevenredig in hun belangen wordt geschaad.

Om deze tweeledige vraag te beantwoorden zijn in de voorgaande hoofdstukken berekeningen en afwegingen gemaakt rond geur, waaruit blijkt dat het oostelijk gelegen en enige relevante bedrijf niet wordt belemmerd in zijn bedrijfsvoering, omdat de projectlocatie voor woningbouw ruim buiten de hindercontouren van het bedrijf blijven en er woningen dichterbij liggen met een gelijke geurnorm. Nu het bouwvlak op circa 350 meter van deze projectlocatie ligt, wordt het bedrijf niet belemmerd in zijn bedrijfsvoering.

Voor de beantwoording van het eerste deel van de vraagstelling is het in eerste instantie aan de gemeente om te bepalen wat een acceptabel woon- en leefklimaat is. De gemeente heeft dit vastgelegd in haar geurgebiedsvisie, welke onderdeel is van het raadsbesluit op de gemeentelijke geurverordening. In deze gebiedsvisie heeft de gemeenteraad aangenomen dat een maximale achtergrondbelasting van $20 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (20% kans op hinder) voor het buitengebied maximaal aanvaardbaar is voor geurgevoelige objecten in het buitengebied. Met de berekende $5,08 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (12%) als voorgrondbelasting en de achtergrondbelasting met een berekende $5,85 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (8%) wordt hieraan voldaan.

Samenvattend kan dus worden gesteld dat het omgevingsplan voor woningbouw aan de Grensweg 32 te Baarle-Nassau mogelijk is, omdat het een aanvaardbaar woon- en leefklimaat heeft en omliggende bedrijven niet zal belemmeren in hun bedrijfsvoering.

Bronnen

- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, 26 april 2010;
- Gemeente ABG; Gebiedsvisie Wet geurhinder en veehouderij ABG-gemeenten, 4 mei 2022;
- Gemeente Baarle-Nassau; Verordening geurhinder en veehouderij Gemeente Baarle-Nassau, vastgesteld 15 juli 2022;
- Gemeente Baarle-Nassau; Omgevingsplan Buitengebied 2008, onherroepelijk 16 juli 2009;
- Infomil; <https://www.infomil.nl/onderwerpen/landbouw/geur/wgv-rgv/handreiking-wet/bijlagen/bepalen-hinder/>, geraadpleegd 5 december 2024
- Ministerie van Infrastructuur en Milieu; Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, mei 2017;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Wet geurhinder en veehouderij, oktober 2006;
- Provincie Noord-Brabant; <https://krd.igoview.nl/main>, geraadpleegd 5 december 2024;
- Provincie Noord-Brabant; TAM-omgevingsverordening Noord-Brabant, vastgesteld 5 december 2023;
- Publieke Dienstverlening op de Kaart; <http://pdokviewer.pdok.nl/>, geraadpleegd 5 december 2024;
- Ruimtelijkeplannen; <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/omgevingsplannen>, geraadpleegd 5 december 2024;
- SenterNovem; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, herziening hoofdstuk 6, 23 mei 2007;
- SenterNovem; Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Bijlage 6 en 7, 1 mei 2007;
- SenterNovem; Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4 Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen, 23 mei 2007.

