

BRANDWEER

Fryslân



Aan het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Tytsjerksteradiel

Postbus 3
9250AA BURGUM

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweeffryslan.nl
E info@brandweeffryslan.nl

Datum 24 juli 2023
Onze referentie UIT/28687 Z/23/00012024
Uw referentie
Uw brief van 14 juli 2023

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail

Bijlagen 1

Pand-ID

Onderwerp Adviesaanvraag omgevingsvergunning 2023 - Eastermar

Geacht college,

Op 14 juli 2023 heeft Brandweer Fryslân uw bericht ontvangen met de mogelijkheid om advies te geven op het voorontwerp bestemmingsplan 'Uitbreidingsplan Eastermar'. Het plan bestaat uit een uitbreiding van 25 woningen en de realisatie van een voedselbos aan de noordzijde van het dorp Eastermar. Ons belang is om de fysieke veiligheid en de brandweezorg in Fryslân goed geregeld te hebben. De doelen die wij hiermee nastreven zijn het voorkomen en beperken van brand(gevaar) en slachtoffers en het borgen van een veilige en adequate incidentbestrijding. Daarom reageren wij middels dit advies op het toegezonden plan.

Uitwerking

Het voorliggende advies betreft een advies op grond van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de Wet veiligheidsregio's (Wvr) in relatie tot omgevingsveiligheid en de brandweezorg. De uitwerking hiervan is in de bijlage opgenomen.

Advies

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot omgevingsveiligheid, de opkomsttijd, de bereikbaarheid en de bluswatervoorziening. In overeenstemming met de punten die genoemd zijn in deze bijlage adviseert Brandweer Fryslân daarom om:

- de initiatiefnemer op de hoogte te brengen van het externe veiligheidsscenario fakkelbrand bij buisleiding en bijbehorend handelingsperspectief: vluchten van de bron af;
- de initiatiefnemer te informeren over het overschrijden van de norm voor de opkomsttijd van het eerst aankomende blusvoertuig, zodat de verwachtingen van de brandweer bij brand realistisch zijn;
- te borgen dat de nieuw te realiseren weg voldoet aan de eisen genoemd in 3.3;
- een brandkraan te realiseren vóór de twee-onder-één-kapwoningen met een minimale opbrengst van minimaal 500 l/min.



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/28687 Z/23/00012024
Pagina 2 van 6

Afsluiting

Mocht u naar aanleiding van dit advies een nadere toelichting willen, dan kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelaar. De contactgegevens vindt u bovenaan in deze brief.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze,

[Redacted signature block]

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/28687 Z/23/00012024
Pagina 3 van 6

Bijlage 1:

Toelichting op het advies van Brandweer Fryslân

Bestemmingsplan – ‘Uitbreidingsplan Eastermar’



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/28687 Z/23/00012024

Pagina 4 van 6

1. Situatie

Het planvoornemen bestaat uit 3 vrijstaande woningen, 10 twee-onder-één kap woningen en 12 rijwoningen. Aan de oostzijde van het plangebied wordt een voedselbos gerealiseerd. Het plangebied is bereikbaar via de bestaande wegen de Boskkamp en de Blauhuskamp. Om het voornemen planologisch en juridisch te borgen, is een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

2. Omgevingsveiligheid

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot omgevingsveiligheid.

2.1. Externe veiligheid

Het plangebied ligt niet binnen een invloedsgebied van bedrijven met gevaarlijke stoffen en transportroutes met vervoer van gevaarlijke stoffen. Wel ligt het in een invloedsgebied van 3 aardgastransportleidingen.

Op een afstand van circa 470 tot 585 meter vanaf het plangebied zijn twee hogedruk aardgastransportleidingen gelegen, met invloedsgebieden gelegen over het plangebied. Het betreffende perceel ligt binnen de 1%-letaliteitsgrens van de buisleidingen. Op basis van artikel 12 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen dient er een verantwoording van het groepsrisico opgesteld te worden. Conform artikel 12 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen geven wij graag een aantal adviezen mee.

Wanneer er een gaslekkage op de aanwezige buisleidingen tot ontbranding komt, zal er een fakkelbrand op de buisleiding ontstaan. Een dergelijke fakkelbrand gaat gepaard met een hoge hittestraling, waardoor tot op de 100%-letaliteitsgrens alle aanwezige personen in de buitenlucht komen te overlijden. Tot op de 1%-letaliteitsgrens zal het aantal dodelijke slachtoffers afnemen tot 1%. Daarnaast zullen gebouwen in de brand raken. Het is dus belangrijk dat mensen bij een (dreigende) fakkelbrand van de bron af vluchten. Hierbij is men op zichzelf aangewezen. Op het gebied van zelfredzaamheid ziet brandweer Fryslân geen knelpunten indien de bewoners zelfredzaam zijn.

Brandweer Fryslân adviseert om:

- de initiatiefnemer op de hoogte te brengen van het externe veiligheidsscenario fakkelbrand bij buisleiding en bijbehorend handelingsperspectief: vluchten van de bron af.

3. Advies risico's en brandweezorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer de opkomsttijd, de bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de zelfredzaamheid.

