

BESLUIT WET GELUIDHINDER

No. Dossier S2021-25066

Wij hebben op 30 september 2021 van burgemeester en wethouders van de gemeente Tytsjerksteradiel een verzoek ontvangen voor het vaststellen van hogere waarden voor een nieuw te realiseren bedrijfswoning bij het bestaande Vouwwegencentrum Noardburgum. Voor de realisatie van de woning is een wijziging van het bestemmingsplan nodig. In dit kader is voor de Wet geluidhinder (Wgh.) sprake van een nieuwe situatie.

Globale locatie	Kadastraal bekend
Rijksstraatweg 14A Noardburgum	Burgum, sectie I, nummer 616

REDEN(EN) VOOR HET AANVRAGEN VAN HOGERE WAARDEN:

De nieuwbouwlocatie is gesitueerd binnen de wettelijke geluidszone van de zoneplichtige gemeentelijke weg de Rijksstraatweg. In het kader van de bestemmingsplanwijziging dient rekening te worden gehouden met de grenswaarden van de Wet geluidhinder (Wgh).

Op grond van artikel 74 van de Wet geluidhinder zijn zones ingesteld waarbinnen het niet direct aannemelijk is dat aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting (vookeursgrenswaarde) van 48 dB wordt foldaan. WSP heeft om die reden een akoestisch rapport opgesteld (kenmerk: SOB017634.RAP001. NA.AC, versie 2, d.d. 18 oktober 2021).

In het geval van de geplande ontwikkelingen blijkt uit het akoestisch rapport dat niet voldaan kan worden aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting van 48 dB (voorkeurswaarde). Wel kan worden voldaan aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 53 dB (nieuwbouw buitenstedelijk gebied). Daarom is het noodzakelijk dat tegelijkertijd met de ruimtelijke procedure ook de hogere geluidswaarden worden vastgesteld. De hoogste geluidbelasting bedraagt 53 dB exclusief de aftrek conform artikel 110g van de Wgh (met aftrek 51 dB).

BEVOEGDHEID TOT HET VASTSTELLEN VAN HOGERE WAARDEN:

Aangezien zowel de geluidsbron als het geluidsgevoelige object gesitueerd zijn binnen de gemeentegrenzen van de Gemeente Tytsjerksteradiel, is op grond van artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder, de Gemeente Tytsjerksteradiel bevoegd tot het vaststellen van hogere waarden voor de hoogst toelaatbare geluidbelasting.

TOETSING / MOTIVERING

Omtrent het verzoek hebben wij het volgende overwogen:

Omgeving

De betreffende nog te realiseren bedrijfswoning zal worden gesitueerd aan de Rijksstraatweg te Noardburgum en ligt binnen de invloedssfeer/geluidszone voor

wegverkeerlawaaï van de Rijkstraatweg en de Stateheide. Op de Rijkstraatweg geldt, ter hoogte van de te realiseren woning, een maximumsnelheid van 80 km/u.

Voor de Stateheide geldt een maximumsnelheid van 60 km/u. Op basis van de wegkarakteristieken (beperkte wegbreedte) en de functie van deze weg (voornamelijk alleen bestemmingsverkeer aanwonenden). Wordt in het uitgevoerde akoestisch onderzoek aangegeven dat de etmaalintensiteit in relatie met dit onderzoek verwaarloosbaar is. Daarnaast zijn voor de Stateheide geen (tel)gegevens beschikbaar. De verkeersbewegingen die plaatsvinden op de Stateheide zijn daarom niet meegenomen in de akoestische berekeningen.

De nieuw te realiseren bedrijfswoning kan, voor wat de Wet geluidhinder betreft, gerealiseerd worden als wordt voldaan aan één van onderstaande opties:

1. Als wordt voldaan aan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 48 dB op de gevel van de woning. Dit kan worden bewerkstelligd door het toepassen van maatregelen bij de bron zoals het verlagen van de rijsnelheid, het toepassen van stil asfalt, maatregelen in de overdrachtssfeer door een effectieve wal of scherm of door maatregelen bij de ontvanger. Zie hiervoor bij de hieronder genoemde typen geluidsreducerende maatregelen bij optie 1.
2. Indien de geluidreducerende maatregel(en) onvoldoende doeltreffend zijn of indien gemotiveerd kan worden aangegeven dat er sprake is van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële bezwaren tegen het treffen van geluidreducerende maatregelen zoals de bovenstaande voorbeelden (bij punt 1 genoemd), kan ons college een hogere waarde vaststellen tot maximaal 53 dB (art. 83 lid 1 Wgh: buitenstedelijk gebied). De beleidsregel 'vaststelling hogere waarde gemeente Tytsjerksteradiel' d.d. 6 maart 2007 dient hierbij als leidraad.

