

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer 8164363

Aanvraagnaam bouwen woonhuis

Uw referentiecode 202306

Ingediend op 31-10-2023

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Bouwen van een woonhuis

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen ventilatie, daglicht, Beng, constructies

Bijlagen n.v.t. of al bekend geen

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Tytsjerksteradiel

Bezoekadres: Raadhuisweg 7 9251 GH Burgum

Postadres: Postbus 3 9250 AA Burgum

Telefoonnummer: 140511

Faxnummer: 0511 460861

E-mailadres: omgevingsvergunning@t-diel.nl

Website: www.t-diel.nl

Contactpersoon: Team Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 9254RH

Huisnummer 44

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam De Wâl

Plaatsnaam Hurdegaryp

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Nieuwbouw op perceel De Wal 44 a



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

290

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1000

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 220

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	roodbruin
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	houten delen	zwart
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	kunststof	gebroken wit
- Ramen	kunststof	gebroken wit
- Deuren	kunststof	grijs
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	hout	wit/lichtgrijs
Dakbedekking	dakpannen	zwartbruin

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B1_20230724_.pdf	B1 20230724.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	31-10-2023	In behandeling

Waterinstallatie elektrainstallatie volgens NeN.

Bij zichtwerk het bladlood patineren met patineerolie fabr. uzimet og.

Pijpslangen en afmeting brievenbus volgens NeN.

Vloerdragende binnenwanden volgens NeN.

