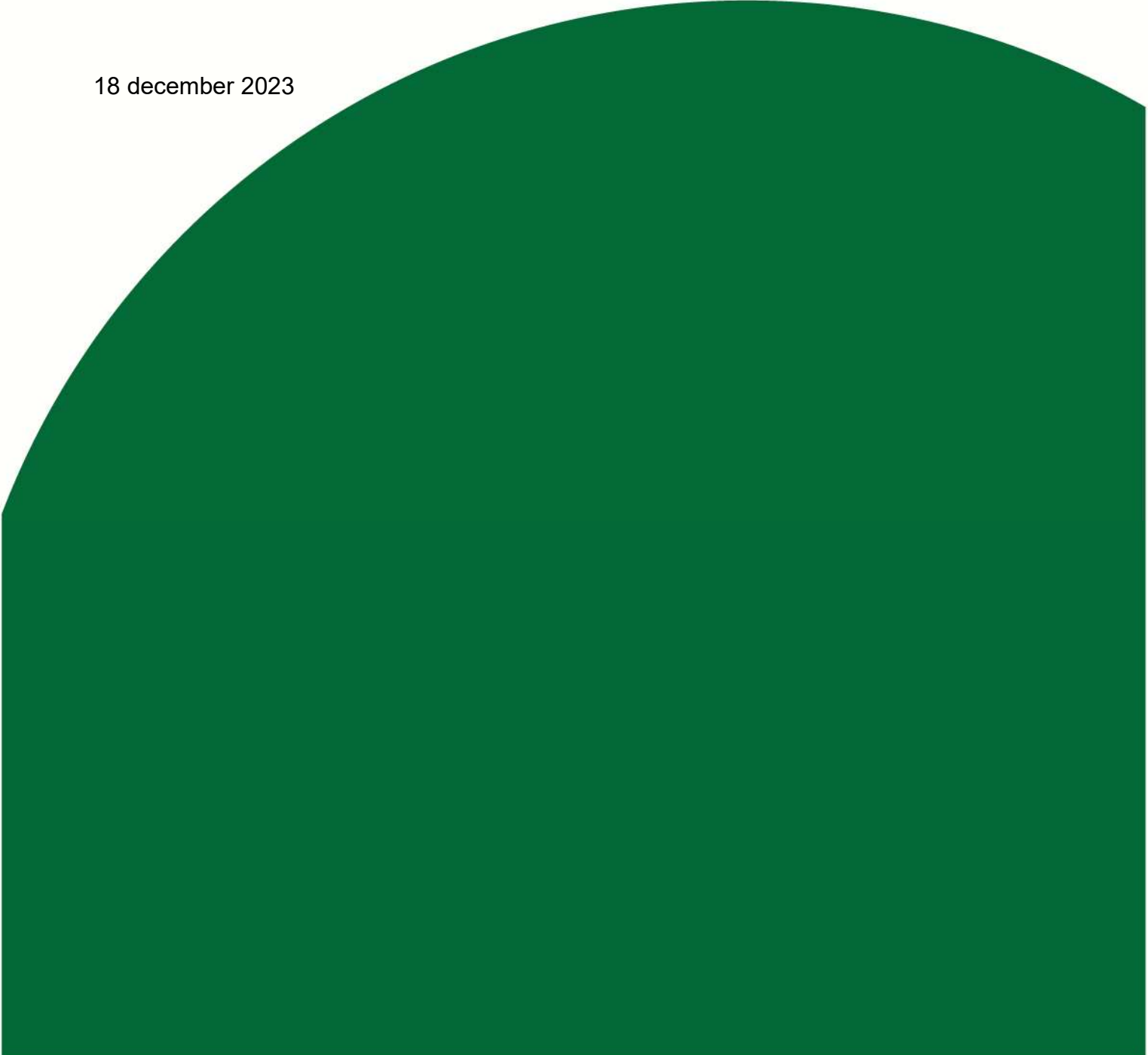




Ruimtelijke onderbouwing

Als onderdeel van een omgevingsvergunning art. 2.12, lid 1,
onder a, sub 3 Wabo

18 december 2023



Colofon

Ruimtelijke onderbouwing

Projectnummer: EX.22.1736/ Wind 22-481

Versie: concept

Datum: 18 december 2023

Opdrachtgever

Maatschap Kinderman
Wierewei 13
9064 DB Aldtsjerk

Locatie

Wierewei 13 Aldtsjerk

Opdrachtnemer:

Agrifirm NWE B.V.	
Noordeinde 31	Postbus 1033
7941 AS Meppel	7940 KA Meppel

Projectleider

C.M.R. Ensink-Tervoort

Uitvoering

J. de Hollander
T: 06 48 56 59 36
E: j.dehollander@agrifirm.com

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN AGRIFIRM NWE B.V.

Inhoudsopgave

HOOFDSTUK 1. INLEIDING	4
1.1 Aanleiding.....	4
1.2 Ligging van het plangebied	4
1.3 Bestemmingsplaninformatie.....	5
1.4 Leeswijzer	5
HOOFDSTUK 2. BESCHRIJVING VAN HET PLAN	6
2.1 Huidige situatie	6
2.3 Toekomstige situatie	6
HOOFDSTUK 3. Beleidskader	8
3.1 Rijksbeleid	8
3.2. Provinciaal beleid	9
3.3 Gemeentelijk beleid.....	11
HOOFDSTUK 4. MILIEUKUNDIGE ASPECTEN	14
4.1 Akoestiek	15
4.2 Slagschaduw	16
4.3 Wet natuurbescherming	16
4.4 Externe veiligheid	18
Bijlagen.....	22

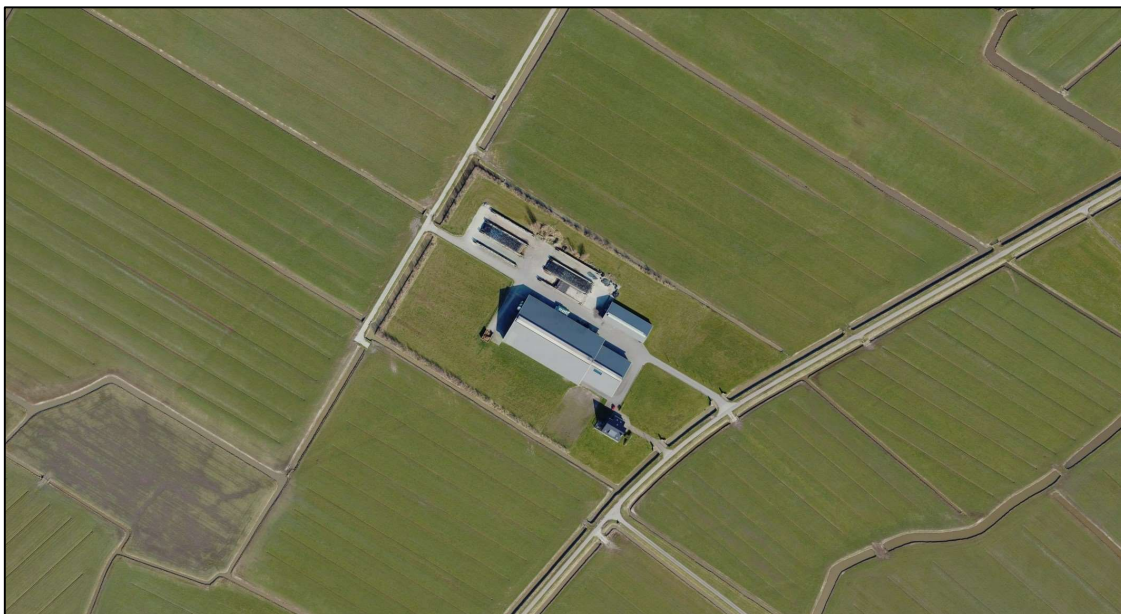
HOOFDSTUK 1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

