

BEoordeling huidige en toekomstige situatie

Adres inrichting : Dorpsstraat 32, Ulicoten
Naam inrichting : M. Snijders
Soort inrichting : houtbewerkend bedrijf

Aanleiding:

In de directe omgeving van het bedrijf is een bestemmingsplanwijziging in voorbereiding. Door deze wijziging en de bouw van een nieuwe woning zou het bedrijf in verband met de geluidsnormering in de bedrijfsvoering kunnen worden geschaad. Daarom dient naar aanleiding van vragen in de gemeenteraad te worden getoetst, wat de huidige en toekomstige normering is en wat daar dan de mogelijke gevolgen van zijn.

Uitgangspunten:

- Het bedrijf voldoet nog aan de gegevens, zoals deze zijn vermeld in de melding Besluit houtbewerkende bedrijven milieubeheer d.d. 20 december 1995;
- De bij de melding gevoegde tekening bevat geen noordpijl, daarom wordt er van uitgegaan, dat de bovenzijde van de pagina (ongeveer) noordoostelijke richting is;
- Het bedrijf voldoet aan de wettelijke voorschriften, in dit concrete geval aan de geluidsnormering.

Ruimtelijk beleid:

Indien een nieuw bedrijf zou worden gevestigd, zou aan de hand van het boekje "Bedrijven en Milieuzonering" (het zogenaamde groene boekje) een bepaalde richtafstand kunnen worden aangehouden. Het groene boekje legt niet vast wat wel en niet is toegestaan. Een gemeente beslist zelf of ze op een bepaalde locatie bedrijven of woningen mogelijk wil maken (gemeentelijke beleidsvrijheid). De gemeente dient dit wel op een zorgvuldige wijze af te wegen en te verantwoorden. Het groene boekje is daarbij een hulpmiddel. Het bedrijf valt onder de SBI-code 45 nr. 3 aannemersbedrijven met werkplaats b.o. < 1000 m². Bij deze categorie is geluid bepalend voor de aan te houden afstand van 30 meter. Het bedrijf bestaat echter reeds meer dan 10 jaar en er zijn thans ook geluidsgevoelige bestemmingen (woningen) in de directe omgeving binnen de aangegeven afstand aanwezig. Op grond hiervan kan dan ook niet meer de richtafstand worden gehanteerd en is maatwerk noodzakelijk.

Milieutoets huidige situatie:

Het bedrijf heeft op 20 december 1995 een melding gedaan in het kader van het Besluit houtbewerkende bedrijven milieubeheer. Op 1 december 2000 is het Besluit bouw- en houtbewerkende bedrijven milieubeheer van kracht geworden. Vanaf die datum moest het bedrijf voldoen aan de voorschriften van dit Besluit. In dit Besluit waren in de bijlage voorschriften opgenomen. Hieronder is alleen het relevante voorschrift opgenomen:

1.1 - Geluid en trilling

1.1.1 - Voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) en het piekniveau ($L_{A,max}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten, geldt dat:

- a. de niveaus op de in tabel I genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;

Tabel I

	07:00-19:00 uur	19:00-23:00 uur	23:00-07:00 uur
$L_{A,LT}$ op de gevel van woningen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{A,max}$ op de gevel van woningen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

- b. de in de periode tussen 07.00 uur en 19.00 uur in tabel I opgenomen piekniveaus niet van toepassing zijn op het laden en lossen.

Op 1 januari 2008 is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (verder genoemd Activiteitenbesluit) in werking getreden.

Daarmee is ook het Besluit bouw- en houtbewerkende bedrijven milieubeheer ingetrokken.

In het Activiteitenbesluit zijn in Afdeling 2.8 normen voor geluidhinder opgenomen.

Deze normen zijn (alleen de relevante gegevens zijn in deze beoordeling opgenomen)

Artikel 2.17

1. Voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) en het maximaal geluidsniveau ($L_{A,max}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, geldt dat:

- a. de niveaus op de in tabel 2.17a genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;

Tabel 2.17a

	07:00-19:00	19:00-23:00	23:00-07:00 uur
$L_{A,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{A,max}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

- b. de in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur in tabel 2.17a opgenomen maximale geluidsniveaus ($L_{A,max}$) niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten.

