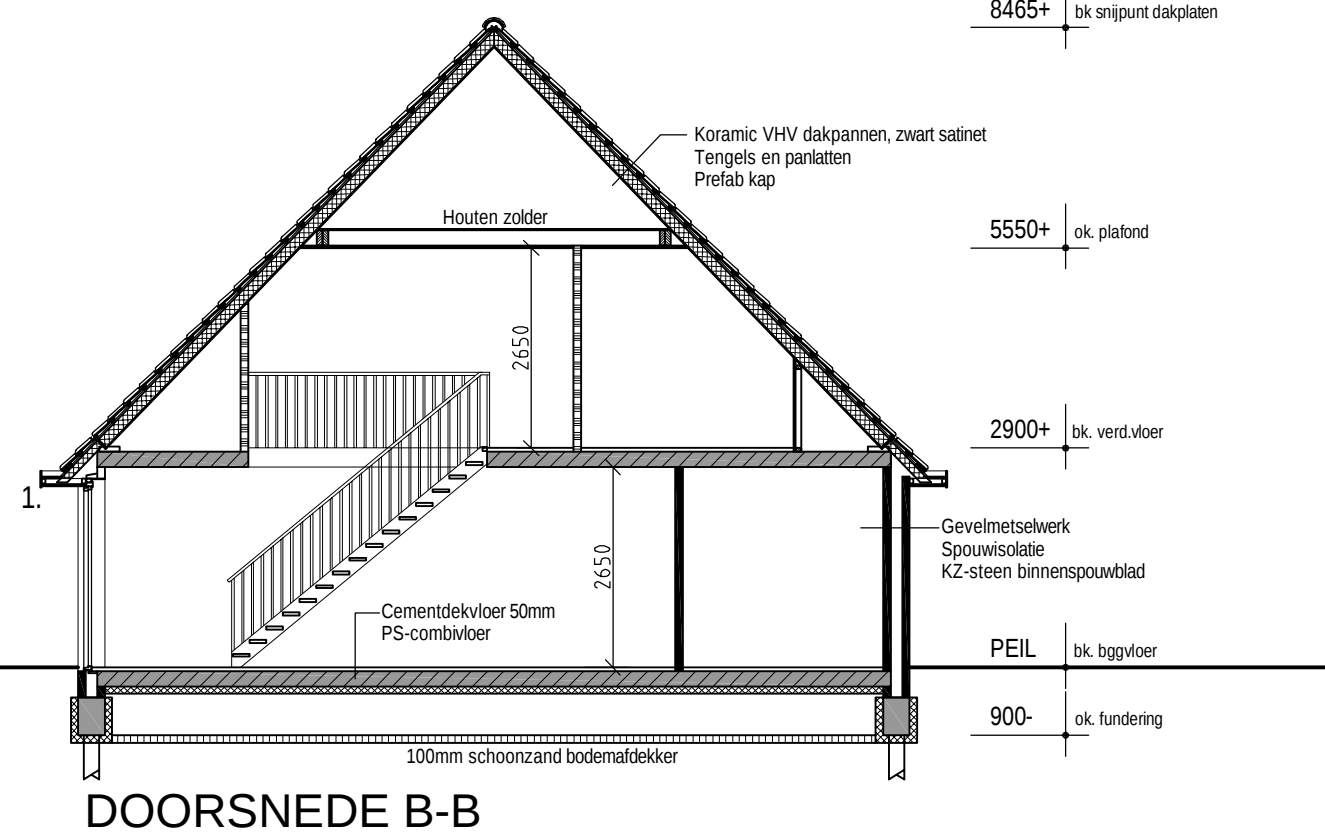
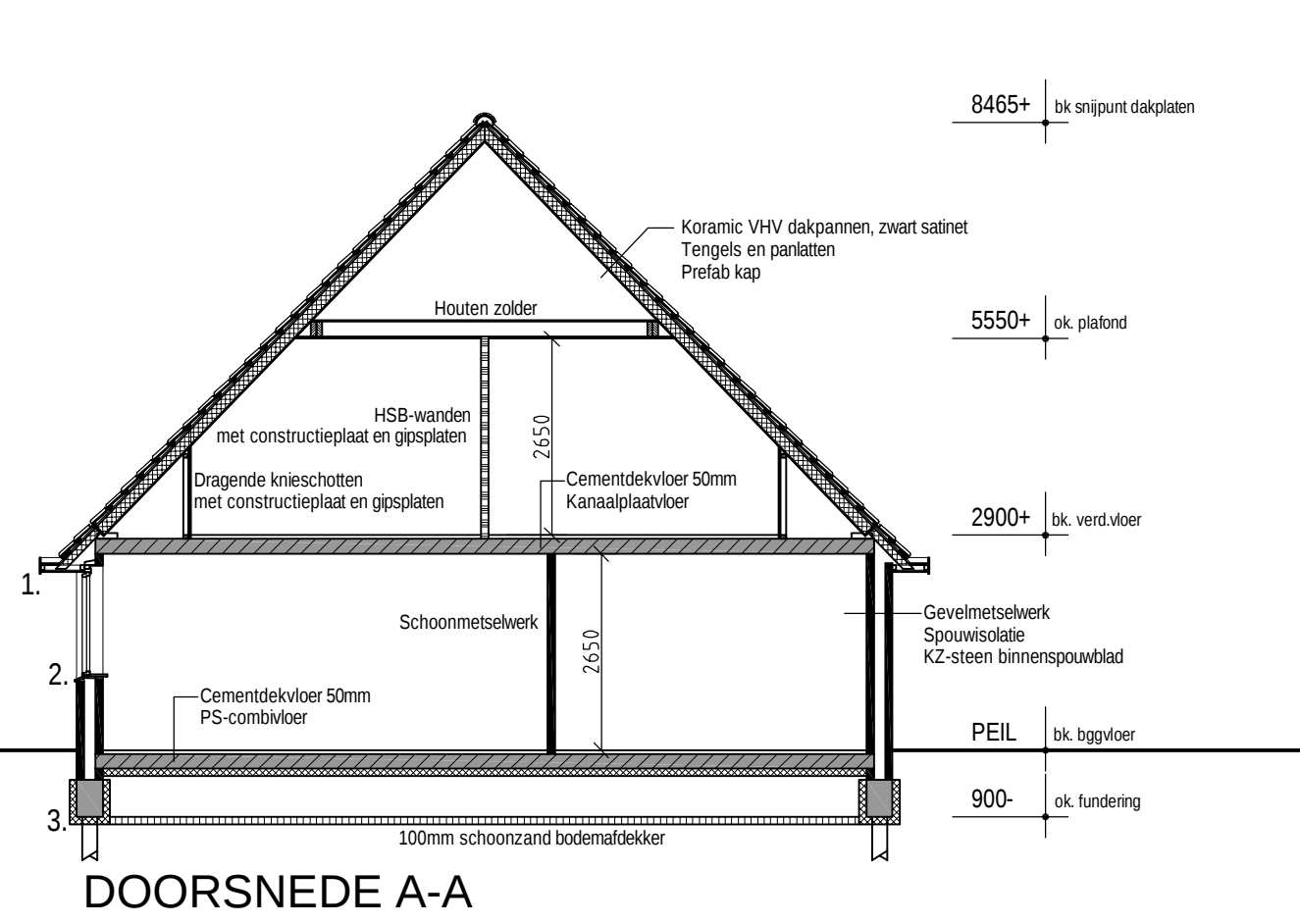
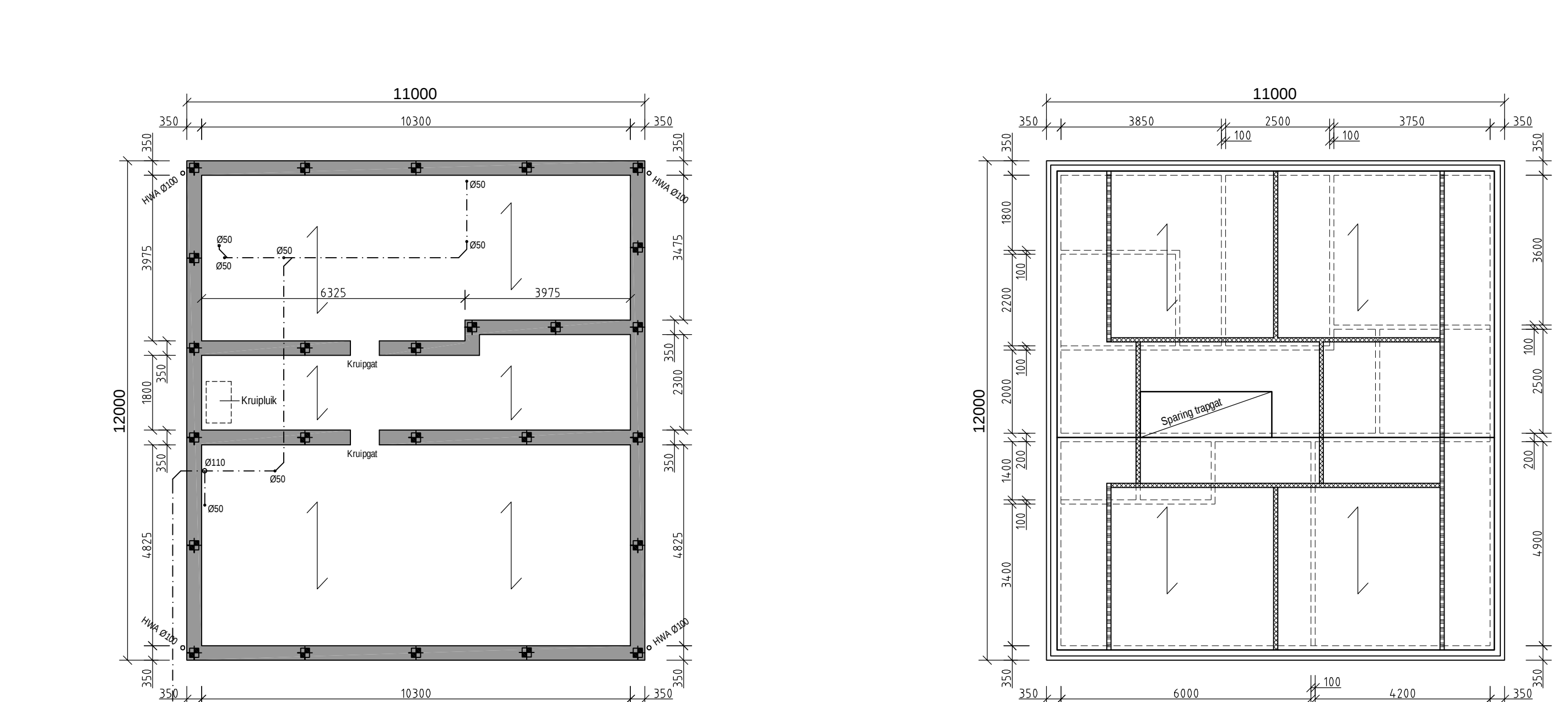
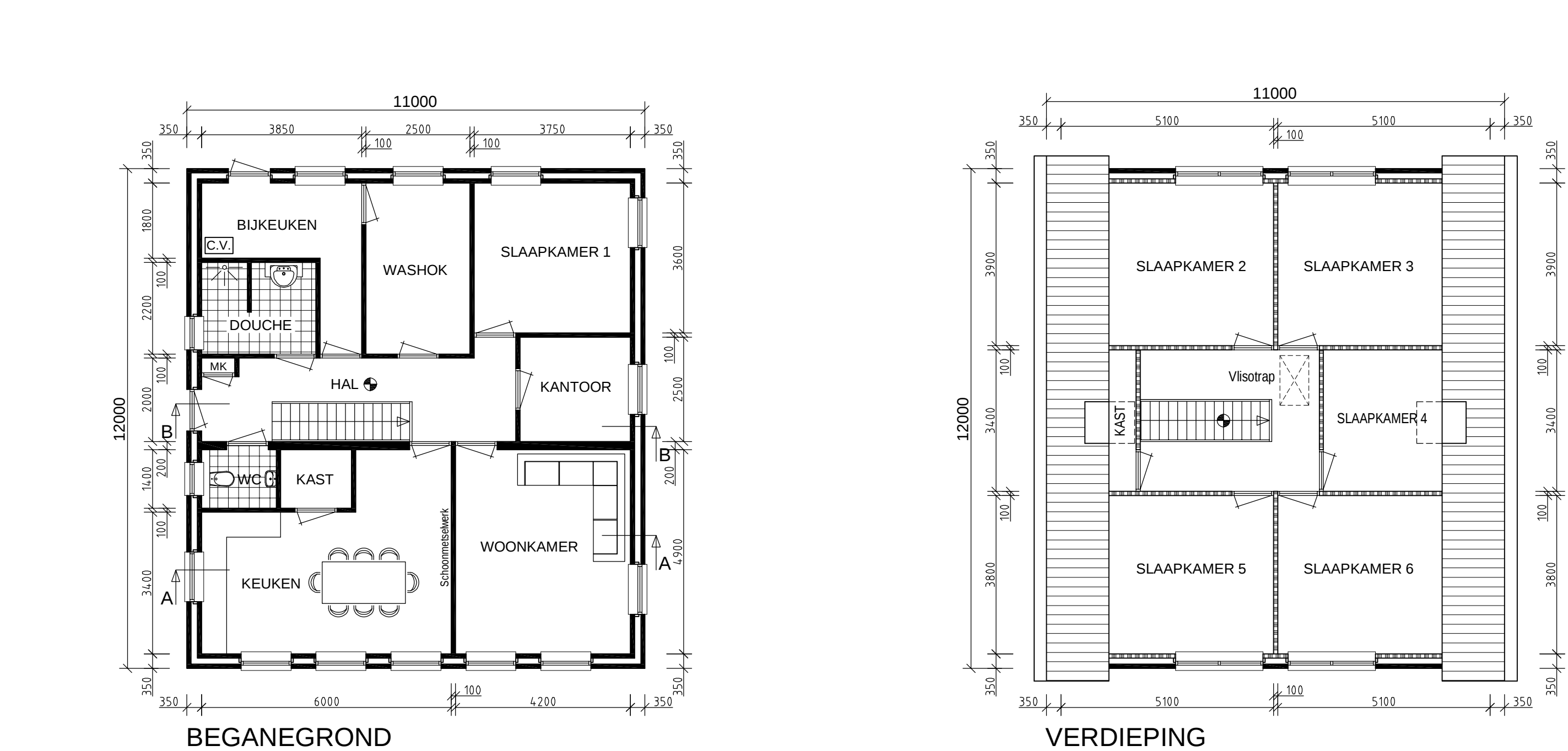
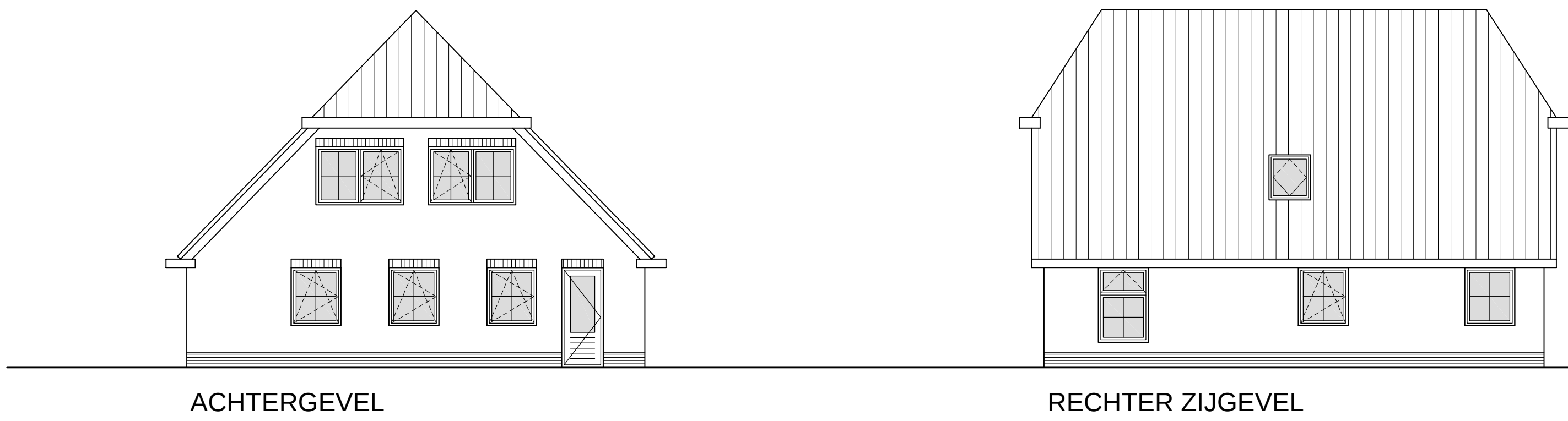
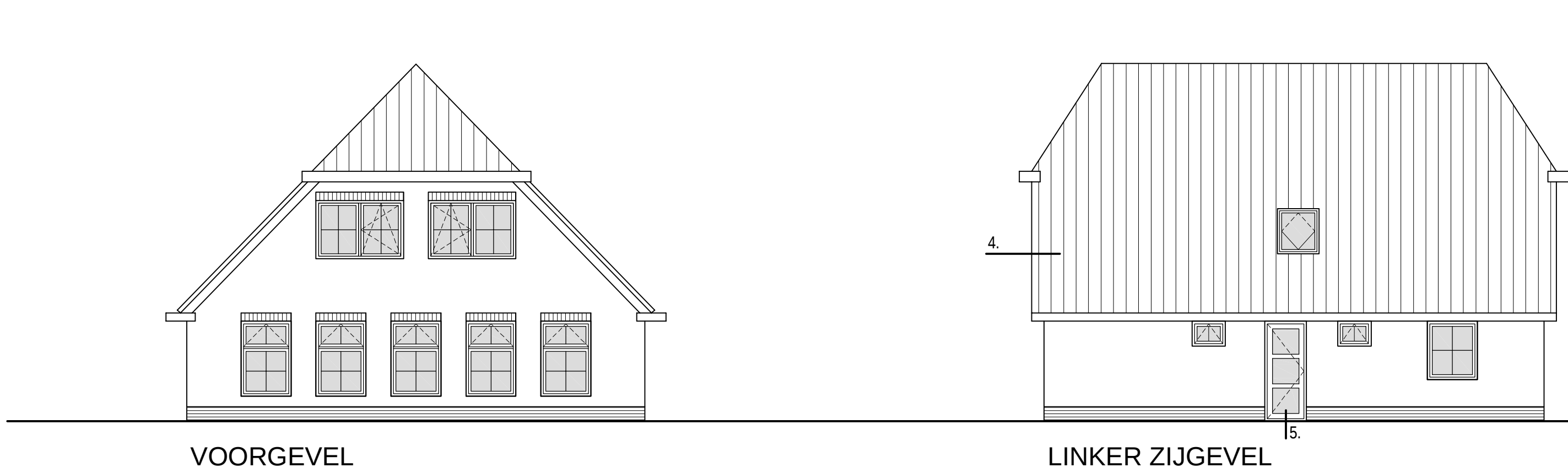
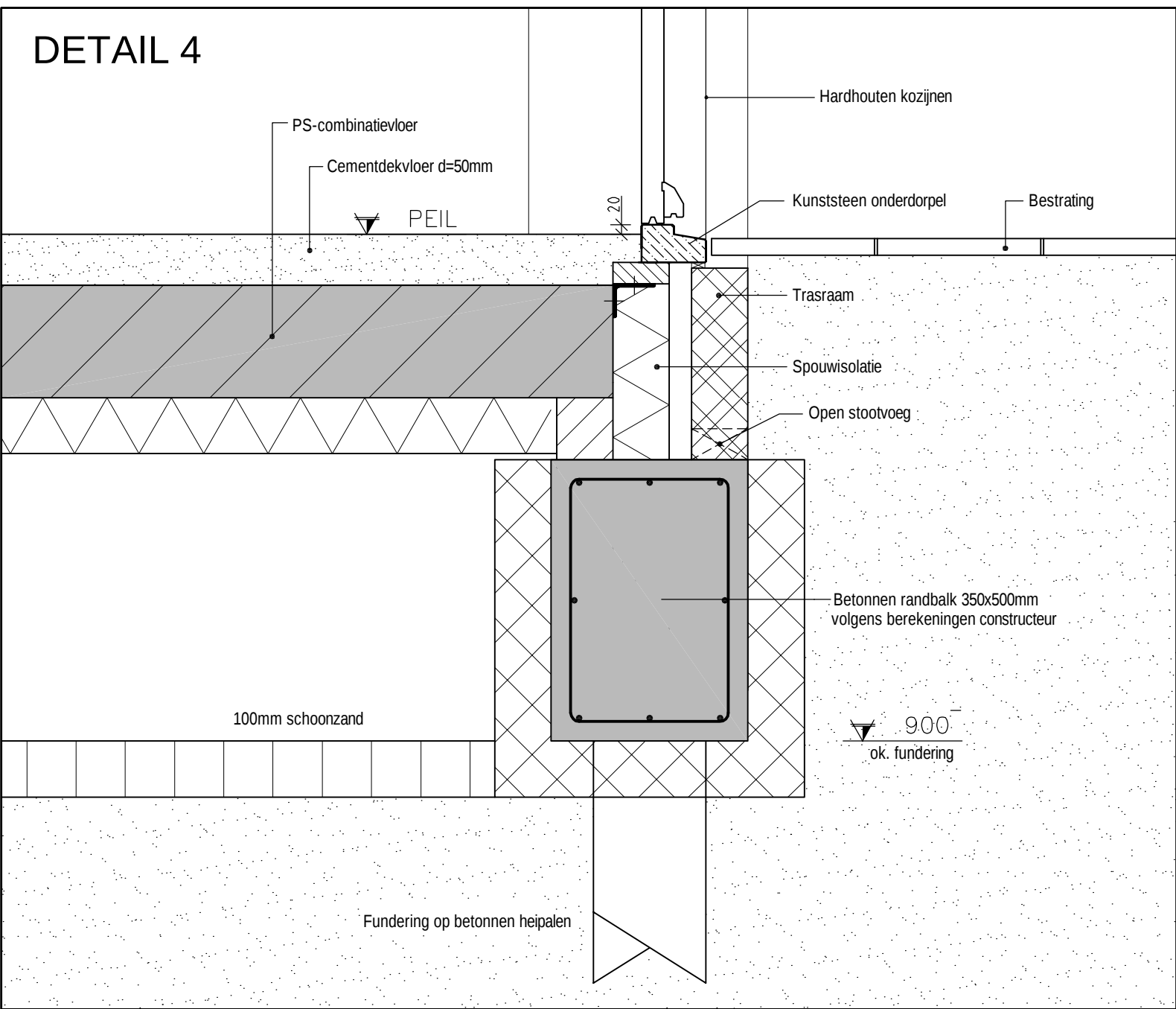
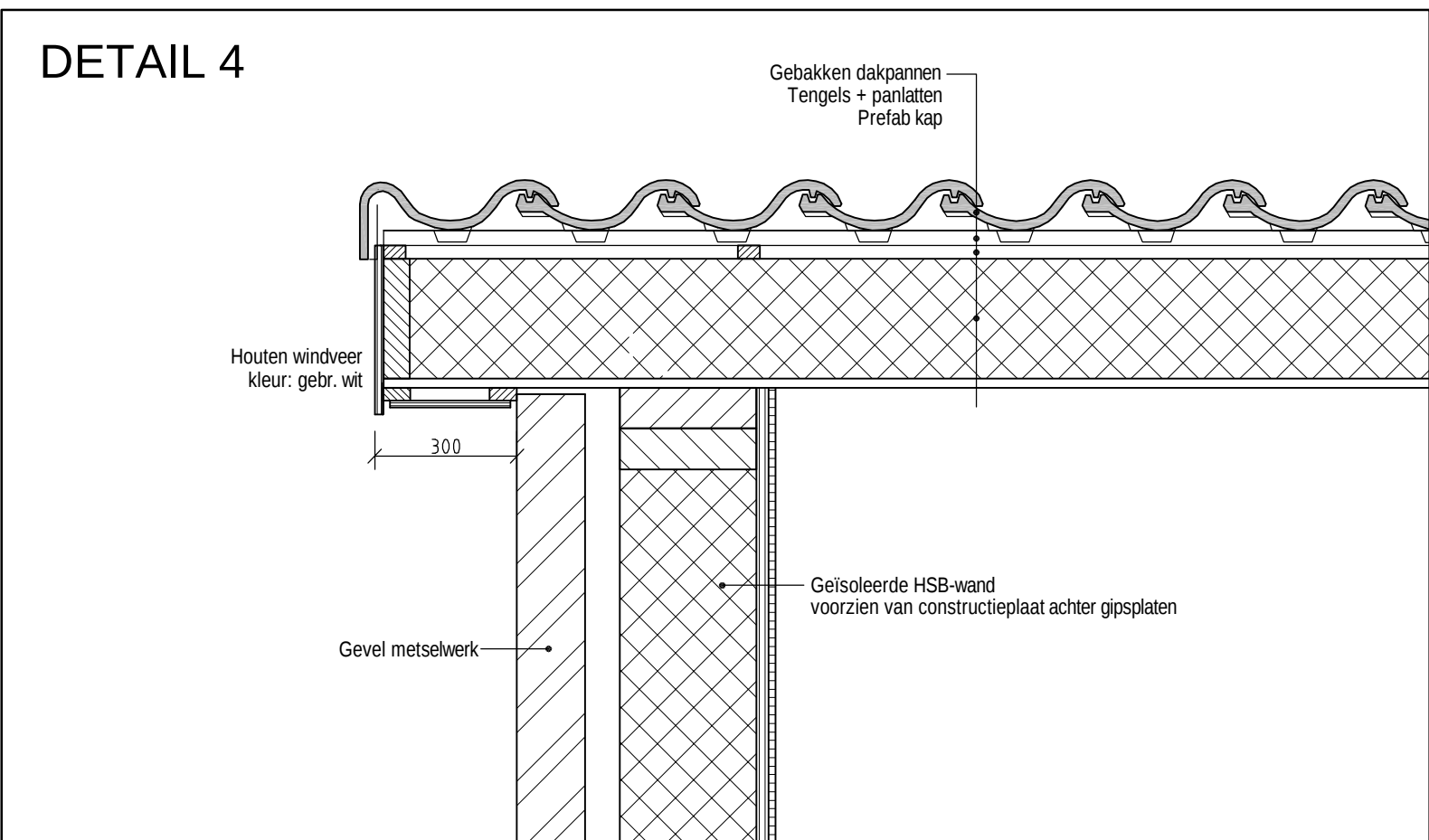
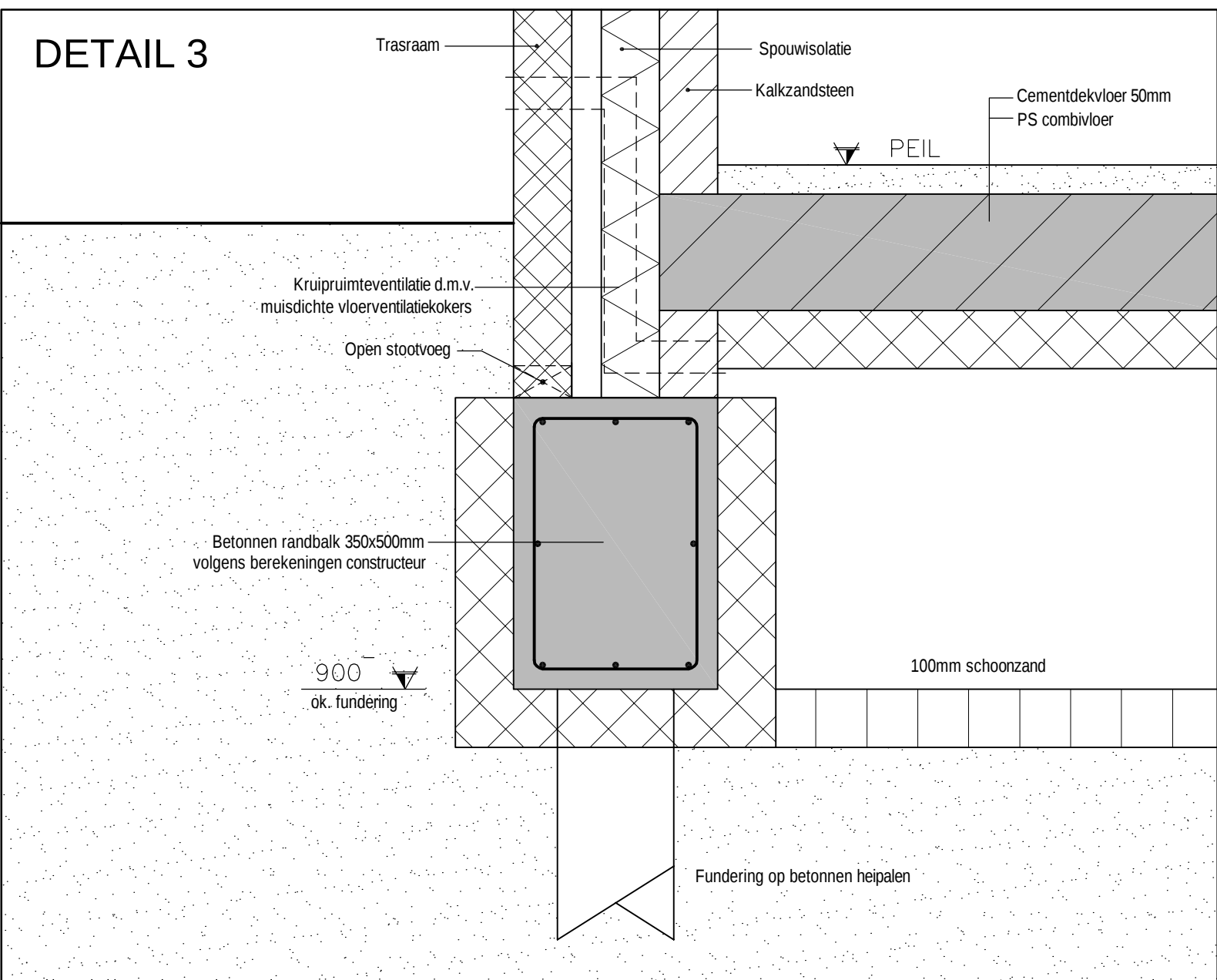
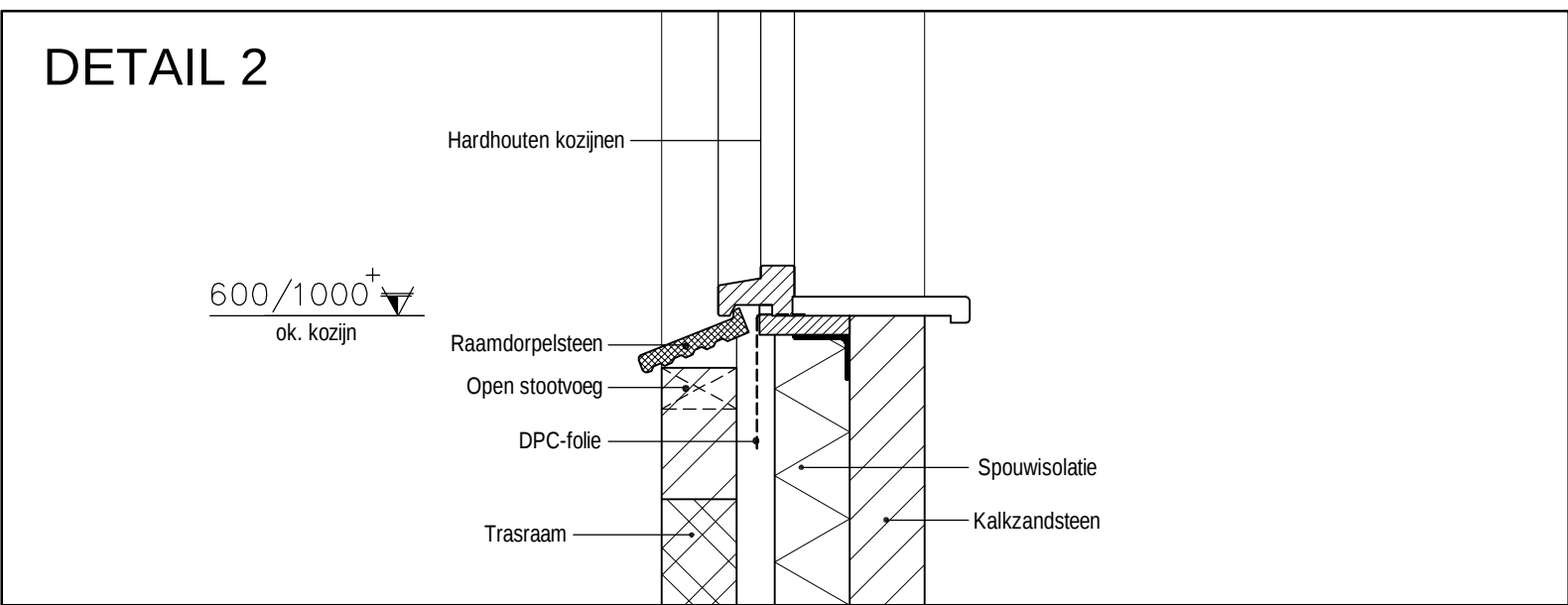
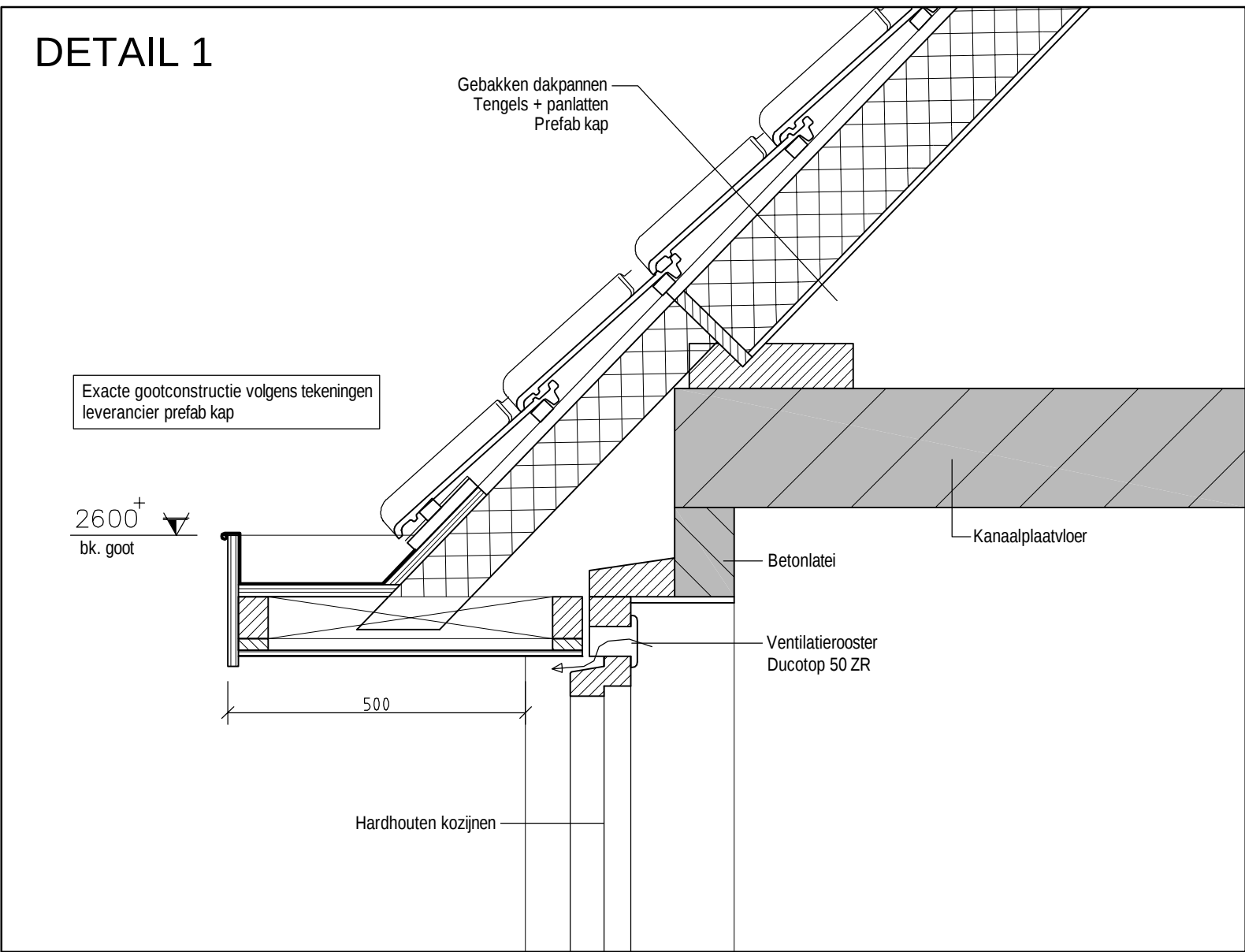




KLEUREN- EN MATERIALENRENVOOI		
