

Van: Weterings - Korthorst, Leonie [<mailto:Leonie.Weterings@west-brabant.eu>]

Verzonden: dinsdag 17 juni 2014 13:09

Aan: Keijsers, Bram

Onderwerp: RE: Visweg-Oost en Visweg-Kapelstraat

Urgentie: Hoog

Ontwikkeling bedrijventerrein Visweg/Kapelstraat

te starten met een proefsleuvenonderzoek met een dekkingsgraad van ca. 10% en het coupe-
ren van alle sporen. Hiervoor dient een Programma van Eisen opgesteld te worden met daarin
een *uitgebreid* archeologisch verwachtingsmodel op basis van o.a. de toelichting op de ge-
meentelijke archeologische kaart (RAAP-RAPPORT 2233), de onderzoeken uit de directe omge-
ving, waaronder ADC-rapport 1815, en informatie van de Heemkundekring Amalia van Solms.
In het rapport van het proefsleuvenonderzoek dient de bewoningsgeschiedenis en het ver-
wachtingsmodel uitvoerig aan bod te komen, dit omdat de stap bureauonderzoek kan worden
overgeslagen en beknopt in het PvE wordt uitgeschreven.

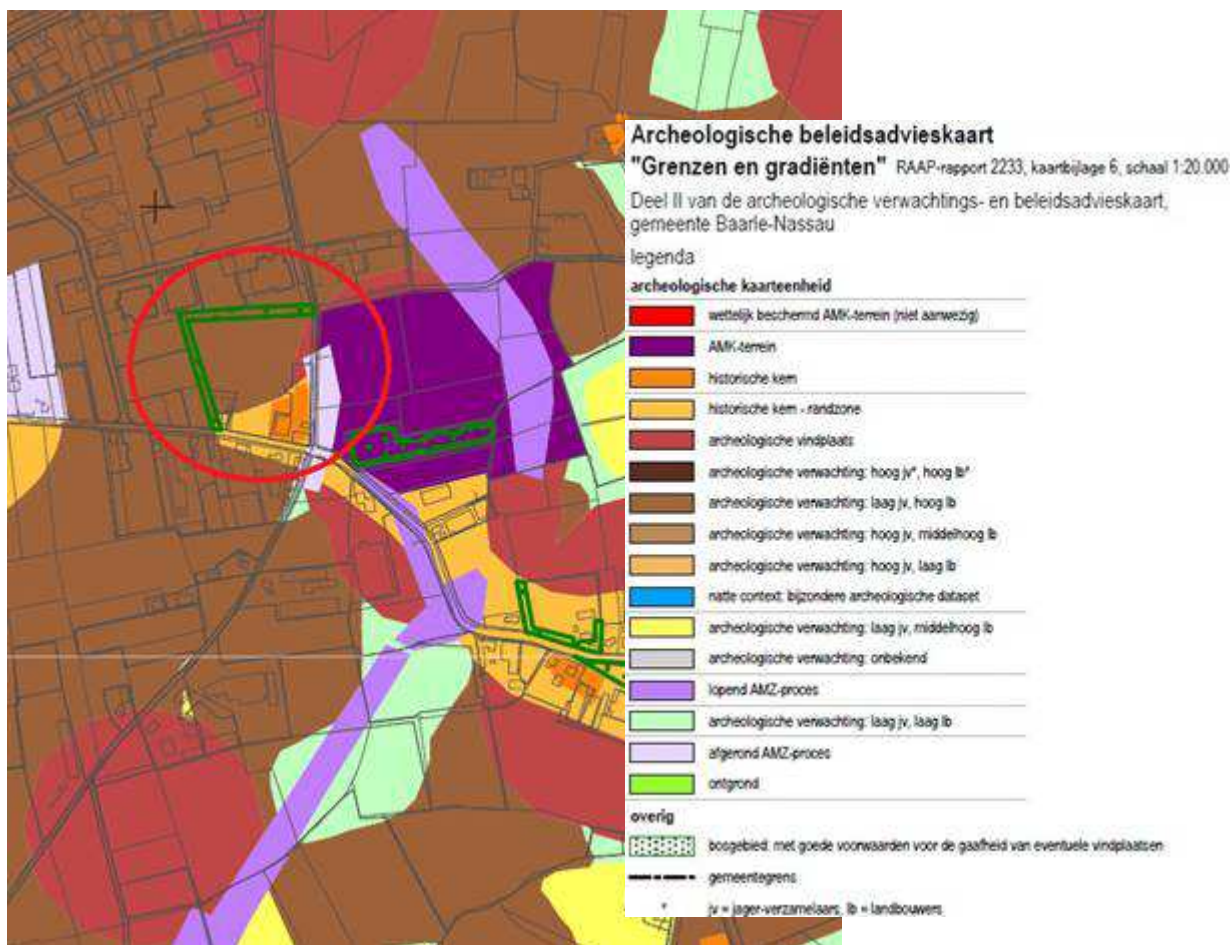
Wij adviseren om het Programma van Eisen in een vroeg stadium door de gemeente Baarle-
Nassau via ondergetekende te laten controleren zodat van meet af aan de onderzoeksmetho-
de helder is waarmee veel overleggen voorkomen kunnen worden en daarmee kosten van
zowel gemeente als ontwikkelaar.

