

Advies Archeologie

Bestemmingsplan Buitengebied 2008, partiële herziening Landgoed Hooghuis
(ontwerpfase), gemeente Baarle-Nassau



Op verzoek van de gemeente Baarle-Nassau is ondergetekende als Regio West-Brabant gevraagd om archeologisch advies bij het ontwerp van de partiële herziening op bestemmingsplan Buitengebied 2008; Landgoed Hooghuis.

In de archeologische paragraaf is het archeologiebeleid van de gemeente Baarle-Nassau correct verwoord en dit is tevens goed op de Verbeelding weergegeven met de juiste beleidscategorieën, echter dit is niet het geval in de bestemmingsregels. Hier zijn de ondergrenzen uit het bestemmingsplan Buitengebied 2008 opgenomen i.p.v. de nieuw vastgestelde ondergrenzen; i.p.v. 150m², 1000m² en 2500m² moet hier 100m², 500m² en 1000m² komen te staan. De diepte grens van 40 cm –Mv is wel correct weergegeven. Echter, in ons advies bij het voorontwerp hebben wij de bosgebieden (groen gestippeld) uitgelicht. In de bestemmingsregels dient naast de 40 cm –Mv nog aangegeven te worden dat dit niet geldt voor de bosgebieden, daar geldt 10 cm –MV.

In de archeologische paragraaf dient 'beleids(advies)kaart' vervangen te worden door 'beleidskaart'.

Mochten er nog vragen zijn, dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Etten-Leur, 4 juli 2012

Leonie Weterings-Korthorst

Senior Regioarcheoloog en contactpersoon