



Baarle-Nassau
Baarle-Hertog

BESTEMMINGSPLAN “Zigraeck 5 in Baarle-Nassau”

Lijst van ambtshalve wijzigingen, 9 februari 2021

Gemeente Baarle-Nassau
Postbus 105
5110 AC Baarle-Nassau
T 14 013
I www.baarle-nassau.nl

Lijst van ambtshalve wijzigingen

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Baarle-Nassau heeft op 12 oktober 2021 ingestemd met de ter inzage legging van het ontwerp bestemmingsplan "Zigraeck 5" in Baarle-Nassau. Het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan is bekend gemaakt in het Gemeenteblad op 18 oktober 2021. Het bestemmingsplan "Zigraeck 5" heeft ter inzage gelegen van 19 oktober 2021 tot en met 29 november 2021.

Als onderdeel van het ontwerp bestemmingsplan is een voornemen opgenomen om Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken de grenzen van het Natuur Netwerk Brabant in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna lov-NB) aan te passen. In de verbeelding, toelichting en regels van het ontwerp bestemmingsplan is de noodzakelijke herbegrenzing van het Natuur Netwerk Brabant opgenomen. Het gaat hierbij om 'in lov-NB te verwijderen NNB' en 'in lov-NB toe te voegen groenblauwe mantel'. De provincie Noord-Brabant heeft ten tijde van het vaststellen van dit bestemmingsplan beide aanpassingen vastgesteld en doorgevoerd in de Interim omgevingsverordening. Hierdoor kunnen deze aanduidingen worden geschrapt in de vastgestelde versie van het bestemmingsplan.

Concreet betekent dit het volgende:

Verbeelding

- Het schrappen van de gebiedsaanduiding 'in Interim omgevingsverordening Noord-Brabant te verwijderen Natuur Netwerk Brabant';
- Het schrappen van de gebiedsaanduiding 'in Interim omgevingsverordening Noord-Brabant toe te voegen groenblauwe mantel';

Regels

- Het schrappen van artikel 9 'algemene aanduidingsregels'.

Toelichting

Tekstuele toevoeging onder hoofdstuk 10, paragraaf 10.1

Herbegrenzing werkingsgebied NNB

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant heeft op 25 januari 2022 besloten tot wijziging van de begrenzing van het werkingsgebied NNB ten behoeve van het plan 'Zigraeck 5'. De 'wijziging Interim omgevingsverordening Noord-Brabant i.v.m. het bestemmingsplan 'Zigraeck 5' is per direct in werking getreden.

Vervanging van bijlage 1 van de toelichting(stikstofberekening)

In de Aeries berekening, welke hoort bij het ontwerp bestemmingsplan Zigraeck 5 is niet te herleiden of de Vlaamse Natura2000 gebieden zijn meegerekend. Daarnaast is door de Rijksoverheid op d.d. 20 januari 2022 een nieuwe calculator beschikbaar gesteld. Bij de vaststelling van een bestemmingsplan moeten de laatste rekentools worden gebruikt. Om inzicht te krijgen in de stikstofdepositie op Vlaamse Natura2000 gebieden is met de nieuwste calculator een nieuwe stikstofberekening uitgevoerd. Uit de berekening blijkt dat er geen sprake is van toename stikstofdepositie. Deze nieuwe berekening vervangt de huidige stikstofberekening uit het ontwerp bestemmingsplan. De nieuwe berekening is als bijlage bijgevoegd bij de lijst van ambtshalve wijzigingen.

De toevoegingen aan de toelichting zijn formeel geen wijzigingen bij vaststelling, aangezien het geen aanpassing van de regels of verbeelding betreft.



Stikstofdepositieberekening

Gebruik Zigraeck 5 Baarle-Nassau

Opdrachtgever: Beusmans & Jansen

Rapportnummer: 15220125-R1-15220124

Datum: 25 januari 2022



Aanleiding

In opdracht van Beusmans & Jansen is er een stikstofberekening uitgevoerd om de eventuele stikstofdepositie te bepalen als gevolg van het gebruik van de locatie Zиграeck 5 te Baarle Nassau.

Deze stikstofdepositieberekening omvat de beschrijving van de gebruikte gegevens, de conclusie op basis van de berekening en de bijlage met het exportbestand van de berekening.