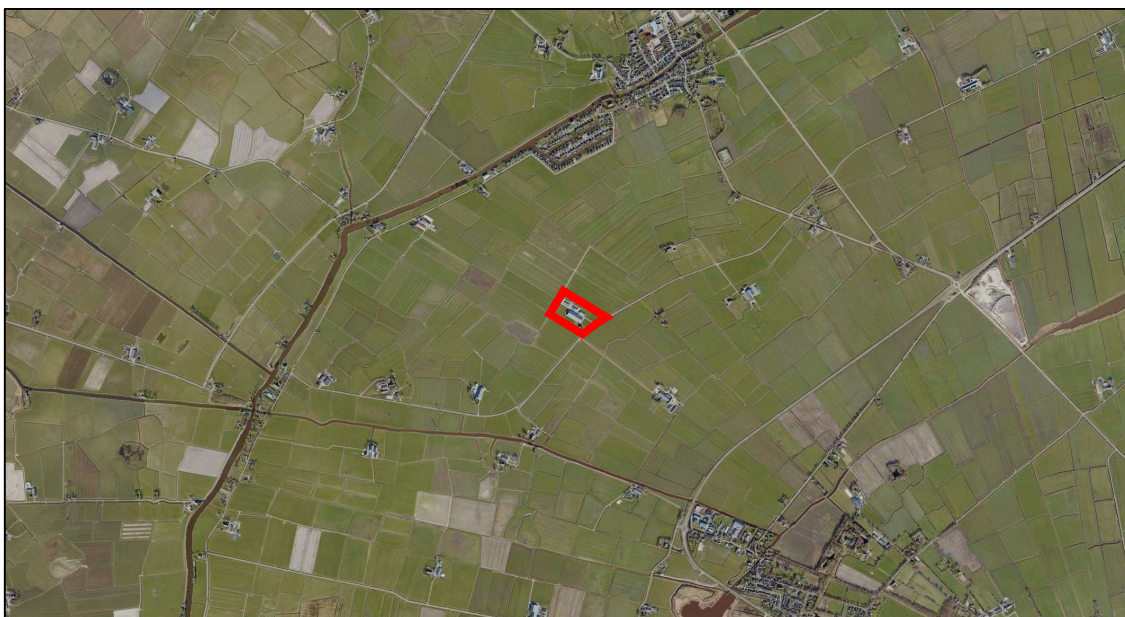
Maatschap Kinderman (vanaf hier: initiatiefnemer), exploiteert aan de Wierewei 13 te Aldtsjerk een agrarisch bedrijf in de vorm van een melkrundveehouderij. Initiatiefnemer is voornemens om een windmolen met een as-hoogte van 15 meter te realiseren. Om de ruimtelijke aanvaardbaarheid van het voorgenomen plan te beoordelen is onderhavige ruimtelijke onderbouwing opgesteld.

1.2 Ligging van het plangebied

Het bedrijfsperceel ligt buiten de bebouwde kom van gemeente Tytsjerksteradiel, ten noordoosten van de kern van Aldtsjerk. De percelen waarop het bedrijf is gevestigd staan kadastraal bekend als gemeente Giekerk, sectie B, nummers 1186 en 1187.



Figuur 1: luchtfoto planlocatie (bron: PDOK Viewer)



Figuur 2: ligging in plangebied (bron: PDOK Viewer)

1.3 Vigerend bestemmingsplan

Ter plaatse van de Wierewei 13 geldt 'Bestemmingsplan Buitengebied 2013' (vastgesteld: 27 juni 2013) van gemeente Tytsjerksteradiel. Aan de planlocatie zijn de volgende bestemmingen en aanduidingen toegekend: enkelbestemming 'Agrarisch – Bedrijf grondgebonden', de dubbelbestemming 'Waarde – Landschap (Open landschap)' en de functieaanduiding 'bedrijfswoning' toegekend. Tevens is er een bouwvlak toegekend.

De algemene bouwregels (artikel 53.2) geven aan dat behoudens het gestelde in artikel 13.2.2 geen windturbines gebouwd mogen worden. Hieronder valt ook de gewenste kleine windmolen. Echter geeft provincie Fryslân in de Provinciale verordening (vastgesteld: 1 juli 2020) wel mogelijkheden voor het plaatsen van windmolens met een as-hoogte van 15 meter bij agrarisch bedrijven, mits voldaan wordt aan de voorwaarden. Hiervoor is in overleg met de gemeente gekozen om een zelfstandige juridisch-planologische procedure te doorlopen in de vorm van een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12, lid 1 onder a sub 3 Wabo. Ter motivatie van dit besluit tot afwijken bevat de voorliggende rapportage een onderbouwing die onderbouwt dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

1.4 Leeswijzer

De ruimtelijke onderbouwing is opgebouwd uit een vijftal hoofdstukken en enkele bijlagen. Na dit inleidende hoofdstuk volgt hoofdstuk 2 'Beschrijving van het plan', dit gaat in op de beschrijving van de huidige situatie van het plangebied en de gewenste situatie binnen het plangebied. In hoofdstuk 3 wordt het van toepassing op dit plan zijnde beleid weergegeven en het plan wordt hieraan getoetst. In hoofdstuk 4 worden de planologische en milieukundige aspecten welke betrekking hebben op dit plan uitgewerkt. Hoofdstuk 5 gaat in op de uitvoerbaarheid van het project. Hierin worden de financiële uitvoerbaarheid van het project getoetst

