

Maatschap D. de Hoop, J.D. de Hoop, E.N.A. de Hoop-Kooistra  
Rijksstraatweg 235 A  
9254 DH Hurdegaryp

Burgum, VERZONDEN 14-12-2016

dossiernummer : OLO2201777  
behandeld door : de heer Johan Kok  
doorkiesnummer : 0511-460927  
betreft : Bedrijfsverplaatsing/nieuwbouw melkveebedrijf  
adres : Rijksstraatweg 166A te Hurdegaryp H 846 en H850  
onderwerp : **Omgevingsvergunning reguliere procedure**

Geachte heer, mevrouw,

Op 19 februari 2016 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor de bedrijfsverplaatsing (nieuwbouw melkveebedrijf) op het perceel Rijksstraatweg 166A en het maken van een uitrit op de Rijksstraatweg ontvangen.

In deze brief krijgt u ons besluit.

### Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend waarbij de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit(en):

- bouw
- maken van uitrit

### Onderdeel van het besluit vormen:

- Bezwaarclausule en inwerkingtreding
- Voorschriften
- Opmerkingen
- Factuur

### Overige bijgevoegde documenten

De volgende in het Olo opgenomen en gekenmerkte documenten behoren bij dit besluit:

- het aanvraagformulier;
- aanv rapportILco-mpl\_mtrg v10-6-2016 .pdf;
- Hoop\_de\_Hurdegarijp\_Aanvraag\_Archeologisch rapport\_2015-01-06.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_DETAILBOEKJE STAL\_2016-02-18.pdf
- Hoop\_de\_Quatrebras\_milieukundig onderzoek\_16KL299 rapport.pdf
- Advies DEFINITIEF DE Hoop Hurdegaryp.pdf;
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Wegverkeerslawaaï\_2014-10-31.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Ontvangstbevestiging NB-wet aanvraag\_2016-02-12.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Ecologie.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Rapport Akoestisch onderzoek\_2016-02-15.pdf
- Hoop\_de\_Quatrebras\_sonderingen\_90160335000\_21\_KR01\_20160819.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Tekening\_DO-01\_STAL OVERZICHT\_2016-02-18.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Tekening\_DO-02\_STAL DRSN\_2016-02-18.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Tekening\_DO-03\_STAL MESTKELDER\_2016-02-18.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Tekening\_DO-04\_LOODS OVERZICHT\_2016-02-18.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Tekening\_DO-05\_LOODS FUNDERING\_2016-02-18.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Tekening\_DO-06\_WONING OVZ\_2016-02-18.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Tekening\_DO-07\_WONING CONSPLG\_2016-02-18.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Tekening\_M-01\_INRTEK BEDRIJF\_2016-01-29.pdf
- Hoop\_de\_Hurdegaryp\_Aanvraag\_Tekening\_S-01\_SITUATIETEKENING\_2016-02-18.pdf
- Hoop\_de\_Quatrebras\_verkeerskundig Advies\_toegangsweg\_v2.pdf
- 4803\_001.pdf

### Toelichting

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd conform artikel 3.31 van de Wro (coördinatie wijzigingsplan en omgevingsvergunning). Op de voorbereiding van dit besluit is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. De aanvraag is getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoende compleet is ingediend. Wel zijn in de voorschriften een aantal zaken genoemd die alsnog moeten worden ingediend / waaraan moet worden voldaan.

#### Bouwen

De aanvraag omgevingsvergunning voor de bedrijfsverplaatsing (nieuwbouw melkveebedrijf) is op grond van artikel 2.10 Wabo getoetst aan redelijke eisen van welstand, de bouwverordening, het Bouwbesluit en het bestemmingsplan.

#### Bestemmingsplan

De gronden waarop het bedrijf zal worden opgericht zijn bestemd als agrarisch-cultuurgrond. Omdat de gronden niet zijn bestemd als agrarisch – bedrijf grondgebonden is de bedrijfsverplaatsing niet mogelijk.



