

Ruimtelijke onderbouwing

Golfbaan Het Woold



Colofon

Projectlocaties: percelen ATN01-P-2171 en 2170 aan Sengersbroekweg
perceel ATN01-P-1782

Datum: 27-10-2021, gewijzigd 15-02-2022, 11-04-2023

Opgesteld door: **Van Dun & Van Gerwen BV**

Heijtmorgen 10
5375 AN Reek
T. 0486 450 160

E. info@vandun-vangerwen.nl
I. www.vandun-vangerwen.nl

Projectnummer: 921100.001V / AvH

Inhoudsopgave

1. Inleiding.....	5
1.1. Aanleiding en doel	5
1.2. Geldend planologisch regime	6
1.3. Leeswijzer	7
2. Projectbeschrijving	8
2.1. Bestaande situatie.....	8
2.2. Beoogde situatie	11
3. Beleidskader.....	13
3.1. Rijksbeleid.....	13
3.2. Provinciaal beleid	13
3.2.1. Omgevingsvisie Noord-Brabant.....	13
3.2.2. Structuurvisie 2010 – partiële herziening 2014	14
3.2.3. Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant	15
3.3. Gemeentelijk beleid.....	20
3.3.1. Omgevingsvisie Asten	20
3.3.2. Structuurvisie kwaliteitsverbetering van het landschap.....	21
3.3.3. Bestemmingsplan	22
4. Milieuhygiënische en planologische aspecten	24
4.1. Milieueffectrapportage en vormvrije m.e.r.-beoordeling.....	24
4.2. Waterhuishouding	24
4.2.1. Waterrelevant beleid.....	24
4.2.2. Bestaande waterhuishoudkundige situatie	26
4.2.3. Beoogde waterhuishoudkundige situatie	27
4.3. Natuur	30
4.3.1. Natuurnetwerk Nederland (NNN)	30
4.3.2. Wet natuurbescherming	32
4.4. Cultuurhistorie, aardkunde en archeologie.....	35
4.4.1. Cultuurhistorie en aardkunde.....	35
4.4.2. Archeologie.....	36
4.5. Bodemkwaliteit	37
4.6. Bedrijven en milieuzonering	38
4.7. Geur	38
4.8. Luchtkwaliteit	39
4.8.1. Niet in betekenende mate	39
4.9. Geluid	40
4.10. Verkeer en parkeren	41

4.11.	Externe veiligheid	41
4.11.1.	Regelgeving	41
4.11.2.	Toetsing aan beleid	41
4.12.	Technische infrastructuur	42
5.	Bijlagen	43
	Bijlage 1 Landschappelijke inpassing.....	43
	Bijlage 2 Quickscan Flora en Fauna.....	43
	Bijlage 3 toelichting invoergegevens Aeries-berekening	43
	Bijlage 4 Aeries-berekening beoogde situatie.....	43
	Bijlage 5 Hoogtelijnen en rondwatermodellering Golfbaan.....	43

1. Inleiding

In dit hoofdstuk komen de aanleiding en het doel, de ligging van de projectlocaties, het geldend planologisch regime en de procedure aan bod. Daarnaast is in dit hoofdstuk een leeswijzer opgenomen.

1.1. Aanleiding en doel

Golfbaan Het Woold (initiatiefnemer), aan de Gezandebaan-Veluwsedijk te Heusden, beslaat ruim 80 hectare met een golfbaancomplex en bijbehorende faciliteiten. Het golfcomplex bestaat uit twee banen, namelijk een 18-holes championship course en een 9-holes PAR3 baan. Naast de twee banen beschikt Golfbaan Het Woold over uitgebreide trainingsfaciliteiten aan de Gezandebaan rondom en aansluitend gelegen aan het clubhuis. In het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' is voor Golfbaan Het Woold een ruimtelijke onderbouwing opgesteld voor onder andere het uitbreiden van bedrijfsbebouwing op het perceel aan de Sengersbroekweg, kadastraal perceel ATN01-P-2171 (voorheen 1941).

Golfbaan Het Woold is voornemens om de bedrijfsbebouwing (werktuigenloods) ten dienste van het onderhoud van de golfbaan, die al mogelijk gemaakt wordt in het hiervoor genoemde bestemmingsplan, te verplaatsen naar een ander perceel binnen het golfbaancomplex. De bouwmogelijkheden en de daaraan gekoppelde landschappelijke inpassing, aan de Sengersbroekweg (kadastraal perceel ATN01-P-2171 en 2170, komen dan te vervallen. Aanleiding hiervoor is de uitbreiding van het naastgelegen Gedenkbos van de stichting Gedenkbos Asten.

De gemeente Asten ziet aanknopingspunten in het ruimtelijk beleid voor het realiseren van de gewenste ontwikkeling van het golfbaanterrein en is in principe bereid medewerking te verlenen aan het plan. Hierdoor kan het project meegenomen in het bestemmingsplan 'Verzamelplan Asten – 2021'.

Op navolgende afbeelding zijn de projectlocaties weergegeven. Het huidige bouwvlak aan de Sengersbroekweg, percelen ATN01-P-2171 en deels 2170, zijn blauw omlijnd. Het beoogde bouwvlak is rood omlijnd, perceel ATN01-P-1782.



Afbeelding 1: weergave huidig bouwvlak (blauw) en beoogd bouwvlak (rood) (bron: www.ruimtelijkeplannen.nl)

1.2. Geldend planologisch regime

De volgende bestemmingsplannen zijn vigerend voor de locaties:

- Asten Verzamelplan 2019-1 (herstelbesluit), vastgesteld op 06-07-2021;
- Asten Verzamelplan 2019-2, onherroepelijk vastgesteld op 13-02-2020;
- Asten Parapluplan Wonen 2019, onherroepelijk vastgesteld 04-02-2020;
- Asten Verzamelplan 2019-1, vastgesteld 25-06-2019;
- Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1), onherroepelijk vastgesteld 16-04-2019.

In het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' zijn de volgende bestemmingen en aanduidingen opgenomen op de verbeelding voor het perceel aan de Sengersbroekweg, kadastraal bekend als ATN01-P-2171 en deels 2170:

- Enkelbestemming: Sport – Golfaccommodatie;
- Dubbelbestemming: Waarde -Archeologie 3;
- Bouwvlak; (1.500 m²) gedeeltelijk
- Functieaanduiding: specifieke vorm van groen – landschappelijke maatregelen 2;
- Functieaanduiding: specifieke vorm van sport – opslag – en werktuigenberging 2; (gedeeltelijk)
- Gebiedsaanduiding: overige zone – overbelast gebied;
- Gebiedsaanduiding: overige zone – recreatief ontwikkelingsgebied.

Op navolgende afbeelding is een uitsnede van de verbeelding van het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' weergegeven ter plaatse van de locatie aan de Sengersbroekweg, kadastraal bekend als ATN01-P-2171 en deels 2170.



Afbeelding 2: uitsnede verbeelding bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' (bron: www.ruimtelijkeplannen.nl).

In het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' zijn de volgende bestemmingen en aanduidingen opgenomen op de verbeelding voor het perceel tussen de Kornhoenweg en Gezandebaan, kadastraal bekend als ATN01-P-1782:

- Enkelbestemming: Sport – Golfaccommodatie;

Op navolgende afbeelding is een uitsnede van de verbeelding van het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' weergegeven ter plaatse van de locatie, kadastraal bekend als ATN01-P-1782:



Afbeelding 3: uitsnede verbeelding bestemmingsplan "Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1) (bron: www.ruimtelijkeplannen.nl).

In het bestemmingsplan 'Asten Verzamelplan 2019-2' is de gebiedsaanduiding: overige zone – regels GRP opgenomen. Hierin zijn aanvullende regels opgenomen met betrekking tot riolering opgenomen. Binnen navolgende bestemmingsplannen zijn geen bestemmingen en aanduidingen opgenomen voor boven genoemde locaties:

- Asten Verzamelplan 2019-1 (herstelbesluit) vastgesteld op 06-07-2021;
- Asten Parapluplan Wonen 2019 onherroepelijk vastgesteld 04-02-2020;
- Asten Verzamelplan 2019-1' vastgesteld 25-06-2019.

De bestemmingen en aanduidingen zoals opgenomen in het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' zijn daarom geldend voor de projectlocaties.

De gewenste activiteiten, het verplaatsen van het bouwvlak binnen de bestemming 'Sport – Golfaccommodatie' met de bijbehorende functieaanduiding 'specifieke vorm van sport – opslag – en werktuigenberging 2' en het verwijderen van de functieaanduiding 'specifieke vorm van groen – landschappelijke maatregelen 2' is in het bestemmingsplan 'Asten Verzamelplan 2019-1' niet rechtstreeks toegestaan.

1.3. Leeswijzer

In deze ruimtelijke onderbouwing zijn in het eerste hoofdstuk een inleiding op het project gegeven, waarin de aanleiding, het doel, de ligging van de projectlocaties, het geldend planologische regime en de te doorlopen procedure zijn beschreven.

In hoofdstuk 2 worden de bestaande en beoogde situatie omschreven. Het van toepassing zijnde nationaal, provinciaal en gemeentelijk beleid wordt uiteengezet in hoofdstuk 3. Hierna worden in hoofdstuk 4 de milieu-hygiënische en planologische aspecten beschreven.

2. Projectbeschrijving

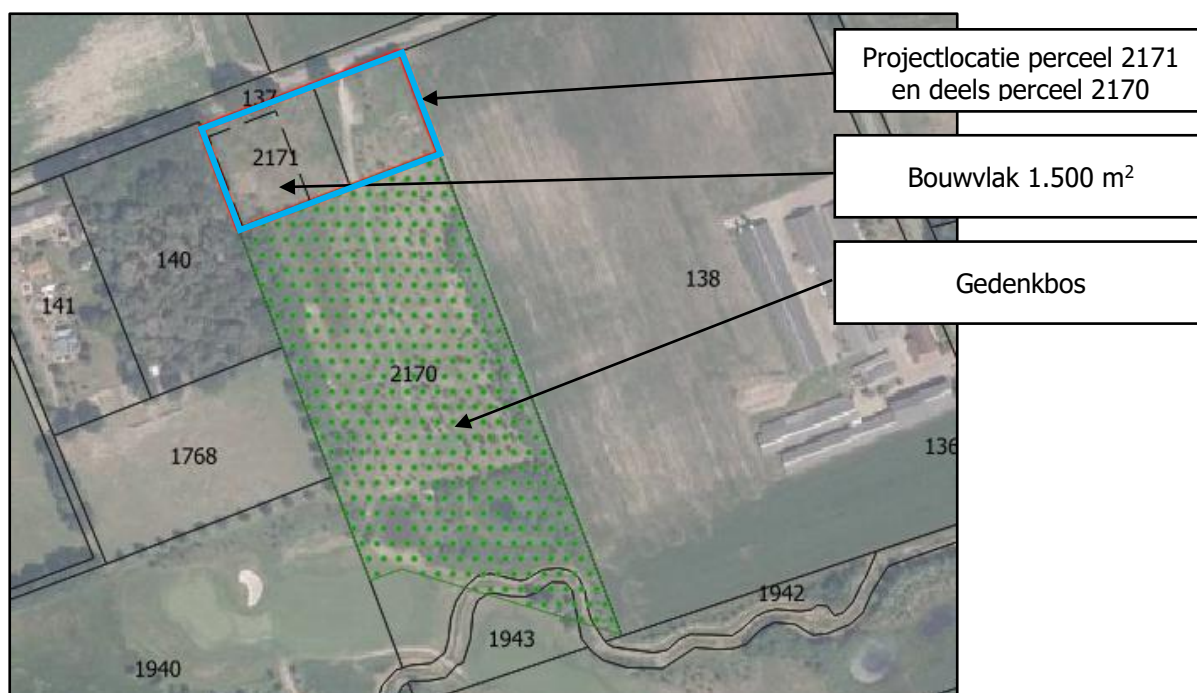
In dit hoofdstuk worden de bestaande en beoogde situatie beschreven. Hierin komt naar voren welke veranderingen er plaatsvinden binnen de projectlocaties.

2.1. Bestaande situatie

De locaties, kadastrale percelen 2170, 2171 en 1782 maken onderdeel uit Golfbaan Het Woold, aan de Gezandebaan-Veluwsedijk te Heusden. De locaties liggen in het buitengebied van de gemeente Asten ten zuiden van de kern Heusden. De ruimtelijke structuur is een afspiegeling van de ontstaansgeschiedenis. De golfbaan is gelegen in de Centrale Slenk. De Centrale Slenk is vanuit geologisch oogpunt een dalingsgebied. Door met name zandverstuivingen is er in het gebied reliëf ontstaan. Golfbaan Het Woold is op de hogere delen gelegen op enige afstand van de lagere delen rondom de Eeuwselse Loop gelegen. Op de hoger gelegen dekzandruggen zijn gehuchten, akkers en wegen ontstaan. De droge heidegebieden werden gebruikt voor de beweiding van schapen en steken van plaggen. Door overbeweiding ontstonden stuifzanden welke later bebost zijn om het verstuivingsgevaar tegen te gaan. De weg, Gezandebaan, maakt in dit gebied onderdeel uit van het historisch wegenpatroon, waarlangs het gebied in ontwikkeling (jonge heideontginning) is gebracht. Deze jonge heideontginning kenmerkt zich door een rationele verkaveling en een relatief open landschap: het gebied bestaat voornamelijk uit akkerland met daartussen enkele wegen die duidelijk herkenbaar zijn in het landschap vanwege de aanwezige bomenrijen. Tevens zijn duidelijk de aanwezige solitair liggende boskavels te zien (hoger gelegen denkazandruggen). De aanwezige bebouwing, in het gebied, ligt relatief kort aan de straat en bestaat voornamelijk uit agrarische bedrijven met een bedrijfswoning.

Percelen 2170 en 2171 (huidig bouwvlak)

In het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' is ten behoeve van de Golfbaan Het Woold een ruimtelijke onderbouwing opgesteld voor onder andere het uitbreiden van bedrijfsbebouwing naar maximaal 1.500 m² op het perceel aan de Sengersbroekweg, kadastraal perceel ATN01-P-2171 (voorheen 1941). De beoogde bedrijfsbebouwing (werktuigenloods) op het perceel 2171 is nog niet gerealiseerd. Op een gedeelte van perceel 2170 is een gedenkbos gelegen van de stichting Gedenkbos Asten. In het gedenkbos worden bomen geplant als herinnering aan iemand die dierbaar is, bijvoorbeeld de geboorte van een kind, een vriendschap, een overleden familielid. Soms worden er bomen geplant omdat iemand een bedrijf is gestart. Golfbaan Het Woold heeft deze grond ter beschikking gesteld ten behoeve van het gedenkbos. Op navolgende afbeelding zijn de percelen 2170 en 2171 weergegeven. Op deze afbeelding is het huidige bouwvlak (blauw omlijnd) van 1.500 m² en het gedenkbos aangeduid.



Afbeelding 4: weergave huidige situatie percelen 2170 en 2170

Perceel 1782 (beoogd bouwvlak)

Golfbaan Het Woold is voornemens om het bestaande bouwvlak te verplaatsen naar perceel 1782. Op navolgende afbeelding een luchtfoto van perceel 1782 weergegeven, waarop het beoogde bouwvlak rood omlijnd is. Perceel 1782 is deels verhard en wordt momenteel gebruikt voor de opslag van bouwmaterialen, zand en split ten behoeve van het onderhoud van de greens, gebouwen en paden van Golfbaan Het Woold.



Afbeelding 5: weergave huidige situatie perceel 1782

Op afbeelding 6 en afbeelding 7 zijn foto's van de opslag materialen op perceel 1782 weergegeven. Deze foto's zijn vanaf de westelijke zijde van het beoogde bouwvlak genomen. Het perceel is afgesloten

door een hek aan het zandpad. Rondom de bouwmaterialen staan diverse bomen om het geheel uit het zicht te onttrekken, zie afbeelding 8 en afbeelding 9.



Afbeelding 6: weergave huidige situatie perceel 1782



Afbeelding 7: weergave huidige situatie perceel 1782



Afbeelding 8: weergave huidige situatie groenstructuur



Afbeelding 9: weergave huidige situatie groenstructuur



Afbeelding 10: beoogd bouwvlak werktuigenloods

2.2. Beoogde situatie

Golfbaan Het Woold is voornemens om de werktuigenloods ten dienste van het onderhoud van de golfbaan, die al mogelijk gemaakt wordt in het huidige bestemmingsplan, te verplaatsen naar een ander perceel binnen het golfbaancomplex. De bouw mogelijkheden en de daaraan gekoppelde landschappelijke inpassing aan de Sengersbroekweg (kadastraal perceel ATN01-P-2171 en 2170) komen dan te vervallen. Aanleiding hiervoor is de uitbreiding van het naastgelegen gedenkbos van de stichting Gedenkbos Asten.

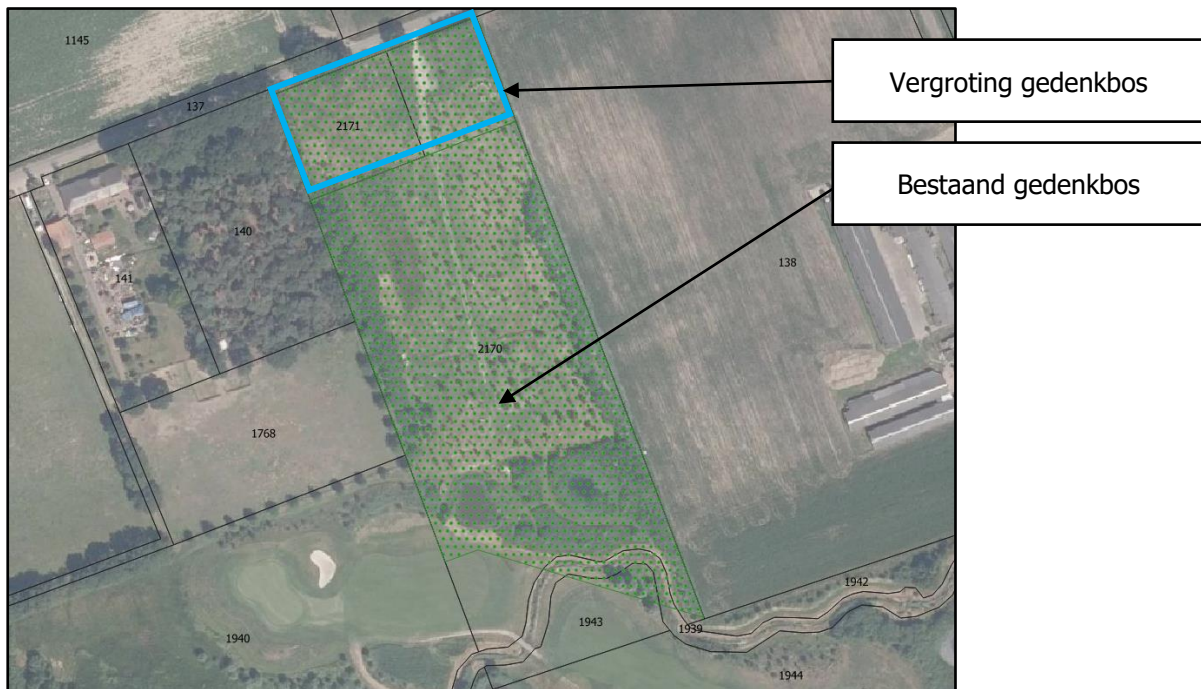
Golfbaan Het Woold is voornemens om de beoogde werktuigenloods deels op perceel 1782 te realiseren. Het beoogde bouwvlak heeft een omvang van ongeveer 1.390 m² en is daarmee kleiner dan het bestaande bouwvlak aan de Sengersbroekweg van 1.500 m². Hierdoor is het beoogde bouwvlak passend binnen de bestaande groenstructuren. De beoogde werktuigenloods heeft een afmeting van ongeveer 33 meter bij 18 meter en wordt binnen het beoogde bouwvlak gerealiseerd. Ten behoeve van de werktuigenbouwloods wordt de poel gedempt en een deel van de bestaande aarden wal, ten oosten van de werf, verwijderd. Het overige deel van de bestaande aardenwal blijft behouden. De huidige werf, waar momenteel bouwmaterialen zijn opgeslagen, bestaat uit halfverharding. In de beoogde situatie wordt het bouwvlak voor het grootste deel verhard. Ten behoeve van de beoogde ontwikkeling wordt een klein oppervlak aan wilgenopslag verwijderd. De omliggende bomen blijven gehandhaafd en de werktuigenloods wordt landschappelijk ingepast met gebiedseigen beplanting.

Op navolgende afbeelding is het beoogde bouwvlak en de werktuigenloods weergegeven. Daaromheen zijn de omliggende groenstructuren weergegeven waarin ook het water wordt opgevangen en kan infiltreren in de bodem. Door de verplaatsing van het bouwvlak komt de beoogde werktuigenloods centraal te liggen binnen het golfbaancomplex. Vanaf de beoogde locatie van de werktuigenloods zijn de diverse greens te bereiken.



Afbeelding 11: beoogd bouwvlak werktuigenloods

In navolgende afbeelding is het gedenkbos weergegeven en de beoogde vergroting. Het bestaande gedenkbos van ongeveer 19.842 m² wordt vergroot met 4.920 m². In de beoogde situatie heeft het gedenkbos een oppervlakte van 24.762 m².



Afbeelding 12: beoogde situatie gedenkbos

3. Beleidskader

In dit hoofdstuk wordt het relevante beleid uiteengezet. Het project wordt getoetst aan het provinciaal en gemeentelijk beleid. Gezien het project dusdanig klein van aard is dat het geen invloed heeft op nationaal beleid, wordt dit beleidskader niet beschreven.

3.1. Rijksbeleid

Gezien het project dusdanig klein van aard is dat het geen invloed heeft op nationaal beleid, wordt dit beleidskader niet beschreven.

3.2. Provinciaal beleid

Het geldende ruimtelijke beleid van de provincie Noord-Brabant is omschreven in de Omgevingsvisie, Structuurvisie 2010 – partiële herziening 2014 en de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.

3.2.1. *Omgevingsvisie Noord-Brabant*

De provincie Noord-Brabant heeft op 14 december 2018 de omgevingsvisie Noord-Brabant vastgesteld. De omgevingsvisie vindt zijn legitimatie in de Omgevingswet. Vanzelfsprekend staan de achterliggende doelen van de Omgevingswet dan ook centraal in de positiebepaling van de Brabantse Omgevingsvisie. Onder het motto 'eenvoudig beter', doelt de Omgevingswet op meer inzichtelijkheid, en een grotere voorspelbaarheid en gebruiksgemak van het Omgevingsrecht. Ook beoogt de wet meer bestuurlijke afwegingsruimte en een meer samenhangende benadering van de fysieke leefomgeving in beleid, besluitvorming en regelgeving. Het doel van de omgevingsvisie is om de kwaliteit van de leefomgeving voor alle Brabanders te verbeteren.

In de visie is voor verschillende programma's de ambitie geformuleerd hoe de Brabantse leefomgeving er in 2050 uit moet zien. Daarbij zijn mobiliserende tussendoelen gesteld voor 2030 om het einddoel te kunnen bereiken. De uitwerking in programma's is een opgave die de visie volgt en die in opeenvolgende bestuursperiodes de opdracht en ruimte geeft om dat met eigen accenten in te vullen.

Het belangrijkste programma dat hier een rol speelt is 'omgevingskwaliteit'. Het Brabantse doel voor 2050 in dit programma is:

'Brabant heeft een goede leefomgevingskwaliteit doordat wij op alle aspecten beter presteren dan wettelijk als minimumniveau is bepaald. Brabant staat met zijn TOP-landschap van oude en nieuwe landschappen in de top 5 van Europa. De biodiversiteit binnen en buiten de natuurgebieden is op orde, de lucht- en waterkwaliteit voldoet en de bodem is vitaal.'

Het tussendoel voor 2030 in dit programma is:

'Brabant heeft een aanvaardbare leefomgevingskwaliteit doordat wij voor alle aspecten voldoen aan de wettelijke normen. Natuurgebieden zijn ingericht, de afname van biodiversiteit is naar een positieve trend omgebogen, waardevolle cultuurhistorische landschappen zijn behouden en er is breed draagvlak voor de nieuwe energie- en klimaatadaptieve landschappen door de ontwerpende aanpak.'

Deze basisopgave is veelomvattend en gaat over milieuaspecten zoals een schone bodem, schoon water (ondergrond) en schone lucht. Maar ook om landschappelijke- en cultuurhistorische aantrekkelijkheid, een goede woon- en werkomgeving met een aantrekkelijk aanbod aan voorzieningen, stilte en een natuurrijke omgeving, waarin biodiversiteit en recreatie hand in hand gaan.

Het project voldoet aan het tussendoel voor 2030 omdat aan alle milieu wet- en regelgeving wordt voldaan. De beoogde werktuigenloos wordt zo gesitueerd dat deze landschappelijk is ingepast zodat deze opgaat in de bestaande groenstructuren. Hiermee wordt een eerste stap gezet richting het einddoel van 2050. Het project past dus binnen de Omgevingsvisie voor Noord-Brabant.

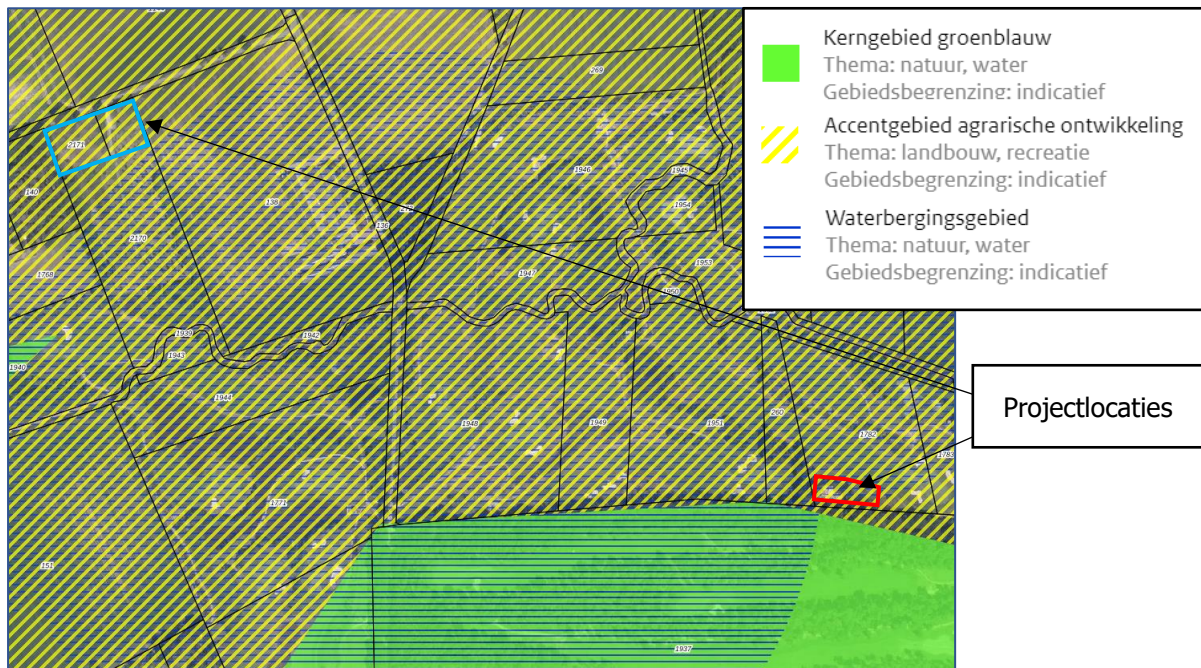
3.2.2. Structuurvisie 2010 – partiële herziening 2014

De Structuurvisie 2010 – partiële herziening 2014 (Sv 2014) betreft een herziening van de op 1 oktober 2010 vastgestelde Structuurvisie ruimtelijke ordening. De partiële herziening is door Provinciale Staten van Noord-Brabant op 7 februari 2014 vastgesteld en in werking getreden op 19 maart 2014.

De Structuurvisie geeft de hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid tot 2025 weer (met een doorkijk naar 2040). De visie is bindend voor het ruimtelijk handelen van de provincie. Het is de basis voor de wijze waarop de provincie de instrumenten inzet die de Wet ruimtelijke ordening biedt. De genoemde visie is vertaald in de regels van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Daarnaast ondersteunt de structuurvisie het beleid op andere provinciale beleidsterreinen, zoals het economisch-, mobiliteits-, sociaal-, cultureel-, milieu- en natuurbeleid.

Volgens de structurenkaart, zie navolgende afbeelding, liggen de locaties in het accentgebied agrarische ontwikkeling. In de structurenkaart zijn gebieden aangegeven waarin de provincie ruimte en kansen ziet om de agrarische productiestructuur te verduurzamen en te versterken. De Peelstreek van Mill tot Someren behoort hier ook toe. Dit is een jonge ontginning met een modern en grootschalig landschap waarin de intensieve veehouderij en glastuinbouwsector een sterke positie hebben. Het is een open gebied, omgeven door grote natuurgebieden waarvan enkele Natura 2000-gebieden. Midden in het gebied liggen enkele grote bosgebieden en landgoederen. Het accentgebied agrarische ontwikkeling wordt gekenmerkt door mogelijkheden om de positie van de aanwezige sectoren te versterken. Binnen het accentgebied zijn de regels voor gemengd landelijk gebied geldend. In het gemengde landelijke gebied vindt een vermenging van functies plaats. Naast het gebruik van de gronden ten behoeve van de land- en tuinbouw, is er ook plaats voor natuur, water, recreatie, toerisme en kleinschalige stedelijke functies. Omdat de locaties in het gemengde landelijk gebied liggen, hanteert de provincie het multifunctionele gebruik als uitgangspunt.

