

Notitie: Toelichting grondgebondenheid
Locatie: Baarleseweg 2-4 ong. te Ulicoten

Gilze, 02-08-2021/ gewijzigd 17-02-2022

Kenmerk: JR/02201.011

Aanleiding

Initiatiefnemer exploiteert een melkveehouderij aan de Baarleseweg 4 te Ulicoten en is voornemens twee bouwvlakken samen te voegen naar één bouwvlak van maximaal 2,0 hectare. Verder blijft de omvang en activiteiten van het bedrijf onveranderd.

Initiatiefnemer huisvest 194 melk- en kalfkoeien en 5 stuks vrouwelijk jongvee op het melkvee bedrijf. Deze dieren worden in de bestaande stallen gehuisvest.

In artikel 3.51 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant zijn regels opgenomen voor beperkingen veehouderij, de planlocatie is gelegen in deze aanduiding. Dit artikel is niet van toepassing als er sprake is van een grondgebonden veehouderij en wanneer de ontwikkeling voldoet aan de voorwaarden zoals opgenomen in de Nadere regels zorgvuldige veehouderij.

Voor de gewenste ontwikkeling wordt een partiële herziening van het bestemmingsplan aangevraagd. Er wordt daarbij aangesloten bij de eisen uit de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.

Toetsing veebezetting grondgebonden agrarische veehouderij

Uit de Gecombineerde Opgave van het jaar 2021 blijkt dat het agrarische bedrijf momenteel beschikt over 71,24 hectare grond. De melkveehouderij aan de Baarleseweg 4 te Ulicoten is een grondgebonden bedrijf, aangezien het bedrijf 71,24 hectare in gebruik heeft. Deze gronden zijn binnen een straal van 2 á 3 kilometer van het bedrijf gelegen. $71,24 \text{ hectare} \times 2,75 \text{ GVE} = 195,91 \text{ GVE}$ beschikbaar.

Initiatiefnemer huisvest 194 melk- en kalfkoeien en 5 vrouwelijk jongvee tot 2 jaar. Dit is $194 \times 1 \text{ GVE} = 194$ en $5 \times 0,4 \text{ GVE} = 1,6$. Samen is dit $1,6 + 194 = 195,6 \text{ GVE}$. Maximale GVE voor het aantal hectare dat de initiatiefnemer heeft is 195,91 GVE en het aantal GVE van het initiatief is 195,6 GVE. De eigenaar heeft dus een grondgebonden bedrijf. Ook is het initiatief getoetst aan de voorwaarden van een zorgvuldige veehouderij en wordt hier met een 7,27 aan voldaan, zie bijlage.

Bijlage 1: Toelichting BZV

Bijlage 2: Invoergegevens BZV