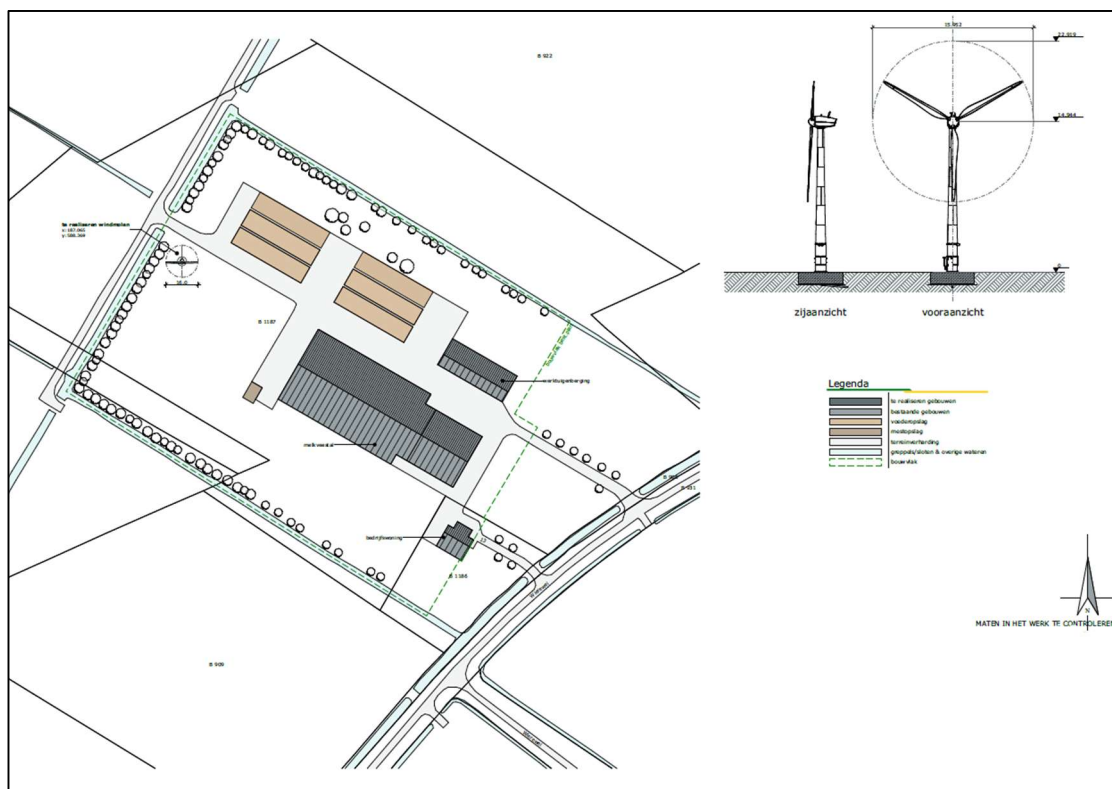
HOOFDSTUK 2. BESCHRIJVING VAN HET PLAN

2.1 Huidige situatie

Maatschap Kinderman (vanaf hier: initiatiefnemer), exploiteert aan de Wierewei 13 te Aldtsjerk een agrarisch bedrijf in de vorm van een melkrundveehouderij. Op de locatie zijn drie gebouwen aanwezig, waarvan een bedrijfswoning, ligboxenstal en werktuigenberging. Daarnaast zijn er zes sleufsilo's aanwezig. Verder is er een tuin, erf en manoeuvreerruimte aanwezig. Zie figuur 1 voor de huidige situatie.

2.2 Toekomstige situatie

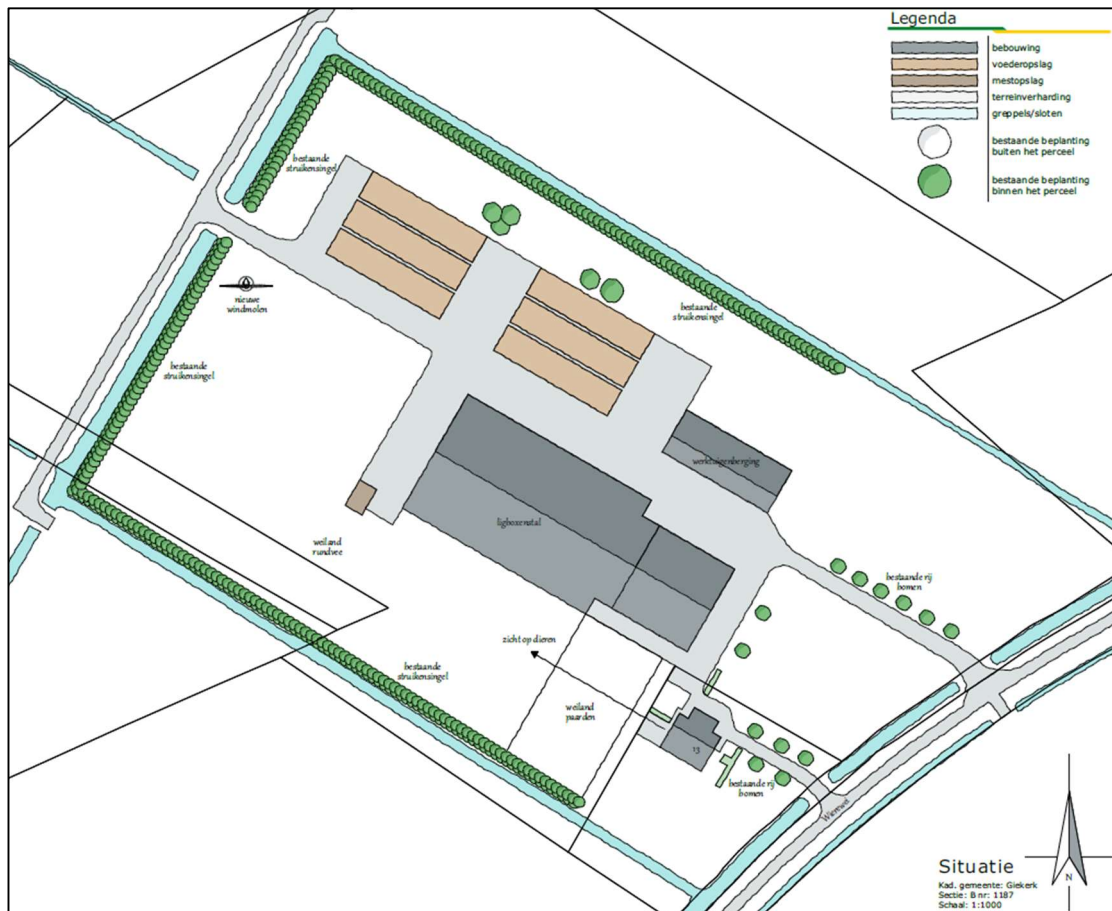
Initiatiefnemer is voornemens een kleine windmolen te realiseren ten behoeve van verduurzaming en zelfvoorzienendheid van het agrarisch bedrijf. Initiatiefnemer melkt twee keer per dag, waarbij die pieken in energiebehoefte plaatsvinden. Deze pieken vinden plaats tussen 04:30 – 07:30 uur en 16:00 – 19:00 uur. Op deze tijdstippen kan initiatiefnemer geen optimaal gebruik maken van zonne-energie. De keuze van een windmolen sluit derhalve goed aan bij de energiebehoefte van het agrarisch bedrijf. De gewenste windmolen betreft een kleine windmolen met een as-hoogte van 15 m. Het type windmolen betreft de SWP25-16TG20 OT15). Figuur 3 laat de beoogde locatie en windmolen zien.



Figuur 3: situatietekening gewenste situatie.

2.3 Landschappelijke inpassing

De windmolen wordt opgericht binnen bestaand bouwvlak en sluit aan op bestaande (bedrijfs)bebouwing. De beoogde positie sluit voldoende aan op de bestaande ruimtelijke structuren en de kenmerken van de bebouwing en het perceel. Gelet op het hiervoor genoemde, doet de voorgestelde positie geen afbreuk aan landschappelijk beschermde waarden. Zie figuur 4 voor de landschappelijke inpassing.



Figuur 4: landschappelijke inpassing planlocatie

Het agrarisch erf is landschappelijk ingepast bij de planologische procedure, waarmee het vestigen van het agrarisch bedrijf mogelijk is gemaakt. De landschappelijke inpassing bestaat uit een beplanting rondom het erf en langs de oprijlanen. Deze landschappelijke inpassing is reeds gerealiseerd en de windmolen past binnen deze inpassing.

HOOFDSTUK 3. Beleidskader

Bij elke ruimtelijk ontwikkeling dient getoetst te worden aan het vigerende beleid ter plaatse. Hieronder wordt uitsluitend ingegaan op het beleid dat relevant is voor dit plan.

3.1 Rijksbeleid

3.1.1. Nationale Omgevingsvisie

De Nationale Omgevingsvisie is vastgesteld op 11 september 2020 en hangt samen met de Omgevingswet. De NOVI gaat in op de uitdagingen die van invloed zijn op een duurzame fysieke leefomgeving. De NOVI richt zich op de hoofdzaken van het beleid en biedt een langetermijnvisie op de toekomst met behulp van een integrale aanpak voor de leefomgeving. De langetermijnvisie van de NOVI richt zich op nationale belangen zoals weergegeven in 4 prioriteiten:

1. Ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie;
2. Duurzaam economisch groeipotentieel;
3. Sterke en gezonde steden en regio's;
4. Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

De NOVI bevat de hoofdzaken van het voor de fysieke leefomgeving te voeren beleid en geen specifieke regels voor onderhavig initiatief. De prioriteiten die zijn opgenomen in de NOVI zijn vertaald in provinciaal en gemeentelijk beleid. Onderhavig plan bevat geen ontwikkelingen waarbij de nationale belangen in het geding komen daar de inhoudelijke keuzes in regionaal overleg worden gemaakt.

Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat de NOVI geen belemmering vormt voor onderhavig plan. Het planvoornemen is in lijn met het beleid, zoals opgenomen in het NOVI onder energietransitie en duurzaam economisch groeipotentieel.

3.1.2. Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

In het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro), zijn rijksregels ten aanzien van de ruimtelijke inrichting van Nederland verzameld. Het betreft ruimtelijke regels die van belang zijn voor de bescherming van rijks belangen. Het gaat onder andere om de Ecologische hoofdstructuur, elektriciteitsvoorziening, toekomstige uitbreiding hoofd(spoor)wegennet, veiligheid rond Rijksvaarwegen. Binnen het plangebied spelen geen rijks belangen. Met de komst van de NOVI komt de SVIR te vervallen en gaat de SVIR bijna geheel op in de NOVI. Het Barro blijft ook onder de NOVI van kracht.

Conclusie

Het Barro bevat geen relevante regels die invloed uitoefenen op het onderhavige plan en vormt geen belemmering voor het plan.

3.1.3. Ladder voor duurzame verstedelijking

In de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte SVIR wordt de ladder voor duurzame verstedelijking geïntroduceerd. Deze ladder is per 1 oktober 2012 als motiveringseis in het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.6, lid 2) opgenomen. Doel van de ladder voor duurzame verstedelijking is een goede ruimtelijke ordening door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden. Hierbij dient de behoefte aan een stedelijke ontwikkeling te worden aangetoond.

Conclusie

In het onderhavige plan is geen sprake van een stedelijke ontwikkeling in de zin van artikel 3.1.6. van het Besluit ruimtelijke ordening. De ladder vormt geen belemmering voor de realisatie van het onderhavige plan.

3.1.4. Structuurvisie Windenergie op land

De Structuurvisie Windenergie op land is een uitwerking van de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. In deze uitwerking presenteert het kabinet een ruimtelijk plan voor de doorgroei van windenergie op het grondgebied van Nederland (land en grote wateren, uitgezonderd de Noordzee). Doelstelling voor dit plan is, om zodanige voorwaarden te scheppen dat in 2020 een opwekkingsvermogen van ten minste 6000 megawatt (MW) aan windturbines operationeel is. In zoverre de doelstelling niet tijdig wordt gerealiseerd, zal het restant van de opgave verdubbeld worden en meelopen in de Regionale Energie Strategieën. Deze verdubbeling zal gerealiseerd worden in de periode 2021-2023. Met de komst van de NOVI komt de SVIR te vervallen en gaat de SVIR bijna geheel op in de NOVI. De Structuurvisie Windenergie op land blijft ook onder de NOVI van kracht

Conclusie

De Structuurvisie Windenergie op land bevat geen relevante regels die invloed uitoefenen op het onderhavige plan en vormt geen belemmering voor het plan.

3.2. Provinciaal beleid

3.2.1. Omgevingsvisie Fryslân – De romte diele

Het ruimtelijk beleid van de provincie vormt een belangrijk kader voor het gemeentelijk (bestemmingsplan)beleid. Dit is onder meer neergelegd in de “Omgevingsvisie Fryslân – De romte diele”, vastgesteld op 23 september 2020.

Duurzame landbouw is een van de pijlers van een vitaal en aantrekkelijk platteland. In het landelijk gebied worden daarom buiten de natuurgebieden voldoende ruimtelijke ontwikkelingsmogelijkheden voor de landbouw geboden. De provincie streeft in de hele provincie naar een vitale en duurzame landbouw vanwege de belangrijke bijdrage aan de sociaal-economische vitaliteit van het platteland, het beheer van het landelijk gebied en de Friese economische structuur. In het landelijk gebied worden buiten natuurgebieden voldoende ruimtelijke ontwikkelingsmogelijkheden voor de landbouw geboden. Tevens wordt een omslag naar een duurzame, natuur inclusieve en grondgebonden kringlooplandbouw gestimuleerd. Gemeenten worden ondersteund bij toepassing van de Nije Pleats methode voor lokale inpassing van agrarische bedrijven. Extra inspanning voor biodiversiteit, (leef)milieu of duurzaamheid wordt gestimuleerd.

Het onderhavige plan, waarbij een melkveebedrijf wordt aangepast en duurzaam ontwikkeld, past binnen het beleid zoals gesteld in het Streekplan.

3.2.2. Grutsk op 'e Romte

Op 26 maart 2014 is Grutsk op 'e Romte vastgesteld door Provinciale Staten als structuurvisie. Het is een thematische structuurvisie (over landschappelijke en cultuurhistorische structuren van provinciaal belang) en een kader dat gebruikt wordt bij ruimtelijke afwegingen van de provincie. De provincie zet in deze visie in op het in stand houden en verder ontwikkelen van de belangrijke landschappelijke kwaliteiten en waarden in de provincie.

Het plangebied maakt deel uit van het deelgebied 'Kleigebied Oostergo'. Dit deelgebied bestaat uit een brede kwelderwal met aan de zeezijde zeepolders en buitendijkse kwelder en landinwaarts het kleiterpenlandschap in de voormalige kweldervlaktes. Het gebied kenmerkt zich door terpbewoning die woningen tegen overstromingen moesten beschermen. Na de aanleg van de eerste dijken zijn (verhoogde) boerderijplaatsen aangelegd. Kenmerkend van het gebied is de grootschalige openheid met puntvormige groene verdichtingen (boerderijerven en dorpen). Behalve enige (zware) wegbeplanting en verspreid voorkomende erfbeplanting bij dorpen en boerderijen is er geen opgaande beplanting.

De provincie heeft de volgende zes provinciale belangen aan het deelgebied 'Kleigebied Oostergo' toegekend:

1. Ten noorden van Leeuwarden: De brede kwelderwal langs de Middelsee en de Waddensee met de, op regelmatige afstand ten opzichte van elkaar gelegen terpen en terpdorpen van Leeuwarden tot Anjum. De (terp)dorpen op de kwelderwal liggen als groene punten op de wal, waarbij de kerktorens belangrijke oriëntatiepunten zijn in het dorpssilhouet. Deze dorpen zijn onderling verbonden door één hoofdweg. Een belangrijke eigenschap van de kwelderwal is het aanwezige microreliëf, zowel natuurlijk als kunstmatig (akkers en terpen). De overgangen van de kwelderwal naar de open polder en naar het kleiterpenlandschap met verspreide bebouwing.
2. Het systeem van zeedijken, die de grens vormen tussen het vaste land en de Waddensee en het vaste land en de voormalige Middelsee.
3. Het open kleiterpenlandschap en de kweldervlakte met groene puntverdichtingen in de vorm van dorpen (veelal op terpen) en boerderijerven, met een ondergrond van zeeklei, een rijk stelsel van geulen, kreken en prielen en de daarop aangelegde vaarten en opvaarten naar dorpen en boerderijen.
4. De weerslag van de invloed van de oude en nieuwe dynamiek van de zee, zichtbaar in de ligging van dorpen, de waterlopen, kwelder-, oever- en overslagwallen) en de verkavelingsrichting. De relatie tussen de vorm van nederzettingen, het type landschap, het grondgebruik en de infrastructuur (wegen en waterwegen).
5. De overgangszone tussen het kleigebied en het veengebied, het klei-op-veengebied, met de volgende kenmerken:
 - de (vaak kleine) klei-op-veenterpen, soms uitgegroeid tot grotere terpdorpen,
 - de openheid van de klei die overgaat in de weidsheid van het open veenweidegebied en de beslotenheid van de wouden,
 - de opstreckende verkaveling.
6. Ten zuiden van Leeuwarden:
 - De landschappelijke overgangen die elkaar van west naar oost op korte afstand opvolgen (ten zuiden van Leeuwarden tot Akkrum).
 - De smalle kwelderwal langs de Middelsee, grenzend aan en overlopend in het klei-op-veengebied, met op verschillende plaatsen doorbraken van de beekmondingen van het Âlddijp

Het onderhavige initiatief bestaat uit een kleine windmolen bij een boerderijerf en sluit daarom aan bij het derde belang. Het erf is reeds voorzien van beplanting rondom het erf, waarmee de puntverdichting behouden blijft. De gewenste kleine windmolen wordt op het erf en binnen de beplanting gerealiseerd, waardoor aangesloten wordt bij het provinciaal belang.