Golfbaan Het Woold is dus onderdeel van een multifunctioneel gebied. In de directe omgeving vindt naast agrarische bedrijven, kleinschalige stedelijke functies, natuur en recreatie plaats. Onderhavig project betreft het verplaatsen van een bestaand bouwvlak ten behoeve van werktuigenloods van Golfbaan Het Woold. Zowel het bestaande als het beoogde bouwvlak zijn binnen het golfbaancomplex gelegen. De beoogde ontwikkeling heeft geen invloed op ontwikkelmogelijkheden van omliggende agrarische bedrijven en natuurwaarden. Derhalve sluit onderhavig project aan bij de ambitie van de provincie voor het accentgebied agrarische ontwikkeling. Het project past daarom binnen de uitgangspunten van de Sv 2014.



Afbeelding 13: uitsnede structurenkaart Sv 2014 (bron: www.ruimtelijkeplannen.nl)

3.2.3. Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant

De Interim omgevingsverordening (Iov) betreft een samenvoeging van verschillende regelingen op provinciaal niveau met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Dit betekent dat de regels betrekking hebben op milieu, natuur, ruimtelijke ordening, water, bodem en wegen. De Iov is daarbij een eerste stap op weg naar een definitieve omgevingsverordening, die op grond van de op handen zijnde Omgevingswet moet worden vastgesteld en die verplicht is voor provincies. De laatste versie van de Iov is op 27 november 2020 door Provinciale Staten vastgesteld en is per 5 december 2020 in werking getreden.

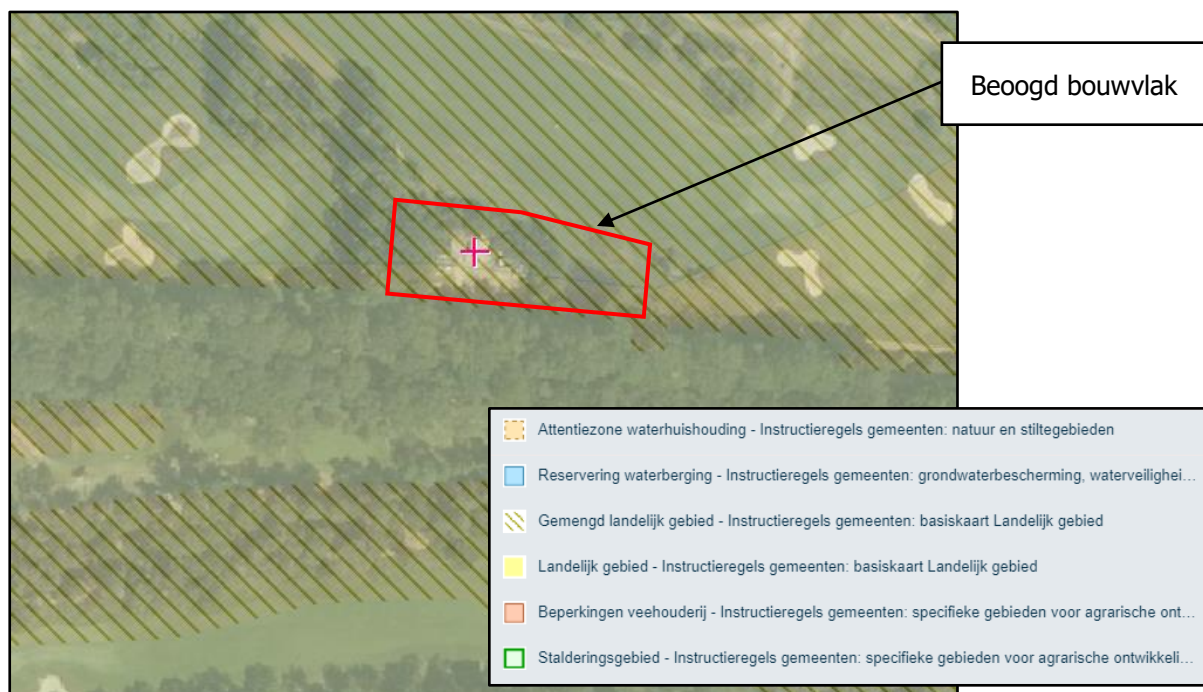
De Iov is opgesteld vanuit een doelgroepenbenadering. Dit is ook het systeem dat de Omgevingswet, en de daaronder liggende wetgeving, hanteert. Dit betekent dat de regels in de Iov zijn gegroepeerd in hoofdstukken waarbij de doelgroep van de regel, de zogenaamde normadressaat, leidend is. Regels waar gemeenten bij vaststelling van een bestemmingsplan rekening mee moeten houden zijn opgenomen in hoofdstuk 3. Deze regels zijn in de vorm van instructieregels opgenomen waarbij de verschillende niveaus zijn opgedeeld in meerdere afdelingen.

Voor elke ruimtelijke ontwikkeling geldt dat toepassing moet worden gegeven aan de basisprincipes voor een evenwichtige toedeling van functies zoals deze zijn opgenomen in paragraaf 3.1.2. Voor het overige dient getoetst te worden aan de regels die van toepassing zijn op het werkingsgebied waarin de locaties liggen. In dit geval liggen de percelen 2170 en 2171 (huidig bouwvlak) in de werkingsgebieden 'Gemengd landelijk gebied'; 'Landelijk gebied' en 'Salderingsgebied', zie navolgende afbeelding.



Afbeelding 14: uitsnede viewer Iov percelen 2170 en 2171 (kaartlagen hst. 3) (bron: viewer Iov 8-12-2020)

Het beoogd bouwvlak, perceel 1782, ligt in 'Attentiezone waterhuishouding'; 'Reserveringsgebied waterberging'; 'Gemengd landelijk gebied'; 'Landelijk gebied'; 'Beperkingen veehouderij' en 'Stalderingsgebied' zie navolgende afbeelding.



Afbeelding 15: uitsnede viewer Iov, perceel 1782 (kaartlagen hst. 3) (bron: viewer Iov 8-12-2020)

Het beoogde bouwvlak is gelegen in het gebied voor Attentiezonde waterhuishouding. In artikel 3.26 Attentiezone waterhuishouding van iov zijn regels opgenomen. Er zal derhalve worden getoetst aan artikel 3.26 voor Attentiezonde waterhuishouding.

Ditzelfde geldt voor de aanduiding Reservering waterberging. Hiervoor zijn regels opgenomen in artikel 3.36 van de Iov. Ook aan deze regels zal getoetst moeten worden.

In artikel 3.51 zijn de afwijkende regels ten aanzien van de aanduiding 'beperkingen veehouderij' opgenomen. Deze regels beperken de ontwikkelingsmogelijkheden van veehouderijen. Met het project worden geen bedrijfsmatige veehouderijactiviteiten mogelijk gemaakt. Het artikel is derhalve niet van toepassing op het project.

Verder bevat artikel 3.52 aanvullende regels ten aanzien van het stalderingsgebied. Deze regels hebben betrekking op een toename in de oppervlakte dierenverblijven voor hokdieren. Het project heeft geen betrekking op een veehouderij. De regels met betrekking tot het stalderingsgebied zijn derhalve niet van toepassing.

Afdeling 3.6 bevat de voorwaarden voor een vitaal platteland, die onder andere van toepassing zijn op het gemengd landelijk gebied. Met het project wordt het bestaande bouwvlak verplaatst binnen Golfbaan Het Woold. Er zal derhalve worden getoetst aan artikel 3.72 voor bestaande niet-agrarische functie in landelijk gebied.

Aan de relevante artikelen zal hierna worden getoetst.

Basisprincipes voor een evenwichtige toedeling van functies (paragraaf 3.1.2)

Onder een evenwichtige toedeling van functies wordt verstaan dat invulling wordt gegeven aan een goede omgevingskwaliteit met een veilige, gezonde leefomgeving. Hiervoor moet rekening worden gehouden met:

- zorgvuldig ruimtegebruik;
- de waarden in een gebied door toepassing van de lagenbenadering;
- meerwaardecreatie.

Deze aspecten zijn in de Iov nader uitgewerkt in de artikel 3.6 t/m 3.8. Daarnaast geldt voor ontwikkelingen in het landelijk gebied ook dat er sprake moet zijn van kwaliteitsverbetering (zie artikel 3.9). Deze artikelen worden hieronder nader toegelicht.

Zorgvuldig ruimtegebruik (artikel. 3.6)

Conform artikel 3.6 houdt zorgvuldig ruimtegebruik in dat in beginsel gebruik wordt gemaakt van een bestaand ruimtebeslag. Een bestaand ruimtebeslag ligt binnen het werkingsgebied 'Stedelijk gebied' of een bestaand bouwperceel. Wanneer er sprake is van een stedelijke ontwikkeling dient toepassing te worden gegeven aan artikel 3.1.6, tweede lid, van het Besluit ruimtelijke ordening (ladder voor duurzame verstedelijking). Alle gebouwen, bijbehorende bouwwerken en ander permanente voorzieningen dienen te worden geconcentreerd binnen een bouwperceel.

Bij voorliggend project is sprake van een bestaand bouwperceel dat verplaatst wordt. Er is geen sprake van een stedelijke ontwikkeling. Daarnaast wordt het bouwperceel verkleind van 1.500 m² naar 1.390 m². De bebouwingsmogelijkheden worden daarmee in de beoogde situatie verkleind. De beoogde werktuigenloods kan volledig binnen het bouwperceel worden gerealiseerd.

Toepassing van de lagenbenadering (artikel 3.7)

De toepassing van de lagenbenadering omvat het effect van de ontwikkeling op verschillende lagen. Hierbij dient onderzocht te worden wat de effecten zijn op:

- de ondergrond;
- de netwerklaag;
- de bovenste laag.

Met het effect op de ondergrond worden o.a. de aspecten bodem, grondwater en archeologische waarden bedoeld. De netwerklaag omvat aspecten zoals infrastructuur, natuurnetwerk, energienetwerk, waterwegen waaronder een goede, multimodale afwikkeling van het personen- en goederenvervoer. In de beschouwing van de bovenste laag dienen aspecten zoals cultuurhistorische en landschappelijke waarden, de omvang van de functie en de bebouwing, de effecten op bestaande en toekomstige functies, de effecten op volksgezondheid, veiligheid en milieu aan bod te komen.

Hierbij dient te worden gekeken naar het verleden, heden en toekomst. De beoogde ontwikkeling mag geen negatieve effecten hebben op de waarden in de omgeving en dient ook in de toekomst geen beperkingen op te leveren voor de omgeving.

De toetsing van de gevolgen van het project op bovengenoemde aspecten is uitgebreid uiteengezet in hoofdstuk 4 van deze toelichting.

Meerwaardecreatie (artikel 3.8)

Het aspect meerwaardecreatie omvat een evenwichtige benadering van de economische, ecologische en sociale aspecten die in een gebied en bij een ontwikkeling zijn betrokken. Het biedt de mogelijkheid om opgaven en ontwikkelingen te combineren, waardoor er meerwaarde ontstaat. Daarnaast ontstaat een bijdrage aan andere opgaven en belangen dan die rechtstreeks met de ontwikkeling gemoeid zijn.

In dit bestemmingsplan wordt meerwaarde gecreëerd door de verplaatsing van het bouwvlak aan de Sengersbroekweg (kadastraal perceel 2171) naar (gedeeltelijk) kadastrale perceel 1782. Hierdoor kan het naastgelegen gedenkbos, van stichting Gedenkbos Asten, uitbreiden waardoor er meer gedenkbomen geplant kunnen worden. Het project levert hierdoor een maatschappelijke bijdrage door deze gronden ter beschikking te stellen. Met de realisatie van de beoogde werktuigenloods wordt rekening gehouden met de bestaande groenstructuren zodat de loods uit het zicht onttrokken wordt.

Kwaliteitsverbetering (artikel 3.9)

Een bestemmingsplan in landelijk gebied moet gepaard gaan met een fysieke verbetering van het landschap. Daarnaast moet worden aangetoond hoe deze fysieke verbetering financieel, juridisch en feitelijk wordt verzekerd. Een verbetering kan o.a. bestaan uit een landschappelijke inpassing, behoud of herstel van cultuurhistorisch waardevolle bebouwing of terreinen, het slopen van bebouwing of aanleggen van extensieve recreatieve mogelijkheden. Deze vormen van kwaliteitsverbetering moeten worden geborgd in het bestemmingsplan.

Over de exacte invulling van de kwaliteitsverbetering zijn in het regionaal ruimtelijk overleg tussen gemeenten en provincie afspraken gemaakt. Binnen de gemeente Asten is 'Structuurvisie Kwaliteitsverbetering' (vastgesteld 13-03-2015) van het toepassing. De impact wordt gebaseerd op het verschil in planologische mogelijkheden op de onderstaande aspecten:

- de grootte van een ontwikkeling (vergroting bouwvlak/bouwvolume);
- wordt er gebruik gemaakt van nieuw of bestaand terrein/bebouwing;
- nadelige effecten voor de omgeving (geluid, geur, verkeer, aantasting natuur en landschap enz.);
- gewenste ontwikkeling op basis van beleid (bijv. recreatie).

Per bovenstaand aspect kan positief (+), neutraal (0) of negatief (-) gescoord worden. De beoogde ontwikkeling is beoordeeld naar aanleiding van de diverse aspecten:

- er is sprake van een kleine ontwikkeling waarbij het bestemmingsvlak en/of het bouwvolume wordt verkleind: +
In de beoogde situatie wordt het bestaande bouwvlak verplaatst. Er vindt geen oprichting of uitbreiding plaats van een bouwvlak. Daarnaast wordt verkleind van 1.500 m² naar ongeveer 1.390 m².
- er wordt bestaande bebouwing en terreinverharding hergebruikt en overtollige bebouwing of verharding wordt gesloopt resp. verwijderd: +
De percelen 1782 zijn deels al voorzien van verharding. Hier wordt momenteel bouw materiaal opgeslagen. Het bestaande bouwvlak (en daarmee de bebouwingsmogelijkheden) op perceel 2171 wordt verplaatst naar perceel 1782. Het bouwvlak wordt daarbij verkleind. Hierdoor vindt er een afname plaats van de totale verharding.
- het initiatief heeft geen negatief/positief effect op de omgeving: 0
Met het realiseren van de beoogde werktuigenloods wordt rekening gehouden met bestaand omliggend groen. Daarnaast wordt het huidig bouwvlak ter beschikking gesteld voor het

stichting Gedenkbos Asten waardoor daar bomen geplant kunnen worden. In totaal zal de hoeveelheid groen toenemen door dit project.

- voor het initiatief zijn geen beleidsuitgangspunten: 0
Het bouwvlak aan de Sengersbroekweg (kadastraal perceel 2171) van 1.500 m² en het 3.420 m² (overig gedeelte perceel 2171 en 2170), in totaal 4.920 m² wordt in de beoogde situatie ter beschikking gesteld ten behoeve van de uitbreiding van het naastgelegen gedenkbos van stichting Gedenkbos Asten. Er vindt dus een maatschappelijke kwaliteitsverbetering plaats door 4.920 m² grond ter beschikking te stellen aan het gedenkbos. Uiteindelijk zal door het aanplanten van gedenkbomen de aanwezige groenstructuren op de locatie toenemen. Hierdoor worden de aanwezige landschapselementen versterkt. Door de verplaatsing van het bouwvlak naar kadastrale perceel 1782, waar momenteel buitenopslag plaats vindt van onder andere bouwmaterialen én het verkleinen van het bouwvlak van 1.500 m² naar 1.390 m² vindt er een afname plaats van de totale verharding.

Op basis van bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er het project zowel positief als neutraal scoort. Hierdoor kan de ontwikkeling aangemerkt als een categorie 'geen impact' ontwikkeling wat betekent dat er geen kwaliteitsverbetering gevraagd wordt.

Zoals eerder beschreven is de locatie van de beoogde werktuigenloods reeds landschappelijk ingepast. Met de beoogde ontwikkeling wordt de bestaande poel en de aarden wal met begroeiing ten oosten van het beoogde bouwvlak deels verwijderd. De overige delen van de aarden wal rond het beoogde bouwvlak blijven intact. Tevens wordt een klein oppervlak wilgenopslag verwijderd. Alle bomen blijven gehandhaafd. Vanuit Golfbaan Het Woold is wenselijk dat de werktuigenloods niet direct zichtbaar is. De beoogde werktuigenloods wordt daarom landschappelijk ingepast met gebiedseigen beplanting om deze zo veel mogelijk uit het zicht te onttrekken door bestaande omliggende groenstructuren zoals bomen, struiken en de bestaande aardewal. In bijlage 1 is de landschappelijke inpassing van de beoogde situatie weergegeven.

Attentiezone waterhuishouding (artikel 3.26)

Een bestemmingsplan, binnen de aanduiding 'attentiezone waterhuishouding' sluit functies en activiteiten uit die uit een negatief effect hebben op de hydrologische instandhoudingsdoelen van het hierbinnen gelegen Natuur Netwerk Brabant. Een bestemmingsplan stelt in ieder geval regels over:

- a. het verzetten van grond van meer dan 100 m³ of op een diepte van meer dan 60 centimeter beneden maaiveld, voor zover geen vergunning is vereist op grond van de Ontgrondingenwet;
- b. de aanleg van drainage ongeacht de diepte, tenzij het gaat om vervanging van een bestaande drainage;
- c. het verlagen van de grondwaterstand anders dan door middel van het graven van sloten of het toepassen van drainagemiddelen, met uitzondering van grondwateronttrekkingen;
- d. het beperken van het buiten een agrarisch bouwperceel aanbrengen van oppervlakteverhardingen of verharde oppervlakten.

Deze regels zijn niet van toepassing voor werkzaamheden die behoren tot het normale beheer en onderhoud.

Ten tijden van de aanvraag omgevingsvergunning onderdeel bouw wordt getoetst aan regels uit artikel 3.26 van Iov. Hierdoor is geborgd dat de beoogde activiteit geen negatieve effecten hebben.

In de regels van dit bestemmingsplan zijn regels opgenomen waarin functies en activiteiten, die een negatief effect hebben op de hydrologische instandhoudingsdoelen van het hierbinnen gelegen Natuur Netwerk Brabant, worden uitgesloten. Uit paragraaf 4.1.3 blijkt de uitvoering van het beoogde project niet leidt tot het wijzigen van grondwaterstand. Geconcludeerd kan worden dat project geen negatieve gevolgen heeft voor de omgeving. In de beoogde situatie is er sprake van een afname van het totaal verhard oppervlakte. Gezien de aard en omvang van de beoogde activiteiten heeft de uitvoering van dit project weinig tot geen effect op de hydrologische instandhoudingsdoelen ten behoeve van het NNB gebied.

Reservering waterberging (artikel 3.36)

Een bestemmingsplan van toepassing op 'reservering waterberging' strekt mede tot behoud van het waterbergend vermogen van dat gebied. De toelichting bij een bestemmingsplan bevat een verantwoording over de wijze waarop de geschiktheid van het gebied voor waterberging behouden blijft indien dat bestemmingsplan voorziet in een ontwikkeling van functies.

In voorliggende ruimtelijke onderbouwing wordt nadere toelichting gegeven over de wijze waarop de geschiktheid van het gebied voor waterberging behouden blijft indien dat het project voorziet in een ontwikkeling van functies. Dit is beschreven in paragraaf 4.2 waterhuishouding. Hieruit blijkt dat de het waterbergend vermogen van het gebied blijft behouden. In de beoogde situatie is er sprake van een afname van het totaal verhard oppervlakte van maximaal 1.500 m² naar maximaal 1.390 m². Bij de nieuwbouw zal gebruik worden gemaakt van milieuvriendelijke bouwmaterialen en niet van uitlogende bouwmaterialen. In de regels van dit bestemmingsplan zijn regels opgenomen waarin het waterbergend vermogen van het gebied is geborgd.

Bestaande niet-agrarische functie in landelijk gebied (artikel 3.71)

In artikel 3.71 van de Iov zijn regels opgenomen bestaande niet-agrarische functie in het landelijk gebied. Deze regels moeten geborgd worden in het bestemmingsplan:

- a. de bestaande planologische gebruiksactiviteit vastleggen;
- b. een toename van de gebruiksoppervlakte voor mestbewerking uitsluiten;
- c. kunnen voorzien in een redelijke uitbreiding, als dat past binnen de gewenste ontwikkelingsrichting van het gebied waarbij de volgende aspecten zijn betrokken:
 1. een gebiedsgerichte benadering welke activiteiten en functies passen in de omgeving;
 2. welke effecten de mogelijke ontwikkeling heeft op andere aspecten, waaronder mobiliteit, agrarische ontwikkeling, leefbaarheid en leegstand elders;
 3. hoe de uitbreiding bijdraagt aan het versterken van de omgevingskwaliteit, waaronder een bijdrage aan de sloop van overtollig en leegstaand vastgoed in het Landelijk Gebied.

Golfbaan Het Woold is voornemens om de werktuigenloods ten dienste van het onderhoud van de golfbaan, die al mogelijk gemaakt wordt in het huidige bestemmingsplan ('Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)') te verplaatsen naar een ander perceel binnen het golfbaancomplex. De bouw mogelijkheden aan de Sengersbroekweg (kadastraal perceel ATN01-P-2171 komen dan te vervallen. Middels dit project worden de planologische gebruiksactiviteiten vastgelegd.

Conclusie

Gelet op bovenstaande voldoet de ontwikkeling aan de voorwaarden die zijn opgenomen in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.

3.3. Gemeentelijk beleid

Het gemeentelijk beleid is omschreven in de gemeentelijke omgevingsvisie, structuurvisie en het bestemmingsplan.

3.3.1. Omgevingsvisie Asten

Op 5 oktober 2021 is de 'Omgevingsvisie Asten' door de gemeenteraad van gemeente Asten vastgesteld. In de omgevingsvisie staat beschreven wordt aangegeven wat gemeente en samenleving belangrijk vindt om te behouden, te versterken ten te ontwikkelingen. Per deelgebied is een visie beschreven.

De locaties zijn gelegen in het deelgebied 'Groen Genieten' en zijn gelegen in of in de directe nabijheid van bospercelen. De bospercelen worden veelal gescheiden door agrarische percelen en een aantal woningen in het groen. De bossen zijn recreatief aantrekkelijk, divers en de biodiversiteit is hoog. De bossen vormen belangrijke gebieden die toegankelijk zijn voor iedereen. In de visie wordt beschreven dat deze toegankelijkheid behouden moet worden. Ook is beschreven dat de gehuchtenstructuur en de

afwisseling tussen verspreid gelegen agrarische percelen, woningen in het groen en kleine bospercelen behouden moeten worden.

In het deelgebied 'Groen Genieten' wordt kansen gezien voor het meervoudig ruimtegebruik. Daarbij wordt aangegeven dat de economische functies in onder andere toeristische-recreatieve en agrarische sector belangrijk zijn in dit gebied. Deze zorgen voor werk en inkomen. Voor het gebied zijn doelstellingen beschreven voor vitale kernen, klimaatbestendig en energieneutraal Asten, transformatie buitengebied. Hierin zijn onder andere doelstellingen opgenomen voor het:

- ontwikkelen van kleinschalige bedrijvigheid en recreatieve functies; (vitale kernen)
- ontwikkelen van een gezonde en activerende leefomgeving, met veilige en aantrekkelijke plaatsen om te bewegen en elkaar te ontmoeten; (vitale kernen)
- vernieuwen en waar mogelijk uitbreiden van de bossen; (klimaatbestendig en energieneutraal Asten)
- Het versterken van de kwaliteit, biodiversiteit en de groene belevingswaarde, onder andere door het vergroten van de kwaliteit van de bossen; (klimaatbestendig en energieneutraal Asten)
- Stimuleren van recreatieve ontwikkelingen die qua aard en schaal passen in de omgeving en een toevoeging vormen op het bestaande recreatieve aanbod; (transformatie buitengebied).

Met het project wordt de bestaande bouw mogelijkheden aan de (kadastraal perceel 2171) van, Golfbaan Het Woold, verplaatst naar een andere locatie. Daarbij wordt het bouwvlak verkleind van 1.500 m² naar 1.390 m² waardoor er een afname plaats vindt van verharding. Het bestaande bouwvlak aan de Sengersbroekweg en het overig gedeelte perceel 2171 en 2170, in totaal 4.920 m² wordt daarbij ter beschikking gesteld ten behoeve van de uitbreiding van het naastgelegen gedenkbos van stichting Gedenkbos Asten. Hierdoor wordt het bestaande (gedenk)bos uitgebreid. Waardoor de kwaliteit, biodiversiteit en de groene belevingswaarde van de percelen en de directe omgeving versterkt en vergroot wordt. Het beoogde bouwvlak maakt daarnaast al onderdeel uit van de huidige recreatieve activiteiten, golf, in dit gebied.

Geconcludeerd kan worden dat de beoogde ontwikkeling passend is binnen de visie voor het deelgebied 'Groen Genieten' dat opgenomen is in 'Omgevingsvisie Asten'.

3.3.2. Structuurvisie kwaliteitsverbetering van het landschap

Op 14 december 2014 is de 'Structuurvisie kwaliteitsverbetering van het landschap' door de gemeenteraad van gemeente Asten vastgesteld. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen wil de provincie dat de initiatiefnemer zorgt voor een kwaliteitsverbetering van het landschap om daarmee het verlies aan omgevingskwaliteit te beperken. Ontwikkelingen die passen bij de aard, schaal en functie van het landelijk gebied, zoals agrarische en recreatieve ontwikkelingen en kleinschalige dienstverlening zijn mogelijk. Ook de ontwikkeling van andere (rode) functies is onder voorwaarden mogelijk. De structuurvisie is een richtinggevende beleidsdocument waarin beschreven is welke bijdrage wordt geleverd aan de kwaliteitsverbetering van het landschap en hoe dit geborgd wordt.

Golfbaan Het Woold is voornemens om de werktuigenloods ten dienste van het onderhoud van de golfbaan, die al mogelijk gemaakt wordt in het bestemmingsplan Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1), te verplaatsen naar een ander perceel binnen het golfbaancomplex. De bouw mogelijkheden aan de Sengersbroekweg (kadastraal perceel ATN01-P-2171 komen dan te vervallen. De beoogde werktuigenloods is hierdoor centraal gelegen tussen de greens. Volgens de 'Structuurvisie kwaliteitsverbetering van het landschap' heeft de beoogde ontwikkeling geen impact op het landschap. Dit is beschreven in paragraaf 3.3.2. Hierdoor wordt er geen tegenprestatie gevraagd voor de beoogde ontwikkeling. Met het beoogde project wordt het perceel aan de Sengersbroekweg ter beschikking gesteld aan het stichting Gedenkbos Asten. Hierdoor wordt er een maatschappelijke bijdrage geleverd. Daarnaast wordt de beoogde werktuigenloods zorgvuldig ingepast zodat deze opgaat in de bestaande omliggende groenstructuren, zoals bomen, struiken en aardewal.

3.3.3. Bestemmingsplan

Zoals al in de inleiding van deze ruimtelijke onderbouwing beschreven zijn voor de projectlocaties de volgende bestemmingsplannen geldend:

- Asten Verzamelplan 2019-1 (herstelbesluit), vastgesteld op 06-07-2021;
- Asten Verzamelplan 2019-2, onherroepelijk vastgesteld op 13-02-2020;
- Asten Parapluplan Wonen 2019, onherroepelijk vastgesteld 04-02-2020;
- Asten Verzamelplan 2019-1, vastgesteld 25-06-2019
- Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1), onherroepelijk vastgesteld 16-04-2019.

In het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' zijn de volgende bestemmingen en aanduidingen opgenomen op de verbeelding voor het perceel aan de Sengersbroekweg, kadastraal bekend als ATN01-P-2171 en deels 2170:

- Enkelbestemming: Sport – Golfaccommodatie;
- Dubbelbestemming: Waarde -Archeologie 3;
- Bouwvlak; (1.500 m²) (gedeeltelijk)
- Functieaanduiding: specifieke vorm van groen – landschappelijke maatregelen 2;
- Functieaanduiding: specifieke vorm van sport – opslag – en werktuigenberging 2; (gedeeltelijk)
- Gebiedsaanduiding: overige zone – overbelast gebied;
- Gebiedsaanduiding: overige zone – recreatief ontwikkelingsgebied.

In het bestemmingsplan 'Asten Verzamelplan 2019-2' is de gebiedsaanduiding: overige zone – regels GRP opgenomen. Hierin zijn aanvullende regels opgenomen met betrekking tot riolering opgenomen.

Op navolgende afbeelding is een uitsnede van de verbeelding van het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' weergegeven ter plaatse van de locatie aan de Sengersbroekweg, kadastraal bekend als ATN01-P-2171 en deels 2170.



Afbeelding 16: uitsnede verbeelding bestemmingsplan "Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)" (bron: www.ruimtelijkeplannen.nl).

In het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' zijn de volgende bestemmingen en aanduidingen opgenomen op de verbeelding voor het perceel, kadastraal bekend als ATN01-P-1782:

- Enkelbestemming: Sport – Golfaccommodatie;

In het bestemmingsplan 'Asten Verzamelplan 2019-2' is de gebiedsaanduiding: overige zone – regels GRP opgenomen. Hierin zijn aanvullende regels opgenomen met betrekking tot riolering opgenomen.

Op navolgende afbeelding is een uitsnede van de verbeelding van het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)' weergegeven ter plaatse van percelen ATN01-P-1782.



Afbeelding 17: uitsnede verbeelding bestemmingsplan "Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)" (bron: www.ruimtelijkeplannen.nl).

De gewenste activiteiten, verplaatsen van het bouwvlak binnen de bestemming 'Sport – Golfaccommodatie' met de bijbehorende functieaanduiding 'specifieke vorm van sport – opslag – en werktuigenberging 2' en het verwijderen van de functieaanduiding 'specifieke vorm van groen – landschappelijke maatregelen 2' is in het bestemmingsplan 'Asten Verzamelplan 2019-1' niet rechtstreeks toegestaan.

4. Milieuhygiënische en planologische aspecten

Op grond van het bepaalde in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is het verplicht om inzicht te bieden in de relevante milieu-hygiënische en planologische aspecten. In dit hoofdstuk worden deze aspecten beschreven.

In de beoogde situatie wordt de werktuigenloods ten dienste van het onderhoud van de golfbaan, die al mogelijk gemaakt wordt in het huidige bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)', te verplaatsen naar een ander perceel binnen het golfbaancomplex. De toetsing van de milieuhygiënische en planologische aspecten heeft daarom alleen betrekking de percelen 1782 ter plaatse van het beoogde bouwvlak en werktuigenloods.

