

Team Ruimtelijke Kwaliteit

Keizer Karel V Singel 8 Postbus 435 5600 AK Eindhoven

tel: 040 2594664

www.milieudienst.sre.nl

plan 1	: Asten	datum	: 25-8-2010
aanvrager	: gemeente Asten e.a., ---, --- ---	bwt.nr.	: --
bouwplan	: nieuwbouw brede maatschappelijke voorziening	doss.nr.	: ---
bouwadres	: Pastoor Arnoldsstraat/Heikampenweg Heusden	beh.	: 2
bouwsom	: ± € 1,00		
ontwerper	: Architecten aan de Maas		
advies	: Gespreksnotitie		

Geacht college,

In de vergadering van 25 -08-10 is het plan voor de Brede Maatschappelijke Voorziening opnieuw aan de orde gesteld in de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit.

Bij de behandeling waren, naast de commissie, aanwezig:

- mevr. H. Reumkens van de gemeente Asten
- dhr. W. Feron, project manager namens de gemeente,
- mevr. S. Smeets, architect van Architecten aan de Maas
- mevr. H. Boele, namens Wocom.

Mevrouw Smeets heeft een toelichting gegeven op de veranderingen in de stedenbouwkundige opzet van het project, n.a.v. de opmerkingen in de vorige vergadering. Het gebouw is meer in de rooilijn geplaatst, aan de straatzijde zijn meer maatschappelijke, levendige functies gekomen en de overgang van het gebouw naar de openbare ruimte, en de inrichting van de openbare ruimte is verder uitgewerkt.

De commissie is hier positief over:

- het entreeplein heeft een veel duidelijker vorm gekregen;
- het aanhaken aan de richtingen in de omgeving is vanzelfsprekender;
- de overgang van de straatruimte op het tweelaagse gebouw is "zachter".
- door het verschuiven van de gymzaal naar achteren is het gebouw vriendelijker en opener geworden.

De commissie merkt verder op dat het parkeren op een goede manier is geïntegreerd. Er zijn parkeerplekken gemaakt voor verschillende doeleinden: lang- en kortparkeren. Hier is ook een aanzet gegeven voor een eventuele relatie met de ontwikkeling aan de overzijde van de straat.

De uitwerking van het gebouw in architectonische zin, massawerking, gevelindeling en materiaaltoepassing, kan in de reguliere welstandscommissie verder worden behandeld.

Voorgesteld wordt om, in het belang van het streven naar samenhang, bij de ontwikkeling van het gebouw voor Wocom, aan de overzijde van de straat, de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit weer te betrekken.

Namens de commissie,
de rayonarchitect,

Jr. J.P.A. Ahsmann