Conclusie

Met onderhavig initiatief worden de typerende landschappelijke en cultuurhistorische structuren behouden. Het beleid vormt geen belemmering voor de realisatie van het onderhavige plan.

3.2.3. Verordening Romte Fryslân 2014

De Verordening Romte Fryslân 2014 is in werking getreden per 1 augustus 2014. De verordening stelt regels die ervoor moeten zorgen dat de provinciale ruimtelijke belangen doorwerken in de gemeentelijke ruimtelijke plannen. Uitgangspunt is dat de verordening niet meer regelt dan noodzakelijk is. Wat elders al goed geregeld is (in de AMvB Ruimte of in andere wet- en regelgeving) hoeft niet over te worden gedaan. Verder is bij de wijze van regeling rekening gehouden met de verantwoordelijkheid van gemeenten.

De Verordening bevat regels waaraan ruimtelijke ontwikkelingen aan dienen te voldoen. Het onderhavige plan wordt uitsluitend getoetst aan het voor het onderhavige plan relevante regelgeving. Onderstaand is deze regelgeving weergegeven.

Artikel 9 Duurzame energie

Nieuw windturbines (art. 9.1.1, lid 2)

Provincie Fryslân geeft in 'Verordening Romte Fryslân 2014' een mogelijkheid voor het plaatsen van nieuwe windturbines met een as-hoogte van 15 meter bij agrarisch bedrijven, mits voldaan wordt aan de voorwaarden. Hieraan kan voldaan worden, want de gewenste windmolen heeft een as-hoogte van 15 meter. Hiermee wordt voldaan aan deze voorwaarde. Daarnaast is in bijlage 2 een document opgenomen die aantoont dat het op te stellen vermogen gericht is op de energiebehoefte van het agrarisch bedrijf. In deze bijlage is tevens de verkenning van de mogelijkheden voor het plaatsen van zonnepanelen op gebouwen te vinden. Tot slot sluit de windmolen aan bij de landschappelijke inpassing, zoals omschreven in paragraaf 2.3.

Conclusie

Het initiatief kan voldoen aan de wet- en regelgeving vanuit provinciaal beleid, zoals genoemd in Omgevingsvisie Fryslân – De romte diele, structuurvisie Grutsk op 'e Romte en Verordening Romte Fryslân 2014.

3.3 Gemeentelijk beleid

3.3.1. Omgevingsvisie Tytsjerksteradiel 2021 – 2040

De Omgevingsvisie van de gemeente wordt momenteel, aan de hand van aangebrachte zienswijzen naar aanleiding van het ontwerp Omgevingsvisie, aangepast. Naar verwachting worden de zienswijzennota en omgevingsvisie in het 2e kwartaal van 2023 voorgelegd aan de gemeenteraad ter besluitvorming.

De ontwerp omgevingsvisie omvat 8 belangrijke ontwikkelingen voor de gemeente:

1. bevolking en wonen;
2. economie en werkgelegenheid;
3. voorzieningen;

4. leefbaarheid en sociale basis;
5. gezondheid;
6. mobiliteit;
7. klimaat en energie;
8. biodiversiteit en milieu.

Deze ontwikkelingen vormen samen de basis voor wat de gemeente wil bereiken om vitaal en leefbaar te blijven. De omgevingsvisie benoemt het volgende over klimaat en energie: 'Om klimaatverandering tegen te gaan is een energietransitie nodig. De energietransitie betekent dat we overgaan van energie uit fossiele brandstoffen naar koolstofvrije, schone energie. Dat heeft effect op de fysieke leefomgeving: opwekken van die schone energie. Dat heeft effect op de fysieke leefomgeving: opwekken van die schone energie is nodig, huizen moeten worden verduurzaamd en auto's worden steeds meer elektrisch aangedreven, Dit vraagt de nodige aanpassingen van de infrastructuur.' De Omgevingsvisie omschrijft de ambitie om in 2040 schone energie beschikbaar te hebben voor iedere inwoner. Dit doet de gemeente door ruimte te creëren voor kleine windturbines bij agrarische bedrijven en zonnepanelen volgende de gemeentelijke zonneladder.

Conclusie

Onderhavig initiatief past binnen de doelstellingen van het ontwerp van de gemeentelijke Omgevingsvisie. Het draagt bij aan het beschikbaar maken van schone energie voor iedere inwoner. De omgevingsvisie vormt geen belemmering voor onderhavig initiatief.

3.3.2. Bestemmingsplan Buitengebied 2013

Ter plaatse van de planlocatie is 'Bestemmingsplan Buitengebied 2013' (onherroepelijk vastgesteld op 27 juni 2013) van gemeente Tytsjerksteradiel van toepassing. Ter plaatse van de planlocatie zijn de volgende bestemmingen en aanduiding toegekend:

- enkelbestemming 'Agrarisch – Bedrijf grondgebonden';
- dubbelbestemming 'Waarde – Landschap (Open landschap);
- functieaanduiding 'bedrijfswoning'.

Tot slot is een bouwvlak toegekend.

Onderhavig initiatief is strijdig met het vigerende bestemmingsplan. De strijdigheid betreft dat er in artikel 53.2 van het bestemmingsplan Buitengebied 2013 staat omschreven dat er geen windturbines gebouwd.

3.3.3. Raadsbesluit Windmolens lijst zonder vvgb te plaatsen

Op 19 november 2020 heeft de gemeente Tytsjerksteradiel besloten de lijst van categorieën waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen (VVGB) is vereist uit te breiden met 'kleine windmolens bij bestaande agrarische bedrijven' die aan het nieuwe provinciale beleid voldoen. Dit betekent een snellere en goedkopere vergunningsprocedure. De kleine windmolens kunnen een bijdrage leveren aan de klimaatdoelstellingen van de gemeente.

Bij een bestaand agrarisch bedrijf (direct of aangrenzend op het bouwperceel) kunnen maximaal 3 windturbines worden toegestaan met in achtname van de volgende voorwaarden:

- maximale as-hoogte van 15 meter,
- op te stellen vermogen gericht op de energiebehoefte van het agrarisch bedrijf,
- zorgvuldig ingepast binnen de landschappelijke- en cultuurhistorische kernkwaliteiten,
- de mogelijkheden om te voorzien in de energiebehoefte van het agrarisch bedrijf d.m.v. zonnepanelen op de gebouwen moeten zijn verkend.



In het coalitieakkoord 2018-2022 “Duorsum oparbeidzje” is de ambitie opgenomen om in de top te staan van de meest duurzame gemeente en in 2040 energieneutraal te zijn d.w.z. dat de benodigde energie op eigen gemeentelijk grondgebied wordt opgewekt. Uit de concept transitievisie Warmte van de gemeente blijkt dat groene elektrificatie voor onze gemeente een belangrijk middel zal zijn om het gebruik van fossiele brandstoffen te verminderen.

