

Corrigendum PlanMer

Bestemmingsplan Buitengebied 2013 Tytsjerksteradiel

Naar aanleiding van het oordeel van de Commissie MER over het PlanMer Bestemmingsplan Buitengebied 2013 worden in het PlanMer de volgende wijzigingen aangebracht.

1) In het rapport “Onderzoek ammoniakdepositie” van de PlanMer wordt in hoofdstuk 5 *Onderzoek*, bij punt 5.2 *Uitgangspunten*, een punt 5.2.3 toegevoegd met de kop “*beperking bouwmogelijkheden*”, de tekst bij dit punt luidt als volgt;

Het geldende bestemmingsplan Buitengebied dateert uit 1998. In dit bestemmingsplan is voor een agrarisch bouwperceel een standaard grootte opgenomen van 1 ha. Uitbreiding van dit perceel is, onder voorwaarden, mogelijk tot 1,5 ha of 2 ha.

In het kader van het nieuwe bestemmingsplan voor het buitengebied is door en namens de gemeente nader onderzoek gedaan naar de bedrijfssituatie op de agrarische percelen. Dit is gedaan door een dossierstudie, dan wel/en door een visuele opname ter plaatse. Uit dit onderzoek komt naar voren komt dat een aantal bedrijven slechts in beperkte mate gebruikt maakt van de in het geldende bestemmingsplan toegemeten bouwmogelijkheden. Tevens zijn er in deze gevallen geen signalen bekend dat in deze – status quo - situatie binnen afzienbare verandering komt.

Nu van enige behoefte aan een groter bouwperceel niet is gebleken kan worden volstaan met het handhaven van het areaal aan bouwmogelijkheden zoals dat sinds 1998 voor deze bedrijven geldt.

2) In het Hoofdrapport van het PlanMer wordt in hoofdstuk 3 *Bestaande situatie van het milieu en autonome ontwikkeling*, bij punt 3.3 *Landschap en cultuurhistorie*, als laatste zin van het tekstblok de volgende tekst ingelast:

Voor een nadere omschrijving van de cultuurhistorie en archeologie wordt verwezen naar hoofdstuk 5, de punten 5.2 en 5.3, van de Toelichting van het bestemmingsplan Buitengebied 2013 van de gemeente Tytsjerksteradiel.

3) In het Hoofdrapport van het PlanMer wordt in hoofdstuk 3 *Bestaande situatie van het milieu en autonome ontwikkeling*, bij punt 3.5.3 *Externe veiligheid*, een laatste tekstblok toegevoegd met de volgende kop en inhoud:

Toelichting bestemmingsplan

Voor verdere informatie over het onderwerp Externe veiligheid wordt verwezen naar hoofdstuk 5, punt 5.6, van de Toelichting van het bestemmingsplan Buitengebied 2013 van de gemeente Tytsjerksteradiel.

4)

In het Hoofdrapport van het PlanMer wordt het schema op pagina 8 (van106) als volgt aangepast:

(Hoofd-) aspect	Criteria	Voornemen	
		Realistische groei	Realistisch maximum
Landschap			
Het landschap van de Noordelijke wouden <i>Opmerking: Score is beoordeling t.o.v. autonomen ontwikkeling, ten opzichte van huidig bestemmingsplan aanmerkelijke verbetering</i>	Landschappelijke elementen	-	-
	Landschappelijke structuren	-	-
	Landschappelijke samenhang	-	-
	Inpassing (agrarische) bebouwing	-	-
Het laagveenlandschap op de overgang naar het Lage Midden	Landschappelijke elementen	0	0
	Landschappelijke structuren	0	0
	Landschappelijke samenhang	0	0
	Inpassing (agrarische) bebouwing	-	-
Het kleilandschap op de overgang naar Oostergo	Landschappelijke elementen	-	-
	Landschappelijke structuren	0	0
	Landschappelijke samenhang	-	-
	Inpassing (agrarische) bebouwing	-	-
Leefbaarheid en gezondheid			
Geur		0	0
Geluid		0	0
Gezondheidseffecten van de intensieve veehouderij		0	0
Verkeersveiligheid		0	0
Overige thema's			
Licht	Belevingswaarde landelijk gebied gebied bij nacht	- ⁵⁾	- ⁵⁾
Bodem		0	0
Water		0	0
Externe veiligheid		0	0

5) Het gemeentelijk beleid op dit gebied beperkt mogelijk gevolgen aanzienlijk

5)

In het Hoofdrapport van het PlanMer wordt het schema op pagina 89 (van 106) als volgt aangepast:

(Hoofd-) aspect		Criteria	Voornemen	
			Realistische groei	Realistisch maximum
Natuur				
N2000-gebied Alde Feanen	stikstofdepositie op gevoelige habitats	- - ¹¹⁾	- - ¹¹⁾	
	mogelijk effect licht op fauna	0	0	
N2000-gebied Groote Wielen		0	0	
Ecologische hoofdstructuur (excl. N2000-gebieden)	Mogelijke effecten op de ecologische hoofdstructuur	0 ¹²⁾	0 ¹²⁾	
Overige natuurwaarden	Mogelijke effecten op weidevogelgebieden	- ¹³⁾	- ¹³⁾	
	Mogelijke effecten op ganzenfoerageergebieden	0	0	
	Mogelijke effecten op natuurwaarden in de Wâlden	- ¹⁴⁾	- ¹⁴⁾	
Landschap				
Het landschap van de Noordelijke wouden <i>Opmerking: Score is beoordeling t.o.v. autonome ontwikkeling, ten opzichte van huidige bestemmingsplan is er een aanmerkelijke verbetering</i>	Landschappelijke elementen	-	-	
	Landschappelijke structuren	-	-	
	Landschappelijke samenhang	-	-	
	Inpassing (agrarische) bebouwing	-	-	
Het laagveenlandschap op de overgang naar het Lage Midden	Landschappelijke elementen	0	0	
	Landschappelijke structuren	0	0	
	Landschappelijke samenhang	0	0	
	Inpassing (agrarische) bebouwing	-	-	
Het kleilandschap op de overgang naar Oostergo	Landschappelijke elementen	-	-	
	Landschappelijke structuren	0	0	
	Landschappelijke samenhang	-	-	
	Inpassing (agrarische) bebouwing	-	-	
Leefbaarheid en gezondheid				
Geur		0	0	
Geluid		0	0	
Gezondheidseffecten van de intensieve veehouderij		0	0	
Verkeersveiligheid		0	0	
Overige thema's				
Licht	Belevingswaarde landelijk gebied bij nacht	- ¹⁵⁾	- ¹⁵⁾	

11) Bedrijven in de omgeving van de Alde Feanen zullen bij een uitbreiding die gepaard gaat met toename van de ammoniakdepositie in het gebied een vergunning op grond van de natuurbeschermingswet nodig hebben. Daarmee wordt ervoor gezorgd dat significante gevolgen worden voorkomen.

12) bij sterke uitbreiding van bedrijven in de omgeving mogelijk enigszins negatief effect op het Ottema-Wiersma reservaat

13) het effect zal ook optreden bij een beleid conform het vigerende bestemmingsplan

14) vooral in verband met ecologische waarde dykswâlden en mogelijke invloed op Kerkuil. Duidelijke verbetering ten opzichte van het bestaande bestemmingsplan.

15) Het gemeentelijk beleid op dit gebied beperkt mogelijk gevolgen aanzienlijk