BIJLAGE 1; voorgrondberekening

Naam van de berekening: Voorgrondgeurbelasting

Gemaakt op: 12-06-2024 10:12:01

Rekentijd: 0:10:00

Naam van het gebied: Ordito Grensweg 32 Baarle Nassau

Berekende ruwheid: 0,35 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 20

Bronbestand: Vstacks\input\Bronnen_Bredaseweg.dat

Receptorbestand: Vstacks\input\receptorpunten.dat

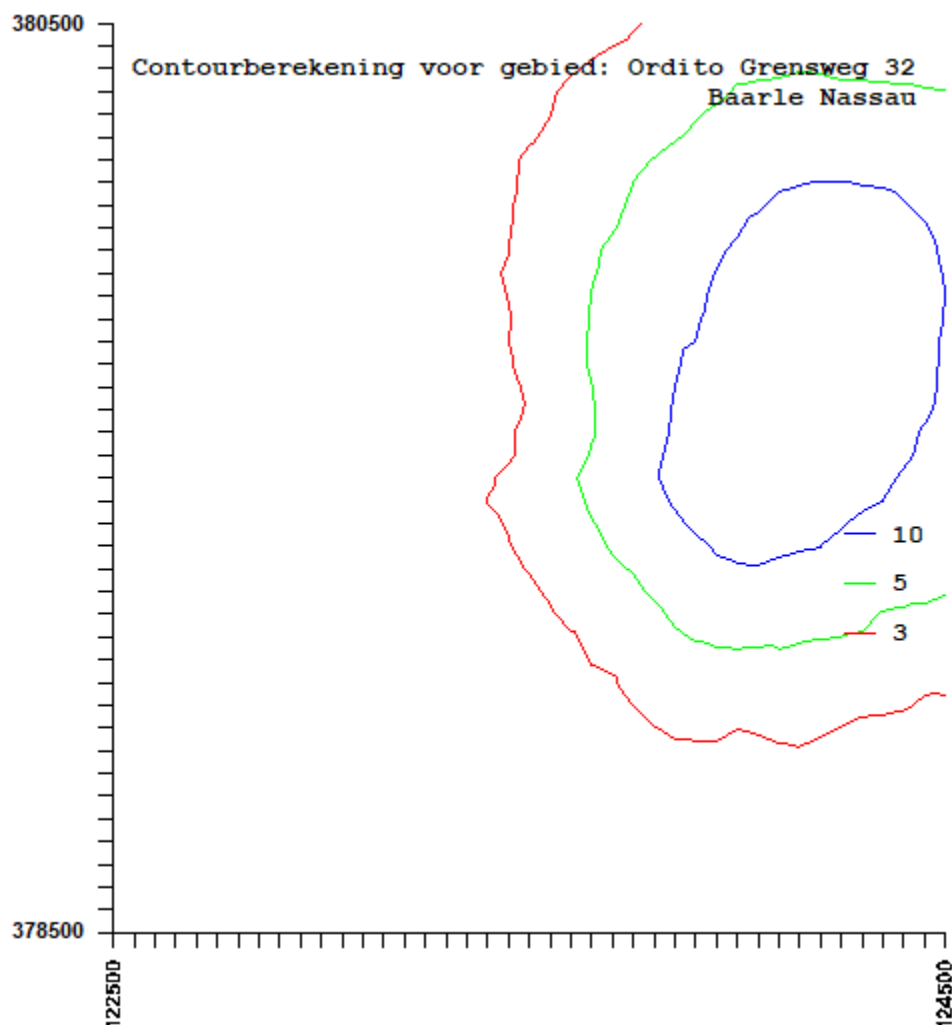
Resultaten weggeschreven in: Vstacks\output

