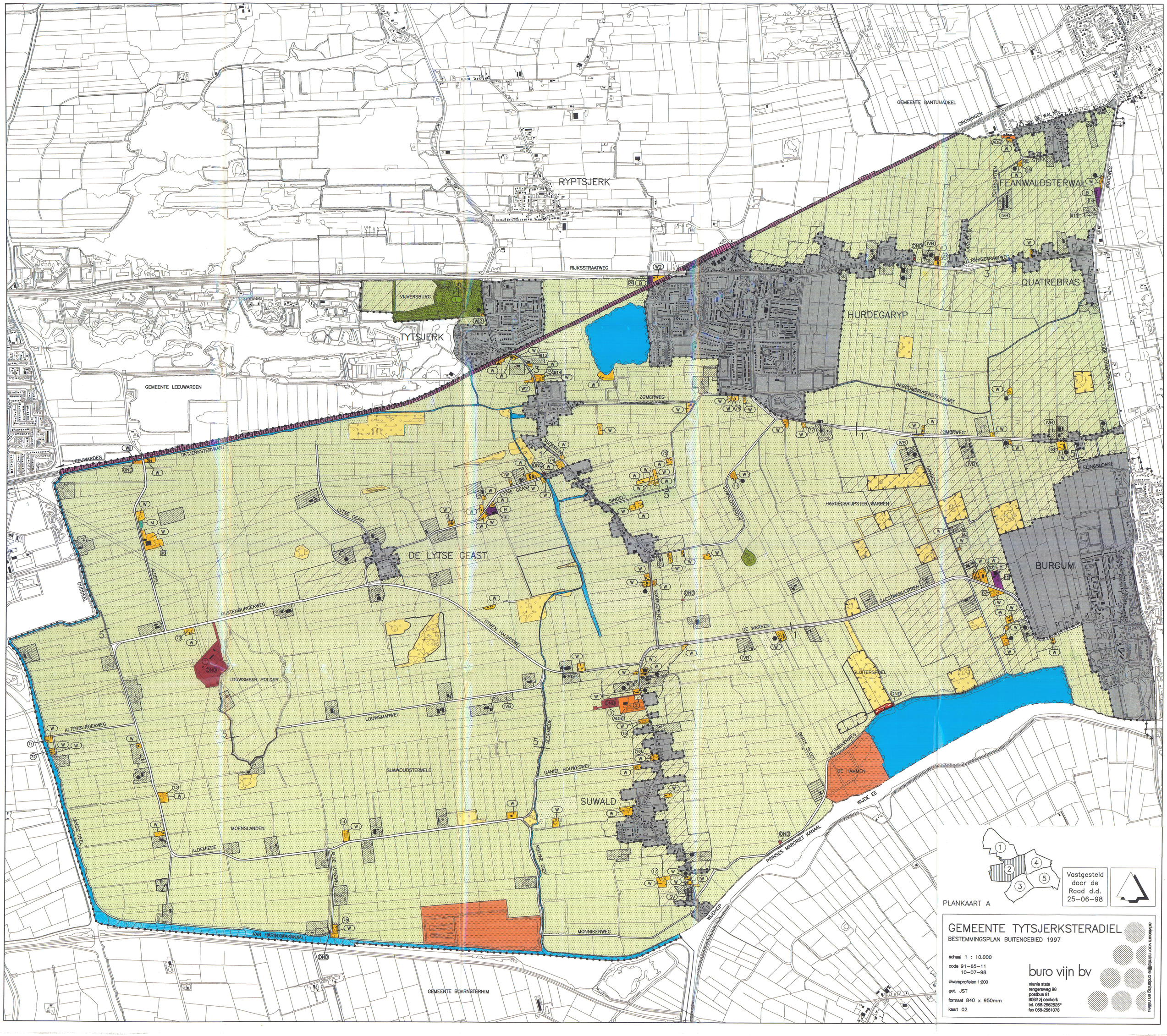


PLANKAART A

Vastgesteld door de Raad d.d. 25-06-98

GEMEENTE TYTSJERKSTERADIEL

BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 1997

schaal 1 : 10.000

code 91-65-11
10-07-98

dwarsprofielen 1:200

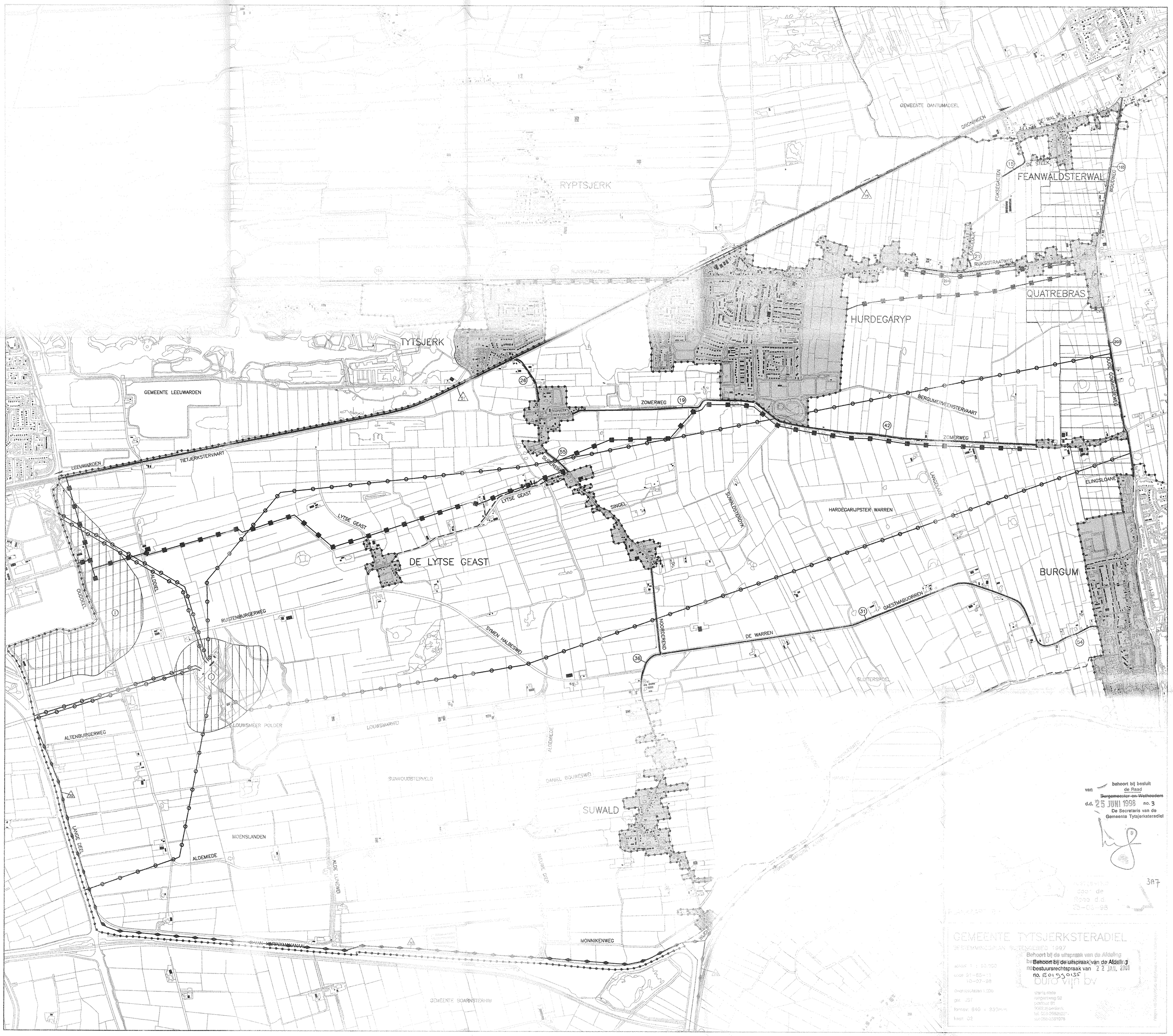
get. JST

formaat 840 x 950mm

kaart 02

buro vijn bv
stania state
rengersweg 98
postbus 81
9062 zj oenkerk
tel. 058-2562525*
fax 058-2561078

adviesbureau voor ruimtelijke ordening en milieu



behoort bij besluit
van de Raad
~~Burgemeester en Wethouders~~
d.d. 25 JUNI 1998 no. 3
De Secretaris van de
Gemeente Tytsjerksteradiel

3A7

door de
Raad d.d.
25-06-98

GEMEENTE TYTSJERKSTERADIEL
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 1997

schaal 1 : 10.000
code 31-85-11
10-07-98
Grootstedelijk 1.206
gem. JST
formaat 840 x 930mm
kaart 02

Behoort bij de uitspraak van de Afdeling
bestuursrechtspraak van 22 JAN. 2001
no. E01990135

