



Baarle-Nassau
Baarle-Hertog

ONTWERP Omgevingsvergunning nummer CLO 1038457 / OLO 5232987

Burgemeester en wethouders van gemeente Baarle-Nassau hebben op 7 september 2020 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag is voor de activiteit MILIEU in verband met de wijziging van dieraantallen en plaatsen luchtwassysteem en voor de activiteit BOUW in verband met een nieuw te bouwen melkcarrousel (incl. wachtruimte) en een nieuw te bouwen loods in combinatie met een geitenstal en plaatsen van melk en voersilo's en is tevens aangemerkt als een aanvraag voor de AANLEG van sleufsilo's direct grenzend aan het bouwvlak ten behoeve van ruwvoeropslag op het adres Voske 14 te BAARLE-NASSAU. De aanvraag omgevingsvergunning wordt tevens aangemerkt als een verzoek voor een BUITENPLANSE PLANOLOGISCHE AFWIJKING met omgevingsvergunning, het vroegere projectbesluit, in verband met de borging bouwstop geitenhouderij. Het perceel is bij het kadaster bekend als gemeente Baarle-Nassau, sectie R, nummers 984 (en 983 bedrijfswoning).

ONTWERP Besluit

Burgemeester en wethouders van gemeente Baarle-Nassau zijn voornemens te besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2, 2.10, 2.12 en 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de aanvraag omgevingsvergunning voor het wijzigen van dieraantallen en plaatsen van luchtwassystemen en een nieuw te bouwen melkcarrousel (incl. wachtruimte) en een nieuw te bouwen loods in combinatie met een geitenstal, plaatsen van melk en voersilo's en realisatie van ruwvoeropslag op het adres Voske 14 te BAARLE-NASSAU te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteiten:

- (ver)Bouwen van een bouwwerk
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
 - *buitenplanse afwijking (project afwijkingsbesluit), art. 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°
(Borgen geen uitbreiding oppervlakte dierenverblijf)
 - *binnenplanse afwijking, art. 2.12, eerste lid, onder a, sub 1 Wabo
(afwijken maximale goothoogte, bouwhoogte luchtwasser(s))
(afwijken voorzieningen t.b.v. ruwvoeropslag buiten bouwvlak)
- Uitvoeren van werk (geen bouwwerk zijnde) of werkzaamheden
(aanlegvergunning verharding buiten bouwvlak)
- Milieu-revisie, in werking hebben van een inrichting

Als één of meer van bovengenoemde aspecten voorkomen, moet daarnaast beoordeeld worden of een aantal toestemmingsstelsels kan worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. De volgende stelsels zijn aangehaakt:

Onderdeel Natuur

Daarnaast is beoordeeld of een aantal toestemmingsstelsels kan worden aangehaakt.

Gebruiksfase

Voor de voorgenomen activiteiten is een aparte vergunning aangevraagd in het kader van de Wet natuurbescherming. De aanvraag is op 20 april 2020 ingediend bij de provincie Noord-Brabant. De ontvangst van de aanvraag is bevestigd en geregistreerd onder het nummer Z/119057. De activiteit Natuur 'haakt niet aan'.

De beoordeling in het kader van de Wet natuurbescherming is gebaseerd op een berekeningen op basis van de AERIUS-Calculator:

- Verschilberekening : S5bVDQxfcqBh d.d. 7 juni 2023

De op 20 april 2020 aangevraagde vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming (kenmerk Z/119057) resulteert in een afname van de stikstofdepositie ten opzichte van de reeds eerder op 24 februari 2016 verleende vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming ingevolge artikel 16 en 19d (kenmerk Z/004990). Beoogde ontwikkeling kan geen toename van significante gevolgen hebben voor de Natura 2000 gebieden.

Aanlegfase

De bouwfase is in twee fasen verdeeld. Eerst wordt de luchtwasser op de bestaande stal geplaatst. Dit resulteert in een significante afname van de berekende stikstofdepositie. Daarna worden de melkcarrousel (incl. wachtruimte) en landbouwloods in combinatie met de geitenstal pas gebouwd. Met de stikstofwinst van de twee luchtwassers kan de bouw van de nieuwe melkcarrousel en loods gerealiseerd worden binnen het huidige stikstofplafond (intern salderen).

Het is aannemelijk dat als het plan in de aanlegfase gefaseerd wordt uitgevoerd, dit géén significant negatief effect heeft op een beschermde Natura 2000-gebied.

In onderhavige situatie haakt de Wet natuurbescherming niet aan.

Onderdeel Milieu

De inrichting is op basis van artikel 1.2 van het Activiteitenbesluit milieubeheer een inrichting type C. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit dit besluit en de bijbehorende ministeriële regeling rechtstreeks van toepassing zijn. Vanaf 1 januari 2024 vallen deze 'ondersteunende milieubelastende activiteiten' van rechtswege onder het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) van de Omgevingswet.

Voor de documenten, de procedure, de motivering en de voorwaarden van dit besluit verwijzen wij naar de inhoudsopgave en volgende van dit besluit.

Voornemens vergunning te verlenen te Baarle-Nassau

Namens het college van burgemeester en wethouders van Baarle-Nassau,

Johan van Zijlen
Afdelingsmanager Veiligheid en Vergunningen

Ter inzage legging

De aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken worden gedurende 6 weken ter inzage gelegd en een ieder wordt in de gelegenheid gesteld om hun zienswijzen kenbaar te maken.

De stukken zijn op afspraak tijdens werkdagen (digitaal) in te zien. Voor het maken van een afspraak belt u met het klantcontactcentrum, te bereiken via telefoonnummer 14 013. U kunt het plan ook bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Een zienswijze kan schriftelijk kenbaar gemaakt worden bij burgemeester en wethouders van, t.a.v. de afdeling Veiligheid en Vergunningen, cluster Vergunningen, Postbus 105, 5110 AC Baarle-Nassau. Vermeldt u hierbij het kenmerk van het ontwerpbesluit. In dezelfde periode kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingebracht. Hiervoor moet telefonisch een afspraak worden gemaakt met Chris Spapens, telefoonnummer: 088-3821 328 of 06-14329020 (chrisspapens@abg.nl)

-Nog in te dienen gegevens

Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende gegevens worden ingediend:

In Bouwfase (tijdstip in overleg met gemeente):

1. Controle draagkracht grond d.m.v. (hand)sonderingen op uitgangspunten statische berekening en geotechnisch advies.
2. Alle aanvullende constructieve berekeningen en tekeningen welke geen onderdeel uitmaken van de bouwaanvraag, zoals bijvoorbeeld van prefab heipalen, systeemvloeren, staalconstructie, prefab betonconstructies, kapconstructie, dakplaten etc. dienen minimaal 3 weken voor aanvang betreffende werkzaamheden ter goedkeuring te worden overlegd.

Bovenstaande gegevens kunt u onder vermelding van het dossiernummer CLO1038394 mailen naar toezicht@abg.nl . bij niet voldoen aan deze verplichting kan handhavend worden opgetreden.

-Aanvullende voorschriften

Aan het besluit zijn EXTRA voorschriften / voorwaarden gesteld.

Inhoudsopgave

Documenten, de procedure en de motivering, behorende bij ons ontwerpbesluit op de aanvraag voor omgevingsvergunning met als onderwerp:

Aanvraag voor de activiteit MILIEU (revisie) in verband met de wijziging van dieraantallen en plaatsen luchtwassysteem en voor de activiteit BOUW in verband met een nieuw te bouwen melkcarrousel (incl. wachtruimte) en een nieuw te bouwen loods in combinatie met een geitenstal en plaatsen van melk en voersilo's en is tevens aangemerkt als een aanvraag voor de AANLEG van sleufsilo's direct grenzend aan het bouwvlak ten behoeve van ruwvoeropslag. De aanvraag omgevingsvergunning wordt tevens aangemerkt als een verzoek voor een BUITENPLANSE PLANOLOGISCHE AFWIJKING, het vroegere projectbesluit, in verband met de borging bouwstop geitenhouderij op het adres Voske 14 te BAARLE-NASSAU.

Documenten behorende bij dit besluit	Pag. 6
Procedure (1)	8
- De aanvraag - Projectbeschrijving - Huidige vergunningensituatie - Geen gefaseerde aanvraag - Procedure en zienswijze - Bevoegd gezag - Volledigheid aanvraag - Opschorten beslistermijn AWB - Coördinatie Waterwet - Europese richtlijn industriële emissies (Rie) - Wet natuurbescherming - m.e.r.-beoordeling - Volksgezondheid - Vergunningsvrij - Activiteitenbesluit, van rechtswege Besluit activiteiten leefomgeving	
Beoordelingen (1)	19
- Handelen in strijd met gevolgen beschermde natuurgebieden - Wettelijke adviezen - (Ver)bouwen van een bouwwerk - Werk of werkzaamheden uitvoeren - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening - Milieu, revisie van het in werking hebben van een milieu inrichting	
Procedure (2)	71
- Ter inzage legging - Besluit	
Bijlage	
1. Rechtsmiddelen	72
2. Voorschriften activiteit Bouw / Planologisch afwijken	73
2A. Algemene uitvoeringsvoorschriften activiteit bouw	
2B. Voorwaardelijke verplichting BORGING geen toename oppervlakte dierenverblijf geiten	
2C. Aanlegfase - Stikstof	

- 2D. Controle bouwplaats
 - 2E. Medingsplicht Archeologische toevalsvondst
 - 3F. Aanvullende voorschriften Constructieve veiligheid
 - 3G. Aanvullende voorschriften Brandveiligheid
 - 3H. Voorwaardelijke verplichting Waterberging / -infiltratie
 - 3I. Aanvullend voorschriften Volksgezondheid
3. Voorschriften activiteit Milieu (revisie).

79

Ontwerp

Documenten behorende bij dit besluit

De volgende documenten zijn gewaarmerkt en maken onderdeel uit van dit besluit:

AAN_AANVRAAG_2020-09-07_papierenformulier.pdf
AAN_AANVRAAG_2020-09-07_publiceerbareaanvraag.pdf
AAN_AANVRAAG_2021-08-27_Aangepast_formulier_bouw.pdf
AAN_AANVRAAG_2021-08-6_Brief_aanvullende_gegevens.pdf
AAN_AANVRAAG_2021-10-12_Toelichting_aanvullende_gegevens.pdf
AAN_AANVRAAG_2021-11-26_Toelichting_aanvullende_gegevens.pdf
AAN_AANVRAAG_2022-10-07_Begeleidende brief aanvullende gegevens.pdf
AAN_BOUW_2020-09-07_93025-C041_Gebouw 7 en 8 _Statische berekening_26-03-2020.pdf
AAN_BOUW_2020-09-07_93025-C041_Gebouw 7_bestektekening 1-01_18-06-2020.pdf
AAN_BOUW_2020-09-07_93025-C041_Gebouw 7_bestektekening 2-02_18-06-2020.pdf
AAN_BOUW_2020-09-07_93025-C041_Gebouw 7_bestektekening 3-03_18-06-2020.pdf
AAN_BOUW_2020-09-07_93025-C041_Gebouw 7_bestektekening 4-04_18-06-2020.pdf
AAN_BOUW_2020-09-07_93025-C041_Gebouw 7_detailblad_5-05_18-06-2020.pdf
AAN_BOUW_2021-08-27_93025-060_Gebouw 6 LW en 8_Bestektekening 7-04_L0_26-08-2021.pdf
AAN_BOUW_2021-08-27_93025-060_Gebouw 6 LW en 8_Bestektekening 7-05_L0_26-08-2021.pdf
AAN_BOUW_2021-08-27_93025-060_Gebouw 6 LW en 8_Bestektekening 7-06_A1_26-08-2021.pdf
AAN_BOUW_2021-08-27_93025-060_Gebouw 6_Bestaande situatie 7-01_L0_26-08-2021.pdf
AAN_BOUW_2021-10-12_93025-060_Gebouw 6 LW en 8_Bestektekening 7-02 L0_12-10-2021.pdf
AAN_BOUW_2021-10-12_93025-060_Gebouw 6 LW en 8_Bestektekening 7-03 L0_12-10-2021.pdf
AAN_BOUW_2021-10-12_93025-060_Gebouw 6 LW en 8_bestektekening 7-07 A0_12-10-2021.pdf
AAN_BOUW_2021-10-12_93025-060-042_Brandveiligheidonderzoek-C042_NEN_6060-A1.pdf
AAN_BOUW_2022-10-07_93025-C041_Gebouw 7_bestektekening 5-01_07-10-2022.pdf
AAN_BOUW_2022-10-07_93025-C041_Gebouw 7_bestektekening 5-02_07-10-2022.pdf
AAN_BOUW_2022-10-07_93025-C041_Gebouw 7_bestektekening 5-04_07-10-2022.pdf
AAN_MER_2020-09-07_Besluit m.e.r. beoordeling 15 juli2020_OMWB zaaknr. 20030007.pdf
AAN_MER_2023-06-08_Begeleidende brief intern salderen.pdf
AAN_MILIEU_2022-12-9_Aangepaste dimensineringsplannen BWL2009.12 stal 6 en 7.pdf
AAN_MILIEU_2024-07-01_93025.C036_Bijlage_ToelichtingMilieu_laatste gewijzigd 1-7-2024.pdf
AAN_MILIEU_akoestisch_2021-11-26_Aan_en_afvoer_bewegingen.pdf
AAN_MILIEU_akoestisch_2022-10-07_Akoestisch rapport Greten_docnr. Rwm1287abA0.fa - datum 5 oktober 2022 .pdf
AAN_MILIEU_fijnstof_2021-08-6_Bronbijdrage_Fijnstofberekening.pdf
AAN_MILIEU_fijnstof_2021-08-6_Fijnstofberekening_vergund.pdf
AAN_MILIEU_fijnstof_2022-10-07_Fijnstofberekening beoogd ISL3a d.d. 6 oktober 2022.pdf
AAN_MILIEU_geur_2021-08-6_Geurberekening_voorgond-vergund_9 juli 2021.pdf
AAN_MILIEU_geur_2022-10-06_Voorgondgeur berekening BEOOGD.pdf
AAN_MILIEU_geur_2024-05-28_93025 Invoergegevens achtergrondberekening V-stacks gebied.pdf

AAN_MILIEU_geur_2024-05-28_93025 Notitie geur_28-05-2024.pdf
AAN_MILIEU_tekening_2021-08-25_SITUATIEtekening Bestaand-Beoogd_B-01_A3.pdf
AAN_MILIEU_tekening_2024-05-31_Leefoppervlak MILIEU Optie I en Optie II_93025-C036_M1-01.PDF
AAN_MILIEU_tekening_2024-07-01_93025-C036_Leefoppervlak MILIEU Optie I en Optie II__1-01_LO_20240701.PDF
AAN_RO_2021-08-26_Mailcorrespondentie.pdf
AAN_RO_2024-05-28_93025-C062_aanduiding oppervlakte dierenverblijf_blad 1-01.PDF
AAN_RO_2024-07-01_ Ruimtelijke onderbouwing projectafwijking gebruiksverbod melkstal als dierverblijf.pdf
AAN_RO_2024-07-01_93025.C038 Notitie opslagcapaciteit sleufsilos.pdf
AAN_RO_2024-07-01_93025-C062 bouwvlak + ruwvoeropslag A3 20240701.PDF
AAN_VOLKSGEZONDHEID_2011-10-7_GGD advies - kenmerk WBGMV-573577165-9619.pdf
AAN_VOLKSGEZONDHEID_2021-08-6_Invultabel_GGD.pdf
AAN_VOLKSGEZONDHEID_2021-08-6_Situatietekening_geitenhouderij_en_omgeving.pdf
AAN_WNB_Z208109 Ontvangstbevestiging en opschorting aanvraag (1).pdf

Procedure (1)

De aanvraag

Op 7 september 2020 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ingediend. activiteit MILIEU (revisie) in verband met de wijziging van dierenaantallen en plaatsen luchtwassysteem en voor de activiteit BOUW in verband met een nieuw te bouwen melkcarrousel (incl. wachtruimte) en een nieuw te bouwen loods in combinatie met een geitenstal en plaatsen van melk en voersilo's en is tevens aangemerkt als een aanvraag voor de AANLEG van sleufsilo's direct grenzend aan het bouwvlak ten behoeve van ruwvoeropslag. De aanvraag omgevingsvergunning wordt tevens aangemerkt als een verzoek voor een BUITENPLANSE PLANOLOGISCHE AFWIJKING, het vroegere projectbesluit, in verband met de borging bouwstop geitenhouderij op het adres Voske 14 te BAARLE-NASSAU.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

De exploitatie van een agrarisch bedrijf met melkgeiten aan het Voske 14 te Baarle-Nassau wijzigt door de bedrijfsontwikkeling als gevolg van de bouw van een melkcarrousel (incl. wachtruimte), de bouw van een nieuw te bouwen loods in combinatie met een geitenstal, te combineren met opgelegde milieu-investeringen middels de toepassing van emissie reducerende maatregelen (biologische combi-luchtwassers) en aanleg van sleufsilo's ten behoeve van de opslag van ruwvoer.

Ten opzichte van de geldende vergunning van 16 juni 2004 (revisievergunning 2004-0009) en milieu neutraal veranderen 23 oktober 2006 vinden de volgende wijzigingen plaats :

1. Stal 2, stal 2a en gebouw 4 en 5 worden gesloopt;
2. Stal 1 zal worden omgebouwd tot werktuigenberging en opslagloods voor hooi en stro;
3. De oppervlakte dierenverblijven die beschikbaar komt door de sloop van stal 2/2a, stal 4/5 en het ombouwen van stal 1 naar loods wordt gebruikt voor het realiseren van een nieuwe stal (stal 7a).
4. Stal 7a betreft een nieuw te realiseren stal voor het huisvesten van 555 melkgeiten en 20 bokken. Deze stal zal worden voorzien van een luchtwasser (BWL 2009.12);
5. Gebouw 7 wordt ingericht als loods voor de opslag van hooi en stro en voor het bergen van machines en werktuigen en indien noodzakelijk als vaste mestopslag voor het inpandig opslaan van 600 m3 vaste stalmest;
6. Tegen gebouw 7 wordt los gebouw 8 gerealiseerd waarin de melkstal en wachtruimte en overige toebehoren bij de melkinstallatie worden gerealiseerd. Dit gebouw wordt niet als dierenverblijf gebruikt.
7. Stal 6/6a zal worden aangesloten op een gecombineerde luchtwasser (BWL 2009.12);
8. Plaatsen van melk en voersilo's;
9. Er worden op het bedrijf geen opfokgeiten en afmestlammeren van 0 tot 60 dagen en opfokgeiten van 61 dagen tot en met één jaar meer gehouden;
10. Het aantal melkgeiten incl. bokken neemt toe van 1.500 naar 3.014 melkgeiten;
11. Er worden geen vleesstieren meer gehuisvest;
12. De aanleg van sleufsilo's ten behoeve van ruwvoeropslag, incl. erfverharding direct grenzend aan de achterzijde van het bouwvlak.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Huidige vergunningssituatie

De veehouderij beschikt in de huidige situatie over een vergunning d.d. 16 juni 2004 (kenmerk 2004-0009) voor het houden van 1500 melkgeiten (C1 / HC1.100), 400 opfokgeiten (C2 / HC2.100), 440 opfokgeiten (C3 / HC3.100) en 20 overig rundvee ouder dan 2 jaar (A6 / HA6.100).

Soort vergunning	Kenmerk	Datum
Revisievergunning	2004-0009	16 juni 2004
Milieu neutraal veranderen	0623100928/h	23 oktober 2006

De revisievergunning van 16 juni 2004 op grond van de Wet milieubeheer, is volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

Geen gefaseerde aanvraag

De aanvraag is ongefaseerd aangevraagd. De aanvrager heeft voor onderstaande activiteiten tegelijkertijd de aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Na het onherroepelijk worden, treedt deze vergunning direct in werking.

Procedure - ter inzage legging en zienswijzen

De besluitvormingsprocedure wordt uitgevoerd overeenkomstig de uitgebreide voorbereidingsprocedure, zoals bepaald in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

In de rechtstreekwerkende regels van de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant (geconsolideerd augustus 2023) is een verbodsbepaling opgenomen voor geitenhouderijen dat een toename van de bestaande oppervlakte dierenverblijf voor geiten niet is toegestaan. Met deze aanvraag omgevingsvergunning buitenplanse afwijking (art. 2.12 lid 1, sub a onder 3o Wabo), het vroegere projectbesluit, kan worden afgeweken van het bestemmingsplan mits gemotiveerd dat voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Van de bouwstop uit de lov kan worden afgeweken omdat de bouw van een melkcarroussel, inclusief wachtruimte op een geitenhouderij NIET wordt aangemerkt als een dierenverblijf en als dit gebruik planologisch is geborgd doordat de oppervlakte geitenstal niet groter wordt ten opzichte van de omvang van stallen die op 7 juli 2017 in gebruik waren voor de huisvesting van geiten.

De aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken worden gedurende 6 weken ter inzage gelegd tegelijkertijd met de herziening van het bestemmingsplan. Een ieder kan tijdens deze periode zienswijzen indienen tegen het ontwerpbesluit. Na afhandeling van eventueel ingebrachte zienswijzen wordt een definitief besluit genomen dat ook zes weken ter inzage wordt gelegd. Tegen het besluit staat gedurende zes weken beroep open voor belanghebbenden.

Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Volledigheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een volledige aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op volledigheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is op meerdere momenten in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op:

06 augustus 2021
12 oktober 2021
26 november 2021
07 oktober 2022
12 december 2022
15 juni 2023
28 juni 2024

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

Opschorten beslistermijn AWB

Op basis van artikel 4:15 lid 2 onder a Algemene wet bestuursrecht is met instemming van de aanvrager, de uiterste beslistermijn opgeschort.

Coördinatie met de Waterwet

De aangevraagde activiteit heeft geen betrekking op een inrichting waarbij sprake is van een handeling waarvoor een watervergunning voor het lozen van stoffen als bedoeld in artikel 6.27, eerste lid van de Waterwet vereist is.

Europese richtlijn industriële emissies (RIE)

De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Voor veehouderijen vallen de volgende installaties onder de werking van de RIE:

- meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee,
- meer dan 2.000 plaatsen voor vleesvarkens, of
- meer dan 750 plaatsen voor zeugen.

De activiteit waarvoor vergunning wordt aangevraagd leidt niet tot een overschrijding van de ondergrenswaarden van de RIE en ziet niet op de hiervoor genoemde diercategorieën.

Wet natuurbescherming

In het Besluit omgevingsrecht is bepaald dat een omgevingsvergunning voor het aspect natuur nodig is wanneer:

1. een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een activiteit plaatsvindt waarbij in onvoldoende mate sprake is van het beschermen van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Wanneer het aanhaken van toepassing is, moet het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning de aanvraag doorsturen naar het bevoegd gezag voor de Wnb (Gedeputeerde Staten van de provincie) met het verzoek een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) af te geven. De aanvrager van de omgevingsvergunning is zelf verantwoordelijk om vooraf na te gaan of een activiteit invloed heeft op Natura 2000-gebieden en/of beschermde flora en fauna.

Het vragen van een vvgb is niet nodig (een omgevingsvergunning natuur is niet van toepassing) wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen (vergunning en/of ontheffing op basis van de Wnb is verleend) of gevraagd op het tijdstip waarop de aanvraag voor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Verder is een omgevingsvergunning niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is.

Ten behoeve van deze voorgenomen activiteiten is een aparte vergunning in het kader van de Wet Natuurbescherming ingediend bij de provincie Noord-Brabant op 20 april 2020. De aanvraag is bij de provincie Noord-Brabant geregistreerd onder het nummer Z/119057. De ontvangstbevestiging hiervan is bij deze aanvraag gevoegd. Om die reden haakt de Wet Natuurbescherming niet aan bij deze procedure.

M.e.r. - beoordeling

De voorgenomen activiteiten voor het oprichten, uitbreiden en het wijzigen van de installatie met de beoogde dieren aantallen, valt onder categorie D14, sub 11 van onderdeel D, van het Besluit milieueffectrapportage (mer), waarbij als gevolg van de wijzigingen de drempelwaarden van 2.000 stuks schapen of geiten niet worden overschreden.

Er wordt een nieuwe stal aangevraagd voor het houden van 555 melkgeiten en 20 bokken. Totaal vindt er in de beoogde situatie ten opzichte van de vergunde situatie uitbreiding plaats met 1.514 melkgeiten. De drempelwaarden uit het Besluit mer worden niet overschreden.

Op grond van het Besluit mer moet het bevoegd gezag, voor alle activiteiten die beneden de mer-beoordelingsdrempel liggen, bepalen of de activiteit daadwerkelijk geen belangrijke nadelige milieugevolgen heeft. Dit dient te gebeuren op grond van de criteria als genoemd in Bijlage III van de Europese richtlijn inzake milieueffectbeoordeling ('betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten', 2011/92/EU).

Hiervoor heeft de initiatiefnemer op 1 februari 2020 bij de gemeente Baarle-Nassau een mer-beoordelingsnotitie ingediend. De mer-beoordelingsnotitie is op ons verzoek op 6 mei 2020 en 3 juni 2020 aangepast en gewijzigd ingediend.

Wij hebben de ingediende gegevens beoordeeld en voldoende bevonden om te bepalen of er sprake is van zodanige bijzondere omstandigheden, dat een milieueffectrapportage noodzakelijk is.

Op 15 juli 2020 heeft het college besloten dat, als voorbereiding voor de aanvraag omgevingsvergunning, het niet noodzakelijk is om een milieueffectrapport op te stellen. Dit besluit is bij de aanvraag en bij deze beschikking gevoegd.

Heroverweging na besluit op de mer-beoordeling

Gezien de kamerbrief d.d. 25 november 2022 van de minister en de uitspraken van de Raad van State over de gebruikmaking van de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav) emissiefactoren voor emissiearme stalsystemen bij de natuur vergunningverlening, kan niet meer met zekerheid gesteld worden dat er sprake is van intern salderen. Hierdoor geldt er een vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming zodat dit passend kan worden beoordeeld.

Deze Wnb vergunning om dit plan te kunnen realiseren is door de aanvrager los van deze aanvraag aangevraagd bij de provincie. De ontvangstbevestiging van deze aanvraag om Wnb vergunning is bij deze aanvraag gevoegd.

In het kader van de mer-beoordeling dient tevens een afweging te worden gemaakt over de effecten van het plan op de beschermde natuur. Er mag hierbij geen sprake zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor de natuur (milieu). In het besluit op de mer-beoordelingsnotitie is de ammoniakemissie en -depositie voorafgaand aan deze aanvraag (toen) in beeld gebracht op basis van de Rav emissiefactoren.

Gezien de hierboven genoemde recente ontwikkeling wordt dit punt hier heroverwogen.

Vergund is een ammoniakemissie van 3.364,0 kg per jaar, gebaseerd op de Rav emissiefactoren. In de beoogde situatie neemt, ten opzichte van de vergunde situatie, de ammoniakemissie als gevolg van deze aanvraag, ondanks de toename in dieren aantallen, af tot 1.115,2 kg per jaar. Dit resulteert in een afname van 2.248,8 kg per jaar en betreft een afname van 66,8 % ten opzichte van de huidige milieu vergunde situatie.

Voor deze inrichting is op 24 februari 2016 een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming verleend. In deze natuurvergunning is een ammoniakemissie vergund van 6.928,0 kg per jaar. Ten opzichte van deze natuurvergunning neemt in de beoogde situatie de ammoniakemissie als gevolg van deze aanvraag af met 5.812,8 kg per jaar. Dit betreft een afname van 83,9 % per jaar ten opzichte van de natuur vergunde situatie.

De Aerius verschilberekening is geactualiseerd met de laatste versie van het rekenmodel. Uit deze verschil berekening tussen de referentiesituatie voor natuur en de beoogde situatie blijkt geen toename in ammoniakdepositie als gevolg van deze aanvraag.

In de aangevraagde situatie worden alle stallen voorzien van emissiearme stalsystemen. Alle stallen worden voorzien van een gecombineerd luchtwassysteem (BWL 2009.12).

Bij de toetsing aan de norm in artikel 2.7 van de Wnb kan niet zonder meer van de haalbaarheid van de in de Rav genoemde emissiefactoren worden uitgegaan. De effectiviteit van emissiebeperkende stalsystemen kan dus niet rechtstreeks uit de Rav worden afgeleid. De Rav is namelijk geen regeling bij of krachtens de Wnb, maar een regeling op basis van de Wav (en als zodanig onderdeel van het toetsingskader van de omgevingsvergunning voor het wijzigen van de inrichting). Dat betekent echter niet dat de Rav geen enkele betekenis heeft. De rechtbank ziet geen aanleiding voor het oordeel dat de emissiefactoren in de (bijlage 1 bij de) Rav wat betreft dit luchtwassysteem dan wel voor andere luchtwassystemen in de Rav in zijn algemeenheid niet realistisch zijn.