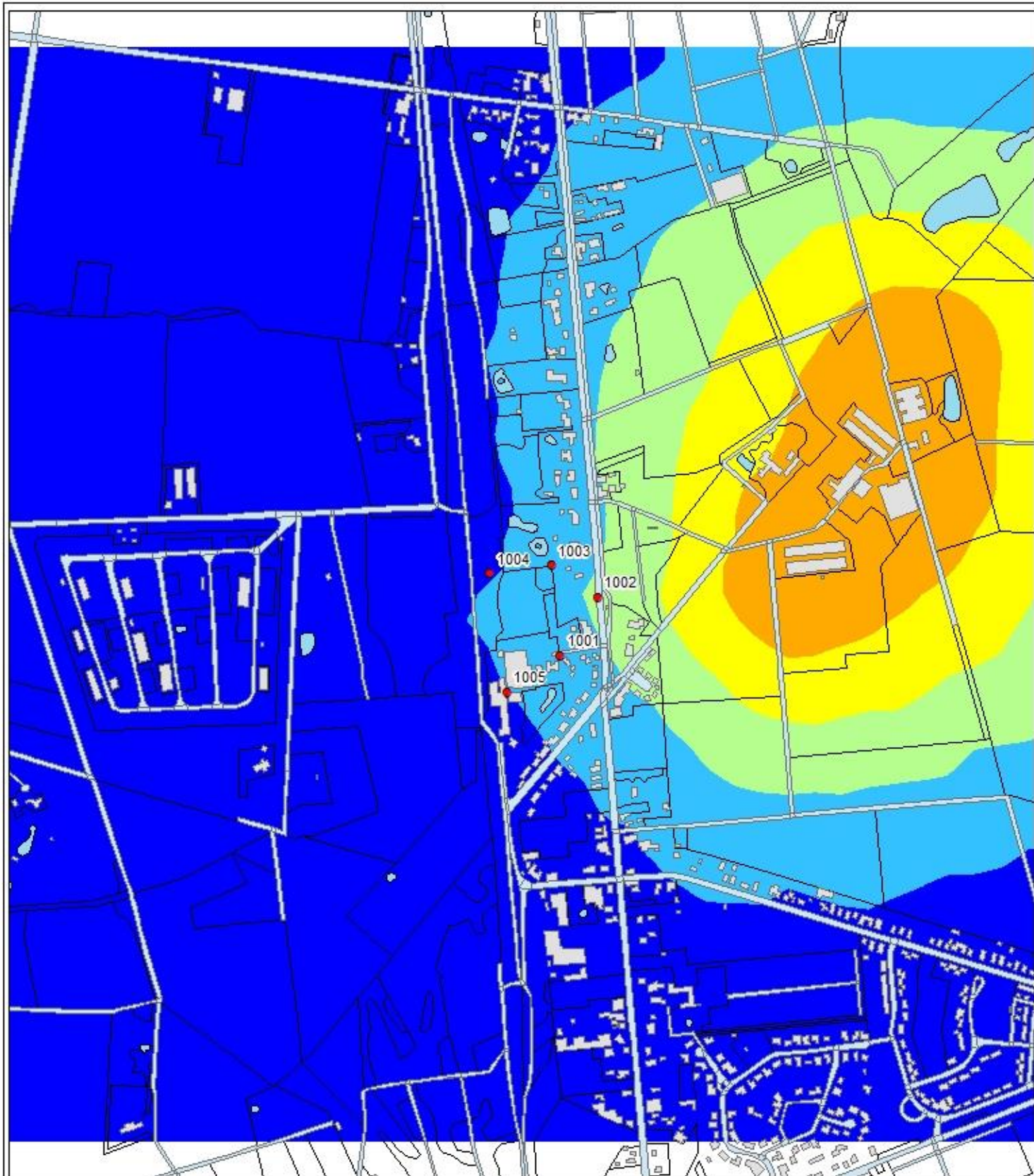
Rasterpunt linksonder x: 122500 m

Rasterpunt linksonder y: 378500 m

Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 41





Legenda

- receptorpunten
- voorgrondgeurbelasting**
- < 3 ou/m³
- < 5 ou/m³
- < 8 ou/m³
- < 14 ou/m³
- < 20 ou/m³

derks | advies

Project: Grensweg 32

Ordito Gilze B.V.
Nieuwstraat 87
5126 ZH Gilze
t. 0161 - 801 022
e. info@ordito.nl
w. www.ordito.nl

Boxmeersweg 9
5835 AB Beugen

+316 14 85 24 54
info@derks-advies.nl
www.derks-advies.nl

d.d. 06-12-2024
schaal: 1:10.000



BIJLAGE 2; achtergrondberekening

Naam van de berekening: gebiedsniveau

Gemaakt op: 12-06-2024 9:46:21

Rekentijd: 0:10:12

Naam van het gebied: Ordito Grensweg 32 Baarle Nassau

Berekende ruwheid: 0,28 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 20

Bronbestand: Vstacks\input\Bronnen_V-Stacks-gebied_4km.dat

Receptorbestand: Vstacks\input\receptorpunten.dat

Resultaten weggeschreven in: Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 119500 m

Rasterpunt linksonder y: 375500 m

Gebied lengte (x): 8000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 8000 m , Aantal gridpunten: 41

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

ReceptID X-coor Y-coor Geurnorm Geurbelasting [OU/m3]