4.1. Milieueffectrapportage en vormvrije m.e.r.-beoordeling

Een milieueffectrapportage (MER), en de bijbehorende procedure (m.e.r.), is een hulpmiddel om de belangen van het milieu volwaardig te betrekken bij de besluitvorming over plannen en projecten. Het gaat hierbij enkel om plannen en projecten die kunnen leiden tot initiatieven waardoor het milieu mogelijk nadelig wordt beïnvloed. Als uitgangspunt gelden voor plannen, waaronder plannen, onderstaande criteria om te beoordelen of een MER noodzakelijk is:

- Plannen waarvoor een passende beoordeling nodig is in verband met een mogelijk significant negatief effect op Natura 2000 gebieden.
- Plannen die kaderstellend zijn voor toekomstige m.e.r.- (beoordelings)plichtige besluiten;

Ten aanzien van het eerste criterium geldt dat er in deze situatie geen sprake is van een plan waarvoor een passende beoordeling nodig is in verband met een mogelijk significant negatief effect op Natura 2000-gebieden. In paragraaf 4.3 is een uitgebreide toelichting opgenomen voor de mogelijke effecten van het plan op de Natura 2000-gebieden. Op basis van deze paragraaf kan worden geconcludeerd dat geen significante negatieve effecten worden verwacht op de Natura 2000-gebieden.

Een plan is kaderstellend voor een toekomstig m.e.r.- (beoordelings)plichtig besluit indien er sprake is van een overschrijding van de grenswaarden uit de C- of D-lijst van het Besluit m.e.r. Onder de grenzen uit de C- en D-lijst van het Besluit m.e.r. geldt sinds 7 juli 2017 een vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht. Dit houdt in dat er bekeken moet worden of er bij het initiatief sprake is van dusdanig bijzondere omstandigheden of milieueffecten dat er toch een MER moet worden opgesteld.

Een golfbaan komt in de C- en D-lijst van het Besluit m.e.r. niet voor. Er geldt voor het initiatief derhalve geen (vormvrije) m.e.r.-beoordelingsplicht.

4.2. Waterhuishouding

Sinds 1 november 2003 is het verplicht om bij ruimtelijke ingrepen de watertoets toe te passen. Deze verplichting is wettelijk geregeld in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Door middel van deze watertoets moet inzicht worden geboden in de effecten van het project op de waterhuishouding. In het kader van de watertoets dient de gemeente voorafgaand aan de procedure het voornemen van de ruimtelijke ingreep aan het waterschap te verzenden. De gemeente en het waterschap kunnen afspraken maken over de wijze waarop het aspect water in het ruimtelijk plan is opgenomen. In deze waterparagraaf komen de volgende onderdelen aan bod:

- Beschrijving waterrelevant beleid;
- Bestaande waterhuishoudkundige situatie;
- Beoogde waterhuishoudkundige situatie.

4.2.1. Waterrelevant beleid

De Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) is vanaf 22 december 2000 van kracht. De KRW heeft als doel om te komen tot schone, ecologisch gezonde stroomgebieden, waarin water op een duurzame manier wordt gebruikt. Om dit doel te bereiken is een systematiek opgesteld die alle Europese lidstaten in de nationale wetgeving moeten implementeren en uitvoeren. De Nederlandse regering heeft invulling aan de KRW gegeven door middel van de Waterwet, die in werking is getreden op 22 december 2009. De Waterwet regelt het beheer van het oppervlakte- en grondwater en verbetert ook de samenhang tussen

het waterbeleid en ruimtelijke ordening. De visies met betrekking tot het waterbeleid worden door de verschillende bestuurslagen in diverse plannen beschreven.

Provincie

Het beleid van de provincie Noord-Brabant richt zich op het bereiken en in stand houden van watersystemen die ruimte bieden aan een gezond leefmilieu voor mens, dier en plant. Daarbij zijn economische en ecologische ontwikkelingen met elkaar in evenwicht en is het hebben en houden van een veilige en bewoonbare provincie een randvoorwaarde. Dit beleid is vertaald in de Omgevingsvisie en Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. De belangrijkste aspecten zijn:

- Een robuust en veerkrachtig water- en natuursysteem;
- Een betere waterveiligheid door preventie;
- Koppeling van waterberging en droogtebestrijding.

In de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant zijn ook instructieregels opgenomen voor waterschappen. Op de kaart behorende bij deze instructieregels ligt een deel van het beoogde bouwvlak in reservering waterberging, zie navolgende afbeelding. Deze reserveringsgebieden zijn laaggelegen beekdalen waar de kans op een overstroming aanwezig is. Mede gezien de klimaatverandering is het van belang het waterbergend vermogen te behouden. Ontwikkelingen die het waterbergend vermogen verminderen zijn in deze niet wenselijk. In paragraaf 3.2.3 getoetst aan wordt getoetst aan de regels opgenomen in de Iov met betrekking tot 'Reservering waterberging'. In paragraaf 4.2.3. wordt nader toelichting gegeven op wat de gevolgen van de bouw van de loods zijn voor het waterbergend vermogen.



Afbeelding 18: uitsnede viewer Iov kaart 'Instructieregels gemeente: grondwaterbescherming, waterveiligheid en -berging' (bron: viewer Iov 8-12-2020)

De wijze waarop de provincie omgaat met water, is beschreven in het Regionaal Water en Bodem Programma (2022-2027). Provinciale Staten hebben op 3 december 2021 het Regionaal Water en Bodem Programma (2022-2027) vastgesteld (RWP). Hiermee is de RWP de opvolger van het Provinciaal Milieu en waterplan (PMWP). Het RWP zal op 22 december 2021 in werking treden. Door middel van het RWP wordt beleid vastgesteld om te komen tot een klimaat robuust water en bodemsysteem in 2050, en zorg te dragen voor veilig, schoon en voldoende water en een vitale bodem in de provincie Noord-Brabant. Belangrijk uitgangspunt van het RWP is de Europese Kader Richtlijn Water (KRW) als een mijlpaal op weg naar een klimaatrobuust en veerkrachtig water- en bodemsysteem in 2050. In dit programma ligt de focus op zuinig zijn op water en de bodem, en het wateren bodemsysteem moet

toegerust zijn op natte én droge tijden (systeemgericht). Vele generaties lang had het waterbeleid als doel wateroverlast te voorkomen en water zo snel mogelijk af te voeren. Inmiddels is bekend dat het doel om moet en dat er zuinig omgegaan moet worden met water en bodem. Doel van het RWP is:

- Voldoende water;
- Schoon water;
- Veilig water;
- Vitale bodem;
- Klimaatadaptatie.

Gemeenten en waterschappen dienen hun waterbeleid te baseren op de uitgangspunten die de provincie in hun RWP stelt. De RWP is enkel voor de provincie Noord-Brabant zelf bindend.

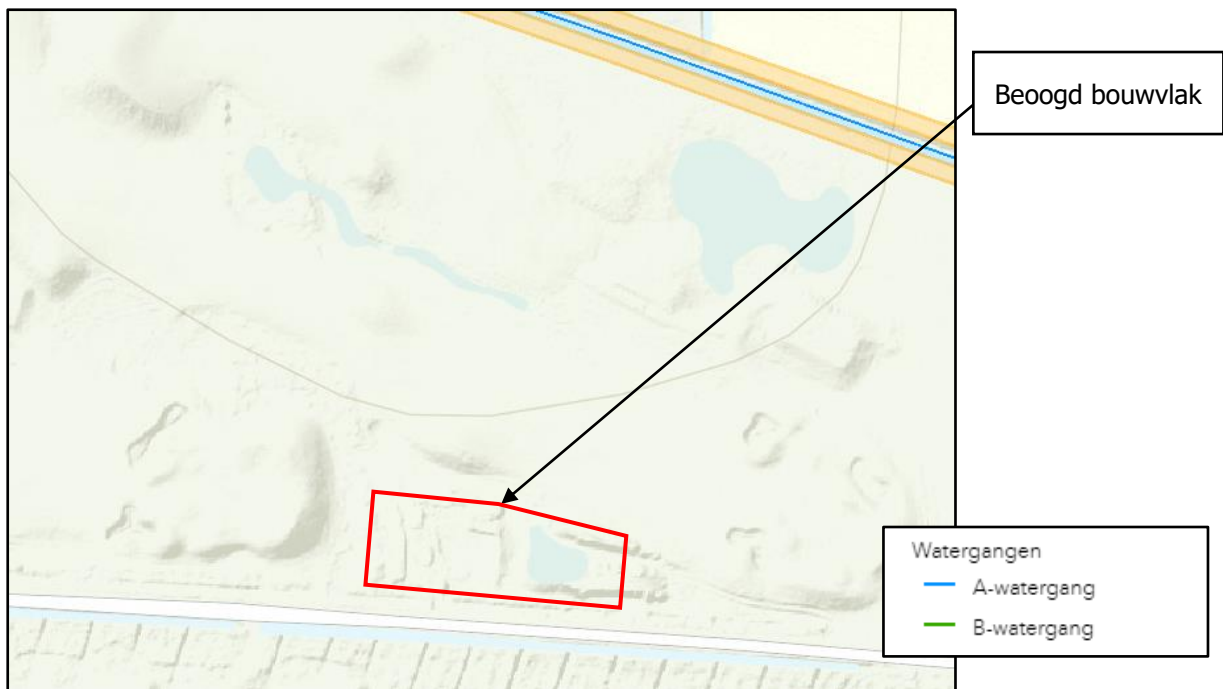
Waterschap

Waterschap Aa en Maas is de beheerder van zowel de kwantiteit als de kwaliteit van het grond- en oppervlaktewater in de omgeving van het beoogde bouwvlak. Het waterbeheer is gericht op het duurzaam beheren van het watersysteem, waarbij uitgegaan wordt van een watersysteembenadering. In het waterbeheerplan 'Werken met water voor nu en later' beschrijft Waterschap Aa en Maas de hoofdlijnen van haar beleid. Het huidige waterbeheerplan beschrijft de plannen voor de periode 2016 – 2021. De missie van het waterschap is: 'Het ontwikkelen, beheren en in stand houden van gezonde, robuuste en veerkrachtige watersystemen, die ruimte bieden aan een duurzaam gebruik voor mens, dier en plant in het gebied, waarbij de veiligheid is gewaarborgd en met oog voor economische aspecten'.

Daarnaast heeft het waterschap waar nodig nog toegespitst beleid en beleidsregels op de verschillende thema's/speerpunten uit het waterbeheersplan en heeft het waterschap een eigen verordening; De Keur en de Legger. De Keur bevat gebods- en verbodsbepalingen met betrekking tot ingrepen die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer. De legger geeft aan waar de waterstaatswerken plus bijbehorende beschermingszones liggen, aan welke afmetingen en vorm die moeten voldoen en wie onderhoudsplichtig is. Veelal is voor deze ingrepen een watervergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen vallen de werkzaamheden onder een Algemene regel. Dan kan er onder voorwaarden sprake zijn van vrijstelling van de vergunningsplicht. De Keur en de Algemene regels zijn te raadplegen via de site van waterschap Aa en Maas.

4.2.2. Bestaande waterhuishoudkundige situatie

In de nabijheid van het perceel 1782 zijn geen A- en/of B-watergangen gelegen. Op navolgende afbeelding is het beoogde bouwvlak globaal weergegeven (rood omlijnd).



Afbeelding 19: uitsnede legger oppervlaktewateren (bron: waterschap Aa en Maas)

Binnen het perceel 1782 (beoogd bouwvlak) is in de bestaande situatie geen bebouwing aanwezig. Wel vindt er opslag van bouwmaterialen, zand en split plaats binnen het beoogde bouwvlak. In de bestaande waterhuishoudkundige situatie infiltrereert het hemelwater in de bodem (rondom de aanwezige verharding).

4.2.3. Beoogde waterhuishoudkundige situatie

In de beoogde situatie wordt een bouwvlak opgericht (d.m.v. verplaatsing) van 1.390 m² binnen perceel 1782 perceel. Binnen het beoogde bouwvlak wordt een werktuigenloods opgericht van 594 (33 meter x 18 meter). Het overige deel van het bouwvlak wordt grotendeels verhard. Gemiddeld valt er jaarlijks 0,8 m³ niet-verontreinigd hemelwater per m² verhard oppervlak. Dit hemelwater wordt door middel van afschot van daken en erfverharding afgevoerd zodat dit vertraagd kan infiltreren in de omliggende gronden en in de naastgelegen waterpoel. Binnen Golfbaan Het Woold wordt aandacht besteed aan het schoonhouden van het verhard oppervlak. Er is sprake van good-house-keeping management. De erfverharding en de daken worden zo vaak als voor de goede orde noodzakelijk is schoongehouden. Binnen de werktuigenloods (en bouwvlak) vinden geen bijzondere activiteiten plaats die ertoe kunnen leiden dat er stoffen in aanraking kunnen komen met het hemelwater. Het niet-verontreinigde hemelwater kan dus zonder problemen worden geloosd op de naastgelegen waterpoel.

Bij de nieuwbouw zal gebruik worden gemaakt van milieuvriendelijke bouwmaterialen en niet van uitlogende bouwmaterialen, zoals lood, koper, zink en zacht PVC. Deze stoffen kunnen zich ophopen in het water(bodem)systeem en hebben hierdoor een zeer nadelige invloed op de water(bodem)kwaliteit en ecologie.

Zoals aangegeven is waterschap Aa en Maas de beheerder van de kwaliteit en kwantiteit van het grond- en oppervlaktewater binnen de planlocatie. Door middel van de Keur van Waterschap Aa en Maas die in werking is getreden op 1 maart 2015, kan worden bepaald bij welke ontwikkelingen mitigerende maatregelen getroffen moeten worden. Dit om versnelde afvoer van hemelwater op het watersysteem te voorkomen. Bij voorkeur wordt er voor gezorgd dat het hemelwater alsnog kan infiltreren in de bodem, eventueel via mitigerende maatregelen zoals een retentievoorziening. De Keur schrijft voor dat mitigerende maatregelen nodig zijn indien sprake is van een toename van het verhard oppervlak met meer dan 500 m², na de inwerkingtreding van de Keur 2009 (22-12-2009). De grootte van de retentievoorziening moet in dat geval worden berekend conform de rekenregel die in de nieuwe Algemene regels van de Keur van de waterschappen is geïntroduceerd. Deze rekenregel luidt als volgt:

Benodigde compensatie (in m³) = toename verhard oppervlak (m²) x 'gevoeligheidsfactor' x 0,06 (m)

In de beoogde situatie is er een toename van maximaal 1.390 m² verhard oppervlak. Omdat er een toename van verharding is dient er een compenserende maatregel getroffen te worden om het hemelwater op te vangen. De grootte van de retentievoorziening wordt berekend conform de rekenregel die in de nieuwe Algemene regels van de Keur van de waterschappen is geïntroduceerd. Deze rekenregel luidt als volgt:

De gevoeligheidsfactor is af te leiden uit de kaart die bij de nieuwe Keur is gevoegd. Hierbij is het grondgebied van het desbetreffende waterschap, in dit geval Aa en Maas, verdeeld in drie categorieën. Naarmate de gevoeligheid van een gebied of oppervlaktewatersysteem voor de gevolgen van piekafvoeren lager is, is minder compensatie nodig. Er worden drie waarden voor de gevoeligheidsfactor gehanteerd: 1/4 (Laag), 1/2 (Gemiddeld) en 1 (Hoog).

Zoals uit navolgende afbeelding blijkt is er voor de projectlocatie een gevoeligheidsfactor van 1 (Hoog) van toepassing.



Afbeelding 20: uitsnede keurkaart met gevoeligheidsfactor (bron: Waterschap Aa en Maas)

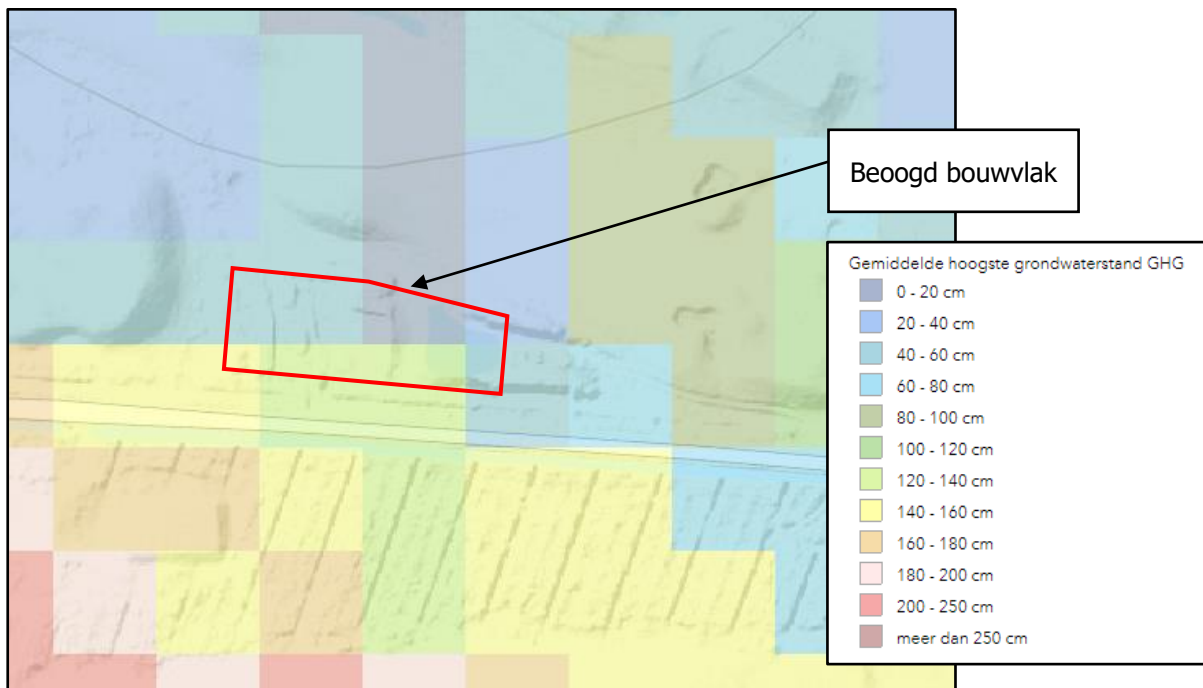
De factor 0,06 (m) vertegenwoordigt een waterschijf van 60 mm (600 m³/ha) die de hoeveelheid water aangeeft die onder maatgevende omstandigheden daadwerkelijk op het watersysteem terecht zou komen als er geen voorziening wordt aangelegd. Deze is door het waterschap vastgelegd op basis van eigen onderzoek en toekomstscenario's. Dit is een vast gegeven in de formule.

Alle onderdelen van de rekenregel zijn bekend. Dit betekent dat de volgende rekensom gemaakt kan worden.

Benodigde compensatie = 1.390 m² x 1 x 0,06 = 83,4 m³

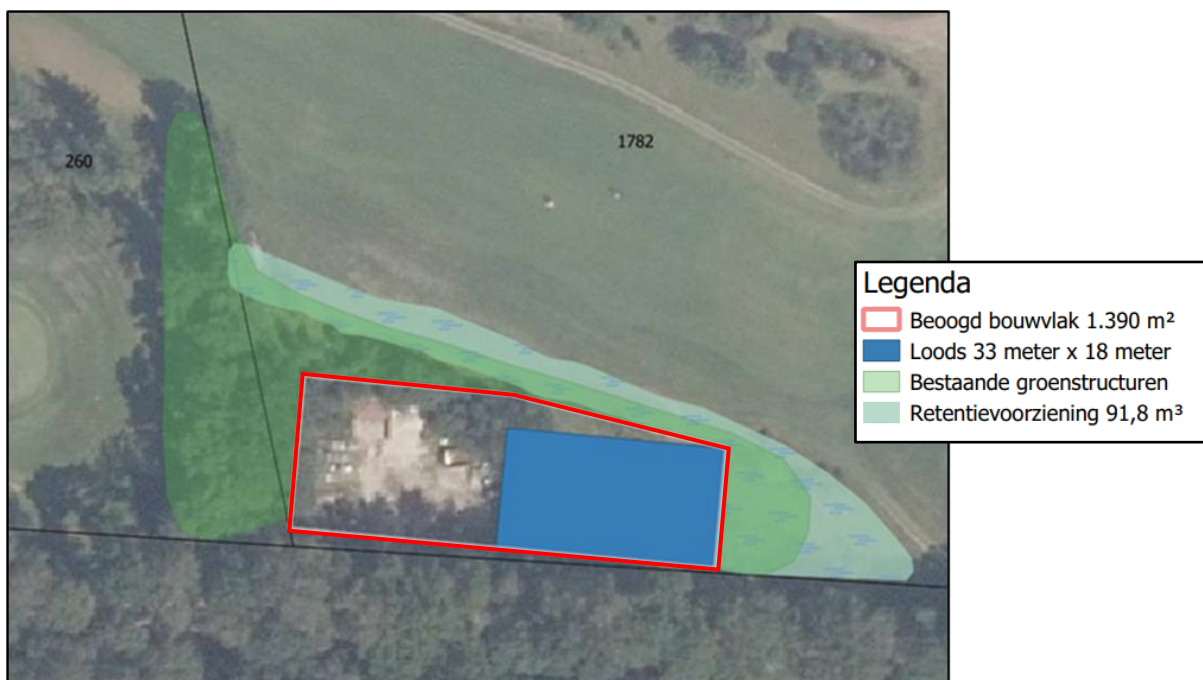
Bij de uitwerking van de compenserende maatregelen zal ook rekening gehouden moeten worden met de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG). De voorziening mag namelijk niet dieper worden afgegraven dan de GHG ter plaatse. De gemiddelde hoogste grondwaterstand is af te leiden uit de gedetailleerde bodematlas van de provincie Noord-Brabant. Zoals uit navolgende afbeelding blijkt ligt

de gemiddelde hoogste grondwaterstand ter plaatse van de beoogde erfverharding en werktuigenloods variërend tussen 0 cm en 20 cm en 120 cm en 140 cm beneden maaiveld.



Afbeelding 21: uitsnede bodematlas 'Gemiddelde hoogste grondwaterstand' (bron: provincie Noord-Brabant)

In de beoogde situatie is de grond ten noordoosten van het beoogde bouwvlak verlaagd (zie navolgende afbeelding). Deze laagte vangt het hemelwater afkomstig van het dak en erfverharding op zodat deze vertraagt kan infiltreren in de bodem. De laagte heeft een oppervlakte van ongeveer 918 m² en een gemiddelde laagte van 10 cm. De totale retentievoorziening is 91,8 m³ groot (918 m² x 0,10 meter) en is daarmee voldoende groot om het hemelwater op te vangen. Bij hevige buien kan het hemelwater overlopen naar de omliggende gronden (golfbaan) waar het opgevangen kan worden en vertraagd kan infiltreren in de bodem.



Afbeelding 22: beoogde retentievoorziening

Naast de toename in verharding binnen perceel 1782, vindt er in de beoogde situatie (elders) een afname plaats in de hoeveelheid verharding. Met de beoogde ontwikkeling komen de bouwmogelijkheden (1.500 m²) aan de Sengersbroekweg (kadastraal perceel ATN01-P-2171 te vervallen.

Effect waterbergend vermogen

De normale peilstand van het water in de Eeuwselse Loop is 23,50+ NAP. Met het waterschap is bij de aanleg van de golfbaan overeengekomen dat voor de onderkant van de bruggen over de beek een hoogte van 24,50+NAP wordt aangehouden i.v.m. hoog water bij hevige regenval. Een waterstand van 24,50+ NAP is al een keer voorgekomen. Bij aanleg van de golfbaan zijn er delen verlaagd en delen verhoogd tot hoogtes van 25,0+ NAP, dat laatste met als doel dat de hogere delen niet onder water komen. Een hogere waterstand dan 24,50+ NAP is zeer onwaarschijnlijk. De werktuigenloods wordt gebouwd op een hoger deel van het perceel. Daar is het maaiveld gelijk of hoger dan 25,50+ NAP, en maakt daarmee geen deel uit van de waterberging. De poel die wordt gedempt is een kleine laagte in het hoge deel van 25,50 +NAP en is door deze hoge ligging ook geen onderdeel van de waterberging. Zowel de bouw van de loods als de demping van de poel hebben geen gevolgen voor het waterbergend vermogen. Hoog water zal de loods op een hoogte van 25,50+NAP nooit bereiken.

Hieruit kan worden geconcludeerd dat er ten aanzien van het aspect water geen belemmeringen zijn voor het initiatief.

4.3. Natuur

Voorafgaand aan de beoogde wijziging dient onderzocht te worden of er sprake is van een aantasting van wettelijk beschermde natuurwaarden op basis van de groene wet- en regelgeving. Onderstaand zijn de diverse aspecten ten aanzien van natuurwaarden beschreven.

4.3.1. *Natuurnetwerk Nederland (NNN)*

In de twintigste eeuw is veel Nederlandse natuur verdwenen. De overgebleven gebieden zijn vaak klein en liggen veelal ver uit elkaar. Hierdoor hebben bepaalde organismen moeite om gebieden te bereiken en zich er te handhaven, waardoor de diversiteit van planten, dieren en micro-organismen (de biodiversiteit) ook sterk achteruit gaat. Om de biodiversiteit te behouden en te versterken is het Natuurnetwerk Nederland opgericht.

Het Natuurnetwerk Nederland is een netwerk van natuurgebieden en verbindingzones. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is in de eerste plaats belangrijk als netwerk van leefgebieden voor veel planten en dieren. In het NNN liggen:

- Bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;
- Gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- Landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- Ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de kustzone van Noordzee en de Waddenzee;
- Alle Natura 2000-gebieden.

Het Rijk heeft het algemene NNN-beleid in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) vastgelegd. Op grond van artikel 2.10.2 van het Barro moeten provincies bij provinciale verordening de NNN-gebieden aanwijzen en nauwkeurig begrenzen. Op grond van artikel 2.10.3 Barro moeten zij ook de wezenlijke kenmerken en waarden van die gebieden vastleggen. Daarnaast wijzen de provincies de natuurdoelen in de NNN aan. Elk NNN-gebied heeft een zogenaamd natuurdoel. Een natuurdoel beschrijft een bepaalde natuurkwaliteit en wordt gebruikt als een toetsbare doelstelling voor een natuurgebied.

Natuur Netwerk Brabant (NNB)

Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de begrenzing en de ontwikkeling van het NNN. De provincie Noord-Brabant heeft in zijn Interim omgevingsverordening (Iov) de gebieden opgenomen als Natuur Netwerk Brabant. Men wil in 2027 alle gaten in het netwerk hebben gedicht met nieuwe natuur. Ongeveer 90% van het Natuur Netwerk Brabant wordt gevormd door bestaande natuurgebieden. Tussen deze gebieden is men voornemens om verbindingen te leggen in de vorm van Ecologische verbindingszones. Door deze verbindingen tussen natuurgebieden kunnen dieren van het ene gebied naar het andere foerageren.

De concrete ambities van de provincie Noord-Brabant staan in het Natuurbeheerplan Noord-Brabant 2016. De begrenzing van het netwerk is daarnaast ook opgenomen in de Iov. Het NNB kent geen specifiek beschermingsregime, anders dan via het ruimtelijke spoor. Volgens de kaart 'Instructieregels gemeenten: natuur en stiltegebieden' van de Iov is het beoogde bouwvlak in de nabijheid gelegen van een bos (NNB), de Eeuwselse loop (NNB-ecologische verbindingszone) en binnen de Attentiezone waterhuishouding. Het NNB-gebied, ecologische verbindingszone en de Attentiezone waterhuishouding (artikel 3.26) zijn in de Interim Omgevingsverordening Brabant aangegeven met verschillende aanduidingen. Op navolgende afbeelding zijn dat deze aanduidingen en het beoogde bouwvlak weergegeven.



Afbeelding 23: uitsnede viewer Iov kaart 'Instructieregels gemeenten: natuur en stiltegebieden' (bron: viewer Iov 8-12-2020)

Het beoogde bouwvlak is gelegen in de nabijheid van een NNB-gebied met beheertype 'Droog bos met productie'. 'Droog bos met productie' is vaak door mensen aangeplant. De diversiteit is vaak laag door de uniforme aanleg en beheer in het verleden. Vaak is menselijk beheer, zoals kap, begrazingsbeheer en inbreng van strooiselverrijkende soorten, nodig om dynamiek, variatie en vestigingsmilieus te bevorderen. Het betreft hier een productiebos waarbij houtoogst een doel is van het bos. De houtoogst vindt periodiek plaats. Ten behoeve van het project worden geen bomen gekapt die onderdeel uitmaken van het Natuur Netwerk Brabant. Het bestaande groen ter plaatse van de beoogde bouwvlak wordt zoveel mogelijk behouden om zo de beoogde werktuigenloods zoveel mogelijk uit het zicht te onttrekken. Door het behoud van bestaande bomen en stuiken blijven de kenmerken van de omgeving behouden.

In het kader van de beoogde ontwikkeling is er door Quickscan Flora en Fauna uitgevoerd door IVN Natuurwerkgroep Het Woold. Dit rapport is als separate bijlage (bijlage 2) toegevoegd aan deze

onderbouwing. Tijdens het veldbezoek is het aanliggende NNB gebied beoordeeld op wezenlijke waarden en kenmerken. Het NNB- bosgebied in de directe omgeving bestaat uit zomereik, berk en een enkele grove den met een verruigde ondergroei met hoofdzakelijk braamstruwelen. In dit rapport wordt geconcludeerd dat met betrekking tot het NNB gebied, de beoogde ontwikkeling geen nadelige effecten heeft op het aanwezige NNB gebied.