Reductie conform art. 110g Wet geluidhinder

In werkelijkheid is op de gevel bij de woning geluidswaarden berekend die hoger zijn dan de geluidswaarden waarmee in het maatgevend jaar getoetst wordt aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(A). Afhankelijk van de maximum toegestane snelheid van de betrokken weg mag namelijk van de berekende waarde een aantal dB's worden afgetrokken. Dit is op grond van artikel 110 g van de Wet geluidhinder toegestaan in de verwachting dat de geluidsproductie van motorvoertuigen in de toekomst zal afnemen. Bij wegen met een maximum toegestane snelheid van 70 kilometer per uur of hoger mag 2 tot 4 dB(A) van de berekende waarde worden afgetrokken om mee te toetsen aan de voorkeursgrenswaarde. Voor overige gezonde wegen bedraagt de aftrek 5 dB. De Rijkstraatweg is een weg waar een maximale toelaatbare snelheid, ter hoogte van het plangebied, van 80 km/u geldt. Er mag 2dB(A) van de berekende waarden worden afgetrokken om te toetsen aan de voorkeursgrenswaarde.

Overschrijding voorkeursgrenswaarde

De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt zowel op alle gevels van het pand overschreden.

Optie 1: geluidreducerende maatregelen:

Maatregelen bij de bron: asfalt en rijsnelheid

In het uitgevoerde akoestisch onderzoek wordt aangegeven dat het vervangen van de bestaande asfaltlaag met een dunne deklaag ervoor zorgt dat er een geluidsreductie optreedt van 3 dB. Hiermee zou aan de gestelde eis van maximaal 48 dB kunnen

worden voldaan. Het vervangen van de bestaande asfaltlaag ten behoeve één woning is, vanuit verschillende oogpunten, niet wenselijk en niet haalbaar.

Wat betreft de rijsnelheid zou besloten kunnen worden de snelheid af te waarderen. Daarbij geldt voor wegen met een rijsnelheid tot 30 kilometer per uur dat geen geluidszone aanwezig is, en kan verdere toetsing achterwege blijven. Met een aangepaste snelheid zou eveneens de geluidsbelasting kunnen worden verlaagd. De Rijksstraatweg is een provinciale weg welke is gelegen buiten de bebouwde kom. De maximale toegestane snelheid betreft 80 kilometer per uur. De snelheid verlagen is, gelet op verkeerkundig oogpunt, niet wenselijk. De Rijksstraatweg is een doorgaande weg en heeft een ontsluitende functie. Het instellen van deze maatregel is dan ook geen optie.

Maatregelen in de overdrachtssfeer: geluidscherm

Het plaatsen van een geluidscherm of wal is een mogelijkheid om de geluidbelasting op de gevels te verminderen. Voor een afscherming langs de Rijksstraatweg zal een relatief groot en lang geluidsscherm noodzakelijk zijn om voldoende geluidreductie te genereren. Dit is stedenbouwkundig ongewenst wordt daarnaast niet als doelmatig beschouwd.

Maatregelen bij de ontvanger: dove gevel, verplaatsing

Dove gevel

Een dove gevel is een gevel welke geen te openen delen bevat. Door de wijziging van de Wet geluidhinder op 1 januari 2007 wordt tegenwoordig ook als dove gevel verstaan: een gevel welke een deel/delen bevat die alleen in bijzondere omstandigheden geopend moeten kunnen worden, zoals bijvoorbeeld een nooduitgang. Als voorwaarde hierbij geldt wel dat de ruimte achter de gevel, waarin het te openen deel zich bevindt, geen geluidsgevoelige ruimte is, zoals bijvoorbeeld een entreehal in een flat.