## Beroepsclausule en inwerkingtreding

### Coördinatieregeling bestemmingsplan en omgevingsvergunning

#### Terinzagelegging

Het op 29 november 2016 gewijzigd vastgestelde wijzigingsplan i.c. bestemmingsplan "Buitengebied 2013, Rijksstraatweg 166A, Hurdegaryp (nieuwvestiging grondgebonden agrarisch bedrijf)" en het besluit omgevingsvergunning met bijbehorende stukken, liggen naar verwachting met ingang van 15 december 2016 voor een periode van zes weken ter inzage bij de balie Bouwen en Wenjen. Het wijzigingsplan en het besluit omgevingsvergunning zijn te vinden op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (met IMRO-code NL.IMRO.0737.00BPVIWP17-vg01).

De besluiten zijn met toepassing van paragraaf 3.6.1 van de Wet ruimtelijke ordening gecoördineerd.

#### Gewijzigd vastgesteld wijzigingsplan

Dit wijzigingsplan ex. artikel 3.6 W.R.O. voorziet in wijzigen van de bestemming 'agrarische cultuurgrond' in de bestemming "Agrarisch – bedrijf grondgebonden". Deze bestemming maakt het mogelijk om het agrarische bedrijf te verplaatsen van de locatie Rijksstraatweg 235A naar Rijksstraatweg 166A te Hurdegaryp.

#### Besluit omgevingsvergunning

Het besluit omgevingsvergunning heeft betrekking op de bouw van een nieuw agrarisch bedrijf met bijbehorende bedrijfswoning en het maken van een toegangsweg/uitrit t.b.v. dit bedrijf.

#### Beroep instellen

Gedurende 6 weken na de dag van terinzagelegging kan een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit/ontwerpbestemmingsplan of een belanghebbende die dat redelijkerwijs niet verweten kan worden, vanaf de dag na de eerste dag van terinzagelegging gedurende een periode van zes weken beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan ook worden ingediend door een belanghebbende die bezwaren heeft tegen de wijziging die bij de vaststelling is aangebracht.

#### In werkingtreding

Dit besluit is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Awb. Dit betekent dat het besluit overeenkomstig artikel 6.1 lid 2 Wabo in werking treedt met ingang van de dag na afloop van de termijn als bedoeld in artikel 6:7 van de Awb voor het indienen van een beroepschrift.

Bij de Voorzitter van dezelfde afdeling kan tegelijkertijd met het beroep een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. In dat geval treedt het plan / de vergunning niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

"Mei niet eage ik r ianskip oer dit is h gea fan fearten, poellen, redden, fan bier stampegroed en walske jeroenen. Hjir is gjin meo te keap yn 'e marke!"

## Voorschriften

Voor de activiteit Bouwen:

1. De bouw dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften uit het Bouwbesluit 2012 en aanverwante normen en richtlijnen.
2. Voordat gestart wordt met de bouw dient aan het Team Vergunningen te zijn doorgegeven wie:  
het bouwwerk gaat bouwen;  
Hierbij kan het gaan om een aannemer, onderaannemers of zelfbouw.
3. Voordat gestart kan worden met de bouw dient u minimaal 3 weken voordat gestart wordt met de uitvoering van betreffend onderdeel de hieronder aangegeven gegevens, in tweevoud, bij het Team Vergunningen in te dienen (nadat de gegevens zijn goedgekeurd kunt u betreffend onderdeel uitvoeren):
  - 1) Gegevens van het funderingsplan:
    - Een berekening van de maximale draagkracht van de bodem conform NEN-6740;
    - Een tekening van de fundering, met daarop de aanlegdiepte, lengte funderingspalen, diepte van de grondverbetering.
  - 2) Constructieve gegevens:
    - Constructie tekeningen van de (systeem)vloeren, wanden, kap e.d.;
    - Statische berekeningen (conform de NEN-EN 1990 t/m 1999 "de Eurocodes" / NEN 8700)
  - 3) Gegevens Bouwbesluit:
    - Overzicht berekening gebieden (gebruiksoppervlakte, verblijfsgebied en verblijfsruimte)
    - Aanduiding opstelplaats aanrecht, kooktoestel, wasmachine, droger, vaatwasser, stook(verwarmings)toestel, warmwatertoestel en mechanische ventilatie-unit.
    - Brandveiligheidsvoorzieningen: rookmelders conform NEN-2555.
    - Aangeven beweegrichting draaiende delen in de gevelaanzichten.
    - Detaillering over verschillende aansluitingen en constructies van de woning.
    - Ventilatie-berekening + stroomschema conform NEN-1087
    - Berekening spuivoorziening conform NEN-1087
    - EPC-berekening conform NEN7120
    - Warmteweerstandsberekeningen over begane grondvloer, gevel en dak conform NEN-1068
    - Daglichtberekening conform NEN-2057
    - Milieu prestatie berekening
4. Eventuele aanvullingen en/of wijzigingen van de constructie dienen 3 weken voordat gestart wordt met het betreffende onderdeel bij Team Vergunningen ter beoordeling ingediend te worden.