Het plangebied is gelegen binnen de aanduiding 'Attentiezone waterhuishouding'. In het beekdal van de Eeuwselse Loop komen dichtbij de beek gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG voor van 20-40 cm-mv. Het maaiveld is op die plaatsen 24+ NAP. Op het deel van het terrein waar de loods wordt gebouwd is het maaiveld aanzienlijk hoger, namelijk 25,50 +NAP met een GHG van 60-80 cm-mv en 80-100 cm-mv. In bijlage 5 is zijn pagina's bijgevoegd uit het rapport van Arcadis van 21 mei 2007 'Project Gezandebaan, Bijlagenrapport Bestemmingsplan gemeente Asten, bijlage 6 Grondwatermodellering, pagina 9'. Hierop is een hoogtekkaart van de golfbaan is weergegeven en GHG binnen de golfbaan. Op de kaart is te zichtbaar dat de te dempen poel ook op dit hoge deel van het terrein ligt. De loods wordt gebouwd op een hoog en droog deel van het terrein en wijziging van de grondwaterstand is derhalve niet aan de orde. Regenwater infiltreert ter plaatse in de zandgrond of stroomt af naar lagergelegen terreinonderdelen. De bouw van de loods zal geen gevolgen hebben voor de omgeving. Het regenwater zal via de hemelwaterafvoeren weer terug worden gebracht in de omgeving van de loods waardoor er zowel geen vernatting als geen verdroging zal plaatsvinden. Voor de natuur in de omgeving zijn er daardoor ook geen gevolgen.

De omvang van de beoogde ontwikkeling zijn kleinschalig van aard en hebben derhalve geen invloed op de concrete ambities uit het Natuurbeheerplan Noord-Brabant 2016. Het beoogde bouwvlak ligt niet in het NNB-gebied. Met de uitvoering van het project wijzigt de grondwaterstand niet. Daarmee is er geen sprake van vernatting of verdroging. De beoogde ontwikkeling heeft daarmee geen negatieve gevolgen voor de omgeving. De uitvoering van het project gaat gepaard met een goede landschappelijke inpassing. Daarbij wordt opgemerkt dat het omliggend groen zo veel mogelijk blijft behouden zodat de nieuw te realiseren werktuigenloods landschappelijk is ingepast. De ecologische waarden van het gebied blijven daardoor behouden. Het initiatief voldoet hiermee voldaan aan de regels zoals opgenomen in de Interim omgevingsverordening onder paragraaf 3.2.3 Natuur Netwerk Brabant.

4.3.2. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming zijn regels gesteld met betrekking tot gebiedsbescherming, soortenbescherming en bescherming van houtopstanden. In deze paragraaf wordt getoetst of de ontwikkeling invloed heeft op de beschermde gebieden en soorten die zijn opgenomen in de Wet natuurbescherming.

Gebiedsbescherming

De gebiedsbescherming is beperkt tot de Natura 2000-gebieden en eventueel buiten het Natuur Netwerk liggende bijzondere provinciale natuurgebieden. De bescherming van het Natuur Netwerk Nederland is al beschermd in het Barro en de provinciale verordening. In Nederland zijn 161 Natura 2000-gebieden aangewezen. Voorbeelden van de Natura 2000-gebieden zijn Grote Peel, Deurnsche Peel & Mariapeel, Strabrechtse Heide & Beuven en Weerter- en Budelerbergen & Ringselven. De provincie Noord-Brabant heeft geen bijzondere provinciale natuurgebieden vastgesteld.

Per Natura 2000-gebied zijn instandhoudingsdoelstellingen (voor soorten en vegetatietypen) opgesteld. Iedereen die vermoedt of kan weten dat zijn handelen of nalaten, gelet op de instandhoudingdoelen, nadelige gevolgen voor een Natura 2000-gebied kan hebben, is verplicht deze handelingen achterwege te laten of te beperken. Het bevoegd gezag kan schadelijke activiteiten beperken en eisen dat een vergunning in het kader van de Wet Natuurbescherming (Wnb) wordt aangevraagd. Regulier beheer en bestaand gebruik zijn (of worden) opgenomen in Natura 2000-beheerplannen. Na vaststelling van de beheerplannen hoeft daarvoor geen vergunning aangevraagd te worden.

Het dichtstbij liggende Natura 2000-gebied betreft Grote Peel, dat op een afstand van circa 1,7 kilometer ligt.

Elke ruimtelijke ontwikkeling kan negatieve effecten hebben op de Natura 2000-gebieden. Er zijn namelijk verschillende factoren die kunnen leiden tot de verstoring van beschermde vogel- en habitattypen en soorten. Vooral de storingsfactoren verzuring en vermesting door stikstof uit de lucht spelen hierbij een belangrijke rol, omdat deze ook op grote afstand van een gebied voor effecten kunnen zorgen. Daarnaast kunnen andere factoren eveneens leiden tot een verstoring van habitattypen en soorten, indien een ontwikkeling op korte afstand van een gebied plaatsvindt.

Verzuring en vermesting door stikstof uit de lucht

Middels het rekenprogramma AERIUS kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden worden berekend. Hiermee wordt het effect op verzuring en vermesting in beeld gebracht. Wanneer met het rekenprogramma AERIUS kan worden aangetoond dat een project geen toename in stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden tot gevolg heeft, kan de ontwikkeling doorgang vinden. Indien er wel sprake is van een toename in stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden moet onderbouwd worden hoe deze toename in depositie ongedaan wordt gemaakt (door het treffen van maatregelen of extern salderen).

Op 1 juli 2021 zijn de Wet stikstofreductie en natuurverbetering (hierna: Wsn) en het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering in werking getreden. Deze hebben de Wet natuurbescherming gewijzigd. In de Wsn is een vrijstelling van vergunningplicht voor het aspect stikstof opgenomen voor activiteiten van de bouwsector. De vrijstelling geldt voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten waarvan de emissies tijdelijk zijn. Het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering werkt de Wsn verder uit, waaronder de bouwvrijstelling. Hierdoor is geen verder onderzoek naar de effecten van de aanlegfase vereist gezien het ontbreken van een significant effect op de voor verzuring gevoelige gebieden binnen de N2000-gebieden. Een vergunningplicht is evenmin van toepassing.

Om aan te tonen dat er als gevolg van de beoogde ontwikkeling geen toename in stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden plaatsvindt zijn middels het rekenprogramma AERIUS-berekeningen gemaakt voor de gebruiksfase van het project. De uitgangspunten voor deze berekeningen zijn uiteengezet in Bijlage 3. In Bijlage 4 is het rekenresultaat van deze berekening opgenomen. Hieruit blijkt dat de stikstofdepositie in de gebruiksfase van het plan niet groter is dan 0,00 mol/ha/jaar. Het aspect stikstofdepositie vormt derhalve geen belemmering voor vaststelling en uitvoering van het plan.

Overige storingsfactoren

Vanwege de afstand van het beoogde bouwvlak tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied Grote Peel leidt het project verder niet tot andere voorkomende storende factoren op omliggende Natura 2000-gebieden zoals oppervlakteverlies, versnippering, verontreiniging, verdroging, verstoring door geluid, optische verstoring, verstoring door mechanische effecten en bewuste verandering soortensamenstelling.

Conclusie

Gezien het vorenstaande kan geconcludeerd worden dat negatieve effecten op soorten en habitattypen in beschermde Natura 2000-gebieden zijn uitgesloten. Er is derhalve op grond van de Wet natuurbescherming geen omgevingsvergunning in het kader van gebiedsbescherming noodzakelijk.

Bescherming van soorten

De soortenbeschermende werking is rechtstreeks opgenomen in de Wnb. In hoofdstuk 3 van de Wnb zijn de beschermingsregimes in drie aparte paragrafen neergelegd. Per beschermingsregime is bepaald welke verboden er gelden en onder welke voorwaarden ontheffing of vrijstelling kan worden verleend door het bevoegd gezag. Hieronder zijn de drie beschermingsregimes weergegeven:

1. Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn; Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn).
2. Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn; Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn. In de bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd.

3. Beschermingsregime andere soorten. Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage onderdeel A en B van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland.

In Nederland komen ongeveer 30.000 soorten dieren en planten voor. De Wnb regelt de bescherming van circa 300 in het wild voorkomende soorten inheemse planten en dieren.

In de Wnb is onder meer bepaald dat beschermde diersoorten niet gedood, gevangen of verontrust mogen worden en plantensoorten niet geplukt, uitgestoken of verzameld mogen worden. Bovendien dient iedereen voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende dieren en planten. Daarnaast is het niet toegestaan om hun directe leefomgeving, waaronder nesten en holen, te beschadigen, te vernielen of te verstoren.

Bij het beoordelen van de in het beoogde bouwvlak voorkomende beschermde soorten gaat het primair om soorten die door de ingreep direct beïnvloed worden, doordat:

- Zij fysiek aangetast worden (doden/verwonden van dieren, verwijderen van planten);
- Zij verstoord worden (toename van geluid of licht);
- Hun vaste verblijfplaatsen c.q. groeiplaatsen aangetast of verstoord worden.

Gelet op de aard van het project, dient met name bepaald te worden of ter plaatse van de nieuw te realiseren werktuigenloods, beschermde natuurwaarden voorkomen, die verstoord zouden kunnen worden. Verboden handelingen dienen te worden voorkomen en handelingen mogen niet leiden tot aantasting van de gunstige staat van instandhouding. Het (onopzettelijk) doden, verwonden of verontrusten van deze soorten is zonder ontheffing niet toegestaan. Gezien het huidige intensieve gebruik van het perceel, waar momenteel bouwmaterialen, zand en split wordt opgeslagen en het gebruik van de omliggende greens grenzend aan het beoogde bouwvlak, is de aanwezigheid van beschermde of bijzondere soorten echter niet te verwachten.

Het beoogde bouwvlak wordt op dit moment gebruikt voor de opslag van bouwmaterialen. De percelen rondom het beoogde bouwvlak maken onderdeel uit van Golfbaan Het Woold en worden gebruikt ten behoeve van de sport golf. Hierdoor vinden er menselijke activiteiten plaats in en rondom het beoogde bouwvlak. Het aantreffen van beschermde of bedreigde plantensoorten is uitgesloten omdat het beoogde bouwvlak in gebruik grotendeels is verhard waardoor er geen geschikte biotopen aanwezig zijn.

In het kader van de beoogde ontwikkeling is er door Quicksan Flora en Fauna uitgevoerd door IVN Natuurwerkgroep Het Woold. Deze is als separate bijlage (bijlage 2) toegevoegd aan deze onderbouwing. Tijdens het veldbezoek is het aanliggende NNB gebied beoordeeld op wezelijke waarden en kenmerken. Het NNB- bosgebied in de directe omgeving bestaat uit zomereik, berk en een enkele grove den met een verruigde ondergroei met hoofdzakelijk braamstruwelen. In dit rapport wordt geconcludeerd dat:

- Indien de maatregelen voor 'Vogels algemeen' en 'Bunzing' worden opgevolgd, vormt de Wet natuurbescherming geen belemmering voor de oprichting van een schuur golfbaan Het Woold in Asten- Heusden.
- Dit betekent dat buiten de broedtijd van vogels (of indien een broedgeval aanwezig is) en buiten de kwetsbare periode van de bunzing gewerkt dient te worden. De werkzaamheden kunnen plaatsvinden in de periode half september- begin maart.

Gezien het voorstaande kan geconcludeerd worden dat het aantreffen van beschermde natuurwaarden niet aan de orde is. Een omgevingsvergunning in het kader van de bescherming van soorten is op grond van de Wet natuurbescherming derhalve niet noodzakelijk.

Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden zoals die is vastgelegd in de Wnb vloeit voort uit de voormalige Boswet. Voorwaarden zijn gericht op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter

dan 10 are of 20 rijbomen en liggend buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. Met het project is geen sprake van het vellen van houtopstanden.

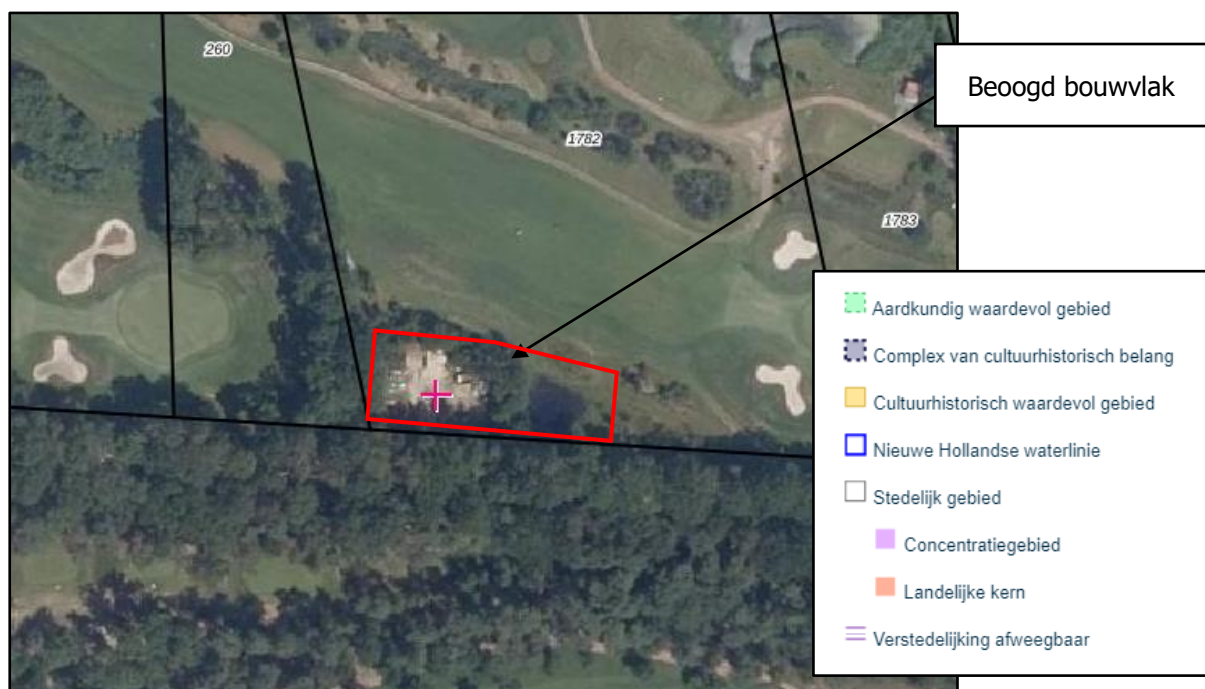
Hieruit kan worden geconcludeerd dat er op grond van de Wet natuurbescherming geen omgevingsvergunning in het kader van de bescherming van houtopstanden noodzakelijk is.

4.4. Cultuurhistorie, aardkunde en archeologie

Voorafgaand aan de realisatie van de beoogde werktuigenloods moet onderzocht worden of er sprake is van aantasting van archeologische, cultuurhistorische en aardkundige waarden.

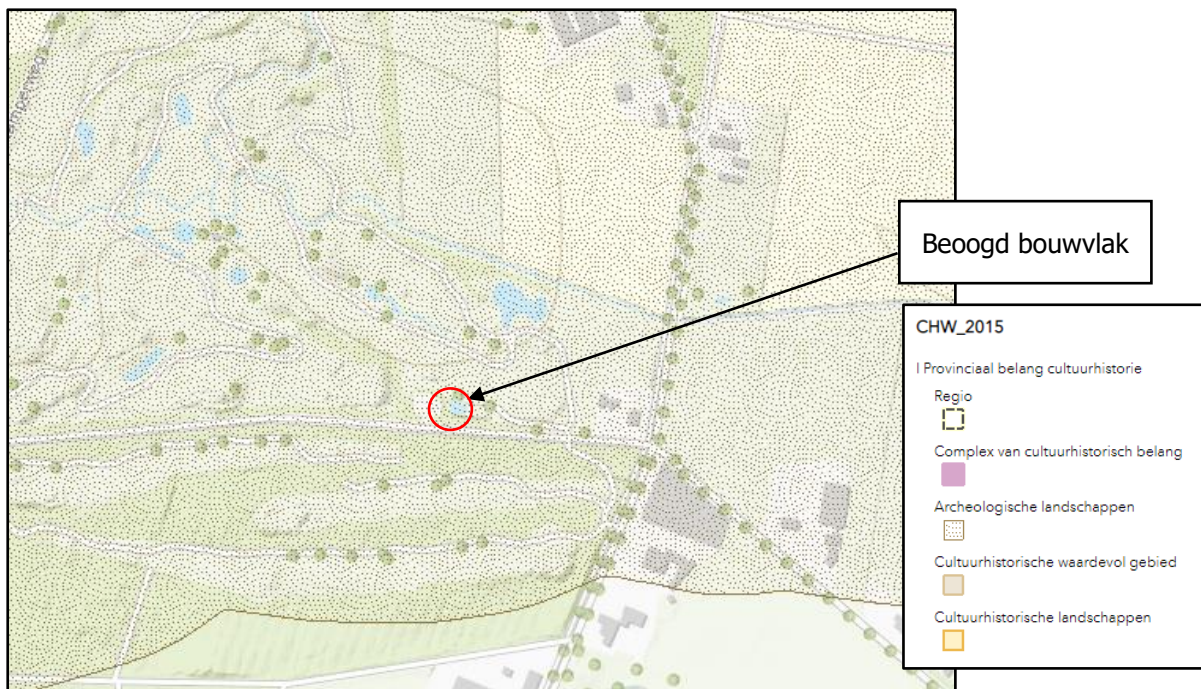
4.4.1. Cultuurhistorie en aardkunde

Uit de cultuurhistoriekaart van de provinciale Interim omgevingsverordening Noord-Brabant blijkt dat het beoogde bouwvlak niet in gebied ligt met aardkundige of cultuurhistorische waarden, zie navolgende afbeelding.



Afbeelding 24: uitsnede kaart 'Instructieregels gemeenten: stedelijke ontwikkeling en erfgoed' Iov

Volgens de Cultuurhistorische Waardenkaart van de provincie Noord-Brabant is het beoogde bouwvlak gelegen in 'archeologische landschappen', zie navolgende afbeelding. Het beoogde bouwvlak is gelegen de regio de Peelkern en binnen het Dekzandeiland Asten-Deurne. In navolgend kader worden de kenmerken van dit gebied beschreven.



Afbeelding 25: uitsnede Cultuurhistorische waardenkaart (CHW) (bron: provincie Noord-Brabant)

Peelkern

De regio Peelkern ontleent zijn cultuurhistorische betekenis in eerste instantie aan de veenwinning. De kanalen, wijken, ontginningsdorpen en wegen met beplanting geven een beeld van de grootschalige verving die hier vanaf 1850 heeft plaatsgevonden. Op enkele plaatsen komen Peelbanen en veenputjes voor die wijzen op kleinschalige turfwinning. De grote landgoederen die omstreeks 1900 zijn gesticht zijn van cultuurhistorisch belang door de landhuizen, bijgebouwen en pachtboerderijen, parken en laanstructuren. In de regio ligt een groot deel van de Peel-Raamstelling.

Essentiële aspecten van de Peelkern zijn: Griendtsveen en Helenaveen; Landgoederen in de Peel; Dragende structuren in de regio zijn; De jonge ontginningen met lanen; De kanalen; De wijken en peelbanen; De landgoederen; De plantages met naaldbout; De ontginningsdorpen met dorpsbosjes; De Peel-Raamstelling met Defensiekanaal

Dekzandeiland Asten-Deurne

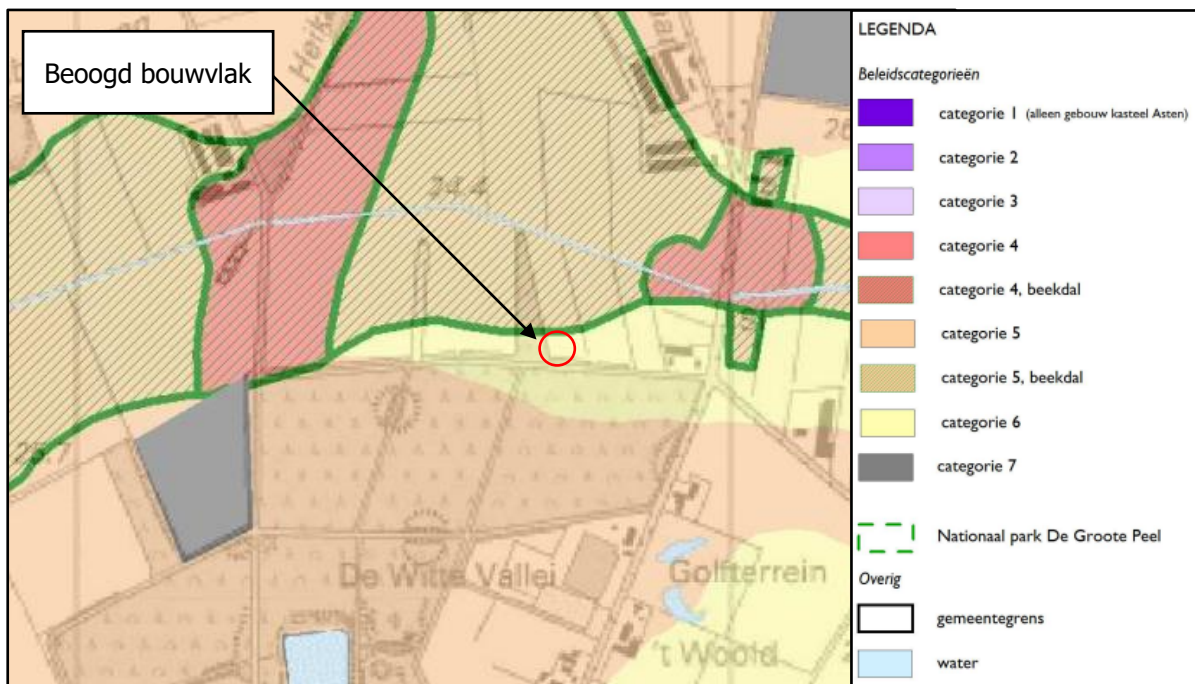
Dit landschap bestaat uit de met oude bouwlanden en stuifduinen bedekte dekzandeilanden van Asten, Deurne, Vlierden en Milheeze. De eilanden worden van elkaar gescheiden door de beken de Astensche Aa, Oude Aa en Kaweische loop.

De strategie van dit gebied is het duurzaam en in samenhang behouden van het bodemarchief (o.a. door afstemming van het gemeentelijk archeologiebeleid).

Met de realisatie van de werktuigenloods wordt rekening gehouden met het omliggende landschap. Hierdoor blijven kenmerken van de archeologische landschappen Peelkern en Dekzandeiland Asten-Deurne behouden. Hierdoor zal bij uitvoering van het plan geen afbreuk gedaan worden aan cultuurhistorische waarden of aardkundig waardevol gebied.

4.4.2. Archeologie

De zorg voor archeologische monumenten wordt geregeld in het proces van de ruimtelijke ordening. Zo is wettelijk bepaald dat gemeenten in nieuwe bestemmingsplannen rekening moeten houden met de in de grond aanwezige, dan wel te verwachten, archeologische waarden. Bij deze nieuwe plannen kunnen voorwaarden worden gesteld aan omgevingsvergunning voor de activiteiten bouw, aanleggen e.d. In het bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1' (herstelbesluit Achtermijterbaan 1) zijn geen bestemmingen of aanduidingen opgenomen met betrekking tot archeologie. Binnen de gemeente Asten is de Nota Archeologiebeleid gemeente Asten (21-12-2010) geldend. In de Nota Archeologiebeleid gemeente Asten, is het archeologiebeleid van de gemeente Asten beschreven. De archeologische beleidsadvieskaart maakt onderdeel van deze nota. Het beoogde bouwvlak is gelegen in archeologische verwachtingswaarde van 'categorie 6 gebieden met een lage archeologische verwachting', zie navolgende afbeelding.



Afbeelding 26: uitsnede archeologische beleidskaart

Voor dit gebied geldt alleen een onderzoeksplicht bij een MER-plichtig project of een project vallend onder de Tracéwet of de Wet Milieubeheer. Er is hier geen sprake van een MER-plichtig project of een project vallend onder de Tracéwet of de Wet Milieubeheer. Voor de beoogde ontwikkeling geldt geen onderzoeksplicht in het kader archeologie.

4.5. Bodemkwaliteit

In het kader van ruimtelijke ontwikkelingen dient de aanwezige bodemkwaliteit te passen bij het huidige of toekomstige gebruik van die bodem. Uitgangspunt is dat de bodemkwaliteit als gevolg van aanwezige bodemverontreiniging geen onaanvaardbaar risico oplevert voor de gebruikers van de bodem. Bovendien mag de bodemkwaliteit niet verslechteren. Indien de bodemkwaliteit (humane) risico's met zich meebrengt of er sprake is van een spoedeisend geval van bodemverontreiniging kan de ontwikkeling voor bepaalde nieuwe functies geen doorgang vinden tot de risico's zijn beheerst of weggenomen door sanering.

Een historisch en verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 dient te worden uitgevoerd wanneer de bestemming en/of gebruik wordt gewijzigd én wanneer een gebouw of gebruik wordt gerealiseerd waarin mensen 2 uur of langer gaan verblijven.

Golfbaan Het Woold is voornemens om de werktuigenloods ten dienste van het onderhoud van de golfbaan, die al mogelijk gemaakt wordt in het huidige bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)', te verplaatsen naar een ander perceel binnen het golfbaancomplex. De bouwmogelijkheden aan de Sengersbroekweg (kadastraal perceel ATN01-P-2171 komen dan te vervallen. De beoogde werktuigenloods wordt op perceel 1782 gerealiseerd. De loods wordt gebruikt ten behoeve van opslag van materialen en werktuigen. In dit geval wordt er geen gebruik gerealiseerd waarin mensen 2 uur of langer gaan verblijven.

Er is derhalve geen sprake van onaanvaardbare risico's voor de huidige en toekomstige gebruikers van de bodem. Ten aanzien van het aspect bodem zijn er derhalve geen bezwaren voor de gewenste ontwikkeling. Een nader onderzoek naar de bodemgesteldheid is dan ook niet noodzakelijk.

4.6. Bedrijven en milieuzonering

De handreiking 'Bedrijven en Milieuzonering' (editie 2009) is een publicatie van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten en dient als hulpmiddel voor milieuzonering in de ruimtelijke planvorming. Milieuzonering zorgt ervoor dat nieuwe bedrijven een passende locatie in de nabijheid van woningen krijgen en dat nieuwe woningen op een verantwoorde afstand van bedrijven gesitueerd worden. Het waar nodig ruimtelijk scheiden van bedrijven en woningen bij nieuwe ontwikkelingen dient twee doelen:

- Het al in het ruimtelijke spoor voorkomen of zoveel mogelijk beperken van hinder en gevaar voor woningen;
- Aan bedrijven voldoende zekerheid bieden dat zij hun activiteiten duurzaam binnen aanvaardbare voorwaarden kunnen uitvoeren.

De VNG-publicatie is een hulpmiddel om de afstanden tussen bedrijvigheid en woningen concreet in te vullen. Gemeenten beslissen uiteindelijk zelf over een bepaalde locatie. De handreiking geeft informatie over de ruimtelijk relevante milieuaspecten (geur, stof, geluid en veiligheid) en bijbehorende richtafstanden van een scala aan bedrijfsactiviteiten. Deze richtafstanden zijn afgestemd op de omgevingskwaliteit. Er wordt onderscheid gemaakt in de omgevingstypen:

- Rustige woonwijk en rustig buitengebied: een woonwijk (of vergelijkbaar omgevingstype) die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Er komen enkel wijkgebonden voorzieningen voor en er is weinig verstoring door verkeer.
- Gemengd gebied: een gebied met matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen functies zoals winkels, horeca en kleine bedrijven voor of er is sprake lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid. Ook gebieden die direct naast de hoofdinfrastructuur liggen behoren tot het omgevingstype gemengd gebied, hier is sprake van verhoogde milieubelasting door geluid. Hier zijn dan ook kleinere richtafstanden te rechtvaardigen (behalve voor het aspect veiligheid).

De projectlocaties liggen conform de definitie in de VNG-publicatie in het omgevingstype 'rustig buitengebied'. In de directe omgeving vindt geringe functiemenging plaats. Tevens is er weinig verstoring door verkeer. Qua aanvaardbare milieubelasting is dit omgevingstype dus vergelijkbaar met een rustige woonwijk.

Een golfbaan (SBI-code 931) behoort tot milieucategorie 1. Voor een bedrijf uit deze milieucategorie, liggend in gemengd gebied, is de richtafstand 10 meter. De dichtstbij liggende woning van derden Gezandebaan 35 bevindt zich op een afstand van ongeveer 135 meter van de het beoogde bouwvlak ten behoeve van de werktuigenloods. De afstand van de golfbaan tot de omliggende woningen en bedrijven wijzigt niet.

Op grond hiervan kan worden gesteld dat er sprake is van een ongewijzigde situatie. Het plan leidt derhalve niet tot onaanvaardbare hinder/belasting op de omgeving.

4.7. Geur

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) betreft een wet waarmee de nationale regels inzake geurhinder ten opzichte van de tot veehouderijen behorende dierenverblijven vastgesteld staan. De Wet geurhinder en veehouderij heeft tot doel het beschermen van mens en milieu tegen de negatieve effecten van geurbelasting, onder andere als gevolg van emissies door bedrijven. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt 'omgekeerde werking' genoemd. Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

1. Wordt er een onevenredige inbreuk gemaakt op de mogelijkheden voor bedrijfsontwikkeling van de nabijgelegen veehouderijen?
2. Is ter plaatse van de planlocatie een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?

Er is in de bestaande situatie geen geurgevoelig object aanwezig binnen het beoogde bouwvlak en er wordt met het project geen geurgevoelig object gerealiseerd. Er wordt derhalve geen onevenredige inbreuk gemaakt op de ontwikkelingsmogelijkheden van veehouderijen in de omgeving en het is niet noodzakelijk om het woon- en verblijfsklimaat ter plaatse inzichtelijk te maken.

Ten aanzien het aspect geur zijn er dus geen belemmeringen voor de beoogde ontwikkeling.

