



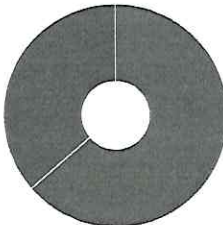
Typ een zoekopdracht



Moties

← Vorige pagina

MV-15-1 - Motie vreemd VVD, CDA, D66, PvdA - Planologische wijziging Tsjerkepaed Noardburgum

ID	179
Agendapunt	RAADSVERGADERING 2021 (15.1. MV-15-1 - Motie vreemd VVD, CDA, D66, PvdA - Planologische wijziging Tsjerkepaed Noardburgum.) <u>donderdag 25 november 19:30 tot 22:50</u> <u>Raadszaal</u>
Titel	MV-15-1 - Motie vreemd VVD, CDA, D66, PvdA - Planologische wijziging Tsjerkepaed Noardburgum
Status	Aangenomen
Raadsleden	• E.F.H. Duursma • G.E. van der Meijden • P.J.A. van de Hoef • S. Hoekstra
Portefeuillehouder	G. Hoekstra
Toelichting	
Einddatum	
Stand van zaken	17-2-2022: het college heeft betrokkene schriftelijk laten weten dat in principe wordt meegewerkt aan het voorbereiden van een bestemmingswijziging, binnen de kaders genoemd in de motie. Het ligt nu op de weg van betrokkene om een bestemmingswijziging aan te vragen, inclusief ruimtelijke onderbouwing. 19-4-2022: eigenaar heeft de aanvraag in voorbereiding. De motie kan als afgehandeld worden beschouwd.
Afgedaan	☐
Datum afdoening	
Bijlage(s)	 <u>MV-15-1 - Motie vreemd VVD, CDA, D66, PvdA - Planologische wijziging Tsjerkepaed Noardburgum.docx</u> (838KB)
Stemmen	 ● BVNL-fractie (1), CDA-fractie (5), CU-fractie (2), D66-fractie (1), PvdA-fractie (3), VVD-fractie (2) ● FNP-fractie (5), GrL-fractie (3)



MOTIE VREEMD

Agendapunt: MV-15-1

Onderwerp: planologische wijziging van een binnenstedelijk perceel ten noorden van Tsjerkepaed 19 te Noardburgum

De raad van de gemeente Tytsjerksteradiel in vergadering bijeen d.d. 25 november 2021

Verzoekt het college:

Een bestemmingsplanwijziging voor te bereiden, in procedure te brengen en aan de raad voor te leggen voor het betreffende perceel en de planologische functie te wijzigen naar 'Wonen – A1 (Vrijstaande woningen)' of 'Wonen ANB', danwel een andere planologische procedure te starten die deze wijziging mogelijk maakt.

En gaat over tot de orde van de dag.

Toelichting:

- Familie G. Visser heeft al diverse keren een verzoek ingediend voor de bouw van een woning op een perceel naast zijn woning op het Tsjerkepaed 19 te Noardburgum. Dit perceel is in eigendom van de familie G. Visser.
- De woning is bedoeld voor zijn dochter, die hier wil gaan wonen met haar vriend. Op dit moment is er geen passende en betaalbare woonruimte in Noardburgum beschikbaar voor de dochter en haar vriend.
- Na ontvangst van een principeverzoek vanuit de heer G. Visser voor woningbouw op dit perceel heeft het college van B&W een afwijzing verstuurd omdat dit plan niet past in het bestemmingsplan Noardburgum.
- De portefeuillehouder heeft tijdens de raad van 14 oktober 2021 aangegeven dat de gemeenteraad beslissingsbevoegd is om woningbouw op deze locatie mogelijk te maken.
- Een aantal leden van de gemeenteraad heeft de locatie bezocht op donderdag 28 oktober 2021. We hebben daarbij geconstateerd dat een woning prima inpasbaar is op een gedeelte van het perceel. De locatie is binnenstedelijk gelegen en kent de planologische status 'Agrarisch – Cultuurgrond'.
- Aan de overkant van de woning van de familie G. Visser is enkele jaren geleden ook een 'groene strook' bebouwd met een woning. Ook deze woning is een verrijking voor de buurt. De buurtbewoners zijn ingenomen met deze nieuwgebouwde woning.
- Omdat de woning binnenstedelijk is gelegen, hoeft er geen aanspraak te worden gemaakt op de pot met buitenstedelijke woningen.
- De gemeenteraad van Tytsjerksteradiel heeft een gemeentelijke woonvisie vastgesteld. De betreffende woning past prima in deze woonvisie.

VVD-Tytsjerksteradiel, Sjaak Hoekstra

CDA-Tytsjerksteradiel, Gert van der Meijden

D66-Tytsjerksteradiel, Erwin Duursma

PvdA-Tytsjerksteradiel, Peter van de Hoef

Stemming

Voor :

Tegen :



Aangenomen / Verworpen / Ingetrokken

De raadsgriffier

De raadsvoorzitter

Bijlage: situatietekening

De locatie is weergegeven met de rode punt:

