

Notitie: Natuurcompensatieplan Het Goordonk 6 te Baarle-Nassau

Gilze, 11-09-2023

Kenmerk: BK/20158.003

Vanwege het areaalverlies van 227 m² Natuur Netwerk Brabant (NNB) als gevolg van de realisatie van een bijgebouw, dient het Natuurnetwerk gecompenseerd te worden. Hierbij wordt gekozen voor een financiële compensatie. De ontwikkeling leidt enkel tot een areaalverlies van het NNB en niet tot verstoring van het NNB, zoals blijkt uit de ecologische QuickScan, opgenomen als Bijlage 3 bij de toelichting van het bestemmingsplan. Voor het te compenseren deel van het Natuurnetwerk door areaalverlies geldt 1 op 1 compensatie met een toeslag van 2/3 in oppervlak. In tabel 1 is de berekening van de financiële compensatieopgave weergegeven.

Tabel 1. Berekening financiële compensatieopgave Natuurnetwerk

Te compenseren oppervlak Natuurnetwerk door areaalverlies in m ²	227
Te compenseren oppervlak Natuurnetwerk door areaalverlies in ha	$227 \div 10000 = 0,0227$
Toeslag te compenseren oppervlak Natuurnetwerk door areaalverlies in ha	$0,0227 \times 2/3 = 0,0151333$
Te compenseren oppervlak Natuurnetwerk door areaalverlies inclusief toeslag in ha	$0,0227 + 0,0151333 = 0,0378333$
Financiële compensatieopgave per ha in Noord-Brabant	€ 100.000,00
Totale financiële compensatieopgave Natuurnetwerk	$0,0378333 \times 100.000,00 = € 3.783,33$

De totale financiële compensatieopgave bedraagt € 3.783,33. Dit bedrag dient uiterlijk zes weken na de vaststelling van het bestemmingsplan gestort te worden in de provinciale compensatievoorziening ter uitvoering van de geformuleerde compensatietaakstelling.