4.8. Luchtkwaliteit

In het kader van een planologische procedure dient te worden aangetoond dat voldaan wordt aan de wettelijke normen voor wat betreft luchtkwaliteit. Hierbij dient het effect op de luchtkwaliteit in de omgeving als gevolg van een nieuwe ontwikkeling, als ook de toetsing aan de Wet luchtkwaliteit in beeld te worden gebracht. Op 15 november 2007 is de Wet luchtkwaliteit in werking getreden en sindsdien staan de hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen beschreven in de Wet milieubeheer (hoofdstuk 5 Wm). In de Wet luchtkwaliteit zijn luchtkwaliteitseisen opgenomen voor luchtverontreinigende stoffen in de buitenlucht. Met name de stoffen stikstofdioxide (NO₂) en fijnstof (PM₁₀ en PM_{2,5}) worden beleidsmatig relevant geacht. Er dient te worden aangetoond dat het woon- en leefklimaat ten aanzien van deze stoffen ter plaatse aanvaardbaar is en als gevolg van de beoogde ontwikkeling in de omgeving aanvaardbaar blijft.

4.8.1. Niet in betekenende mate

Indien ontwikkelingen binnen de locatie gevolgen kunnen hebben voor de luchtkwaliteit moet aandacht worden besteed aan de gevolgen voor de milieukwaliteitseisen. Onderzoek moet worden verricht naar de gevolgen voor de in bijlage 2 van de Wet milieubeheer genoemde milieukwaliteitseisen voor de buitenlucht. Volgens de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 moeten de concentraties worden bepaald vanaf de grens van het terrein van de inrichting. Dit onderzoek kan echter achterwege blijven indien de nieuwe bestemming betrekking heeft op één of meer categorieën van gevallen als genoemd in de Regeling niet in betekende mate bijdragen. In die gevallen wordt aangenomen dat de toename van de concentratie in de buitenlucht van zowel zwevende deeltjes (PM₁₀) als stikstofdioxide de 3% grens van de jaargemiddelde concentratie niet overschrijdt.

Als sprake is van een beperkte toename van de luchtverontreiniging die 'niet in betekende mate' (NIBM) bijdraagt aan de concentratie PM₁₀ in de buitenlucht, hoeft een plan niet langer meer getoetst te worden. Dit volgt uit artikel 5.16, lid 1, sub c, van de Wet milieubeheer. Het Besluit NIBM legt vast wat geldt als niet in betekende mate bijdragen. Voor de volgende categorieën in de Regeling NIBM kan getoetst worden aan of een plan NIBM bijdraagt:

- Categorie woningbouwlocaties;
- Categorie kantoorlocaties;
- Combinatie van woningbouw en kantoren;
- Categorie inrichtingen.

Golfbaan Het Woold is voornemens om de werktuigenloods ten dienste van het onderhoud van de golfbaan, die al mogelijk gemaakt wordt in het huidige bestemmingsplan 'Asten Veegplan 2017-1 (herstelbesluit Achtermijterbaan 1)', te verplaatsen naar een ander perceel binnen het golfbaancomplex. De loods wordt gebruikt ten behoeve van opslag van materialen en werktuigen. Het bestaande bouwvlak binnen de golfbaan wordt verplaatst naar een andere locatie binnen de golfbaan. Hierbij blijft het aantal verkeersbewegingen in de bestaande en beoogde situatie gelijk.

Er is dus geen relevantie als aannemelijk kan worden gemaakt, dat de luchtkwaliteit 'niet in betekende mate' aangetast wordt. Daartoe is een algemene maatregel van bestuur 'Niet in betekende mate' (Besluit NIBM) en een ministeriële regeling NIBM (Regeling NIBM) vastgesteld waarin de uitvoeringsregels vastgelegd zijn die betrekking hebben op het begrip NIBM.

Het begrip 'niet in betekende mate' is gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor NO₂ en PM₁₀. Voor het beoogde werktuigenloods dient bepaald te worden of de eventuele toename in het aantal verkeersbewegingen van en naar de inrichting invloed hebben op de luchtkwaliteit in de omgeving. Het ministerie van Infrastructuur en Milieu heeft hier in samenwerking met Kenniscentrum InfoMil een specifieke rekentool voor ontwikkeld. Met die tool kan op een eenvoudige en snelle manier worden bepaald of de verkeersaantrekkende werking van een functie 'Niet In Betekende Mate' bijdraagt aan de concentratie van fijnstof in de buitenlucht.

Om de verkeersaantrekkende werking van de beoogde bedrijfsopzet te bepalen kan worden aangesloten bij de CROW. Voor een bedrijf in de categorie 'arbeidsextensief/bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf)', dat ligt in het buitengebied, wordt een verkeersgeneratie van 5,7 per 100 m² bedrijfsvloeroppervlakte voorgeschreven. In de beoogde situatie heeft het bouwvlak een omvang maximaal 1.390 m². Daarbinnen wordt een werktuigenloods gerealiseerd van ongeveer 33 meter bij 18 meter met daaromheen erfverharding. In de worst-case scenario is uitgegaan dat het gehele bouwvlak bebouwd is. Dit resulteert in een worst-case scenario in een weekdaggemiddelde van 80 verkeersbewegingen van en naar de inrichting. Uit de berekening met de NIBM-tool blijkt dat bij een toename met dit aantal de bijdrage aan de fijnstofconcentratie nog NIBM is. Zie navolgende afbeelding. Bovendien vinden er in de bestaande situatie ook al verkeersbewegingen van en naar de inrichting plaats. De beoogde ontwikkeling heeft dus met zekerheid geen significant negatieve effecten op de luchtkwaliteit in de omgeving.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit		
Jaar van planrealisatie		2022
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		80
Aandeel vrachtverkeer		95,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,55
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,07
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig		

Afbeelding 27: uitsnede NIBM-tool

Het bestaande bouwvlak ten behoeve van een werktuigenloods aan de Sengersbroekweg wordt verplaatst naar (gedeeltelijk) perceel 1782. Het beoogde bouwvlak ligt centraal gelegen tussen de greens van Golfbaan Het Woold. In de bestaande situatie wordt het beoogde bouwvlak gebruikt ten behoeve van opslag bouwmaterialen, zand en split. De beoogde werktuigenloods maakt onderdeel uit van Golfbaan Het Woold. Met het beoogde project wordt geen verblijfsobject gerealiseerd. De afstand tussen omliggende woningen en de golfbaan blijven gelijk. Er wordt derhalve geen onevenredige inbreuk gemaakt op de ontwikkelingsmogelijkheden van bedrijven in de omgeving en het is niet noodzakelijk om het woon- en verblijfklimaat ter plaatse inzichtelijk te maken.

Ten aanzien van de luchtkwaliteit zijn er dus geen belemmeringen voor de beoogde ontwikkeling.

4.9. Geluid

De Wet geluidhinder (Wgh) vormt sinds 1979 het juridisch kader voor het Nederlandse geluidsbeleid. Deze wet zorgt voor de bescherming van geluidsgevoelige bestemmingen tegen geluidhinder van wegverkeerslawaai, spoorweglawaai en industrielawaai. Hierbij wordt o.a. gebruik gemaakt van zonering en geluidsnormen. In de Wgh is bepaald dat voor locaties in een bestemmingsplan waar woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen kunnen worden gerealiseerd, de geluidbelasting dient te worden onderzocht binnen de zones behorende bij verkeersbewegingen, spoorwegen en industrieterreinen.

Er is in de bestaande situatie geen geluidsgevoelig object aanwezig binnen de beoogde bouwvlak en er wordt met het project geen geluidsgevoelig object gerealiseerd. Er hoeft derhalve geen onderzoek te worden gedaan naar de geluidsinvloed van industrieterreinen in de omgeving of omliggende wegen en spoorlijnen.

Er kan worden geconcludeerd dat er voor wat betreft het aspect geluid geen belemmeringen zijn voor het project.

4.10. Verkeer en parkeren

Binnen het beoogde bouwvlak dient een adequate afwikkeling van personen- en goederenvervoer verzekerd te zijn, waaronder een goede aansluiting op de aanwezige infrastructuur van weg, water of spoor.

Het beoogde bouwvlak ligt aan een zandpad dat gebruikt wordt door bestemmings- en sluipverkeer. Het zandpad wordt ontsloten door Gezandebaan en Kothoenweg. Deze ontsluitingsroutes beschikken over voldoende capaciteit om verkeersbewegingen van voornamelijk tractoren en werktuigen af te wikkelen. Er zullen de beoogde situatie namelijk voornamelijk werktuigen ten behoeve van het onderhoud van de golfbaan van en naar de beoogde werktuigenloods bewegen.

CROW, het nationale kennisplatform voor infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte, schrijft in 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' kencijfers ten aanzien van parkeren en verkeersgeneratie voor uiteenlopende activiteiten voor onder ander het parkeerbeleid van de gemeente Asten. Er zijn echter geen representatieve cijfers in opgenomen voor een werktuigenloods bij een golfbaan. Eigen machines en werktuigen kunnen worden gestald in de daarvoor bestemde machine- en werktuigenberging. Vrachtwagens, tractoren of machines van derden verblijven altijd maar kortstondig op het bedrijf, bijvoorbeeld voor loonwerk. Voor dergelijk materieel is ruim voldoende erfverharding aanwezig. Hieruit kan worden geconcludeerd dat er ruim voldoende parkeergelegenheid aanwezig is op de locatie.

De beoogde ontwikkeling vormt dus geen belemmering voor wat betreft de aspecten verkeer en parkeren.

4.11. Externe veiligheid

Externe veiligheid heeft betrekking op de risico's die mensen lopen ten gevolge van mogelijke ongelukken met gevaarlijke stoffen bij bedrijven en transportverbindingen (wegen, spoorwegen, waterwegen en buisleidingen). Externe veiligheid gaat nadrukkelijk niet over de veiligheid van de mensen die werkzaam zijn binnen het bedrijf of binnen een risicogebied van een transportroute.

4.11.1. Regelgeving

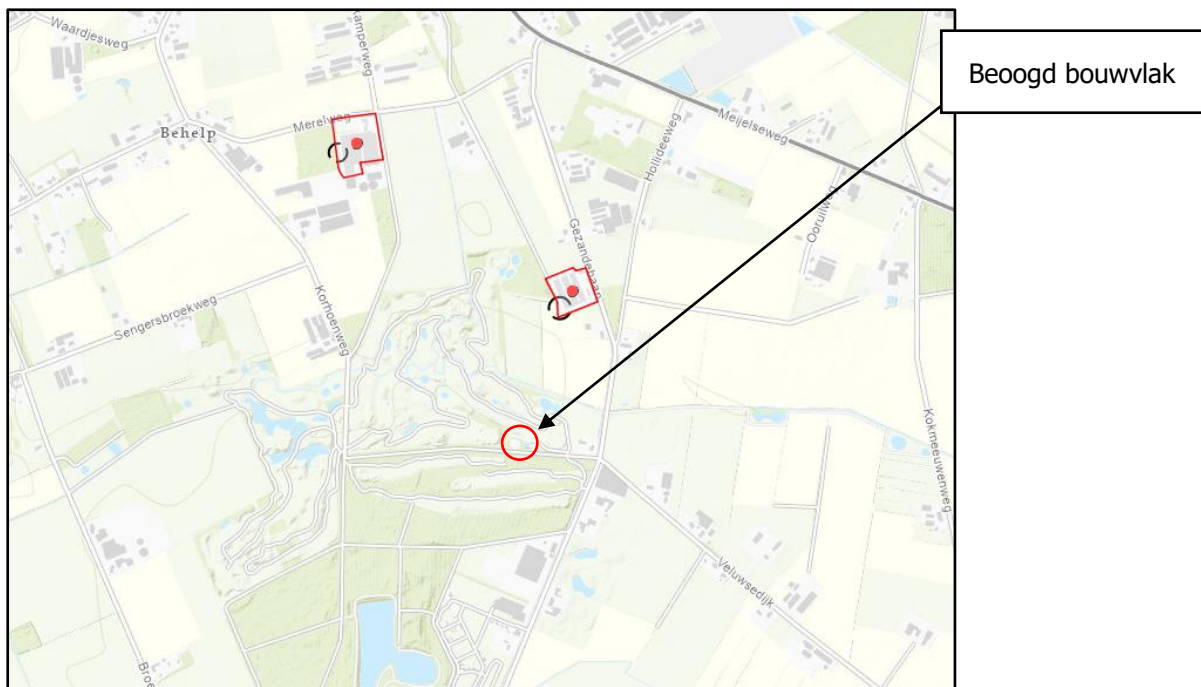
De regelgeving rondom externe veiligheid is opgenomen in diverse besluiten en regelingen. Besluiten en regelingen, waarin de aanvaardbare risico's zijn vastgelegd, zijn:

- Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)
- Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb)
- Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt)

De normen in de besluiten zijn vastgelegd in de vorm van grenswaarden en richtwaarden. De grenswaarden geven de milieukwaliteit aan die op een bepaald tijdstip ten minste moet zijn bereikt, en die, waar zij aanwezig is, ten minste in stand moet worden gehouden. De richtwaarden geven de kwaliteit aan die op een bepaald tijdstip zoveel mogelijk moet zijn bereikt en die, waar zij aanwezig is, zoveel mogelijk in stand moet worden gehouden.

4.11.2. Toetsing aan beleid

Nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen moeten worden getoetst aan normen vermeld in bovengenoemde regelgeving. Een ontwikkeling is niet toegestaan indien deze leidt tot een overschrijding van de grenswaarden. Van de richtwaarden kan gemotiveerd worden afgeweken. Toetsing aan het beleid begint met de inventarisatie van de omgeving van het beoogde bouwvlak. Dit is inzichtelijk gemaakt middels onderstaande uitsnede van de Risicokaart Nederland, zie navolgende afbeelding



Afbeelding 28: uitsnede risicokaart Nederland (www.risicokaart.nl)

Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Gezien de aard van de voorgenomen activiteiten, het realiseren van een werktuigenloods, binnen het beoogde bouwvlak, is het Bevi, Bevb en Bevt niet van toepassing.

Uit de risicokaart blijkt dat er geen risicovolle inrichtingen en kwetsbare objecten aanwezig zijn op of nabij het beoogde bouwvlak. Er ontstaan daardoor geen belemmeringen voor de beoogde ontwikkelingen binnen de locatie, perceel 1782. Het project voorziet niet in de realisatie van nieuwe beperkt kwetsbare objecten. Aangezien het beoogde bouwvlak niet binnen een risicoaanduiding of binnen veiligheidsafstanden ligt zijn geen risico's aanwezig voor de voorgenomen ontwikkelingen. Daarom kan worden geconcludeerd dat er voor dit project geen belemmeringen zijn vanuit het oogpunt van externe veiligheid.

4.12. Technische infrastructuur

In of nabij de locatie liggen geen planologisch relevante buisleidingen en lopen tevens geen relevante straalpaden (zoals te zien op de risicokaart in afbeelding 28). Voordat er gebouwd wordt zal er een KLIC-melding gemaakt worden om relevante kabels en leidingen van de locatie in beeld te brengen.

5. Bijlagen

Bijlage 1 Landschappelijke inpassing

Bijlage 2 Quickscan Flora en Fauna

Bijlage 3 toelichting invoergegevens Aeries-berekening

Bijlage 4 Aeries-berekening beoogde situatie

Bijlage 5 Hoogtelijnen en rondwatermodellering Golfbaan



www.vandun-vangerwen.nl



Landschappelijk inpassingsplan I Perceel ATN01-P-1782 te Heusden

Deze tekening bevat tevens informatie die geen betrekking heeft op de verplichte landschappelijke inpassing als gevolg van bijbehorende procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Quickscan Flora en fauna

Golfbaan Het Woold te Asten- Heusden



Quickscan Flora en fauna golfbaan Het Woold te Asten- Heusden

Status:
Concept

In opdracht van:

Contactpersoon:

Baancommissaris Golfbaan Het Woold

Uitgevoerd door:
IVN Natuurwerkgroep Het Woold

Veldwerk

Rapportage:

Datum: 30-10-2021

Inhoud

1. INLEIDING	3
1.1 Aanleiding	3
1.2 Kader van het onderzoek	3
1.3 Doelstelling onderzoek	3
2. BESCHRIJVING PLANGEBIED.....	4
2.1 Ligging en beschrijving plangebied.....	4
2.2 Beoogde ontwikkeling	5
2.3 Foto- impressie plangebied.....	6
3. WERKWIJZE	7
4. NATUURBESCHERMING IN NEDERLAND	8
4.1 Soortenbescherming	8
4.2 Gebiedsbescherming	11
4.3 Bescherming van houtopstanden	12
5. RESULTATEN ONDERZOEK SOORTENBESCHERMING.....	13
5.1 Flora.....	13
5.2 Vogels	13
5.3 Landgebonden zoogdieren	15
5.4 Vleermuizen	16
5.5 Ongewervelden.....	17
5.6 Vissen, reptielen en amfibieën.....	18
6. RESULTATEN ONDERZOEK GEBIEDSBESCHERMING	19
6.1 Natura 2000	19
6.2 Natuurnetwerk Brabant/ Ecologische hoofdstructuur.....	22
6.3 Overige provinciale beschermingszones	21
6.4 Houtopstanden	21
7. SAMENVATTING EN CONCLUSIE	22
8. VOORZORGSMATREGELEN	24
9. AANBEVELINGEN	26
10. GERAADPLEEGDE BRONNEN	26
Bijlage 1. Beschermde soorten Vogelrichtlijn	
Bijlage 2. Beschermde soorten Habitatrichtlijn	
Bijlage 3. Beschermde soorten Provincie Noord- Brabant, 'Andere soorten'	
Bijlage 4. Vrijgestelde soorten	

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Initiatiefnemers zijn voornemens om op golfbaan Het Woold in Asten-Heusden een schuur op te richten. Ten behoeve van de bestemmingsplanwijziging wordt hiervoor een planologische procedure doorlopen. Ter onderbouwing van het nieuwe bestemmingsplan dient een quickscan Flora en fauna (een verkennende natuurtoets) uitgevoerd te worden. IVN Asten-Someren is door de initiatiefnemers gevraagd om deze quickscan uit te voeren.

1.2 Kader van het onderzoek

Projecten of handelingen dienen te worden getoetst aan de wet- en regelgeving voor natuur. De natuurbescherming in Nederland bestaat uit de volgende kaders:

- Wet natuurbescherming:
 - Soortenbescherming
 - Gebiedsbescherming
 - Houtopstanden
- Provinciale verordening:
 - Natuurnetwerk Nederland (NNN)
- Gemeentelijke regelgeving:
 - APV bomenkap

1.3 Doelstelling van het onderzoek

Middels dit verkennende onderzoek wordt een eerste inzicht verkregen in de mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden in en om het plangebied en de mogelijke vervolgstappen die moeten worden ondernomen met betrekking tot aanvullend veldonderzoek, nader effectonderzoek en nadere procedures.

Het doel van dit onderzoek is het vaststellen/uitsluiten van aanwezigheid van beschermde soorten die zijn opgenomen in paragraaf 3.1, 3.2 en 3.3 van de Wet natuurbescherming. En op welke wijze en in welke mate de beoogde ontwikkeling effect kan hebben op het (mogelijk) voorkomen van beschermde soorten. Aanvullend wordt bepaald of ontwikkelingen effect hebben op beschermde natuurwaarden van nabijgelegen Natura 2000- gebieden, gebieden die behoren tot het Natuurnetwerk Nederland en houtopstanden die op basis van de Wet natuurbescherming zijn beschermd.

Indien de beoogde ontwikkeling kan leiden tot negatieve effecten, leidt de quickscan tot aanbeveling voor vervolgstappen om te voorkomen dat verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming worden overtreden.

2. BESCHRIJVING PLANGEBIED

2.1 Ligging en beschrijving plangebied

Golfbaan Het Woold ligt ten zuiden van Heusden gemeente Asten, in het buitengebied. De omgeving kenmerkt zich door open agrarisch landschap en bosrijke natuur.



Figuur 1. Ligging van golfbaan 't Woold in het landschap en locatie op te richten schuur (rood).

Bron: Google Earth.

Golfbaan 't Woold heeft een oppervlakte van 70 ha. waarvan 15 ha. gemengd bosgebied en 55 ha. voormalige landbouwgrond. De inrichting en beheer van de golfbaan is gericht op verbetering van de landschappelijke kwaliteit en versterking van de biodiversiteit.

Op het terrein zijn diverse biotooptypen te vinden als natte en droge heide, schrale graslandjes, droge bospercelen, moerassige laagtes en poelen. Het gebied wordt van oost naar west doorsneden door de NNB/EVZ de Eeuwselse loop.

De flora en fauna op de golfbaan wordt continu door een natuurwerkgroep van het plaatselijke IVN gemonitord. De gegevens worden vastgelegd en geanalyseerd en vormen de basis voor optimale onderhoud- en beheersmaatregelen van de natuur op de golfbaan. Sinds de aanleg van de golfbaan in het overwegend agrarische landschap in 2009, is de biodiversiteit enorm toegenomen.

Het te herontwikkelen terrein (rood omcirkeld in fig. 1 en hierna te noemen 'het plangebied') bestaat uit een laagte met een poel omringd door rietvegetaties, lisdodde en wilgenopslag.

Het plangebied ligt ten noorden van het zandpad welke de scheiding vormt tussen het halfopen landschap op het golfterrein aan de noordzijde en het bosrijke deel ten zuiden. Ten oosten ligt een klein heideveldje. Aan de westzijde bevindt zich aangrenzend de werf met materiaalopslag omringd door een aarden wal aangeplant met soorten als hazelaar, berk en gewone vlier met een ondergroei van ruigte- en pionier soorten als braam, melganzenvoet en Canadese fijnstraal. Ook werden diverse exemplaren van brede wespenorchis aangetroffen.

2.2 Beoogde ontwikkeling

De beoogde ontwikkeling betreft de oprichting van een schuur van 33 x 18 meter ten oosten en deels binnen van de huidige werf/opslagplaats.



Figuur 2. Situatieschets op te richten schoor op de golfbaan.

Bron: RHIJM Consult Helmond.

Hierbij wordt de pool gedempt en de aarden wal met de begroeiing ten oosten van de werf deels verwijderd. De overige delen van de aarden wal rond de werf blijven intact. Het grondvlak van de werf, in de huidige situatie met halfverharding, zal voor het grootste deel worden verhard. Ten behoeve van de ontwikkeling wordt een klein oppervlak wilgenopslag verwijderd. Alle bomen blijven gehandhaafd en de schoor wordt landschappelijk ingepast met gebiedseigen beplanting.

2.3 Foto- impressie plangebied



Indruk van de directe omgeving, het zandpad en zicht op het plangebied vanuit het zandpad.



Zicht op het plangebied vanuit oost en zicht op het plangebied vanuit noord met links op de foto het plangebied en rechts de werf met aarden wal.



Indruk van de poel binnen het plangebied.



Indruk van de werf en de omliggende aarden wal rond de werf.

3. WERKWIJZE

De quickscan bestaat uit een bronnenonderzoek, een verkennend veldbezoek en een biotoopgeschiktheidsbeoordeling.

Bronnenonderzoek

In het kader van de quickscan heeft een bronnenonderzoek plaatsgevonden, waarbij is gekeken naar mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten in het plangebied en directe omgeving. Voor het soortenonderzoek is o.a. gebruik gemaakt van gegevens uit de jaarverslagen van Natuurwerkgroep Het Woold, diverse verspreidingsatlassen, soortspecifieke literatuur en kennisdocumenten.

Voor de gebiedsgerichte bescherming is gekeken naar aanwezigheid van relevante natuurterreinen in de omgeving, het betreft de Natura 2000-gebieden en het Natuurnetwerk Nederland (EHS). Daarvoor is o.a. gebruik gemaakt van de website van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit en die van de provincie Noord- Brabant.

Veldbezoek

Er heeft een veldbezoek plaatsgevonden op 1 oktober 2021 in de voormiddag. Het weer was licht bewolkt met een zwakke tot matige zuidwesten wind bij een temperatuur van 12°C. Daarbij zijn de aanwezige biotopen in het plangebied en directe omgeving opgenomen. Bij de biotoopgeschiktheidsbeoordeling worden de aangetroffen biotopen tijdens het veldbezoek en de waarnemingen uit inventarisatieverslagen vergeleken met de habitatvereisten van beschermde soorten, waarop ingeschat kan worden welke soorten er potentieel voorkomen. Naast de biotopen zijn directe en indirecte aanwijzingen opgenomen die kunnen duiden op het voorkomen van beschermde soorten. Behalve het fysiek aantreffen van exemplaren van soorten is er ook gelet op bijv. hollen, uitwerpselen, prooi-resten, braakballen vraat-, loop- en veegsporen. Deze waarnemingen zijn bij de beoordeling betrokken.

4. NATUURBESCHERMING IN NEDERLAND

Op 1 januari 2017 is de nieuwe Wet Natuurbescherming van kracht geworden. Deze wet vervangt 3 wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet.

De Wet natuurbescherming staat in het teken van verbinding tussen ecologie en economie en bescherming van natuur. Het uitgangspunt van de wet is dat geen schade mag worden gedaan aan beschermde dieren of planten, tenzij dit uitdrukkelijk is toegestaan.

Zowel in de voorgaande als nieuwe wetgeving zijn de nationale natuurwetgeving en internationale richtlijnen en verdragen verankerd, zoals Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn, Wetland-Conventie, Conventie van Bern, Cites en Verdrag van Ramsar.

De wet is opgesplitst in Soortenbescherming en Gebiedsbescherming.

4.1 SOORTENBESCHERMING

Beschermingsniveaus

De Wet natuurbescherming kent drie categorieën beschermde soorten:

1. Alle van nature in Europa in het wild levende vogels worden beschermd volgens het beschermingsregime van de **Vogelrichtlijn**.
2. Soorten worden Europees beschermd op grond van de **Habitatrichtlijn**, het verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn. In de bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd.
3. Het derde beschermingsregime betreft: '**Andere soorten**,' waaronder soorten vallen die vanuit nationaal oogpunt beschermd zijn.

Het zwaarste beschermingsregime gelden voor de Europees beschermde soorten welke vallen onder de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en welke hier als strikt beschermd worden aangeduid. Voor nationaal beschermde soorten 'Andere soorten' geldt een zwakker beschermingsregime en kan per provincie en per soort vrijstelling verleend worden voor ingrepen die betreffen ruimtelijke ontwikkeling en bestendig beheer en onderhoud.

Van de soorten die worden beschermd onder de Vogelrichtlijn is geen limitatieve lijst beschikbaar. Het gaat om ca. 700 soorten die van nature op het grondgebied van de Europese unie voorkomen. In de praktijk betreft het alle soorten die in Nederland als broedvogel, standvogel, wintergast of doortrekker aanwezig kunnen zijn, in totaal ca. 290 soorten. (met uitzondering van exoten die hier ook kunnen broeden). Op alle vogels is het beschermingsregime van § 3.1 van de Wet natuurbescherming van toepassing.

De Europees beschermde soorten bestaan uit soorten van de Habitatrichtlijn bijlage IV onderdeel a inclusief het verdrag van Bern bijlage II en het verdrag van Bonn bijlage I, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt. Op deze soorten (zie bijlage 2) is het beschermingsregime van § 3.2 van de Wet natuurbescherming van toepassing.

De 'andere' nationale soorten staan vermeld in een bijlage van de wet die hoort bij artikel 3.10 en 3.11. Op deze bijlage staan soorten uit de soortgroepen zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten. Het betreft een limitatieve lijst. Op deze soorten (zie bijlage 3), is het beschermingsregime van § 3.3 van de Wet natuurbescherming van toepassing.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun Natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

Tabel 1. Overzicht beschermingsregime met verbodsbepalingen Wet natuurbescherming.

Jaarrond beschermde verblijfplaatsen

Naast soorten beschermt de Wet Natuurbescherming ook verblijfplaatsen die als 'vast' kunnen worden aangemerkt. Deze bescherming geldt alleen de vaste verblijfplaatsen van vogels en zoogdieren. (zie bijlage 1 en 2) Een vaste verblijfplek betreft een verblijfplek waar een dier regelmatig terugkeert en niet slechts eenmalig voor een specifieke functie gebruikt wordt, zoals de nesten van de meeste vogels. Ook hier zijn er verschillende gradaties in beschermingsniveau, afhankelijk hoe kwetsbaar de instandhouding van de soort is in relatie tot gebruik van de vaste verblijfplek. In samenhang met de verblijfplek wordt ook de leefomgeving beschermd zover voor deze van belang is om het functioneren van de verblijfplek mogelijk te maken.

Ontheffingsplicht en vrijstelling

Onder de Wet natuurbescherming is niet altijd een ontheffing nodig bij handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten. Vaak kunnen maatregelen getroffen worden zodat verbodsbepalingen niet worden overtreden, zoals de werkzaamheden uitvoeren buiten de kwetsbare periode, het aanpassen van de werkvolgorde of de werkzaamheden faseren in ruimte en tijd. In sommige gevallen kan er gebruik gemaakt worden van vrijstelling. Een vrijstelling is een uitzondering op een wettelijk verbod, die wordt vastgelegd voor een van te voren bepaalde categorie van gevallen. Een toegepaste vorm van vrijstelling is onder meer door het werken met een door het ministerie van EZ goedgekeurde gedragscode, door middel van een Programmatische Aanpak of via een provinciale verordening.

Toetsing

Elke categorie beschermde soorten kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of ontheffing van de verboden.

Voor de drie categorieën beschermde soorten moeten de effecten op populatieniveau worden getoetst. Daarbij dient de staat van instandhouding van de gehele populatie in aanmerking genomen te worden.

Een ontheffingsaanvraag wordt o.a. beoordeeld op de volgende punten:

- aanwezigheid van aanvaardbare alternatieve mogelijkheden
- aanwezigheid van een wettelijk belang
- de staat van instandhouding van de soort en behoud van functionaliteit van de verblijfplek.

Het wettelijk belang betreft, afhankelijk van de status van de soort, een Nationaal wettelijk belang (Vrijstellingsbesluit) of een Europees wettelijk belang (Habitatrichtlijn of Vogelrichtlijn). Deze wettelijke belangen hebben o.a. betrekking op de openbare veiligheid, volksgezondheid, veiligheid luchtvaart en bescherming van flora en fauna.

Zorgplicht

De wet erkent de intrinsieke waarde van in het wild levende dieren.

