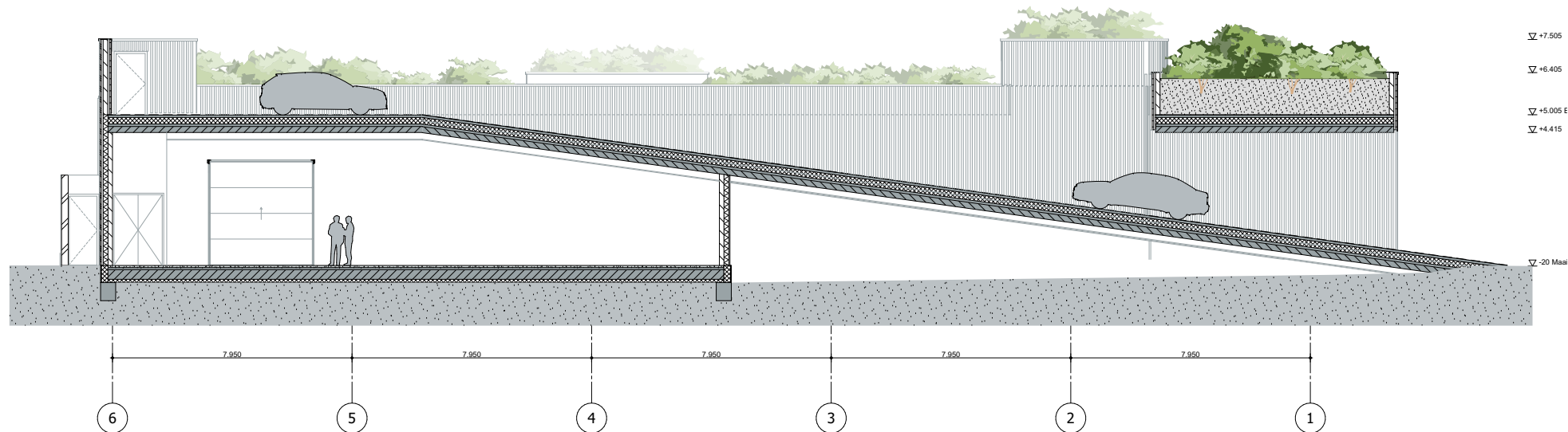
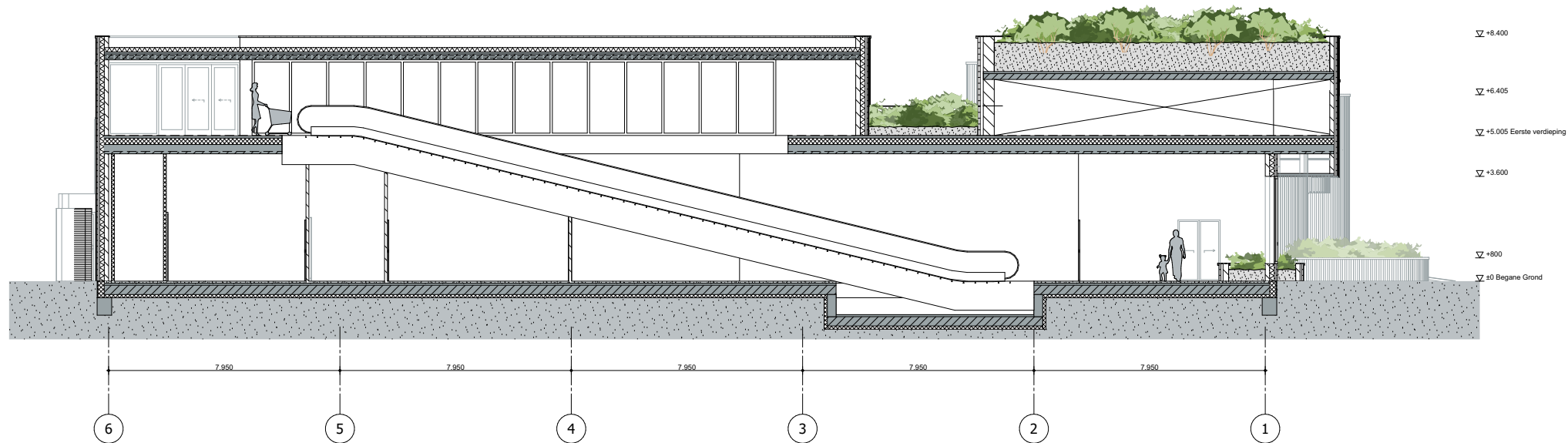
