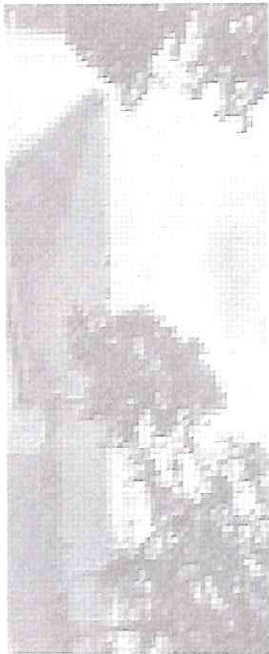


LANDSCHAPPELIJKE INPASSING
SINGEL 7 - GYTSJERK



GEMEENTE
Gytsjerksteradiel
w
θ
m
f
h
n
b
s
g
e

Locatie
Singel 7 te Gytsjerk

Opgesteld door
Gemeente Gytsjerksteradiel

Datum
4 december 2023
Versie
1.03

GEMEENTE
Gytsjerksteradiel
w
θ
m
f
h
n
b
s
g
e

Landschappelijke inpassing – bovenaanzicht

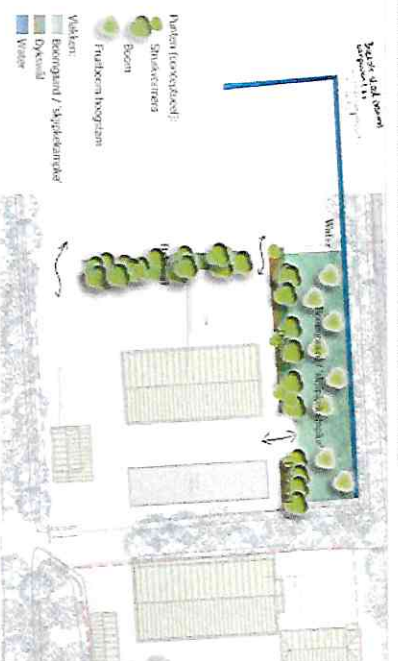
Als bijlage 1 bij dit document is de positie van aan te brengen landschapselementen zichtbaar.

Aan het plan worden landschapselementen toegevoegd, die de effecten van het plan op het landschap dempen en de landschappelijke of cultuurhistorische waarden respecteren en versterken. De beoogde landschappelijke elementen vanuit bovenaanzicht zijn weergegeven in afbeelding 3 hieronder en kennen de volgende uitgangspunten:

- Voor watercompensatie moet volgens Waterschapsbestuur (bijna) 500 m² water gecreëerd worden, dit wordt hoofdzakelijk gecreëerd in de vorm van het verbreden van een bestaande sloot;
- Landschappelijke kwaliteit van bestaande singels worden door het plan niet onnodig aangetast. Om de historische landschapsstructuur juist te versterken en het contrast met nieuwe bebouwing te verzachten wordt een nieuwe dykwalstructuur ingebbracht op de ontzande percelen;
- Om het plan een plus te laten geven op landschap en cultuurhistorie, wordt ruimte gereserveerd voor een 'skippekomple' met hoogstam-ruitboomgaard.

Met het toevoegen van bovengenoemde elementen ontstaat een combinatie van modern boerenbedrijf in een landschappelijke setting zoals die ook cultuurhistorisch bij de buitenhuizen met boerderij aanwezig is geweest. De inrichting draagt bij aan een plus op het landschap en biodiversiteit.

Afbeelding 3: Nieuwe bedrijvigheid wordt landschappelijk ingepast, waarbij contrasten worden weggenomen door het inbrengen van landschappelijke elementen. Een boomgaard / 'Skippekomple' met hoogstam-ruitboomgaard (met kleinschalig agrarisch medegebruik) benadrukt het karakter van historische buitenhuis/landschapsoverheid.



Landschappelijke inpassing – uitwerking en instandhouding

Voor uitgangspunten voor de detaillering wordt aangesloten bij de in de gemeente Tytsjerksteradiel algemene uitgangspunten voor de inrichting van Dykswaaien.