Dit is de waarde die de plant of dier in zichzelf heeft. De waarde die wordt gehecht aan kwaliteiten van een soort, ongeacht de waarde die de soort heeft voor mensen.

Artikel 1.11 van de Wnb stelt dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving. De zorg houdt in ieder geval in dat een ieder die weet of kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd om zodoende die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken. De zorgplicht geldt altijd, en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet, en in het geval dat ze beschermd zijn ook als er ontheffing of vrijstelling is verleend.

Rode lijsten

Rode lijsten geven een overzicht van soorten die uit Nederland zijn verdwenen of duidelijk achteruit zijn gegaan. Rode lijsten hebben een signaleringfunctie en geen juridische status. Plaatsing op de lijst betekent daarom niet automatisch dat de soort beschermd is. Daarvoor is opname van de soort nodig onder de Wet natuurbescherming. De Rode lijsten zijn richtinggevend voor toekomstig beleid. Van overheden en terreinbeherende organisaties wordt verwacht dat zij bij beleid en beheer rekening houden met de Rode lijsten.

4.2 GEBIEDSBESCHERMING

De gebiedenbescherming onderscheidt twee typen beschermde natuurgebieden

- Gebieden die op Europees niveau beschermd zijn en aangewezen zijn in het kader van de Habitatrichtlijn (HR), Vogelrichtlijn (VR) en Verdrag van Ramsar (wetlands) en vallen onder de noemer Natura 2000- gebieden.
- Planologisch beschermde natuurgebieden en verbodingsstructuren die op landelijke basis zijn ingesteld en vallen onder het Natuurnetwerk Nederland (EHS). In de provincie Noord-Brabant geheten; Natuurnetwerk Brabant (NNB).

Natura 2000

Natura 2000- gebieden betreffen gebieden van grote ecologische waarde. In Nederland zijn 164 Natura 2000- gebieden aangewezen. Per Natura 2000- gebied zijn instandhoudingsdoelen voor soorten en vegetatietypen opgesteld. Iedereen die vermoedt, of kan weten dat zijn handelen of nalaten, geleid op de instandhoudingsdoelen, nadelige gevolgen voor een Natura 2000- gebied kan hebben, is verplicht deze handelingen achterwege te laten of te beperken. Uitgezonderd zijn activiteiten binnen Natura 2000- gebied die uitgevoerd worden in het kader van vastgelegde beheersplannen ten behoeve van Natura 2000- doelen. Een ontheffing wordt alleen verleend indien er geen reële alternatieven zijn, de staat van instandhouding van soorten niet in gevaar komt en er sprake is van een groot openbaar belang, dat o.a. de volksgezondheid en openbare veiligheid kan betreffen. De ontheffingsverlening gaat veelal gepaard onder strikte voorwaarden en beperkingen en er is altijd sprake van een compensatieplicht.

Natuurnetwerk Nederland

De natuurgebieden die vallen onder het Natuurnetwerk Nederland vormen door hun onderlinge verbindingen een samenhangend ecologisch netwerk. Het Natuurnetwerk Nederland is de opvolging van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) waarvan de naam de EHS nog in de wetgeving verankerd is. De beleidsmatige bescherming van het Natuurnetwerk Nederland is vastgelegd in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (Omgevingsvisie febr. 2020 vooruitlopend op de Omgevingswet). In de provincie Noord-Brabant (Natuurnetwerk Brabant) bestaat het Natuurnetwerk Nederland uit de Rijks EHS en de provinciale EHS. In de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant wordt echter geen onderscheid gemaakt tussen de Rijks- en de provinciale EHS.

Provincies kunnen zelf bepalen welke gebieden beschermd worden via het provinciaal beleid. De provincie voegt dan gebieden toe aan het Natuurnetwerk Nederland of wijst ze aan als bijzonder provinciaal natuurgebied of – landschap. De wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland mogen niet door een ingreep worden aangetast. Alle mogelijke effecten van een voorgenomen ingreep moeten daarop dan ook worden getoetst. De bescherming van NNN-gebieden verloopt via het ruimtelijk ordeningsrecht Barro (bestemmingsplannen) en niet via natuurwetgeving.

4.3 BESCHERMING VAN HOUTOPSTANDEN

Bos valt onder de Wet natuurbescherming als het gaat om beplantingen van bomen groter dan 10 are of als het een rijbeplanting betreft, uit meer dan 20 bomen bestaat. Alleen als bos buiten de bebouwde kom ligt, valt het onder de Wet natuurbescherming. De gemeente kan voor de Wet natuurbescherming een andere 'bebouwde kom Wet natuurbescherming' vaststellen dan de bebouwde kom volgens de Wegenverkeerswet. Bomen op erven en tuinen en een rij wilgen of populieren op of langs landbouwgronden zijn uitgezonderd van de meldingsplicht. Verder is in de Wet natuurbescherming ruimte gecreëerd voor vellen voor de productie van hout als biomassa. Populieren, wilgen, essen of elzen die zijn bedoeld voor de productie als biomassa zijn uitgezonderd van de meld- en herplantplicht indien tenminste een keer per tien jaar wordt geoogst, de beplanting na 1 januari 2013 is aangelegd en aan een aantal beplantingseisen is voldaan. Ook kerstbomen die niet ouder zijn dan twintig jaar, kweekgoed, fruitbomen en windschermen om boomgaarden zijn uitgezonderd. De uitzondering van de oude Boswet voor Italiaanse populieren, linden, paardenkastanjes en treurwilgen gaat onder de Wet natuurbescherming niet meer op.

De belangrijkste elementen m.b.t. de bescherming van houtopstanden zijn de meldingsplicht, de herplantplicht en het kapverbod. De provincies bepalen welke gegevens bij een melding moeten worden aangeleverd.

Meldingsplicht

Wanneer een boseigenaar voornemens is om een houtopstand die onder de Wet Natuurbescherming valt, te gaan vellen dan moet hij dit voornemen minstens een maand van tevoren melden bij Gedeputeerde Staten van de betreffende provincie. (art. 4.2 Wnb).

Herplantplicht

De eigenaar van grond waarop een houtopstand is geveld, of op andere wijze teniet is gegaan, is verplicht binnen drie jaar te herplanten. (art. 4.2 Wnb). Het is niet van belang hoe het bos is ontstaan of in welke staat het verkeerde. Wanneer de herplant niet aanslaat, moet binnen drie jaar daarna de herplant worden vervangen. Er geldt een algehele vrijstelling voor houtopstanden die gekapt worden in het kader van natuurbeheer en natuurbehoud.

Kapverbod

In uitzonderingsgevallen kunnen Gedeputeerde Staten een kapverbod opleggen wanneer het natuur- of landschapsschoon ernstig in gevaar is. In de praktijk gebeurt dat slechts af en toe, zoals in gevallen waarbij het om zeer oude bomen of buitengewoon waardevolle boomgemeenschappen gaat.

5. RESULTATEN ONDERZOEK SOORTENBESCHERMING

De aangetroffen soorten en het mogelijk voorkomen van beschermde soorten in het plangebied wordt beschreven. Per soortgroep wordt beschreven welke soorten er zijn waargenomen tijdens het veldbezoek, welke soorten voorkomen op de golfbaan op basis van de inventarisatiegegevens, welke soorten worden verwacht in het plangebied, en welke effecten (mogelijk) aan de orde zijn.

5.1 FLORA

De golfbaan ligt grotendeels in een agrarische omgeving op een voormalig rijk bemeste bodem. In de afgelopen jaren zijn door optimaal beheer binnen de diverse biotopen op de golfbaan een groot aantal Rode lijst soorten vaatplanten verschenen. Beschermde vaatplanten op grond van de Wet Natuurbescherming zijn tijdens de jaarlijkse inventarisaties niet waargenomen.

Tijdens het veldbezoek zijn binnen het plangebied rondom de poel algemene soorten als riet, grote lisdodde en pitrus aangetroffen. Op de zandige onverharde bodem op de werf werden algemene grassen als gestreepte witbol en gewoon straatgras waargenomen. Op de aarden wal zijn voornamelijk ruigte- en pioniersoorten aangetroffen als grote brandnetel, Canadese fijnstraal, melganzenvoet en vogelmuur. Ook werden diverse exemplaren van brede wespenorchis tegen de westzijde van het talud gezien. Deze soort was vóór 2017 onder de Flora en faunawet beschermd. Ter plaatse van de exemplaren van de brede wespenorchis blijft de aarden wal intact.

Binnen het plangebied en directe omgeving worden geen soorten verwacht die op de lijsten vermeld staan van de strikt beschermde plantensoorten van de Habitatrichtlijn en provinciaal beschermde soorten. Voor dergelijke soorten, die veelal specifieke eisen stellen aan hun leefomgeving, ontbreken geschikte biotopen.

Conclusie

In het plangebied zijn geen beschermde plantensoorten aanwezig en worden gezien de aanwezige biotopen ook niet verwacht.

5.2 VOGELS

In de Wet natuurbescherming worden alle broedende vogels strikt beschermd op grond van de Vogelrichtlijn. De Wet natuurbescherming kent geen standaardperiode voor het broedseizoen. Het gaat erom of er een broedgeval aanwezig is. Van een aantal vogelsoorten worden de nesten ook buiten het broedseizoen beschermd. De zogenaamde 'Jaarrond beschermde verblijfplaatsen' (zie bijlage 1). Als deze nesten door een ruimtelijke ontwikkeling verdwijnen, kan afhankelijk van de soort die het nest gebruikt, een ontheffingsaanvraag noodzakelijk zijn.

Voorkomen

Categorie 1-4 vaste verblijfplaatsen in gebouwen

Uit bronnenonderzoek blijkt dat in de directe omgeving van de golfbaan vogels met jaarrond beschermde nesten voorkomen als steenuil en kerkuil. Delen van het terrein op de golfbaan zijn geschikt als foerageergelegenheid voor uilen. De grote gele kwikstaart heeft gebroed op de golfbaan onder een stuw. In en rond het clubgebouw is een kolonie huismussen actief. Waar de huismussen nestelen is niet bekend.

Binnen het plangebied is geen bebouwing aanwezig, daarmee kan de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten in gebouwen worden uitgesloten.

Categorie 1-4 vaste verblijfplaatsen in bomen

In de omgeving van de golfbaan komen vogels met jaarrond beschermde nesten voor als sperwer, havik, buizerd en wespandief en boomvalk. Een aantal van deze soorten vindt broedhabitat in de bosgebieden ten zuiden van de golfbaan, de vochtige moerasbossen in het Starkriet op een ruime kilometer ten zuidwesten en Natura 2000-hoogveengebied De Groote Peel op ca. 1,5 kilometer ten zuidoosten.

Tijdens het veldbezoek is een buizerd gehoord boven het plangebied. De bomen in een ruime straal rondom het plangebied zijn gecontroleerd op aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten. Er zijn geen jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Broedhabitat van vogels met jaarrond beschermde nesten bevindt zich in de regel op rustige plekken met weinig menselijke verstoring in de directe omgeving.

Binnen het plangebied zijn geen beschermde nesten uit categorie 1-4 in bomen aanwezig en worden ook niet verwacht.

Vaste rust- en verblijfplaatsen categorie 5

Categorie 5- soorten zijn alleen jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. Het betreft hier voornamelijk holenbroeders, zoals spechten en mezen, makers van grote nesten, zoals ekster en zwarte kraai of makers van kleinste aan bebouwing als boerenzwaluw en huiszwaluw. Het gaat hierbij om algemeen voorkomende soorten die meestal ook in de directe omgeving voldoende broedgelegenheid ter beschikking hebben. Tijdens het veldbezoek zijn uit deze categorie spreeuwen, koolmezen, groene specht en boomklever waargenomen. In de bomen rondom het plangebied zijn geen jaarrond beschermde nesten cat. 5 in bomen aangetroffen. Met de beoogde ontwikkeling blijven alle bomen in de directe omgeving gehandhaafd en de nieuwe schuur wordt landschappelijk ingepast met gebiedseigen groen.

Overige Vogelrichtlijnsoorten

In het plangebied zijn mogelijkheden voor nestgelegenheid voor overige algemene vogelrichtlijnsoorten waarvan de nesten alleen gedurende het broedseizoen beschermd zijn, zoals kleine karekiet, bosrietzanger, vink, houtduif, winterkoninkje en merel. Tijdens het veldbezoek zijn o.a. houtduif, gaai, roodborst merel gespot. Nesten van algemene vogelrichtlijnsoorten zijn niet aangetroffen.

Conclusie

Jaarrond beschermde verblijfplaatsen in gebouwen

Door het ontbreken van bebouwing binnen het plangebied kan de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van vogels in bebouwing worden uitgesloten.

Jaarrond beschermde verblijfplaatsen in bomen

Binnen het plangebied en directe omgeving zijn geen jaarrond beschermde nesten in bomen aangetroffen.

Overige Vogelrichtlijnsoorten

Ter plaatse van het plangebied zullen nest- en foerageermogelijkheden voor enkele algemene struweel- en rietvogels verloren gaan. Op het terrein van de golfbaan blijven meer dan voldoende gelijkwaardige biotopen beschikbaar voor deze soorten.

De nieuwe schuur wordt landschappelijk ingepast waardoor nest- en foerageermogelijkheden voor algemene vogelsoorten behouden blijven.

Bij de planning van de werkzaamheden moet rekening gehouden worden met broedende vogels. Het broedseizoen loopt globaal van half maart tot eind juli. Echter voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is,

ongeacht de periode. Het is verboden om nesten van broedende vogels te beschadigen of te vernietigen.

5.3 LANDGEBONDEN ZOOGDIEREN

Voorkomen

Jaarrond beschermde verblijfplaatsen

Volgens gegevens uit het inventarisatieverslag 2020 door IVN natuurwerkgroep is de bever (§ 3.2 Wnb), gezien in de Eeuwse loop welke de golfbaan doorsnijdt. Er zijn waarnemingen bekend van eekhoorn en hermelijn (3.3 Wnb) op het terrein van de golfbaan. Verder worden soorten met jaarrond beschermde verblijfplaatsen als steenmarter en kleine marterachtigen als bunzing en wezel verwacht in diverse geschikte biotooptypen op de golfbaan.

Bever

De bever leeft in moerassige delen nabij beken en rivieren omzoomd met broekbossen. Het voorkomen van de bever binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

Eekhoorn

De voorkeurs habitat voor eekhoorn bestaat uit gemengde bossen, bosrijke tuinen, parken en houtwallen, daar waar voedselmogelijkheden voorhanden zijn. In de directe bosrijke omgeving van het plangebied zijn volop voedsel- en nestmogelijkheden voor de eekhoorn aanwezig. In de bomen in de directe omgeving van het plangebied zijn geen nesten van de eekhoorn aangetroffen. Alle bomen blijven behouden in het nieuwe plan.

Steenmarter

De steenmarter is een soort van steenachtige biotopen en schuilplaatsen. De soort komt tegenwoordig behalve in kleinschalige cultuurlandschappen nabij boerderijen, ook binnen dorpen en steden voor. De steenmarter vindt vaste verblijfplaatsen in oude schuurtjes met weinig menselijke activiteit of woningen met toegankelijke zolder-, en of kruipruimten. Binnen het plangebied ontbreekt bebouwing en daarmee kunnen vaste verblijfplaatsen (voortplantingsplekken) van de steenmarter worden uitgesloten.

Kleine marterachtigen

Kleine marterachtigen zoals bunzing, hermelijn en wezel zijn in de provincie Noord- Brabant vanaf 1 oktober 2017 beschermd (§ 3.3 Wnb). Deze zoogdieren verplaatsen zich vooral via lijnvormige landschapselementen zoals hagen die tot aan de grond komen (geen opgesnoeide hagen) of greppels, en vinden er hun voedsel. Landschapselementen in een geschikt habitat voor kleine marterachtigen zijn o.a. struwelen, hoge graslandvegetatie, houtstapels, houtwallen, takkenrillen, oude konijnenholen of stapels stenen of puin. Voor de bunzing en hermelijn is water in de nabijheid van belang.

Tijdens het veldbezoek werd een recent gebruikt hol waargenomen in de aarden wal aan de noordzijde van de werf aangrenzend ten westen van het plangebied.

Gedurende twee weken zijn enkele wildcamera's geplaatst nabij de ingang van het hol. Uit de camerabeelden bleek dat het hol in gebruik was door een bunzing.

Vrijwel dagelijks werd er activiteit van een bunzing (of meerdere exemplaren) waargenomen. Het hol betreft een vaste rust- en verblijfplaats van een bunzing. Vaste rust- en verblijfplaatsen van de bunzing zijn in Noord- Brabant beschermd. Met de geplande werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de verblijfplaats van de bunzing.

Vrijgestelde soorten

Op de wildcamera's zijn konijnen waargenomen. Voor soorten uit de categorie 'Vrijgestelde soorten' betekent dat bij ruimtelijke ontwikkeling rust- of verblijfplaatsen verwijderd mogen worden, wanneer geen andere bevredigende oplossing bestaat. Daarbij dient wel de zorgplicht te worden

nageleefd. Er worden nog enkele zoogdieren verwacht die gebruik maken van het plangebied uit de categorie 'Vrijgestelde soorten' zoals egel, haas en enkele algemene spits- en woelmuizen.

Conclusie

In de directe omgeving van het plangebied bevindt zich een vaste rust- en verblijfplaats van een bunzing. Vaste rust- en verblijfplaatsen van de bunzing zijn in Noord- Brabant beschermd. Dit betekent dat het op grond van artikel 3.10 lid 1 Wnb verboden is om deze dieren opzettelijk te doden of te vangen of om de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van deze dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen. In geval met de beoogde realisatie van de schuur de verblijfplek van de bunzing wordt verwijderd, zullen verbodsbepalingen uit artikel 3.10 lid 1 Wnb worden overtreden en is een ontheffingsaanvraag nodig.

Gezien de locatie van de verblijfplaats van de bunzing is het alleszins mogelijk om deze tijdens de werkzaamheden te ontzien. Hiervoor worden mitigerende (verzachtende) maatregelen voorgesteld.

Binnen het plangebied worden verder geen beschermde landgebonden zoogdieren verwacht die op de lijsten staan van de Habitatrichtlijn of de 'Andere soorten', (provinciaal beschermde soorten) door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het plangebied biedt uitsluitend leefgebied voor een aantal landgebonden zoogdieren waarvoor een vrijstelling geldt bij ruimtelijke ontwikkeling. Echter de zorgplicht is wel altijd van kracht.

5.4 VLEERMUIZEN

Alle in Nederland voorkomende vleermuizen zijn strikt beschermd. Alle vleermuizen staan vermeld in de Europese Habitatrichtlijn (§ 3.2 Wnb).

Dit betekent dat ze beschermd zijn tegen verstoring van vaste rust- en verblijfplaatsen. Onder deze vaste rust- en verblijfplaatsen wordt verstaan: 'het gehele systeem waarvan een populatie gebruik maakt tijdens de jaarcyclus van de soort'. Dit houdt in dat niet alleen verblijfplaatsen, maar ook belangrijke verbindingen hiertussen (vlieg- en foerageerroutes) beschermd zijn.

Voorkomen

In dit deel van het land kunnen o.a. de volgende soorten voorkomen: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, bosvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger, gewone, - en grijze grootoorvleermuis, baard/Brandtsvleermuis en watervleermuis.

Belangrijke vliegroutes en foerageergebied

Vleermuizen oriënteren zich op lijnvormige elementen in het landschap zoals bomenlanen, kanalen, rietkragen of houtwallen om zich te verplaatsen van verblijfplaats naar foerageergebieden.

Binnen het plangebied zijn geen aanééngesloten lijnvormige (groen) structuren aanwezig die mogelijk dienst doen als vast vlieg- en foerageerroute. In de directe omgeving ten zuiden en aan de noordzijde zijn diverse geschikte lijnvormige groenstructuren welke vleermuizen zullen benutten als vaste vlieg- en foerageerroute. Deze structuren blijven gehandhaafd.

Het plangebied vormt foerageergebied van goede kwaliteit voor vleermuizen. Met de beoogde bouwplannen voor de schuur zullen foerageermogelijkheden tijdelijk minimaal verminderen. In de directe omgeving is jachtgebied van goede kwaliteit en omvang aanwezig. Ook wordt de nieuwe schuur landschappelijk ingepast met streekeigen groen. Per saldo heeft de beoogde ontwikkeling geen invloed op foerageermogelijkheden voor vleermuizen.

Verblijfplaatsen

Er zijn vleermuizen die in bomen hun verblijfplaatsen onderhouden, soorten die in gebouwen verblijven en enkele soorten die zowel in bebouwing als in bomen verblijfplaatsen hebben.

Binnen het plangebied ontbreekt bebouwing waardoor vleermuisverblijfplaatsen in bebouwing kunnen worden uitgesloten. In de bomen rondom het plangebied zijn geen rottingsgaten, holtes, stamspleten of loshangende schors aanwezig waar zich vleermuisverblijfplaatsen kunnen bevinden. Alle bomen blijven behouden in het nieuwe plan.

Conclusie

Belangrijke vliegroutes en foerageergebied

In de directe omgeving van het plangebied zijn diverse geschikte lijnvormige groenstructuren die dienst doen als vaste vlieg- en foerageerroute voor vleermuizen. Deze structuren blijven behouden. De beoogde ontwikkeling; dempen van de poel en bouw van de schuur landschappelijk ingepast en gedeeltelijke verharding van het grondvlak van de werf heeft hierop geen negatieve invloed.

Verblijfplaatsen

Door het ontbreken van bebouwing en geschikte holtebomen kunnen vleermuisverblijfplaatsen binnen het plangebied worden uitgesloten. Negatieve effecten op vleermuizen zijn niet aan de orde.

5.5 ONGEWERVELDEN

Voorkomen

Vlinders en libellen

Tijdens het veldbezoek zijn geen vlinders en libellen waargenomen. Uit gegevens van het Inventarisatieverslag 2020 van de IVN- Natuurwerkgroep blijkt een waarneming bekend van het spiegeldikkopje (§ 3.2 Wnb). De waarneming van het spiegeldikkopje betreft waarschijnlijk een zwervend individu uit de populatie aanwezig in de Groote Peel op een afstand van ca. 2 kilometer ten zuidoosten van het plangebied. Beschermde (dag)vlinders stellen specifieke eisen aan het voortplantingshabitat. Bij het habitat is het belangrijk dat aan de eisen van alle stadia van de vlindersoort wordt voldaan. Voor de beschermde soorten in Nederland geldt dat deze veelal gebonden zijn aan zeldzame waardplanten, die vaak alleen in natuurterreinen zijn te vinden. Waarnemingen van beschermde libellen op het terrein van de golfbaan zijn niet bekend. Het type poel binnen het plangebied welke wordt gedempt vormt voortplantingswater voor een aantal algemene soorten libellen en juffers zoals platbuik, viervlek, grote roodoogjuffer en lantaarntje. Verder zijn op het terrein van de golfbaan zijn waarnemingen bekend van algemene soorten vlinders en libellen zoals dagpauwoog, oranje zandoog, koninginpage, vuurlibel, houtpantserjuffer en tengere grasjuffer.

Overige soorten ongewervelden

Overige beschermde soorten insecten, hout- en waterkevers zoals vermiljoenkever, vliegend hert of gestreepte waterroofkever zijn afhankelijk van bijzondere habitattypen als oude (eiken)bossen met boomholtes en rottend hout, of onvervuilde, voedselarme wateren met specifieke vegetaties. Deze biotopen zijn niet aanwezig in het plangebied en de directe omgeving.

Conclusie

Binnen het plangebied en directe omgeving ontbreken specifieke biotopen en specifieke voortplantingswateren voor beschermde dagvlinders en libellen. Het voorkomen van beschermde dagvlinders en libellen kan worden uitgesloten.

Gelet op de aanwezige biotopen bieden het plangebied en directe omgeving uitsluitend leefgebied voor algemene vlinder,- en libellensoorten en overige algemene soorten ongewervelden.

5.6 VISSSEN, REPTIELEN EN AMFIBIEËN

Voorkomen

Uit het inventarisatieverslag blijkt dat geen beschermde vissoorten zijn aangetroffen in poelen en in de Eeuwse loop. Op het terrein van de golfbaan is éénmalig een levendbarende hagedis (§ 3.2) gespot en in een poel aan de westkant van de golfbaan is in 2018 de alpenwatersalamander (§ 3.3) aangetroffen.

Reptielen

Levendbarende hagedis

De levendbarende hagedis heeft een voorkeur voor heide en hoogveen. Ook komt de soort voor in ruige graslanden, open bossen en in bermen van (spoor)wegen. In genoemde landschapstypen wordt de soort het meest op oevers en vochtige terreindelen aangetroffen. Het voorkomen van de levendbarende hagedis binnen het plangebied is zeer onwaarschijnlijk door het ontbreken van geschikte biotopen.

Amfibieën

Tijdens het veldbezoek op 1 oktober is één bastaardkikker waargenomen nabij het plangebied.

Alpenwatersalamander

De alpenwatersalamander is een weinig kritische soort die zich voortplant in allerlei types water waarin zich nauwelijks of geen vis bevindt. De te dempen poel is op 9 oktober 2021 door één van de leden van de natuurwerkgroep geïnventariseerd op het voorkomen van (beschermde) vissen en amfibieën. Tijdens het bemonsteren van de poel zijn algemene soorten vissen en amfibieën aangetroffen als de 10-doornige stekelbaars, een bastaardkikker en enkele larven van de kleine watersalamander. De beschermde alpenwatersalamander niet aangetroffen en wordt ook niet verwacht in deze poel.

De bastaardkikker en de kleine watersalamander zijn beschermd op basis van de Wnb maar behoren tot de 'Vrijgestelde soorten'. Voor deze soorten geldt bij ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling van de verbodsbepalingen uit de Wnb. Echter de zorgplicht is altijd van kracht.

Conclusie

Binnen het plangebied zijn geen beschermde vissen, amfibieën en reptielen aanwezig.

Het voorkomen van beschermde vissen, reptielen en amfibieën kan worden uitgesloten door het ontbreken van specifiek oppervlaktewater en landhabitat. Het is aannemelijk dat algemene amfibieënsoorten als bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander overwinteren in het plangebied.

Bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander behoren tot de 'Vrijgestelde soorten' waarvoor bij ruimtelijke ontwikkeling geen verbodsbepalingen gelden. Echter de algemene zorgplicht is altijd van kracht. Om aan de zorgplicht te voldoen worden maatregelen voorgesteld voorafgaand aan het dempen van de poel en het bouwrijp maken van het terrein. Zie hiervoor paragraaf 8 blz. 24.

6. RESULTATEN ONDERZOEK GEBIEDSBESCHERMING

6.1 Natura 2000

Uit gegevens van het Natuurbeheerplan van de provincie Noord- Brabant blijkt dat het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ligt op een afstand van 1.7 kilometer ten zuidoosten van het plangebied. Het betreft Natura 2000 -gebied 'De Groote Peel' een levend hoogveengebied op de grens van Brabant en Limburg.



Figuur 3. Ligging plangebied (rode cirkel) t.o.v. Natura 2000- gebied (rood gearceerd).

Bron: <https://noordbrabant.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/>

In de Wet natuurbescherming is het uitgangspunt dat activiteiten die, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen, de kwaliteit van habitats kunnen verslechteren of die een significant verstorend effect kunnen hebben, niet mogen plaatsvinden zonder vergunning.

Stikstofdepositie en overige negatieve effecten (licht, geluid, trillingen)

De beoogde ontwikkeling betreft de bouw van een schuur op het golfterrein. Gelet op de aard, de kleinschaligheid en het toekomstige gebruik zal geen sprake zijn van emissies boven de gestelde grenswaarden in de gebruiksfase. Overige negatieve effecten door licht, geluid en trillingen zijn gelet op de aard, de omvang en het effectbereik t.o.v. het Natura 2000-gebied uit te sluiten.

6.2 Natuurnetwerk Brabant / Ecologische Hoofdstructuur

Op het kaartje van het Natuurbeheerplan van de provincie Brabant is te zien dat het plangebied aangrenzend aan het Natuurnetwerk Brabant ligt. Het betreft een bosgebied met natuurbeheertype N16.03 Droog bos met productie. Dit natuurbeheertype bestaat uit zowel naald- als loofboomsoorten, zoals den, (winter)eik, beuk, Douglas, lariks of fijnspar. Het bostype komt voor op een voedselarme tot lemige, zandige, zure ondergrond van het Droge Zandlandschap. In dit natuurbeheertype is de variatie laag door de uniforme aanleg, het beheer in het verleden, de jonge leeftijd van de bossen, verzuring en vermesting. De betekenis voor de biodiversiteit bestaat vooral uit (vaak bedreigde) paddenstoelen, korst- en bladmossen, enkele vaatplanten, insecten en broedvogels. Tijdens het veldbezoek is het aanliggende NNB gebied beoordeeld op wezenlijke waarden en kenmerken. Het NNB- bosgebied in de directe omgeving bestaat uit zomereik, berk en een enkele grove den met een verruigde ondergroei met hoofdzakelijk braamstruwelen.



Figuur 4. Ligging plangebied (rode cirkel) t.o.v. Natuurnetwerk Brabant.

Bron: <https://noordbrabant.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/>

In of in de directe nabijheid van een NNB-gebied zijn geen ontwikkelingen toegestaan die de 'wezenlijke kenmerken of waarden' aantasten. De Interim omgevingsverordening NB stelt in § 3.23 art. 3.16 lid 1 en 3, dat een ontwikkeling buiten het Natuurnetwerk Brabant leidt tot een aantasting van de wezenlijke ecologische waarden en kenmerken van het Natuurnetwerk Brabant, negatieve effecten waar mogelijk worden beperkt en de overblijvende, negatieve effecten worden gecompenseerd.

Effectenbeoordeling

Met de beoogde ontwikkeling wordt een nieuwe schuur gebouwd ter plaatse van een huidige poel en op de naastgelegen werf wordt het grondvlak grotendeels verhard. Gelet op de kleinschaligheid van de beoogde ontwikkeling is geen sprake van nieuwe activiteiten of wijzigingen van bestaande activiteiten die wezenlijke waarden en kenmerken van de aangrenzende NNB zullen aantasten. Binnen het NNB zullen geen werkzaamheden worden verricht, het bosgebied blijft onaangetast.