Onderwerp:	Materiaal:	Kleur:
Gevels:	Gevelmetselwerk	Donkerrood
Voegwerk gevels:	Metselspecie	Grijs
Trasraam:	Gevelmetselwerk	Antraciet
Voegwerk trasraam:	Metselspecie	Zwart
Raamdorpel:	Raamdorpelsteen	Zwart, mat verglaasd
Kozijnen:	Hardhout	Gebroken wit
Deuren + ramen:	Hardhout	Donkergroen
Dak:	Gebakken dakpannen	Zwart, mat verglaasd
Costen:	Hout	Gebroken wit
Windveer:	Hout	Gebroken wit

ALGEMEEN + BRANDPREVENTIENRENVOOI:	
Gebruiksoppervlaken en verblijfsgebieden volgens berekeningen constructeur	
EPH, isolatie, ventilatie, daglichttoetreding e.d. volgens berekeningen constructeur	
Constructieberekeningen volgens berekeningen constructeur	
Begane grondvloer + verdiepingvloer volgens tekeningen en berekeningen leverancier	
Kruipruimteventilatie d.m.v. musdichte vloerventilatiekasten (totaal 10 stuks)	
Gedouwering uwendig scheidingconstructies grenzende aan verblijfsgebied min. 200B(a), volgens art. 3.2 lid 1 BB	
Beglazing isolatieglas HR++ u 3,55 W/m²K	