5. Gegevens m.b.t. blusvoorziening:

- 1) Op de situatietekening is de opstelplaats voor de brandweerauto en de bluswatervoorziening aangeduid. Vergunninghouder moet er te allen tijde voor zorgen dat dit openbare water voldoende diep is en dat er voldoende water is.

6. Bij deze omgevingsvergunning is het proces van Nije Pleats toegepast en is in het kader van dit proces een advies afgegeven welk advies ook is toegepast bij de afweging om het wijzigingsplan vast te stellen. In het advies zijn voorwaarden gesteld aan een goede landschappelijke inpassing van het bedrijfsperceel welke voorwaarden in dit besluit als voorwaardelijke verplichtingen worden overgenomen. De landschappelijke inpassing dient te worden uitgevoerd zoals genoemd in het advies Nije Pleats van 20 oktober 2014 (met status definitief) zodra de bedrijfsgebouwen en de woning in gebruik zijn genomen. In het daarop volgend groeiseizoen dient niet aangeslagen beplanting binnen 1 jaar te worden vervangen (het zogenaamde inboeten) en dient u te zorgen voor de instandhouding van de beplanting. Het totaalplan m.b.t. de kavelinrichting van het bedrijf (dat nog niet definitief is ingediend) zou – indien hiervoor gegronde redenen zijn – aanleiding kunnen zijn om dit voorschrift te heroverwegen.

Voor het maken van de uitrit:

1. De toegangsweg dient te worden uitgevoerd in een aaneengesloten verharding (eis afkomstig uit het akoestisch onderzoek) en dient te worden uitgevoerd in een wegbreedte van minimaal 3,5 meter i.v.m. het passeren van auto- en fietsverkeer;
2. Om autoverkeer de mogelijkheid van passeren te bieden zal halverwege het traject een passerhaven worden gemaakt. De passerhaven wordt uitgevoerd aan één zijde van de weg en hier zal de weg – inclusief de passerhaven – een minimale breedte van 5 meter hebben;
3. De passerhaven mag worden uitgevoerd in een halfverharding;
4. Langs de weg moet duidelijk worden gemaakt dat autoverkeer dat het erf op wil voorgaat op autoverkeer dat van het erf af moet. Achteruitrijden op de Rijksstraatweg van oprijdend verkeer moet hiermee worden voorkomen;
5. Ter plaatse van de aansluiting op de Rijksstraatweg zal – in verband met de dodehoek van een vrachtauto – een verkeersspiegel moeten worden geplaatst zodat er altijd voldoende zicht is op het fietsverkeer / het fietspad dat bij het inrijden/wegrijden moet worden gekruist;
6. De aansluiting van de uitrit moet zijn afgestemd op de rijcurves van het verkeer dat van de uitrit gebruik moet maken.
7. Alle werkzaamheden die ten behoeve van de aanleg van de uitrit gemoeid zijn met het treffen van voorzieningen aan de openbare weg, gemeentelijk groen of welke openbare aangelegenheid dan ook, worden door of vanwege de gemeente verricht.
8. De wijze van uitvoering van de werkzaamheden op gemeentelijk (openbaar) grondgebied, het verhardingstype en de kosten van de uitvoering van deze werkzaamheden zijn ter beoordeling van de gemeente en worden op de aanvrager

verrekend. Als tarief hanteert de gemeente hiervoor een bedrag van € 30,00 per m2 indien de verharding door de gemeente wordt aangebracht.