Het plangebied heeft een **zeer hoge archeologische verwachting**:

- Het grenst aan één archeologische monumenten rondom de st. Salvadorkapel en één is
de kapel zelf. Het gaat om sporen van bewoning en een grafveld uit de Vroege Middel-
eeuwen (8^{ste} eeuw, wat **zeer** bijzonder is voor Baarle-Nassau en Nederland). Bij de
melding van het monument wordt al aangegeven dat een deel van het grafveld en de
nederzetting zich bevinden in de directe omgeving van het monument (paars op on-
derstaande afbeelding). Dit monument is ook opgenomen in het archeologisch rapport
van het vooronderzoek t.b.v. de randweg dat onderzocht is door de provincie. Uit dit
onderzoek bleek dat de zone rondom de kapel inderdaad rijk is aan middeleeuwse
sporen, maar dat er eveneens sporen uit de ijzertijd aanwezig zijn. De spoordichtheid
is groot en de conserveringstoestand is goed tot zeer goed. Er wordt zelfs aangegeven
dat er sprake kan zijn van de locatie als lokaal domeincentrum in de middeleeuwen!
- Op basis van de gemeentelijke archeologische beleidskaart geldt voor het plangebied een
hoge archeologische verwachting en;
- valt het deels in 'historische kern' (Nijhoven);
- en zijn er vele losse vondsten uit de directe omgeving gemeld.

Op basis van bovenstaande moge duidelijk zijn dat de archeologische verwachting dermate
hoog is en van een uitzonderlijk hoge mate van lokaal en landelijk belang dat er uit het voor-
onderzoek kan blijken dat het verstandiger kan zijn om de locatie niet te ontwikkelen of er
voor te zorgen dat de archeologische resten **controleerbaar** in de bodem behouden blijven. Is
de ontwikkelaar hiertoe niet genegen, dan dienen de archeologische resten opgegraven te
worden.

Op voorhand is voor de initiatiefnemer reeds lang geleden aangegeven hoe groot het archeo-
logisch 'risico' is en hiermee dient hij rekening te houden. De verstoorder betaalt voor het
behouden van de archeologische resten d.m.v. opgraven of in de bodem behouden. Deze rege-
ling over kosten is te vinden in de Wet op de Archeologische Monumentenzorg en het ge-
meentelijk archeologie beleid.



Met vriendelijke groet,
 Leonie Weterings senior regioarcheoloog en teamcoördinator archeologie en cultuurhistorie



Aalburg---Alphen-Chaam---Baarle-Nassau---Drimmelen---Etten-Leur---Gilze en Rijen
 Moerdijk---Oosterhout---Rucphen---Werkendam---Woudrichem---Zundert
 Regio West-Brabant
 Postbus 503, 4870 AM Etten-Leur
 Trivium 76, 4873 LP Etten-Leur
 Tel: : 076-5027229 E-mail: leonie.weterings@west-brabant.eu | www.west-brabant.eu
 Bereikbaar: maandag t/m donderdag

Dit e-mail bericht is slechts bestemd voor de (rechts)persoon aan wie het is gericht en kan informatie bevatten die persoonlijk of vertrouwelijk is en niet openbaar mag worden gemaakt krachtens wet- of regelgeving of overeenkomst. Indien een ander dan geadresseerde dit e-mail bericht ontvangt of anderszins in handen krijgt is hij niet gerechtigd tot kennisneming, verspreiding, openbaar maken of vermenigvuldiging daarvan. De verzendende gemeente staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Dit e-mail bericht brengt geen enkele contractuele gebondenheid voor de gemeente tot stand.