Uit vorenstaande blijkt:

- Door de inwerkingtreding van de verschillende besluiten is er geen wijziging gekomen in de geluidsnormen waaraan het bedrijf zich moet houden;
- De geluidsnormen gelden op de gevel van elke woning (van derden), ongeacht de afstand.
- De bouw van de reeds bestaande woning heeft er toe geleid, dat het bedrijf nu een beperkte geluidsruijme heeft. Nu moet het bedrijf dus voldoen aan de normering uit het Activiteitenbesluit.
- Indien uit een controlemeting blijkt dat de geluidsbelaasting te hoog is dan zal het bedrijf nadere voorzieningen moeten treffen, zodat wel aan de normen kan worden voldaan.

Milieutoets toekomstige situatie:

Zoals bij de uitgangspunten is aangegeven, wordt er vanuit gegaan, dat de meest geluidmakende onderdelen van de inrichting, zijnde de houtbewerkende machines, plaatsvinden in het zuidwestelijk deel van de inrichting.

De bestaande woning van derden aan de Maalkant is op ongeveer 14 meter van de werkplaats (de plaats, waar de machines staan opgesteld) gelegen.

De beoogde nieuwe woning aan de Maalkant is op ongeveer 15 meter van het opslaggedeelte geprojecteerd.

Zoals bekend neemt de geluidsbelaasting, veroorzaakt door een inrichting af naarmate de afstand tussen de bron en de ontvanger groter wordt. De geluidsbelaasting op de nieuwe woning zal dus naar verwachting lager zijn dan de geluidsbelaasting op de bestaande woning.

Indien de ondernemer de opslagloods ook in gebruik gaat nemen als werkplaats, zal de geluidsbelaasting op de bestaande woning ten minste aan de genoemde normen moeten blijven voldoen.

De geluidsbelaasting op de geprojecteerde woning zal dan in geringe mate lager dan wel gelijk moeten zijn.

Conclusie

- De geprojecteerde woning aan de Maaijkant zal geen invloed hebben op de milieusituatie en daarmee de bedrijfsvoering of grotere beperking opleggen van het houtbewerkende bedrijf, gelegen aan de Dorpsstraat 32 te Ulicoten, omdat deze op een (weliswaar geringe) grotere afstand is gelegen.
- Het bouwen van de nu bestaande woning hoeft niet gezien te worden als een fout van de gemeente, als het bedrijf geen maximale geluidsruimte nodig heeft. Wanneer het bedrijf altijd met gesloten deuren en ramen werkt, kan het heel goed, dat aan de normering wordt voldaan en dus niet in de bedrijfsvoering wordt beperkt (zie 2). Het bouwen van de 2e woning zal dan geen grotere beperking van het bedrijf te veroorzaken. Een uitzondering hierop is, als de ondernemer het opslaggedeelte als werkplaats wil gebruiken en dit opslaggedeelte een slechtere geluidsisolatie heeft dan de huidige werkplaats. Dit zou afgeleid kunnen worden uit de bouwvergunning van de loods.

Slotopmerkingen:

- De "rechten en plichten" voortvloeiende uit de diverse besluiten rusten op het bedrijf (de bedrijfsvoering) wat op het betreffende perceel is gevestigd. Zij wijzigen dus niet bij overname.
- Indien een gemeente wil tornen aan de "rechten" van een bedrijf dan staat altijd bezwaar en beroep open tegen een dergelijke beslissing.
- Indien de landelijke overheid een verandering van wetgeving doorvoert, wat nadelig is voor de bedrijfsvoering, zal het bedrijf aanpassingen moeten doen. Dit zou bijvoorbeeld kunnen door het toepassen van Best Beschikbare Technieken (BBT). Een gemeente heeft geen invloed op de verandering van wetgeving.

Datum verslag : 1 november 2008

Milieukundige : B. Kroon