De juiste werking en het rendement voor ammoniakverwijdering van de luchtwassers is grotendeels afhankelijk van het onderhoud aan het systeem en de beheersing en controle op de procesparameters van het systeem. Dit blijkt uit het onderzoeksrapport van Wageningen university en resaerch (Wur), onderzoek naar verbeterpunten voor combi-luchtwassers in de praktijk, rapport 1337, november 2021. Dit wordt bevestigd in de (richtinggevende tussen) uitspraak van de Rechtbank Oost-Brabant (ECLI:NL:ROBR:2022;21). Uit het Wur onderzoek blijkt dat de luchtwassers, mits goed gedimensioneerd, goed onderhouden en goed worden gecontroleerd, in staat zijn om de vastgestelde reductie te behalen.

In het laatste WUR-rapport worden wel oplossingen aangereikt: een doorlopende monitoring van ammoniakverwijdering met ammoniaksensoren, periodieke nauwgezette controles van het systeem en een zorgvuldige keuze van de locatie van de Ph-sensoren. De locatie van deze sensoren is op dit moment niet vastgelegd in de leaflet (beschrijving) van het systeem. Met deze maatregelen kan wel het rendement van 85% ammoniak emissiereductie worden behaald. Voor het behalen van het oorspronkelijke geurrendement zijn aanvullende maatregelen wellicht noodzakelijk volgens het rapport. Deze oplossingen staan ook aangegeven in de Kamerbrief.

Volgens de rechtbank hoeft deze passende beoordeling niet te bestaan uit een beoordeling van de gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van het gebied per habitatype of stikstofgevoelige leefgebieden. Zo'n uitgebreide passende beoordeling kan namelijk achterwege blijven indien beschermingsmaatregelen worden getroffen. Een beschermingsmaatregel is een maatregel die

beoogt de eventuele schadelijke gevolgen die rechtstreeks uit een plan of project voortvloeien te voorkomen of te verminderen, teneinde ervoor te zorgen dat het plan of project de natuurlijke kenmerken van een Natura 2000-gebied niet zal aantasten. Beschermingsmaatregelen kunnen betrokken worden in een op basis van artikel 6, derde lid, van de Habitatrichtlijn te verrichten passende beoordeling van de gevolgen van een plan of project.

Voor de juiste werking van de aanwezige luchtwassers heeft de aanvrager aangegeven hoe de aanwezige emissiearme systemen periodiek zullen worden onderhouden (door de leverancier/servicedienst) en hoe deze dagelijks en op welke onderdelen wekelijks worden gecontroleerd op de juiste instellingen en juiste werking (door de ondernemer).

De maatregelen ten aanzien van (extra) controle en (beter) procesmanagement ten aanzien van de juiste werking van de luchtwassers zijn gedetailleerd beschreven in de notitie "Borging goede werking luchtwasser", d.d. 6 mei 2024 (kenmerk: EW/07001.A013) behorende bij de aanvraag en deze vergunning.

De dimensionering van de luchtwassers hebben wij gecontroleerd.

Door in deze vergunning (en in andere zaken over luchtwassystemen) deze (en mogelijk andere) oplossingen te borgen in vergunningvoorschriften, kunnen deze oplossingen als beschermingsmaatregelen worden betrokken in de passende beoordeling. Wordt door middel van deze beschermingsmaatregelen bewerkstelligd dat de benodigde ammoniak emissiereductie wordt behaald en geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden, dan kan een beoordeling van de gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van het gebied per habitattypen of stikstofgevoelige leefgebieden dus achterwege blijven.

Wij beschouwen de door de aanvrager beschreven (extra) maatregelen ten aanzien van de controle op en de werking van de luchtwassers als mitigerende maatregelen en zijn van mening dat deze maatregelen noodzakelijk zijn.

Om de juiste werking van de luchtwassers (altijd) te verzekeren, leggen wij de aanvrager overeenkomstig artikel 7.20a van de Wet milieubeheer de verplichting op om deze uit te voeren. Om dit te borgen zullen wij deze maatregelen in de voorschriften van deze vergunning opnemen, zodat we hier ook op kunnen toezien en eventueel op kunnen handhaven.

Wij zijn van oordeel dat voldoende mitigerende maatregelen genomen en toegepast worden, naast de rechtstreeks werkende regels uit het Activiteitenbesluit milieubeheer, om de werking van de luchtwasser en hiermee de emissiereductie te garanderen. Wij zijn van oordeel dat door het opnemen van de extra voorschriften dit in deze vergunning voldoende wordt geborgd.

Samenvatting aanvullende voorschriften luchtwasser:

1. Continue meten van ammoniakverwijdering met ammoniaksensoren van zowel de ingaande als uitgaande lucht;
2. Electronische data-logging procesparameters (zie Activiteitenbesluit)
3. Luchtwassers te voorzien van een pH-regeling om de pH in het waswater te kunnen corrigeren. De pH waarde van het sproeiwater minimaal op 7,0 houden om verzuring van de biologische wasser te voorkomen.
4. Proces-management
Wekelijkse visuele controle door gebruiker EN afwijkingen vastleggen in logboek, van de algehele werking van de luchtwasser, zoals:
 - Controle procesparameters datalogging,
 - Controle continue meting ammoniak verwijderingsrendement
 - Controle verstopte sproeiers / leidingen en direct repareren,
 - Controle of gehele waspakket wordt besproeid
 - Pompstoring repareren
 - Controle extra debietmeter(s) bij waswaterpomp(en)

- Controle zuurverbruik pH-regeling
- Controle pH- waarden

Wij zijn van oordeel dat voldoende mitigerende maatregelen voorschreven worden, naast de rechtstreeks werkende regels uit het Activiteitenbesluit milieubeheer, om de werking van de luchtwasser en hiermee de emissiereductie te garanderen. Wij zijn van oordeel dat door het opnemen van de extra voorschriften dit in deze vergunning voldoende wordt geborgd.

Gezien de flinke afname in ammoniakemissie van 66,8% ten opzichte van de milieu vergunde situatie en 83,9% ten opzichte van de natuur vergunde situatie, als gevolg van deze aanvraag, zijn wij van oordeel dat er voldoende marge is mocht de gehanteerde ammoniakemissiefactor toch niet geheel juist blijken te zijn voor het natuurspoor (hier zijn overigens nog geen uitspraken over gedaan door de Raad van State).

Wij zijn van oordeel dat het voldoende aannemelijk is dat het beoogde plan niet zal leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor de beschermde natuurgebieden. De exacte effecten op de beschermde natuur zullen in de Wnb vergunningprocedure worden onderzocht en worden getoetst aan het daarvoor geldende wettelijke kader.

Wij zijn (nog steeds) van oordeel dat er geen sprake zal zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu als gevolg van deze aanvraag en dat voor de genoemde wijzigingen het opstellen van een milieu-effectrapport niet noodzakelijk is.

Volksgezondheid

Algemene afweging.

Voor zover gezondheidsrisico's kunnen ontstaan door geur-, fijn stof- of geluidemissies wordt erop gewezen dat voor deze emissies wettelijke toetsingskaders beschikbaar zijn. Aan de geldende normstellingen, dan wel bepalingen uit de Wgv, hoofdstuk 5 van de Wm en de Handreiking industrielaawaai en vergunningverlening wordt voldaan. Daarnaast neemt als gevolg van deze aanvraag de emissies van ammoniak, geur en fijn stof vanuit de dierenverblijven ten opzichte van de vergunde situatie af.

Voor micro-organismen en het voorkomen van zoönosen zijn geen normen of grenswaarden beschikbaar. Alleen voor endotoxinen geeft de Gezondheidsraad een aanbeveling om de gezondheidkundige advieswaarde voor werknemers te verlagen naar 30 EU per kubieke meter lucht, als advieswaarde voor de algemene bevolking. Deze aanbeveling is niet wettelijk verankerd.

Als voorschrift in de omgevingsvergunning is vastgelegd dat de inrichting schoon moet zijn en in goede staat van onderhoud moet verkeren. Tevens zijn voorschriften opgenomen ter beperking van zoönosen en ziektedruk.

De (goede) werking van de huisvestingssystemen wordt geregeld via artikel 3.123, tweede en derde lid van het Activiteitenbesluit. De artikelen in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit hebben een rechtstreekse werking. Wanneer wordt voldaan aan de artikelen uit de hoofdstukken 2 en 3 van het Activiteitenbesluit, de bijbehorende ministeriële regeling en de vigerende wetgeving ten aanzien van volksgezondheid en besmettingsgevaar, zijn er geen redenen om een onderzoekverplichting op te leggen met betrekking tot volksgezondheid.

Jurisprudentie.

De algemene conclusie in de jurisprudentie is dat er gelet op het ontbreken van wetenschappelijk bewijs voor een verband tussen intensieve veehouderijen en risico's voor de volksgezondheid geen aanleiding bestaat om een omgevingsvergunning milieu voor een veehouderij te weigeren. Gelet op artikel 1.1, tweede lid, sub a, van de Wet milieubeheer en het voorzorgsbeginsel dienen aspecten van

volksgezondheid wel beoordeeld te worden. Bij de beoordeling van de volksgezondheid dient in geaant te worden op de binnen de inrichting te treffen maatregelen.

Reactie GGD.

Op 1 september 2021 hebben wij van de GGD een gezondheidkundige beoordeling van de aanvraag ontvangen. Later in deze beschikking wordt hier nader op ingegaan. Het GGD advies is bij de beschikking gevoegd.

Samengevat heeft de aanvraag betrekking op:

1. Sloop:
Stal 2, stal 2a en gebouw 4 en 5 worden gesloopt;
2. Geen dierenverblijf:
Stal 1 zal worden omgebouwd tot werktuigenberging en opslagloods voor hooi en stro;
3. Nieuwe geitenstal:
De oppervlakte dierenverblijven die beschikbaar komt door de sloop van stal 2/2a, stal 4/5 en het ombouwen van stal 1 naar loods wordt gebruikt voor het realiseren van een nieuwe stal (stal 7a). Stal 7a betreft een nieuw te realiseren stal voor het huisvesten van 555 melkgeiten en 20 bokken. Deze stal zal worden voorzien van een luchtwasser (BWL 2009.12);
4. Nieuwe loods:
Gebouw 7 wordt ingericht als loods voor de opslag van hooi en stro en voor het bergen van machines en werktuigen en indien noodzakelijk als vaste mestopslag voor het inpandig opslaan van 600 m3 vaste stalmest;
5. Nieuwe melk carrousel:
Tegen gebouw 7 wordt los gebouw 8 gerealiseerd waarin de melkstal (melkcarrousel) en wachtruimte en overige toebehoren bij de melkinstallatie worden gerealiseerd. Dit gebouw wordt niet als dierenverblijf gebruikt.
6. Bestaande geitenstal:
Stal 6/6a zal worden aangesloten op een gecombineerde luchtwasser (BWL 2009.12);
7. Er worden op het bedrijf geen opfokgeiten en afmestlammeren van 0 tot 60 dagen en opfokgeiten van 61 dagen tot en met één jaar meer gehouden;
8. Het aantal melkgeiten incl. bokken neemt toe van 1.500 naar 3.014 melkgeiten;
9. Het aantal geiten neemt toe van 2.360 naar 3.014 dieren;
10. Er worden geen vleesstieren meer gehuisvest.

Uit de aanvraag blijkt onder andere dat:

AFNAME GEZONDHEIDSRISICO'S

- De afstand van het emissiepunt tot woningen in de omgeving wordt vergroot als gevolg van de toepassing van luchtwassystemen , er is sprake van een wijziging van de situering van de emissiepunten. De kortste afstand van de woningen in de omgeving tot de gevel van de stal wordt niet kleiner dan wel wordt vergroot van 46 naar 67 – 85 meter, zie onderstaand overzicht.

Geurgevoelige objecten, zijnde een (voormalige) veehouderij:				
Adres geurgevoelig object	Afstand tot emissiepunt		Afstand gevel (m)	
	Werkelijk	Norm	Werkelijk	Norm
Voske 16	166	50	67	25
Voske 11	202	50	80	25
Voske 12	175	50	72	25
Voske 9	211	50	85	25

- De voorgrondgeurbelasting ligt onder de gezondheidkundige advieswaarde van 5,0 Ou. Op de hoogst belaste locatie draagt de geurbelasting 2,6 Ou.
- De afstand tot de bebouwde kom van Baarle-Nassau is verder weg gelegen dan 2 kilometer.
- Binnen een straal van 1 kilometer zijn meerdere veehouderijen gelegen.
- De hoogste concentratie aan fijnstof in de vergunde en beoogde situatie wordt berekend op 16,47 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Daarmee ligt de concentratie onder de gezondheidkundige advieswaarde zoals die ook door de WHO is voorgesteld, zijnde 20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.
- De ammoniakemissie neemt af van 3.364 naar 1.115 kg ammoniak.

Zoals aangegeven is de locatie op grote afstand van de bebouwde kom / woonwijk gelegen. Uit het VGO onderzoek blijkt dat omwonenden die binnen een straal van 2 km van een geitenhouderij wonen een verhoogd risico lopen op het krijgen van een longontsteking. Hoe dichterbij de geitenhouderij, hoe hoger het risico, als is dit laatste niet precies te kwantificeren. Hoewel het risico in de aangevraagde situatie niet groter wordt, willen we hier toch graag op wijzen. Op dit moment is niet duidelijk wat de oorzaak van het verhoogd voorkomen van longontsteking is. Resultaten van vervolgonderzoek zullen op termijn beschikbaar komen.

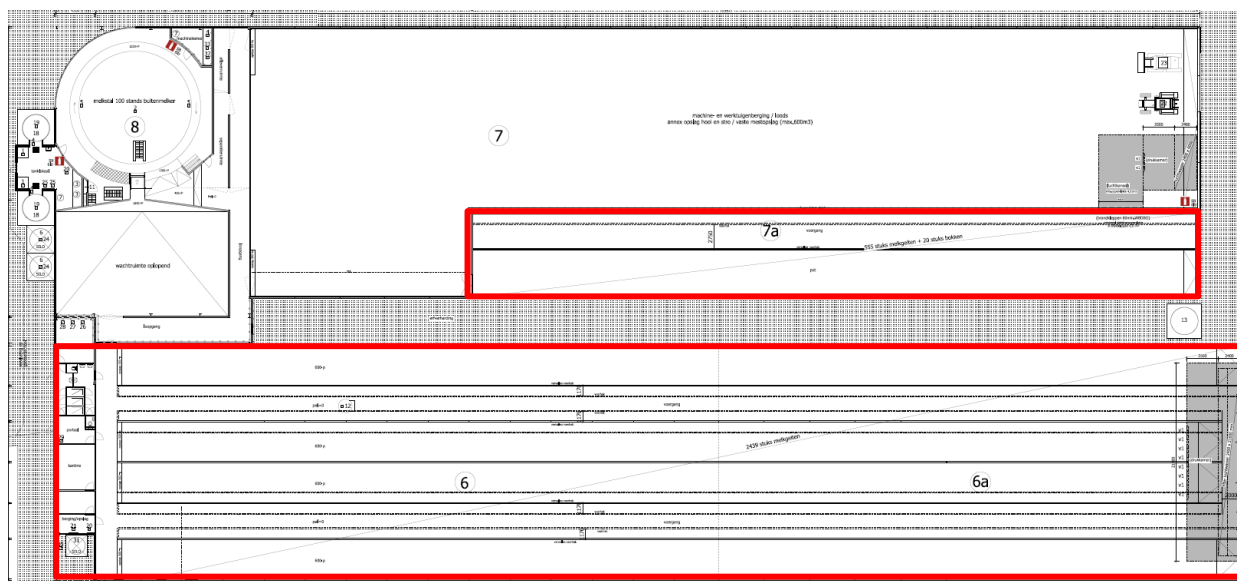
Geen toename oppervlakte dierenverblijf

Op dit moment is het in het kader van het geiten moratorium niet mogelijk extra diervverblijven te realiseren. De veranderingen op het bedrijf leiden niet tot een toename van de oppervlakte dierenverblijf.

Vergunde / Feitelijke situatie dierenverblijf		Aangevraagde situatie dierenverblijf	
Stal 1;	273 m ²	-	
Stal 2;	387 m ²	-	
Stal 4;	180 m ²	-	
Stal 6;	3.317 m ²	= 3.354 m ²	
Stal 7a;	-	= 738 m ²	
-----		-----	
Totaal	4.157 m ²		4.092 m ²

De melkcarrousel is geen diervverblijf en wordt niet als zodanig gebruikt. De GGD vindt het belangrijk dat de melkcarrousel idd niet als diervverblijf gebruikt gaat worden en dat dit goed wordt geborgd. Middels deze omgevingsvergunning buitenplanse afwijking, het vroegere projectbesluit, is de rechtstreekse werking van de bouwstop / geiten moratorium (art. 2.71 lov) geborgd.

‘referentie maximale oppervlakte dierenverblijf’ vastgelegd op 4.078 m².



Leefoppervlak

Verder stelt de GGD dat bij voldoende beschikbaar leef oppervlak per melkgeit, de dieren en dus het gehele veehouderijbedrijf minder kwetsbaar is voor dierziekten en de kans op besmettingsgevaar naar de omgeving kleiner en beter beheersbaar is en positief bijdraagt aan de risico's voor de volksgezondheid. Een wettelijke norm ontbreekt, echter de GGD adviseert op basis van 'Kwaliteit' uit te gaan van 1,3 m²/dier en de WUR legt een ondergrens bij 1,1 m²/melkgeit.

In de aanvraag zijn twee opties opgenomen. Het beschikbaar leefoppervlak per melkgeit is uitgewerkt op de tekening 93025.C036_milieu-opp_1-01_laatste versie 31-05-2024.

Optie 1.

In de bestaande strohokken (rose) met een totale oppervlakte van 2.530 m² worden 2.299 melkgeiten (incl. bokken) gehuisvest, met een leefoppervlak van 1,1 m²/dier.

Optie 2.

De strohokken worden vergroot (rose + groen) en een automatisch voersysteem wordt voorzien zodat een totale oppervlakte van 3.318 m² wordt gerealiseerd waarin 3.014 melkgeiten (incl. bokken) worden gehuisvest, met een leefoppervlak van 1,1 m²/dier.

Maatregelen.

- In deze omgevingsvergunning buitenplanse afwijking, het vroegere projectbesluit, is de rechtstreekse werking van de bouwstop / geiten moratorium (art. 2.71 lov) geborgd door een voorschrift op te nemen dat 'de melkcarroussel incl. wachtruimte' niet in gebruik mag worden genomen als dierenverblijf;
- In deze omgevingsvergunning buitenplanse afwijking, het vroegere projectbesluit, is de rechtstreekse werking van de bouwstop / geiten moratorium (art. 2.71 lov) geborgd door een voorschrift op te nemen 'referentie maximale oppervlakte dierenverblijf' vastgelegd op 4.092 m²' zie tekening project AAN_RO_2024-05-28_93025.C062_blad 1-01;
- Per melkgeit (incl. bokken) moet ten minste een leefoppervlak van 1,1 m²/dier beschikbaar zijn conform optie 1 (maximaal 3.014 melkgeiten incl. bokken) of optie 2 (maximaal 2.299

melkgeiten incl. bokken) zoals weergegeven op de tekening 93025.C036_milieu-opp_1-01_laatste versie 31-05-2024.

Conclusie.

De inrichting levert niet zodanige risico's op voor de volksgezondheid dat de vergunning om die reden moet worden geweigerd.

Vergunningsvrij

De realisatie van de twee voer-sleufsilo's binnen het bouwvlak is vergunningsvrij voor de activiteit Bouw op grond van de BOR, bijlage II - artikel 3. Lid 6.

Een bouwwerk, geen gebouw zijnde, in achtererfgebied ten behoeve van agrarische bedrijfsvoering, voor zover het betreft:

- a. een silo, of
- b. een ander bouwwerk niet hoger dan 2 m;

Besluit activiteit leefomgeving

In het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) zijn voor een groot aantal activiteiten rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen. Als er vergunningplicht geldt voor een MBA, dan is er voor de werking van het Bal een onderscheid tussen complexe bedrijven en andere bedrijfstakken.

De twee belangrijkste verschillen tussen complexe bedrijven (GS zijn hiertoe altijd bevoegd, denk aan IPPC-MBA's en Seveso-inrichtingen) en andere bedrijfstakken zijn:

1. de reikwijdte van de omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteit: bij complexe bedrijven (afdeling 3.3) omvat de omgevingsvergunning de hele aangewezen milieubelastende activiteit, inclusief functioneel ondersteunende activiteiten, terwijl de omgevingsvergunning bij andere bedrijfstakken meestal beperkt is tot een installatie of een nog kleinere eenheid. Zie hiervoor in eerste instantie het artikel dat de milieubelastende activiteit, maar daarna ook het artikel dat de vergunningplicht aanwijst;
2. de aanwijzing van paragrafen met algemene regels in de hoofdstukken 4 en 5 van het Bal: bij complexe bedrijven zijn die paragrafen beperkt van toepassing verklaard (waarbij met name algemene regels ter implementatie van Europese richtlijnen zijn aangewezen), terwijl bij andere bedrijfstakken alle paragrafen met algemene regels zijn aangewezen voor de activiteiten die vaak bij die bedrijfstakken voorkomen.

In beide situaties is de specifieke zorgplicht (artikel 2.11 van het Bal) van toepassing.

De MBA('s) waarvoor vergunning is aangevraagd, passen binnen de reikwijdte van de aanwijzing van de vergunningplicht. Daarnaast vinden binnen de locatie MBA's plaats, die buiten de aanwijzing van de vergunningplicht vallen:

- kleinschalig tanken (paragraaf 4.39 Bal)
- bereiden van drinkwater voor landbouwhuisdieren (paragraaf 4.81 Bal)
- dierenverblijven (paragraaf 4.82 Bal)
- opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie (paragraaf 4.83 Bal)
- opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen (paragraaf 4.84 Bal)
- opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin (paragraaf 4.86 Bal)
- reinigen van voertuigen of werktuigen voor agrarische activiteiten (paragraaf 4.90 Bal)
- opslaan van goederen (paragraaf 4.104 Bal)

De specifieke zorgplicht, zoals opgenomen in artikel 2.11 van het Bal, is voor alle genoemde MBA's van toepassing.

Beoordelingen (1)

Activiteit: HANDELEN IN STRIID MET GEVOLGEN VOOR BESCHERMDE NATUURGEBIEDEN

MOTIVATIE: In onderhavige situatie HAAKT de Wet natuurbescherming NIET aan.

In de Wnb is opgenomen dat deze wet aanhaakt bij de Wabo wanneer:

1. een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een activiteit plaatsvindt waarbij in onvoldoende mate sprake is van het beschermen van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Wanneer het aanhaken van toepassing is, moet het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning de aanvraag doorsturen naar het bevoegd gezag voor de Wnb (Gedeputeerde Staten van de provincie) met het verzoek een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) af te geven. De aanvrager van de omgevingsvergunning is zelf verantwoordelijk om vooraf na te gaan of een activiteit invloed heeft op Natura 2000-gebieden en/of beschermde flora en fauna.

Beoordeeld is of een aantal toestemmingsstelsels kan worden aangehaakt. In onderhavige situatie haakt de Wet natuurbescherming NIET aan.

Wet natuurbescherming - soortenbescherming

De Wet natuurbescherming bevat alle regels rondom de bescherming van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten). Het is niet toegestaan om beschermde diersoorten te verstoren, te verwonden of om hun verblijfplaatsen te vernielen.

Gelet op de aard van het initiatief aan het Voske 14, dient met name bepaald te worden of ter plaatse van de nieuw te realiseren melkcarrousel incl. wachtruimte en nieuw te bouwen loods/stal nr. 7, beschermde natuurwaarden bevinden, die verstoord zouden kunnen worden. Verboden handelingen dienen te worden voorkomen en handelingen mogen niet leiden tot aantasting van de gunstige staat van instandhouding. Het (onopzettelijk) doden, verwonden of verontrusten van deze soorten dient zo veel mogelijk voorkomen te worden. Gezien het huidige intensieve gebruik van het bouwvlak en de landbouwgronden grenzend aan het bouwvlak is de aanwezigheid van beschermde of bijzondere soorten echter niet te verwachten.

Tevens is de effectenindicator, welke beschikbaar is gesteld door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit ingevuld. De ruimtelijke ingreep betreft het bouwen van een nieuwe vleeskalverenstal. Uit de scan volgt dat de aanwezigheid van beschermde soorten en een overtreding van de Flora- en Faunawet onwaarschijnlijk is, zie Ruimtelijke onderbouwing.

Conclusie.

Geconcludeerd kan worden dat er geen ontheffing noodzakelijk is in het kader van de Wet natuurbescherming (soortenbescherming).

Wet natuurbescherming – gebiedsbescherming.

De Wet natuurbescherming bevat alle regels rondom de bescherming van natuurgebieden en soorten. In deze wet heeft de Rijksoverheid alle verplichtingen uit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn verwerkt. Een vergunning is nodig voor handelingen die de kwaliteit van Natura 2000-gebieden kunnen verslechteren of die soorten in het Natura 2000-gebied kunnen verstoren.

Als er sprake is van een toename aan stikstofdepositie op een stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, moet duidelijk zijn of er sprake is van een significant effect. Bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn AERIUS-berekeningen overlegd van de aanleg- en gebruiksfase als 'voortoets Natura 2000-gebied' waaruit blijkt dat het plan in de aanleg- en gebruiksfase géén toename van significante negatieve effecten heeft op een beschermde Natura 2000-gebieden.

Aanleg-fase

De bouwfase is in drie fasen verdeeld. Eerst wordt de melkcarrousel en wachtruimte gebouwd. Als tweede wordt een luchtwasser op de bestaande stal nr. 6 geplaatst. Daarna worden de loods en de stal nr. 7 gebouwd. Met de stikstofwinst als gevolg van de sloop van de bestaande stallen 2, 4 en 5 kan de bouw-/aanlegfase gerealiseerd worden binnen het huidige stikstofplafond (intern salderen).

De aanlegfase wordt, gefaseerd uit te voeren, zodat de aanlegfase géén significant negatief effect heeft op een beschermde Natura 2000-gebied. In de te slopen stallen

Er is dus geen sprake van een aanhaakplicht van de Wet natuurbescherming bij deze aanvraag omgevingsvergunning of een vergunningplicht op basis van de Wet natuurbescherming.

Voorschrift:

De bouwfase moet gefaseerd worden uitgevoerd. In de te slopen stallen 2, 4 en 5 worden geen geiten gehouden.

Bouwfasen

- I. Bouw melkcarrousel incl. wachtruimte nr. 8
- II. Bouw luchtwasser op stal nr. 6
- III. Bouw loods/ stal nr. 7
- IV. Plaatsen 2* melk-, 2*voer- en spuiwatersilo

Gebruik-fase

Beoordeeld is of een aantal toestemmingsstelsels kan worden aangehaakt. Voor de voorgenomen activiteiten is een aparte vergunning aangevraagd in het kader van de Wet natuurbescherming. De aanvraag is op 29 september 2023 ingediend bij de provincie Noord-Brabant. De ontvangst van de aanvraag is bevestigd en geregistreerd onder het nummer Z/208109.

De op 29 september 2023 ingediende aanvraag vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming (kenmerk Z/208109) resulteert in een grote afname van de stikstofdepositie ten opzichte van de reeds eerder op 24 februari 2016 verleende vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming ingevolge artikel 16 en 19d (kenmerk Z/004990). Beoogde ontwikkeling kan geen toename van significante gevolgen hebben voor de Natura 2000 gebieden.

In onderhavige situatie haakt de Wet natuurbescherming niet aan.

Beoordelingen (2): verleende activiteiten en voorwaarden

WETTELIJKE ADVIEZEN

Wettelijk advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

-Welstandcommissie

Op 03 september 2021 is advies door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit het plan voor de 2^e maal beoordeeld en het advies uitgebracht dat de nieuw te realiseren gebouwen voldoen aan redelijke eisen van welstand.

Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: Buitengebied G8A, agrarisch gebied op zandgronden met een regulier welstandsniveau. Het plan Project 93025-060_Blad 7-03_26-08-2021 is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau.

-Agel adviseurs

.toets Bouwbesluit 2012

Op 2 oktober 2020 heeft Agel-adviseurs advies uitgebracht dat de gegevens op tekening op basis van de Mor akkoord zijn.

.toets Constructie

Op 30 september 2020 heeft Agel-adviseurs advies uitgebracht dat constructieve gegevens onder voorwaarden volledig zijn. De constructiegegevens welke zijn toegevoegd als bijlagen behorende bij dit besluit, voldoen met inachtneming van opmerkingen en aandachtspunten. Deze zijn als voorschriften verbonden aan deze vergunning.

3. bestektekeningen 93025-C041
 - . bestektekening 3-03 d.d. 18-06-2020
 - . bestektekening 4-04 d.d. 18-06-2020
 - . bestektekening 5-05 d.d. 18-06-2020

4. statische / constructie berekeningen

Van Sigma onder werknummer 93025-C041

- . statische berekening versie d.d. 26-03-2020

Aanvullende voorschriften:

1. Geotechnisch onderzoek met bijbehorende draagkrachtberekening funderingselementen ontbreken. Controle draagkracht grond in het werk tijdens uitvoering grond d.m.v. (hand)sonderingen op uitgangspunten statische berekening / geotechnisch advies.
2. Wanneer geen deugdelijke werkvloer wordt toegepast onder de fundering, maar direct op een folie op zand wordt gestort dient de dekking op de onderwapening conform de vigerende norm te voldoen aan: $k_2 \geq C_{\min, \text{dur}} + 50 \text{ mm}$.
3. Alle aanvullende constructieve berekeningen en tekeningen welke geen onderdeel uitmaken van de bouwaanvraag, zoals bijvoorbeeld van systeemvloeren, staalconstructie, prefab betonconstructies, dakplaten etc. dienen minimaal 3 weken voor aanvang betreffende werkzaamheden ter goedkeuring te worden overlegd.

