

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Herenweg 112, Vinkeveen

Besluit tot vaststelling van hogere waarden van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente De Ronde Venen zoals bedoeld in artikel 110 a Wet geluidhinder

Datum besluit: 6 oktober 2015

Achtergrond

Besluit tot vaststelling van hogere waarden dan de hoogste toelaatbare geluidsbelasting (ook wel voorkeursgrenswaarde genoemd) in verband met de vaststelling van de projectafwijkingsvergunning Herenweg 112, Vinkeveen.

Aanleiding

Ontwikkelingsmaatschappij Buitenveldert Amsterdam is voornemens om op het perceel Herenweg 112 vrijstaande woningen te realiseren. Om het bouwplan te kunnen verwezenlijken is een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingplan (projectafwijkingsvergunning) nodig.

Ten gevolge van de provinciale weg N201 en de Herenweg is de geluidbelasting op de gevels van de geluidgevoelige objecten, zoals woningen, hoger dan de hoogste toelaatbare geluidsbelasting zoals genoemd in de Wet geluidhinder.



Figuur 1: Ligging plangebied Herenweg 112

Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het akoestisch onderzoek van CroonenBuro5 met titel "Rapport akoestisch onderzoek Herenweg 112, Vinkeveen" (18 mei 2015).

In het akoestisch onderzoek is voor de realisatie van de 9 woningen de geluidsbelasting van N201 en de Herenweg getoetst aan het wettelijke regime voor nieuwbouw binnen de zone van een weg.

Overwegingen

Het akoestisch onderzoek voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In het rapport wordt een motivering gegeven voor de vast te stellen hogere waarden.

Uit het akoestisch onderzoek welke geheel onderdeel uitmaakt van dit besluit, blijkt dat voor de wijziging van de bouwhoogte de hoogst toelaatbare geluidsbelasting uit de Wet geluidhinder zal worden overschreden.

Situatie

Het gemeentelijk beleid voor het vaststellen van hogere waarden is gebaseerd op:

- de wettelijk vereiste afweging van maatregelen;
- de gemeentelijke eisen aan een aanvaardbaar akoestisch klimaat.

Op basis van het gemeentelijk beleid vallen de vast te stellen hogere waarden voor het merendeel in de categorie "Onrustig akoestisch klimaat" (tot 5 dB overschrijding) als gevolg van de N201. Vanwege de Herenweg zijn er twee woningen in de categorie "lawaaig" (tot 15 dB overschrijding).

Verder hebben de woningen een geluidluwe gevel en buitenruimte.

Cumulatie

Als gevolg van de bijdrage van het luchtverkeer van Schiphol is de maximale cumulatieve geluidbelasting hoog, tot maximaal 67 dB (exclusief aftrek correctie art. 110g Wet geluidhinder) op de woning aan de Herenweg. Inclusief aftrek is de maximale waarde 62 dB en daarmee niet hoger dan de maximaal toelaatbare geluidbelasting voor nieuwbouw.

Bron- en overdrachtsmaatregelen

Het akoestisch onderzoek gaat in op de mogelijkheden om bron- en overdrachtsmaatregelen te nemen. Geconcludeerd wordt dat geluidsbeperkende maatregelen niet doelmatig, stedenbouwkundig, verkeerstechnisch en financieel niet haalbaar zijn.

Zienswijzen

In de periode van terinzagelegging van het ontwerpbesluit, welke liep van 26 juni tot 6 augustus 2015, zijn geen zienswijzen op het Ontwerpbesluit Hogere Waarden ingediend.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders acht overschrijdingen van de hoogst toelaatbare waarden voor de onderscheiden woningen aan Herenweg 112, Vinkeveen onvermijdelijk. Gelet op de overwegingen in deze beschikking en het gestelde in art. 83 en 110a van de Wet geluidhinder hebben wij besloten hogere waarden vast te stellen. De hogere waarde zijn vastgesteld op basis van de hoogst berekende geluidsbelasting. Voor het plan zijn de volgende hogere waarde vastgesteld:

Als gevolg van de Herenweg:

- 61 dB voor 1 woning
- 51 dB voor 1 woning
- 49 dB voor 1 woning

Als gevolg van de N201:

- 53 dB voor 1 woning
- 51 dB voor 3 woningen
- 49 dB voor 2 woningen

Het college van burgemeester en wethouders van De Ronde Venen



Lilian Schreurs
secretaris



Maarten Divendal
burgemeester

Beroep

In het algemeen kunnen uitsluitend belanghebbenden die nu schriftelijk of mondeling zienswijzen naar voren brengen tegen de ontwerpbeschikking, te zijner tijd beroep instellen tegen de definitieve beschikking. Volgens de Algemene wet bestuursrecht is een belanghebbende diegene wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken. Belanghebbenden die geen zienswijzen inbrengen, kunnen te zijner tijd echter wel beroep instellen tegen onderdelen van de definitieve beschikking die gewijzigd zijn ten opzichte van de ontwerpbeschikking.

Bijlage

1. Rapport akoestisch onderzoek Herenweg 112, Vinkeveen (CroonenBuro5, 18 mei 2015)

Afschrift

Een afschrift van dit besluit wordt verzonden naar:

1. Provincie Utrecht
2. OMB, Nijenburg 75b, 1081 GE AMSTERDAM