



Baarle-Nassau
Baarle-Hertog

Nota van ambtelijke wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Boschoven 5'.



Lijst van ambtshalve aanpassingen

De volgende aanpassingen worden bij vaststelling doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

Ambtshalve wijzigingen

Regels:

- **Wijziging 1**

Artikel 4.3.6 'Voorwaardelijke verplichting bebouwing' in de regels van het ontwerpbestemmingsplan:

Het gebruik en/of laten gebruiken van de voor 'wonen' aangewezen gronden voor een permanente woonfunctie is alleen toegestaan, indien de volledige en aanwezige bebouwing intact is en intact wordt gehouden.

Wordt vervangen door:

Het gebruik en/of laten gebruiken van de voor 'Wonen' aangewezen gronden voor een permanente woonfunctie is alleen toegestaan, indien de volledige en aanwezige bebouwing zoals beschreven in artikel 5.1 intact is en intact wordt gehouden.

- **Wijziging 2**

In artikel 4.3.7 is de volgende calamiteitenregeling opgenomen:

In afwijking van artikel 4.3.6 geldt dat het doen en/of laten gebruiken van de voor 'Wonen' aangewezen gronden voor het wonen blijft toegestaan indien het in artikel 4.3.6 bedoelde bouwwerk geheel of gedeeltelijk tenietgaat ten gevolge van een calamiteit.