9. De gemeente behoudt zich het recht voor om de uitrit te (laten) verwijderen indien er sprake zou zijn van ernstige aantasting van de verkeersveiligheid of indien de uitrit zijn functie heeft verloren.
10. Wij verzoeken u ruim voordat met de werkzaamheden wordt begonnen contact op te nemen met de heer L.G. Westerhof, via het algemeen nummer van de gemeente Tytsjerksteradiel 14 0511, wanneer de uitrit / aansluiting van de toegangsweg op de weg kan worden gemaakt.

## Opmerkingen

Voor de activiteit Bouwen

1. De rooilijn en het peil dienen door het bouwtoezicht op het bouwterrein te worden aangegeven. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het Team Handhaving (telefoonnummer: 140511).
2. Wij vragen de houder van de vergunning om een aantal zaken zo spoedig mogelijk aan het Team Handhaving door te geven:
  - Minimaal twee werkdagen voor de feitelijke start van de bouwwerkzaamheden een melding "start bouwwerkzaamheden". U kunt melden via de website [www.t-diel.nl](http://www.t-diel.nl) ([http://www.t-diel.nl/inwoners-t-diel/alle-producten-en-diensten\\_44097/product/bouwen-met-vergunning-start-en-gereed-melden\\_797.html](http://www.t-diel.nl/inwoners-t-diel/alle-producten-en-diensten_44097/product/bouwen-met-vergunning-start-en-gereed-melden_797.html)) of schrijven naar gemeente Tytsjerksteradiel, Team Handhaving, Postbus 3, 9250 AA Burgum.
  - Tenminste twee werkdagen van te voren: het uitgraven van de bouwput of de start van de heiwerkzaamheden met opgave van soort heiblok, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
  - Tenminste één werkdag van te voren: de aanvang van het storten van beton;
  - De voltooiing van grondleidingen, huisaansluitingen en afvoerputten, direct na voltooiing, zonder dat de grond is aangebracht;
  - Op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden een bericht "gereedmelding bouwwerkzaamheden". U kunt melden via de website [www.t-diel.nl](http://www.t-diel.nl) ([http://www.t-diel.nl/inwoners-t-diel/alle-producten-en-diensten\\_44097/product/bouwen-met-vergunning-start-en-gereed-melden\\_797.html](http://www.t-diel.nl/inwoners-t-diel/alle-producten-en-diensten_44097/product/bouwen-met-vergunning-start-en-gereed-melden_797.html)) of schrijven naar gemeente Tytsjerksteradiel, Team Handhaving, Postbus 3, 9250 AA Burgum.
3. Na de bouw van het bouwwerk, waarvoor vergunning is verleend, is het verboden dit bouwwerk in gebruik te geven of te nemen indien het bouwwerk niet gereed is gemeld bij het bouwtoezicht.
4. Zodra het bouwwerk klaar is, zal dit (zodanig) door de landmeetkundige dienst van de gemeente Tytsjerksteradiel worden ingemeten.
5. Indien u binnen 26 weken na verlenen van deze vergunning niet met de bouw bent gestart, kan de vergunning door de gemeente worden ingetrokken. Indien u geen gebruik wilt maken van deze vergunning kunt u deze laten intrekken. Indien u dat binnen 1 jaar doet heeft u recht op teruggave van 30 % van de betaalde leges.



Wanneer u een bedrijf hebt op de locatie:

**Voor het toepassen van een bouwstof (bv gebroken asfalt/ granulaat)**

dient een milieuhygiënische verklaring volgens het Besluit bodemkwaliteit overlegd kunnen worden met het bevoegd gezag.

- U mag alleen bouwstoffen toepassen waarvan de kwaliteit voldoet aan de maximale samenstellings- en emissiewaarden.
- U moet de kwaliteit kunnen aantonen met een milieuhygiënische verklaring.
- U mag bouwstoffen alleen toepassen in een functioneel werk.
- Bij hergebruik van bouwstoffen zonder bewerking en onder dezelfde condities, zonder verandering van eigenaar, moet u de toepassing melden bij het Meldpunt bodemkwaliteit.
- U moet zich houden aan eventuele aanvullende toepassingsvoorwaarden of beperkingen.