-Brandveiligheid (Brandweer Midden- West Brabant)

De aanvraag Omgevingsvergunning betreft de bouw van:

- een nieuwe melkcarrousel, incl. wachtruimte;
- een luchtwasser in de bestaande melkgeitenstal nr. 6;
- een nieuwe loods (deels geitenstal met luchtwasser) nr. 7.

is voor advies in het kader van brandveiligheid voorgelegd aan de Brandweer Midden- en West-Brabant. Het 3^e advies staat geregistreerd onder zaaknr. VRMWB2021-006245.

De grenswaarde van 2.500 m² voor brandcompartimenten met een lichte industriefunctie voor het bedrijfsmatig houden van dieren wordt overschreden.

Advies

ADVIES Veiligheidsregio / Brandweer Midden- en West-Brabant 25 oktober 2021.....akkoord.

Toets

De bouwaanvraag is representatief getoetst aan de brandveiligheidsaspecten van het niveau nieuwbouw zoals bedoeld in het Bouwbesluit 2012. Het algemene deel van de Toelichting op het Bouwbesluit 2012 geeft in paragraaf 6.2 een uitgebreide uitleg over het kwaliteitsniveau. De aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012 wanneer rekening wordt gehouden met de hieronder staande opmerkingen.

De gebruiksoppervlakte van het bouwwerk overschrijdt de maximale omvang van 2500 m².

De WBDBO tussen de nieuwe bebouwing en bestaande stal nr. 6 moet ingevolge de NEN6060 berekening tenminste 60 min. bedragen.

. Aanvullende voorschriften opgenomen:

a. Gelijkwaardigheid

Voor de maximale omvang van brandcompartimenten is een gelijkwaardige oplossing verkregen waarvan de uitvoering conform onderstaande stukken moet worden uitgevoerd:

Architect: Van Dun Advies
Projectnummer: 93025-060
Tekening / Datum: 7-02 12-10-2021
7-03 12-10-2021
7-07 12-10-2021

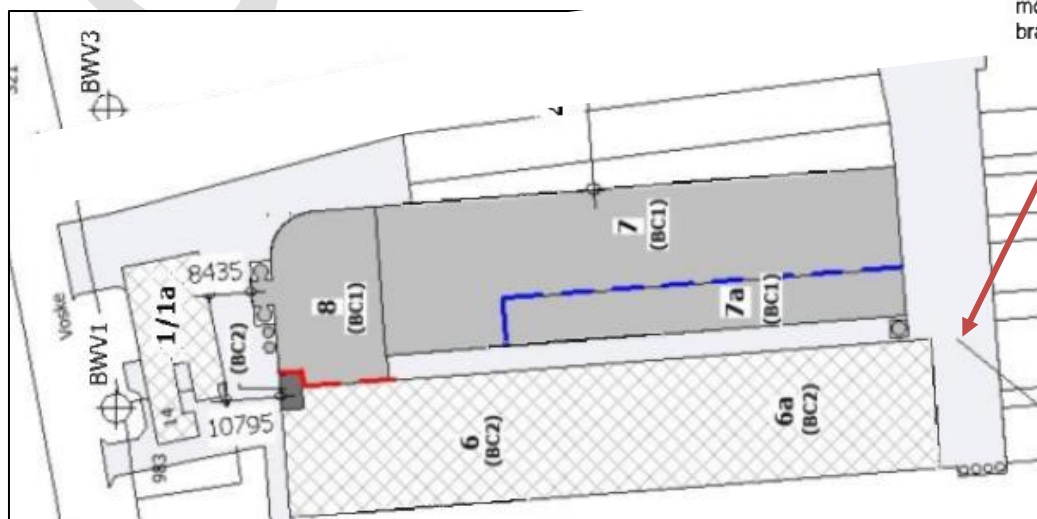
Brandveiligheidsonderzoek NEN 6060
Projectnummer: 93025-C042
Datum: 12-10-2021

b. Brandmeldinstallatie

1. De omvang van de bewaking van de brandmeldinstallatie moet worden uitgevoerd als volledige bewaking met doormelding naar de eigenaar en gebruiker van de stallen;
2. Ten minste voor de ingebruikname van het bouwwerk worden de volgende gegevens overlegd:
 - Installatiecertificatie of 'rapport van oplevering' waaruit blijkt dat de brandmeldinstallatie is ontworpen – aangelegd – in bedrijf is gesteld overeenkomstig NEN2535;
 - Toezichtarrangement 1x per jaar.

c. De volgende bluswatervoorziening moeten zijn gerealiseerd, welke onbeperkt binnen 15 minuten toegankelijk moeten zijn voor bluswerkzaamheden.

- BWV1_Brandkraan met een capaciteit van 60 m³/uur;
- BWV3_Nieuwe boorput met een capaciteit van tenminste 90 m³/h



-Waterberging / -infiltratie

De drie Brabantse waterschappen, Aa en Maas, De Dommel en Brabantse Delta hebben hun keuren geharmoniseerd. Als onderdeel van dit harmonisatietraject hanteren de waterschappen sinds 1 maart 2015 dezelfde (beleids)uitgangspunten voor het beoordelen van plannen waarbij het verhard oppervlak toeneemt. De gemeente Baarle-Nassau valt binnen het stroomgebied van Brabantse Delta.

Bij een toename en afkoppelen van het verhard oppervlak geldt het uitgangspunt dat plannen zoveel mogelijk hydrologisch neutraal worden uitgevoerd. Het doel van dit uitgangspunt is om te voorkomen dat hemelwater als gevolg van uitbreiding van het verhard oppervlak versneld op het watersysteem wordt geloosd. Voor lozingen op een oppervlaktewater eist het Waterschap daarom een vervangende berging, die de extra afvoer van het nieuwe verharde oppervlak als het ware neutraliseert.

De Brabantse waterschappen maken bij het beoordelen van plannen met een toegenomen verhard oppervlak onderscheid tussen grote en kleine plannen. Hoewel er relatief veel kleine plannen zijn veroorzaken deze op deelstroomgebiedsniveau nauwelijks een toename van de maatgevende afvoer. Dit heeft er toe geleid dat voor kleine plannen (toename van verhard oppervlak vanaf 500 m² tot en met 10.000 m²) kan worden volstaan met het toepassen van een eenvoudige rekenregel voor het bepalen van de compensatie-opgave. In de Algemene Regel staat tevens beschreven dat voor het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak, waarvan het oppervlak maximaal niet meer bedraagt dan 10.000 m², geen compensatie hoeft te worden aangelegd.

De toename in verhard oppervlak ten gevolge van het voornemen bedraagt 2.947 m² (= nieuw plan t.o.v. de bestaande bebouwing c.q. verharding) en daarmee kan de eenvoudige rekenregel toegepast worden. Er is geen vergunning vereist.

Toename verhard oppervlak

Op tekening, projectnummer 93025.036_Blad B-01, is de toename van het verhard oppervlak betreft de bouwwerken een gebouw zijnde beschreven. Daarnaast is verder geen sprake van een toename van de oppervlakte verharding en voeropslag voorzieningen ten opzichte van de feitelijke en vergunde situatie.

Gebouw	Omschrijving	Oppervlakte vergund m ²	Oppervlakte aanvraag m ²
1	Dierenverblijf	273	273
1a	Werkplaats	56	56
2	Dierenverblijf	287	Sloop
2a	Dierenverblijf	100	Sloop
3	Werktuigenberging	288	Sloop
4	Dierenverblijf	180	Sloop
5	Opslagloods	261	Sloop
6	Dierenverblijf	1863	1863
6a	Dierenverblijf	1475	1475
7	Werktuigenberging		2553
7a	Dierenverblijf		738
8	Melkcarrousel / Wachtruimte		772
Erfverharding/ Voeropslagen			Ongewijzigd
TOTAAL		4783	7730

Rekenregel:

Sinds maart 2021 is in de algemene regels de ondergrens aangepast naar 500 m². Voor een toename van het verhard oppervlak tussen 500 m² en 10.000 m² kan de vereiste compensatie berekend worden door de toename van het verhard oppervlak (m²) te vermenigvuldigen met een waterschijf van 60 mm (0,06 m). Daaruit volgt de omvang van de vereiste compensatie in kubieke meters (m³). De kaart Algemene regel afvoer regenwater door verhard oppervlak geeft vervolgens aan of voor een specifieke locatie met minder compensatie volstaan kan worden. Deze kaart is gebaseerd op een combinatie van locatiespecifieke bodemkundige en hydrologische omstandigheden. De kaart kent drie verschillende gevoeligheidsgebieden. Gevoeligheidsfactor 1 (vermenigvuldigt de berekende compensatie met één) geeft aan dat alleen met de volledige compensatie volstaan kan worden. Gevoeligheidsfactor ½ (vermenigvuldigt de berekende compensatie met een half) geeft aan dat met de helft van de berekende capaciteit volstaan kan worden. Tenslotte geeft gevoeligheidsfactor ¼ (vermenigvuldigt de berekende compensatie met een kwart) aan dat met ¼ van de berekende capaciteit kan worden volstaan.

De rekenregel luidt als volgt:

Benodigde compensatie (in m³) =

Toename verhard oppervlak (in m²) * Gevoeligheidsfactor * 0,06 (in m)

De gevoeligheidsfactor ter plaatse van de inrichting bedraagt 1/2.

Benodigde compensatie = 2.947 m² * 1/2 * 0,06 m = 88 m³

Infiltratie voorziening, wadi van 150 m² en 60 cm-mv achter direct aansluitend aan het bouwvlak.

Om de waterbergingscapaciteit te realiseren wordt een infiltratievoorziening gerealiseerd. Op het benodigde oppervlak te berekenen moet eerst de GHG bepaald worden. De locatie ligt volgens de kaartbank-viewer (GHG 60-80 cm-mv) = infiltratiegebied.

In het bouwplan wordt de uitbreiding van verhard oppervlak afgekoppeld en het afstromende hemelwater opgevangen in een retentievijver aan de achterzijde van de inrichting. De benodigde waterbergingscapaciteit bedraagt 88 m³. Uitgaande van een GHG van 60-80 cm-mv dient de retentievijver een bodemoppervlak te hebben van minimaal 150 m² bedraagt de opslagcapaciteit ten minste 88 m³. Door de bergingsvoorziening 60 cm-mv diep te maken met een noodoverlooppijp op 60 cm-mv ontstaat meer dan voldoende waterbergingscapaciteit. De noodoverlooppijp krijgt een diameter van 4 cm doorsnede en mondt uit in de watergang grenzen aan het perceel aan het Voske 14 te Baarle-Nassau. Voor de toename van het verhard oppervlak en de te realiseren retentievijver volstaat een melding in het kader van de Keur bij het waterschap.

Voorwaardelijke verplichting

Binnen 1 jaar na de bouw van gebouw nr. 7 moet in dan wel direct grenzend aan het bouwvlak een retentie voorziening in de vorm van een 'wadi' worden aangelegd met een grootte van ten minste 150 m² met een diepte van 60 cm-mv en een noodoverlooppijp met een diameter van 4 cm.

Beoordelingen: verleende activiteiten onder voorwaarden

Activiteit: (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

Het bouwen en/of verbouwen van een bouwwerk (artikel 2.10 Wabo).

Een omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het bouwen niet voldoet aan het Bouwbesluit, de gemeentelijke bouwverordening, redelijke eisen van welstand en het bestemmingsplan. Omgekeerd betekent dit, dat als de activiteit voldoet aan deze wet- en regelgeving dat de activiteit '(ver)bouwen van een bouwwerk' moet worden verleend.

Het plan voldoet niet aan de voorschriften het bestemmingsplan

Uit de (plattegrond-)tekeningen met het projectkenmerk:

- Gebouw 7 Loods / deels geitenstal
Project 93025-C041 blad 1-01 t/m 4-04 en 5.01 t/m 5.04
- Gebouw 8 Melkcarrousel, wachtruimte
- Gebouw 6 en 7 Luchtwater(s)
Project 93025-060 blad 7-01 t/m 7-07

behorende bij deze aanvraag omgevingsvergunning blijkt dat de (nieuwe) bedrijfsgebouwen, inclusief voorzieningen niet geheel passend zijn binnen het meest recente vastgestelde planologische regime "Beheersverordening "Buitengebied Ulicoten-Noord en Baarle-Nassau-Oost" - onherroepelijk (vastgesteld 2014-04-23)". In deze beheersverordening wordt verwezen naar het 'bestemmingsplan Buitengebied 1990 – herziening 1994' én de afwijkingen en wijzigingen op grond van dit BP (art. 1 sub b), Wijzigingsplan 'vergroting agrarisch bouwvlak Voske 14' op basis van artikel 11 van de Wet Ruimtelijke ordening (college besluit 12-09-2001 / besluit GS 23-10-2001 kenmerk 782995).

De voeropslagen zijn gelegen in het 'agrarisch gebied' grotendeels buiten, aansluitend aan het bouwvlak (wijzigingsplan 2001) behorende bij de locatie Voske 14 te Baarle-Nassau.

Beoordeling

Bouwvlak

De te bouwen Werktuigenloods/ deels Geitenstal (gebouw 7) en te bouwen Melkcarrousel incl. wachtruimte is passend binnen het vigerende bouwvlak van 1,5 hectare.

Voor het gehele plangebied geldt het meest recente vastgestelde planologische regime; Beheersverordening "Buitengebied Ulicoten-Noord en Baarle-Nassau-Oost" - onherroepelijk (vastgesteld 2014-04-23). In deze beheersverordening wordt verwezen naar het 'bestemmingsplan Buitengebied 1990 – herziening 1994' én de afwijkingen en wijzigingen op grond van dit BP (art. 1 sub b), Wijzigingsplan 'vergroting agrarisch bouwvlak Voske 14' op

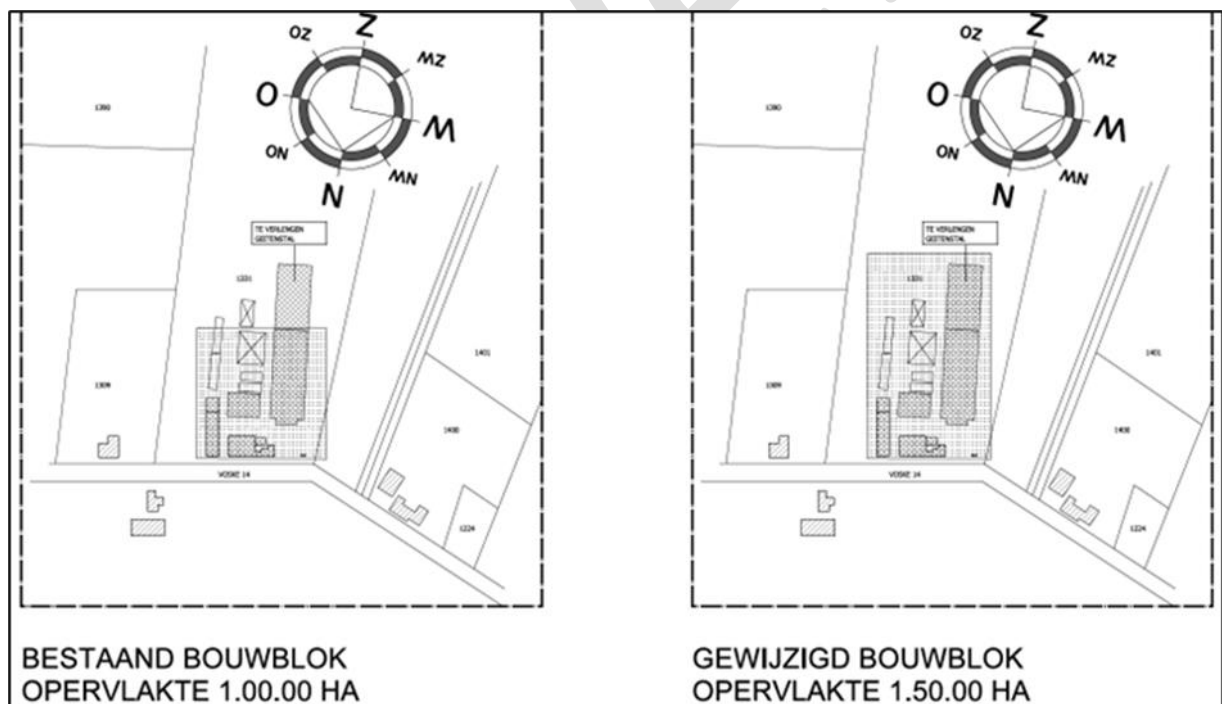
basis van artikel 11 van de Wet Ruimtelijke ordening (college besluit 12-09-2001 / besluit GS 23-10-2001 kenmerk 782995).

Wat betreft de bestemming op de locatie Voske 14 te Baarle-Nassau verklaart de beheersverordening de planregels uit het bestemmingsplan Buitengebied 1990 (partieel herzien in 1994) van toepassing.

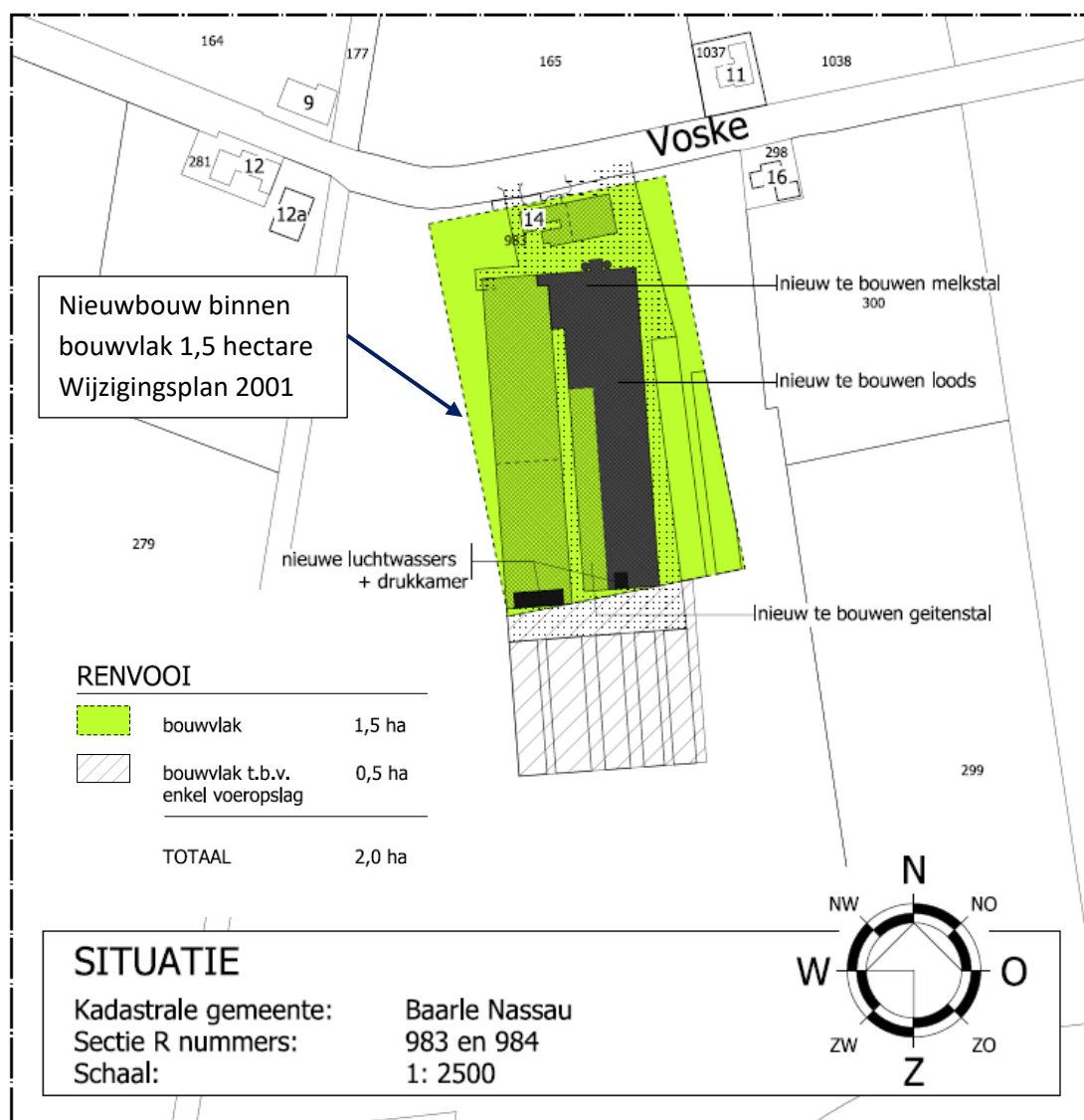
Op basis van het bestemmingsplan Buitengebied 1990 (partiele herziening 1994) zijn de gronden op basis van artikel 5 'Agrarisch gebied' bestemd voor de uitoefening van een agrarisch bedrijf met bijbehorende voorzieningen. Onder artikel 5. Lid. A is 'het gebruik van de grond voor bebouwing' geregeld. In artikel 5 lid A 1. Is opgenomen dat 'Op de tot "Agrarisch gebied" bestemde gronden mogen binnen de aanduiding "agrarisch bouwvlak" bouwwerken ten behoeve van een agrarisch bedrijf worden gebouwd onder voorwaarden.

Verder is middels het Wijzigingsplan 'vergroting agrarisch bouwvlak Voske 14' op basis van artikel 11 van de Wet Ruimtelijke ordening (college besluit 12-09-2001 / besluit GS 23-10-2001 kenmerk 782995), het bouwvlak vergroot tot 1,5 hectare, zoals aangegeven op bijgevoegde situatietekening.

Figuur: Gewijzigd bouwvlak Wijzigingsplan 2001.



Figuur: Overzicht Bouwvlak (wijzigingsplan 2001) + nieuw plan + ruwvoeropslag max 0,5 hectare



De te bouwen loods, deels geitenstal (gebouw 7) en de te bouwen melkcarrousel, incl. wachtruimte (gebouw 8) en de luchtwasser (gebouw 6) passen binnen het vigerende bouwvlak op basis van het Wijzigingsplan 2001.

De volgende voorzieningen zoals weergegeven op de tekening 'Project 93025.036 Blad milieu 1-01 d.d. 01-07-2024' passen niet binnen de enkelbestemming Agrarisch Gebied (A) met de aanduiding 'bouwvlak':

- de voeropslagen achter de bedrijfsgebouwen;
- de erfverharding voor de voeropslagen.

Aanvraag

Op grond van

Artikel 5. Agrarisch gebied, onder II A. 'het gebruik van de grond voor bebouwing', lid 3a: mag op de tot 'agrarisch gebied' bestemde gronden buiten de aanduiding "agrarisch bouwvlak" worden gebouwd:

- bouwwerken – geen gebouw zijnde - ten behoeve van een agrarisch bedrijf, tot een hoogte van maximaal 2,5 meter, mits niet ten behoeve van de opslag van drijfmest.

Artikel 5. Agrarisch gebied, onder II C. 'aanlegvergunningen', lid 1b: Het is verboden op of in de als 'Agrarisch gebied' bestemde gronden, zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van Burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) de navolgende werkzaamheden uit te voeren:

b. het aanleggen of verharden van wege, paden, banen of parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen.

Deze aanvraag wordt tevens aangemerkt als een verzoek voor een aanlegvergunning voor de realisatie van erfverharding buiten het bouwvlak zoals weergegeven op de tekening 'Project 93025.036 Blad milieu 1-01 d.d. 01-07-2024' (erfverharding tussen bouwvlak en ruwvoeropslag).

Gebruik

Op basis de bestemmingsomschrijving bestemmingsplan Buitengebied 1990 (partiele herziening 1994) zijn de gronden op basis van artikel 5 'Agrarisch gebied' bestemd voor de uitoefening van een agrarisch bedrijf met bijbehorende voorzieningen. (artikel 5 Agrarisch gebied) is een agrarisch bedrijf uitsluitend ter plaatse van de enkelbestemming Agrarisch Gebied (A) met de aanduiding 'bouwvlak' toegestaan, waarbij niet meer dan één bedrijf, incl. maximaal één bedrijfswoning aanwezig mag zijn binnen het bestemmings-/ bouwvlak, mits de bouw en exploitatie geen overwegende bezwaren van milieuhygiënische aard oproepen. Hieraan wordt voldaan zoals uitgewerkt in het onderdeel Milieu.

Bouwregels

Op basis van het bestemmingsplan Buitengebied 1990 (partiele herziening 1994) zijn de gronden op basis van artikel 5 'Agrarisch gebied' bestemd voor de uitoefening van een agrarisch bedrijf met bijbehorende voorzieningen. Onder artikel 5. Lid. A is 'het gebruik van de grond voor bebouwing' geregeld. In artikel 5 lid A 1. Is opgenomen dat 'Op de tot "Agrarisch gebied" bestemde gronden mogen binnen de aanduiding "agrarisch bouwvlak" bouwwerken ten behoeve van een agrarisch bedrijf worden gebouwd onder voorwaarden.

A. Het gebruik van de grond voor bebouwing.

1 a. gebouwen

Hoogte maximaal.....8,0 mtr

Goot hoogte maximaal.....5,5 mtr

1b. bouwwerken geen gebouw zijnde

Hoogte maximaal.....12,0 mtr

1e. bedrijfsgebouwen welke zijn ingedeeld en ingericht voor het houden en/of fokken van geiten is toegestaan mits:

- In voldoende mate vaststaat dat de bouw en exploitatie daarvan geen overwegende bezwaren van milieuhygiënische aard oproepen, mede gelet op de aard van de agrarische bedrijfsvoering en de ligging en omvang van het agrarisch bedrijf ten opzichte van de in de nabijheid aanwezige danwel in de naaste toekomst te verwachten stedelijke functies;
- Vooraf het advies wordt ingewonnen van de inspecteur. Dit advies hoeft niet te worden ingewonnen indien de bouw aanvraag een inrichting in de zin van de Hindewet betreft, welke voldoet aan minimaal aangegeven afstand tussen inrichting en hindergevoelig object zoals bepaald aan de hand van de afstandsgrafiek opgenomen in bijlage 1 behorende bij de voorschriften

4a. Burgemeester en Wethouders kunnen uitsluitend indien dit ter plaatse noodzakelijk is uit oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering en/of bedrijfsontwikkeling van het agrarisch bedrijf, vrijstelling verlenen van het bepaalde onder:

1. A.1.a: voor wat betreft de goothoogte tot maximaal 6,50 en hoogte 10 m.

Beoordeling bouwvoorschriften

- Gebouw 7 Loods / deels geitenstal
- Gebouw 8 Melkcarrousel, wachtruimte
- Gebouw 6 en 7 Luchtwater
- Plaatsen melk-, voer- en spuiwatersilo's

*Stal nr. 7 (nieuw)		aanvraag
Bouwwerk ten dienste van het agrarisch bedrijf.....aanvraag		Landbouwlloods, deels geitenstal
Goothoogte	max. 5500 mm.....aanvraag	3700 mm
Bouwhoogte stal	max. 8000 mm.....aanvraag	8000 mm
Bouwhoogte luchtwasser, geïntegreerd in de kap van de stal		
Dakhelling	12-45 °.....aanvraag	15 °
Voldoet aan de bouwvoorschriften		

*Gebouw 8, Melkcarrousel en wachtruimte (nieuw)

Bouwwerk ten dienste van een agrarisch bedrijf.....aanvraag		Melkcarrousel
Goothoogte	max. 5500 mm.....aanvraag	3000 mm
Bouwhoogte	max. 8000 mm.....aanvraag	7557 mm
Dakhelling	12-45 °.....aanvraag	15 °
Voldoet aan de bouwvoorschriften		

*Voersilo's, 2*melktank, spuiwatersilo

		aanvraag
Bouwwerk, geen gebouw zijnde.....aanvraag		voer-/melk-/ spuiwatersilo
Bouwhoogte	max. 12000 mm.....aanvraag	ca. 7000 mm
Voldoet aan de bouwvoorschriften		

*Luchtwasser bestaande stal 6 en 7

Als zodanig kan deze luchtwasser niet worden aangemerkt als een afzonderlijk bouwwerk, geen gebouw zijnde, maar als onderdeel van een bedrijfsgebouw waarvoor een maximale bouwhoogte geldt van 10 m en een maximale goothoogte geldt van 5,5 meter.

Bij een plat dak (zo ook bij deze luchtwasser) is de goothoogte wel degelijk relevant en kan niet volstaan worden met het voldoen aan de bouwhoogte. Volgens vaste jurisprudentie moet de plaats waar de muur overgaat in het platte dak, beschouwd worden als de goothoogte.

De maximale hoogte van de luchtwasser zoals aangevraagd is 7,60 meter.

Burgemeester en Wethouders kunnen uitsluitend indien dit ter plaatse noodzakelijk is uit oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering en/of bedrijfsontwikkeling van het agrarisch bedrijf, vrijstelling verlenen wat betreft de goothoogte tot maximaal 10 meter.