Richtlijnen voor de inrichting van dykswaaien (houtwallen)

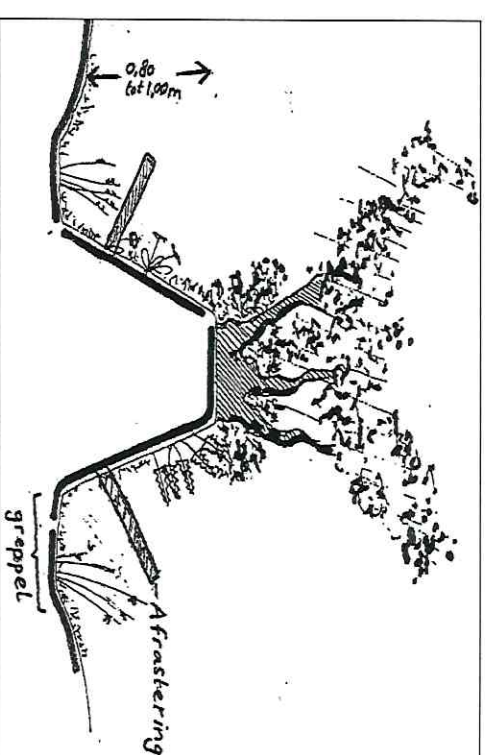
Houtwallen (en waart van toepassing, de daarbij horende sloten) dienen te worden gecompenseerd overeenkomstig de provinciale richtlijn "Uitvoering van de boswet", zoals vastgesteld door GS van Fryslân op 21 oktober 1997, afnamende de holla bos en boscompensatie, zoals vastgesteld door G.S. op 7 september 1999.

Uitgangspunten aanzicht

De positie van landschapselementen is in bijlage 1 weergegeven. Hoe de landschapselementen in zij-aanzicht en uitvoeringsbeeld eruit komen te zien is hieronder beschreven. Hierbij is aangesloten bij algemene uitgangspunten voor landschapselementen in de gemeente Tytsjerksteradiel.

Type Dykswal

De hoogte van een dykswal dient 80 à 100 centimeter (boven perceelhoogte) te bedragen. De breedte van de dykswal dient in de basis circa 3 à 4 meter te bedragen. De in deze situatieschets genoemde maat heeft uitsluitend betrekking op de hoogte van de dykswal en op de wijze van afsterven en is niet bedoeld als maatstaf voor verschaaling.



Afbeelding 4: Conceptuele doorsnede type 'dykswal'.

Richtlijnen voor het beplanten van dykswaaien

Besplantsoen 2-jarig, moet 60 - 80 cm./midsloot 3-jarig besplantsoen:
Afstand in de rij 0,75 meter. Soortiment:

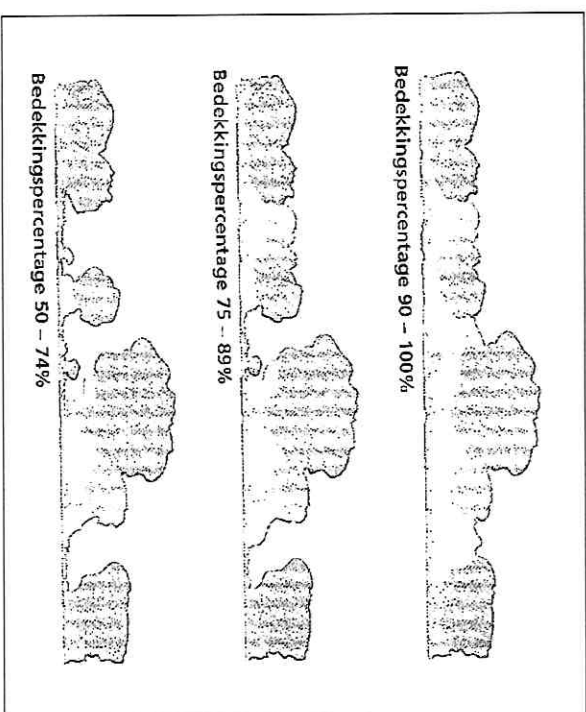
- 70 % Quercus robur – zomereik;
- 10 % Sorbus aucuparia – lijsterbes;
- 10 % Crataegus monogyna – meidoorn;
- 10 % Sambucus nigra – vlier.

Deugdelijke afsterving

Voor de beplanting dient (indien vee geweid wordt – en dan dus aan die zijde) een veelkerende afsterving te worden geplaatst. De afsterving dient te worden geplaatst overeenkomstig weergegeven op bovenstaande schets. De afsterving moet in goede staat worden gehouden en er moet zorg voor worden gedragen, dat ook bij wisselende beweiding de houtopstand niet beschadigd wordt door dieren.