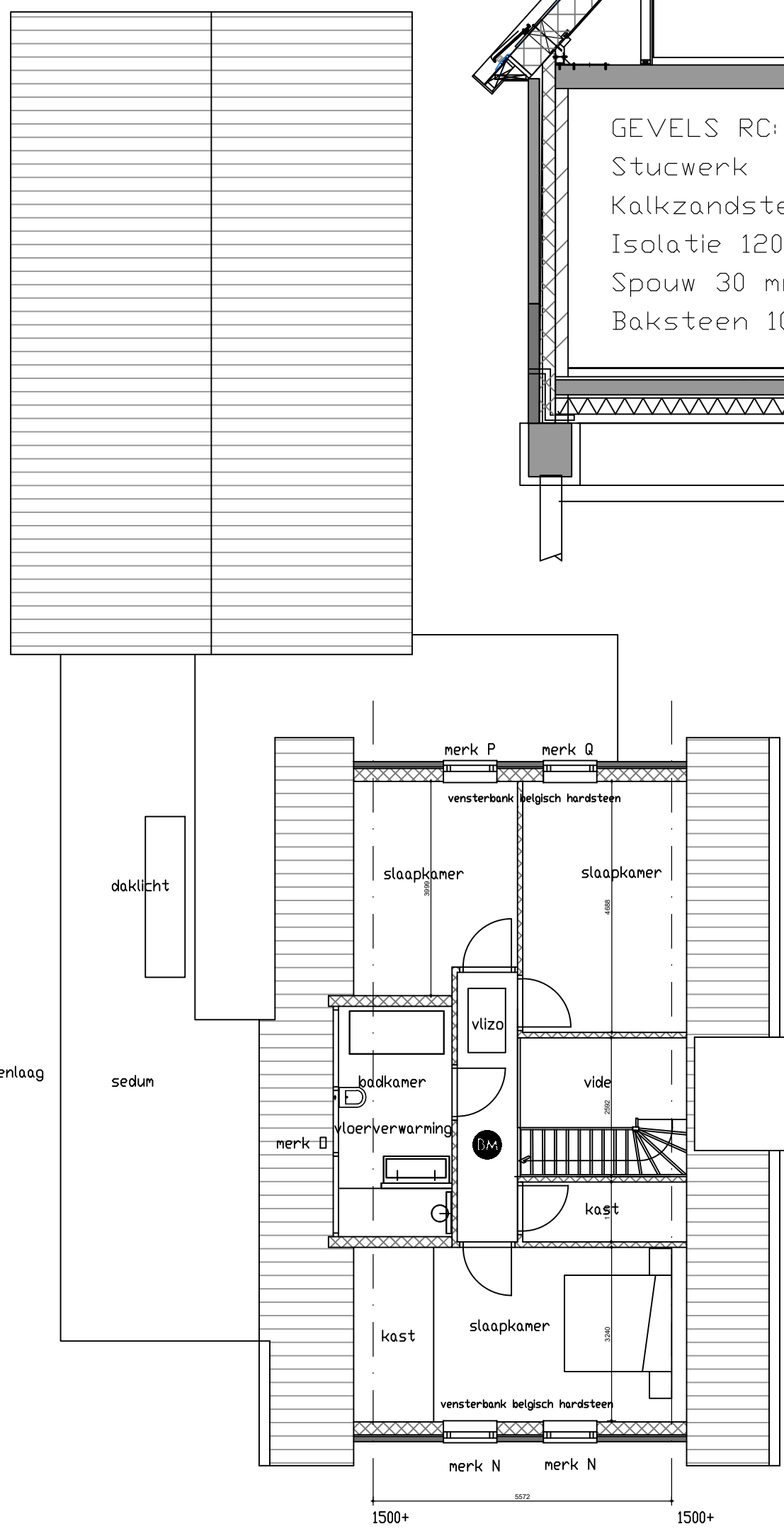
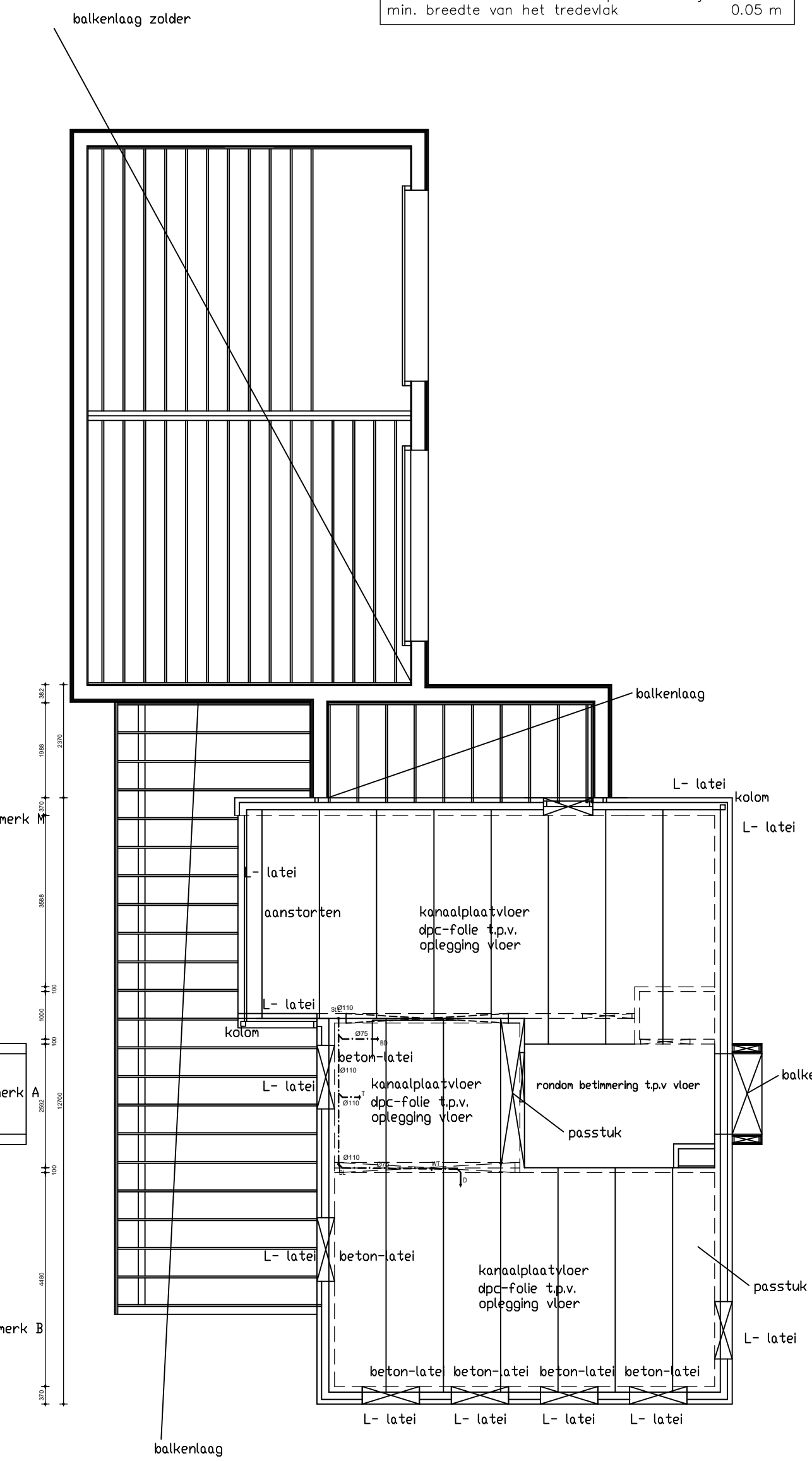