HOOFDSTUK 4. MILIEUKUNDIGE ASPECTEN

In dit hoofdstuk worden de planologische en milieukundige aspecten besproken. Milieuaspecten worden weliswaar geregeld via de daartoe geëigende wetgeving, maar daar waar het de ruimtelijke ordening raakt, dient met deze aspecten rekening te worden gehouden. In een Ruimtelijke onderbouwing dient namelijk te worden aangetoond dat sprake is van een 'goede ruimtelijke ordening'. Per milieukundig aspect wordt nagegaan of er ruimtelijk gezien problemen of hinder wordt verwacht.

4.1 Archeologie

Begin 1992 ondertekende Nederland het Verdrag van Valletta/Malta. Daarmee heeft de zorg voor het archeologische erfgoed een prominenter plaats gekregen in het proces van de ruimtelijke planvorming. Uitgangspunten van het verdrag zijn het vroegtijdig betrekken van archeologische belangen in de planvorming, het behoud van archeologische waarden in situ (ter plaatse) en de introductie van het zogenaamde "veroorzakerprincipe". Dit principe houdt in dat degene die de ingreep pleegt financieel verantwoordelijk is voor behoudsmaatregelen of een behoorlijk onderzoek van eventueel aanwezige archeologische waarden (indien de gemeente archeologisch beleid heeft vastgesteld).

Vanaf 1 juli 2016 bundelt de Erfgoedwet bestaande wet- en regelgeving voor het behoud en beheer van het cultureel erfgoed in Nederland. Samen met de toekomstige Omgevingswet maakt de Erfgoedwet een integrale bescherming van ons cultureel erfgoed mogelijk. De basis van de bescherming van archeologisch erfgoed in de Erfgoedwet is het verdrag van Valletta (ook wel het verdrag van Malta). De bescherming heeft als doel om archeologisch erfgoed zoveel mogelijk in situ, dus in de grond, te behouden. De Erfgoedwet bevat daarnaast regels voor omgang met archeologie in het algemeen. Zo is het verplicht om bij de vaststelling van een bestemmingsplan rekening te houden met archeologische waarden.

De gemeente Tytsjerksteradiel heeft het archeologische beleid voor het eigen grondgebied deels vertaald in het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Buitengebied 2013'. In dit bestemmingsplan heeft het plangebied deels de dubbelbestemming 'Waarde – Landschap (Open landschap)'. Deze bestemming heeft geen gevolgen voor onderhavig initiatief. Op basis van deze regels is een onderzoek derhalve niet noodzakelijk. In de toelichting van het bestemmingsplan wordt echter verwezen naar het provinciale beleid in het FAMKE.

Op de provinciale archeologische waardenkaart is de planlocatie aangeduid als 'karterend onderzoek 1 (middeleeuwen)' en als 'karterend onderzoek 3 (steentijd)', zie figuur 4 en 5.

Geadviseerd wordt om ter plaatse van 'karterend onderzoek 1' bij ingrepen van meer dan 500 m² karterend (boor)onderzoek uit te voeren. Daarnaast wordt ter plaatse van 'karterend onderzoek 3' geadviseerd om ter plaatse van 'karterend onderzoek 3' bij ingrepen van meer dan 5.000 m² karterend (boor)onderzoek uit te voeren. Onderhavig initiatief betreft de realisatie van een kleine windmolen. De oppervlakte van de gewenste windmolen blijft ver onder beide geadviseerde oppervlaktes. Karterend onderzoek is derhalve niet noodzakelijk.



Figuur 5: verbeelding uitsnede archeologische advieskaart FAMKE ijzertijd-middeleeuwen (bron: Provincie Fryslân)



Figuur 6: verbeelding uitsnede archeologische advieskaart FAMKE steentijd-bronstijd (bron: Provincie Fryslân)

Conclusie

De oppervlakte van de gewenste windmolen blijft ver onder beide geadviseerde oppervlaktes voor karterend onderzoek. Karterend onderzoek is derhalve niet noodzakelijk. Het aspect archeologie vormt geen belemmering voor onderhavig initiatief.

4.2 Akoestiek

Ten behoeve van de realisatie van de gewenste windmolen wordt een akoestisch onderzoek uitgevoerd die toetst of de gewenste windmolen voldoet aan de geluidsnorm uit het Activiteitenbesluit. Het akoestische onderzoek wordt toegevoegd als bijlage, wanneer deze beschikbaar is. Het akoestisch onderzoek dient aan te tonen dat ter plaatse van het meest maatgevende beoordelingspunt wordt voldaan aan de geluidsnorm, zoals opgenomen in het Activiteitenbesluit.

De gewenste locatie van de windmolen bevindt zich op ca. 195 m van de eigen bedrijfswoning. Het dichtstbijzijnde gevoelige object bevindt zich op een afstand van ca. 670 m, waardoor aannemelijk gemaakt kan worden dat akoestiek geen belemmering gaat vormen voor

onderhavig plan. Het akoestisch onderzoek wordt momenteel opgesteld en op een later moment toegevoegd aan de bijlage.

Conclusie

De gewenste windmolen op de gewenste locatie zal naar verwachting aan de geluidsnorm van het Activiteitenbesluit.

4.2 Slagschaduw

Het Activiteitenbesluit bepaald ook dat bij inwerking hebben van een windturbine slagschaduw beperkt moet worden. De passerende schaduw van draaiende wieken van een windturbine veroorzaakt op bepaalde plaatsen en onder bepaalde omstandigheden een hinderlijk schaduweffect of wisseling van lichtsterkte. Dit kan gezondheidsklachten veroorzaken. Indien er sprake is van slagschaduw op omliggende woningen, waaronder de eigen bedrijfswoning, dient er een stilstandvoorziening aangebracht te worden.

Bij de realisatie van de windmolen op de gewenste locatie zal er geen sprake zijn van slagschaduw, omdat de afstand tot de bedrijfswoning en omliggende woningen dusdanig groot is hierop geen sprake is van slagschaduw. Daarnaast zijn er voldoende gebouwen aanwezig tussen de windmolen en de bedrijfswoning om slagschaduw op de bedrijfswoning te voorkomen.

Conclusie

De gewenste windmolen zorgt niet voor slagschaduw op omliggende woningen. Hierdoor is een stilstandvoorziening niet noodzakelijk.

