

QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

Bouwen tweekapper Molenstraat 2 Baarle Nassau

INLEIDING & METHODE

Dhr. Van Bavel is voornemens een twee kapper de bouwen op het perceel naast Molenstraat 2 te Baarle Nassau (gemeente Baarle Nassau, Provincie Noord-Brabant). Om deze tweekapper te bouwen wordt opgaande beplanting, een schuur en een zwembad verwijderd en wordt een gazon bebouwd. Dit betreft een ruimtelijke ingreep. In het kader van de Wet natuurbescherming moet worden onderzocht of deze ruimtelijke ingreep kan leiden tot overtreding van de Wet natuurbescherming. De Wet natuurbescherming (Wnb) beschermt vaste rust- en verblijfplaatsen van dieren en planten. In het kader van de Wnb is het noodzakelijk te onderzoeken of bij de geplande werkzaamheden sprake kan zijn van aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde dieren, en of daarmee sprake is van overtreding van de Wnb.

Deze memo betreft een quick scan flora en fauna en beschrijft de mogelijke aanwezigheid van strikt beschermde soorten en of er met de uitvoering van het project, vervolgwerkzaamheden noodzakelijk zijn in het kader van de Wnb.

Methode

De quickscan flora en fauna is gebaseerd op een eenmalig veldbezoek op 28 juli 2021 [halfbewolkt, 21 graden Celsius en windkracht 2]. Dit veldbezoek heeft als doel een indruk te krijgen van de aanwezige biotoop en de geschiktheid ervan voor beschermde soorten. Om te bepalen welke soorten er in de omgeving van het plangebied voorkomen is gebruik gemaakt van de meeste gedaan over de eventuele aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het plangebied. Deze quickscan is uitgevoerd op basis van de momenteel geldende uitwerking en interpretatie van beleid en wetgeving.

HET PROJECT

Het plangebied ligt in de kern van Baarle Nassau, ten zuiden van de woningen aan de Pastor de Katerstraat, ten oosten van de tuinen aan de Pastoor de Katerstraat en ten noorden van de woning Molenbaan 2. De Molenbaan vormt de grens van het plangebied in het oosten. Op dit moment betreft het plangebied een tuin met zwembad en een schuur én een recentelijk verruigd perceel. Het verruigde perceel bestaat hoofdzakelijk uit brandnetels en opslag van jonge bomen (o.a. esdoorn). Dhr. Van Bavel meldde dat dit verruigde perceel ongeveer 6 jaar geleden geheel kaal is getrokken, sindsdien is er beperkt onderhoud uitgevoerd. Beide onderdelen worden van elkaar gescheiden door een ligusterhaag. Ten behoeven van de bouw van een tweekapper worden alle elementen in het plangebied verwijderd (zie figuur 1).





Figuur 1: Te verwijderen schuurtje (links) en de te verwijderen zwembad en tuin (rechts).

RESULTAAT

Soorten die mogelijk voor kunnen komen direct rondom en in het plangebied zijn; broedvogels, vleermuizen en grondgebonden zoogdieren. Gezien het ontbreken water zijn vaste rust- en verblijfplaatsen in van waterminnende flora en fauna (o.a. libellen, slakken, amfibieën, zoogdieren, vissen) op voorhand uit te sluiten.

Broedvogels

Bebouwing

Gedurende het veldbezoek, midden in het broedseizoen, zijn geen actief in gebruik zijnde nesten van huismus aangetroffen onder de pannen van het schuurtje. De dakpannen zijn tevens ongeschikt voor deze soort (te plat en bieden daarmee onvoldoende ruimte voor nestgelegenheid). Sporen van uilen (braakballen en uitwerpselen) zijn niet aangetroffen in het te slopen schuurtje. Daarnaast ontbreekt geschikte plekken om tot broeden te komen; er is geen toegang mogelijk tot de schuur en deze wordt intensief gebruikt t.b.v. opslag. Het is daarmee uit te sluiten dat uilen een nestlocatie hebben in de te slopen schuren. Soorten als gierzwaluw zijn niet aangetroffen en gezien de beperkte hoogte van de schuur ook ongeschikt voor deze soort.

Opgaand groen

In de te verwijderen struiken (liguster- en beukenhaag) zijn geen nesten van jaarrond beschermde vogelsoorten aangetroffen. Nesten van algemene soorten zoals merel, heggemus en fitis zijn niet uit te sluiten. Een groot deel van de aanwezige ligusterhagen in de omgeving blijven behouden, waardoor eventueel essentieel foerageergebied / schuilplekken voor huismussen niet aangetast worden. De aanwezige bomen – hoge naaldbomen op de zuidelijke grens (zie figuur 1) – blijven behouden. In deze bomen zijn geen horsten van roofvogels of ransuil aangetroffen. Ook zijn geen (oude) braakballen aangetroffen die aantonen dat de bomen van belang zijn als winterrustplaats voor groepen ransuilen. Gezien het feit dat deze nesten behouden blijven én in de toekomst het gebruik (woonerf) niet afwijkt van de huidige situatie (tuin) zijn effecten op voorhand uit te sluiten.

Op basis van voorstaande is het onwaarschijnlijk dat met de werkzaamheden sprake is van aantasting van nesten van jaarrond beschermde vogelsoorten. Wel is het advies om de sloop van de schuur én verwijderen van opgaande beplanting uit te voeren buiten het broedseizoen, dit om te voorkomen dat actief in gebruik zijnde nesten worden aangetast. Dit betekent dat werkzaamheden uitgevoerd moeten worden in de periode van augustus tot maart.

