

BESLUIT WET GELUIDHINDER

No. Dossier: Z2019-00140

Wij hebben op 24 januari 2019 van burgemeester en wethouders van de gemeente Tytsjerksteradiel een verzoek ontvangen voor het vaststellen van hogere waarden voor een nieuwbouwwoning gelegen aan de Hillamaweg 72 te Burgum. Voor de realisatie van de woning is een wijziging van het bestemmingsplan nodig. In dit kader is voor de Wet geluidhinder (Wgh.) sprake van een nieuwe situatie.

Adres	Kadastraal bekend
Hillamaweg 72 Burgum	Burgum, sectie I, nummer 2991

REDEN(EN) VOOR HET AANVRAGEN VAN HOGERE WAARDEN:

De nieuw te bouwen woning zal gesitueerd worden binnen de wettelijke geluidszone van de zoneplichtige provinciale weg N356 (Centrale As) en de gemeentelijke weg Gaestmabuorren. In het kader van de bestemmingsplanwijziging dient rekening te worden gehouden met de grenswaarden van de Wet geluidhinder (Wgh).

Op grond van artikel 74 van de Wet geluidhinder zijn zones ingesteld waarbinnen het niet direct aannemelijk is dat aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting (voorkeursgrenswaarde) van 48 dB wordt foldaan. De FUMO heeft om die reden een akoestisch rapport opgesteld (kenmerk: JD/2019-FUMO-0031706/2910, d.d. 4 maart 2019).

In het geval van de geplande ontwikkelingen blijkt uit het akoestisch rapport dat niet voldaan kan worden aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting van 48 dB (voorkeurswaarde). Wel kan worden voldaan aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 53 dB (nieuwbouw in het buitengebied). Daarom is het noodzakelijk dat tegelijkertijd met de ruimtelijke procedure ook de hogere geluidswaarden worden vastgesteld. De hoogste geluidbelasting bedraagt 55 dB exclusief de aftrek conform artikel 110g van de Wgh (met aftrek 53 dB).

BEVOEGDHEID TOT HET VASTSTELLEN VAN HOGERE WAARDEN:

Aangezien zowel de geluidsbron als de geluidsgevoelige objecten gesitueerd zijn binnen de gemeentegrenzen van de Gemeente Tytsjerksteradiel, is op grond van artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder, de Gemeente Tytsjerksteradiel bevoegd tot het vaststellen van hogere waarden voor de hoogst toelaatbare geluidbelasting.

TOETSING / MOTIVERING

Omtrent het verzoek hebben wij het volgende overwogen:

Omgeving

De betreffende nog te bouwen woning zal worden gesitueerd aan de Hillamaweg 72 te Burgum en ligt binnen de invloedssfeer/geluidszone voor wegverkeerlawaaï van de

Centrale As (N356) en Gaestmabuorren. Op de Centrale As geldt een maximum snelheid van 100 km/u. Voor de Gaestmabuorren betreft dit ter hoogte van de Warren – Hillamaweg 60 km/u. Ter hoogte van de verlegging van de Gaestmabuorren bedraagt deze 50 km/u.

De nieuw te bouwen woning kan, voor wat de Wet geluidhinder betreft, gerealiseerd worden als wordt voldaan aan één van onderstaande opties:

1. Als wordt voldaan aan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 48 dB op de gevel van de woning. Dit kan worden bewerkstelligd door het toepassen van maatregelen bij de bron zoals het verlagen van de rijsnelheid, het toepassen van stil asfalt, maatregelen in de overdrachtssfeer door een effectieve wal of scherm of door maatregelen bij de ontvanger. Zie hiervoor bij de hieronder genoemde typen geluidsreducerende maatregelen bij optie 1.
2. Indien de geluidreducerende maatregel(en) onvoldoende doeltreffend zijn of indien gemotiveerd kan worden aangegeven dat er sprake is van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële bezwaren tegen het treffen van geluidreducerende maatregelen zoals de bovenstaande voorbeelden (bij punt 1 genoemd), kan ons college een hogere waarde vaststellen tot maximaal 53 dB (art. 83 lid 1 Wgh: buitenstedelijk gebied). De beleidsregel 'vaststelling hogere waarde gemeente Tytsjerksteradiel' d.d. 6 maart 2007 dient hierbij als leidraad.