**En voor grond:**

Bij hergebruik en toepassen van grond elders is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Uit het ingediende bodemonderzoek blijkt dat het opnieuw toepassen van vrijkomende grond elders niet zonder meer mogelijk is. Bent u van plan om vrijkomende grond opnieuw toe te passen dan dient u eerst een melding te doen via het meldpunt bodemkwaliteit (<https://meldpuntbodemkwaliteit.agentschap.nl>) en wordt u verzocht hierover contact op te nemen met de gemeente.

Wanneer er schone grond of baggerspecie > 50m<sup>3</sup>, licht verontreinigde grond of baggerspecie wordt toegepast of tijdelijk wordt opgeslagen dient u op basis van artikel 42. lid 1 en 2 van het Besluit Bodemkwaliteit dit te melden op de website bij het landelijke meldpunt bodemkwaliteit via Agentschap NL ([www.meldpuntbodemkwaliteit.agentschap.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.agentschap.nl)).

Via de interactieve website <http://www.geosolutions.nl/sites/bkk-fryslan/> worden de diverse kaartlagen gecombineerd en kunt u snel in beeld krijgen waar grond wel of niet mag worden toegepast. Naar aanleiding van het aangeven van de herkomst en toepassingslocatie kan een rapportage geprint worden. Deze rapportage kan als bijlage bij de nodige melding Besluit bodemkwaliteit worden toegevoegd. Op de website is een link aanwezig naar het Meldpunt Bodemkwaliteit.

### **Uitgangspunten riolering en afvoer regenwater:**

- 1) De riolering op het perceel moet gescheiden worden uitgevoerd (leidingen voor afvoer van schoon regen- en drainagewater gescheiden van het overige afvalwater).
- 2) Afvalwaterleidingen (met uitzondering van leidingen voor regen- en drainagewater) moeten worden aangesloten op het gemeentelijk vuilwaterriool (DWA) of het gemeentelijk gemengd riool.
- 3) Vrijkomend schoon regen- en drainagewater moet lokaal worden afgevoerd naar de bodem of naar het oppervlaktewater. Indien dit niet mogelijk is moet overlegd worden met het team Beheer Openbare Ruimte of dit water kan worden afgevoerd naar het gemeentelijk (vrij verval) riool. Regenwater- en drainage water mag niet aangesloten worden op drukriolering. De drukriool gemalen zijn hier niet op berekend.
- 4) Bij het ontbreken van gemeentelijke riolering dient het afvalwater (*geen regen- en drainagewater*) te worden geloosd via een voorziening (IBA\*) op oppervlaktewater. U dient hiervoor een melding te doen bij wetterskip Fryslân. Dit meldingsformulier is te vinden op de website van Wetterskip Fryslân.
- 5) Om nieuwe aansluiting te kunnen realiseren heeft u vooraf een vergunning nodig van de gemeente. U kunt uw riolaansluiting digitaal aanvragen.  
Een nieuwe aansluiting bestaat uit:
  - het leggen van een aansluitleiding (vanaf het hoofdriool tot aan de perceelgrens)
  - het aanbrengen van een ontstopningsputje (ter hoogte van de perceelgrens op eigen erf) .
  - Deze worden altijd door of vanwege de gemeente aangelegd. Het particulier riool (vanaf de woning tot aan het ontstopningsputje) wordt door en op kosten van de eigenaar aangelegd. Aansluiting op het hoofdriool kan alleen wanneer het particuliere riool reeds is aangelegd.
- 6) Ligging ontstopningsstuk:  
Bij de gemeente zijn van de meeste adressen de ontstopningsstukken bekend, en kunnen ook opgevraagd worden. Hier zijn geen kosten aan verbonden. Hiervoor kan een email gestuurd worden naar [bvanderwoude@t-diel.nl](mailto:bvanderwoude@t-diel.nl) of [rdevries@t-diel.nl](mailto:rdevries@t-diel.nl).
- 7) Ontluchting/beluchting:  
Ontspanningsleidingen hebben tot doel voldoende beluchting of ontluchting op de binnenriolering te waarborgen. Als een afvoerleidingsysteem niet goed ontspannen is kan dit overlast veroorzaken zoals stank als gevolg van leeggezogen stankafsluiters en vallen water als gevolg van luchtinsluitingen. De standleiding wordt tot boven het dak uitgevoerd, zodat deze in open verbinding staat met de buitenlucht. (NEN-3215).