1001	123572	379387	10.00	5.00
1002	123641	379495	10.00	5.85
1003	123556	379555	10.00	5.08
1004	123440	379540	10.00	4.36
1005	123471	379318	10.00	4.43

Betekenis tabeltermen

EP-hoogte = emissiepunthoogte

Gemebhoogte = gemiddelde gebouwhoogte

EP-diameter = binnendiameter emissiepunt

EP-uittree = uittredesnelheid emissiepunt

Evergund = vergunde geuremissie in ou_E/s

IDNR	X	Y	EP- hoogte	gemgebhoochte	EP- diameter	EP- uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres
1035	121255	383101	8,10	5,40	0,80	10,00	34368,00	34368,00	Baarle-Nassau	Hoogeind 4 5111EM Baarle-Nassau
1036	120801	383416	5,00	6,00	0,50	4,00	21324,40	21324,40	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 24 5111ER Baarle-Nassau
1037	120772	383403	5,00	6,00	0,50	4,00	22285,60	22285,60	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 24 5111ER Baarle-Nassau
1038	120545	383232	5,00	6,00	0,50	4,00	1380,00	1380,00	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 32 5111ER Baarle-Nassau
1039	120393	383076	5,00	6,00	0,50	4,00	712,00	712,00	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 43 5111EP Baarle-Nassau
1040	120033	382946	5,00	6,00	0,50	4,00	11616,00	11616,00	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 44 5111ER Baarle-Nassau
1041	120182	382921	5,00	6,00	0,50	4,00	28793,90	28793,90	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 51 5111EZ Baarle-Nassau
1042	119997	382874	5,00	6,00	0,50	4,00	3204,00	3204,00	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 55 5111EZ Baarle-Nassau
1043	124896	382800	5,00	6,00	0,50	4,00	37344,40	37344,40	Baarle-Nassau	Kievit 3 5111HD Baarle-Nassau
1044	124586	383379	5,00	6,00	0,50	4,00	32965,60	32965,60	Baarle-Nassau	Nijhoven 10 5111HE Baarle-Nassau
1045	124886	383384	1,50	6,00	0,50	0,40	5674,70	5674,70	Baarle-Nassau	Nijhoven 14 5111HE Baarle-Nassau
1046	124884	383408	1,50	6,00	0,50	0,40	17756,00	17756,00	Baarle-Nassau	Nijhoven 14 5111HE Baarle-Nassau
1047	124506	383515	5,00	6,00	0,50	4,00	23923,20	23923,20	Baarle-Nassau	Nijhoven 3B 5111HE Baarle-Nassau
1048	124244	382752	5,00	6,00	0,50	4,00	427,20	427,20	Baarle-Nassau	Reth 1 5111HC Baarle-Nassau
1049	124445	382818	5,00	6,00	0,50	4,00	890,00	890,00	Baarle-Nassau	Reth 12 5111HC Baarle-Nassau
1050	124023	382778	5,00	6,00	0,50	4,00	201,80	201,80	Baarle-Nassau	Reth 3 5111HC Baarle-Nassau
1051	123380	381430	5,00	6,00	0,50	4,00	17088,00	17088,00	Baarle-Nassau	Schaluinen 20 5111HB Baarle-Nassau
1052	122870	382764	5,00	6,00	0,50	4,00	19936,00	19936,00	Baarle-Nassau	Tommel 1 5111EK Baarle-Nassau
1053	125285	383506	5,00	6,00	0,50	4,00	26913,60	26913,60	Baarle-Nassau	Veldbraak 10 5111HH Baarle-Nassau
1054	125650	383466	5,00	6,00	0,50	4,00	1173,00	1173,00	Baarle-Nassau	Veldbraak 13A 5111HH Baarle-Nassau
1055	125690	383437	5,00	6,00	0,50	4,00	6444,00	6444,00	Baarle-Nassau	Veldbraak 15 5111HH Baarle-Nassau
1056	125420	383502	5,00	6,00	0,50	4,00	17430,00	17430,00	Baarle-Nassau	Veldbraak 16 5111HH Baarle-Nassau
1057	125530	383453	5,00	6,00	0,50	4,00	1780,00	1780,00	Baarle-Nassau	Veldbraak 20 5111HH Baarle-Nassau
1058	124187	383527	5,00	6,00	0,50	4,00	30117,60	30117,60	Baarle-Nassau	Visweg 1 5111HJ Baarle-Nassau
1059	124049	383394	5,00	6,00	0,50	4,00	44678,00	44678,00	Baarle-Nassau	Visweg 1A 5111HJ Baarle-Nassau
1060	122931	380449	5,00	6,00	0,50	4,00	35,60	35,60	Baarle-Nassau	Zevenhuizenbaan 11 5111EX Baarle-Nassau
1061	121171	380901	5,00	6,00	0,50	4,00	27412,00	27412,00	Baarle-Nassau	Zondereigensebaan 6 5111EG Baarle-Nassau