In verband met de minimale hoogte betreft de plaatsing van de ventilatoren in de achtergevel, moet de drukkamer en luchtwasser op een verhoogd plateau worden geplaatst. Voor een goede werking van het luchtwassysteem in combinatie met de bestaande stalhoogte, is een vrijstelling van de maximale goothoogte noodzakelijk is uit oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering van het agrarisch bedrijf.

Burgemeester en Wethouders verlenen vrijstelling betreft de goothoogte voor een maximale bouwhoogte van de luchtwasser op stal nr. 6 en 7 tot maximaal 7,60 meter omdat dit noodzakelijk is uit oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering van het agrarisch bedrijf.

Archeologie

Sinds 2007 is de Wet op de Archeologische Monumentenzorg van kracht (WAMZ). Het doel van deze wet is te voorkomen dat archeologische waarden uit het verleden verloren gaan. In deze wet zijn de gemeenten verantwoordelijk voor het beheer van het bodemarchief binnen hun grondgebied.

Ten aanzien van het archeologiebeleid heeft de gemeente Baarle-Nassau de archeologieverordening opgesteld. Ter uitvoering van het archeologiebeleid is tevens de archeologische beleidskaart opgesteld. De Archeologische beleidskaart geeft een gemeente breed overzicht van bekende en te verwachten archeologische waarden. De kaart maakt inzichtelijk waar en bij welke ruimtelijke ingrepen een archeologisch onderzoek verplicht is en wordt als toetsingskader gebruikt voor ruimtelijke procedures.

‘Conform de archeologische beleidskaart is het plangebied deels aangewezen als categorie 6: archeologisch verwachting laag’. Voor deze categorie geldt dat er geen verdere restricties zijn ten aanzien van ruimtelijke ontwikkelingen. Dat betekent dat zij geen nader onderzoek hoeven te doen.

Voorschrift voorzorgplicht.

Als men tijdens bouw- of andere werkzaamheden toch op archeologische resten stuit, dan moet dit volgens artikel 5.10 van de Erfgoedwet uit juli 2016 zo spoedig mogelijk gemeld worden bij de Minister van OC&W (de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed: Infodesk email:

info@cultureelerfgoed.nl of tel: 033-4217456), In dit geval kan het ook bij het meldpunt archeologische bodemvondsten van de provincie Noord-Brabant. U kunt het Meldpunt Archeologie Brabant telefonisch bereiken via: 073 - 681 28 12 of via e-mail: archeologie@brabant.nl.

Conclusie.

Omdat de vrijstellingsgrenzen NIET worden overschreden is geen archeologisch onderzoek noodzakelijk.

Omgevingsverordening ruimte Noord-Brabant

Algemeen

In de Omgevingsverordening ruimte Noord-Brabant zijn rechtstreeks werkende regels opgenomen voor de ontwikkeling van agrarische bedrijven in paragraaf 2.7.2., artikel 2.71 t/m 2.7.5. Deze regels moeten worden toegepast bij de beoordeling van een aanvraag omgevingsvergunning, zolang het bestemmingsplan niet conform de Verordening Ruimte Noord-Brabant is aangepast.

In dit rapport is getoetst of een aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen voldoet aan de volgende voorwaarden:

- lov: Wordt voldaan aan de rechtstreeks werkende regels?
- lov: Wordt aan de milieuvoorwaarden op gebied van geur en fijn stof voldaan?
- BZV 2.1: Wordt een voldoende BZV-score behaald?

De beoordeling is uitgewerkt op de volgende pagina's.

Toetsing ligging bedrijf gebiedsaanduiding lov

De ligging van het bedrijf is gecontroleerd aan de hand van de kaarten behorende bij de vigerende versie van de lov. Hieruit is gebleken dat het bedrijf is gelegen in de structuur gemengd landelijk gebied. Op basis daarvan kan de gevraagde uitbreiding plaatsvinden op voorwaarde dat voldaan wordt aan de milieuvoorwaarden uit de lov en de BZV. Hieronder wordt uiteengezet hoe aan deze voorwaarden wordt voldaan.

Het bouwplan voldoet aan de Omgevingsverordening ruimte Noord-Brabant

Artikel 2.71 Tijdelijk verbod geitenhouderijen;

Er zijn regels opgenomen die de ontwikkeling van geitenhouderijen tegengaan zolang bestemmingsplannen (nog) niet zijn aangepast aan het verbod op vestiging, omschakeling of toename van de oppervlakte dierenverblijf voor geiten uit artikel 3.47 Tijdelijk verbod geitenhouderij. Voor de toepassing van de regels is in het tweede lid aangegeven wat in dit artikel wordt verstaan onder een bestaande oppervlakte dierenverblijf voor geiten. De peildatum is gesteld op 7 juli 2017.

Wel of geen toename dierenverblijf

Beoogde ontwikkeling kan niet worden gezien als toename dierenverblijf. Om te bepalen of er daadwerkelijk geen sprake is van toename dierenverblijf wordt eerst ingegaan op verschillende definities van dierenverblijf, waarna bij toetsing aan Interim Omgevingsverordening (IOV) wordt ingegaan waarom er wel of geen sprake is van toename dierenverblijf. Hiertoe wordt tevens verwezen naar de correspondentie hierover tussen de provincie Noord-Brabant en de ABG-organisatie.

Dierenverblijf

In de begripsbepaling van Interim Omgevingsverordening (IOV) wordt het begrip "Dierenverblijf" niet rechtstreeks benoemd. In de toelichting bij de IOV wordt dit begrip wel verder uitgesplitst, o.a. bij de toelichting behorende artikel 3.52 aanvullende regels staldieren van de Interim Omgevingsverordening (IOV) wordt aangegeven dat voor de begrip "dierverslijf" wordt aangesloten bij de landelijke definitie in het Besluit emissiearme huisvesting. Conform dit besluit luidt de definitie "dierverslijf": Al dan niet overdekte ruimte voor het houden van landbouwhuisdieren. Vanuit het streven naar een zo eenvoudig mogelijke en eenduidige regeling, is het niet gewenst om onderscheid te maken binnen een gebouw tussen delen waar wel en waar geen dieren worden gehouden. Daarom is specifiek opgenomen dat het gaat om de oppervlakte van het gehele dierenverblijf, inclusief de in pandige voorzieningen, zoals (brij)voerkeuken, ventilatiekanaal, hygiënesluis, voer-/loopgangen en opslagruimten en dergelijke".

Ten aanzien van het gebouw met hierin de melkstal en toebehorende ruimten wordt in de beoogde situatie als een apart gebouw gerealiseerd (gebouw 8 op bijgevoegde plattegrondtekening). Dit is een op zichzelf staand gebouw. Hierdoor maakt dit gebouw ook geen direct onderdeel uit van een dierenverblijf (stal 6-6a of stal 7a). Hierdoor zijn bovenstaande aspecten niet aan de orde en kan er geen sprake zijn van een dierenverblijf. De melkstal met toebehorende ruimte (zoals wachtruimte, technische ruimte) vormt geen in pandige voorziening behorende bij een stal. Dit is immers een apart gebouw.

Gebouw 8 is niet geschikt voor het houden van dieren. De dieren worden in de beoogde situatie twee á drie keer per dag vanuit stal 6-6a en stal 7a naar de melkstal geleid voor het melkproces. In de melkstal en wachtruimte zijn enkel tijdens melktijden dieren aanwezig, dit beperkt zich tot enkele uren per dag. De dieren worden hier niet gehouden. Doordat deze ruimten in dit gebouw zijn niet geschikt voor houden van dieren, wordt dit gebouw ook niet ingericht als dierenverblijf voor het houden van dieren.

Bovendien wordt met bijgaande projectafwijking geborgd dat de melkstal en wachtruimte niet gebruikt mogen worden ten bate van de huisvesting van geiten. Daardoor is er publieksrechtelijk geborgd dat de melkstal en wachtruimte niet gebruikt mogen worden als dierenverblijf en slechts dieren aanwezig mogen zijn ten behoeve van het melkproces.

In bovenstaande artikel is tevens vermeld dat een werktuigenberging/stroloods (gebouw 7) dierenverblijven zijn. Tussen gebouw 7 en stal 7a wordt een brandscheiding gerealiseerd waardoor deze twee gedeelten bouwkundig gescheiden zijn van elkaar.

In deze omgevingsvergunning buitenplanse afwijking, het vroegere projectbesluit, is de rechtstreekse werking van de bouwstop / geiten moratorium (art. 2.71 lov) geborgd door een voorschrift op te nemen:

Voorwaardelijke verplichting.

- Gebouw 7(7a) en Gebouw 8 mogen NIET worden gebouwd en in gebruik genomen voordat de gebouwen 2 en 4 zijn gesloopt en de stalrichting uit gebouw 1 is verwijderd.

Voorschrift(en)

- De melkcarrousel incl. wachtruimte' mag niet worden ingericht en in gebruik zijn als dierenverblijf ten behoeve van het houden van dieren. Enkel tijdens het melken mogen hierin dieren aanwezig zijn. ;
- De referentie 'maximale oppervlakte dierenverblijf' is vastgelegd op 4.092 m², zie tekening project AAN_RO_2024-05-28_93025.C062_blad 1-01;

Artikel 2.72 Verbod uitbreiding veehouderij;

Een toename van de bestaande oppervlakte van gebouwen, met uitzondering van de bestaande bedrijfswoning, is uitgesloten voor een veehouderij in de gebiedsaanduiding 'Beperkingen veehouderij'. Het bouwvlak van de geitenhouderij op de locatie Voske 14 te Baarle-Nassau is niet gelegen in genoemde gebied. Voor de voeropslagen (overigens een bouwwerk geen gebouw zijnde) direct grenzend aan het bouwvlak, zijn deels gelegen in de gebiedsaanduiding 'beperkingen veehouderij'.



Artikel 2.73 Zorgvuldige veehouderij;

Rechtstreeks werkende regels gelden voor het oprichten van dierenverblijven. Er geldt een verbod voor een toename van de oppervlakte dierenverblijf op een bouwperceel, door de bouw van een dierenverblijf of het in gebruik nemen van bestaande bebouwing voor het houden van dieren.

Het verbod is van toepassing op een uitbreiding van een veehouderij (art. 2.72). In de begripsbepaling is een veehouderij gedefinieerd als een agrarisch bedrijf gericht op het fokken, mesten en houden van runderen, varkens, schapen, geiten, pluimvee, tamme konijnen en pelsdieren;

Een toename van de oppervlakte dierenverblijf ten opzichte van de bestaande oppervlakte van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, geldt de oppervlakte die:

1. op 21 september 2013 legaal aanwezig of in uitvoering was; of
2. mag worden gebouwd krachtens een vóór 21 september 2013 verleende vergunning.

moet worden getoetst aan de criteria van een “zorgvuldige veehouderij”.

Het verbod uit het eerste lid geldt niet als bij de aanvraag voor de bouw van een dierenverblijf of een gebruikswijziging van een bestaand gebouw naar dierenverblijf aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- a. maatregelen worden getroffen en in stand gehouden die invulling geven aan een zorgvuldige veehouderij;
- b. inpasbaar in de omgeving;
- c. een zorgvuldige dialoog is gevoerd.

Daar geen sprake is van een toename van de oppervlakte dierenverblijf op een bouwperceel, door de bouw van een dierenverblijf of het in gebruik nemen van bestaande bebouwing voor het houden van dieren, is de beoordeling of invulling gegeven wordt aan een zorgvuldige veehouderij niet van toepassing.

Conclusie

De activiteit ‘bouwen van een bouwwerk’ die onderdeel uitmaakt van de aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren een melkcarrousel (incl. wachtruimte) en bouwen van een landbouwloods (deels dierenverblijf, geen toename oppervlakte dierenverblijf) op het adres Voske 14 te Baarle-Nassau voldoet aan de rechtstreeks werkende regels van de Omgevingsverordening Noord-Brabant.

Artikel 2.74 Stalderen;

Voor een hokdierhouderij gevestigd binnen een Stalderingsgebied, is een toename van de bestaande oppervlakte dierenverblijf voor hokdieren binnen een bouwperceel door de bouw van een dierenverblijf voor hokdieren of het in gebruik nemen van een aanwezig gebouw als dierenverblijf voor hokdieren verboden.

Begripsbepaling hokdierhouderij:

Veehouderij met uitzondering van melkrundveehouderij en schapenhouderij;

Als bestaande oppervlakte dierenverblijf geldt de oppervlakte die:

- a. op 17 maart 2017 legaal aanwezig was; of
- b. mag worden gebouwd krachtens een vóór 17 maart 2017 verleende omgevingsvergunning.

Het verbod bedoeld in het eerste lid geldt niet als bij de aanvraag voor de bouw van een dierenverblijf of een gebruikswijziging naar dierenverblijf bewijs is overlegd dat:

- a. binnen het stalderingsgebied dierenverblijf van een [hokdieren](#) is gesaneerd door sloop of herbestemming waarbij het gebruik als dierenverblijf juridisch en feitelijk is beëindigd;
- b. de te saneren oppervlakte dierenverblijf voor hokdieren bedraagt:
 1. ingeval van sloop, tenminste 120% van de oppervlakte die wordt opgericht of in gebruik wordt genomen;
 2. ingeval van herbestemming, ten minste 200% van de oppervlakte die wordt opgericht of in gebruik wordt genomen;
- c. voor de sanering geen gebruik is gemaakt van een provinciale saneringsregeling.

Toetsing:

Als referentie is de bestaande oppervlakte dierenverblijf leidend die op 17 maart 2017 legaal aanwezig was, of mag worden gebouwd krachtens een vóór 17 maart 2017 verleende omgevings- vergunning. Voor deze veehouderij is dit de revisievergunning 16-06-2004, ambtshalve gewijzigd 19-11-2009.

Alle stallen zijn opgericht. De sloop en wijziging gebruik van de bestaande stallen 1, 2 en 4 als compensatie voor de bouw van een nieuwe geitenstal 7a leiden niet tot een toename van de oppervlakte dierenverblijf.

Vergunde / Feitelijke situatie dierenverblijf		Aangevraagde situatie dierenverblijf
Stal 1;	273 m ²	-
Stal 2;	387 m ²	-
Stal 4;	180 m ²	-
Stal 6;	3.317 m ²	= 3.354 m ²
Stal 7a;	-	= 738 m ²
Totaal	4.157 m ²	4.092 m ²

Conclusie

De activiteit 'bouwen van een bouwwerk' die onderdeel uitmaakt van de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van de melkcarroussel (incl. wachtruimte) en landbouwloods, deels geitenstal, op het adres Voske 14 te Baarle-Nassau, voldoet onder het stellen van voorwaarden aan de wet- en regelgeving en kan daarom worden verleend. Het plan voldoet eveneens aan de rechtstreeks werkende regels van de Omgevings-verordening Noord-Brabant.

Artikel 3.53 lid 3 Afwijkende omvang veehouderij 'opslag van ruwvoer'

Een bestemmingsplan van toepassing op Landelijk gebied kan bepalen dat de omvang van het bouwperceel met ten hoogste 0,5 hectare wordt vergroot, waardoor het bouwperceel ten hoogste 2 hectare bedraagt, indien:

- a. de veehouderij vanwege de bedrijfsvoering in overwegende mate is aangewezen op de opslag van ruwvoer;
- b. de ruimte binnen het bouwperceel niet aanwezig is;
- c. het bestemmingsplan borgt dat deze 0,5 hectare uitsluitend gebruikt wordt ten behoeve van voorzieningen -geen gebouwen zijnde- voor de opslag van ruwvoer.

Beheersverordening.

De geldende beheersverordening verwijst naar het bestemmingsplan Buitengebied 1990.

Artikel 5. Agrarisch gebied, onder II A. 'het gebruik van de grond voor bebouwing', lid 3a: mag op de tot 'agrarisch gebied' bestemde gronden buiten de aanduiding "agrarisch bouwvlak" worden gebouwd:

- bouwwerken – geen gebouw zijnde - ten behoeve van een agrarisch bedrijf, tot een hoogte van maximaal 2,5 meter, mits niet ten behoeve van de opslag van drijfmest.

Artikel 5. Agrarisch gebied, onder II C. 'aanlegvergunningen', lid 1b: Het is verboden op of in de als 'Agrarisch gebied' bestemde gronden, zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van Burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) de navolgende werkzaamheden uit te voeren:

- b. het aanleggen of verharderen van wege, paden, banen of parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen.

Deze aanvraag wordt tevens aangemerkt als een verzoek voor een aanlegvergunning voor de realisatie van erfverharding buiten het bouwvlak zoals weergegeven op de tekening 'Project 93025.036 Blad milieu 1-01 d.d. 01-07-2024' (erfverharding tussen bouwvlak en ruwvoeropslag).

Conclusie

De opslagvoorzieningen van ruwvoer direct grenzend aan buiten het bouwvlak (sleufsilos), zie document AAN_RO_2024-07-01_93025-C062 bouwvlak + ruwvoeropslag A3 20240701, is rechtstreeks toegestaan binnen de bestemmingsomschrijving. Voor de aanleg van verharding wordt tevens een aanlegvergunning verleend. Het bouwvlak (wijzigingsplan 2001 / 1,5 hectare) en ruwvoeropslag buitenbouwvlak (0,5 hectare) past binnen het gestelde in artikel 3.53 lid. Dat deze opslag noodzakelijk is voor deze geitenhouderij is nader toegelicht in het document AAN_RO_2024-07-01_93025.C038 Notitie opslagcapaciteit sleufsilos's.

Eind-Conclusie

De activiteit '(ver)bouwen van een bouwwerk' die onderdeel uitmaakt van de aanvraag omgevingsvergunning voldoet onder het stellen van voorwaarden aan het toetsingskader (artikel 2.10 Wabo) en kan daarom worden verleend.

Beoordelingen: verleende activiteit

Activiteit: UITVOEREN VAN WERK OF WERKZAAMHEDEN

Uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.11 Wabo).

Algemeen

Soms moet worden voorkomen dat een in het bestemmingsplan / beheersverordening begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de (beoogde) bestemming. In die gevallen kan worden bepaald, dat het verboden is om binnen daartoe aangegeven gebied zonder of in afwijking van een vergunning bepaalde werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren.

De aanvraag omgevingsvergunning

De aanvraag om omgevingsvergunning wordt tevens aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit 'uitvoeren van werk of werkzaamheden' en voorziet in de aanleg van sleufsilo's direct grenzend aan het bouwvlak (wijzigingsplan 2001) ten behoeve van de opslag van ruwvoer en vaste mest.

Beoordeling

Het meest recente vastgestelde planologische regime "Beheersverordening "Buitengebied Ulicoten-Noord en Baarle-Nassau-Oost" - onherroepelijk (vastgesteld 2014-04-23)". In deze beheersverordening wordt verwezen naar het 'bestemmingsplan Buitengebied 1990 – herziening 1994' én de afwijkingen en wijzigingen op grond van dit BP (art. 1 sub b), Wijzigingsplan 'vergroting agrarisch bouwvlak Voske 14' op basis van artikel 11 van de Wet Ruimtelijke ordening (college besluit 12-09-2001 / besluit GS 23-10-2001 kenmerk 782995).

De voeropslagen zijn gelegen in het 'agrarisch gebied' grotendeels buiten, aansluitend aan het bouwvlak (wijzigingsplan 2001) behorende bij de locatie Voske 14 te Baarle-Nassau, gerealiseerd.

Ter plaatse is geen sprake van een dubbelbestemming danwel bijzondere gebiedswaarden. Voor ruwvoeropslag buiten het bouwvlak zijn de volgende planregels uit de beheersverordening bepalend:

Artikel 5. Agrarisch gebied, onder II A. 'het gebruik van de grond voor bebouwing', lid 3a: mag op de tot 'agrarisch gebied' bestemde gronden buiten de aanduiding "agrarisch bouwvlak" worden gebouwd:

- bouwwerken – geen gebouw zijnde - ten behoeve van een agrarisch bedrijf, tot een hoogte van maximaal 2,5 meter, mits niet ten behoeve van de opslag van drijfmest .

Artikel 5. Agrarisch gebied, onder II C. 'aanlegvergunningen', lid 1b: Het is verboden op of in de als 'Agrarisch gebied' bestemde gronden, zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van Burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) de navolgende werkzaamheden uit te voeren:

- b. het aanleggen of verharden van wege, paden, banen of parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen.

Uit aan de aanvraag / besluit toegevoegde onderbouwing blijkt dat deze opslag van ruwvoer ten dienste van de geitenhouderij noodzakelijk is voor de bedrijfsvoering. Voor de aanleg van deze sleufsilo's direct grenzend aan het bouwvlak kunnen Burgemeester en wethouders vergunning verlenen.

Conclusie

De activiteit 'uitvoeren van werk of werkzaamheden' die onderdeel uitmaakt van de aanvraag omgevingsvergunning voor de aanleg van sleufsilo's voor ruwvoeropslag en opslag van vaste mest, direct grenzend aan het bouwvlak op het adres Voske 14 te Baarle - Nassau, voldoet en kan worden verleend.

Voorwaardelijke verplichting

De voorzieningen erfverharding en ruwvoeropslag (sleufsilo's) kunnen enkel worden gebruikt ten dienste van de geitenhouderij gevestigd op de locatie Voske 14 te Baarle-Nassau.

Ontwerp

Beoordelingen: verleende activiteit

Activiteit: HANDELEN IN STRIJD MET REGELS RUIMTELIJKE ORDENING

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening (artikel 2.12 lid 1, sub a onder 1^o en 3^o Wabo).

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd als het gebruiken van gronden of bouwwerken of het verrichten van andere handelingen in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening, een exploitatieplan, de regels in een provinciale verordening of een AMvB of met een voorbereidingsbesluit, tenzij er een afwijking kan worden verleend. De afwijking kan worden verleend wanneer de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Omschrijving van de aanvraag

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de op het adres Voske 14 te Baarle-Nassau.

Het plan valt uiteen in twee onderdelen:

1. Het bouwen van een melkcarroussel;
2. Herbouwen dierenverblijven;
3. Plaatsen luchtwassers;
4. Aanleg voeropslag (sleufsilo's) en erfverharding buiten bouwvlak.

Planologisch regime

Op het gehele plangebied is het meest recente vastgestelde planologische regime Beheersverordening "Buitengebied Ulicoten-Noord en Baarle-Nassau-Oost" - onherroepelijk (vastgesteld 2014-04-23)". In deze beheersverordening wordt verwezen naar het 'bestemmingsplan Buitengebied 1990 – herziening 1994' én de afwijkingen en wijzigingen op grond van dit BP (art. 1 sub b), Wijzigingsplan 'vergroting agrarisch bouwvlak Voske 14' op basis van artikel 11 van de Wet Ruimtelijke ordening (college besluit 12-09-2001 / besluit GS 23-10-2001 kenmerk 782995).

De voeropslagen zijn gelegen in het 'agrarisch gebied' grotendeels buiten, aansluitend aan het bouwvlak (wijzigingsplan 2001) behorende bij de locatie Voske 14 te Baarle-Nassau, gerealiseerd.

Het plan voldoet niet aan de voorschriften van het bestemmingsplan

Ad. Plaatsen luchtwassers (stal 6 en 7a)

Omdat de aanvraag niet voldoet aan de voorschriften van het bestemmingsplan, is de aanvraag voor de activiteit '(ver)bouwen van een bouwwerk' op grond van artikel 2.10 lid 2 Wabo, ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' (artikel 2.1, lid 1 onder c Wabo).

Als zodanig kan deze luchtwasser niet worden aangemerkt als een afzonderlijk bouwwerk, geen gebouw zijnde, maar als onderdeel van een bedrijfsgebouw waarvoor een maximale bouwhoogte geldt van 10 m en een maximale goothoogte geldt van 5,5 meter.

Bij een plat dak (zo ook bij deze luchtwasser) is de goothoogte wel degelijk relevant en kan niet volstaan worden met het voldoen aan de bouwhoogte. Volgens vaste jurisprudentie moet de plaats waar de muur overgaat in het platte dak, beschouwd worden als de goothoogte.

De maximale hoogte van de luchtwasser zoals aangevraagd is 7,60 meter.

Het bestemmingsplan biedt de mogelijkheid om af te wijken. Dit kan op basis van artikel 2.12 lid 1 onder a onder 1° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in combinatie met artikel 5 II A. lid 4 sub a 1.

Artikel 5 A. lid 4 sub a 1.

Burgemeester en Wethouders kunnen, uitsluitend indien dit ter plaatse noodzakelijk is uit oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering / bedrijfsontwikkeling van het agrarisch bedrijf, vrijstelling verlenen van het bepaalde onder A.1.a. voor wat betreft de goothoogte.

In verband met de minimale hoogte betreft de plaatsing van de ventilatoren in de achtergevel, moet de drukkamer en luchtwasser op een verhoogd plateau worden geplaatst. Voor een goede werking van het luchtwassysteem in combinatie met de bestaande stalhoogte, is een vrijstelling van de maximale goothoogte noodzakelijk is uit oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering van het agrarisch bedrijf.

Burgemeester en Wethouders verlenen vrijstelling betreft de goothoogte voor een maximale bouwhoogte van de luchtwasser op stal nr. 6 en 7 tot maximaal 7,60 meter omdat dit noodzakelijk is uit oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering van het agrarisch bedrijf.

Ad. Aanleg voeropslag (sleufsilo's) en erfverharding buiten bouwvlak

Omdat de aanvraag niet voldoet aan de voorschriften van het bestemmingsplan, is de aanvraag voor de activiteit '(ver)bouwen van een bouwwerk' op grond van artikel 2.10 lid 2 Wabo, ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' (artikel 2.1, lid 1 onder c Wabo).

Artikel 5. Agrarisch gebied, onder II A. 'het gebruik van de grond voor bebouwing', lid 3a: mag op de tot 'agrarisch gebied' bestemde gronden buiten de aanduiding "agrarisch bouwvlak" worden gebouwd:

- bouwwerken – geen gebouw zijnde - ten behoeve van een agrarisch bedrijf, tot een hoogte van maximaal 2,5 meter, mits niet ten behoeve van de opslag van drijfmest .

Artikel 5. Agrarisch gebied, onder II C. 'aanlegvergunningen', lid 1b: Het is verboden op of in de als 'Agrarisch gebied' bestemde gronden, zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van Burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) de navolgende werkzaamheden uit te voeren:

- b. het aanleggen of verharderen van en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen.

Burgemeester en Wethouders kunnen, uitsluitend indien dit ter plaatse noodzakelijk is uit oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering / bedrijfsontwikkeling van het agrarisch bedrijf, vrijstelling verlenen voor de aanleg van sleufsilos (bouwwerk geen gebouw zijnde) en erfverharding buiten, direct grenzen aan het bouwvlak (wijzigingsplan 2001).

De noodzaak van deze opslag ten dienste van het agrarisch bedrijf is als bijlage bij de aanvraag nader toegelicht.

Omdat het bestemmingsplan nog niet in overeenstemming is gebracht met de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant, gelden aanvullend rechtstreeks werkende regels. In paragraaf 2.7.2 van de Interim omgevingsverordening zijn rechtstreeks werkende regels met betrekking tot de ontwikkeling van agrarische bedrijven.

Artikel 3.53 lid 3 Afwijkende omvang veehouderij 'opslag van ruwvoer'

Een bestemmingsplan van toepassing op Landelijk gebied kan bepalen dat de omvang van het bouwperceel met ten hoogste 0,5 hectare wordt vergroot, waardoor het bouwperceel ten hoogste 2 hectare bedraagt, indien:

- d. de veehouderij vanwege de bedrijfsvoering in overwegende mate is aangewezen op de opslag van ruwvoer;
- e. de ruimte binnen het bouwperceel niet aanwezig is;
- f. het bestemmingsplan borgt dat deze 0,5 hectare uitsluitend gebruikt wordt ten behoeve van voorzieningen -geen gebouwen zijnde- voor de opslag van ruwvoer.

Conclusie.

De opslagvoorzieningen van ruwvoer direct grenzend aan buiten het bouwvlak (sleufsilos), zie document AAN_RO_2024-07-01_93025-C062 bouwvlak + ruwvoeropslag A3 20240701, is rechtstreeks toegestaan binnen de bestemmingsomschrijving. Voor de aanleg van verharding wordt tevens een aanlegvergunning verleend. Het bouwvlak (wijzigingsplan 2001 / 1,5 hectare) en ruwvoeropslag buitenbouwvlak (0,5 hectare) past binnen het gestelde in artikel 3.53 lid. Dat deze opslag noodzakelijk is voor deze geitenhouderij is nader toegelicht in het document AAN_RO_2024-07-01_93025.

De ontwikkeling is passend gebleken binnen de kaders van de Interim Omgevingsverordening. Het fictieve bouwvlak is niet groter dan de maximale omvang van 1,5 + 0,5 hectare ruwvoeropslag.

Ad. Het bouwen van een melkcarrousel en Herbouwen dierenverblijven

Omdat het bestemmingsplan nog niet in overeenstemming is gebracht met de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant, gelden aanvullend rechtstreeks werkende regels. In paragraaf 2.7.2 van de Interim omgevingsverordening zijn rechtstreeks werkende regels met betrekking tot de ontwikkeling van agrarische bedrijven.

