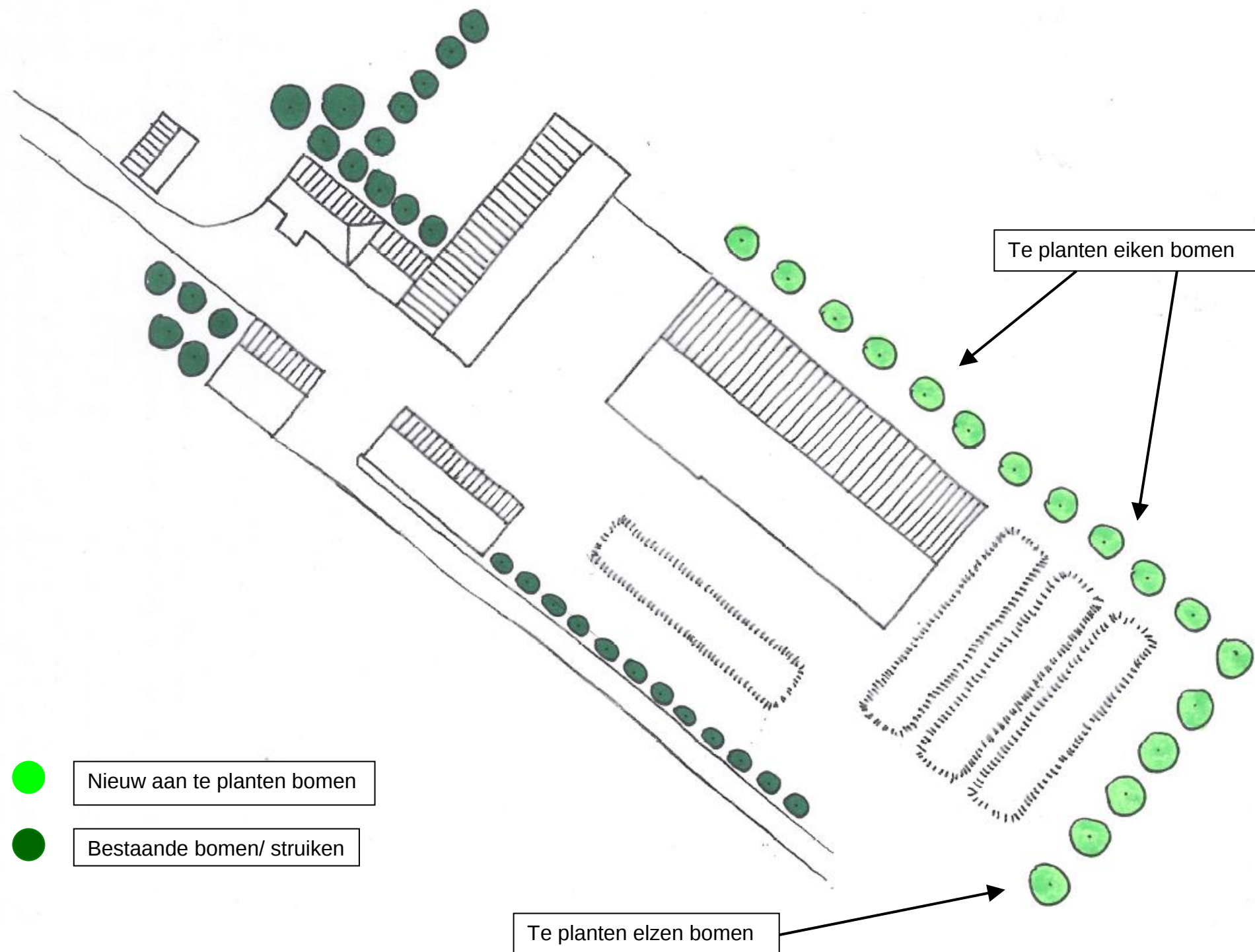


Uitbreiding agrarisch bedrijf B.A. Oosterhof, Robyntjeweï 7, Eastermar
Plan landschappelijke inpassing nieuwe stal en 3 sleufsilos