1062	124147	379715	5,00	6,00	0,50	4,00	128445,00	128445,00	Ravels	Bredaseweg 142 2381 Ravels
1063	123260	378205	5,00	6,00	0,50	4,00	3600,00	3600,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 64 2330 Turnhout
1064	123277	378246	5,00	6,00	0,50	4,00	8730,00	8730,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 66 2330 Turnhout
1065	123065	378297	5,00	6,00	0,50	4,00	64350,00	64350,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 74 2330 Turnhout
1066	122948	378131	5,00	6,00	0,50	4,00	8500,00	8500,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 84 2330 Turnhout
1067	122943	378185	5,00	6,00	0,50	4,00	51905,00	51905,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 84b 2330 Turnhout
1068	122843	378022	5,00	6,00	0,50	4,00	392,00	392,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 118 2330 Turnhout
1035	121255	383101	8,10	5,40	0,80	10,00	34368,00	34368,00	Baarle-Nassau	Hoogeind 4 5111EM Baarle-Nassau
1036	120801	383416	5,00	6,00	0,50	4,00	21324,40	21324,40	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 24 5111ER Baarle-Nassau
1037	120772	383403	5,00	6,00	0,50	4,00	22285,60	22285,60	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 24 5111ER Baarle-Nassau
1038	120545	383232	5,00	6,00	0,50	4,00	1380,00	1380,00	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 32 5111ER Baarle-Nassau
1039	120393	383076	5,00	6,00	0,50	4,00	712,00	712,00	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 43 5111EP Baarle-Nassau
1040	120033	382946	5,00	6,00	0,50	4,00	11616,00	11616,00	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 44 5111ER Baarle-Nassau
1041	120182	382921	5,00	6,00	0,50	4,00	28793,90	28793,90	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 51 5111EZ Baarle-Nassau
1042	119997	382874	5,00	6,00	0,50	4,00	3204,00	3204,00	Baarle-Nassau	Hoogstratensebaan 55 5111EZ Baarle-Nassau
1043	124896	382800	5,00	6,00	0,50	4,00	37344,40	37344,40	Baarle-Nassau	Kievit 3 5111HD Baarle-Nassau
1044	124586	383379	5,00	6,00	0,50	4,00	32965,60	32965,60	Baarle-Nassau	Nijhoven 10 5111HE Baarle-Nassau
1045	124886	383384	1,50	6,00	0,50	0,40	5674,70	5674,70	Baarle-Nassau	Nijhoven 14 5111HE Baarle-Nassau
1046	124884	383408	1,50	6,00	0,50	0,40	17756,00	17756,00	Baarle-Nassau	Nijhoven 14 5111HE Baarle-Nassau
1047	124506	383515	5,00	6,00	0,50	4,00	23923,20	23923,20	Baarle-Nassau	Nijhoven 3B 5111HE Baarle-Nassau
1048	124244	382752	5,00	6,00	0,50	4,00	427,20	427,20	Baarle-Nassau	Reth 1 5111HC Baarle-Nassau
1049	124445	382818	5,00	6,00	0,50	4,00	890,00	890,00	Baarle-Nassau	Reth 12 5111HC Baarle-Nassau
1050	124023	382778	5,00	6,00	0,50	4,00	201,80	201,80	Baarle-Nassau	Reth 3 5111HC Baarle-Nassau
1051	123380	381430	5,00	6,00	0,50	4,00	17088,00	17088,00	Baarle-Nassau	Schaluinen 20 5111HB Baarle-Nassau
1052	122870	382764	5,00	6,00	0,50	4,00	19936,00	19936,00	Baarle-Nassau	Tommel 1 5111EK Baarle-Nassau
1053	125285	383506	5,00	6,00	0,50	4,00	26913,60	26913,60	Baarle-Nassau	Veldbraak 10 5111HH Baarle-Nassau
1054	125650	383466	5,00	6,00	0,50	4,00	1173,00	1173,00	Baarle-Nassau	Veldbraak 13A 5111HH Baarle-Nassau
1055	125690	383437	5,00	6,00	0,50	4,00	6444,00	6444,00	Baarle-Nassau	Veldbraak 15 5111HH Baarle-Nassau
1056	125420	383502	5,00	6,00	0,50	4,00	17430,00	17430,00	Baarle-Nassau	Veldbraak 16 5111HH Baarle-Nassau