Het geplande project kan leiden tot verhoogde emissie van stikstof. In deze rapportage wordt een analyse uitgevoerd van de hierdoor veroorzaakte extra depositie van stikstof op voor stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden van soorten in nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

Het project is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. De dichtstbijzijnde natuurgebieden zijn:

Heesbossen, Vallei van Marke
en Merkske en Ringven met valleigronden langs de Heerlese Loop - 1 km

Berekening

Voor de berekening van de planbijdrage aan de depositie van NO_x en NH₃ in Natura 2000-gebieden is gebruik gemaakt van de AERIUS Calculator 2021.

Gebruiksfas

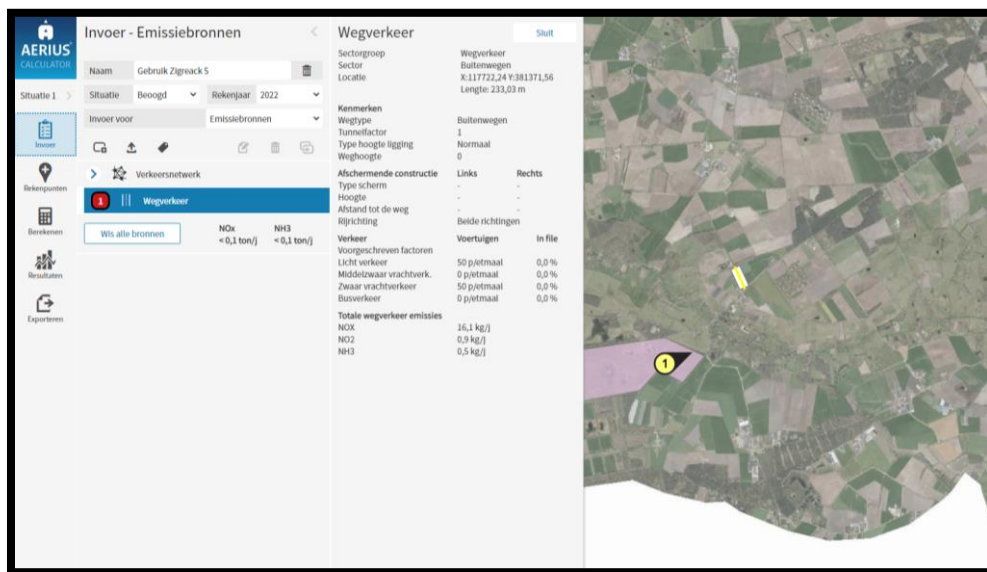
Voor de invoer van de berekening zijn grove inschattingen gemaakt van de verwachte verkeersbewegingen. Op basis van de bedrijfsactiviteiten zijn er verkeersbeweging te verwachten van personeel en bezoekers (lichtverkeer) en aan- en afvoer van materialen (zwaar vrachtverkeer).

De onderstaande verkeersbewegingen zijn gebruikt:

Lichtverkeer: 50 verkeersbewegingen per etmaal

Zwaar vrachtverkeer: 50 verkeersbewegingen per etmaal

Er is geen sprake van stookinstallaties.



Uit berekening van de invoerwaardes blijkt dat de gemodelleerde emissies van de gebruiksfase niet leiden tot overschrijding van gestelde depositie-norm (zie AERIUS berekening in de bijlage).

Conclusie

Op basis van bovenstaande uitgangspunten en bijgesloten bijlage kan geconcludeerd worden dat de geplande activiteiten ten behoeve van het gebruik van de locatie ter plaatse van Zigraeck 5 te Baarle Nassau, geen belemmeringen vormen als gevolg van de stikstofuitstoot voor stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden van soorten in nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

Bijlagen

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Beusmans & Jansen

Inrichtingslocatie

Zigreack 5,
5111 ES Baarle-Nassau

Activiteit

Omschrijving

Gebruik Zigreack 5

Toelichting

Gebruik Zigreack 5 te Baarle Nassau

Berekening

AERIUS kenmerk

RfNBwC7nfKPo

Datum berekening

24 januari 2022, 22:36

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Gebruik Zigreack 5 - Beoogd

Rekenjaar

Emissie NH3

Emissie NOx

2022

< 0,1 ton/j

< 0,1 ton/j

Resultaten

Gebruik Zigreack 5 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Gebruik Zigreack 5 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