Beoordeling plan door gemeente Tytsjerksteradiel

- Landschappelijke structuur
De stal en de silos komen in het verlengde van de bestaande stal te staan, zodanig dat binnen de grenzen van de opstreckende percelen van het singellandschap wordt gebouwd.
Het (planologische) bouwblok, dat momenteel tot buiten de parcelering reikt wordt hiervoor aangepast. Dit is positief voor de landschappelijke inpassing.
- Perceelsrandbeplanting
In dit singellandschap worden de meeste percelen begrensd door sloten met een singelbeplanting op één of beide slootoevers. Deze beplanting bestaat hoofdzakelijk uit elzen vaak met een onderbegroeiing van bramen. In dit geval zijn de sloten gedempt en wordt een rijbeplanting van eikenbomen voorgesteld en als afsluiting van het erf een rij elzen. Uit de toelichting blijkt men de agrarische bebouwing niet overal wil opsluiten met beplanting, omdat hiermee het landschap dan een saai karakter krijgt. Hier wordt ook anders over gedacht: de perceelsbegrenzing met elzen wordt als karakteristiek ervaren en de kleinschaligheid, die daardoor ontstaat is tegenwoordig zo zeldzaam en bijzonder, dat dit landschap in 2006 tot Nationaal Landschap Noardlike Fryske Wâlden is uitgeroepen. Onze voorkeur gaat daarom uit naar elzensingels, die overigens prima zonder sloot kunnen groeien. Een singel wordt aangeplant met bosplantsoen, maat 60-80 cm op een plantafstand van 1 m en is goedkoper dan een rij stambomen met steunpalen.
Echter als er bedrijfstechnisch een reden is om een bomenrij te planten, dan kan dat, mits de bomen op een zodanige afstand van elkaar worden geplant, dat na 5-10 jaar groeien een aaneengesloten rij ontstaat. Een plantafstand van maximaal 8 m tussen de eiken is akkoord. Tussen de elzen is een plantafstand van maximaal 4 m nodig om een sluitende rij te maken. Realiseert u dan wel dat de eiken veel hoger worden dan de elzen. Bovendien is het gebruikelijk en toegestaan (na een melding aan de gemeente) om elzensingels na een groeiperiode van 15 – 20 jaar bij wijze van verjonging te kappen. De bomenrij daarentegen mag niet gekapt worden, tenzij hier voor een kapvergunning is verleend.
- De sleufsilos
Sleufsilos tonen een minder fraai beeld dan stallen. Binnen een beplanting met elzensingels blijft dat beeld verborgen, maar bij een bomenrij zijn de silos onder de boomkronen door wel zichtbaar. Sleufsilos worden vaak tussen betonwanden ingesloten. Bij silos, die in het zicht liggen vragen wij daarom een grondwal aan te leggen tegen de buitenzijde van de silo, die met gras is begroeid.

6 okt 2014, F. Kwant



- Nieuw aan te planten bomen
- Bestaande bomen/ struiken

Om te voldoen aan de Maatlat Duurzame Veehouderij bij de uitbreiding van het agrarisch bedrijf van de heer Oosterhof is voorliggend plan voor landschappelijke inpassing gemaakt.

Het gebied waar het agrarisch bedrijf van de heer Oosterhof ligt kenmerkt zich door een coulissen landschap. Het bedrijf ligt buiten de bebouwde kom van Eastermar. Het bestaande bedrijf is reeds landschappelijk ingepast. Met de geplande uitbreiding wordt dit opnieuw vorm gegeven.

Om de nieuwe melkveestal en de te realiseren sleufsilos niet als eyecatcher op te laten vallen in het landschap is het wenselijk om deze landschappelijk in te passen. Dit zal worden gerealiseerd door het planten van bomen. Langs de stal zal een rij eikenbomen worden geplant. Langs de sleufsilos zal een singel met elzenbomen geplant worden.

Het geheel opsluiten van de bebouwing middels beplanting is gezien vanuit de agrarische functie niet wenselijk, daarnaast zou het landschap een saai karakter krijgen als dit bij alle agrarische bedrijven wordt toegepast. Met voorliggend plan voor landschappelijke inpassing is getracht om de gebouwen niet als eyecatchers op te laten vallen. Het geheel zal een dynamisch beeld uitstralen in het landschap, waarmee het kenmerkende agrarische karakter van het gebied wordt versterkt.

Zomereik - Quercus Robur



Grauwe els – Alnus Incana



Project:	Uitbreiding agrarisch bedrijf
Onderdeel:	Plan landschappelijke inpassing
Opdrachtgever:	De heer B.A. Oosterhof Robyntsjewei 7 9261 XV Eastermar
Uitvoering:	Ing. A.S. Dijkstra
Datum:	3 oktober 2014

Postbus 1033
7940 KA Meppel

Tel: 088-4882929
Fax: 088-4882910
Mail: mail@exlan.nl
Site: www.exlan.nl