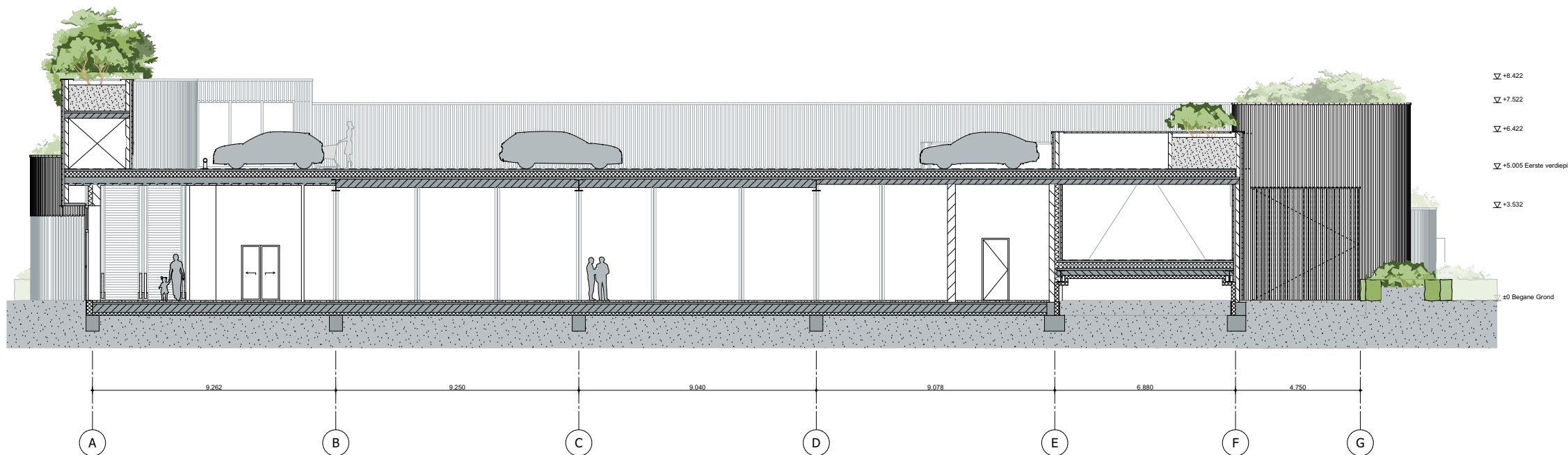