Artikel 2.71 Tijdelijk verbod geitenhouderijen

Er zijn regels opgenomen die de ontwikkeling van geitenhouderijen tegengaan zolang bestemmingsplannen (nog) niet zijn aangepast aan het verbod op vestiging, omschakeling of toename van de oppervlakte dierenverblijf voor geiten uit artikel 3.47 Tijdelijk verbod geitenhouderij. Voor de toepassing van de regels is in het tweede lid aangegeven wat in dit artikel wordt verstaan onder een bestaande oppervlakte dierenverblijf voor geiten. De peildatum is gesteld op 7 juli 2017.

Wel of geen toename dierenverblijf

Beoogde ontwikkeling niet kan worden gezien als toename dierenverblijf. Om te bepalen of er daadwerkelijk geen sprake is van toename dierenverblijf wordt eerst ingegaan op verschillende definities van dierenverblijf, waarna bij toetsing aan Interim Omgevingsverordening (IOV) wordt ingegaan waarom er wel of geen sprake is van toename dierenverblijf. Hiertoe wordt tevens verwezen naar de correspondentie hierover tussen de provincie Noord-Brabant en de ABG-organisatie.

Dierenverblijf

In de begripsbepaling van Interim Omgevingsverordening (IOV) wordt het begrip "Dierenverblijf" niet rechtstreeks benoemd. In de toelichting bij de IOV wordt dit begrip wel verder uitgesplitst, o.a. bij de toelichting behorende artikel 3.52 aanvullende regels staldieren van de Interim Omgevingsverordening (IOV) wordt aangegeven dat voor de begrip "dierverslijf" wordt aangesloten bij de landelijke definitie in het Besluit emissiearme huisvesting. Conform dit besluit luidt de definitie "dierverslijf": Al dan niet overdekte ruimte voor het houden van landbouwhuisdieren. Vanuit het streven naar een zo eenvoudig mogelijke en eenduidige regeling, is het niet gewenst om onderscheid te maken binnen een gebouw tussen delen waar wel en waar geen dieren worden gehouden. Daarom is specifiek opgenomen dat het gaat om de oppervlakte van het gehele dierenverblijf, inclusief de inpandige voorzieningen, zoals (brij)voerkeuken, ventilatiekanaal, hygiënesluis, voer-/loopgangen en opslagruimten en dergelijke".

Ten aanzien van het gebouw met hierin de melkstal en toebehorende ruimten wordt in de beoogde situatie als een apart gebouw gerealiseerd (gebouw 8 op bijgevoegde plattegrondtekening). Dit is een op zichzelf staand gebouw. Hierdoor maakt dit gebouw ook geen direct onderdeel uit van een dierenverblijf (stal 6-6a of stal 7a). Hierdoor zijn bovenstaande aspecten niet aan de orde en kan er geen sprake zijn van een dierenverblijf. De melkstal met toebehorende ruimte (zoals wachtruimte, technische ruimte) vormt geen inpandige voorziening behorende bij een stal. Dit is immers een apart gebouw.

Gebouw 8 is niet geschikt voor het houden van dieren. De dieren worden in de beoogde situatie twee á drie keer per dag vanuit stal 6-6a en stal 7a naar de melkstal geleid voor het melkproces. In de melkstal en wachtruimte zijn enkel tijdens melktijden dieren aanwezig, dit beperkt zich tot enkele uren per dag. De dieren worden hier niet gehouden. Doordat deze ruimten in dit gebouw zijn niet geschikt voor houden van dieren, wordt dit gebouw ook niet ingericht als dierenverblijf voor het houden van dieren.

Bovendien wordt met bijgaande projectafwijking geborgd dat de melkstal en wachtruimte niet gebruikt mogen worden ten bate van de huisvesting van geiten. Daardoor is er publieksrechtelijk geborgd dat de melkstal en wachtruimte niet gebruikt mogen worden als dierenverblijf en slechts dieren aanwezig mogen zijn ten behoeve van het melkproces.

In bovenstaande artikel is tevens vermeld dat een werktuigenberging/stroloods (gebouw 7) dierenverblijven zijn. Tussen gebouw 7 en stal 7a wordt een brandscheiding gerealiseerd waardoor deze twee gedeelten bouwkundig gescheiden zijn van elkaar.

Toetsing

De provincie Noord-Brabant heeft op ons verzoek op 15 februari 2023 advies uitgebracht (15 februari 2023; kenmerk C2311593/5224331) over de vraag of een melkstal niet behoeft te worden aangemerkt als dierenverblijf.

“Het tijdelijk verbod op het uitbreiden van de oppervlakte dierenverblijf voor geiten geldt niet voor situaties waar een melkstal wordt gerealiseerd. De melkstal is normaliter geen dierenverblijf. De gemeente kan het moratorium buiten toepassing laten als in het bestemmingsplan voor het gebouw nadrukkelijk een gebruiksverbod wordt opgenomen dat het gebouw niet gebruikt mag worden als dierenverblijf voor geiten. Dit kan niet als de melkstal in pandig is binnen de stal waar geiten gehouden worden: dan geldt immers dat het hele gebouw als dierenverblijf wordt aangemerkt, wat volgt uit de toelichting bij de interim omgevingsverordening (toelichting bij artikel 3.52).”

Het bestemmingsplan biedt géén mogelijkheid om af te wijken. Middels een project afwijkingsbesluit kan op basis van artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan het bouwen buiten het vigerende bouwvlak mogelijk worden gemaakt. Wij verlenen medewerking aan de afwijking waarbij de volgende overwegingen een rol hebben gespeeld:

1. Het onderhavige project is niet in strijd met gemeentelijk beleid of beleid van hogere overheden;
2. Op grond van de ruimtelijke en milieuhygiënische aspecten zijn er geen onevenredige belemmeringen voor het uitvoeren van dit plan;
3. Door middel van de ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat deze afwijking niet zodanig zwaarwegend is dat de aanvraag zou moeten worden geweigerd. Ergo, uit de beschrijving blijkt dat de afwijking niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

In het algemeen kan gesteld worden dat de voorgestane ontwikkeling in relatie tot de omgeving ruimtelijk, functioneel, financieel-economisch en milieuhygiënisch verantwoord is. Hiertoe is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld die als bijlage onderdeel uitmaakt van dit besluit.

De ontwikkeling is voor besproken met de provincie Noord-Brabant en passend gebleken binnen de kaders van de Interim Omgevingsverordening met als voorwaarde deze ontwikkeling planologisch te borgen.

Voorwaardelijke verplichting

- In deze omgevingsvergunning buitenplanse afwijking, het vroegere projectbesluit, is de rechtstreekse werking van de bouwstop / geiten moratorium (art. 2.71 lov) geborgd door een voorschrift op te nemen dat ‘de melkcarrousel incl. wachtruimte’ niet in gebruik mag worden genomen als dierenverblijf;
- In deze omgevingsvergunning buitenplanse afwijking, het vroegere projectbesluit, is de rechtstreekse werking van de bouwstop / geiten moratorium (art. 2.71 lov) geborgd door een voorschrift op te nemen ‘referentie maximale oppervlakte dierenverblijf’ vastgelegd op 4.092 m²’ zie tekening project AAN_RO_2024-05-28_93025.C062_blad 1-01;

Verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad

Op basis van artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) moet de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) afgeven voordat het college een omgevingsvergunning kan verlenen, waarbij op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan.

De VVGB kan slechts worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening. Wordt de verklaring van geen bedenkingen geweigerd, dan moet ook de omgevingsvergunning worden geweigerd. De VVGB is integraal onderdeel van het besluit over een omgevingsvergunning.

Uitzonderingen - géén VVGB vereist

Doordat met deze procedure een aanzienlijke hoeveelheid tijd en bestuurlijke en administratieve last is gemoeid, heeft de gemeenteraad in de vergadering van 29 februari 2012 op basis van artikel 6.5 lid 3 Bor, een lijst van categorieën vastgesteld waarvoor géén VVGB vereist is. Aanvragen die binnen deze categorieën passen, hoeven dan niet aan de gemeenteraad te worden voorgelegd. In die gevallen is het college zelf bevoegd te beoordelen of een activiteit in overeenstemming of in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Als categorie van gevallen waarvoor géén VVGB is vereist zijn aangewezen alle omgevingsvergunningen waarbij op grond van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan of beheersverordening met uitzondering van de gevallen wanneer:

- a. er sprake is van een aanvraag in afwijking van (een) door de gemeenteraad vastgestelde structuurvisie(s), tenzij het een project betreft waarbij de gemeenteraad eerder al een afwijking van die structuurvisie(s) heeft ingestemd;
- b. er sprake is van een aanvraag die betrekking heeft op nieuwvesting of uitbreiding van een agrarisch bedrijf ten behoeve van intensieve veehouderij met een bouwblok groter dan 1,5 hectare, tenzij het een project betreft waarvoor de gemeenteraad reeds eerder een ontheffing van de provinciale Verordening Ruimte, op basis van artikel 9.4 of 9.6 heeft aangevraagd;
- c. er sprake is van een aanvraag waarbij, bovenop hetgeen ter plaatse geldende bestemmingsplan toe staat, eer dan 10 woningen worden toegevoegd, dan wel meer dan 5 recreatiewoningen;
- d. er in de procedure m.b.t. de vaststelling van een bestemmingsplan al zodanig vorderingen zijn gemaakt dat een projectafwijkingsbesluit gevoeglijk achterwege zou moeten blijven.

Conclusie géén VVGB vereist

Doordat met deze procedure een aanzienlijke hoeveelheid tijd en bestuurlijke en administratieve last is gemoeid, heeft de gemeenteraad op basis van artikel 6.5 lid 3 Bor, een lijst van categorieën vastgesteld waarvoor géén VVGB vereist is. Aanvragen die binnen deze categorieën passen, hoeven dan niet aan de gemeenteraad te worden voorgelegd. In die gevallen is het college zelf bevoegd te beoordelen of een activiteit in overeenstemming of in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Conclusie géén VVGB, akkoord college

De beoogde ontwikkeling valt onder de categorie en waarvoor géén VVGB van de gemeenteraad vereist. Op 7 november 2023 heeft het college ingestemd dat met een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° Wabo kan worden afgeweken van het bestemmingsplan.

Conclusie

De activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening', die onderdeel uitmaakt van de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een melkcarrousel, herbouwen van een geitenstal (binnen het bouwvlak) en aanleg van sleufsilos ten behoeve van ruwvoeropslag (buiten het bouwvlak) op het adres Voske 14 te BAARLE-NASSAU, is onder het stellen van voorwaarden niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en kan derhalve worden verleend.

Wij verlenen medewerking aan het afwijken van deze voorschriften

VOORWAARDEN

De voorwaarden die van toepassing zijn, en waar rekening mee gehouden moet worden zijn:

Voorwaardelijke verplichting:

Het is uitsluitend toegestaan de te herbouwen geitenstal 7a te gebruiken en/of in gebruik te (laten) nemen nadat de gebouwen 2 en 4 zijn gesloopt en de stalinrichting uit gebouw 1 is verwijderd. zie tekening AAN_MILIEU_tekening_2021-08-25_SITUATIEtekening Bestand-Beoogd_B-01_A3;

Voorwaardelijke verplichting

Het is uitsluitend toegestaan de geitenstallen 6, 6a en 7 te gebruiken en/of in gebruik te (laten) met een maximale oppervlakte dierenverblijf is vastgelegd op 4.092 m², zie tekening project AAN_RO_2024-05-28_93025.C062_aanduiding oppervlakte dierenverblijf_blad 1-01;

Voorwaardelijke verplichting

Het is NIET toegestaan de 'melkcarrousel incl. wachtruimte' te gebruiken als dierenverblijf, zie tekening project AAN_RO_2024-05-28_93025.C062_aanduiding oppervlakte dierenverblijf_blad 1-01;

Beoordelingen: verleende activiteit

Activiteit: MILIEU, REVISIE VAN EEN MILIEU-INRICHTING

Revisie van een milieu-inrichting (artikel 2.14 Wabo).

Een omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit revisie van een milieu-inrichting niet voldoet aan de Wet milieubeheer. Omgekeerd betekent dit, dat als de activiteit voldoet aan deze Wet milieubeheer dat de activiteit moet worden verleend.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU

Inrichting

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen en uitbreiden van de werking van een inrichting, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, sub 2 en sub 3 van de Wabo. Aangevraagd wordt een revisievergunning.

Toetsing oprichten, veranderen of revisie

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 2.14, eerste lid onder a, b en c van de Wabo:

- de bestaande toestand van het milieu betrokken;
- met het milieubeleidsplan rekening gehouden;
- de best beschikbare technieken in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Besluit activiteit leefomgeving

In het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) zijn voor een groot aantal activiteiten rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen. Als er vergunningplicht geldt voor een MBA, dan is er voor de werking van het Bal een onderscheid tussen complexe bedrijven en andere bedrijfstakken.

De twee belangrijkste verschillen tussen complexe bedrijven (GS zijn hiertoe altijd bevoegd, denk aan IPPC-MBA's en Seveso-inrichtingen) en andere bedrijfstakken zijn:

1. de reikwijdte van de omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteit: bij complexe bedrijven (afdeling 3.3) omvat de omgevingsvergunning de hele aangewezen milieubelastende activiteit, inclusief functioneel ondersteunende activiteiten, terwijl de omgevingsvergunning bij andere bedrijfstakken meestal beperkt is tot een installatie of een nog kleinere eenheid. Zie hiervoor in eerste instantie het artikel dat de milieubelastende activiteit, maar daarna ook het artikel dat de vergunningplicht aanwijst;

2. de aanwijzing van paragrafen met algemene regels in de hoofdstukken 4 en 5 van het Bal: bij complexe bedrijven zijn die paragrafen beperkt van toepassing verklaard (waarbij met name algemene regels ter implementatie van Europese richtlijnen zijn aangewezen), terwijl bij andere bedrijfstakken alle paragrafen met algemene regels zijn aangewezen voor de activiteiten die vaak bij die bedrijfstakken voorkomen.

In beide situaties is de specifieke zorgplicht (artikel 2.11 van het Bal) van toepassing.

De MBA('s) waarvoor vergunning is aangevraagd, passen binnen de reikwijdte van de aanwijzing van de vergunningplicht. Daarnaast vinden binnen de locatie MBA's plaats, die buiten de aanwijzing van de vergunningplicht vallen:

- kleinschalig tanken (paragraaf 4.39 Bal)
- bereiden van drinkwater voor landbouwhuisdieren (paragraaf 4.81 Bal)
- dierenverblijven (paragraaf 4.82 Bal)
- opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie (paragraaf 4.83 Bal)
- opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen (paragraaf 4.84 Bal)
- opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin (paragraaf 4.86 Bal)
- reinigen van voertuigen of werktuigen voor agrarische activiteiten (paragraaf 4.90 Bal)
- opslaan van goederen (paragraaf 4.104 Bal)

De specifieke zorgplicht, zoals opgenomen in artikel 2.11 van het Bal, is voor alle genoemde MBA's van toepassing.

Met ingang van 1 januari 2024, Omgevingswet in werking getreden, zijn de regels van het Activiteitenbesluit opgenomen in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), incl. regeling.

AGRARISCHE ACTIVITEITEN

IPPC-installatie

De Europese richtlijn industriële emissies (RIE) geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn behorende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Voor veehouderijen vallen de volgende installaties onder de werking van de RIE:

- meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee, of;
- meer dan 2.000 plaatsen voor vleesvarkens (van meer dan 30 kg), of;
- meer dan 750 plaatsen voor zeugen.

De activiteit waarvoor vergunning wordt aangevraagd, leidt niet tot een overschrijding van de ondergrenswaarden van de RIE. De inrichting betreft geen IPPC-installatie. Een beoordeling op grond van de RIE, zoals deze is geïmplementeerd in de Wabo, is voor deze inrichting niet van toepassing.

DIERAANTALLEN EN HUISVESTINGSYSTEEM VERGUND

Voor de inrichting is op 16 juni 2004 een revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer verleend. Op 23 oktober 2006 is een vergunning verleend voor het milieu neutraal veranderen van de inrichting. Op 19 november 2009 heeft een ambtshalve wijziging van de vergunning plaatsgevonden in verband met het opleggen van voorschriften.

In tabel 1 zijn het aantal dieren, de ammoniakemissie (kg NH₃ per jaar), de geuremissie (OU_E/s) en de fijn stofemissie (gram PM₁₀ per jaar) weergegeven op basis van de geldende vergunde situatie.

Tabel 1: geldende vergunning.

Stal	Dier categorie, RAV code	Stalsysteem	Aantal dieren	Ammoniak emissie		Geur emissie		Fijn stof emissie	
				Emissie factor per dier	Emissie totaal	Emissie factor per dier	Emissie totaal	Emissie factor per dier	Emissie totaal
1	Opfokgeiten van 61 dagen tot 1 jaar, C2.100 / HC2.100	Overige Huisvestingsystemen	240	0,8	192,0	11,3	2.712,0	10	2400
2	Opfokgeiten van 61 dagen tot 1 jaar, C2.100 / HC2.100	Overige Huisvestingsystemen	17	0,8	13,6	11,3	192,1	10	170
2	Opfokgeiten en lammeren tot 60 dagen, C3.100 / HC3.100	Overige Huisvestingsystemen	440	0,2	88,0	5,7	2.508,0	10	4400
2	Vleesstieren en overig vleesvee van 8-24 maanden, A6.100 / HA5.100	Overige Huisvestingsystemen	20	5,3	106,0	35,6	712,0	170	3400
4	Opfokgeiten van 61 dagen tot 1 jaar, C2.100 / HC2.100	Overige Huisvestingsystemen	143	0,8	114,4	11,3	1.615,9	10	1430
4	Geiten ouder dan 1 jaar, C1.100 / HC2.100	Overige Huisvestingsystemen	20	1,9	38,0	18,8	376,0	19	380
6+6a	Geiten ouder dan 1 jaar, C1.100 / HC1.100	Overige Huisvestingsystemen	1.480	1,9	2812,0	18,8	27.824,0	19	28.120
Totaal ammoniak					3.364,0	Totaal geur	35.940,0	Totaal fijn stof	40.300

Er is totaal vergunning verleend voor het houden van 1.500 geiten ouder dan 1 jaar, 400 opfokgeiten van 61 dagen tot 1 jaar, 440 opfokgeiten en lammeren tot 60 dagen en 20 stuks vleesstieren en overig vleesvee van 8 tot 24 maanden.

De hierbij horende ammoniakemissie bedraagt 3.364 kg per jaar. De geuremissie bedraagt 35.940 OU_E/s en de fijnstof emissie bedraagt 40.300 gram per jaar.

DIERAANTALLEN EN HUISVESTINGSSYSTEMEN AANVRAAG

Het aantal dieren waarvoor vergunning wordt gevraagd, de ammoniakemissie (kg NH₃ per jaar), de geuremissie (OU_E/s) en de fijn stofemissie (gram PM₁₀ per jaar) zijn in tabel 3 weergegeven.

Tabel 2: aangevraagde situatie.

				Ammoniak emissie		Geur emissie		Fijn stof emissie	
Stal	Dier-categorie, RAV code	Stalsysteem	Aantal dieren	Emissie factor per dier	Emissie totaal	Emissie factor per dier	Emissie totaal	Emissie factor per dier	Emissie totaal
6+6A	Geiten ouder dan 1 jaar, C1.1.4.4 / HC3 LW4.1	Gecombineerd luchtwas-systeem 85% ammoniak emissiereductie, 45% geuremissiereductie en 80% fijnstofemissie-reductie met water-gordijn en biologische wasser, OW 2009.12	2.439	0,37	902,43	10,8	2.6341,2	5	12.195
7A	Geiten ouder dan 1 jaar (bokken), C1.1.4.4 / HC3 LW4.1	Gecombineerd luchtwas-systeem 85% ammoniak emissiereductie, 45% geuremissiereductie en 80% fijnstofemissie-reductie met water-gordijn en biologische wasser, OW 2009.12	20	0,37	7,40	10,8	216,0	5	100
7A	Geiten ouder dan 1 jaar, C1.1.4.4 / HC3 LW4.1	Gecombineerd luchtwas-systeem 85% ammoniak emissiereductie, 45% geuremissiereductie en 80% fijnstofemissie-reductie met water-gordijn en biologische wasser, OW 2009.12	555	0,37	205,35	10,8	5.994,0	5	2.775
Totaal ammoniak					1.115,18	Totaal geur	32.551,2	Totaal fijn stof	15.070

Totaal wordt vergunning gevraagd voor het houden van 3.014 geiten ouder dan 1 jaar.

De hierbij horende ammoniakemissie bedraagt 1.115,2 kg/jr. De geuremissie bedraagt 32.551,2 OU_E/s en de fijnstof emissie bedraagt 15.070 gram per jaar.

Verskil vergunde en aangevraagde situatie

Als gevolg van de wijzigingen in deze aanvraag worden ten opzichte van de vergunde situatie 1.514 geiten ouder dan 1 jaar meer aangevraagd en worden 400 opfokgeiten van 61 dagen tot 1 jaar, 440 opfokgeiten en lammeren tot 60 dagen en 20 stuks vleesstieren en overig vleesvee van 8 tot 24 maanden minder aangevraagd.

Als gevolg van deze aanvraag neemt, ten opzichte van de vergunde situatie, de ammoniakemissie uit de inrichting af met 2.248,8 kg ammoniak per jaar. De geuremissie neemt af met 3.388,8 OU_E/s en de fijnstofemissie neemt af met 25.230 gram per jaar.

TOEPASSING (HUISVESTINGS)SYSTEMEN

In de stallen worden (huisvestings-)systemen toegepast waarbij is verwezen naar een systeemnummer. De uitvoering en werking van deze (huisvestings-)systemen in de stallen moet overeenkomen met de beschrijving van dat huisvestingssysteem. Dit is opgenomen in artikel 3.123 van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Op basis van de gegevens bij de aanvraag is vastgesteld welke huisvestingssystemen in de aanvraag zijn opgenomen. Deze systemen zijn vermeld in tabel 3. Voor de berekening van de emissies uit de dierenverblijven kan terecht van de in deze tabel opgenomen emissiefactoren worden uitgegaan.

Doordat artikel 3.123 van het Activiteitenbesluit een rechtstreekse werking heeft, zijn voor dit onderdeel geen voorschriften in de vergunning opgenomen.

De rechtstreeks werkende regels met betrekking tot de uitvoering en werking van deze huisvestings-/ stalsystemen zijn thans opgenomen in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

Best beschikbare technieken (BBT)

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Vanaf januari 2013 moet bij het bepalen van BBT rekening worden gehouden met BBT-conclusies en bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

BBT-conclusies is een document met de conclusies over BBT, vastgesteld overeenkomstig artikel 13, vijfde en zevende lid van de Richtlijn industriële emissies (RIE). Het vijfde lid verwijst naar BBT-conclusies, vastgesteld na 6 januari 2011 onder het regime van de RIE. Het zevende lid verwijst naar de BBT-referentiedocumenten (BREF's: Best available techniques Reference documents). Het hoofdstuk uit deze BREF's waarin de BBT-maatregelen staan (hoofdstuk Best available techniques (BAT)), geldt als BBT-conclusies, totdat nieuwe BBT-conclusies zijn vastgesteld.

BBT-conclusies worden door de Europese commissie vastgesteld en bekendgemaakt in het Publicatieblad van de Europese Unie (een uitvoeringsbesluit van de Europese commissie, dat gericht is tot de lidstaten). Zij worden daarom niet meer apart aangewezen in de Regeling omgevingsrecht.

BBT-documenten

Met de volgende in de bijlage bij de Mor aangewezen informatiedocumenten over best beschikbare technieken hebben wij rekening gehouden:

- Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB), maart 2012;
- Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, september 2016;
- PGS 19: Propaan opslag, oktober 2013.

Een verdere beschouwing van de BBT is terug te vinden bij de afzonderlijke toetsing van de relevante milieucomponenten.

BBT dierenverblijven ammoniak

Toetsingskader BBT diervverblijven ammoniak

Voor zover het de toepassing van de BBT in de dierenverblijven betreft, is de aanvraag getoetst aan het Besluit emissiearme huisvesting (Beh), de Wet ammoniak en veehouderij (Wav), de Wabo (artikel 2.22, derde lid) en het Bor (artikelen 5.3 en 5.4).

BBT dierenverblijven ammoniak

Voor diercategorieën waarvoor het redelijk is om emissie-eisen te stellen, zijn maximale emissiewaarden voor ammoniak opgenomen in het Besluit emissiearme huisvesting (Beh). Het besluit geeft een goed beeld van de 'stand der techniek'. Het principe van het besluit is dat alleen huisvestingssystemen met een emissiefactor die lager is dan of gelijk is aan de maximale emissiewaarde zijn toegestaan. De diercategorie en het tijdstip waarop het dierenverblijf is opgericht, bepalen of en welke maximale emissiewaarde van toepassing is.

Wanneer een huisvestingssysteem voldoet aan de in het Beh gestelde eisen, kan ervan worden uitgegaan dat dit huisvestingssysteem een voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare techniek is. Wanneer op basis van dit besluit geen maximale emissiewaarde van toepassing is, moet elk huisvestingssysteem worden aangemerkt als de beste beschikbare techniek.

Toetsing ammoniak op basis van het Besluit emissiearme huisvesting

In het Beh zijn de maximale emissiewaarden voor dierenverblijven beschreven om te kunnen voldoen aan BBT. In onderstaande tabel is per diercategorie per stal de maximale emissiewaarde naast de emissiefactor van het aangevraagde huisvestingssysteem gezet.

Tabel 3: Huisvestingssystemen aangevraagde situatie. Aangevraagde emissiefactor (kg NH₃ per dierplaats per jaar) op basis van bijlage 1 van de Rav en maximale emissiewaarde (kg NH₃ per dierplaats per jaar) op basis van bijlage 1 van het Beh.

Stal	Diercategorie/ Huisvestingssysteem	Aantal dieren	Emissie factor	Maximale emissiewaarde	Kolom maximale emissie waarde
6+6A	Geiten ouder dan 1 jaar, C1.1.4.4 / HC3 LW4.1	2.439	0,37	_*	-
7A	Geiten ouder dan 1 jaar (bokken), C1.1.4.4 / HC3 LW4.1	20	0,37	_*	-
7A	Geiten ouder dan 1 jaar, C1.1.4.4 / HC3 LW4.1	555	0,37	_*	-

*) niet vastgesteld.

Voor de diercategorie geiten ouder dan 1 jaar gelden geen maximale emissiewaarden. Het voorgestelde huisvestingssysteem in de stallen voldoet daarmee aan de eis van het toepassen van de BBT.

Conclusie BBT dierenverblijven

De dierenverblijven voldoen voor het onderdeel ammoniak aan de eisen van het Besluit emissiearme huisvesting. Er is geen reden de gevraagde vergunning te weigeren.

AMMONIAKEMISSION DIERENVERBLIJVEN

Als gevolg van de gevraagde veranderingen in deze aanvraag neemt de ammoniakemissie van de veehouderij, ten opzichte van de vergunde situatie, af met 2.248,8 kg ammoniak per jaar. Dit betreft een afname van 66,8 %.

Toetsingskader ammoniakemissie

Voor zover het de ammoniakemissie uit dierenverblijven betreft, is de aanvraag getoetst aan de Wet ammoniak en veehouderij (Wav) en de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav).

Toetsing Wet ammoniak en veehouderij

De dierenverblijven van onderhavige inrichting liggen niet binnen een zone van 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied. Voor deze inrichting geldt op grond van de Wav geen beperking met betrekking tot het ammoniakplafond. Aan het gestelde in de Wav wordt voldaan.

Directe ammoniakschade

De effecten van ammoniak op planten in de directe omgeving van stallen zijn beoordeeld aan de hand van het rapport 'Stallucht en Planten' dat in 1981 is opgesteld door het Instituut voor Plantenziektenkundig Onderzoek. Dit rapport is bedoeld ter beoordeling van directe ammoniakschade veroorzaakt door de uitstoot van ammoniak bij intensieve kippen- en varkensbedrijven op gevoelige gewasgroepen (kasteelt, fruitteelt en boomkwekerij). Andere gewasgroepen lopen een verwaarloosbare kans beschadigd te worden. Uit jurisprudentie is gebleken dat minimaal een afstand van 50 meter moet worden aangehouden ten opzichte van kasteelt en coniferen. Ten opzichte van minder gevoelige planten en bomen, zoals een fruitboomgaard, is een afstand van 25 meter toereikend.

Binnen 50 meter van de inrichting bevinden zich geen tuinbouwkassen of velden met gewassen en/of planten die ammoniakgevoelig zijn. Bovendien is geen sprake van een intensieve kippen- of varkenshouderij en neemt de ammoniakemissie af ten opzichte van de vergunde situatie. Onderhavige aanvraag draagt niet bij aan mogelijk directe ammoniakschade.

Conclusie ammoniakemissie uit dierenverblijven

De ammoniakemissie vanuit de dierenverblijven vormt geen reden de gevraagde vergunning te weigeren.

GEURHINDER UIT DIERENVERBLIJVEN

Als gevolg van de gevraagde veranderingen in deze aanvraag neemt de geuremissie, ten opzichte van de vergunde situatie, af met 3.388,8 OUE/s. Dit betreft een afname van 9 %.

Toetsingskader geurhinder

De aanvraag is getoetst aan de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) en de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De Wgv geeft normen en afstandseisen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object.