Vleermuizen

Bebouwing

Vleermuizen gebruiken spouwmuren, gevelbetimmering, dakpannen en zolders als vaste rust- en verblijfplaats. Het schuurtje is opgetrokken uit houten planken en is maximaal 3 meter hoog. Deze planken bieden geen geschikte wegkruipmogelijkheden voor vleermuizen, doordat ze goed op elkaar aansluiten en volledig dichtgetimmerd zijn. Verder is toegang tot de dakpannen niet mogelijk; er zijn geen openingen aanwezig van >1,5cm waar vleermuizen achter of tussen kunnen kruipen. Verder wordt het schuurtje intensief gebruikt. Geconcludeerd kan worden dat het onwaarschijnlijk is dat vleermuizen een vaste rust- en verblijfplaats hebben in het schuurtje.

Opgaand groen

Naast bebouwing, zijn er tevens vleermuizen die gebruik maken van loshangende schors én holtes in bomen als verblijfplaats. De te kappen bomen betreffen jonge opslag (maximaal 10-15 jaar oud) waar geen holtes of loshangende schors aanwezig is. De oude naaldbomen in het zuidelijk deel – welke behouden blijven - zijn ongeschikt voor vleermuizen gezien de aanwezigheid van hars of oude naar boven toe doorgerotte holten- en blijven met de plannen behouden. Deze bomen maken geen onderdeel uit van het plan. Daarnaast verdwijnt er met de plannen geen doorgaande groene verbinding die mogelijk als vliegroute kan dienen. Geconcludeerd kan worden dat het onwaarschijnlijk is dat vleermuizen een vaste rust- en verblijfplaats hebben in het omliggend groen / te kappen groen of dat deze dienen als essentieel leefgebied.

Grondgebonden zoogdieren

Algemeen voorkomen soorten zoals huismuis en mol zijn op voorhand niet uit te sluiten ter plaatse van de te slopen schuurtje, in het grasveld of ruigte. Voor deze soorten geldt een vrijstelling voor ruimtelijke ingrepen. Wel geldt de algemene zorgplicht. Op basis van verspreidingsgegevens komt in de omgeving van Baarle Nassau de volgende beschermde grondgebonden zoogdieren voor: eekhoorn, steenmarter, bunzing, wezel en hermelijn. Baarle Nassau is een dorp met weinig opgaand groen en water in de kern, hierdoor is het voorkomen van hermelijn (in Brabant met name gebonden aan de beekdalen) niet te verwachten. De overige kleine marterachtigen zijn met name gebonden aan een kleinschalig landschap met veel dekking en worden weinig tot niet aangetroffen in bebouwde omgeving, uitgezonderd in groene parken (Bouwens, 2017). Deze elementen zijn te vinden in de bosschages buiten de kern van Baarle Nassau. De steenmarter kan wel in bebouwde omgeving worden aangetroffen, deze heeft zijn verblijfplaats vooral in schuren en bebouwde omgeving.

In de bomen rondom het plangebied zijn geen nesten van eekhoorn aangetroffen. Op één deel van het plangebied was ten tijde van het veldbezoek ruig opgaande (brandnetels) vegetatie aanwezig dat slecht onderhouden was. Deze locatie werd ook gebruikt als opslag van takken en tuinafval. In potentie is dit een geschikte locatie voor soorten als steenmarter, bunzing en wezel. Echter zijn er geen sporen (uitwerpselen, prooi-resten, enz.) aangetroffen. Daarnaast ligt dit terrein achter één van de ontsluitingswegen van Baarle Nassau, tegenover een (verlicht) sportpark en hondenvereniging én wordt het terrein nog regelmatig gebruikt om tuinafval te bergen. Verder ontbreekt een groene structuurrijke verbinding tussen het plangebied en de grotere groene, structuurrijke elementen in de directe omgeving waar (kleine)marterachtige voorkomen. Gezien het intensieve gebruik van de directe omgeving en afwezigheid van sporen én het bebouwde karakter van de directe omgeving is het onwaarschijnlijk dat (kleine)marterachtige hier een vaste rust- en verblijfplaats heeft.

CONCLUSIES & AANBEVELINGEN

Dhr. Van Bavel is voornemens een twee kapper de bouwen op het perceel naast Molenstraat 2 te Baarle Nassau (gemeente Baarle Nassau, Provincie Noord-Brabant). Om deze tweekapper te bouwen wordt opgaande beplanting, een schuur en een zwembad verwijderd en wordt een gazon bebouwd. Dit betreft een ruimtelijke ingreep. Voor dit initiatief is een quickscan flora en fauna uitgevoerd.

Het plangebied ligt in de kern van Baarle Nassau. Gezien het intensieve gebruik en karakter van het plangebied en directe omgeving én het ontbreken van een directe groene verbinding met omliggende bosgebieden, is de aanwezigheid van strikt beschermde soorten niet te verwachten. Met de beoogde werkzaamheden is het onwaarschijnlijk dat vaste rust- en verblijfplaatsen van strikt beschermde soorten verloren gaan. Een nader onderzoek of een ontheffing Wnb wordt niet noodzakelijk geacht.

Verder geldt te allen tijde de algemene zorgplicht. Dit houdt in dat men rekening moet houden met de werkzaamheden, zodat opzettelijk doden en verwonden wordt voorkomen. Denk daarbij aan het werken in één richting en het slopen van de aanwezige schuur buiten het kwetsbare voortplantingsseizoen.