Onderzijde beglazing lager dan 850mm boven bovenkant vloer dient veiligheidsglas te zijn, volgens NEN 3659	
Waterdichtheid vloer en wanden sanitaire ruimten:	
Teller / bijkouken / wasbak: vloer geheel betegeld, wanden betegeld tot 1500mm+ b.k. afgewerkte vloer	
Badruimte: vloer geheel betegeld, wanden betegeld tot 2650mm+ b.k. afgewerkte vloer	
Trap volgens Bouwbesluit artikel 2.28 t/m 2.32, met:	
Trap naar verdieping: 16 x optrede 182mm, 15 x aanroede 220mm (minimaal)	
Minimale trapbreedte 800mm, minimale vrije hoogte boven trap 2300mm, hoogte leuning min. 800mm en max. 1000mm	
Traphek: hoogte minimaal 1000mm, oplopping maximaal 100mm	
Uitvoering trap + vloerscheiding / traphekken conform bouwbesluit en tekeningen trapleverancier	
Dak is niet brandgevaarlijk volgens NEN 6063	
Bijlage aan brandvoortplantingsklasse en rookklasse volgens NEN-EN 13601-1, klasse D, Dfl, S2	
Toegestane rookafvoeren dienen, bepaald volgens NEN 6062, brandveilig te zijn	
Materialen toegepast in rookafvoeren moet, bepaald volgens NEN 6064, brandveilig zijn	