Reductie conform art. 110g Wet geluidhinder

In werkelijkheid is op de gevel bij de woning geluidswaarden berekend die hoger zijn dan de geluidswaarden waarmee in het maatgevend jaar getoetst wordt aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(A). Afhankelijk van de maximum toegestane snelheid van de betrokken weg mag namelijk van de berekende waarde een aantal dB's worden afgetrokken. Dit is op grond van artikel 110 g van de Wet geluidhinder toegestaan in de verwachting dat de geluidsproductie van motorvoertuigen in de toekomst zal afnemen. Bij wegen met een maximum toegestane snelheid van 70 kilometer per uur of hoger mag 2 dB(A) van de berekende waarde worden afgetrokken om mee te toetsen aan de voorkeursgrenswaarde. Ter plaatse van de Centrale As geldt een rijsnelheid van 100 kilometer per uur. Van de berekende waarde met betrekking tot de Centrale As mag dus 2 dB(A) worden afgetrokken. Hiermee bedraagt de hoogste geluidsbelasting, inclusief aftrek, 53 dB. Dit geldt niet voor de berekende waarde met betrekking tot de Gaestmabuorren (maximum snelheden van 50 en 60 kilometer per uur). De hoogste geluidsbelasting betreft hier 44 dB. De voorkeursgrenswaarde (48 dB) wordt hier niet overschreden.

Overschrijding voorkeursgrenswaarde

De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt alleen aan de noord- en de oostzijde overschreden door geluidsbelasting afkomstig van de Centrale As. Geluidsbelasting afkomstig van de Gaestmabuorren zorgen niet voor een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde.

Optie 1: geluidreducerende maatregelen:

Maatregelen bij de bron: zeer stilasfalt en rijsnelheid

In het akoestisch onderzoek is niet onderzocht wat de geluidbelasting zal zijn op de gevel van de toekomstige woning als de asfaltverharding deels wordt vervangen door zeer stilasfalt. De Centrale As is reeds uitgevoerd met geluid reducerend asfalt (dunne deklaag type B). Deze maatregel is reeds bij de aanleg van de Centrale As toegepast. Wat betreft de rijsnelheid zou besloten kunnen worden de snelheid af te waarderen.

Daarbij geldt voor wegen met een rijsnelheid tot 30 kilometer per uur dat geen geluidszone aanwezig is, en kan verdere toetsing achterwege blijven. Met een aangepaste snelheid zou eveneens de geluidsbelasting kunnen worden verlaagd. De Centrale As is een provinciale weg met een maximumsnelheid van 100 kilometer per uur. De snelheid verlagen is niet wenselijk. Het instellen van deze maatregel is dan ook geen optie.

Maatregelen in de overdrachtssfeer: geluidscherm

Het plaatsen van een geluidscherm of wal is een mogelijkheid om de geluidbelasting op de gevels te verminderen. Om aan de voorkeursgrenswaarde te kunnen voldoen, dient een scherm met een lengte van circa 200 meter en een hoogte van 3,5 meter te worden geplaatst. Het geluidsonderzoek geeft aan dat deze maatregel stedenbouwkundig en voor wat betreft doelmatigheid ongewenst is. Tevens zou door een geluidsscherm/wal het zicht vanuit de woning worden beperkt waardoor het woongenot afneemt. Het plaatsen van een geluidscherm/wal is dan ook in dit kader ongewenst.

Maatregelen bij de ontvanger: dove gevel, verplaatsing

Dove gevel

Een dove gevel is een gevel welke geen te openen delen bevat. Door de wijziging van de Wet geluidhinder op 1 januari 2007 wordt tegenwoordig ook als dove gevel verstaan: een gevel welke een deel/delen bevat die alleen in bijzondere omstandigheden geopend moeten kunnen worden, zoals bijvoorbeeld een nooduitgang. Als voorwaarde hierbij geldt wel dat de ruimte achter de gevel, waarin het te openen deel zich bevindt, geen geluidsgevoelige ruimte is, zoals bijvoorbeeld een entreehal in een flat.

Indien de gevels van de betreffende woning als dove gevels wordt uitgevoerd, worden deze volgens de Wet geluidhinder niet meer als gevels gezien en vallen ze buiten de Wet. Dit betekent echter wel dat de gevels van de betreffende woning dienen te voldoen aan de hoogst toelaatbare geluidbelasting van 48 dB óf er dient voor die betreffende gevels een hogere waarde te worden vastgesteld.