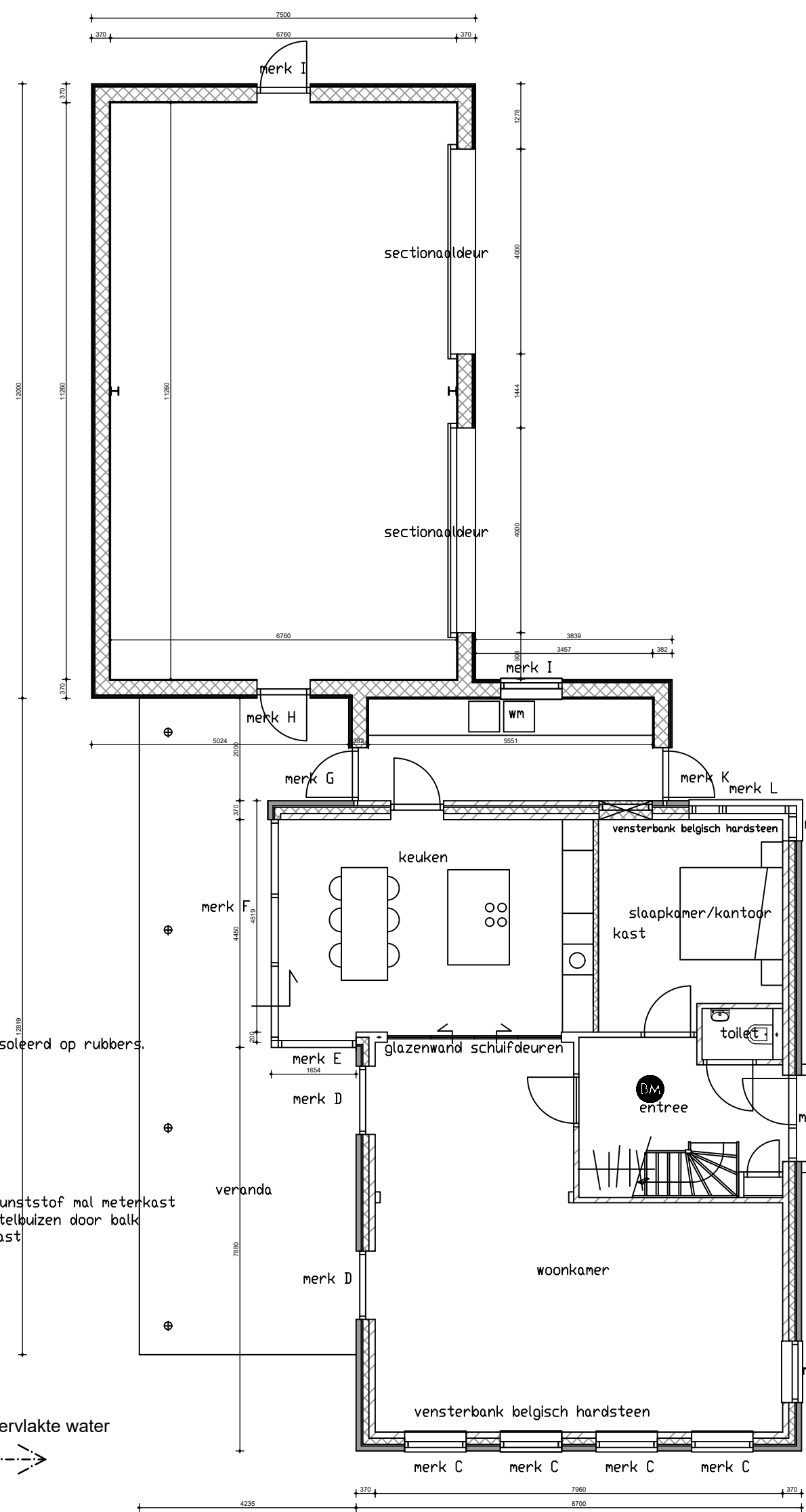
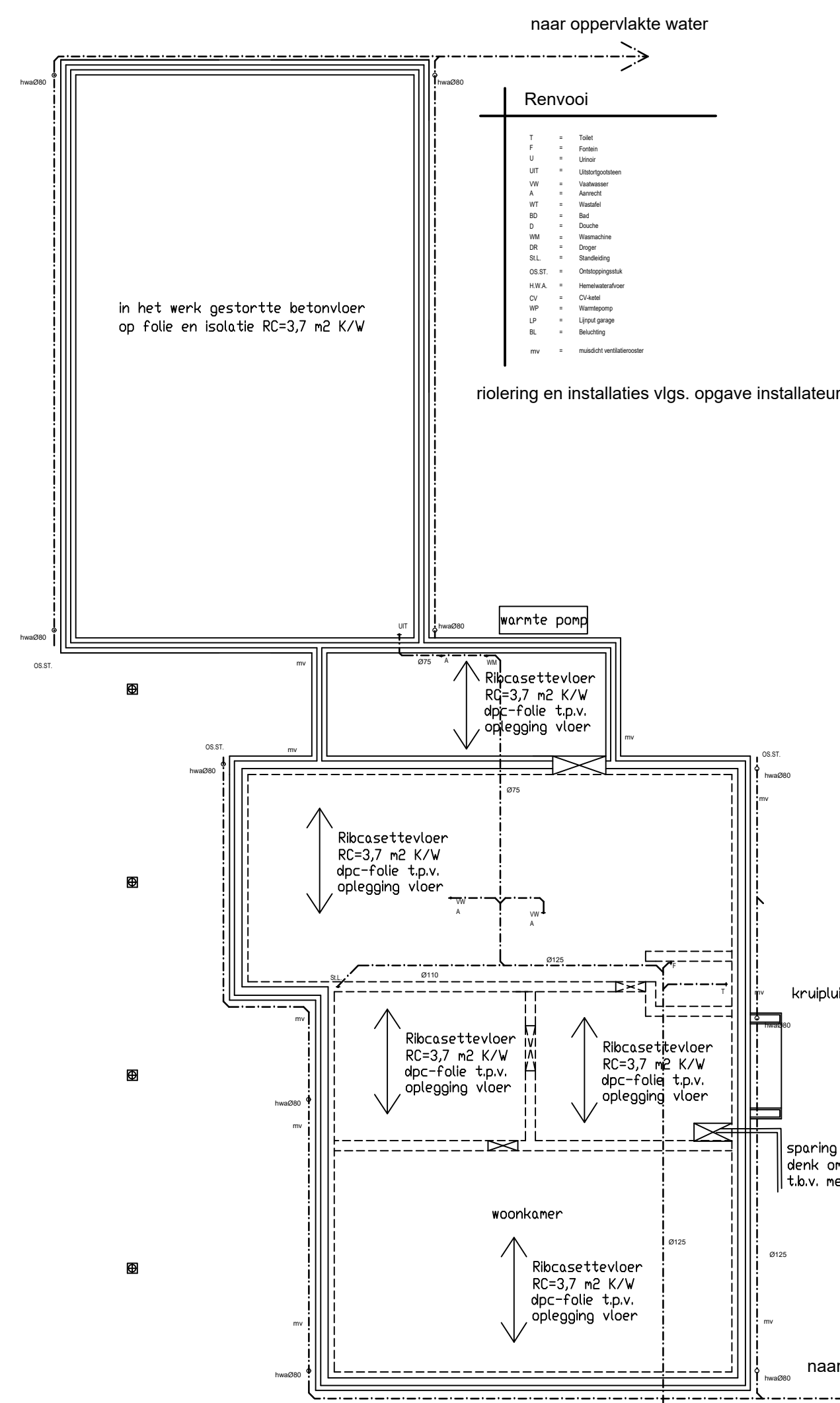
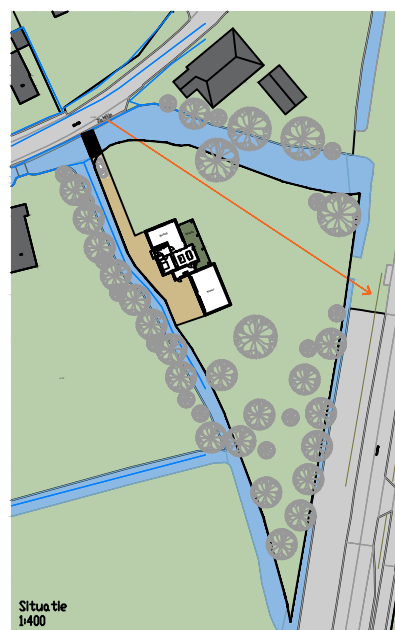