Wetterskip Fryslân is de verantwoordelijke voor de afvoer van afvalwater naar de afvalwaterzuiveringsinstallatie van de gemeente Tytsjerksteradiel.

# BODEMONDERZOEK

## BOUWGRONDVERKLARING

dossiernummer:

onderzoek conform de NEN-5740

### 1. Gegevens aanvrager en bouwperceel

naam aanvrager: Maatschap D. de Hoop, J.D. de Hoop en E.N.A De Hoop-Kooistra

adres: Rijksstraatweg 235A

postcode, plaats: 9251DH Hurdegaryp

telefoon: 0511-472861

### 2 Gegevens locatie

betreft perceel: Rijksstraatweg achter 166 te Hurdegaryp, H846 en H850

bestemming bouwwerk: voorgenomen nieuwbouw

situatie onbebouwd, agrarisch stuk land

### 3. Bevindingen rapport

| Historisch onderzoek accoord: | <input checked="" type="radio"/> ja<br><input type="radio"/> nee (zie brief)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                               |            |            |                        |  |  |  |                           |                   |              |                               |                        |  |  |  |                          |  |  |  |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------|------------|------------|------------------------|--|--|--|---------------------------|-------------------|--------------|-------------------------------|------------------------|--|--|--|--------------------------|--|--|--|
| resultaten:                   | <input checked="" type="radio"/> onverdachte locatie<br><input type="radio"/> verdachte locatie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |                               |            |            |                        |  |  |  |                           |                   |              |                               |                        |  |  |  |                          |  |  |  |
| Bodemonderzoek accoord:       | <input checked="" type="radio"/> ja<br><input type="radio"/> nee (zie brief)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                               |            |            |                        |  |  |  |                           |                   |              |                               |                        |  |  |  |                          |  |  |  |
| resutaten:                    | verontreinigingen:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                               |            |            |                        |  |  |  |                           |                   |              |                               |                        |  |  |  |                          |  |  |  |
|                               | <table><thead><tr><th></th><th>bovengrond</th><th>ondergrond</th><th>grondwater</th></tr></thead><tbody><tr><td>geen verontreinigingen</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>lichte verontreiniging *)</td><td><b>kwik, lood</b></td><td><b>PCB's</b></td><td><b>Barium, cadmium, koper</b></td></tr><tr><td>matige verontreiniging</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ernstige verontreiniging</td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> |              | bovengrond                    | ondergrond | grondwater | geen verontreinigingen |  |  |  | lichte verontreiniging *) | <b>kwik, lood</b> | <b>PCB's</b> | <b>Barium, cadmium, koper</b> | matige verontreiniging |  |  |  | ernstige verontreiniging |  |  |  |
|                               | bovengrond                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ondergrond   | grondwater                    |            |            |                        |  |  |  |                           |                   |              |                               |                        |  |  |  |                          |  |  |  |
| geen verontreinigingen        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |                               |            |            |                        |  |  |  |                           |                   |              |                               |                        |  |  |  |                          |  |  |  |
| lichte verontreiniging *)     | <b>kwik, lood</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>PCB's</b> | <b>Barium, cadmium, koper</b> |            |            |                        |  |  |  |                           |                   |              |                               |                        |  |  |  |                          |  |  |  |
| matige verontreiniging        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |                               |            |            |                        |  |  |  |                           |                   |              |                               |                        |  |  |  |                          |  |  |  |
| ernstige verontreiniging      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |                               |            |            |                        |  |  |  |                           |                   |              |                               |                        |  |  |  |                          |  |  |  |

\*) Het opnieuw toepassen van vrijkomende grond is niet zonder meer mogelijk.  
**Het Besluit Bodemkwaliteit is dan van toepassing!** Indien u van plan bent vrijgekomen grond opnieuw toe te passen dient u eerst een melding te doen via het meldpunt bodemkwaliteit (<https://meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl>) en wordt u verzocht hierover contact op te nemen met de gemeente.