1057	125530	383453	5,00	6,00	0,50	4,00	1780,00	1780,00	Baarle-Nassau	Veldbraak 20 5111HH Baarle-Nassau
1058	124187	383527	5,00	6,00	0,50	4,00	30117,60	30117,60	Baarle-Nassau	Visweg 1 5111HJ Baarle-Nassau
1059	124049	383394	5,00	6,00	0,50	4,00	44678,00	44678,00	Baarle-Nassau	Visweg 1A 5111HJ Baarle-Nassau
1060	122931	380449	5,00	6,00	0,50	4,00	35,60	35,60	Baarle-Nassau	Zevenhuizenbaan 11 5111EX Baarle-Nassau
1061	121171	380901	5,00	6,00	0,50	4,00	27412,00	27412,00	Baarle-Nassau	Zondereigensebaan 6 5111EG Baarle-Nassau
1062	124147	379715	5,00	6,00	0,50	4,00	128445,00	128445,00	Ravels	Bredaseweg 142 2381 Ravels
1063	123260	378205	5,00	6,00	0,50	4,00	3600,00	3600,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 64 2330 Turnhout
1064	123277	378246	5,00	6,00	0,50	4,00	8730,00	8730,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 66 2330 Turnhout
1065	123065	378297	5,00	6,00	0,50	4,00	64350,00	64350,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 74 2330 Turnhout
1066	122948	378131	5,00	6,00	0,50	4,00	8500,00	8500,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 84 2330 Turnhout
1067	122943	378185	5,00	6,00	0,50	4,00	51905,00	51905,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 84b 2330 Turnhout
1068	122843	378022	5,00	6,00	0,50	4,00	392,00	392,00	Turnhout	Steenweg op Zondereigen 118 2330 Turnhout
1035	121255	383101	8,10	5,40	0,80	10,00	34368,00	34368,00	Baarle-Nassau	Hoogeind 4 5111EM Baarle-Nassau

Betekenis tabeltermen

BronID = stalnummering van bedrijf

EP_hoogte = emissiepunthoogte

GemGebhoogte = gemiddelde gebouwhoogte

EP_Diam = binnendiameter emissiepunt

EP_uitr snelh = uittredesnelheid emissiepunt

E_Aanvraag = vergunde geuremissie in ou_E/s



Legenda

• receptorpunten
achtergrondgeurbelasting
milieuqualiteit GGD

- zeer goed
- goed
- redelijk goed
- matig
- tamelijk slecht
- slecht
- zeer slecht
- extreem slecht

derks | advies

Project: Grensweg 32

Ordito Gilze B.V.
 Nieuwstraat 87
 5126 ZH Gilze
 t. 0161 - 801 022
 e. info@ordito.nl
 w. www.ordito.nl

Boxmeerseweg 9
 5835 AB Beugen
 +316 14 85 24 54
info@derks-advies.nl
www.derks-advies.nl

d.d. 06-12-2024
 schaal: 1:25.000