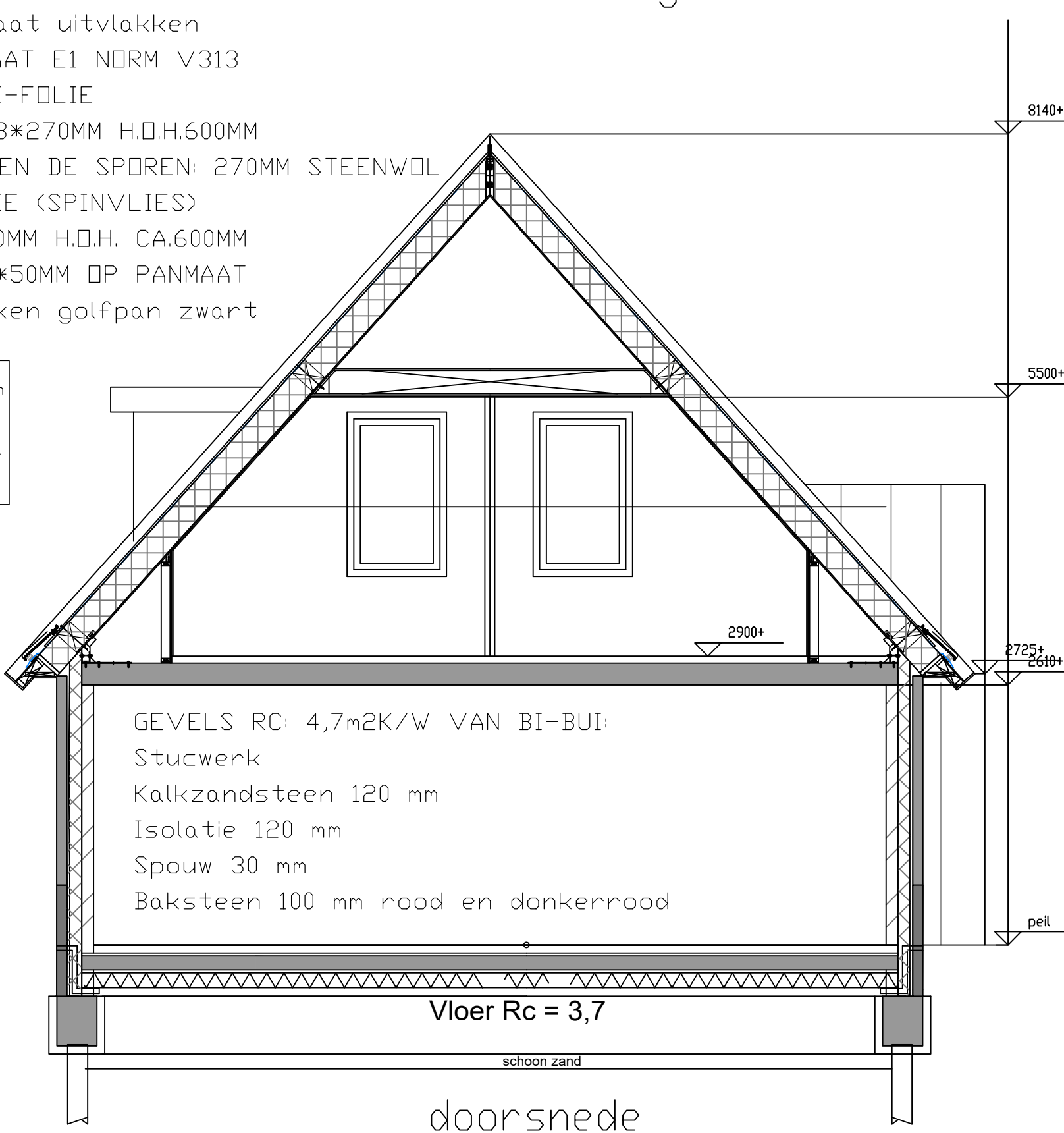
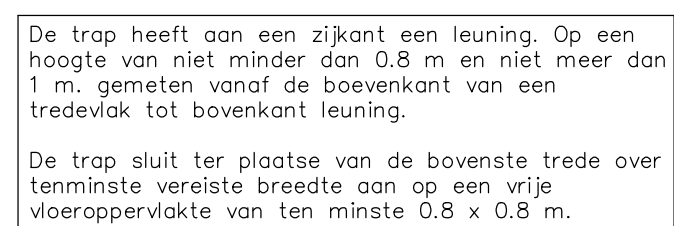