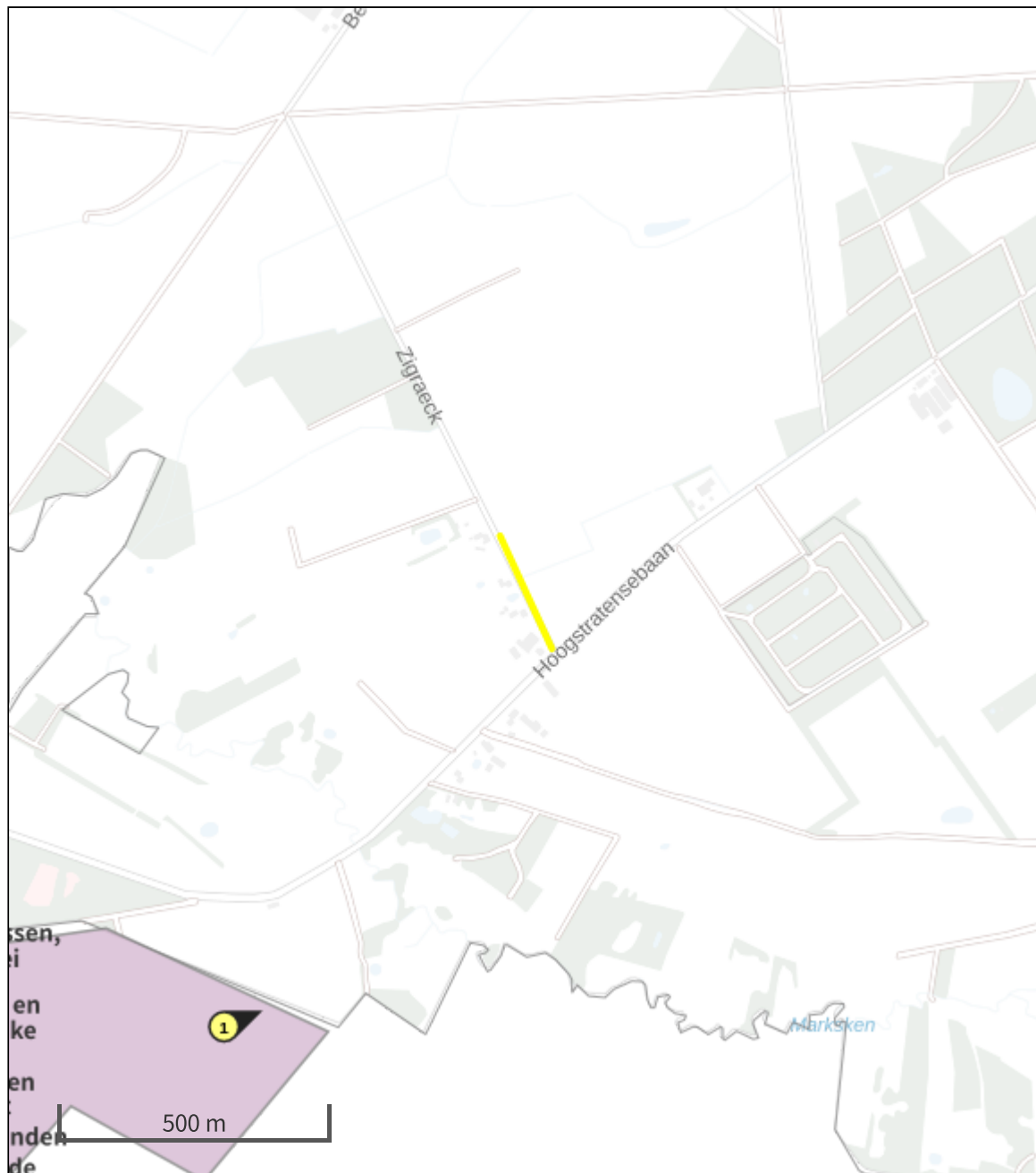
Emissie NH3

< 0,1 ton/j

Emissie NOx

< 0,1 ton/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruik Zigreack 5 " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol/ha/jr)
1	Rekenpunt 1	X:117226,64 Y:380587	0,01 



Gebruik Zigreack 5 , Rekenjaar 2022

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021_20220120_17ff380b1e
Database versie	2021_17ff380b1e

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>