Bouwkundig

Bouwkundig:
- Aanwezigheid en afmetingen van de in het BB genoemde ruimten en opstelplaatsen volgens hfst. 4
- Trappen en vloerscheidingen uitvoeren volgens BB hfst. 2
- Draaiende delen die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak dienen te voldoen aan weerstandsklasse 2
- In de uitwendige scheidingenconstructie geen openingen breder dan 0,01m voorzien i.v.m. weering ratten en muizen, uitgezonderd benodigde af- en aanvoeren
- Bad- en toilet ruimten voorzien van vloer-/wandtegels volgens BB hfst. 3.5 en NEN 2778
- Wandtegels in de badkamer tot aan plafond; in de toilet ruimte tot 1m20 boven de afgewerkte vloer
- Aanwezigheid van voor de gezondheid schadelijke stoffen en ioniserende straling is beperkt volgens BB hfst. 3.9

Installaties:
- Electra volgens BB hfst. 6, NEN 1010 en qua uitrusting minimaal voldoen aan de NPR 5310, kolom 'eenvoudig'
- Koud- en warmwaterinstallaties volgens NEN 1006 en KWA-richtlijnen
- Afvoer afvalwater en fecaal afvoer volgens NTR 3216 en NEN 3215
- Luchttoe-/afvoer m.b.v. mechanische ventilatie met warmterugwinning. Luchtdelen volgens BB hfst. 3.6
- Karakteristiek geluidsniveau ten gevolge van installaties ten hoogste 30dB(A) volgens NEN 5077
- Vloerverwarming met ruimteregeling, aangesloten op stadsverwarmingsunit (mits aanwezig), indien nodig wordt aanvullend een paneelradiator in de badruimte voorzien

mk meterkast
hwa hemelwaterafvoer
(r)EV (reservering) laadpunt elektrische auto
deur dagmaat 900x2300, tenzij anders vermeld

zelfsluitende deur
zelfsluitende deur met WBBO van tenminste 30 minuten
zelfsluitende deur met WBBO van tenminste 60 minuten

420/484/570 Buitengevel: houten gevelbekleding - isolatie - kalkzandsteen (**Rc-waarde = 4,7 m²K/W**)
gevelbekleding 50mm, luchtpouw 60mm, minerale wol 160mm, kalkzandsteen 150/214/300mm
420 Buitengevel: aluminium gevelbekleding - isolatie - kalkzandsteen (**Rc-waarde = 4,7 m²K/W**)
gevelbekleding 50mm, luchtpouw 60mm, minerale wol 160mm, kalkzandsteen 150mm
260/324 Buitengevel noodtrappenhuis: houten gevelbekleding - kalkzandsteen
gevelbekleding 50mm, luchtpouw 60mm, kalkzandsteen 150/214mm
260 Opbouw plantenbank: houten gevelbekleding - kalkzandsteen
gevelbekleding 50mm, luchtpouw 60mm, kalkzandsteen 150mm
100/150/214/300 Binnenwanden
kalkzandsteen 100/150/214/300mm

Algemeen

Maatvoering:
Alle maatvoering in het werk te controleren door alle uitvoerenden. De afmetingen van eventuele bestaande gebouwoonderdelen zijn zo waarheidsgetrouw mogelijk vastgelegd. Die maten zijn overgenomen van de originele bouwtekeningen. De afmetingen van de diverse ruimten, wanden en wandopeningen zijn zo exact mogelijk opgenomen en/of aangegeven op tekening. Enige afwijkingen blijven mogelijk. Hier dient bij toekomstige plannen rekening mee gehouden te worden.

Kopie:
Niets uit deze uitgave mag worden gereproduceerd door middel van boekdruk, foto-offset, of welke andere methode of vorm dan ook, zonder schriftelijke toestemming van KAW.

Onvolledigheden:
Dit dossier is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wij kunnen geen aansprakelijkheid aanvaarden voor eventuele fouten of onzorgvuldigheden in de aangeleverde en hierin verwerkte basisgegevens of informatie die is opgesteld door derden.

Exacte uitvoering:
Alle exacte constructies in staal, hout, of gewapend beton, alsmede systeemconstructies en noodoverstorten uit te voeren volgens opgave constructeur.
Het geheel uitvoeren & opleveren conform alle geldende bouwregelgeving, zoals o.a. woningwet, bouwbesluit, de voorschriften van de plaatselijke nutsbedrijven, plaatselijk geldende wetten & eisen, geldende NEN-normen.
Alle installatie voorzieningen uit te voeren volgens bepalingen & voorschriften van de nutsbedrijven, betreffende gas, water, elektriciteit, CAI & telefonie.
Leveranciers & fabrikanten dienen rekening te houden met voorzieningen voor bouwkundige onderdelen.
Exacte verwarmings- & warmwater installatie volgens EPC-berekening.
Exacte ventilatievoorzieningen volgens ventilatieberekening.
Exacte brandveiligheidsvoorzieningen volgens quickscan brandveiligheid.

Wijzigingen	Datum	27-09-2023	Tekeningnummer	Projectnummer
E	Schaal / formaat	1:100 / A1	OV.4.01	210235
D	Getekend	MvO	Status	Fase
C	Opdrachtgever	Aldi BV	DEFINITIEF	OV
B				
A	08-11-2023			

Doorsnede
Floraplein | Asten

KAW www.kaw.nl info@kaw.nl +31 88 529 0000 EINDHOVEN Rechtstraat 59c | 5611 GN Eindhoven