Weerstandsklasse voor inbraakwerendheid voor ramen en deuren in een uwendig scheidingconstructie:	
Weerstandsklasse 2, en en ander conform NEN 5096	
Toegankelijkheid: vrije doorgang binnen-buitedeuren minimaal 850x2300mm (afmeting deuren 880x2315mm, voordeur 930x2315mm)	
Bereikbaarheid: Hoogtevverschil tussen bovenkant onderdorpels deuren en de bovenkant vloer en het maaiveld maximaal 20mm, conform artikel 4.1.7 lid 1 van Bouwbesluit	
Aansluitpunten elektriciteit conform NEN 1010 en voorschriften VEVW en art. 2.47, 2.48 BB	
Aansluitpunten koud- en warmwater conform voorschriften VEVW en art. 3.119 en 3.127 BB	
Aansluitpunten gas (kooktoestel en stoof, en warmwaterboiler) conform voorschriften VEGW en art. 4.80 t/m 4.83, 4.86, 4.95 BB	
Gebouwfunctie: Woonruimte	
Bezettingsgroedklasse: B1	
Rookmelder (op lichtmet aangedreven en ondeling gekoppeld), een en ander conform NEN 2555	
Gedagteerde centrale verwarmingsinstallatie met warmwaterboiler (HR combiketel), e.e.a. volgens NEN 5006	
Verdelerskast	
Hoofdelmetselwerk in staal: aansluitingen voor gas, drinkwater, elektriciteit, telefoon en CAI volgens art. 4.65 BB, afm. volgens NEN 2768	

Project:	Nieuwbouw woning aan de Lytsegeest 87 te Tytsjerk	Werknummer:	956
Opdrachtgever:	Familie F. Algra-Sjonger Lytsegeest 87, 9255 LJ Tytsjerk	Biadnummer:	AB1a
Onderdeet:	BESTEKTEKENING / CONSTRUCTIES + DETAILS	Datum:	06-07-2015
Schaal:	1:100	Formaat:	F. J. A. Scholarius
Wijz. A	Wijz. D		
Wijz. B	Wijz. E		
Wijz. C	Wijz. F		