Hierbij wordt de BOUWGRONDVERKLARING afgegeven betrekking hebbende op de onder 2 genoemde locatie.

Bodemonderzoek: Klijn Bodemonderzoek BV, kenmerk 16KL299, d.d. 11 augustus 2016

### BOUWGRONDVERKLARING

afgegeven d.d.:

Namens de Sectie BWT,

**opmerkingen: Het voorgenomen bouwvlak is voldoende onderzocht. Geen milieuhygienische beperkingen aanwezig.**

Dossiernummer : NRA2201777  
ZAAKNUMMER : Z-HZ\_WABO-2016-0206  
Afdeling: : MBB  
Team: : Vergunningen  
Behandeld door: : H.Rozema

**DATUM** :

## Toekennen nummeraanduiding

---

### Gelet op

- artikel 108 van de Gemeentewet en artikel 3 van de Verordening naamgeving en adressering van de gemeente Tytsjerksteradiel;
- artikel 6 van de Wet basisregistraties adressen en gebouwen, waarin gemeenten onder andere wordt opgedragen nummeraanduidingen toe te kennen aan de op het grondgebied van de gemeente gelegen verblijfsobjecten, standplaatsen en ligplaatsen;

### besluiten Burgemeester en wethouders van de gemeente Tytsjerksteradiel:

tot toekennen van de nummeraanduiding(en):

- Rijksstraatweg 166A Hurdegaryp;

overeenkomstig de bij deze nummerbeschikking behorende situatietekening;

1. dat deze nummerbeschikking met ingang van bovengenoemde datum van kracht is;
2. dat de vastgestelde nummeraanduiding(en) wordt (worden) aangebracht overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde voorwaarden;
3. dat aan deze beschikking geen andere rechten zijn te ontleen dan het voeren van de conform de uitvoeringsvoorschriften aan te brengen nummeraanduiding.

Namens burgemeester en wethouders van Tytsjerksteradiel,  
De beheerder van de basisregistratie,



G.S.Scherstra

## Overige gegevens

---

| Openbare ruimte | Nr/lt/toev | postcode | woonplaats | gebruiksfunctie  | gebruiksoppervlak. |
|-----------------|------------|----------|------------|------------------|--------------------|
| Rijksstraatweg  | 166 A      |          | Hurdegaryp | Industrie /wonen | 173 m2             |

## Voorwaarden nummeraanduiding

---

*Technische uitvoeringsvoorschriften nummeraanduidingen ex artikel 7 van de Verordening naamgeving en adressering van de gemeente Tytsjerksteradiel 2009*

1. Afmetingen en uitvoering nummeraanduiding (conform de NEN-1774):
  - de hoogte van het nummerbordje is minimaal 110 mm;
  - de gebruikte materialen moeten duurzaam bestand zijn tegen weersinvloeden;
  - indien het nummerbordje transparant wordt uitgevoerd dat bij nacht verlicht is, dan moet het huisnummer ook bij dag duidelijk leesbaar zijn.
2. Plaatsing van de nummeraanduiding:
  - Het nummerbordje moet zo dicht mogelijk bij de toegang van het gebouw worden aangebracht op een vanaf de openbare weg zichtbare plaats. In situaties waarbij geen directe zichtbaarheid aanwezig is moet een tweede nummer worden aangebracht, dat vanaf de openbare weg wel zichtbaar is.
  - De afstand tussen de onderzijde van het bordje en het aansluitende niveau bij de toegang van het gebouw is minimaal 1,75 m en maximaal 2,25 m.

## Bezwaren clausule

---

Als u het met deze beschikking niet eens bent kunt u een bezwaarschrift indienen bij de gemeente. Uw bezwaarschrift richt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tytsjerksteradiel en moet binnen zes weken na bekendmaken van de beschikking worden ingediend.

Het bezwaarschrift moet de volgende gegevens bevatten:

- naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van de beschikking waartegen u bezwaar maakt;
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Bijlage met situatie tekening bij nummerbeschikking