Echter dienen wel voorzorgsmaatregelen te worden genomen om negatieve effecten van geluid en licht tijdens de werkzaamheden te voorkomen.

6.3 Overige provinciale beschermingszones

Het plangebied is niet gelegen in een overige provinciale beschermingszone.

6.4 Houtopstanden

Ten behoeve van de beoogde ontwikkeling zullen geen bomen worden gekapt. Art. 4.2 Wnb of bepalingen uit de Algemene Plaatselijke Verordening zijn niet van toepassing.

7. SAMENVATTING EN CONCLUSIE (Toetsing aan de Wet natuurbescherming)

BESCHERMDE SOORTEN

Vogels beschermd op grond van de Vogelrichtlijn art. 3.1 Wnb

Door het ontbreken van bebouwing binnen het plangebied kan de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten cat. 1-4 in gebouwen worden uitgesloten. Ook zijn geen jaarrond beschermde nesten in bomen aanwezig.

Uit de cat. 5 beschermde verblijfplaatsen zijn geen nesten en geschikte nestholtes in bomen aangetroffen. Alle bomen blijven behouden in het nieuwe plan.

Overtreding van art. 3.1 lid 2,4 en 5 van de Wet natuurbescherming is niet aan de orde.

Overige vogelrichtlijnsoorten

Het plangebied vormt geschikt foerageergebied en nestgelegenheid voor een aantal algemene vogelrichtlijnsoorten. Met de beoogde bouw van de schuur zullen mogelijkheden voor algemene vogelsoorten tijdelijk verminderen. Alleen directe schade en vernietiging van nesten tijdens het broedseizoen is voor deze soortgroep van belang. In de directe omgeving zijn voldoende alternatieven, ook wordt de schuur landschappelijk ingepast met streekeigen groen.

Europees beschermde soorten op grond van de Habitatrichtlijn art. 3.2 Wnb

Vleermuizen: vliegroutes en foerageergebied

Binnen het plangebied zijn geen aanééngesloten lijnvormige (groen) structuren aanwezig die mogelijk dienst doen als vast vlieg- en foerageerroute. In de directe omgeving ten zuiden en aan de noordzijde zijn diverse geschikte lijnvormige groenstructuren welke vleermuizen zullen benutten als vaste vlieg- en foerageerroute.

Het plangebied vormt foerageergebied van goede kwaliteit. Met de beoogde ontwikkeling zullen foerageermogelijkheden tijdelijk minimaal afnemen. In de omgeving op de golfbaan zijn voldoende alternatieven van goede kwaliteit en kwantiteit beschikbaar.

Vleermuizen: verblijfplaatsen

Door het ontbreken van bebouwing en geschikte bomen binnen het plangebied kan de aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen worden uitgesloten. Negatieve effecten op vleermuizen worden niet verwacht.

Nationaal beschermde / Andere soorten art. 3.3 Wnb

In de directe omgeving van het plangebied bevindt zich een vaste rust- en verblijfplaats van een bunzing. Vaste rust- en verblijfplaatsen van de bunzing zijn in Noord- Brabant beschermd. Dit betekent dat het op grond van artikel 3.10 lid 1 Wnb verboden is om deze dieren opzettelijk te doden of te vangen of om de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van deze dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen. Vernietiging of beschadiging van de verblijfplaats is ontheffingsplichtig. Met de beoogde bouw van de schuur wordt de vaste verblijfplaats van de bunzing niet beschadigd of vernield. De functie van de verblijfplaats blijft behouden. Een ontheffingsaanvraag is daarom niet nodig. In de directe omgeving van de verblijfplaats vinden wel de bouwwerkzaamheden plaats. Er worden mitigerende (verzachtende) maatregelen aanbevolen om een negatieve invloed tot een minimum te beperken. Zie hiervoor paragraaf 8 blz. 24.

Binnen het plangebied en directe omgeving worden verder geen beschermde soorten verwacht die op de lijsten staan van de Habitatrichtlijn of de 'Andere soorten', (provinciaal beschermde soorten) door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het plangebied biedt uitsluitend leefgebied voor een aantal landzoogdieren waarvoor een vrijstelling geldt bij ruimtelijke ontwikkeling. Negatieve effecten zijn niet aan de orde.

Vrijgestelde soorten

Er worden enkele soorten verwacht uit deze categorie die gebruik maken van het plangebied zoals egel, bruine kikker, gewone pad en enkele algemene spits- en woelmuizen. Voor deze soorten geldt wel vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling, maar de algemene zorgplicht (zie blz. 11) is altijd van kracht. Voor toepassing van de algemene zorgplicht zie paragraaf 8 blz. 24.

BESCHERMDE GEBIEDEN

Natura 2000- gebied

Stikstofdepositie

Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied ligt op een afstand van ca. 1.7 kilometer ten zuidoosten van het plangebied. Naar verwachting zal in de nieuwe situatie geen sprake zijn van emissies boven de gestelde grenswaarden van de schuur in de gebruiksfase. Een Aeriusberekening is niet nodig.

Natura 2000- overige effecten (licht, geluid, trillingen)

Gezien de ligging van het plangebied, de omvang, het effectbereik en de afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000- gebied zijn negatieve overige effecten uit te sluiten.

Natuurnetwerk Brabant

Het plangebied ligt in de directe omgeving van een NNB- gebied. Met de beoogde ontwikkeling is geen sprake van aantasting van 'wezenlijke waarden en kenmerken' van het aangrenzende NNB- gebied

Houtopstanden

Met de beoogde ontwikkeling worden geen bomen gekapt. Art.4.2 Wnb of bepalingen uit de Algemene Plaatselijke Verordening zijn niet van toepassing.

Eindconclusie:

- **Indien de maatregelen voor 'Vogels algemeen' en 'Bunzing' worden opgevolgd, vormt de Wet natuurbescherming geen belemmering voor de oprichting van een schuur op golfbaan Het Woold in Asten- Heusden.**
- **Dit betekent dat buiten de broedtijd van vogels (of indien een broedgeval aanwezig is) en buiten de kwetsbare periode van de bunzing gewerkt dient te worden. De werkzaamheden kunnen plaatsvinden in de periode half september- begin maart.**

8. VOORZORGSMATREGELEN

Vogels algemeen

Gedurende de werkzaamheden moet rekening gehouden worden met broedende vogels.

Het broedseizoen loopt globaal van half maart tot half juli. Echter voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Het is verboden om nesten van broedende vogels te beschadigen of te vernietigen. Als werkzaamheden niet buiten het broedseizoen gepland kunnen worden, dan geldt de aanbeveling om de locatie voorafgaande aan het broedseizoen ongeschikt te maken. Ook bestaat de mogelijkheid om voorafgaande aan de werkzaamheden door een ter zake deskundige te laten controleren op broedende vogels. Hierbij bestaat het risico dat de werkzaamheden uitgesteld moeten worden als een broedgeval geconstateerd wordt.

Als aanbeveling geldt om met zekerheid schade aan broedgevallen uit te sluiten, de werkzaamheden geheel buiten de broedtijd van vogels uit te voeren.

Bunzing

Onderstaande maatregelen zijn noodzakelijk om negatieve effecten op de bunzing te minimaliseren en compenseren. Hiermee kan in veel gevallen de negatieve invloed tot een minimum beperkt blijven.

Werken buiten kwetsbare periode

Bunzings zijn kwetsbaar in de kraamtijd. Om de jongen te kunnen voeden is de vraag naar prooidieren in deze periode groter dan normaal. Daarbij komt dat de rustplaatsen, die gebruikt worden als voortplantingsplaats, gevoelig zijn voor verstoring. De bunzing is dus het meest kwetsbaar in de periode 15 maart tot 1 september. Bij mogelijke aanwezigheid van de bunzing mogen in deze periode geen verstorende activiteiten worden uitgevoerd aan rustplaatsen en nabijgelegen leefgebied. Dit om te voorkomen dat deze functies verloren gaan en het grootbrengen van jongen mislukt.

Aanpassen werkwijze

Door de werkwijze en de te gebruiken apparatuur aan te passen, kan verstoring van de bunzing en zijn verblijfplaats vaak al beperkt worden. Wanneer maai- of graafwerkzaamheden plaatsvinden, moet één kant op gewerkt worden, zodat dieren altijd de mogelijkheid hebben om weg te vluchten van de werkzaamheden zonder in de verdrukking te komen. In dat geval moet er wel rekening mee worden gehouden dat de zijde waar niet gewerkt wordt, wel voldoende dekking biedt om vluchten mogelijk te maken.

Met de beoogde ontwikkeling zullen voedselaanbod en voldoende alternatieve verblijfplaatsen behouden blijven. Ook is geen sprake van doorsnijding van lijnvormige structuren in het landschap.

Toepassing Algemene zorgplicht voor vrijgestelde soorten

Het plangebied vormt leefgebied voor een aantal amfibieën, vissen en landgebonden zoogdieren waarvoor een vrijstelling geldt bij ruimtelijke ontwikkeling. Echter de zorgplicht is wel altijd van kracht. Dit betekent dat vooraf en tijdens de werkzaamheden altijd rekening gehouden moet worden met de aanwezigheid van soorten en dat zorgvuldig moet worden gehandeld.

Ter naleving van de algemene zorgplicht zijn de volgende maatregelen van toepassing:

- Voorafgaand aan de demping van de poel wordt alle waterleven als visjes, amfibieën(larven) etc. afgevangen en uitgezet naar overige poelen in de omgeving.
- Kleine dieren die aangetroffen worden dienen veilige vluchtwegen geboden te worden of gevangen worden om op een veilige plek te worden uitgezet.

Maatregelen om lichtverstoring te voorkomen

Er dienen voorzorgsmaatregelen genomen te worden om foeragerende vleermuizen en nachtvogels (uilen) zo min mogelijk te verstoren. De invloeden van geluids- en lichtbelasting dient daarom zoveel mogelijk beperkt te worden, zowel in de uitvoerende fase als in het nieuwe plan.

In de uitvoerende fase:

- De werkzaamheden die veel geluidsoverlast veroorzaken dienen buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd.
- De werkzaamheden dienen uitsluitend bij daglicht plaats te vinden.

Aanbevolen wordt om de verlichting nabij de nieuwe schuur tot een minimum te beperken. De volgende maatregelen kunnen van toepassing zijn:

- niet uitstralende armaturen.
- lagere armaturen (dan zijn er wel meer nodig).
- verlichting met een lagere lichtintensiteit.
- plaatsen van afschermende beplanting.
- voorkom verlichting van boomkronen.
- tijdelijke verlichting (slechts een deel van de nacht aan) en alleen op plekken waar het echt nodig is.

9. GERAADPLEEGDE BRONNEN

Literatuur

- Broekhuizen, S., K. Spoelstra. J.N.M.Thissen, K.J. Canters & J.C. Buys 2016. Atlas van de Nederlandse zoogdieren.
- Bouwens
- Creemers, R.M.C. & J.J.C.W. van Delft 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland.
- Handreiking Kleine marters in relatie tot soortenbescherming, S. Bouwens voor provincie Noord- brabant 2017.
- Natuurwerkgroep IVN het Woold, Inventarisatieverslag 2020.
- Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Ministerie van Economische Zaken, versie december 2016.
- SOVON broedvogelonderzoek Nederland 2018. Vogelatlas van Nederland. Broedvogels, wintervogels en 40 jaar verandering.
- Veldgids Vleermuizen van Europa, Christian Dietz & Andreas Kiefer 2017.
- Wet natuurbescherming, 16 december 2015, gepubliceerd Staatscourant 19 januari 2016.

Internetsites

- www.brabant.nl
- www.ruimtelijkeplannen.nl
- www.verspreidingsatlas.nl
- www.ravon.nl
- www.stichtingkleine marters.nl
- www.stichtingstruikrovers.nl
- www.quickscanhulp.nl
- www.zoogdiervereniging.nl

BIJLAGE 1 BESCHERMDE SOORTEN VOGELRICHTLIJN

Onder dit beschermingsregime vallen de Europees beschermde soorten als bedoeld in art 3.1 van de Wnb.

Vogels met vaste verblijfplaatsen

De Vogelrichtlijn onderscheidt de volgende categorieën beschermde vaste verblijfplaatsen:

Nesten van vogelsoorten van categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd, de nesten van soorten in categorie 5 zijn beschermd als er onvoldoende alternatieven zijn.

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

Soortgroep	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming
Vogels	steenuil	Athene noctua	Categorie 1
Vogels	gierzwaluw	Apus apus	Categorie 2
Vogels	huismus	Passer domesticus	Categorie 2
Vogels	roek	Corvus frugilegus	Categorie 2
Vogels	grote gele kwikstaart	Motacilla cinerea	Categorie 3
Vogels	kerkuil	Tyto alba	Categorie 3
Vogels	oehoe	Bubo bubo	Categorie 3
Vogels	ooievaar	Ciconia ciconia	Categorie 3
Vogels	slechtvalk	Falco peregrinus	Categorie 3
Vogels	boomvalk	Falco subbuteo	Categorie 4
Vogels	buizerd	Buteo buteo	Categorie 4
Vogels	havik	Accipiter gentilis	Categorie 4
Vogels	ransuil	Asio otus	Categorie 4
Vogels	sperwer	Accipiter nisus	Categorie 4
Vogels	wespendief	Pernis apivorus	Categorie 4
Vogels	zwarte wouw	Milvus migrans	Categorie 4
Vogels	blauwe reiger	Ardea cinerea	Categorie 5

Vogels	boerenwaluw	Hirundo rustica	Categorie 5
Vogels	bonte vliegenvanger	Ficedula hypoleuca	Categorie 5
Vogels	boomklever	Sitta europaea	Categorie 5
Vogels	boomkruiper	Certhia brachydactyla	Categorie 5
Vogels	bosuil	Strix aluco	Categorie 5
Vogels	brilduiker	Bucephala clangula	Categorie 5
Vogels	draaihals	Jynx torquilla	Categorie 5
Vogels	eidereend	Somateria mollissima	Categorie 5
Vogels	ekster	Pica pica	Categorie 5
Vogels	gekraagde roodstaart	Phoenicurus phoenicurus	Categorie 5
Vogels	glanskop	Parus palustris	Categorie 5
Vogels	grauwe vliegenvanger	Muscicapa striata	Categorie 5
Vogels	groene specht	Picus viridis	Categorie 5
Vogels	grote bonte specht	Dendrocopos major	Categorie 5
Vogels	hop	Upupa epops	Categorie 5
Vogels	huiswaluw	Delichon urbicum	Categorie 5
Vogels	ijsvogel	Alcedo atthis	Categorie 5
Vogels	kleine bonte specht	Dendrocopos minor	Categorie 5
Vogels	kleine vliegenvanger	Ficedula parva	Categorie 5
Vogels	koolmees	Parus major	Categorie 5
Vogels	kortsnavelboomkruiper	Certhia familiaris macrodactyla	Categorie 5
Vogels	oeverwaluw	Riparia riparia	Categorie 5
Vogels	pimpelmees	Parus caeruleus	Categorie 5
Vogels	raaf	Corvus corax	Categorie 5
Vogels	ruigpootuil	Aegolius funereus	Categorie 5
Vogels	spreeuw	Sturnus vulgaris	Categorie 5
Vogels	tapuit	Oenanthe oenanthe	Categorie 5
Vogels	torenvalk	Falco tinnunculus	Categorie 5
Vogels	zeearend	Haliaeetus albicilla	Categorie 5
Vogels	zwarte kraai	Corvus corone	Categorie 5
Vogels	zwarte mees	Periparus ater	Categorie 5
Vogels	zwarte roodstaart	Phoenicurus ochruros	Categorie 5
Vogels	zwarte specht	Dryocopus martius	Categorie 5

BIJLAGE 2 BESCHERMDE SOORTEN HABITATRICHTLIJN

(NIET VOGELS) Onder dit beschermingsregime vallen de Europees beschermde soorten bedoeld in art. 3.5 van de Wnb.

Soortgroep	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming
Sporenplanten-bladmossen	geel schorpioenmos	<i>Hamatocaulis vernicosus</i>	Bern I
Sporenplanten-bladmossen	tonghaarmuts	<i>Orthotrichum rogeri</i>	Bern I
Sporenplanten-varens	kleine vlotvaren	<i>Salvinia natans</i>	Bern I
Zaadplanten	liggende raket	<i>Sisymbrium supinum</i>	Bern I
Zaadplanten	drijvende waterweegbree	<i>Luronium natans</i>	Bern I, HR IV
Zaadplanten	groenknolorchis	<i>Liparis loeselii</i>	Bern I, HR IV
Zaadplanten	kruipend moerasscherm	<i>Apium repens</i>	Bern I, HR IV
Zaadplanten	zomerschroeforchis	<i>Spiranthes aestivalis</i>	Bern I, HR IV
Insecten-dagvlinders	moerasparelmoervlinder	<i>Euphydryas aurinia</i> ssp. <i>aurinia</i>	Bern II
Insecten-haften	oeveraas	<i>Palingenia longicauda</i>	Bern II
Insecten-libellen	mercuurwaterjuffer	<i>Coenagrion mercuriale</i> ssp. <i>mercuriale</i>	Bern II
Zoogdieren-zeezoogdieren	walrus	<i>Odobenus rosmarus</i> ssp. <i>rosmarus</i>	Bern II
Reptielen	dikkopschildpad	<i>Caretta caretta</i>	Bern II, Bon I, HR IV
Reptielen	kemp's zeeschildpad	<i>Lepidochelys kempii</i>	Bern II, Bon I, HR IV
Reptielen	lederschildpad	<i>Dermochelys coriacea</i>	Bern II, Bon I, HR IV
Reptielen	soepschildpad	<i>Chelonia mydas</i>	Bern II, Bon I, HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	bultrug	<i>Megaptera novaeangliae</i>	Bern II, Bon I, HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	gewone vinvis	<i>Balaenoptera physalus</i>	Bern II, Bon I, HR IV
Amfibiën	boomkikker	<i>Hyla arborea</i> ssp. <i>arborea</i>	Bern II, HR IV
Amfibiën	geelbuikvuurpad	<i>Bombina variegata</i> ssp. <i>variegata</i>	Bern II, HR IV
Amfibiën	heikikker	<i>Rana arvalis</i> ssp. <i>arvalis</i>	Bern II, HR IV
Amfibiën	kamsalamander	<i>Triturus cristatus</i>	Bern II, HR IV
Amfibiën	knoflookpad	<i>Pelobates fuscus</i> ssp. <i>fuscus</i>	Bern II, HR IV
Amfibiën	rugstreeppad	<i>Bufo calamita</i>	Bern II, HR IV
Amfibiën	vroedmeesterpad	<i>Alytes obstetricans</i> ssp. <i>obstetricans</i>	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	apollovlinder	<i>Parnassius apollo</i>	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	boszandoog	<i>Lopinga achine</i>	Bern II, HR IV

Insecten-dagvlinders	donker pimperlblauwtje	Maculinea nausithous	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	grote vuurvinder	Lycaena dispar ssp. batava	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	pimperlblauwtje	Maculinea teleius	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	tijmblauwtje	Maculinea arion	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	zilverstreephooibeestje	Coenonympha hero	Bern II, HR IV
Insecten-kevers	brede geelrandwaterroofkever	Dytiscus latissimus	Bern II, HR IV
Insecten-kevers	gestreepte waterroofkever	Graphoderus bilineatus	Bern II, HR IV
Insecten-kevers	juchtleerkever	Osmoderma eremita	Bern II, HR IV
Insecten-kevers	vermiljoenkever	Cucujus cinnaberinus	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	bronslibel	Oxygastra curtisii	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	gaffellibel	Ophiogomphus cecilia	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	gevlekte witsnuitlibel	Leucorrhinia pectoralis	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	groene glazenmaker	Aeshna viridis	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	noordse winterjuffer	Sympecma annulata ssp. braueri	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	oostelijke witsnuitlibel	Leucorrhinia albifrons	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	rivierrombout	Gomphus flavipes ssp. flavipes	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	sierlijke witsnuitlibel	Leucorrhinia caudalis	Bern II, HR IV
Insecten-nachtvinders	teunisbloempijlstaart	Proserpinus proserpina	Bern II, HR IV
Reptielen	gladde slang	Coronella austriaca ssp. austriaca	Bern II, HR IV
Reptielen	muurhagedis	Podarcis muralis ssp. brongniardii	Bern II, HR IV
Reptielen	zandhagedis	Lacerta agilis ssp. agilis	Bern II, HR IV
Vissen	steur	Acipenser sturio	Bern II, HR IV
Zoogdieren- landzoogdieren	hamster	Cricetus cricetus ssp. canescens	Bern II, HR IV
Zoogdieren- landzoogdieren	otter	Lutra lutra ssp. lutra	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	baardvleermuis	Myotis mystacinus ssp. mystacinus	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	bechsteins vleermuis	Myotis bechsteini	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	bosvleermuis	Nyctalus leisleri ssp. leisleri	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	brandts vleermuis	Myotis brandti ssp. brandti	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	franjestaat	Myotis nattereri	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	gewone grootoorvleermuis	Plecotus auritus ssp. auritus	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	grijze grootoorvleermuis	Plecotus austriacus ssp. austriacus	Bern II, HR IV

Zoogdieren- vleermuizen	grote hoefijzerneus	Rhinolophus ferrumequinum ssp. ferrumequinum	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	grote rosse vleermuis	Nyctalus lasiopterus	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	ingekorven vleermuis	Myotis emarginatus ssp. emarginatus	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	kleine dwergvleermuis	Pipistrellus pygmaeus	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	kleine hoefijzerneus	Rhinolophus hipposideros ssp. hipposideros	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	laatvlieger	Eptesicus serotinus ssp. serotinus	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	meervleermuis	Myotis dasycneme	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	mopsvleermuis	Barbastella barbastellus	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	noordse vleermuis	Eptesicus nilssoni ssp. nilssoni	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	rosse vleermuis	Nyctalus noctula ssp. noctula	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	ruige dwergvleermuis	Pipistrellus nathusii	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	tweekleurige vleermuis	Vespertilio murinus ssp. murinus	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	vale vleermuis	Myotis myotis ssp. myotis	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	watervleermuis	Myotis daubentoni ssp. daubentoni	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	bruinvis	Phocoena phocoena ssp. phocoena	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	dwergpotvis	Kogia breviceps	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	gestreepte dolfijn	Stenella coeruleoalba	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	gewone dolfijn	Delphinus delphis	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	gewone spitsdolfijn	Mesoplodon bidens	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	grijze dolfijn	Grampus griseus	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	kleine zwaardwalvis	Pseudorca crassidens	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	narwal	Monodon monoceros	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	orca	Orcinus orca	Bern II, HR IV
Zoogdieren-	tuimelaar	Tursiops truncatus ssp. truncatus	Bern II, HR IV

zeezoogdieren			
Zoogdieren-zeezoogdieren	witflankdolfijn	Lagenorhynchus acutus	Bern II, HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	witsnuitdolfijn	Lagenorhynchus albirostris	Bern II, HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	noordse vinvis	Balaenoptera borealis	Bon I, HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	potvis	Physeter catodon	Bon I, HR IV
Amfibiën	poelkikker	Pelophylax lessonae	HR IV
Vissen	houting	Coregonus oxyrinchus	HR IV
Weekdieren	bataafse stroommossel	Unio crassus	HR IV
Weekdieren	platte schijfhoren	Anisus vorticulus	HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	bever	Castor fiber ssp. albicus	HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	hazelmuis	Muscardinus avellanarius	HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	lynx	Lynx lynx ssp. lynx	HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	noordse woelmuis	Microtus oeconomus ssp. arenicola	HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	wilde kat	Felis silvestris ssp. silvestris	HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	wolf	Canis lupus lupus	HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	gewone dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	butskop	Hyperoodon ampullatus	HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	dwergvinvis	Balaenoptera acutorostrata	HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	griend	Globicephala melas	HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	spitsdolfijn van gray	Mesoplodon grayi	HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	witte dolfijn	Delphinapterus leucas	HR IV

BIJLAGE 3 BESCHERMDE SOORTEN PROVINCIE NOORD- BRABANT 'ANDERE SOORTEN'

Onder dit beschermingsregime vallen de nationaal beschermde soorten als bedoeld in artikel 3.10 van de Wnb.

Soortgroep	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming
Amfibiëen	alpenwatersalamander	Mesotriton alpestris	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Amfibiëen	vinpootsalamander	Lissotriton helveticus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Amfibiëen	vuursalamander	Salamandra salamandra	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	aardbeivlinder	Pyrgus malvae	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	bosparemoervlinder	Melitaea athalia	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	bruin dikkopje	Erynnis tages	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	bruine eikenpage	Satyrium ilicis	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	duinparemoervlinder	Argynnis niobe	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	gentiaanblauwtje	Maculinea alcon	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	grote paremoervlinder	Argynnis aglaja	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	grote vos	Nymphalis polychloros	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	grote weerschijnvlinder	Apatura iris)	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	iepenpage	Satyrium w-album	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	kleine heivlinder	Hipparchia statilinus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	kleine ijsvogelvlinder	Limenitis camilla	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	kommavlinder	Hesperia comma	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	sleedoorpage	Thecla betulae	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	spiegeldikkopje	Heteropterus morpheus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	veenbesblauwtje	Plebejus optilete	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	veenbeparemoervlinder	Boloria aquilonaris	Andere soorten (bijlage A van de wet)

Insecten-dagvlinders	veenhouibeestje	Coenonympha tullia	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	veldparelmoervlinder	Melitaea cinxia	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	zilveren maan	Boloria selene	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-kevers	vliegend hert	Lucanus cervus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	beekrombout	Gomphus vulgatissimus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	bosbeekjuffer	Calopteryx virgo	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	donkere waterjuffer	Coenagrion armatum	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	gevlekte glanslibel	Somatochlora flavomaculata	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	gewone bronlibel	Cordulegaster boltonii	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	hoogveenglanslibel	Somatochlora arctica	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	kempense heidelibel	Sympetrum depressiusculum	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	speerwaterjuffer	Coenagrion hastulatum	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Kreeftachtigen	europese rivierkreeft	Astacus astacus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Reptielen	adder	Vipera berus ssp. berus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Reptielen	hazelworm	Anguis fragilis	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Reptielen	levendbarende hagedis	Zootoca vivipara	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Reptielen	ringslang	Natrix natrix	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	beekdonderpad	Cottus rhenanus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	beekprik	Lampetra planeri	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	elrits	Phoxinus phoxinus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	gestippelde alver	Alburnoides bipunctatus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	grote modderkruiper	Misgurnus fossilis	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	kwabaal	Lota lota	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-	boommarter	Martes martes	Andere soorten (bijlage A van de wet)

landzoogdieren			van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	bunzing	<i>Mustela putorius</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	damhert	<i>Dama dama</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	das	<i>Meles meles</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	edelhert	<i>Cervus elaphus</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	eekhoorn	<i>Sciurus vulgaris</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	eikelmuis	<i>Eliomys quercinus</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	grote bosmuis	<i>Apodemus flavicollis</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	hermelijn	<i>Mustela erminea</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	molmuis	<i>Arvicola scherman</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	steenmarter	<i>Martes foina</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	veldspitsmuis	<i>Crocidura leucodon</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	wezel	<i>Mustela nivalis</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	waterspitsmuis	<i>Neomys fodiens</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-zeezoogdieren	gewone zeehond	<i>Phoca vitulina</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-zeezoogdieren	grijze zeehond	<i>Halichoerus grypus</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Sporenplanten-varens	blaasvaren	<i>Cystopteris fragilis</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Sporenplanten-varens	groensteel	<i>Asplenium viride</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Sporenplanten-varens	schubvaren	<i>Ceterach officinarum</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	akkerboterbloem	<i>Ranunculus arvensis</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	akkerdoornzaad	<i>Torilis arvensis</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	akkerogentroost	<i>Odontites vernus</i> subsp. <i>vernus</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	beklierde ogentroost	<i>Euphrasia rostkoviana</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	berggamander	<i>Teucrium montanum</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)

Zaadplanten	bergnachtorchis	Platanthera montana	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	blauw guichelheil	Anagallis arvensis subsp. foemina	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	bokkenorchis	Himantoglossum hircinum	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	bosboterbloem	Ranunculus polyanthemus subsp. nemorosus	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	bosdravik	Bromopsis ramosa subsp. benekenii	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	brave hendrik	Chenopodium bonus-henricus	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	brede wolfsmelk	Euphorbia platyphyllos	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	breed wollegras	Eriophorum latifolium	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	bruinrode wespenorchis	Epipactis atrorubens	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	dennenorchis	Goodyera repens	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	dreps	Bromus secalinus	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	echte gamander	Teucrium chamaedrys subsp. germanicum	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	franjegentiaan	Gentianella ciliata	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	geelgroene wespenorchis	Epipactis muelleri	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	geplooid vrouwenmantel	Alchemilla subcrenata	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	getande veldsla	Valerianella dentata	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	gevlekt zonneroosje	Tuberaria guttata	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	glad biggenkruid	Hypochaeris glabra	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	gladde zegge	Carex laevigata	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	groene nachtorchis	Coeloglossum viride	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	groot spiegelklokje	Legousia speculum-veneris	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	grote bosaardbei	Fragaria moschata	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	grote leeuwenklauw	Aphanes arvensis	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	honingorchis	Herminium monorchis	Andere soorten (bijlage B van de wet)

			van de wet)
Zaadplanten	kalkboterbloem	Ranunculus polyanthemus subsp. polyanthemoides	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kalketrip	Centaurea calcitrapa	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	karthuiseranjer	Dianthus carthusianorum	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	karwijselie	Selinum carvifolia	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kleine ereprijs	Veronica verna	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kleine schorseneer	Scorzonera humilis	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kleine wolfsmelk	Euphorbia exigua	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kluwenklokje	Campanula glomerata	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	knollathyrus	Lathyrus linifolius	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	knolspirea	Filipendula vulgaris	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	korensla	Arnoseris minima	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kranskarwij	Carum verticillatum	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kruiptijm	Thymus praecox	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	lange zonnedauw	Drosera longifolia	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	liggende ereprijs	Veronica prostrata	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	moerasgamander	Teucrium scordium	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	muurbloem	Erysimum cheiri	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	naakte lathyrus	Lathyrus aphaca	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	naaldenkervel	Scandix pecten-veneris	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	pijscheefkelk	Arabis hirsuta subsp. sagittata	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	roggelelie	Lilium bulbiferum subsp. croceum	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	rood peperboompje	Daphne mezereum	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	rozenkransje	Antennaria dioica	Andere soorten (bijlage B van de wet)

Zaadplanten	ruw parelzaad	Lithospermum arvense	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	scherpkruid	Asperugo procumbens	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	schubzegge	Carex lepidocarpa	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	smalle raai	Galeopsis angustifolia	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	spits havikskruid	Hieracium lactucella	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	steenbraam	Rubus saxatilis	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	stijve wolfsmelk	Euphorbia stricta	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	stofzaad	Monotropa hypopitys	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	tengere distel	Carduus tenuiflorus	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	tengere veldmuur	Minuartia hybrida	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	trosgamander	Teucrium botrys	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	veenbloembies	Scheuchzeria palustris	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	vliegenorchis	Ophrys insectifera	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	vroege ereprijs	Veronica praecox	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	wilde averuit	Artemisia campestris subsp. campestris	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	wilde ridderspoor	Consolida regalis	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	wilde weit	Melampyrum arvense	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	wolfskers	Atropa bella-donna	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	zandwolfsmelk	Euphorbia seguieriana	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	zinkviooltje	Viola lutea subsp. calaminaria	Andere soorten (bijlage B van de wet)

BIJLAGE 4 VRIJGESTELDE SOORTEN

In afwijking van de verboden in artikel 3.10, eerste lid, van de Wet is het toegestaan de onderstaande soorten te vangen en de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van deze soorten opzettelijk te beschadigen of te vernielen wanneer er geen andere bevredigende oplossing bestaat. De vrijstelling is van kracht wanneer de handeling verband houdt met de volgende activiteiten:

- de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
- bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied.