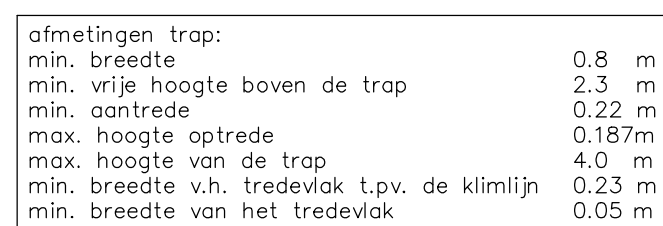
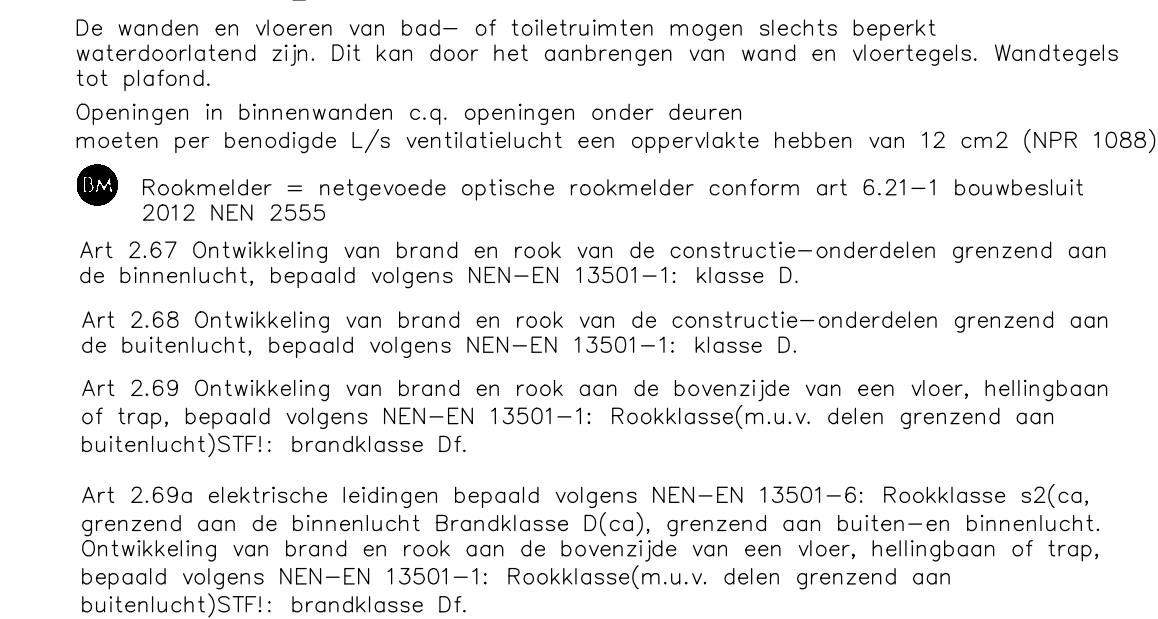
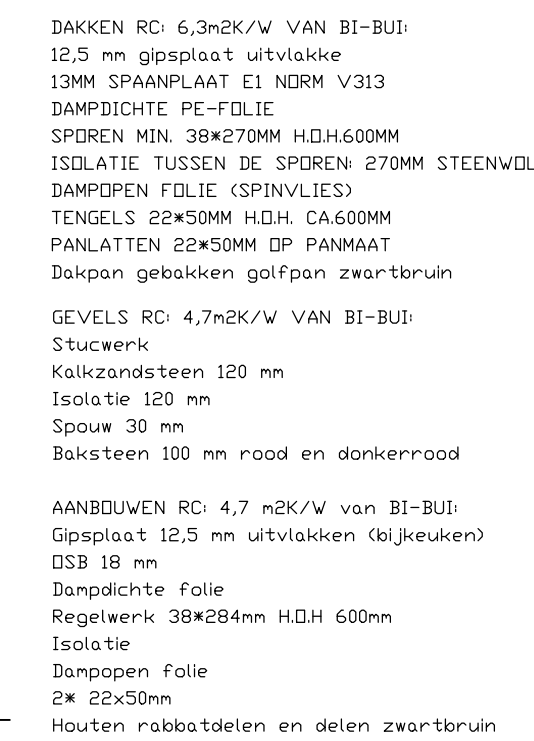
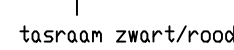
Spouwmuurbladen koppelen m.b.v. 4 spouwankers per m2.