De gemeente Baarle-Nassau heeft een geurverordening vastgesteld, geldend vanaf 15 juli 2022. Omdat deze aanvraag is ingediend vóór het vaststellen van de geurverordening en er geen voorbereidingsbescherming heeft plaatsgevonden bij het opstellen van de verordening (er is geen aanhoudingsbesluit genomen), zijn wij van mening dat de aanvraag getoetst dient te worden aan het recht zoals dat gold van vóór vaststelling van de geurverordening. In dit kader wordt verwezen naar een uitspraak van de Rechtbank Oost-Brabant, kenmerk SHE 14/2686 van 20 april 2015.

In onderstaande tabel staan de normen voor de geurbelasting en afstandseisen die van toepassing zijn.

Tabel 5: geurnormen en afstandseisen.

Ligging en aard geurgevoelig object	Afstandseis / norm	Waarde
<i>Geen onderdeel veehouderij</i>		
In de bebouwde kom	Norm	3,0 OU _E /m ³
In het buitengebied	Norm	14,0 OU _E /m ³
In de bebouwde kom	afstand gevel	50 meter
In het buitengebied	afstand gevel	25 meter
<i>Onderdeel veehouderij</i>		
In de bebouwde kom	afstand emissiepunt	100 meter
In het buitengebied	afstand emissiepunt	50 meter
In de bebouwde kom	afstand gevel	50 meter
In het buitengebied	afstand gevel	25 meter

Toetsing geurhinder

De geurhinder die afkomstig is van de inrichting, is getoetst aan de normen voor de geurbelasting en aan de afstandseisen uit de Wgv. Wanneer in de gevraagde situatie aan de normen voor de geurbelasting en/of afstandseisen wordt voldaan, vormt geurhinder uit dierenverblijven geen weigeringsgrond voor de aanvraag. Wanneer niet aan de normen en/of afstandseisen wordt voldaan, dan mag in bepaalde gevallen de gevraagde vergunning niet worden geweigerd op grond van geurhinder uit dierenverblijven.

Binnen de inrichting worden dieren van diercategorieën gehouden waarvoor geuremissiefactoren gelden (geiten).

Beoordeling geurhinder van diercategorieën met geuremissiefactoren

Bij diercategorieën waarvoor geuremissiefactoren zijn vastgesteld in de geurregeling, moet met behulp van het verspreidingsmodel 'V-Stacks vergunning' de geurbelasting op het geurgevoelige object worden bepaald. De maximale geurbelasting (norm) op een geurgevoelig object is vastgelegd in artikel 3, eerste lid, van de Wgv.

In afwijking hiervan moet tot geurgevoelige objecten die deel uitmaken van een andere veehouderij en objecten die op of na 19 maart 2000 hebben opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij een vaste afstand worden aangehouden (artikel 3, tweede lid, van de Wgv).

Ook moet op grond van artikel 5 van de Wgv een afstand tussen het geurgevoelige object en de gevel van het dierenverblijf worden aangehouden. Deze afstand bedraagt tenminste 50 meter ten opzichte van geurgevoelige objecten in een bebouwde kom en bedraagt tenminste 25 meter ten opzichte van geurgevoelige objecten buiten een bebouwde kom.

Een berekening van de geurbelasting in de beoogde situatie met het verspreidingsmodel 'V-Stacks vergunning' is bij de aanvraag gevoegd.

In onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de geurgevoelige objecten in de directe omgeving van het bedrijf. Per object is daarbij zowel de werkelijke afstand als de minimaal vereiste afstand aangegeven en waar nodig is ingegaan op de werkelijke geurbelasting en de van toepassing zijnde norm voor de geurbelasting.

Tabel 5: geurbelasting aangevraagde situatie.

Geurgevoelige objecten, niet zijnde een veehouderij:				
Adres geurgevoelig object	Geurbelasting (OU_E/m³)		Afstand tot gevel (m)	
	Werkelijk	Norm	Werkelijk	Norm
Voske 21	2,1	14,0	>500	25
Voske 6A	2,6	14,0	437	25
Voske 6	1,6	14,0	>500	25
Heikant 1	0,6	14,0	>500	25
Klein Bedaf 1A	1,6	14,0	>500	25
Groot Bedaf 14	0,8	14,0	>500	25
Geurgevoelige objecten, zijnde een (voormalige) veehouderij:				
Adres geurgevoelig object	Afstand tot emissiepunt		Afstand gevel (m)	
	Werkelijk	Norm	Werkelijk	Norm
Voske 16	166	50	67	25
Voske 11	202	50	80	25
Voske 12	175	50	72	25
Voske 9	211	50	85	25

Gezien de geurbelasting bij de in de directe omgeving gelegen geurgevoelige objecten in het buitengebied de geurnorm van 3,0 OU_E/m³ voor de bebouwde kom niet wordt overschreden, is de geurbelasting op de verder weg gelegen bebouwde kom (op circa 2 kilometer) niet verder onderzocht. Bij de geurgevoelige objecten in de bebouwde kom zal ook worden voldaan aan de geurnorm.

Conclusie geurhinder dierenverblijven

De afstanden tot en de geurbelasting op geurgevoelige objecten vormen geen reden de gevraagde vergunning te weigeren.

BBT dierenverblijven voor zwevende deeltjes

Toetsingskader BBT voor zwevende deeltjes

Voor zover het de toepassing van de BBT in de dierenverblijven betreft, is de aanvraag getoetst aan het Besluit emissiearme huisvesting, de Wabo (artikel 2.22, derde lid) en het Bor (artikelen 5.3 en 5.4).

Voor diercategorieën waarvoor het redelijk is om emissie-eisen te stellen voor zwevende deeltjes (PM_{10}) zijn maximale emissiewaarden opgenomen in het Besluit emissiearme huisvesting. Het besluit geeft een goed beeld van de 'stand der techniek'.

Het principe van het besluit is dat alleen huisvestingssystemen met een emissiefactor die lager is dan of gelijk is aan de maximale emissiewaarde zijn toegestaan. De diercategorie en het tijdstip waarop het dierenverblijf is opgericht bepalen of en welke maximale emissiewaarde van toepassing is.

Wanneer een huisvestingssysteem voldoet aan de in het Besluit emissiearme huisvesting gestelde eisen kan ervan worden uitgegaan dat dit huisvestingssysteem een voor de inrichting in aanmerking komende BBT is. Wanneer op basis van dit besluit geen maximale emissiewaarde van toepassing is moet elk huisvestingssysteem worden aangemerkt als de BBT.

Toetsing zwevende deeltjes op basis van het Besluit emissiearme huisvesting

Voor de aangevraagde diercategorieën gelden geen maximale emissiewaarden voor zwevende deeltjes. De voorgestelde huisvestingssystemen in alle stallen voldoen daarmee aan de eis van het toepassen van de BBT.

Conclusie BBT dierenverblijven zwevende deeltjes

De dierenverblijven voldoen voor het onderdeel zwevende deeltjes aan de eisen van het Besluit emissiearme huisvesting. Er is geen reden de gevraagde vergunning te weigeren.

Luchtkwaliteit

Als gevolg van de gevraagde veranderingen in deze aanvraag neemt de emissie van fijnstof, ten opzichte van de vergunde situatie, af met 25.230 gram per jaar. Dit is een afname van circa 62 %.

Toetsingskader luchtkwaliteit

In Titel 5.2 Wet milieubeheer en de bijbehorende bijlage 2 bij de Wet milieubeheer zijn grens- en richtwaarden gesteld aan de concentraties van een aantal stoffen in de buitenlucht op leefniveau, die wij als toetsingscriteria moeten hanteren.

De grenswaarden hebben betrekking op de stoffen zwaveldioxide, stikstofdioxide, zwevende deeltjes ($PM_{2,5}$ en PM_{10}), lood, koolmonoxide en benzeen. Tevens is in deze bijlage een richtwaarde voor ozon gedefinieerd en zijn richtwaarden gegeven voor het totale gehalte in de PM_{10} fractie voor arseen, cadmium, nikkel en benzo(a)pyreen.

In beginsel dient ter beperking van de emissies BBT te zijn toegepast. Worden desondanks overschrijdingen van de grenswaarden verwacht en er is sprake van een in betekenende mate bijdrage van de inrichting, dan moet worden gezocht naar aanvullende eisen of alternatieven, waardoor de bijdrage van de inrichting per saldo niet groter wordt dan voor het te nemen besluit voor de vergunningverlening.

De meest relevante luchtkwaliteitseisen voor agrarische inrichtingen hebben betrekking op zwevende deeltjes ($PM_{2,5}$ en PM_{10}). De stof stikstofdioxide komt voornamelijk vrij bij verbrandingsprocessen. Gezien de activiteiten van de inrichting kan worden gesteld dat geen of nauwelijks stikstofdioxide wordt uitgestoten. De andere genoemde stoffen (zwaveldioxide, lood, koolmonoxide, benzeen en ozon) zijn niet relevant bij een agrarisch bedrijf. Aan de grenswaarden die voor deze stoffen zijn

vastgesteld, is niet getoetst. Gezien de aard van de inrichting (veehouderij) zullen deze niet worden overschreden.

Voor zwevende deeltjes zijn de volgende grenswaarden opgenomen:

- 24-uurgemiddelde grenswaarde van 50 $\mu\text{g}/\text{Nm}^3$ voor PM_{10} , waarbij geldt dat deze maximaal 35 keer per jaar mag worden overschreden;
- jaargemiddelde grenswaarde van 40 $\mu\text{g}/\text{Nm}^3$ voor PM_{10} ;
- jaargemiddelde grenswaarde van 25 $\mu\text{g}/\text{Nm}^3$ voor $\text{PM}_{2,5}$.

Voor het berekenen van de concentratie van $\text{PM}_{2,5}$ zijn nog niet in alle gevallen emissiefactoren bekend. Tot die tijd zal voor de beoordeling van $\text{PM}_{2,5}$ worden uitgegaan van een publicatie van het Planbureau voor de leefomgeving. Op basis van een onderzoek van het RIVM ("Attainability of $\text{PM}_{2,5}$ air quality standards, situation for the Netherlands in a European context, J. Matthijsen, B.A Jimmink, F.A.A.M de Leeuw en W. Smeets, Planbureau voor de Leefomgeving, Bilthoven 2009) wordt geconcludeerd dat wanneer aan de norm voor PM_{10} wordt voldaan, dit ook geldt voor de norm voor $\text{PM}_{2,5}$. Daarbij ligt de achtergrondconcentratie voor $\text{PM}_{2,5}$ in Nederland ruimschoots onder de grenswaarde.

Toetsing luchtkwaliteit

Bij de aanvraag zijn de resultaten gevoegd van verspreidingsberekeningen conform het Nieuw Nationaal Model voor zwevende deeltjes. Deze berekeningen zijn gemaakt met het rekenmodel ISL3a, versie 2022.1. De berekening is door ons gecontroleerd.

Naast de dierenverblijven zorgen ook verkeersbewegingen voor emissies van fijn stof. De fijn stofemissie afkomstig van de verkeersbewegingen zijn, in vergelijking met de emissies afkomstig van dieren, echter zeer beperkt. Dit blijkt uit de berekening met de Niet In Betekenende Mate (NIBM)-tool van Infomil. Uit deze berekening is gebleken dat de emissie van fijn stof afkomstig van verkeersbewegingen NIBM is en daarom als niet significant aan te merken is.

Met het toepassen van de aangevraagde gecombineerde luchtwassers op alle stallen worden maatregelen getroffen om de emissie van fijn stof (PM_{10}) uit dierenverblijven te reduceren. Uit toetsing van onderhavige aanvraag blijkt dat de fijn stofemissie niet toeneemt ten opzichte van de geldende vergunning.

De emissie van fijn stof (PM_{10}) van de veehouderij bedraagt niet meer dan 500 kg per jaar. Het is niet nodig om de immissieconcentratie van deze veehouderij samen met andere veehouderijen te berekenen.

De grenswaarden zoals genoemd in bijlage 2 van de Wet milieubeheer worden niet overschreden, zie onderstaande tabel.

Tabel 6: Toetsing grenswaarden luchtkwaliteit.

Stof	Parameter	Grenswaarde	Rekenresultaat
PM_{10}	Jaargemiddelde concentratie	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	16,47 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
PM_{10}	Aantal overschrijdingen per jaar van het 24-uurgemiddelde van de waarde 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	35 dagen	6 dagen

Conclusie luchtkwaliteit

Op basis van de verspreidingsberekening concluderen wij dat wordt voldaan aan de grenswaarden van bijlage 2 van de Wet milieubeheer voor zwevende deeltjes. Luchtkwaliteit vormt geen reden de gevraagde vergunning te weigeren.

GELUID

Algemeen

Bij de vergunningaanvraag is een rapportage van een akoestisch onderzoek gevoegd, opgesteld door Greten Raadgevende Ingenieurs d.d. 5 oktober 2022, kenmerk Rwm1287abA0.fa. De rapportage is beoordeeld en akkoord bevonden.

Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie (de geluidemissie die de inrichting onder normale omstandigheden veroorzaakt). Beoordeeld worden de geluidsniveaus, te weten het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, de maximale geluidsniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van de inrichting.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

In het kader van de beoordeling of de inrichting niet op ontoelaatbare wijze geluidshinder teweegbrengt is gebruik gemaakt van de "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening".

In de aanvraag zijn activiteiten aangevraagd voor dag-, avond- en nachtperiode. De berekende langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus bedragen ten hoogste 40/34/30 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

De inrichting ligt in de gemeente Baarle-Nassau. Baarle-Nassau heeft geen beleid ten aanzien van industrielawaai vastgesteld. Wij toetsen daarom het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau vanwege de inrichting aan de normstelling uit hoofdstuk 4 van de Handreiking.

De woonomgeving kan worden gekarakteriseerd als landelijk gebied. Aan de voor deze omgeving geldende richtwaarde van 40 dB(A) etmaalwaarde wordt voldaan.

Maximale geluidsniveaus

Volgens de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening moet gestreefd worden naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus die meer dan 10 dB boven het door de inrichting veroorzaakte equivalente niveau uitkomen.

De grenswaarden voor de maximale geluidsniveaus bedragen 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Bij deze grenswaarden zal in de regel geen hinder optreden. Diverse uitspraken onderschrijven dit.

Aan deze grenswaarde wordt voldaan. Wij hebben aan de vergunning een voorschrift verbonden, waarin grenswaarden zijn gesteld. De maximale geluidsniveaus ter plaatse zijn overeenkomstig de voor de aangevraagde activiteiten benodigde geluidruimte.

Incidentele bedrijfssituatie

De rapportage beschrijft twee incidentele bedrijfssituaties: het inkuilen van voer en de afvoer van drijfmest en vaste mest.

Conform de handreiking en vaste jurisprudentie kunnen incidentele bedrijfssituaties worden beschouwd als bijzondere bedrijfssituaties, waarvoor een hoger geluidniveau kan worden toegestaan voor zover deze incidentele bedrijfssituaties niet vaker optreden dan 12 maal per kalenderjaar.

De genoemde bedrijfssituaties vinden tezamen totaal maximaal 12 dagen per kalenderjaar plaats. Uit de rekenresultaten blijkt dat:

- tijdens de dagen dat voer worden ingekuild (IBS 1: zes keer per jaar):
 - ter plaatse van woningen van derden geen grotere langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus optreden dan 47/45 dB(A) in respectievelijk de dag- en avondperiode;

- ter plaatse van woningen van derden geen grotere maximale geluidsniveaus optreden dan 68 dB(A) in de avondperiode.
- tijdens die dagen dat er drijfmest en vaste mest wordt afgevoerd (IBS 2: zes keer per jaar):
 - ter plaatse van woningen van derden geen grotere langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus optreden dan 47/49 dB(A) in respectievelijk de dag- en avondperiode;
 - ter plaatse van woningen van derden geen grotere maximale geluidsniveaus optreden dan 68 dB(A) in de avondperiode.

Daarmee worden enkel tijdens de incidentele bedrijfssituaties de richtwaarden overschreden.

Het bevoegd gezag is van mening dat de tijdens de incidentele bedrijfssituaties optredende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en maximale geluidniveaus vergunbaar zijn omdat het noodzakelijke activiteiten zijn en er redelijkerwijs geen maatregelen zijn te treffen. Voor deze activiteiten worden aangepaste voorschriften opgesteld.

Indirecte hinder

Uit de rapportage blijkt dat gedurende de representatieve bedrijfssituatie voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde vanwege indirecte hinder.

Tijdens de incidentele bedrijfssituatie wordt deze grenswaarde in de dagperiode met ten hoogste 5 dB overschreden en in de avondperiode met 10 dB. Gezien het feit dat deze situatie maximaal 12 keer per jaar voorkomt en dat de op grond van de circulaire gestelde maximaal toelaatbare grenswaarde van 65 dB(A) etmaalwaarde niet wordt overschreden wordt deze geluidbelasting vanwege de incidentele bedrijfssituaties toelaatbaar geacht.

Conclusie voor geluidhinder

Het bij de aanvraag gevoegde akoestisch rapport hebben wij beoordeeld. De geluidbelasting voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, de maximale geluidniveaus, de incidentele bedrijfssituaties en indirect hinder zijn in de aangevraagde situatie milieu hygiënisch aanvaardbaar. Ten behoeve van de handhaafbaarheid zijn voorschriften opgenomen in deze vergunning.

BODEM

Activiteitenbesluit

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf volledig onder het Activiteitenbesluit. In het kader van deze vergunning hoeft daarom geen nadere beoordeling plaats te vinden. Op grond van het Activiteitenbesluit moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

Het kader voor de bescherming van de bodem

Het (nationale) preventieve bodembeschermingsbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke combinatie van voorzieningen en maatregelen noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare

incidenten. Bodembescherming in situaties van calamiteiten wordt in het kader van de NRB niet behandeld. Een eventuele calamiteitenopvang die onlosmakelijk deel uitmaakt van de installatie, bijvoorbeeld in de vorm van een tank of opvangbassin, is wel een activiteit waar de NRB in voorziet. Tankputten en calamiteiten vijvers voor de opslag van verontreinigd bluswater worden in de NRB niet behandeld.

De bodembedreigende activiteiten

Binnen de inrichting vinden de volgende bodembedreigende activiteiten plaats:

- Opslag van gevaarlijk afval;
- Opslag van kadavers;
- Opslag van voer;
- Opslag van dierlijke mest;
- Opslag van spuiwater;
- Opslag van bestrijdingsmiddelen en diergeneesmiddelen.

Beoordeling en conclusie

Met betrekking tot deze bodembedreigende activiteiten blijkt dat de beschreven combinatie van voorzieningen en maatregelen tot een verwaarloosbaar bodemrisico zal leiden. De aangevraagde activiteiten kunnen als regulier voor de agrarische bedrijfstak worden aangemerkt. De te treffen voorzieningen om tot een verwaarloosbaar risico op bodemverontreiniging te komen, zijn standaard.

AFVALWATER

Het toetsingskader

Het lozen van afvalwater vanuit de inrichting op de riolering valt onder de reikwijdte van de Wabo. Voor een aantal lozingen gelden algemene regels die zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer.

De gevolgen van de aangevraagde activiteiten

In de inrichting komen de volgende afvalwaterstromen vrij:

- Reinigingswater bij het reinigen van de stallen;
- Reinigingswater bij het reinigen van de melkinstallatie;
- Spuiwater bij het wassen van de ventilatielucht in de gecombineerde luchtwassers;
- Overig afvalwater van huishoudelijke aard uit hygiënisluis, toilet en douches.

Maatregelen en voorzieningen

De maatregelen en voorzieningen voor de volgende lozingen zijn niet beoordeeld, omdat hiervoor in het Activiteitenbesluit milieubeheer in de aangegeven artikelen eisen zijn gesteld:

- Het lozen van afvalwater dat vrijkomt bij het reinigen van dierenverblijven, artikel 3.127;
- Het lozen van afvalwater dat vrijkomt bij het wassen en spoelen van de melkinstallatie, artikel 3.129.
- Het lozen van het spuiwater uit een luchtwassysteem, artikel 3.126.

Het niet verontreinigde hemelwater wordt geloosd op de nabij gelegen sloten en geïnfiltreerd.

Het spuiwater van de gecombineerde luchtwassers wordt afgevoerd naar de spuitwateropslag. Dit betreft een spuiwatertank met een inhoud van 50 m³. Voor de opslag van spuiwater bij inrichtingen type C gelden geen specifieke eisen uit het Activiteitenbesluit. Voor de opslag van spuiwater in een tank zijn daarom specifieke voorschriften in deze vergunning opgenomen.

Het afvalwater van huishoudelijke aard wordt geloosd op het gemeentelijk vuilwaterriool.

Beoordeling en conclusie

Voor een aantal specifieke afvalwaterstromen gelden de eisen van het Activiteitenbesluit. Doordat de aangegeven artikelen een rechtstreekse werking hebben, worden geen voorschriften in de vergunning opgenomen. Met betrekking tot de andere afvalwaterstromen blijkt uit de beoordeling van de aanvraag dat door het bedrijf voldoende maatregelen en voorzieningen zijn getroffen.

AFVALPREVENTIE

Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. In deel B2 van het Landelijk Afvalbeheerplan 2017-2029, hierna aangeduid als het LAP, is het beleid uitgewerkt voor afvalpreventie. In Nederland is een separaat afvalpreventieprogramma vastgesteld. De uitwerking van preventie-activiteiten vindt voornamelijk plaats via het programma Van Afval Naar Grondstof (VANG) en is inmiddels voortgezet in de vorm van het Rijks brede programma Circulaire Economie.

Op grond van artikel 5.4 (vaststelling van de beste beschikbare technieken) en artikel 5.7 van het Bor kan bevoegd gezag voorschriften in omgevingsvergunningen opnemen om invulling te geven aan dit aspect.

In alle bedrijfsprocessen kunnen mogelijkheden bestaan om het ontstaan van afvalstoffen en het - directe of indirecte - gebruik van grondstoffen terug te dringen of de bestaande grondstoffen te vervangen door duurzame alternatieven. Zowel het beperken van de hoeveelheid afvalstoffen als het terugdringen van de hoeveelheid grondstoffen levert direct een financiële besparing op. Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval moet worden voorkomen of beperkt.

Bij het houden van dieren treedt uitval op in de vorm van sterfte. De dode dieren worden als kadavers opgehaald door het destructiebedrijf en vervolgens op milieuverantwoorde wijze verwerkt. Enige mate van uitval komt altijd voor, de hoogte is onder andere afhankelijk van het optreden van gezondheidsproblemen. Het voorschrijven van besparingsmaatregelen gericht op het voorkomen van kadavers is niet nodig. De hoeveelheid kadavers is inherent aan de bedrijfsvoering en het optreden van gezondheidsproblemen.

Gezien de in de aanvraag opgenomen afvalstromen en hoeveelheden die binnen de inrichting ontstaan concluderen wij dat preventie niet relevant is. Wij hebben daarom in deze vergunning verder geen aandacht besteed aan de preventie van afvalstoffen.

Het in de vergunning voorschrijven van een afvalpreventieonderzoek is daarom niet noodzakelijk. Er worden wel voorschriften opgenomen ten aanzien van het scheiden en opslaan van afvalstoffen.

ENERGIE

In aansluiting op de criteria voor inrichtingen die onder de algemene regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer vallen, worden inrichtingen met een jaarlijks verbruik van minimaal 25.000 m³ aan aardgasequivalenten en/of een jaarlijks verbruik van minimaal 50.000 kWh elektriciteit als energierelevant bestempeld.

Uit de aanvraag blijkt dat sprake is van een relevant jaarlijks energiegebruik door de inrichting (volgens de aanvraag 117.000 kWh/jaar elektriciteit en een gasverbruik van 4.100 m³ per jaar).

Energiebesparing

Vanaf 1 juli 2023 vallen ook vergunningplichtige bedrijven type C voor het onderwerp energiebesparing onder het Activiteitenbesluit. Deze bedrijven moeten dan voldoen aan een (geactualiseerde) energiebesparings- en informatieplicht. Bij inwerkingtreding van de Omgevingswet is een en ander geregeld in het Besluit activiteiten leefomgeving (milieubelastende activiteiten) en Besluit bouwwerken leefomgeving (gebouwen).

Hierbij moeten bedrijven alle maatregelen met een terugverdientijd van minder dan vijf jaar uitvoeren.

Conclusie

De inrichting betreft een energie relevante onderneming. Vanuit de algemene rijksregels moet voldaan gaan worden aan de energiebesparingsplicht en de informatieplicht. Om het energieverbruik te kunnen monitoren is in de vergunning een voorschrift opgenomen dat het energieverbruik moet worden geregistreerd. In de vergunning zijn verder geen aanvullende voorschriften ter bevordering van het zuinig gebruik van energie opgenomen.

WATERBESPARING

De winning van drinkwater kost geld, grondstoffen en energie. Het zuinig gebruik van drinkwater vormt dan ook onderdeel van de verruimde reikwijdte in de Wabo. Het gebruik van drinkwater als proceswater moet zoveel mogelijk worden beperkt tot die processen waarvoor water van een bepaalde kwaliteit noodzakelijk is.

Grondwater

Voor het onttrekken van grondwater is een vergunning benodigd. De Waterwet ziet hierop toe. Wij mogen diens gevolge in deze vergunning geen eisen stellen aan de winning van grondwater.

De Wabo verplicht ons echter wel te toetsen of grondstoffen doelmatig worden gebruikt. We moeten voorkomen dat afvalwater ontstaat en als dat niet mogelijk is moeten we het doelmatig beheer van afvalwater bevorderen.

Binnen de inrichting wordt 15.000 m³/jaar grondwater verbruikt. De belangrijkste gebruiksdoelen van het verbruikte water zijn reinigingswater, drinkwater voor de dieren en proceswater in de luchtwassers. Het waterverbruik voor deze activiteiten is noodzakelijk voor de bedrijfsvoering.

Wij zijn daarom van mening dat het in deze situatie niet nodig is om voorschriften met betrekking tot beperking van het grondwaterverbruik in de vergunning op te nemen.

Drinkwater

Drinkwater wordt gebruikt voor het reinigen en spoelen van de melkkamer, melktank en -melkleidingen. Binnen de inrichting zijn de besparingsmogelijkheden om het verbruik van drinkwater terug te dringen onderzocht. In de aanvraag is aangegeven welke waterbesparende maatregelen getroffen zijn of zullen worden getroffen. Uit beoordeling van de aanvraag blijkt dat de binnen de branche gebruikelijke water besparende maatregelen reeds zijn, dan wel worden getroffen.

Wij zijn daarom van mening dat het in deze situatie niet nodig is om voorschriften met betrekking tot beperking van het drinkwaterverbruik in de vergunning op te nemen. Om het waterverbruik te kunnen monitoren is in de vergunning een voorschrift opgenomen dat het waterverbruik moet worden geregistreerd.

Opslag vaste mest

Binnen de inrichting wordt vaste mest opgeslagen in de potstallen en in de opslagloods 7. Het betreft een opslag in loods 7 van maximaal 600 m³. Voor deze opslag van vaste mest gelden de voorschriften van paragraaf 3.4.5 uit het Activiteitenbesluit en paragraaf 3.4.5 van de Activiteitenregeling. Doordat deze paragrafen een rechtstreekse werking hebben, worden geen voorschriften in de vergunning opgenomen.

Aan de minimale afstandseisen (100 meter tot een geurgevoelig object in de bebouwde kom en 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom) ter voorkoming van geurhinder wordt voldaan.

Opslag van kuilvoer

Binnen de inrichting wordt voer opgeslagen in voedersilo's en in sleufsilo's. Voor deze opslag van agrarische bedrijfsstoffen gelden de voorschriften van paragraaf 3.4.5 uit het Activiteitenbesluit.

Doordat deze paragraaf een rechtstreekse werking heeft, worden geen voorschriften in de vergunning opgenomen. Aan de minimale afstandseis ter voorkoming van geurhinder van 25 meter tot een geurgevoelig object wordt voldaan.

Externe veiligheid

Algemeen

In de inrichting zijn geen grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen of brandbare stoffen met hoge vuurbelasting en/of toxische verbrandingsproducten aanwezig. Daarom is bij deze inrichting niet te verwachten dat gevaarlijke stoffen vrijkomen.

Opslag van propaan in een bovengrondse tank

Binnen de inrichting is een propaantank van 3.000 liter aanwezig. Het propaangas wordt gebruikt voor de verwarming van het reinigingswater en de verwarming van de woning.

In paragraaf 3.4.1 van het Activiteitenbesluit worden eisen gesteld aan de opslag van propaan.

Doordat deze paragraaf een rechtstreekse werking heeft, worden voor de opslag van propaan geen voorschriften in de vergunning opgenomen. Er wordt voldaan aan de veiligheidsafstanden.

Opslag spuiwater luchtwassers

Voordat aan het spuiwater van de gecombineerde luchtwassers een (nuttige) bestemming wordt gegeven wordt dit tijdelijk opgeslagen in een spuiwatertank met een inhoud van 50 m³. Het ammoniumsulfaat in het spuiwater heeft een corrosieve werking. Daarnaast gaat het om een stof met een bijtend karakter. In verband met de externe veiligheid zijn daarom voorschriften in deze vergunning opgenomen.

Voorkomen stofexplosies

Voer wordt in silo's geblazen. De silo's zijn voorzien van filters ter voorkoming van rondzwevende stofdeeltjes. Er bevinden zich geen motoren of ontstekingsbronnen in de nabijheid. Stofexplosies worden daarmee voorkomen.

Brandveilig gebruik bouwwerken

Het Bouwbesluit 2012 regelt onder andere het brandveilig gebruik van bouwwerken, het brandveilig opslaan van brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen, het brandveilig opslaan van kleine hoeveelheden brand- en milieugevaarlijke stoffen en de aanwezigheid, controle en onderhoud van brandbestrijdingssystemen voor de hiervoor bedoelde situaties. Voor voornoemde situaties zijn daarom geen voorschriften in deze vergunning opgenomen.

Conclusie

In voorgaande paragrafen is ingegaan op de gevaarlijke stoffen die binnen de inrichting aanwezig zijn. De processen, de aard en hoeveelheid van de gebruikte gevaarlijke stoffen zoals vermeld in de aanvraag, kunnen een risico vormen voor de omgeving. Deze risico's worden voldoende afgedekt door het voldoen aan de van toepassing zijnde richtlijnen met betrekking tot de opslag van gevaarlijke stoffen. Het aspect externe veiligheid is voor deze inrichting relevant en daarom zijn in dat kader in deze vergunning specifieke voorschriften opgenomen.

(VOLKS)GEZONDHEID EN VEEHOUDERIJ

Algemeen

Het aspect bestrijding van besmettelijke ziekten is een aspect dat primair zijn regeling vindt in andere wetgeving. Daarnaast blijft in het kader van verlening van een vergunning krachtens de Wabo ruimte voor een aanvullende toets.

Bij een vergunningaanvraag is het van belang om de gezondheid van omwonenden van een veehouderij mee te nemen bij de besluitvorming, ook als daar geen landelijk of wettelijk verankerd toetsingskader voor beschikbaar is. Met andere woorden, indien door het in werking zijn van de inrichting risico's voor de volksgezondheid kunnen ontstaan, moeten deze risico's als gevolg voor het milieu bij de beoordeling van de aanvraag worden betrokken.

Het toetsingskader

Op basis van alle tot nu toe bekende rapporten kunnen geen eenduidige conclusies worden getrokken om duidelijke uitspraken te kunnen doen over de onaanvaardbare gezondheidsrisico's van wonen in de buurt van veehouderijen. Dit wordt als zodanig ook bevestigd door alle tot nu toe gedane uitspraken door de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en rechtbanken, waaruit blijkt dat er geen algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten zijn om de volksgezondheid mee te nemen bij de verlening van de omgevingsvergunning milieu.

Voor het opstellen van één beoordelingskader is onvoldoende wetenschappelijke kennis aanwezig. Uit de onderzoeksrapporten kan geen relatie worden gelegd tussen de afstand tot veehouderijen en de gezondheidsrisico's voor omwonenden.

Op 7 juli 2016 verschenen de volgende onderzoeksrapporten:

- Veehouderij en gezondheid omwonenden (VGO), RIVM, juli 2016, RIVM Rapport 2016-0058;
- Emissies van endotoxinen uit de Veehouderij: emissiemetingen en verspreidings- modellering, Wageningen UR Livestock Research, juni 2016, rapport 959;
- Additionele maatregelen ter vermindering van emissies van bioaerosolen uit stallen: verkenning van opties, kosten en effecten op de gezondheidslasten van omwonenden, Wageningen UR Livestock Research, juni 2016, rapport 949.

Op 16 juni 2017 verscheen het onderzoeksrapport Veehouderij en Gezondheid omwonenden (VGO) (aanvullende studies); Analyse van gezondheidseffecten, risicofactoren en uitstoot van bio-aerosolen, RIVM, juni 2016, RIVM Rapport 2017-0062.

Vervolgens is op 8 oktober 2018 door het Nivel het onderzoeksrapport Veehouderij en Gezondheid Omwonenden III; Longontsteking in de nabijheid van geiten- en pluimveehouderijen; actualisering van gegevens uit huisartspraktijken 2014 – 2016 gepubliceerd.

Op 10 oktober 2019 is door het Nivel het onderzoeksrapport Veehouderij en Gezondheid Omwonenden III; Longontsteking in de nabijheid van geitenhouderijen in Gelderland, Overijssel en

Utrecht gepubliceerd. Daarnaast is op 24 november 2021 door het Nivel het onderzoeksrapport Longontsteking in de nabijheid van geitenhouderijen in Noord-Brabant en Limburg: actualisering van gegevens uit huisartspraktijken 2017 – 2019 gepubliceerd. Deze laatste rapporten zijn deelrapporten van een reeks vervolgonderzoeken in het kader van het onderzoeksprogramma Veehouderij en Gezondheid Omwonenden (VGO) III.

In het VGO-onderzoek is aangegeven dat gezondheidsrisico's aanwezig kunnen zijn bij met name pluimveehouderijen en in gebieden waar veel veehouderijen liggen (veedichte gebieden waar meer dan 15 veehouderijen binnen 1 km van een burgerwoning zijn gelegen). Het rapport 'Emissies van endotoxinen uit de Veehouderij' concludeert dat de grenswaarde, die door de Gezondheidsraad is vastgesteld voor endotoxine, overschreden wordt binnen 200 meter van een varkenshouderij en binnen 500 meter van een pluimveehouderij. Voor varkenshouderijen geldt dat de maatregelen die genomen moeten worden om te voldoen aan bestaande normen voor fijn stof en geur, ook de emissie van endotoxine beperken. Voor pluimveehouderijen is de overschrijding van endotoxine zodanig dat aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn.

Het rapport 'Additionele maatregelen ter vermindering van emissies van bioaerosolen uit stallen' geeft inzicht in de maatregelen die door de ondernemer in stallen genomen kunnen worden om een extra reductie van de emissie van bioaerosolen te realiseren, bovenop de reductie die al plaatsvindt door het toepassen van technieken om de fijn stof emissie te reduceren. In het rapport is ook een synthese uitgevoerd welke maatregelen op basis van de kosten en de behaalde reductie het meest perspectiefvol zijn.

In het aanvullend VGO-onderzoek worden de conclusies uit het VGO-onderzoek van 2016 bevestigd. Verder laat dit aanvullend VGO-onderzoek tot een afstand van 1,5-2 km rondom een individuele geitenhouderij een verhoogde kans op longontsteking zien.

De oorzaak van deze verhoogde kans op longontstekingen rondom geitenhouderijen kan door de onderzoekers niet worden aangegeven.

De resultaten van het deelonderzoek naar longontsteking in de nabijheid van geiten- en pluimveehouderijen (VGO III) wijzen, net als de voorgaande onderzoeken, op een associatie tussen het wonen en in nabijheid van een geitenhouderij en een verhoogd risico op longontsteking. Ook nu kon de oorzaak van deze verhoogde kans niet door de onderzoekers worden aangegeven. Het eerder gevonden verband tussen een verhoogde kans op het oplopen van een longontsteking en het wonen nabij een pluimveehouderij kon in de nieuwe studie alleen worden bevestigd voor het jaar 2014.

Een toetsingskader naar aanleiding van de gepresenteerde onderzoeken is in ontwikkeling. Een eenduidige tekst voor de beoordeling is nog niet beschikbaar.

De gevolgen van de aangevraagde activiteiten

Binnen de bestaande melkgeitenhouderij worden enkele verouderde stallen afgebroken of omgebouwd naar opslag en bering. Er wordt een nieuwe loods inclusief geitenstal gerealiseerd voor het houden van 555 melkgeiten en 20 bokken. De nieuwe stal en de bestaande stal worden aangesloten op gecombineerde luchtwassers (BWL 2009.12). De dierbezetting in de bestaande stal zal wijzigen. Er worden op het bedrijf geen opfokgeiten en afmestlammeren van 0 tot 60 dagen en geen opfokgeiten van 61 dagen tot en met één jaar meer gehouden. Ook worden er geen vleesstieren meer gehouden. Het aantal melkgeiten incl. bokken neemt toe van 1.500 naar 3.014 melkgeiten.

Ten gevolge van de aard van de bedrijfsactiviteiten, de toename van het aantal dieren en de omvang van de activiteiten in de inrichting, kunnen mogelijk gevolgen voor de volksgezondheid optreden.

Maatregelen en voorzieningen

Ter voorkoming van insleep en verspreiding van besmettelijke dierziekten wordt binnen de inrichting een hoge gezondheidsstatus nagestreefd. Door het brede scala aan protocollen en strenge hygiëne-eisen binnen het bedrijf, worden de risico's voor de volksgezondheid tot een minimum beperkt.

Binnen de inrichting zijn de bepalingen ingevolge de Wet dieren en de Gezondheids- en welzijnswet voor dieren van toepassing. Deze bepalingen waarborgen dat dierziektes binnen de inrichting worden voorkomen, dan wel worden bestreden. Het gaat daarbij onder andere om het gebruik van bedrijfskleding, het naleven van een hygiëneprotocol en het schoonmaken en ontsmetten van veetransportwagens.

Bij de aanvraag is in de bijlagen aangegeven welke maatregelen door het bedrijf worden getroffen om de risico's voor de volksgezondheid te voorkomen of zo veel mogelijk te beperken. Er worden verschillende maatregelen getroffen die betrekking hebben op de insleep van besmettelijke dierziekten, bedrijfshygiëne, hygiënesluis, mestopslag, ongediertebestrijding, vervoer, uitrijden van mest en de aflammerperiode.

Alle melkgeitenhouders moeten verplicht meedoen aan het monitoringsonderzoek van tankmelk. De Gezondheidsdienst voor Dieren voert dit onderzoek naar de Q-koortsbacterie periodiek op het bedrijf uit. Alle te houden dieren zijn gevaccineerd tegen Q-koorts. Er is een samenwerking met een dierenarts die regelmatig op het bedrijf aanwezig is en (mede) een bedrijfsgezondheidsplan en -behandelplan opstelt.

De vaste mest moet gecomposteerd worden, alvorens afgevoerd kan worden. Daarom is de grotere mestopslag in loods 7 noodzakelijk. De totale oppervlakte aan dierenverblijven zal als gevolg van de veranderingen in deze aanvraag niet toenemen ten opzichte van de vergunde situatie.

In de nieuw te bouwen stal en de bestaande stal worden emissie reducerende technieken (gecombineerde luchtwassers) toegepast. Hierdoor wordt, naast de emissie van ammoniak, geur en zwevende deeltjes (fijn stof), ook de emissie van zoönosen of endotoxinen uit deze stallen voorkomen of zeer sterk beperkt.

Daarnaast worden de emissiepunten van de dierenverblijven verplaatst naar de achterzijde van het bedrijf waarmee de afstand tot omliggende woningen wordt vergroot. Ook zal de uitstroom van de stallucht verticaal plaats gaan vinden.

Als gevolg van de genomen maatregelen en voorzieningen neemt ten opzichte van de vergunde situatie, ondanks de uitbreiding in dieren aantallen, als gevolg van deze aanvraag, de ammoniak-emissie uit de inrichting af met 2.248,8 kg ammoniak per jaar. Dit betreft een afname van 66,8%. De geuremissie neemt af met 3.388,8 O_U/s. Dit betreft een afname van 9%. De fijnstofemissie neemt af met 25.230 gram per jaar. Dit betreft een afname van 62,6%.

Endotoxinen

De uitkomsten van het endotoxine onderzoek zijn verder uitgewerkt in een aanvullend onderzoek 'Endotoxine concentraties rond stallen; indicatieve modelberekeningen' (ErbrinkStacks Consult, 5 september 2016). De resultaten van dit aanvullend onderzoek hebben geresulteerd in een afstandsgrafiek waarmee de aan te houden afstand tot gevoelige objecten kan worden bepaald om een te hoge blootstelling aan endotoxine te voorkomen (voor zowel de varkens- en pluimveehouderij). Hiermee wordt de aan te houden afstand bepaald om te voldoen aan de advieswaarde voor endotoxine van de Gezondheidsraad.

Naar aanleiding van de op 7 juli 2016 gepubliceerde onderzoeksresultaten over veehouderij, gezondheid van omwonenden en endotoxineblootstelling, hebben de gemeenten in en de provincie van Noord-Brabant uitgesproken dat zij willen voorkomen dat omwonenden onnodige gezondheidsrisico's lopen als gevolg van de vergunningverlening aan veehouderijen. De bezorgdheid

van omwonenden over de gezondheidsrisico's zijn reëel genoeg om uit voorzorg te handelen c.q. omgevings-bewust met vergunningaanvragen om te gaan.

Op verzoek van de gemeentebesturen en de provincie is door het ondersteuningsteam veehouderij en volksgezondheid een toetsingskader ontwikkeld.

Dit is op 25 november 2016 gepubliceerd door het Bestuurlijk Platform Omgevingsrecht (BPO) als de 'Notitie Handelingsperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid: Endotoxine toetsingskader 1.0' (hierna: Notitie). Het in deze Notitie gepresenteerde 'Endotoxine toetsingskader 1.0' maakt het mogelijk om op basis van eerder genoemde onderzoeksresultaten per specifieke locatie en voor iedere individuele varkens- of pluimveehouderij in Nederland te bepalen of de endotoxineblootstelling naar de omgeving te hoog zal zijn of niet.

De systematiek die in de Notitie wordt gehanteerd is als volgt:

- De endotoxineblootstelling is gerelateerd aan de fijnstofemissie (bronsterkte);
- Dit resulteert in een afstandsgrafiek waarin de relatie bronsterkte fijnstof (in kg/jr) en aan te houden afstand (in meters) wordt weergegeven om te voldoen aan de advieswaarde van de Gezondheidsraad van 30 EU/m³;
- Wanneer blijkt dat de feitelijk afstand groter is dan de aan te houden afstand, dan is aannemelijk dat de endotoxine blootstelling lager is dan 30 EU/m³. Omgekeerd, wanneer blijkt dat de feitelijk afstand kleiner is dan de aan te houden afstand, dan is aannemelijk dat de endotoxine blootstelling hoger is dan 30 EU/m³.

Het doel van de Notitie is dat in de periode totdat een landelijk toetsingskader endotoxine beschikbaar komt, voor omwonenden geen nieuwe of grotere knelpunten op het gebied van volksgezondheid ontstaan.

De Notitie richt zich op pluimvee- en varkensbedrijven omdat hier de emissie van fijn stof en grovere stofdeeltjes het hoogste is. Aangezien endotoxine zich hecht aan deze stofdeeltjes, verspreidt endotoxine zich met de stofdeeltjes naar de omgeving.

Pluimveebedrijven kunnen individueel een risico vormen, varkensbedrijven met name cumulatief. Ook geitenhouderijen vormen een risico naar de omgeving, maar het is niet bekend waardoor dit komt. Geitenhouderijen zijn daarom niet meegenomen in de Notitie. Voor andere veehouderij sectoren wordt ervan uitgegaan dat de emissie van fijn stof en daarmee ook endotoxine verhoudingsgewijs laag is en dit daarom geen verhoogd risico veroorzaken.

Met behulp van de afstandsgrafiek is de afstand ten opzichte van gevoelige objecten bepaald om de blootstelling aan endotoxine te beoordelen. Aangezien er geen afstandsgrafiek is voor geiten, is worst case aangesloten bij de rekenmethodiek van leghennen.

De emissie van fijn stof in de aangevraagde situatie bedraagt 15.1 kg fijn stof per jaar en neemt hiermee met 25,2 kg per jaar af ten opzichte van de vergunde situatie. Dit betreft een afname van circa 63%. Bij deze aangevraagde emissie behoort volgens de hierboven genoemde tabel een berekende afstand van 25 meter tot aan een te beschermen object.

De meest dichtbij gelegen woning van derden, zijnde de woning Voske 16, ligt ten opzichte van het meest dichtbij gelegen emissiepunt (van de luchtwasser van stal 7A) van de veehouderij op een afstand van 168 meter. De overige omliggende woningen van derden liggen op een grotere afstand.

Aan deze afstand wordt voldaan en er is dus geen sprake van een overschrijding van de advieswaarde van 30 EU/m³ van de Gezondheidsraad. Hierdoor ontstaat geen nieuw of groter knelpunt op het gebied van volksgezondheid.

Door het Bestuurlijk Platform Omgevingsrecht (BPO) in Noord-Brabant is in mei 2018 de Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0 (hierna: Handreiking) vastgesteld. De Handreiking bestaat uit een stappenplan waarmee de gemeente kan beoordelen of een verhoogd risico voor de volksgezondheid zou kunnen optreden en of aanvullende advisering vanuit de GGD wenselijk is. De voorgenomen ontwikkeling in de aanvraag is hieraan getoetst.

Wij hebben een exemplaar van de aanvraag toegezonden aan de GGD, team gezondheid, milieu en veiligheid, met het verzoek om een deskundig oordeel te geven over de gezondheidsaspecten van deze aanvraag, zodat we dit aspect in voldoende mate kunnen meewegen bij de beoordeling van deze aanvraag.

Op 1 september 2021 hebben wij van de GGD een gezondheidkundige beoordeling van de aanvraag ontvangen. Het GGD advies is bij de beschikking gevoegd.

Uit het advies van de GGD volgt dat de aangevraagde wijzigingen met betrekking tot de risico's voor de volksgezondheid, ten opzichte van de huidige vergunde situatie, als acceptabel mogen worden beschouwd.

Beoordeling en conclusies

Voor zover gezondheidsrisico's kunnen ontstaan door geur-, fijn stof- of geluidemissies wordt erop gewezen dat voor deze emissies wettelijke toetsingskaders beschikbaar zijn. Aan de geldende normstellingen, dan wel bepalingen uit de Wet geurhinder en veehouderij, hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer en de Handreiking industrielaawaai en vergunningverlening c.q. de gemeentelijke Nota industrielaawaai wordt voldaan (zie ook de overwegingen in de paragrafen 'Geurhinder uit dierenverblijven', 'Geluid' en 'Luchtkwaliteit').

Voor micro-organismen en het voorkomen van zoönosen zijn geen normen of grenswaarden beschikbaar. Alleen voor endotoxinen geeft de Gezondheidsraad een aanbeveling om de gezondheidkundige advieswaarde voor werknemers te verlagen naar 30 EU per kubieke meter lucht, als advieswaarde voor de algemene bevolking. Deze aanbeveling is niet wettelijk verankerd. Hieraan wordt voldaan.

Als voorschrift in de omgevingsvergunning is vastgelegd dat de inrichting schoon moet zijn en in goede staat van onderhoud moet verkeren. Tevens zijn voorschriften opgenomen ter beperking van zoönosen en ziektedruk.

Als gevolg van de genomen maatregelen en voorzieningen neemt ten opzichte van de vergunde situatie, ondanks de uitbreiding in dieren aantallen, als gevolg van deze aanvraag, de ammoniak-emissie uit de inrichting af met 2.248,8 kg ammoniak per jaar. Dit betreft een afname van 66,8%. De geuremissie neemt af met 3.388,8 OU_e/s. Dit betreft een afname van 9%. De fijnstofemissie neemt af met 5.812,8 gram per jaar. Dit betreft een afname van 83,4%.

De emissiepunten van de dierenverblijven worden verplaatst naar de achterzijde van het bedrijf waarmee de afstand tot omliggende woningen wordt vergroot. Ook zal de uitstroom van de stallucht verticaal plaats gaan vinden. Deze grotere ruimtelijke scheiding zorgt voor een verdere beperking van risico's ten gevolge van zoönosen of endotoxinen.

De (goede) werking van de huisvestingssystemen wordt geregeld via artikel 3.123, tweede en derde lid van het Activiteitenbesluit. De artikelen in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit hebben een rechtstreekse werking. Wanneer wordt voldaan aan de artikelen uit de hoofdstukken 2 en 3 van het Activiteitenbesluit, de bijbehorende ministeriële regeling en de vigerende wetgeving ten aanzien van volksgezondheid en besmettingsgevaar, zijn er geen redenen om een onderzoekverplichting op te leggen met betrekking tot volksgezondheid.

De inrichting levert niet zodanige risico's op voor de volksgezondheid dat de vergunning om die reden moet worden geweigerd.

ONGEWONE VOORVALLEN

In artikel 17.2, eerste lid van de Wet milieubeheer is vastgelegd dat ongewone voorvallen waardoor nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of dreigen te ontstaan, door het bedrijf zo spoedig mogelijk aan ons moeten worden gemeld.

ANDERE REGELS EN WETTEN

Het verlenen van deze vergunning houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten en regels (zoals een besluit op basis van de Wet dieren) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

CONCLUSIE

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de voorgenomen verandering en uitbreiding van de inrichting, kan worden geconcludeerd dat de omgevingsvergunning kan worden verleend. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

Ontwerp

Procedure (2)

Besluit

Ter inzage legging

De aanvraag, de ONTWERP-omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken worden gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Tijdens de inzagetermijn van 6 weken heeft een ieder de gelegenheid om zienswijzen in te dienen.

Wij hebben daarop besloten voornemens te zijnde gevraagde omgevingsvergunning voor Nieuw te bouwen melkcarrousel, Nieuw te bouwen loods, Nieuw te bouwen geitenstal op het adres Voske 14 te BAARLE-NASSAU, onder het stellen van voorwaarden te verlenen.

Ontwerp

Bijlage 1: Rechtsmiddelen

Bent u het niet eens met dit ontwerpbesluit, of is het ontwerpbesluit onduidelijk? Neem altijd eerst contact op met de gemeente. Medewerkers van de gemeente nemen samen met u het ontwerpbesluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u digitaal of schriftelijk een zienswijze indienen bij de gemeente. Let u er wel op, dat u de zienswijze indient binnen de wettelijke termijn.

Wilt u zienswijzen indienen?

Wilt u zienswijzen indienen tegen dit ontwerpbesluit of de daaraan verbonden voorwaarden? Dan kunt u dit doen binnen de termijn van zes weken dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt. U moet de zienswijzen sturen naar:

Gemeente Baarle-Nassau
t.a.v. College van burgemeester en wethouders
Postbus 105
5110 AC Baarle-Nassau

De volgende informatie moet in uw zienwijze staan:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u de brief schrijft;
- uw handtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u zienwijze maakt;
- waarom u zienswijze indient.

Bijlage 2A: Algemene uitvoeringsvoorschriften activiteit (ver)bouwen van een bouwwerk

De vergunninghouder moet altijd voldoen aan alle wetten en regels m.b.t. bouwen. Onderstaande algemene uitvoeringsvoorschriften zijn de belangrijkste punten uit de Woningwet en andere regelgeving:

- a) De vergunninghouder moet er voor zorgen dat de vergunning altijd op het werk aanwezig is. Als de toezichthouder van de gemeente erom vraagt moet deze vergunning getoond worden.
- b) De vergunninghouder is verplicht het tijdstip van ontgraven te melden bij KLIC, telefoonnummer 0800-0080 of via www.klic.nl. Deze melding moet u minimaal drie werkdagen voor de start van de grondwerkzaamheden doen. U krijgt dan gegevens van de exacte ligging van kabels en leidingen.
- c) Het is verboden om voorwerpen op of aan de openbare weg te plaatsen. Van dit verbod kunt u een ontheffing aanvragen. Bijvoorbeeld als u een bouwcontainer of bouwkeet wilt plaatsen op (een deel van) de openbare weg. Op de website van de gemeente vindt u het formulier om deze ontheffing aan te vragen. U kunt dit verzoek om ontheffing inclusief vereiste bijlagen mailen naar vergunningen@abg.nl.
- d) Gaat u een **kraan plaatsen**? Dan moet u minimaal twee weken voor het oprichten van de kraan contact opnemen met:
 - de afdeling Openbare Ruimte (het team verkeer van het cluster Leefomgeving), wanneer de kraan op de openbare weg komt te staan. U kunt contact opnemen via het telefoonnummer 088-3821 000. De kosten voor het afzetten van de weg en omleiden van het verkeer komen voor uw rekening.
- e) Zonder schriftelijke toestemming van burgemeester en wethouders is het verboden:
 - de openbare weg (tijdelijk) af te sluiten;
 - steigers en/of afscheidingen te plaatsen op gemeenteground;
 - met zwaar materieel op niet daartoe bestemde gronden of verhardingen te rijden;
 - een tijdelijke (bouw)in- en uitrit te maken;
 - bomen te kappen.Voor het verkrijgen van deze toestemming kunt u contact opnemen met de afdeling Openbare Ruimte (het team verkeer van het cluster Leefomgeving), via telefoonnummer 088-3821 000.
- f) Het bouwterrein moet op een goede wijze van de openbare weg worden afgescheiden. De afscheiding mag het verkeer geen hinder opleveren. Brandkranen en andere openbare voorzieningen moeten altijd bereikbaar zijn.
- g) De vergunninghouder is verplicht bij de afdeling Veiligheid en Vergunningen, cluster Toezicht tijdig door te geven:
 - het tijdstip van de start van de werkzaamheden;
 - het tijdstip van de start van de grondwerkzaamheden;
 - het tijdstip dat het grondwerk klaar is. Eén van onze toezichthouders zal vervolgens een afspraak maken om de draagkracht van de grond te controleren;
 - het tijdstip van het storten van beton;
 - het tijdstip dat de riolering en afvoerputten klaar zijn. De sleuven mogen niet worden gedicht binnen twee dagen na het melden;
 - de gereedmelding van de werkzaamheden minimaal 2 weken voor ingebruikname.Deze meldingen kunt u doorgegeven bij het cluster Toezicht via telefoonnummer 088-3821 000 (bij voorkeur tussen 9:00 en 12:00 uur) of per e-mail op toezicht@abg.nl onder vermelding van het kenmerk van de vergunning.
- h) De elektrische, cv- en gasinstallatie (indien van toepassing) moeten altijd voldoen aan de voorschriften van het Bouwbesluit en NEN-normen die van toepassing zijn. Om dit aan te tonen

moet een bewijs van inschrijving van een vakorganisatie of facturen van de installateur(s) worden gestuurd naar toezicht@abg.nl onder vermelding van het kenmerk van de vergunning.

- i) Voor het aan- en/of afvoeren van grond moet u voldoen aan de regels die zijn vastgelegd in het Besluit Bodemkwaliteit:
- Als u grond aanvoert moet u aantonen dat de grond schoon is. Als wij erom vragen moet u een certificaat of keuringsrapport overleggen waaruit dit blijkt.
(Bij uitzondering is een certificaat of keuringrapport niet nodig. U moet dan wel minimaal 5 werkdagen van te voren melden dat u grond gaat toepassen. Ook moet voldaan worden aan bepaalde voorwaarden)
 - Als u vrijkomende grond wilt afvoeren naar een grondbank of wilt toepassen op een andere locatie is in veel gevallen een aanvullend onderzoek nodig, een zogenaamd AP04-onderzoek. Met dit onderzoek wordt de kwaliteit van de vrijkomende grond onderzocht en kan bepaald worden of deze op een andere locatie mag worden toegepast. Een verkennend bodemonderzoek is dus niet voldoende.

Belangrijk!

Een omgevingsvergunning maakt aannemelijk dat gebouwd wordt volgens de eisen van het Bouwbesluit. In een omgevingsvergunning kan niet alles tot in detail geregeld worden. Tijdens de bouwwerkzaamheden moet wel aan alle eisen van het Bouwbesluit voldaan worden. Die aspecten die niet geregeld zijn in de omgevingsvergunning moeten bij de uitvoering dus wel meegenomen worden. Gebeurt dit niet en blijkt tijdens een bouwcontrole dat niet voldaan wordt aan alle eisen, dan heeft de gemeente de bevoegdheid u te verplichten alsnog te voldoen aan die eisen.

2B. Voorwaardelijke verplichting BORGING geen toename dierenverblijf geitenhouderij

I. Voorwaardelijke verplichting;

Het is uitsluitend toegestaan de te herbouwen geitenstal 7a te gebruiken en/of in gebruik te (laten) nemen nadat de gebouwen 2 en 4 zijn gesloopt en de stalinrichting uit gebouw 1 is verwijderd.

Zie tekening AAN_MILIEU_tekening_2021-08-25_SITUATIEtekening Bestaand-Beoogd_B-01_A3;

II. Voorwaardelijke verplichting

Het is uitsluitend toegestaan de geitenstallen 6, 6a en 7 te gebruiken en/of in gebruik te (laten) met een maximale oppervlakte dierenverblijf is vastgelegd op 4.092 m², zie tekening project AAN_RO_2024-05-28_93025.C062_aanduiding oppervlakte dierenverblijf_blad 1-01;

III. Voorwaardelijke verplichting

Het is NIET toegestaan de 'melkcarrousel incl. wachtruimte' te gebruiken als dierenverblijf, zie tekening project AAN_RO_2024-05-28_93025.C062_aanduiding oppervlakte dierenverblijf_blad 1-01;

2C. Aanlegfase - Stikstof

De bouwfase moet gefaseerd worden uitgevoerd.

1. In de te slopen stallen 2, 4 en 5 worden geen geiten gehouden;
2. Sloop stal 2 en 4;
3. Bouw melkcarrousel incl. wachtruimte nr. 8
4. Bouw luchtwasser op stal nr. 6
5. Bouw loods/ stal nr. 7
6. Plaatsen 2* melk-, 2*voer- en spuiwatersilo

2D. Controle bouwplaats

Na het uitzetten van de loods (7) /stal (7a) op de bouwplanken en vóór aanvang van de werkzaamheden, moet u contact opnemen met een van de toezichthouders van het Fysieke Domein, cluster Veiligheid en Handhaving in verband met controle van de bouw binnen grenzen van de bouwplaats.

