

Bijlage 2:

Behorende bij het bestemmingsplan "Rijksstraatweg 14a te Noardburgum (toevoegen aanduiding bedrijfswoning"

Na artikel 3.6.2 wordt de volgende planregel toegevoegd:

Artikel 3.7

De bedrijfswoning als bedoeld in artikel 3.1 A sub 4 mag niet eerder in gebruik worden genomen dan nadat de boomsingel op de zuidelijke perceelgrens is versterkt overeenkomstig het groeninrichtingsplan zoals opgenomen in bijlage 6 van de regels en deze boomsingel op doelmatige wijze wordt onderhouden en in stand wordt gelaten.

Als bijlage bij de planregels wordt bijlage 6 toegevoegd:

Bijlage 6 bij de regels

Inpassing:

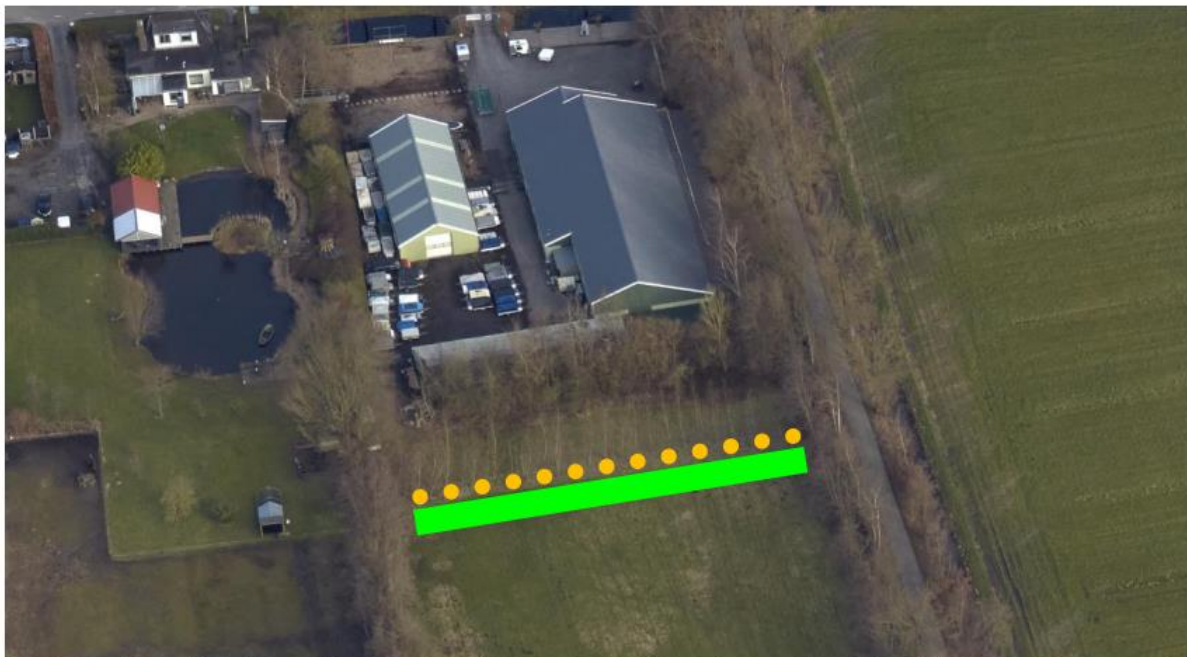
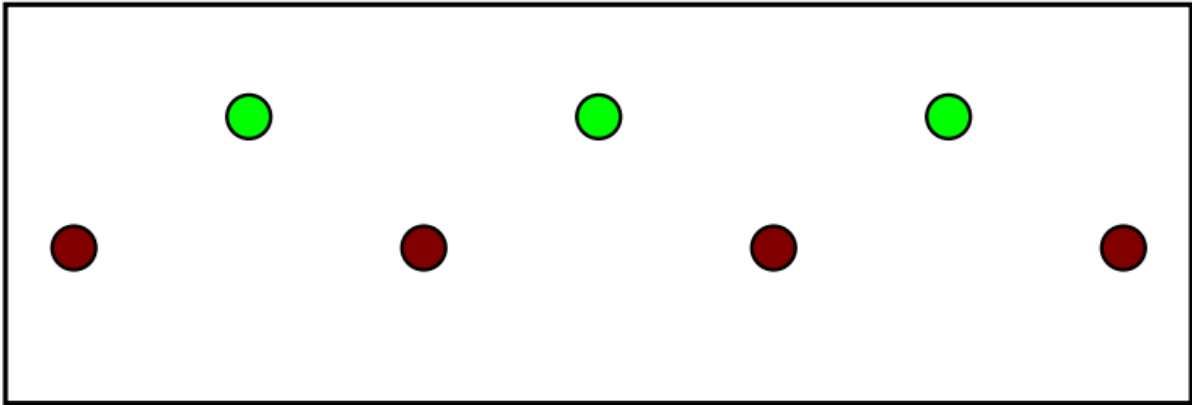
uitgangspunt is dat de nieuwe beplanting aansluiten bij de bestaande beplanting (wilgenstruweel). De beplanting is zo gekozen dat er aan de zuidzijde (zonnige kant) een mantelzoom van struiken ontstaat met daarachter bomen. Niet alleen landschappelijk, maar ook ecologisch gezien, kan dit een waardevolle beplanting worden: een mooie geleidelijke overgang van boom- en struiklaag naar kruidlaag.

uitgangspunt nieuwe beplanting:

De beplanting is zo gekozen dat er aan de zuidzijde (zonnige kant) een mantelzoom van struiken ontstaat met daarachter bomen. Niet alleen landschappelijk, maar ook ecologisch gezien, kan dit een waardevolle beplanting worden: een mooie geleidelijke overgang van boom- en struiklaag naar kruidlaag

Groeninrichtingsplan (zie ook onderstaande verbeelding)

- * 2 rijen in driehoeksverband.
- * Plantafstand in de rij: 1,00 meter.
- * Plantafstand tussen de rijen: 0,75 meter.
- * Binnenste noordelijke rij (groen): zwarte els (90%), enkele eik, berk en/of lijsterbes.
- * Buitenste zuidelijke rij (bruin): struiken zoals meidoorn, sporkehout, vlier en grauwe wilg.



Toekomstige situatie met bestaand wilgenstruweel en nieuwe houtsingel / beplanting aan de zuidzijde van het perceel.

● ● ● = Bestaand wilgenstruweel

■ = Aanleggen houtsingel / beplanting (2 rijen, zuidelijke rij alleen struikvormers)