

MEMO

PROJECT	Vouwwagen Noardburgum, ontwikkeling bedrijfspand
PROJECTNR.	SOB017634
ONDERWERP	Beoordeling luchtkwaliteit
REFERENTIE	SOB017634.NOT001.SB.AC
AUTEUR	Sascha Binnendijk/ Ann-Sofie Corthouts
DATUM	30 juni 2021

1 INLEIDING

Aan de Rijksweg 14 in Noardburgum wil men op een deel van het terrein een bedrijfswoning realiseren bij het bestaande Vouwwagencentrum Noardburgum (zie figuur 1). In voorliggende notitie wordt beoordeeld of het plan gevolgen heeft voor de luchtkwaliteit ter plaatse door te toetsen aan de eisen uit de Wet milieubeheer (ook wel Wet luchtkwaliteit). Tevens wordt onderzocht of er sprake is van een goed woon- en leefklimaat voor de nieuwe gevoelige bestemming.



Figuur 1: Plangebied met daarin aangegeven de bestemmingslocatie (rood omrand).

2 NIET IN BETEKENENDE MATE

Bij de besluitvorming in het kader van een bestemmingsplanprocedure dient het bevoegd gezag de luchtkwaliteitsaspecten die samenhangen met het plan in acht te nemen. Dit betekent dat de gevolgen voor de luchtkwaliteit die samenhangen met de nieuwe functies getoetst dienen te worden aan de luchtkwaliteitseisen uit de Wet milieubeheer ook wel de Wet luchtkwaliteit genoemd. Ingevolge de systematiek van deze wet vormen de luchtkwaliteitseisen in ieder geval geen belemmering voor een ontwikkeling indien deze niet in betekenende mate (hierna NIBM) bijdraagt aan de concentraties luchtverontreinigende stoffen. Dit is het geval indien aan één van de volgende voorwaarden is voldaan:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- een project leidt - al dan niet per saldo - niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- een project draagt “niet in betekenende mate” bij aan een verslechtering van de luchtkwaliteit, hetgeen inhoudt dat door het project de luchtkwaliteit met minder dan 3% verslechtert;
- een project past binnen het NSL (Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit), of binnen een regionaal programma van maatregelen.

De 3%-grens van een project dat ‘niet in betekenende mate bijdraagt’, is ook omgezet in een getalsmatige grens. Als deze getalsmatige grens (hieronder) niet wordt overschreden, wordt deze 3%-grens gerespecteerd. Dit geldt voor:

- kantoorlocaties: 100.000 m² bruto vloeroppervlak bij 1 ontsluitingsweg, 200.000 m² bruto vloeroppervlak bij 2 ontsluitingswegen (voorschrift 3A.1);
- woningbouw: 1.500 woningen netto bij 1 ontsluitingsweg, 3.000 woningen bij 2 ontsluitingswegen (voorschrift 3A.2).

Binnen het plan wordt slechts 1 bedrijfswoning gerealiseerd. Dit valt ruim onder de hiervoor genoemde omschrijvingen, wat inhoudt dat het planvoornemen de luchtkwaliteit met minder dan 3% verslechtert. De nieuwe woningen dragen bijgevolg “niet in betekenende mate” bij aan een verslechtering van de luchtkwaliteit. De Wet Luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor het planvoornemen.

3 GOED WOON- EN LEEFKLIMAAT

Vanuit de goede ruimtelijke ordening moet ook worden aangetoond dat het verantwoord is om te bouwen in de omgeving van het plangebied en dat de toekomstige bewoners een goed woon- en leefklimaat wordt geboden.

De luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied wordt bepaald door de luchtparameters stikstofdioxide (NO₂), fijn stof (PM₁₀) en zeer fijn stof (PM_{2,5}). In onderstaande tabel zijn de concentraties voor deze stoffen in de nabijheid van het plangebied weergegeven, op basis van de NSL-monitoringstool (monitoringsronde 2020), en afgezet tegen de grenswaarden in de Wet milieubeheer en de advieswaarden van de WHO. Ook is aangegeven wat de verwachtig is voor het jaar 2030.

Tabel 3-1 Concentraties verontreinigende stoffen in de nabijheid van het plangebied

	2020	2030	GRENSWAARDE	WHO ADVIESWAARDE
NO₂	11,0 – 12,9 µg/m ³	7,6 – 8,7 µg/m ³	40 µg/m ³	40 µg/m ³
PM₁₀	14,4 – 15,8 µg/m ³	12,9 – 14,1 µg/m ³	40 µg/m ³	20 µg/m ³
PM_{2,5}	7,7 – 8,1 µg/m ³	6,4 – 6,6 µg/m ³	25 µg/m ³	10 µg/m ³

De luchtkwaliteit ter plaatse van het projectgebied laat de ontwikkeling van het plan toe. Op basis van de meest nabijgelegen rekenpunten van de NSL- monitoringstool (monitoringsronde 2020) ter hoogte van de N31 (Waldwei), blijkt dat de concentraties verontreinigende stoffen ter plaatse ruim lager zijn dan de van toepassing zijnde wettelijke grenswaarde. Alle concentraties voldoen bovendien aan de WHO advieswaarde. Er wordt verwacht dat de concentraties van stoffen bij het plangebied niet hoger zullen zijn. Gezien de lage concentraties verontreinigende stoffen kan geconcludeerd worden dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

4 CONCLUSIE

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de gewenste ontwikkeling van de bedrijfswoning.