

BRANDWEER

Fryslân



Gemeente Tytsjerksteradiel
De heer [REDACTED]
Postbus 3
9250AA BURGUM

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	2 mei 2023	Behandeld door	[REDACTED]	Bijlagen	aantal bijlages
Onze referentie	UIT/27438 Z/23/00011484	Doorkiesnummer	088 [REDACTED]		
Uw referentie	27404	E-mail	[REDACTED]@brandweefryslan.nl		
Uw brief van	25 april 2023			Pand-ID	

Onderwerp Adviesaanvraag omgevingsvergunning 2023 - Fjildwei 4A - Jistrum

Geacht college,

Op 25 april 2023 heeft Brandweer Fryslân uw bericht ontvangen met de mogelijkheid om advies te geven op het voorontwerpbestemmingsplan Fjildwei 4A te Jistrum. Ons belang is om de fysieke veiligheid en de brandweezorg in Fryslân goed geregeld te hebben. De doelen die wij hiermee nastreven zijn het voorkomen en beperken van brand(gevaar) en slachtoffers en het borgen van een veilige en adequate incidentbestrijding.

Uitwerking

Het voorliggende advies betreft een advies op grond van de Wet veiligheidsregio's (Wvr) in relatie tot omgevingsveiligheid en de brandweezorg. De uitwerking hiervan is in de bijlage opgenomen.

Advies

Brandweer Fryslân heeft geen bezwaar tegen de bestemmingswijziging. Wel voorzien wij in het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot de bereikbaarheid. In overeenstemming met de punten die genoemd zijn in deze bijlage adviseert Brandweer Fryslân daarom om:

- opstelplaatsen te realiseren op maximaal 10 meter afstand van de (brandweer)ingangen volgens de kenmerken genoemd onder bereikbaarheid;
- de wegen naar de opstelplaatsen te laten voldoen aan de kenmerken genoemd onder bereikbaarheid;
- ons op de hoogte te brengen van de mate waarin ons advies is overgenomen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief een nadere toelichting willen, dan kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelaar. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken voor een terugkoppeling naar de lokale brandweerpost.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/27438 Z/23/00011484
Pagina 2 van 5

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze,



clusterhoofd risicobeheersing en planvorming

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/27438 Z/23/00011484
Pagina 3 van 5

Bijlage 1:

Toelichting op het advies van Brandweer Fryslân

Advies voorontwerpbestemmingsplan Fjildwei 4A Jistrum



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/27438 Z/23/00011484
Pagina 4 van 5

1. Situatie

Het dorp Jistrum is voornemens om aan de Fjildewei 4A een MFA (multifunctionele accommodatie) te realiseren. In dit gebouw kunnen meerdere voorzieningen worden gevestigd zoals een school, kinderdagopvang, verenigingen et cetera. Aangezien nog niet alle activiteiten zijn toegestaan op basis van het huidige bestemmingsplan wordt er voorzien in een nieuwe.

2. Omgevingsveiligheid

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied geen knel-/ aandachtspunt met betrekking tot omgevingsveiligheid.

2.1. Externe veiligheid

Op een afstand van circa 400 tot 600 meter van het plangebied zijn hogedruk aardgastransportleidingen gelegen. De invloedsgebieden van deze hogedruk aardgastransportleidingen reiken niet tot en over het plangebied, waardoor er geen effecten te verwachten zijn bij een fakkelbrand bij deze aardgastransportleidingen. In het kader van externe veiligheid zien wij daarom geen knel-/ aandachtspunten.

3. Advies risico's en brandweezorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer de opkomsttijd, de bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de zelfredzaamheid.

3.1. Scenario 'brand op verdieping'

In een dergelijk gebouw als een MFA zitten meerdere functies met zowel zelfredzame als verminderd zelfredzame personen. Op basis van de landelijke handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid zijn er daarom meerdere maatgevende scenario's. Aangezien er in dit object functies komen als een school en een kinderdagverblijf, richten we ons op het maatgevende scenario 'brand op verdieping'. Wanneer er een dergelijk scenario zich voordoet zal de brandweer zich richten op het voorkomen van uitbreiding. Als er personen zich in het pand bevinden zal de prioriteit gelegd worden op redding.

3.2. Opkomsttijd

Voor het plangebied geldt een opkomsttijd van circa 11 minuten. Hiermee wordt voldaan aan de gestelde normtijd van 12 minuten voor een risicogebied 2 op basis van het dekkingsplan van Brandweer Fryslân.

3.3. Bereikbaarheid

Om een goede bereikbaarheid te garanderen is het van belang dat de brandweer via twee onafhankelijke routes bij een object kan komen. In dit geval is die mogelijkheid aanwezig via de openbare weg. Daarnaast is het belangrijk om vlakbij de (brandweer)ingangen op te kunnen



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/27438 Z/23/00011484
Pagina 5 van 5

stellen, zodat er voldoende inzetdiepte is voor de brandweer bij brand. Voor een dergelijk gebouw is de maximale afstand van de opstelplaats tot de (brandweer)ingang 10 meter.

Om te komen tot zo'n opstelplaats zouden de wegen moeten voldoen aan de volgende voorwaarden:

- een breedte van 4,5 meter en een doorgangshoogte van 4,2 meter;
- bestand tegen een aslast van 11,5 ton en een totaalgewicht van 30 ton;
- een minimale bochtstraal van 5,5 meter in de binnenbocht en 10 meter in de buitenbocht.

Wanneer een weg niet bedoeld is voor tweerichtingsverkeer kan de breedte worden teruggebracht naar 3,5 meter.

Een opstelplaats voor de brandweer dient te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- een breedte van 4 meter en een lengte van 10 meter;
- een doorgangshoogte van 4,2 meter;
- bestand tegen een aslast van 11,5 ton en een totaalgewicht van 30 ton.

Advies

Brandweer Fryslân adviseert om:

- opstelplaatsen te realiseren op maximaal 10 meter afstand van de (brandweer)ingangen volgens de kenmerken genoemd onder bereikbaarheid;
- de wegen naar de opstelplaatsen te laten voldoen aan de kenmerken genoemd onder bereikbaarheid.

3.4. Bluswater

Om het maatgevende scenario te kunnen bestrijden is er een bluswatervoorziening benodigd van 1.000 liter per minuut op een maximale afstand van 40 meter van de opstelplaats van de brandweer. Voor de ingangen aan de noordzijde en de oostzijde zijn brandkranen gelegen met een capaciteit van 1.000 liter per minuut op een afstand van circa 40 meter. Hiermee is er wat ons betreft voldoende bluswater aanwezig.

4. Eindadvies

Brandweer Fryslân heeft geen bezwaar tegen de bestemmingswijziging. Wel voorzien wij in het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot de bereikbaarheid. In overeenstemming met de punten die genoemd zijn in deze bijlage adviseert Brandweer Fryslân daarom om:

- opstelplaatsen te realiseren op maximaal 10 meter afstand van de (brandweer)ingangen volgens de kenmerken genoemd onder bereikbaarheid;
- de wegen naar de opstelplaatsen te laten voldoen aan de kenmerken genoemd onder bereikbaarheid;
- ons op de hoogte te brengen van de mate waarin ons advies is overgenomen.