2E. Meldingsplicht archeologische toevalsvondst

Als bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht archeologische resten worden aangetroffen moet op grond van artikel 5.10 van de Erfgoedwet hiervan melding worden gedaan bij de Minister van OC&W c.q. de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (Vondstmelding via ARCHIS - Infodesk email: info@cultureelerfgoed.nl of telefoonnummer 033-4217456). In dit geval kan het ook bij het meldpunt archeologische bodemvondsten van de provincie Noord-Brabant. U kunt het Meldpunt Archeologie Brabant telefonisch bereiken via: 073 - 681 28 12 of via e-mail: archeologie@brabant.nl.

2F. Aanvullende voorschriften constructieve veiligheid

In Bouwfase (tijdstip in overleg met gemeente):

- I. Controle draagkracht grond d.m.v. (hand)sonderingen op uitgangspunten statische berekening en geotechnisch advies.
- II. Geotechnisch onderzoek met bijbehorende draagkrachtberekening funderingselementen ontbreken. Controle draagkracht grond in het werk tijdens uitvoering grond d.m.v. (hand)sonderingen op uitgangspunten statische berekening / geotechnisch advies.
- III. Wanneer geen deugdelijke werkvloer wordt toegepast onder de fundering, maar direct op een folie op zand wordt gestort dient de dekking op de onderwapening conform de vigerende norm te voldoen aan: $k_2 \geq C_{\min, \text{dur}} + 50 \text{ mm}$.
- IV. Alle aanvullende constructieve berekeningen en tekeningen welke geen onderdeel uitmaken van de bouwaanvraag, zoals bijvoorbeeld van systeemvloeren, staalconstructie, prefab betonconstructies, dakplaten etc. dienen minimaal 3 weken voor aanvang betreffende werkzaamheden ter goedkeuring te worden overlegd.

2G. Aanvullende voorschriften brandveiligheid

I. Gelijkwaardigheid

Voor de maximale omvang van brandcompartimenten is een gelijkwaardige oplossing verkregen waarvan de uitvoering conform onderstaande stukken moet worden uitgevoerd:

Architect:	Van Dun Advies
Projectnummer:	93025-060
Tekening / Datum:	7-02 12-10-2021
	7-03 12-10-2021
	7-07 12-10-2021

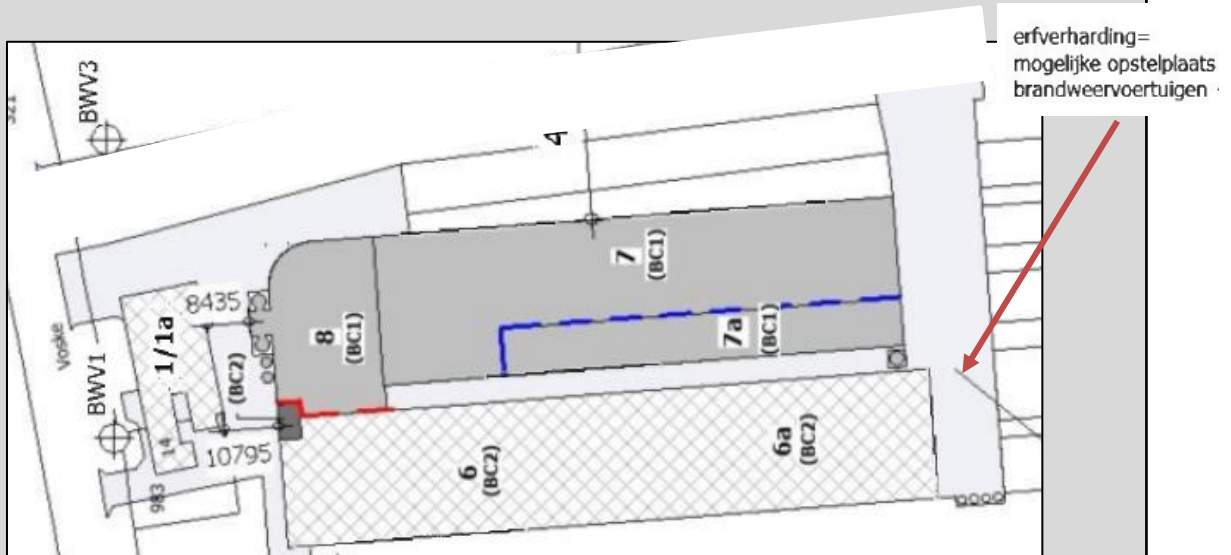
Brandveiligheidsonderzoek NEN 6060	
Projectnummer:	93025-C042
Datum:	12-10-2021

II. Brandmeldinstallatie

- a. De omvang van de bewaking van de brandmeldinstallatie moet worden uitgevoerd als volledige bewaking met doormelding naar de eigenaar en gebruiker van de stallen;
- b. Ten minste voor de ingebruikname van het bouwwerk worden de volgende gegevens overlegd:
 - Installatiecertificatie of 'rapport van oplevering' waaruit blijkt dat de brandmeldinstallatie is ontworpen – aangelegd – in bedrijf is gesteld overeenkomstig NEN2535;
 - Toezichtarrangement 1x per jaar.

III De volgende bluswatervoorziening moeten zijn gerealiseerd, welke onbeperkt binnen 15 minuten toegankelijk en inzetbaar moeten zijn voor bluswerkzaamheden.

- BWV1_Brandkraan met een capaciteit van 60 m³/uur;
- BWV3_Nieuwe boorput met een capaciteit van tenminste 90 m³/h



Voor informatie over de uitvoering en locatiebepaling ten aanzien van de bluswater-voorziening dient u contact op te nemen met Bart Oerlemans van de afdeling Operationele Voorbereiding van de Brandweer Midden- en West-Brabant, bereikbaar op 06 10 07 36 10.

Voor het onttrekken van grondwater is een vergunning noodzakelijk van het waterschap.

2H. Voorwaardelijke verplichting Waterberging / -infiltratie

Het gebruik van gebouw 7 (loods / deels geitenstal) en gebouw 8 (melkcarrousel incl. wachtruimte) is uitsluitend toegestaan indien de waterberging / -infiltratievoorziening, moet in dan wel direct grenzend aan het bouwvlak een retentie voorziening in de vorm van een 'wadi' worden aangelegd met een grootte van ten minste 150 m² met een diepte van 60 cm-mv en een noodoverlooppijp met een diameter van 4 cm is uitgevoerd en kwalitatief en kwantitatief in stand wordt gehouden.

2i. Aanvullende voorschriften Volksgezondheid

- In deze omgevingsvergunning buitenplanse afwijking, het vroegere projectbesluit, is de rechtstreekse werking van de bouwstop / geiten moratorium (art. 2.71 lov) geborgd door een voorschrift op te nemen dat 'de melkcarrousel incl. wachtruimte' niet in gebruik mag worden genomen als dierenverblijf;
- In deze omgevingsvergunning buitenplanse afwijking, het vroegere projectbesluit, is de rechtstreekse werking van de bouwstop / geiten moratorium (art. 2.71 lov) geborgd door een voorschrift op te nemen 'referentie maximale oppervlakte dierenverblijf' vastgelegd op 4.092 m² zie tekening project AAN_RO_2024-05-28_93025.C062_blad 1-01;

- III. Per melkgeit (incl. bokken) moet ten minste een leefoppervlak van 1,1 m²/dier beschikbaar zijn conform optie 1 (maximaal 3.014 melkgeiten incl. bokken) of optie 2 (maximaal 2.299 melkgeiten incl. bokken) zoals weergegeven op de tekening 93025.C036_milieu-opp_1-01_laatste versie 31-05-2024.

Ontwerp

3. VOORSCHRIFTEN MILIEU

Aan deze beschikking worden de volgende voorschriften verbonden ten aanzien van de activiteit milieu:

- 3.1 Terrein van de inrichting en toegankelijkheid
 - 3.1.1 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrondtekening aanwezig zijn. Op deze plattegrondtekening moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
 - o alle gebouwen en de installaties met hun functies;
 - o alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.
 - 3.1.2 Op het terrein van de inrichting moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn dat de toegang tot de inrichting voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.
 - 3.1.3 De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
 - 3.1.4 Gebouwen, in- en uitgangen van de stallen, luchtwassers, opslagvoorzieningen, machines en apparatuur e.d. moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting moeten hebben. Binnen of nabij de bovengenoemde plaatsen of onderdelen mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.
 - 3.1.5 Het aantrekken van insecten, knaagdieren en ander ongedierte moet worden voorkomen. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moet een doelmatige bestrijding van insecten, knaagdieren en ander ongedierte plaatsvinden. Hiertoe moet een ongediertebestrijdingsplan binnen de inrichting aanwezig zijn.
 - 3.1.6 Tijdens het in bedrijf zijn van de inrichting moet personeel aanwezig zijn dat voor controle- en registratiewerkzaamheden is geïnstrueerd.
 - 3.1.7 De in de inrichting aangebrachte of gebruikte verlichting moet zodanig zijn afgeschermd dat geen directe lichtstraling buiten de inrichting waarneembaar is.
- 3.2 Instructies
 - 3.2.1 De vergunninghouder moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.
 - 3.2.2 De vergunninghouder moet één of meer ter zake kundige personen aanwijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.
- 3.3 Melding en wijziging vergunninghouder
 - 3.3.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden, schriftelijk naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen, moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.
 - 3.3.2 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen dat deze buiten de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, dan wel dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan

uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit, moeten ten minste 5 dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.

3.3.3 Indien uit de inhoud van keurings- en inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag daarvan in kennis worden gesteld.

3.3.4 Indien zich binnen de inrichting een ongewoon voorval voordoet als bedoeld in artikel 17.1 van de Wet milieubeheer (Wm), dient hiervan conform artikel 17.2 Wm zo spoedig mogelijk mededeling te worden gedaan aan het bevoegd gezag. In aanvulling op het bepaalde in artikel 17.2 Wm dient de vergunninghouder deze mededeling onverwijld schriftelijk te bevestigen.

3.4 Registratie

3.4.1 Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:

- Alle overige voor de inrichting geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
- De veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen;
- De bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
- De registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik;
- De registratie van de vanuit de inrichting afgevoerde afvalstoffen;
- Het logboek waarin van de ongediartebestrijding per bestrijding de gebruikte middelen en de hoeveelheden zijn bijgehouden. Hierbij moet worden aangegeven of men de ongediartebestrijding zelf heeft uitgevoerd, of dat dit is gedaan door een extern bedrijf;
- De bovengenoemde documenten moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.

3.4.2 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

3.5 Bedrijfsbeëindiging

3.5.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de -te beëindigen- activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieuhygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.

3.5.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten, moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

3.6 Stroomuitval

3.6.1 Om de gevolgen van stroomuitval te voorkomen, moet binnen het bedrijf een goed werkend alarmsysteem worden geïnstalleerd die de veehouder en het personeel waarschuwt bij het wegvallen van de netspanning en/of het uitvallen van één of meerdere ventilatoren.

3.6.2 Geborgd dient te worden door controle en periodiek onderhoud dat een noodstroomaggregaat bij stroomuitval direct in werking kan worden gesteld/ wordt gesteld. Controlerapporten door een gecertificeerd bedrijf van dit onderhoud dienen te worden bewaard.

3.7 Afvalscheiding en registratie

3.7.1 Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden, dan wel zelf af te voeren:

- De verschillende categorieën gevaarlijke afvalstoffen, onderling en van andere afvalstoffen;
- Papier en karton;
- Elektrische en elektronische apparatuur;
- Kunststoffolie/kunststoffen;
- Metalen;
- Kadavers;
- Afgewerkte olie/oliehoudend afval;
- Overig afval/huishoudelijk afval.

3.7.2 Van de uit de inrichting afgevoerde afvalstoffen moet een registratie worden bijgehouden. Deze registratie moet ten minste bevatten:

- De aard van alle vrijkomende bedrijfsafvalstoffen;
- De vrijkomende hoeveelheden per bedrijfsafvalstof (in kg of ton);
- De inzamelaar of verwerker van de bedrijfsafvalstoffen;
- De afvoerdatum;
- De afgiftebewijzen van gevaarlijk afval.

3.8 Opslag van afvalstoffen

3.8.1 De op- en overslag en het transport van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging van het openbaar terrein rond de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.

3.8.2 Afvalstoffen moeten zodanig gescheiden van elkaar worden opgeslagen dat de verschillende soorten afvalstoffen ten opzichte van elkaar geen reactiviteit kunnen veroorzaken.

3.8.3 De verpakking van gevaarlijk afval moet zodanig zijn dat:

- Niets van de inhoud uit de verpakking kan ontsnappen;
- Het materiaal van de verpakking niet door gevaarlijke stoffen kan worden aangetast, dan wel met die gevaarlijke stoffen een reactie kan aangaan dan wel een verbinding kan vormen;
- Deze tegen normale behandeling bestand is;
- Deze is voorzien van een etiket, waarop de gevaarsaspecten van de gevaarlijke stof duidelijk tot uiting komen.

3.8.4 Papierresten en huishoudelijk afval moeten worden opgeslagen in een gesloten (pers)container.

3.8.5 Vloeibare afvalstoffen in emballage moeten zijn geplaatst op een vloeistofdichte vloer of in een vloeistofdichte lekbak in het bebouwde deel van de inrichting.

3.8.6 Een vloeistofdichte lekbak moet, indien het (licht) ontvlambare vloeistoffen betreft, de gehele inhoud van de totale hoeveelheid opgeslagen vloeistoffen kunnen bevatten. In de overige gevallen moet de bak een inhoud hebben van ten minste de grootste verpakkingseenheid vermeerderd met 10% van de inhoud van de overige emballage.

3.8.7 Boven een vloeistofdichte lekbak met vloeibare afvalstoffen in emballage moet, indien deze buiten het bebouwde deel van de inrichting ligt, een afdak aanwezig zijn. Het afdak moet zo groot zijn dat regenwater niet binnen de vloeistofdichte lekbak kan komen.

- 3.8.8 Verontreinigde emballage moet worden behandeld als gevulde emballage. Voor de bepaling van de opvangcapaciteit van een vloeistofdichte bak hoeft de opslagcapaciteit van de verontreinigde emballage niet meegerekend te worden.
- 3.8.9 In de inrichting moet nabij de opslag van (vloeibaar) gevaarlijk afval, voor de aard van de opgeslagen stoffen, geschikt materiaal aanwezig zijn om gemorste of gelekte stoffen te neutraliseren, indien nodig te absorberen en op te nemen. Gemorste gevaarlijke afvalstoffen moeten zo nodig worden geneutraliseerd. De opgenomen gemorste (vloeistof) moet worden opgeslagen in daarvoor bestemde, voor de aard van de stof geschikte, gesloten emballage.
- 3.9 Opslag van gevaarlijke stoffen
- 6.9.1 Binnen de inrichting mogen niet meer gevaarlijke stoffen aanwezig zijn dan voor een goede bedrijfsvoering noodzakelijk is. Voor de bewaring van meer dan 25 kg/liter is de richtlijn PGS 15 van toepassing.
- 3.10 Bedrijfsafvalwater
- 3.10.1 Bedrijfsafvalwater mag uitsluitend in een openbaar vuilwaterriool worden gebracht, als door de samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid ervan:
- de doelmatige werking niet wordt belemmerd van een openbaar vuilwaterriool of de bij een zodanig openbaar vuilwaterriool of zuivering technisch werk behorende apparatuur;
 - de verwerking niet wordt belemmerd van slib, verwijderd uit een openbaar vuilwaterriool of een zuivering technisch werk;
 - de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van een oppervlaktewaterlichaam zoveel mogelijk worden beperkt.
- 3.11 Hygiënemaatregelen
- 3.11.1 De vergunninghouder instrueert en informeert bezoekers en (tijdelijk) werkzame personen over de maatregelen en voorzieningen met betrekking tot het toepassen van de diersector-specifieke hygiëne- en preventiemaatregelen (o.a. met aandacht voor reiniging en desinfectie, mestafvoer, plaagdierenbestrijding, etc.).
- 3.12 Spuiwater luchtwassysteem
- 3.12.1 Het spuiwater van de gecombineerde luchtwassers dient te worden opgeslagen in een speciaal hiervoor bestemde afgesloten spuiwateropslag.
- 3.12.2 De wanden en vloer van de opslagruimte moeten bestand zijn tegen de invloed van het spuiwater. Bewijzen van de behandeling die de wanden en de vloer van de spuiwateropslag hebben ondergaan moeten binnen de inrichting aanwezig zijn.
- 3.12.3 De stijfheid en sterkte van de spuiwateropslag en de leidingen moet voldoende zijn om schadelijke vervorming als gevolg van overdruk bij vulling of overvulling te voorkomen, terwijl de dichtheid onder alle omstandigheden moet zijn verzekerd.
- 3.12.4 De spuiwateropslag moet voldoende inhoud hebben en mag niet zijn voorzien van een overstort. Afvoer naar een mestkelder / mestopslagruimte is niet toegestaan.
- 3.12.5 De spuiwateropslag mag slechts voor 95% worden gevuld.
- 3.12.6 De spuiwateropslag moet zijn voorzien van een opschrift met de woorden "OPSLAG SPUIWATER".
- 3.12.7 De spuiwateropslag moet zijn voorzien van een ontluuchtingspijp of ontluuchtingsopening met een inwendige middellijn van tenminste 50 mm.
- 3.12.8 In elke aansluiting op de spuiwateropslag beneden het hoogste vloeistofniveau moet zo dicht mogelijk bij de wand een metalen afsluiter zijn geplaatst. Deze moet zodanig zijn uitgevoerd dat duidelijk is te zien of de afsluiter is geopend, dan wel is gesloten.

- 3.12.9 De afvoer van het spuiwater dient te worden geregistreerd (hoeveelheid en concentratie). Deze registratiegegevens worden gedurende een periode van 5 jaar bewaard en zijn beschikbaar voor controle door het bevoegde gezag.
- 3.12.10 Bij het vullen of leegmaken van de spuiwateropslag mag geen verontreiniging van de bodem of het oppervlaktewater plaatsvinden.
- 3.13 Beperking zoönosen en ziektedruk
- 3.13.1 Teneinde zoönosen te weren om ziektedruk en de uitbraak van ziekten te voorkomen, dienen de volgende maatregelen in ieder geval te worden getroffen:
- Strikte hygiëne tijdens de bedrijfsvoering, wat betekent: afgesloten terrein, geen vrije toegang voor bezoekers in de stallen, bedrijfseigen kleding en schoeisel, was- en douchegelegenheid voor bezoekers;
 - De ondernemer dient op de hoogte te zijn van de voorhanden zijnde hygiëneprotocolen in de landbouw en daarnaar te handelen;
 - Er dient zorg te zijn voor goede klimatologische omstandigheden tijdens de bedrijfsvoering;
 - Er dient een grondige reiniging en ontsmetting van de stallen plaats te vinden na de ronde en bij het leegkomen van de stallen;
 - Er dient een adequate ongediertebestrijding plaats te vinden door een gecertificeerd bedrijf;
 - Gewerkt dient te worden met een bedrijfsgezondheids- en bedrijfsbehandelplan;
 - Het bedrijf dient maandelijks begeleid te worden door een vaste dierenarts/ dierenartspraktijk;
 - Medewerkers moet de mogelijkheid worden geboden zich periodiek bij te scholen in relatie tot (hun) veiligheid en (persoonlijke) hygiëne;
 - Er dient voldoende (persoonlijke) beschermingsuitrusting aanwezig te zijn voor het personeel om in voorkomende gevallen gebruik van te kunnen maken, zoals handschoenen, veiligheidsschoenen, adembescherming, oogbescherming en beschermende kleding.
- 3.13.2 Staldeuren dienen, behalve voor het doorvoeren van personen, dieren of goederen, gesloten te blijven.
- 3.14 Energie
- 3.14.1 De maatregelen om het energieverbruik te beperken zoals aangegeven in de aanvraag dienen blijvend in de inrichting te worden toegepast.
- 3.15 Geluid
- 3.15.1 Het meten en berekenen van de geluidniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', van 1999. Het bepalen van de invallende geluidniveaus vanwege de inrichting ter plaatse van de woningen in de dagperiode dient te gebeuren op een hoogte van 1,5 meter en in de avond- en nachtperiode op een hoogte van 5,0 meter
- In afwijking van bovenstaande dient bij de woning aan Voske 11 in iedere etmaalperiode op 1,5 m getoetst te worden, aangezien de eerste verdieping "blind" is en geen verblijfsruimte aanwezig is.
- 3.15.2 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ geproduceerd door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en plaatsvindende activiteiten, mag ter plaatse van de gevel van enige niet tot de inrichting behorende woning van derden niet meer bedragen dan:
- 40 dB(A), tussen 07.00 en 19.00 uur (dagperiode);
 - 35 dB(A), tussen 19.00 en 23.00 uur (avondperiode);
 - 30 dB(A), tussen 23.00 en 07.00 uur (nachtperiode).
- 3.15.3 Onverminderd het gestelde in voorschrift 6.15.2 mag het maximale geluidniveau ($L_{A,max}$) geproduceerd door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door

de in de inrichting verrichte werkzaamheden en plaatsvindende activiteiten, mag ter plaatse van de gevel van enige niet tot de inrichting behorende woning van derden niet meer bedragen dan:

- 70 dB(A), tussen 07.00 en 19.00 uur (dagperiode);
- 65 dB(A), tussen 19.00 en 23.00 uur (avondperiode);
- 60 dB(A), tussen 23.00 en 07.00 uur (nachtperiode).

- 3.15.4 In afwijking van wat is gesteld in voorschrift 6.15.2 mag, 6 dagen per kalenderjaar, op die dagen dat voer wordt ingekuild, het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en plaatsvindende activiteiten, op de in onderstaande tabel genoemde tijdstippen, op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Omschrijving	Dagperiode	Avondperiode
	07.00 - 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur
Voske 16	47 dB(A)	49 dB(A)
Voske 11	43 dB(A)	42 dB(A)
Voske 9	44 dB(A)	45 dB(A)
Voske 12	42 dB(A)	43 dB(A)

- 3.15.5 In afwijking van wat is gesteld in voorschrift 6.15.2 mag, 6 dagen per kalenderjaar, op die dagen dat drijfmest en vaste mest wordt afgevoerd, het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en plaatsvindende activiteiten, op de in onderstaande tabel genoemde tijdstippen, op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Omschrijving	Dagperiode	Avondperiode
	07.00 - 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur
Voske 16	47 dB(A)	45 dB(A)
Voske 11	43 dB(A)	40 dB(A)

- 3.15.6 In afwijking van wat is gesteld in voorschrift 6.15.3 mag, 6 kalenderdagen per kalenderjaar, op die dagen dat voer wordt ingekuild en 6 kalenderdagen per kalenderjaar, op die dagen dat drijfmest en vaste mest wordt afgevoerd, het maximale geluidsniveau L_{Amax} , gecorrigeerd met meteo-correctieterm (C_m) op het onderstaande beoordelingspunt niet meer bedragen dan:

Omschrijving	Avondperiode
	19.00 – 23.00 uur
Voske 16	68 dB(A)
Voske 11	66 dB(A)

3.15.7 Van de incidentele bedrijfssituaties dient een logboek te worden bijgehouden met registratie van datum, tijdstip en duur van deze activiteit. De logboeken dienen binnen de inrichting aanwezig te zijn en bij controle op een eerste verzoek te kunnen worden overgelegd.

3.16 Houden van dieren

3.16.1 In de inrichting mogen ten hoogste de volgende aantallen dieren op het aangegeven huisvestingssysteem aanwezig zijn:

Stal	Diercategorie en RAV code	Stalsysteem	Aantal dieren
6+6A	Geiten ouder dan 1 jaar, C1.1.4.4	Gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie, 45% geuremissiereductie en 80% fijnstofemissiereductie met watergordijn en biologische wasser, BWL 2009.12	2.439
7A	Geiten ouder dan 1 jaar (bokken), C1.1.4.4	Gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie, 45% geuremissiereductie en 80% fijnstofemissie-reductie met watergordijn en biologische wasser, BWL 2009.12	20
7A	Geiten ouder dan 1 jaar, C1.1.4.4	Gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie, 45% geuremissiereductie en 80% fijnstofemissie-reductie met watergordijn en biologische wasser, BWL 2009.12	555

3.16.2 Het aantal aanwezige dieren per diersoort wordt ten minste één keer per maand geregistreerd, waarbij de perioden tussen de registraties van een vergelijkbare tijdsduur zijn. De registraties zijn binnen de inrichting aanwezig en worden gedurende tien jaren bewaard.

3.17 Borging werking emissiearme stalsystemen

3.17.1 Ten behoeve van de goede werking van de gecombineerde luchtwassystemen en het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de emissies naar de lucht dient het huisvestingssysteem:

- te worden uitgevoerd overeenkomstig de hierbij behorende technische beschrijving van de meest recente versie van de systeembeschrijving met nummer BWL2009.12;
- te worden gebruikt en onderhouden overeenkomstig de hierbij behorende meest recente versie van de systeembeschrijving met nummer BWL2009.12;

3.17.2 Het aanwezige luchtwassysteem moet voorzien zijn van een elektronisch monitoringssysteem, waarmee iedere uur de waarden van in ieder geval de volgende parameters worden geregistreerd:

- de zuurgraad van het waswater;
- de geleidbaarheid van het waswater in milliSiemens per centimeter;
- de spuiwaterproductie in kubieke meter;
- de drukval over het filterpakket in pascal;
- het elektriciteitsverbruik van de waswaterpomp in kilowatt uur.

Van de parameters spuiwaterproductie en elektriciteitsverbruik worden tevens de cumulatieve waarden geregistreerd;

De geregistreerde waarden van de parameters worden gedurende ten minste vijf jaar binnen de inrichting bewaard.

- 3.17.3 Voor de registratie van de parameters genoemd in voorschrift 6.17.2 zijn doelmatige meetvoorzieningen aanwezig die voldoen aan:
- Voor het meten van de spuiwaterproductie is per spuiwaterstroom in de spuileiding een elektromagnetische flowmeter geïnstalleerd.
 - Ten minste eenmaal per zes maanden worden de EC-elektrode en de pH-elektrode gekalibreerd door een deskundige op het gebied van het kalibreren van elektrodes.
 - Bewijzen van de kalibraties worden gedurende ten minste vijf jaar binnen de inrichting bewaard.
- 3.17.4 Indien uit de registratie, bedoeld in voorschrift 6.17.2, blijkt dat de parameters worden overschreden, worden onmiddellijk maatregelen getroffen om een goede werking van het luchtwassysteem te waarborgen.
- 3.17.5 Het waswater van het luchtwassysteem is voorzien van een laagdebiet alarmering die in werking treedt als het debiet van het waswater te laag is voor een goede werking van het luchtwassysteem.
- 3.17.6 Om de juiste werking van de toegepaste luchtwassystemen te garanderen dienen onderstaande (extra) fysieke controle- en procesmaatregelen dagelijks te worden uitgevoerd:
- Controle op de werking van de pompen (staan deze aan en werken ze naar behoren);
 - Controle op de PH- en EC-waarden, met een handmeter ter controle van de sensoren (bij afwijking dient de sensor opnieuw geijkt of vervangen te worden). De handmeter dient ten minste eenmaal per zes maanden te worden geijkt.
 - Controle of de luchtwasser conform de systeembeschrijving (het leaflet) in werking is.
- 3.17.7 Om de juiste werking van de toegepaste luchtwassystemen te garanderen dienen onderstaande (extra) fysieke controle- en procesmaatregelen wekelijks te worden uitgevoerd:
- Controle op de werking van de sproeiers (zitten deze verstopt, wordt het pakket volledig besproeid);
 - Controle op de werking van de druppelvangers (zitten deze los, of zijn ze kapot);
- 3.17.8 Bij het niet in werking zijn van de pompen sproeiers, druppelvangers, en/of luchtwasser en bij het afwijken van de PH- en EC-waarden dient direct actie te worden ondernomen om dit weer naar behoren werkzaam te krijgen.
- 3.17.9 De registratie van de controles en eventuele reparaties en aanpassingen aan het luchtwassysteem dienen in een logboek te worden beschreven. De gegevens worden gedurende ten minste drie jaar in de inrichting bewaard.
- 3.17.10 Er dient minimaal jaarlijks onderhoud aan het luchtwassysteem te worden uitgevoerd door een leverancier.
- 3.17.11 Noodzakelijke reparaties en vervanging van onderdelen dienen zo snel als mogelijk te worden uitgevoerd. De werkzaamheden moeten in het logboek worden genoteerd.
- 3.17.12 De luchtwassystemen dienen te zijn aangesloten op een noodstroomvoorziening. Als de luchtwasser uitvalt dient dit middels een alarmsignaal duidelijk te worden voor de

inrichtinghouder. Die vervolgens direct actie onderneemt om de noodstroomvoorziening in te schakelen.

3.17.13 Nieuwe medewerkers dienen een instructie te krijgen over het gebruik en in werking zijn van de luchtwassers.

Ontwerp