4.3 Wet natuurbescherming

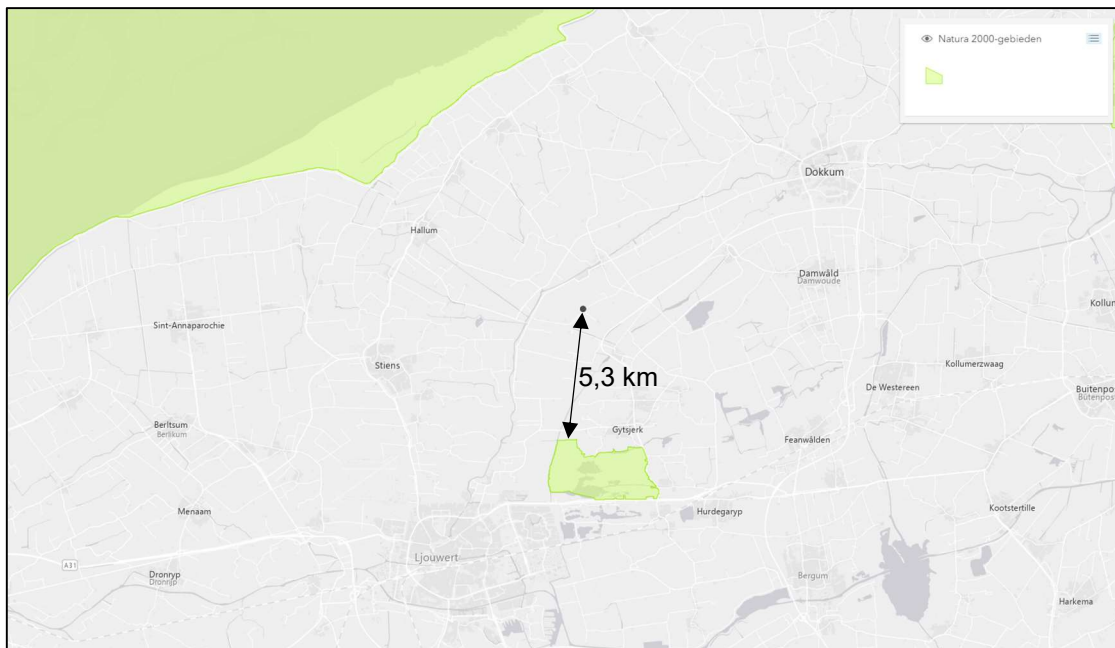
Per 1 januari 2017 geldt de Wet natuurbescherming. Deze wet vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. De nieuwe Wet natuurbescherming (Natuurwet) voorziet in vereenvoudigde regels ter bescherming van de natuur, in decentralisatie van bevoegdheden naar provincies en in een goede aansluiting op het omgevingsrecht. Er wordt beter aangesloten op de Europese regelgeving en er wordt een duidelijker onderscheid gemaakt tussen soorten die Europees beschermd zijn en nationaal beschermde soorten.

De Wet natuurbescherming is, door de samenvoeging van de wetten, zowel gericht op de gebiedsbescherming als de soortenbescherming.

4.2.1. Gebiedsbescherming

De Wet natuurbescherming bepaalt dat nieuwe of uitbreidingen van bestaande economische activiteiten moeten worden getoetst op hun effect op de Natura 2000-gebieden. De realisatie van de windmolen bestaat namelijk enkel uit een minimale verharding ten behoeve van de fundering. De kans op toename van emissies die schadelijk zijn voor de beschermde gebieden is vrijwel nihil. Om dit aan te tonen wordt er een berekening voor de aanlegfase van de kleine windmolen opgesteld en wanneer beschikbaar toegevoegd aan de bijlage.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied betreft 'Groote Wielen'. Dit gebied is gelegen op een afstand van circa 5,3 km ten zuiden van de projectlocatie. Onderstaande figuur geeft de ligging van de projectlocatie aan ten opzichte van Natura 2000-gebieden.



Figuur 7: ligging Natura 2000-gebieden t.o.v. projectlocatie (bron: natura2000.nl)

4.2.2. Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming kent een apart beschermingsregime voor soorten van de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn en een apart beschermingsregime voor 'andere soorten', die vanuit nationaal oogpunt beschermd worden. De te gebruiken grond is al in gebruik als onverhard werf, waarover regelmatig zware machines worden verplaatst of gelopen wordt. De kans op het aantreffen van beschermde flora en fauna is hierdoor zeer gering. Vanzelfsprekend zal met de realisatie van de windmolen zorggedragen worden voor niet-beschermde aanwezige soorten.

Conclusie

De windmolen heeft geen nadelig effect beschermde flora en fauna.

4.4 Luchtkwaliteit

De 'Wet luchtkwaliteit' vormt per 15 november 2007 het toetsingskader voor nieuwe plannen en projecten in relatie tot de kwaliteit van de lucht. Bij de start van een project moet onderzocht worden of het effect relevant is voor de luchtkwaliteit. Hierbij moet aannemelijk gemaakt worden, dat luchtkwaliteit voldoet aan gestelde grenswaarden.

Als onderdeel van de Wet luchtkwaliteit is de AMvB 'Niet in betekenende mate' (NIBM) opgenomen. Projecten die 'niet in betekenende mate' bijdragen aan de luchtverontreiniging hoeven volgens het wetsvoorstel niet meer afzonderlijk getoetst te worden aan de

grenswaarden voor de buitenlucht. Deze regeling is in het leven geroepen om kleinschalige ruimtelijke ontwikkelingen niet onnodig te frustreren of vertragen.

De voorgenomen ontwikkeling betreft het realiseren van een kleine windmolen en betreft geen grootschalige infrastructurele of industriële ontwikkeling en geen ontwikkeling van een veehouderij. De uitstoot van fijnstof zal met de voorgenomen ontwikkeling niet in onevenredige mate toenemen, waarmee sprake is van een zogenaamde NIBM-ontwikkeling. Gezien sprake is van een NIBM-project zal bij de voorgenomen ontwikkeling geen sprake zijn van een onevenredige toename van de uitstoot van fijnstof en stikstofoxiden.

4.5 Bodem

Bij de verkenning van mogelijkheden om nieuwe ontwikkelingen in een gebied te realiseren dient de bodemkwaliteit te worden betrokken. Inzicht in eventuele beperkingen aan het bodemgebruik (i.v.m. milieuhygiënische risico's voor mens, plant en dier) is noodzakelijk om te beoordelen of de grond geschikt is voor de beoogde functie. Er mogen namelijk geen nieuwe gevoelige functies op een zodanig verontreinigd terrein worden gerealiseerd, dat schade is te verwachten voor de gezondheid van de gebruikers of het milieu.

Het onderhavige projectgebied heeft reeds een agrarische bestemming. Daarnaast is het projectgebied reeds in gebruik voor dezelfde functie (melkrundveehouderij) met bijbehorend land. In het kader van de ruimtelijke procedure is een bodemonderzoek niet noodzakelijk.

Op basis van het Bouwbesluit dient een onderzoek te worden uitgevoerd indien een gebouw wordt gerealiseerd waarin mensen gaan verblijven. Algemeen aanvaarde richtlijn is echter dat geen onderzoek uitgevoerd hoeft te worden indien geen verblijfplaats wordt gerealiseerd waar langer dan 2 uur per dag mensen verblijven. Een windmolen is geen verblijfsplaats. Een bodemonderzoek is niet noodzakelijk.

Conclusie

In het kader van de ruimtelijke procedure is een bodemonderzoek niet noodzakelijk. Het aspect bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de realisatie van het onderhavige plan.

4.6 Externe veiligheid

Het beleid voor externe veiligheid is gericht op het beperken en beheersen van risico's voor de omgeving vanwege handelingen met gevaarlijke stoffen. De handelingen kunnen zowel betrekking hebben op het gebruik, de opslag en de productie, als op het transport van gevaarlijke stoffen. Uit het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en de richtlijnen voor vervoer gevaarlijke stoffen vloeit de verplichting voort om in ruimtelijke plannen in te gaan op de risico's binnen het plangebied ten gevolge van handelingen met gevaarlijke stoffen. De risico's dienen te worden beoordeeld op het plaatsgebonden risico en het groepsrisico en eventuele veiligheidszone zoals opgenomen in het bestemmingsplan.

Plaatsgebonden risico

Het groepsrisico beschrijft de kans dat een groep van 10 of meer personen gelijktijdig komt te overlijden ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het groepsrisico geeft een indicatie van de maatschappelijke ontwrichting in geval van een ramp. Het groepsrisico wordt

uitgedrukt in een grafiek, waarin de kans op overlijden van een bepaalde groep (bijvoorbeeld 10, 100 of 1000 personen) wordt afgezet tegen de kans daarop. Voor het groepsrisico geldt de oriëntatiewaarde als ijkpunt in de verantwoording (géén norm).