Ontwerp en uitvoering binnenriolering volgens NeN.

De uiteindelijke scheidingconstructie van het gebruiksovervlak moet bepaald overeenkomstig NeN 1068 een warmtebestand hebben van tenminste 3,5 m2 K/W.

Meterkast en watermeter volgens NeN.

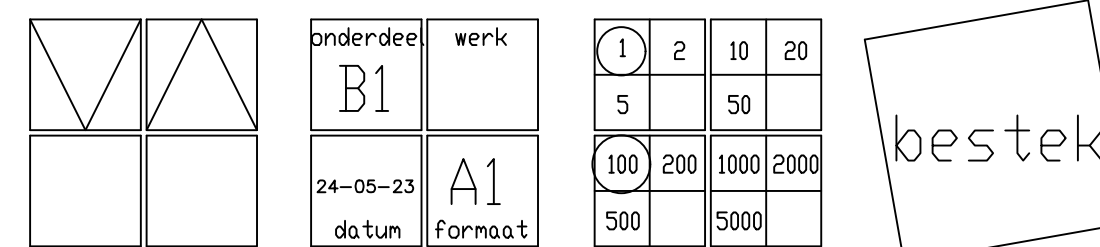
Vereniging dakpannen volgens o.a. NeN (door fabrikant /leverancier dakpannen).



W I J Z I G I N G S S T A A T

datum	wijziging	file 202305
1		
2		
3		
4		

Woning [REDACTED]
De Wal 44A Veenwoudsterwal



IR [REDACTED] ARCHITECT
DE IKKER 4 9062 HN DENTSJERK [REDACTED].nl

- Riolerings opvangen aan vloer cq fundering
- T.P.V. overgang fundering naar zachte grond polderstuk toepassen
- Voldoende ontstoppingsstukken toepassen

waar mogelijk plafondhoge binnendeuren toepassen Berkvens o.g.
tekeningen/berekeningen door leverancier kappen

Afd. 3.1 BB er wordt voldaan aanbescherming tegen geluid van buiten
Afd. 3.2 BB er wordt voldaan aanbescherming tegen geluid van installaties