Streetbeeld

Hel streefbeeld voor de weergegeven elementen is een **dykswyd** met hoger opgaande, verouderende beplanting (kopcyclus >40 jaar) met een bedekkingspercentage van >75%.



Instandhouden van de housingsel

Er moet gestreefd worden naar een natuurlijk eindbeeld, zodat het landschapselementen aansluit bij streekseigen cultuur- en landschapshistorische singels. Er mogen geen welzamenheden worden vericht die schadelijk zijn voor de houtsingels en landschapselementen.

De beschreven bontchopselementen hebben in de loop van de tijd niet altijd dezelfde verspreijingsvorm: de beplanting moet eerst aanpak, zich vervolgens ontwikkelen tot een gaswante of natuurlijke eindhoogte. Er kan sprake zijn van uitval van bomen of op termijn kunnen verschillende soorten bomen met elkaar in conflict komen. De eigenaar kan onderhoud (snoei, tussenplant en dergelijke) hierop afdwingen.

Voor het in stand houden van handschaps-elementen zijn (op dit moment) regelingen beschikbaar (Amvb / SNL). Het is aan de eigenaar om te besluiten hier wel of niet gebruik van te maken.

BELANGEN EN OVERWEGINGEN

Nieuwe onwikklingen in de inrichting van onze buitruimte hebben invloed op onze inwoners en gebruikers van die ruimte. Als gebruikers van die ruimte – of het nu inwoners, ondernemingen, andere overheden of nutbedrijven betreffen – hebben een (eigen-) belang daarin.

Niet alle belangen kunnen in dezelfde mate gediend worden. Voor de in dit plan beschreven landenschappelijke inpasings zijn de belangen afwegd. Dit gebeurt op basis van deskundigheid ('expert judgement') en het voert te ver om alle overwegingen in dit plan uitputtend te beschrijven.

Een aantal belangen en overwegingen hebben we in de tabel hierna wel benoemd. Daarbij is aangegeven op welke wijze het inpassingsplan (probeert) het belang te dienen.

Tabel: belang en functies m.b.t. landschappelijke inpassing

Belang / functie	Overwegingen	Uitwerking op inpassing
Cultuurhistorische waarde landschap	- Nieuwe ontwikkeling heeft (per definitie) invloed op het bestaans landschap; - E is scope van cultuurlandschap - E is scope van natuur - E is scope van historisch landschappelijk boedertijl; - E is scope regionale cultuurhistorische elementen zijn verdwenen (mooilagen, tuilboomgaarden).	Ditkleiden met opgevoerde bepaling ontbreken, tuilboomgaard leunblijven, Eendeede landschapseigen,.
Natuur- en ecologische waarde landschap	- Biotoop verandert a.g.v. ruimtelijke ontwikkeling. Ecologische conflict is worden niet geschikt voor biotoop - Landschap geschikt voor natuur - Landschap geschikt voor cultuurlandschap - Landschap geschikt en cultuurlandschap.	Soorten van gebied onderscheiden een beperkt negatieve invloed. Dit valt niet te negeren bij ontwikkelingen met biotoopspecien.
	Welde/laan/laan (incl. weidschap) onderscheiden hiervan nodigt. Soorten van uitoen omgeving van bos (pollen).	Hel veranderen van de landschapconstructie met landschapseigen elementen versiert het ecologisch potentieel voor soorten van dol biotoop.
Omringende functie: - Wonen; - Recreatie; - Agrarisch; - Natuur.	De Singel word als wondegebied gebruikt. Achter de Singel een woonwijk oemvegt. Omringend zijn welvanden met natuur oemvegt.	Opgevoerde bepaling ontbreken, b.v. versierden landschapseigen.
Radiële elementen: Waterwielveld	Natuurhistorische waarde (19e eeuw) Kwaadkwaliteitsheer (heideken/vegeen) moet mogelijk blijven.	Ingevoerde inpassing (500 m ²), Hel veranderen van de landschapseigen elementen versiert het ecologisch potentieel voor soorten van dol biotoop.