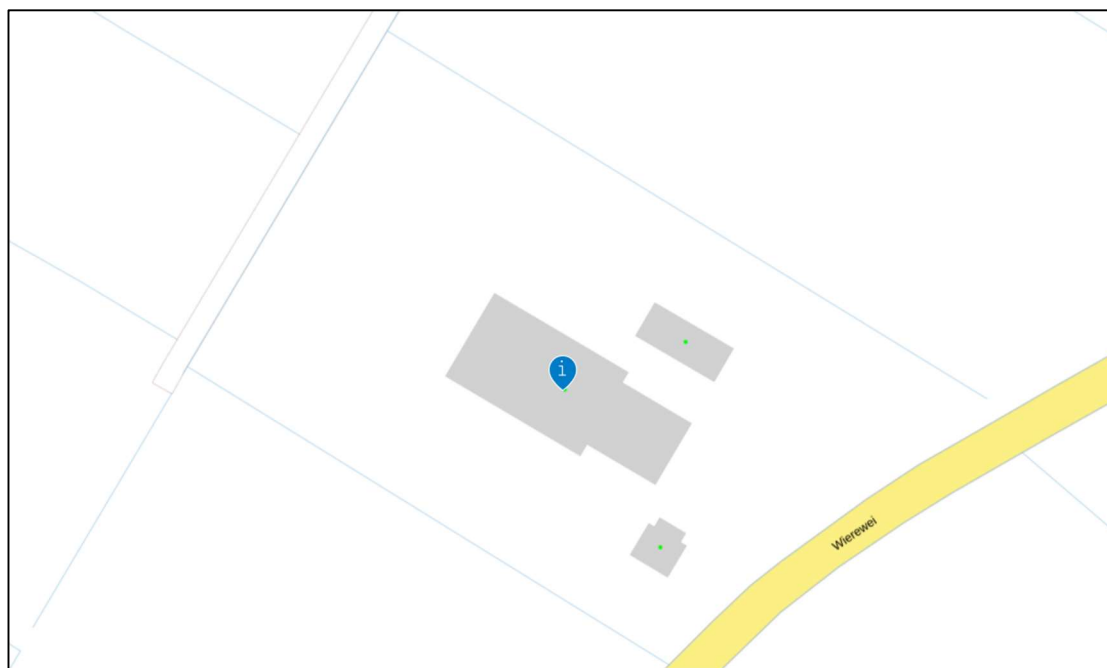
Voor elke verandering van het groepsrisico (af- of toename) in het invloedsgebied moet verantwoording worden afgelegd over de wijze waarop de toelaatbaarheid van deze verandering in de besluitvorming is betrokken. Samen met de hoogte van het groepsrisico moeten andere kwalitatieve aspecten worden meegewogen in de beoordeling van het groepsrisico.

(Beperkt) kwetsbare objecten

Er moet getoetst worden aan het Bevi en de richtlijnen voor vervoer gevaarlijke stoffen wanneer bij een ontwikkeling (beperkt) kwetsbare objecten worden toegestaan. (Beperkt) kwetsbare objecten zijn o.a. woningen, scholen, ziekenhuizen, hotels, restaurants, zoals bedoeld in artikel 1 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Met onderhavig initiatief wordt geen (beperkt) kwetsbaar object gerealiseerd.

Risicovolle activiteiten

De windmolen wordt geplaatst op eigen terrein in de vorm van grasland. Dit is een afgesloten terrein en dus niet openbaar toegankelijk. Wieken zouden van de windmolen kunnen vallen en hierdoor een risico kunnen vormen voor de omgeving. De windturbine wordt geplaatst in grasland in een zone waar geen structurele aanwezigheid van personen is. Het risico op ongevallen die door de windmolen veroorzaakt kunnen worden is hierdoor verwaarloosbaar. Daarnaast is de risicokaart geraadpleegd, hierop is af te lezen dat de windturbine niet gesitueerd wordt binnen een bestaande veiligheidsbuffers, van bijvoorbeeld ondergrondse leidingen. Ook is het planvoornemen niet gesitueerd in de directe nabijheid van hoogspanningslijnen.



Figuur 8: uitsnede overzicht veiligheidsinformatie. (Bron: Atlas Leefomgeving)

Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat het aspect externe veiligheid geen belemmering vormt voor dit plan.

4.7 Water

De Commissie Waterbeheer 21ste eeuw heeft in augustus 2000 advies uitgebracht over het toekomstige waterbeleid in Nederland. De adviezen van de commissie staan in het rapport 'Anders omgaan met water, Waterbeleid voor de 21ste eeuw' (WB21). De kern van het rapport WB21 is dat water de ruimte moet krijgen, voordat het die ruimte zelf neemt. In het Waterbeleid voor de 21e eeuw worden twee principes (drietrapstrategieën) voor duurzaam waterbeheer geïntroduceerd:

- vasthouden, bergen en afvoeren: dit houdt in dat overtollig water zoveel mogelijk bovenstrooms wordt vastgehouden in de bodem en in het oppervlaktewater. Vervolgens wordt zo nodig het water tijdelijk geborgen in bergingsgebieden en pas als vasthouden en bergen te weinig opleveren wordt het water afgevoerd.
- schoonhouden, scheiden en zuiveren: hier gaat het erom dat het water zoveel mogelijk schoon wordt gehouden. Vervolgens worden schoon en vuil water zoveel mogelijk gescheiden en als laatste komt het zuiveren van verontreinigd water aan het bod.

Waterwet

De Waterwet regelt het beheer van oppervlaktewater en grondwater, en verbetert ook de samenhang tussen waterbeleid en ruimtelijke ordening. Daarnaast levert de Waterwet een flinke bijdrage aan kabinetsdoelstellingen zoals vermindering van regels, vergunningstelsels en administratieve lasten. Een belangrijk gevolg van de Waterwet is dat de aloude vergunningstelsels uit de voorheen afzonderlijke waterbeheerwetten zijn gebundeld. Dit resulteert in één vergunning, de watervergunning.

Nationaal Waterplan

Op basis van de Waterwet is het Nationaal Waterplan vastgesteld door het kabinet. Het Nationaal Waterplan geeft op hoofdlijnen aan welk beleid het Rijk in de periode 2016 - 2021 voert om te komen tot een duurzaam waterbeheer. Het Nationaal Waterplan richt zich op bescherming tegen overstromingen, beschikbaarheid van voldoende en schoon water en de diverse vormen van gebruik van water. Het geeft maatregelen die in de periode 2016-2021 genomen moeten worden om Nederland ook voor toekomstige generaties veilig en leefbaar te houden en de kansen die water biedt te benutten.

In onderhavig plan neemt het verhard oppervlakte niet toe. Hierdoor is watercompensatie niet vereist en is er sprake van een hydrologisch neutrale ontwikkeling.



HOOFDSTUK 5. UITVOERBAARHEID

5.1 Economische uitvoerbaarheid

De initiatiefnemer plaatst de kleine windturbine voor eigen rekening en risico en heeft hiervoor een sluitende begroting opgesteld. Het plan is daardoor economisch uitvoerbaar.



Bijlagen

BIJLAGE 1: SITUATIETEKENING GEWENSTE SITUATIE

BIJLAGE 2: ONDERBOUWING KEUZE WINDENERGIE EN INVENTARISATIE
ZONNEPANELEN

BIJLAGE 3: LANDSCHAPPELIJKE INPASSINGSTEKENING

Agrifirm Group BV

Landgoedlaan 20, 7325 AW Apeldoorn, Nederland
Postbus 20000, 7302 HA Apeldoorn, Nederland

T 088 488 10 00
F 088 488 18 00

info@agrifirm.com
www.agrifirm.com