BUROVIJN bv
stanig atelier
vergadersteeg 98
postbus 81
9063 zl berlikum
tel. 058-2582622
fax 058-2581078

mogelijk zijn copyright van de ontwerper

GEBIEDSBESTEMMINGEN

ARTIKELNUMMERS OVEREENKOMSTIG DE VOORSCHRIFTEN

AGRARISCH GEBIED — 4
- bouwperceel
- IVB intensief veehouderijbedrijf toegestaan
- woudenlandschap
- SV sportvoorzieningen toegestaan
- sportkantine toegestaan
- GTB glastuinbouwbedrijf toegestaan
- wijzigingsbevoegdheid in bestemming natuurgebied
- landschapsbouw toegestaan
- karakteristiek
- B2 bedrijven toegestaan + volgnummer

NATUURGEBIED — 5
- SV sportvoorzieningen toegestaan
- karakteristiek
- ligplaats recreatiewoonschepen
- woudenlandschap
- bouwperceel
- schiphuizen toegestaan
- kampeerterrein toegestaan

BOSGEBIED — 6
- waterwinning toegestaan

OVERIGE BESTEMMINGEN

WOONDOELEINDEN — 7
- W
- B2 bedrijven toegestaan + volgnummer
- karakteristiek
- 54 volgnummer oppervlakte hoofdgebouw
- .2 maximum aantal hoofdgebouwen
- kampeerterrein toegestaan

RECREATIEWONINGEN — 8
- R
- karakteristiek
- > grotere oppervlakte toegestaan

AGRARISCH DIENSTVERLENENDE BEDRIJVEN — 9
- ADB
- 2 twee bedrijfswoningen toegestaan

BIJZONDERE AGRARISCHE BEDRIJVEN — 10
- BAB
- II klasse-aanduiding

BEDRIJFSDOELEINDEN — 11
- B
- * verkooppunt van motorbrandstoffen toegestaan
- 8 volgnummer

HORECADOELEINDEN — 12
- H

DOELEINDEN VAN NUTSVOORZIENING EN ENERGIEWINNING — 13
- OND
- 1 tussenstation electriciteitsvoorziening toegestaan
- 2 aardgasbehandelingsstation toegestaan
- 3 locatie aardgaswinning

MOLEN — 14
- M

LANDGOED — 15
- L
- 1 volgnummer

ZANDWINNING EN –OPSLAG — 16

VERKEERSDOELEINDEN — 17
- landschappelijk waardevolle wegen of paden

SPOORWEGDOELEINDEN — 18
- spoorwegstation toegestaan

WATER — 19
- liggelegenheid toegestaan
- LP ligplaats recreatiewoonschip

AANVULLENDE BESTEMMINGEN

ARTIKELNUMMERS OVEREENKOMSTIG DE VOORSCHRIFTEN

GRONDWATERBESCHERMINGSGEBIED — 20

AANDACHTSZONE VAARWEGEN — 21
- 70 afstand in meters aan weerszijden vaarweg

AANDACHTSZONE INDUSTRIELAWAAI — 22
- I zone industrieterrein

AANDACHTSZONE VLIEGTUIGLAWAAI — 23
- II zone luchtvaartterrein

AANDACHTSZONE WEGVERKEERSLAWAAI — 24
- 20 afstand in meters aan weerszijden weg

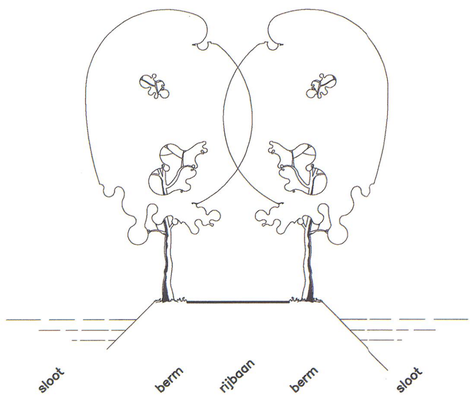
AANDACHTSZONE SPOORWEGLAWAAI — 25
- 50 afstand in meters aan weerszijden spoorweg

OPENBARE NUTSLEIDINGEN — 26
- hoofdwaterleiding, 5 meter bebouwingsvrije zone uit hart van de leiding
- hoofdgasleiding, 5 meter bebouwingsvrije zone uit hart van de leiding
- hoogspanningsleiding, 30 meter bebouwingsvrije zone uit hart van de leiding
- rioolpersleiding, 5 meter bebouwingsvrije zone uit hart van de leiding