De toekomstige woning heeft, gelet op de geluidsbelasting en de terreinindeling, geen mogelijkheid voor een dove gevel aan de naar de weg gekeerde gevels. Zowel de noord- als de oostgevel zullen in dit geval moeten worden uitgevoerd als dove gevel. Aan beide zijden bevinden zich deuren en openslaande ramen. Beide gevels als dove gevels uitvoeren, is een onwenselijke situatie omdat deuren en openslaande ramen dan niet meer mogelijk zijn.

Optie 2: Het vaststellen van hogere waarden

Toetsing aan de beleidsregel

De beleidsregel geeft in de situatie van Hillamaweg 72 duidelijkheid of er sprake is van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële bezwaren (art. 110a lid 5 Wgh) en om dus eventueel af te zien van het toepassen van bijvoorbeeld bronmaatregelen of maatregelen aan de woningen en over te gaan tot het stellen van hogere waarden.

Als de situatie voldoet aan één van de criteria zoals genoemd in artikel 1 van de beleidsregel 'vaststelling hogere waarde gemeente Tytsjerksteradiel' wordt daarmee voldoende gemotiveerd dat er bezwaren kleven, zoals hierboven beschreven, aan de maatregelen waardoor het college gebruik kan maken van haar bevoegdheid tot het stellen van hogere waarden.

De betreffende situatie komt overeen met **criterium A**

Criterium A: bij verspreid gesitueerd woningen wordt met name gedacht aan woningen die buiten woonkernen liggen.

Conclusie

Aangezien de situatie overeenkomt met criterium A uit de beleidsregel 'vaststelling hogere waarde gemeente Tytsjerksteradiel' kan het college gebruik maken van haar bevoegdheid tot het stellen van hogere waarden. Uit de toetsing is gebleken dat er voor het treffen van geluidswerende voorzieningen in redelijkheid geen mogelijkheden aanwezig zijn. Op grond van criterium A is derhalve de mogelijkheid aanwezig om voor dergelijke bebouwing een hogere waarde voor geluid vast te stellen.

Ter inzage legging

Recentelijk heeft een ontwerp van deze beschikking ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

BESLUIT

Gelet op de Wet geluidhinder hebben wij besloten:

Een hogere waarden ($L_{den} > 48$) vast te stellen voor de woning aan Hillamaweg 72 te Burgum, overeenkomstig het geluidsrapport opgesteld door de Fryske Utfieringstsjinst Miljeu en Omjouwing, d.d. 4 maart 2019, kenmerk: JD/2019-FUMO-0031706/2910, inhoudende dat wordt aangesloten bij de hogere waarden zoals aangegeven (geel) in onderstaande tabel:

puntnummer	omschrijving	hoogte in m.	gevelbelasting L_{den} in dB t.g.v. CAS		
			jaar 2030	af trek	jaar 2030
			excl. aftrek 110g	art. 110g Wgh.	incl. aftrek 110g
01_A	oostgevel	1,5	53	2	51
01_B	oostgevel	4,5	55	2	53
02_A	oostgevel	1,5	53	2	51
02_B	oostgevel	4,5	55	2	53
03_A	zuidgevel	1,5	46	2	44
03_B	zuidgevel	4,5	49	2	47
04_A	zuidgevel	1,5	46	2	44
04_B	zuidgevel	4,5	49	2	47
05_A	zuidgevel	1,5	46	2	44
05_B	zuidgevel	4,5	49	2	47
06_A	zuidgevel	1,5	45	2	43
06_B	zuidgevel	4,5	48	2	46
07_A	westgevel	1,5	43	2	41
07_B	westgevel	4,5	43	2	41
08_A	westgevel	1,5	43	2	41
08_B	westgevel	4,5	44	2	42
09_A	noordgevel	1,5	51	2	49
09_B	noordgevel	4,5	52	2	50
10_A	noordgevel	1,5	51	2	49
10_B	noordgevel	4,5	53	2	51
11_A	noordgevel	1,5	52	2	50
11_B	noordgevel	4,5	53	2	51
12_A	noordgevel	1,5	52	2	50
12_B	noordgevel	4,5	53	2	51

Opmerking

Ten aanzien van de realisatie van deze woning moet bij de aanvraag om omgevingsvergunning door middel van een berekening worden aangetoond dat aan het vereiste maximale binnen niveau van 33 dB kan worden voldaan. Voor die berekening zijn de geluidsbelastingen zonder aftrek artikel 110 g Wgh de basis (zie bovenstaande tabel).

Burgum, 7 mei 2019

Namens burgemeester en wethouders van Tytsjerksteradiel
De teamleider VTHV

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive 'S' followed by a horizontal line.

S. Alkema