Soortgroep	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Amfibiëen	bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Amfibiëen	gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Amfibiëen	kleine watersalamander	<i>Lissotriton vulgaris</i>
Amfibiëen	meerkikker	<i>Pelophylax ridibundus</i>
Amfibiëen	middelste groene kikker/bastaard kikker	<i>Pelophylax kl. esculentus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	dwergpspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	egel	<i>Erinaceus europeus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	haas	<i>Lepus europeus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	ree	<i>Capreolus capreolus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	vos	<i>Vulpes vulpes</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	wild zwijn	<i>Sus scrofa</i>
Zoogdieren-landzoogdieren	woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>

Vrijstellingen van soorten per provincie per 28-01-2021

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke Naam	Drenthe	Flevoland	Friesland	Gelderland	Groningen	Limburg	Noord-Brabant	Noord-Holland	Overijssel	Utrecht	Zeeland	Zuid-Holland	Ministerie EZ (AMvB RN art)
Zoogdieren														
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bosmuis*	<i>Apodemus sylvaticus</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bunzing	<i>Mustela putorius</i>	x		x		x	x				x		x	x
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x
Eekhoorn	<i>Sciurus vulgaris</i>						x1							
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Haas	<i>Lepus europeus</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x
Hermelijn	<i>Mustela erminea</i>	x		x		x	x				x		x	x
Huisspitsmuis*	<i>Crocidura russula</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x
Molmuis	<i>Arvicola scherman</i>						x							
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x		x
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Steenmarter	<i>Martes foina</i>			x			x2							
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x
Veldmuis*	<i>Microtus arvalis</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Wezel	<i>Mustela nivalis</i>	x		x		x	x				x		x	x
Wild zwijn	<i>Sus scrofa</i>							x						
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Amfibieën en reptielen														
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Hazelworm	<i>Anguis fragilis</i>						x3							
Kleine watersalamander	<i>Triturus vulgaris</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Levendbarende hagedis	<i>Zootoca vivipara</i>						x4							
Meerkikker	<i>Pelophylax ridibundus (Rana ridibunda)</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Middelste groene kikker / Bastaardkikker	<i>Pelophylax klepton esculentus (Rana esculenta)</i>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

* voor deze soorten daarnaast algemene vrijstelling in/op gebouwen en bijbehorende erven Wnb 3.10 3e lid

x1 = vrijstelling geldt in de periode maart- april en juli tot en met november

x2 = vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met februari

x3 = vrijstelling geldt in de periode juli, augustus en september

x4 = vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met 15 oktober

Opmerking bij Friesland: in de stukken wordt ook vrijstelling gegeven voor de mol, maar deze is niet beschermd onder de Wnb.

wettelijke belangen:														
3.10.2.a / Rnb 3.31.d	ikv RO en gebruik van gebieden	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
3.10.2.d	voorkomen onnodig lijden		x								x			
3.10.2.e / Rnb 3.31.b	ikv bestendig beheer of onderhoud landbouw of bosbouw	x	x	x	x	x	x			x	x	x	x	x
3.10.2.f / Rnb 3.31.a	ikv bestendig beheer of onderhoud overig	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
3.10.2.g	ikv bestendig beheer of onderhoud landsch kwaliteiten bepaald gebied	x	x	x	x		x	x		x	x	x	x	
3.10.2.i / Rnb 3.31.c	bestendig gebruik					x						x		x
(geldt alleen voor amfibieën) ikv bescherming wilde flora, fauna & habitats										x				

Notitie: Toelichting invoergegevens Aerijs-berekening

Locatie: kadastraal perceel ATN01, sectie P perceelnummer 1782

Kenmerk: 921100.001V / AvH

Datum: 04-11-2021, gewijzigd 15-02-2022, 11-04-2023

In deze notitie wordt een nadere toelichting ten behoeve van een werktuigenloods op perceel 1782 (projectlocatie), behorende bij Golfbaan het Woold aan de Gezandebaan 46a, 5725 TN te Asten Heusden. Deze notitie maakt onderdeel uit van de ruimtelijke onderbouwing.

Deze notitie bestaat uit de volgende onderdelen:

1. Invoergegevens stikstofberekening AERIUS	2
Invoergegevens	2
2. Overige hinderaspecten (anders dan stikstofdepositie)	3
3. Effect stikstofdepositie op buitenlandse Natura 2000-gebieden	5
4. Overzicht bijlagen	6
4.1. AERIUS-berekening beoogde situatie;	6
4.2. AERIUS-berekening buitenlandse gebieden.	6

1. Invoergegevens stikstofberekening AERIUS

Voor de berekening van de stikstofdepositie is gebruik gemaakt van het rekenprogramma AERIUS Calculator 2022.1. De wijze van invoer hiervoor is opgenomen in de instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2022.1. Met behulp van deze gegevens worden in deze paragraaf de invoergegevens nader toegelicht. Voor de locatie is de beoogde situatie berekend.

In de beoogde situatie wordt een werktuigenloods in gebruik voor de opslag werktuigen, machines en materiaal ten behoeve van het onderhoud van de greens en gebouwen. De werktuigenloods inclusief verharding heeft een omvang van maximaal 1.390 m². De werktuigenloods is niet bedoelt voor menselijk verblijf. Daarnaast vinden er in de werktuigenloods geen stikstof uitstotende activiteiten plaats.

Invoergegevens

Bron 1: Verkeer
Emissiepunt: Lijnbron wegverkeer (oostelijke richting)
Materiaal: Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal: 1.460 lichte en 29.200 zware voertuigbewegingen per jaar, zie onderstaande toelichting

In de berekening van de vervoersbewegingen zijn alle werktuigen, tractoren en eventuele vrachtwagens als zware motorvoertuigen geënclassificeerd. Het is immers op voorhand niet bekend of een 'kleine' of 'grote' vrachtwagen de projectlocatie bezoekt. Ook is niet expliciet benoemd of tractoren middelzware of zware motorvoertuigen zijn. Om een worst-case-situatie te hanteren zijn al deze vervoersbewegingen als zware motorvoertuigen in de berekening opgenomen.

Alle vervoersbewegingen zijn ingevoerd tot het moment dat deze zijn opgenomen in het 'heersende verkeersbeeld'. Om deze reden is de afstand vanaf de projectlocatie tot een kruising met een doorgaande weg in de berekening opgenomen. In deze afstand kan het verkeer afremmen of optrekken tot deze de normale snelheid heeft. Het verkeer vanuit de projectlocatie zal voornamelijk van en naar de greens gaan om deze te onderhouden. De beoogde werktuigenloods ligt centraal gelegen tussen greens. De rijrichtingen zullen naar verwachting evenredig verdeeld zijn.

Met het bepalen van de verkeersgeneratie is gebruik gemaakt van de CROW-publicatie toekomstbestendig parkeren. Voor een werktuigenloods van maximaal 1.390 m² inclusief verharding is geen passende categorie is opgenomen in de CROW-publicatie. Daarom is er aangesloten bij de verkeersgeneratie van een arbeidsextensief/bezoekersextensief bedrijf bijvoorbeeld een loods, opslag, transportbedrijf. Voor een arbeidsextensief/bezoekersextensief bedrijf in het buitengebied is een verkeersgeneratie opgenomen van 5,7 voertuigen per dag per 100 m² bedrijfsploeroppervlakte (bvo). De werktuigenloods heeft een omvang van maximaal 1.390 m². Dit betekent $14 * 5,7$ voertuigen * 365 dagen = 29.200 voertuigen per jaar. Hiervan is het aandeel bezoekers (lichte verkeersbewegingen 5%). Dit betekent 29.200 zware verkeersbewegingen en 1.460 lichte verkeersbewegingen.

Het hierboven berekende aantal verkeersbewegingen is vele malen hoger dan in werkelijkheid zal plaatsvinden. In de winter vinden er bijvoorbeeld minder onderhoudswerkzaamheden plaats aan de greens. Daarnaast vinden er voornamelijk verkeersbewegingen plaats van tractoren en werktuigen ten behoeve van het onderhoud van de greens en gebouwen. Er is geen continue vervoersstroom van goederen plaats van en naar de projectlocatie. In de Aerijs-berekening is uit gegaan van een worstcasescenario.

2. Overige hinderaspecten (anders dan stikstofdepositie)

Niet alleen stikstofdepositie kan voor significante negatieve effecten leiden op de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermde soorten en habitats binnen een Natura 2000-gebied. In deze paragraaf is een nadere toelichting opgenomen op mogelijke andere hinderaspecten die de instandhouding negatief kunnen beïnvloeden.

- Oppervlakteverlies:

De beoogde werktuigenloods is gelegen op 1,7 km van de rand van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied. Doordat de beoogde werktuigenloods buiten het gebied is gelegen blijft de oppervlakte van het gebied gelijk en vindt er geen verslechtering plaats.

- Versnippering:

Er vindt geen versnippering plaats doordat de projectlocatie buiten de gebieden is gelegen.

- Verontreiniging:

Er is sprake van verontreiniging als er verhoogde concentraties van stoffen in een gebied voorkomen, welke stoffen onder natuurlijke omstandigheden niet of in zeer lage concentraties aanwezig zijn. Deze stoffen werken in op de bodem, grondwater, lucht. Verontreiniging vanuit het bedrijf naar de gebieden is uitgesloten. In het kader van de wet- en regelgeving ten aanzien van de bescherming voor het milieu heeft het bedrijf te maken met voorschriften (voorschriften uit Activiteitenbesluit en omgevingsvergunning). Met het naleven van deze voorschriften worden risico's voor verontreiniging van bodem, grondwater, lucht voorkomen dan wel beperkt tot een wettelijk minimum (kwaliteitsnormen). Significante nadelige effecten door verontreiniging zijn derhalve uitgesloten.

- Verdroging:

Op het bedrijf is geen grondwaterbron aanwezig. Er wordt hierdoor dus geen grondwater onttrokken. Negatieve effecten ten aanzien van verdroging zijn dan ook uit te sluiten.

- Vermesting:

Voor veresting zijn dezelfde effecten van toepassing als bij het aspect verzuring. Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat de aanvraag niet zorgt voor een toename van depositie op de Natura 2000-gebieden.

- Verstoring door geluid:

Binnen de projectlocatie er sprake van beperkte activiteiten die een geluidsuitstraling hebben naar de omgeving. De geluidsuitstraling vanuit de projectlocatie bestaat voornamelijk uit het wegrijden van tractoren, werktuigen en machines van en naar de projectlocatie. Het Natura 2000-gebied is gelegen op 1,7 km van het bedrijf. Opgemerkt wordt dat het bedrijf in het kader van het Activiteitenbesluit /de omgevingsvergunning (onderdeel milieu) een geluidplafond heeft waarmee het bedrijf niet onnodig veel geluid kan produceren. Uit onderzoeken bij vergelijkbare bedrijven in een vergelijkbare omgeving blijkt dat kan worden voldaan aan de geluidsnormen. Gezien de grote afstand van het bedrijf tot de natuurgebieden zal er geen negatief effect zijn voor het aspect verstoring door geluid.

In de directe omgeving van het bedrijf (het gebied tussen het bedrijf en het beschermd gebied) zijn verschillende landschapselementen aanwezig die zorgen voor een afscherming van het eventuele geluid afkomstig van de werktuigenloods zoals een aarden wal, bomen, struiken en de groen met menselijke activiteiten.

Ter plaatse van de Natura 2000-gebied overheerst het geluid afkomstig van het woon- en leefgeluid en infrastructuur. Het geluid afkomstig van het bedrijf is ter plaatse van het Natura 2000-gebied zeker niet meer als zodanig herkenbaar als geluid dat van de inrichting afkomstig is. Het geluid van de inrichting heeft derhalve geen significante gevolgen voor de Natura 2000-gebieden.

- Optische verstoring:

Optische verstoring betreft verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen dan wel voorwerpen die niet thuishoren in het natuurlijke systeem. Effecten treden vaak samen op met verstoring door o.a. geluid of licht. Voor deze aspecten wordt afzonderlijk een nadere toelichting gegeven in deze aanvraag. Voor het overige zijn er geen effecten die kunnen leiden tot optische verstoring omdat de werktuigenloods buiten de gebieden is gelegen (de activiteiten op de projectlocatie leiden niet tot aanwezigheid/bewegingen in het gebied zelf).

- Verstoring door mechanische effecten:

Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen etc. die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten. Vanuit de projectlocatie worden geen mechanische handelingen uitgevoerd die invloed hebben op de habitats binnen het Natura 2000-gebied. Significante nadelige effecten door mechanische effecten zijn derhalve uitgesloten.

- Bewuste verandering soortensamenstelling:

Werktuigenloods heeft geen effect op de verandering van de soortensamenstelling, omdat het bedrijf buiten de gebieden is gelegen.

- Verstoring door licht:

Kunstmatige verlichting van de nachtelijke omgeving door licht uit woonwijken, industrieterreinen, glastuinbouw, agrarische bedrijven, etc. kan tot verstoring leiden van het normale gedrag van soorten in Natura 2000-gebieden. Naar mogelijke effecten is nog vrij weinig onderzoek gedaan. Veel kennis gaat daarom nog niet verder dan het kwalitatief signaleren van de risico's. Met name schemer- en nacht-actieve dieren kunnen last hebben van verstoring door licht, doordat zij juist aangetrokken worden of verdreven worden door de lichtbron. Hierdoor raakt bijvoorbeeld hun ritme ontregeld of verlichte delen van het gebied worden vermeden.

De lichtuitstraling van een werktuigenloods wordt beperkt door de omliggende groenvoorzieningen zoals bomen en struiken. Door al deze aspecten zal de lichtuitstoot van de werktuigenloods niet meer in hinderlijke vorm waarneembaar zijn buiten de grens van de bouwvlak. Gezien de afstand van de projectlocatie tot de natuurgebieden zal er geen negatief effect zijn voor het aspect verstoring door licht.

Aan de gevel van de werktuigenloods zijn moderne buitenlampen aanwezig. De lichtuitstraling van de buitenlampen wordt optimaal benut door het gebruik van armaturen die het licht bundelen (door reflectie). In dit kader zorgen de moderne lampen voor een aanzienlijk lagere lichtuitstraling naar de omgeving (t.o.v. oudere type lampen). De lampen zijn de nacht continue aan t.b.v. objectverlichting. Het betreft overigens zwak licht (vergelijkbaar met de moderne straatlantaarn).

3. Effect stikstofdepositie op buitenlandse Natura 2000-gebieden

Vanwege de ligging van het bedrijf kan de emissie van stikstof ook effect hebben op de buitenlandse Natura 2000-gebieden. In deze paragraaf is de stikstofdepositie getoetst aan het buitenlandse beleid.

Buitenlandse gebieden:

Binnen een straal van 25 km van het bedrijf zijn buitenlandse gebieden gelegen, deze gebieden zijn betrokken in de beoordeling. Uit de verschilberekening blijkt dat er geen sprake is van een toename van depositie op de buitenlandse gebieden. Er is sprake van een depositie van 0,00 mol/ha/jr. Er kan dus worden geconcludeerd dat er geen negatieve effecten zijn te verwachten op de buitenlandse Natura 2000-gebieden.

4. Overzicht bijlagen

Separaat toegevoegd:

4.1. AERIUS-berekening beoogde situatie;

4.2. AERIUS-berekening buitenlandse gebieden.

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Van Dun & Van Gerwen B.V.
Gezandebaan 46a,
5725 TN Asten Heusden

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

921100.001V
Ten behoeve van perceel kadastraal perceel ATN01, sectie P
perceelnummer 1782 Berekening beoogde situatie incl.
buitenlandse gebieden

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Ru1v6tVLY9Pu
11 april 2023, 12:32
Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	1,8 kg/j	66,9 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,01 mol/ha/j	2224138	Groote Peel
16,70 ha		
0,00 ha		
0,01 mol/ha/j		
0,00 mol/ha/j		



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

Emissie NH₃

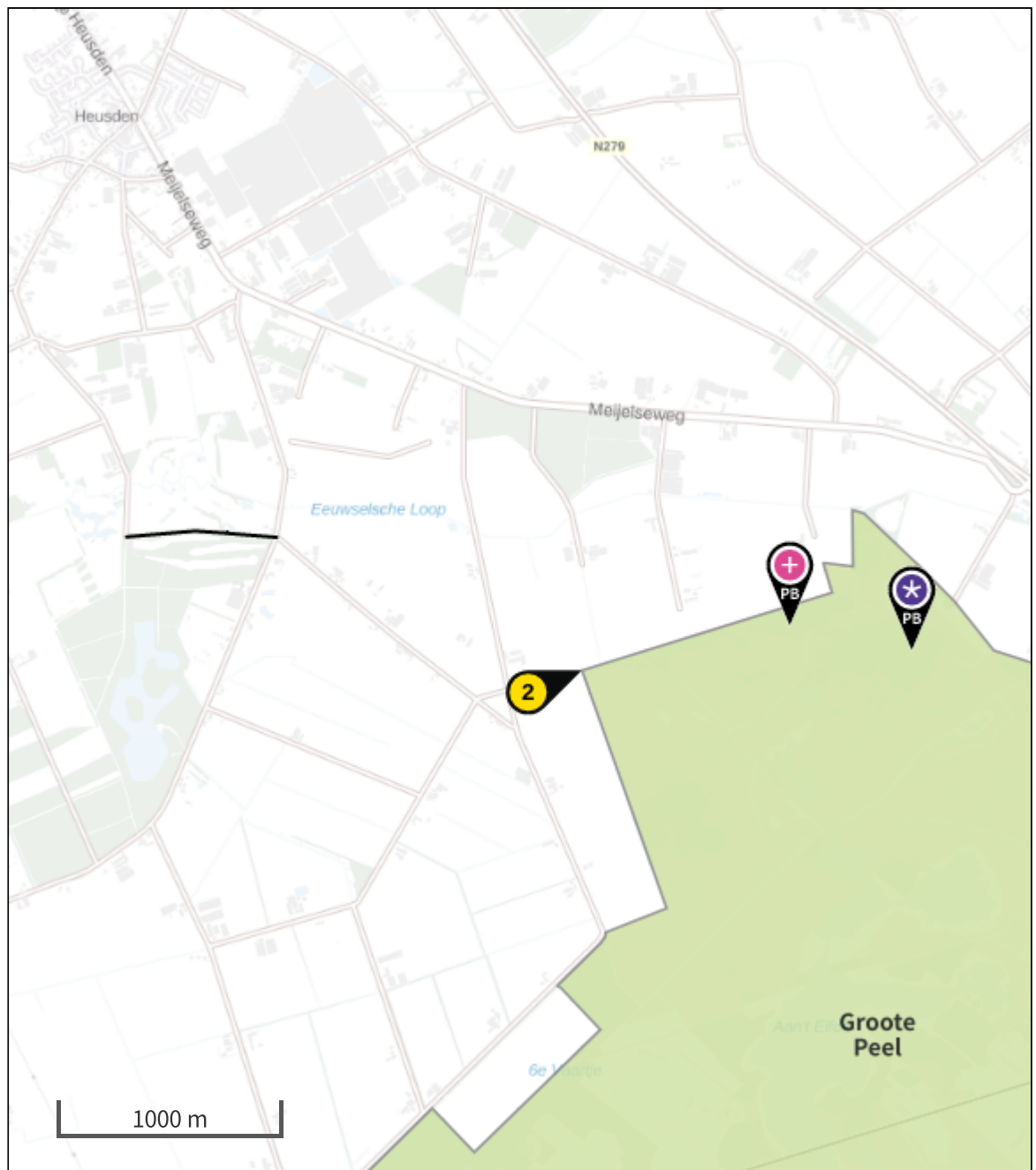
Emissie NO_x

 Verkeersnetwerk

1,8 kg/j

66,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	16,70	2.458,80	16,70	0,01	0,00	0,00

Per gebied	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Groote Peel (140)	16,70	2.458,80	16,70	0,01	0,00	0,00

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
2	Groote Peel (2 km)	X:183365 Y:374726	0,01 ○
10	Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek en Wateringen (19 km)	X:164833 Y:365848	-
12	Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof (18 km)	X:166711 Y:364188	-
8	Grensmaas (25 km)	X:187946 Y:351296	-
7	Sarsven en De Banen (10 km)	X:183609 Y:365463	-
9	Uiterwaarden langs de Limburgse Maas met Vijverbreek (22 km)	X:185571 Y:353238	-
13	Abeek met aangrenzende moerasgebieden (21 km)	X:176974 Y:354976	-
5	Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux (15 km)	X:167724 Y:369599	-
15	Strabrechtse Heide & Beuven (8 km)	X:173922 Y:377385	-
6	Weerter- en Budelerbergen & Ringselven (7 km)	X:176919 Y:369846	-
14	Deurnsche Peel & Mariapeel (7 km)	X:188758 Y:376962	-
1	Roerdal (24 km)	X:196496 Y:356623	-
3	Swalmdal (21 km)	X:198740 Y:363256	-
4	Leudal (16 km)	X:192742 Y:363481	-
11	Vogelschutzgebiet 'Schwalm-Nette-Platte mit Grenzwald u. Meinweg' (25 km)	X:202864 Y:361693	-

Situatie 1, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer	Links	Rechts	NO _x	66,9 kg/j
Locatie	X:181628,94 Y:375363,21	Type scherm	-	-	NO ₂ 20,0 kg/j
Lengte	698,11 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 1,8 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	80 km/uur	1.460,0 p/jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0,0 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	29.200,0 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0,0 p/jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022.1_20230405_989cfb3815

Database versie 2022.1_989cfb3815

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

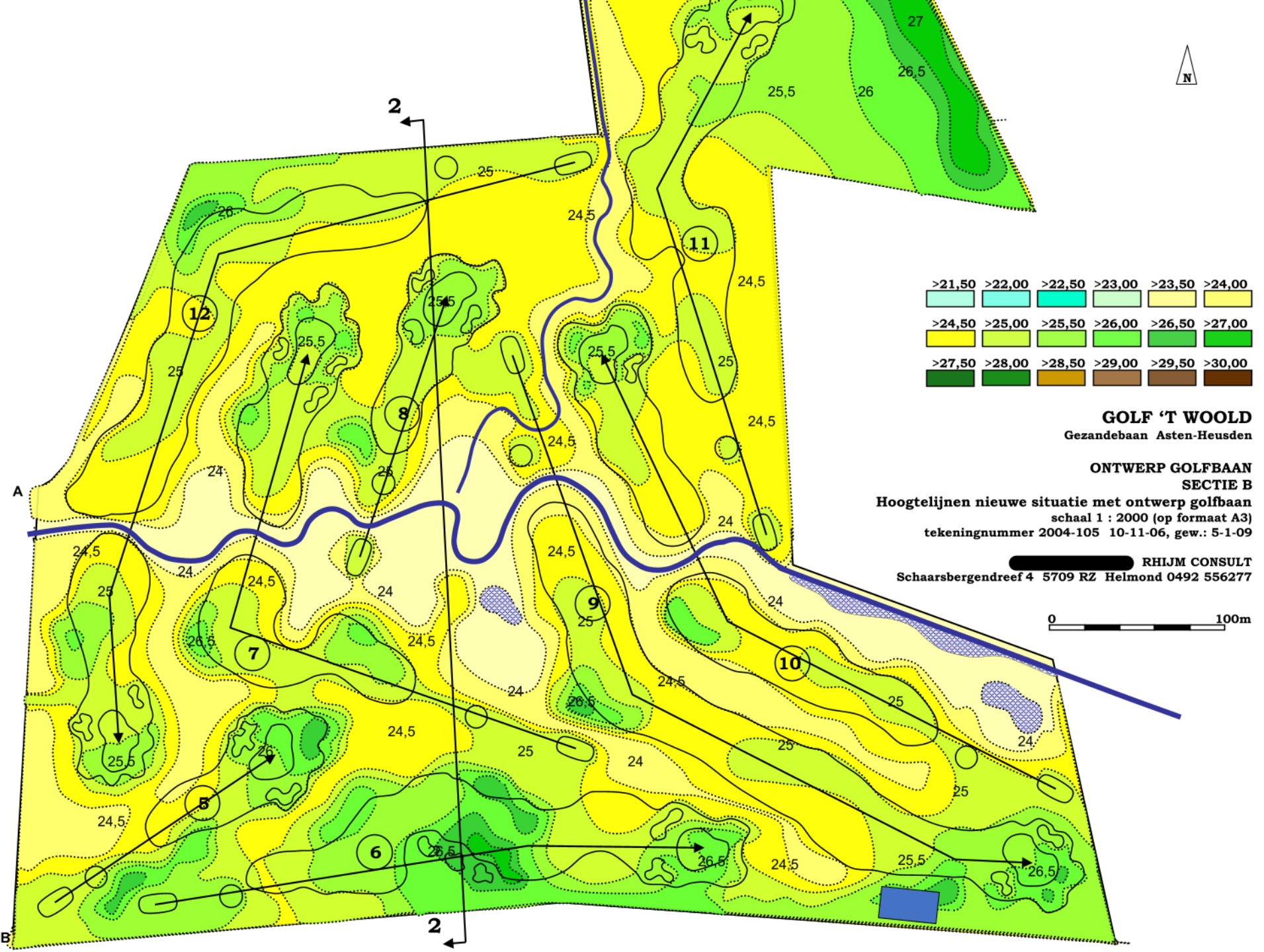


GOLF 'T WOOLD
Gezandebaan Asten-Heusden

ONTWERP GOLFBAAN
SECTIE B

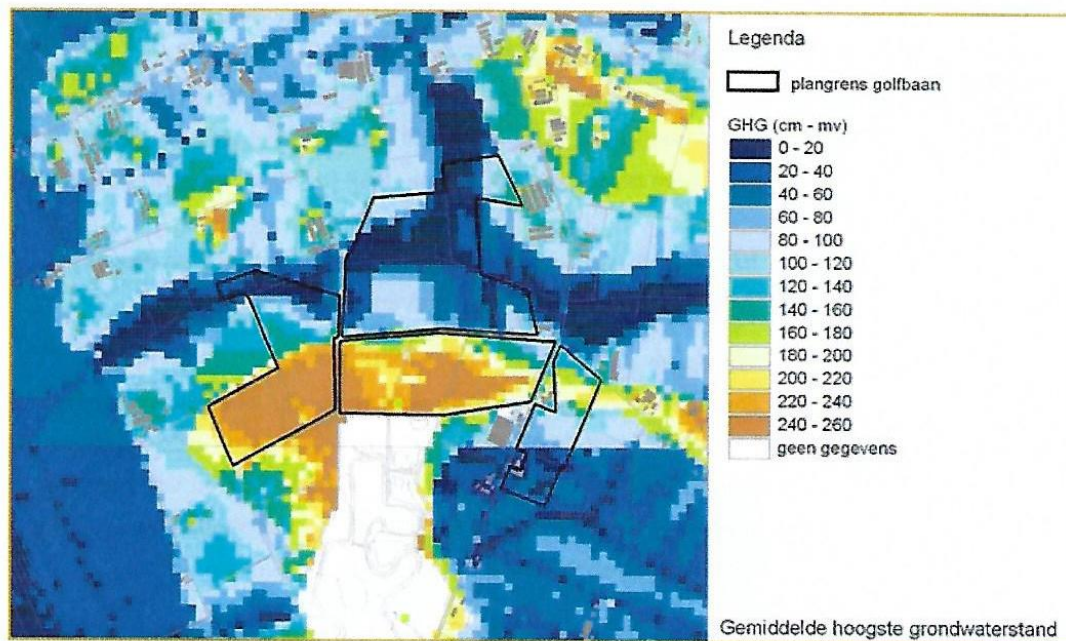
Hoogtelijnen nieuwe situatie met ontwerp golfbaan
schaal 1 : 2000 (op formaat A3)
tekeningnummer 2004-105 10-11-06, gew.: 5-1-09

RHIJM CONSULT
Schaarsbergendreef 4 5709 RZ Helmond 0492 556277



Afbeelding 2.3

Gemiddeld hoogste
grondwaterstand



Afbeelding 2.4

Gemiddeld laagste
grondwaterstand