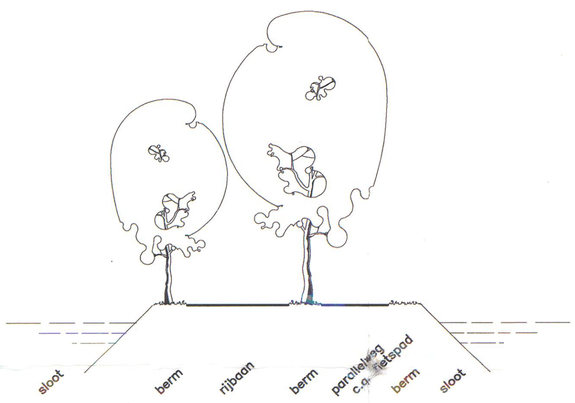
ARCHEOLOGISCH EN CULTUURLANDSCHAPPELIJK WAARDEVOL GEBIED — 27

VERKLARING

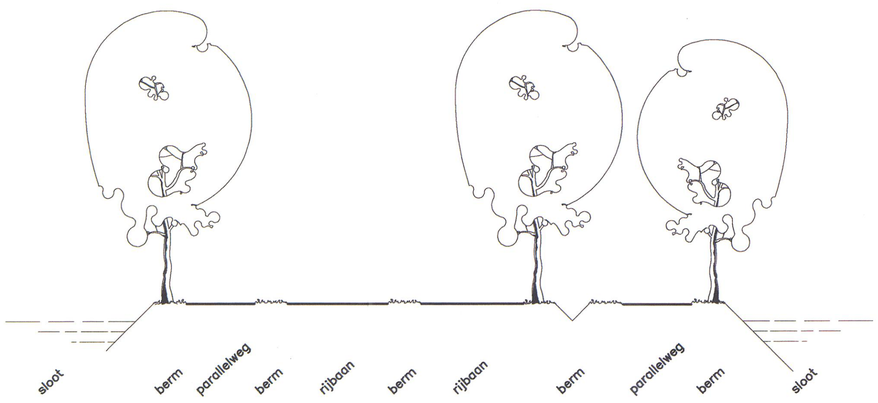
- GEBIEDEN DIE NIET TOT HET BUITENGEBIED GEREKEND WORDEN
- TOPOGRAFISCHE ONDERGROND
- BESTEMMINGSGRENS
- GRENS VAN HET PLAN
- AFBREEKLIJN
- KOPPELINGSTEKEN BOUWPERCEEL



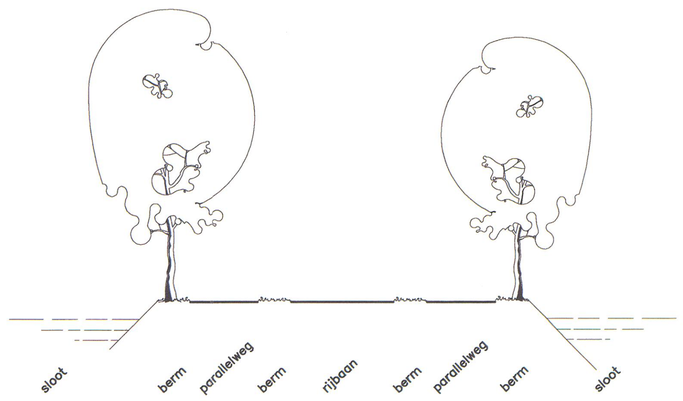
STANDAARD DWARSPROFIEL



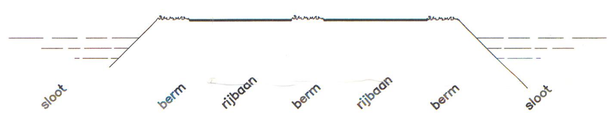
1



2



3



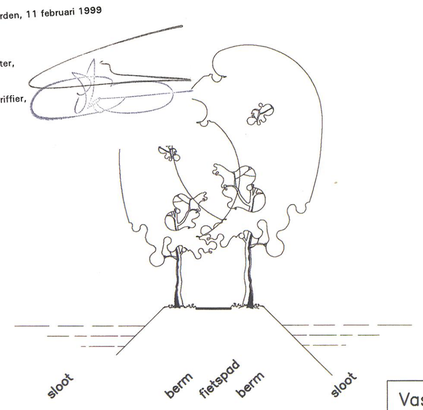
4

Goedgekeurd door **Gedeputeerde Staten van Fryslân** bij besluit van heden, nummer MO/98-78713B3 behoudens de in rood doorgehaalde delen van de plankaart en voorschriften

Leeuwarden, 11 februari 1999

Voorzitter,

Loco-griffier,



5

Vastgesteld door de Raad d.d. 25–06–98

RENVOOI

GEMEENTE TYTSJERKSTERADIEL

BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 1997

schaal 1 : 10.000
code 91–65–11
10–07–98
dwarsprofielen 1 : 200
get. JST
formaat 740 x 840
tekening 06

buro vijn bv
adviseurs voor ruimtelijke ordening en milieu
stania state
rengersweg 98
postbus 81
9062 zj oenkerk
tel. 058 - 2562525*
fax 058 - 2561078