Indien de gevels van de betreffende woning als dove gevel wordt uitgevoerd, wordt deze volgens de Wet geluidhinder niet meer als gevel gezien en valt deze buiten de Wet. Dit betekent echter wel dat de gevel van de betreffende woning dient te voldoen aan de hoogst toelaatbare geluidbelasting van 48 dB óf er dient voor die betreffende gevel een hogere waarde te worden vastgesteld.

De overschrijding van de voorkeursgrenswaarde vindt plaats op alle gevels. Het uitvoeren van alle gevels als dove gevel is op basis van meerdere redenen onwenselijk (beschadigen aanzicht voorgevel, praktische bezwaren door het wegnemen van openslaande deuren en ramen, wegnemen van daglichtinval) en is daarnaast op basis van de Wgh niet mogelijk.

Optie 2: Het vaststellen van hogere waarden

Toetsing aan de beleidsregel

De beleidsregel geeft in de situatie van de nieuw te bouwen woning aan de Rijksstraatweg duidelijkheid of er sprake is van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële bezwaren (art. 110a lid 5 Wgh) en om dus eventueel af te zien van het toepassen van bijvoorbeeld bronmaatregelen of maatregelen aan de woning en over te gaan tot het stellen van hogere waarden.

Als de situatie voldoet aan één van de criteria zoals genoemd in artikel 1 van de beleidsregel 'vaststelling hogere waarde gemeente Tytsjerksteradiel' wordt daarmee voldoende gemotiveerd dat er bezwaren kleven, zoals hierboven beschreven, aan de

maatregelen waardoor het college gebruik kan maken van haar bevoegdheid tot het stellen van hogere waarden.

De betreffende situatie komt overeen met **criterium B**

Criterium B: de woning is ter plaatse noodzakelijk om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid.

Conclusie

Aangezien de situatie overeenkomt met criterium B uit de beleidsregel 'vaststelling hogere waarde gemeente Tytsjerksteradiel' kan het college gebruik maken van haar bevoegdheid tot het stellen van hogere waarden. Uit de toetsing is gebleken dat er voor het treffen van geluidswerende voorzieningen in redelijkheid geen mogelijkheden aanwezig zijn. Op grond van criterium B is derhalve de mogelijkheid aanwezig om voor dergelijke bebouwing een hogere waarde voor geluid vast te stellen.

Ter inzage legging

Het ontwerp van deze beschikking is ter inzage gelegd en heeft van 28 oktober tot en met 9 december 2021 ter inzage gelegen. Een ieder is in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Tegen het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingebracht.

BESLUIT

Gelet op de Wet geluidhinder hebben wij besloten:

Een hogere waarden ($L_{den} > 48$) vast te stellen voor de toekomstige bedrijfswoning gelegen op het perceel Rijksstraatweg 14A te Noardburgum, overeenkomstig het geluidsrapport opgesteld door WSP d.d. 18 oktober 2021, kenmerk: SOB017634.RAP001. NA.AC, versie 2 inhoudende dat wordt aangesloten bij de hogere waarden zoals aangegeven in onderstaande tabel:

Puntnummer	Hoogte in m.	Gevelbelasting L_{den} in dB*		
		Jaar 2030	Aftrek	Jaar 2030
		Excl. Aftrek 110g	Art. 110 wgh.	Incl. aftrek 110g
01_A	1,50	51	2	49
01_B	4,50	53	2	51
02_A	1,50	52	2	50
02_B	4,50	53	2	51
03_B	4,50	52	2	50
04_A	1,50	51	2	49
04_B	4,50	52	2	50

**De waarden zoals berekend in het akoestisch rapport zijn allen naar boven afgerond*

Opmerking

Ten aanzien van de realisatie van deze woning moet bij de aanvraag om omgevingsvergunning worden aangetoond dat aan het vereiste maximale binnen niveau van 33 dB kan worden voldaan. De geluidsbelastingen zonder aftrek artikel 110 g Wgh zijn hiervoor de basis.

Burgum, 12 april 2022

Burgemeester en wethouders van Tytsjerksteradiel,
De secretaris/directeur, de burgemeester,

H.M. van Gils

drs. L.J. Gebben