3.1. Scenario 'brand op verdieping'

Bij woningen na 2003 moet in basis ervan uitgegaan worden dat - als de brandweer ter plaatse komt - de brand zich over de gehele verdieping van de woning heeft verspreid. De brandweer treedt bij dergelijke situaties veelal offensief op, waarbij geprobeerd wordt de brand te blussen.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/28687 Z/23/00012024

Pagina 5 van 6

In sommige gevallen moet de brand eerst van buiten worden bestreden. Dergelijke branden worden veelal bestreden door één blusvoertuig.

Een goede opkomsttijd, bereikbaarheid en bluswatervoorziening zijn hiervoor essentieel. Bij een ontwikkelde brand zal de brandweer een woning niet meer kunnen betreden en zal de brandweerinzet gericht zijn op bescherming van de omgeving.

3.2. Opkomsttijd

Op basis van Dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân wordt het plangebied beschouwd als brandrisicogebied 2, waarbij een norm van 12 minuten geldt voor de opkomsttijd. Hoe hoger de opkomsttijd, des te groter de kans dat een brand onbeheersbaar wordt. Ook de kans op een succesvolle redding van in nood verkerende personen neemt af naarmate de opkomsttijd toeneemt. De berekende opkomsttijd voor het eerst aankomende blusvoertuig voor beide plangebieden is circa 16 minuten en voldoet daarmee niet aan de geldende normen. Brandweer Fryslân adviseert om de initiatiefnemer te informeren over het overschrijden van de norm voor de opkomsttijd van het eerst aankomende blusvoertuig, zodat de verwachtingen van de brandweer bij brand realistisch zijn.

3.3. Bereikbaarheid

Om de woongebouwen te kunnen bereiken is een (openbare) weg nodig die minimaal 4,5 meter vrije breedte heeft en minimaal 4,2 meter vrije ruimte in de hoogte heeft, die in de breedte minimaal 3,25 meter verhard is en die berekend is op een totaalgewicht van 30 ton en een asbelasting van 11,5 ton. De benodigde bochtenstraal is R5.5 en R10. Om een brandweervoertuig te kunnen opstellen en om gebruik te maken van alle rondom aangebrachte materiaalkasten zijn deze afmetingen ook nodig.

Daarnaast hanteert de brandweer als uitgangspunt voor de incidentbestrijding dat een locatie via een tweede onafhankelijke route benaderbaar moet zijn. Dit is noodzakelijk, omdat niet gegarandeerd kan worden dat de voor de hand liggende route altijd bruikbaar is.

Tot slot is het gewenst dat bij de woningen tot op 40 meter van de ingang opgesteld kan worden, zodat 20 meter inzetdiepte in de verblijven gegarandeerd is. Dit is van belang, omdat de lengte van de slang op een brandweerwagen 60 meter is.

Kijkende naar het plangebied:

- zijn de woongebouwen gelegen aan een doorlopende weg en zodoende via een tweede onafhankelijke route te benaderen;
- is niet bekend of de weg voldoet aan bovenstaande eisen;
- zijn de woongebouwen tot op 40 meter te benaderen.

Brandweer Fryslân adviseert om:

- te borgen dat de nieuw te realiseren weg voldoet aan bovengenoemde eisen.

3.4. Bluswater

Een standaard brandweereenheid beschikt over een watertank van ongeveer 1.500 liter water. Hiermee kan bijvoorbeeld een beginnende keukenbrand worden geblust. Wanneer de



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/28687 Z/23/00012024
Pagina 6 van 6

brandweer zich echter met verder ontwikkelde/ grotere branden geconfronteerd ziet, zal zij terugvallen op openbare bluswatervoorzieningen – in veel gevallen brandkranen.

Om het genoemde scenario te kunnen bestrijden is binnen 6 minuten minimaal 500 l/min aan bluswater benodigd voor de eerste brandbestrijding. Dit kan gerealiseerd worden door af te leggen op een brandkraan met een opbrengst van minimaal 30 m³ /uur die op maximaal 100 meter van de opstelplaats ligt.

Kijkende naar de eerste brandbestrijding in het plangebied zijn er op de Boskamp meerdere brandkranen aanwezig. Deze brandkranen kunnen het grootste deel van het plangebied voorzien van de benodigde bluswatercapaciteit. Voor de twee-onder-één-kapwoningen liggen de brandkranen op een afstand van meer dan 100 meter. Dit voldoet niet aan de vereisten.

Brandweer Fryslân adviseert om:

- een brandkraan te realiseren vóór de twee-onder-één-kapwoningen met een minimale opbrengst van minimaal 500 l/min.

4. Eindadvies

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot de opkomsttijd. In overeenstemming met de punten die genoemd zijn in deze bijlage adviseert Brandweer Fryslân daarom om:

- de initiatiefnemer op de hoogte te brengen van het externe veiligheidsscenario fakkelbrand bij buisleiding en bijbehorend handelingsperspectief: vluchten van de bron af;
- de initiatiefnemer te informeren over het overschrijden van de norm voor de opkomsttijd van het eerst aankomende blusvoertuig, zodat de verwachtingen van de brandweer bij brand realistisch zijn;
- te borgen dat de nieuw te realiseren weg voldoet aan de eisen genoemd in 3.3;
- een brandkraan te realiseren vóór de twee-onder-één-kapwoningen met een minimale opbrengst van minimaal 500 l/min.