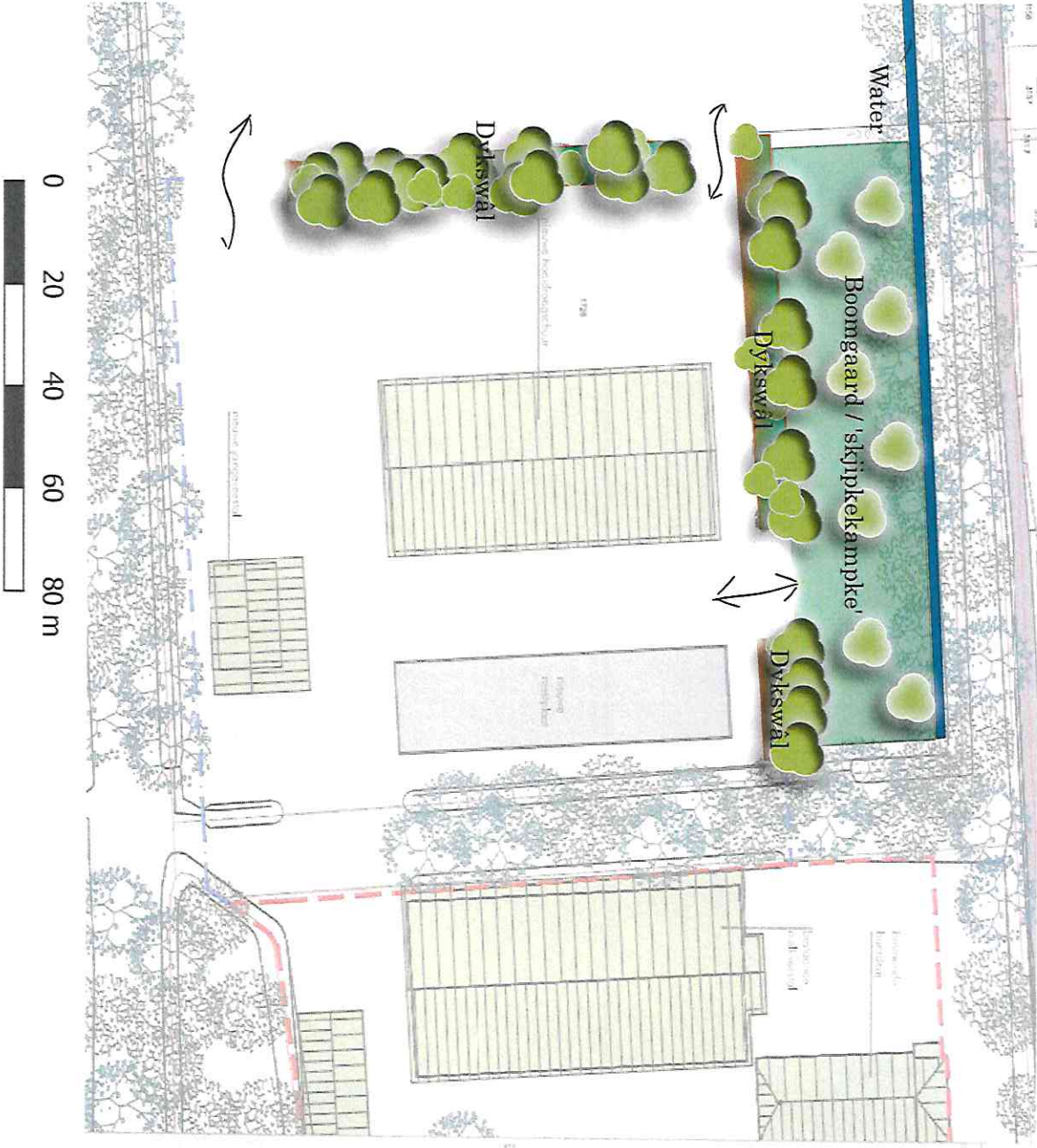
BIJLAGEN

- Conceptuele weergave landschappelijke inpassing (1 pag.)

Landschappelijke inpassing - tekening

Beoogde sloot (800mm)
aanpassen t.b.v.
watercompensatie
($\approx 500 \text{ m}^2$)

- Punten (conceptueel):
- Struikvormers
 - Boom
 - Fruitboom hoogstam
- vlakken:
- Boomgaard / 'skjipkekampke'
 - Dykswâl
 - Water



Locatie: Singel 7 - Gytsjerk
Getekend d.d.: 28-11-2023
Versie: 1.0 - Voorwaardelijke verplichting BP
Schaal: 1 : 1.250 A3_W