

**Nota van zienswijzen
wijzigingsplan
Kanaaldijk West 3 Abcoude**

1. Inleiding

Toelichting

Vanaf 20 mei 2023 heeft het ontwerpwijzigingsplan Kanaaldijk West 3 in Abcoude gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Het wijzigingsplan maakt de realisatie van een sleufsilos mogelijk en brengt een bestaande legale stal in het geheel binnen het bouwvlak.

Wettelijk kader

Het plan voor het uitbreiden van het bouwvlak voor de gewenste ontwikkelingen past niet binnen het vigerende bestemmingplan Buitengebied Abcoude. Wel past zij binnen één van de wijzigingsbevoegdheden die in het plan zijn opgenomen. Om de gewenste ruimtelijke ontwikkeling mogelijk te maken wordt dan ook een wijzigingsplanprocedure ex artikel 3.6 Wet ruimtelijke ordening doorlopen.

Zienswijze

Het ontwerpwijzigingsplan Kanaaldijk West 3 Abcoude heeft vanaf 20 mei 2023 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode stond voor een ieder de mogelijkheid open om hun zienswijze over het ontwerpwijzigingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken. Hierop is 1 reactie binnengekomen.

Opzet

Een uitwerking van de zienswijze en de gemeentelijke reactie treft u in hoofdstuk 2 aan. Van de zienswijze is de inhoudelijke strekking daarvan zakelijk weergegeven. Vervolgens wordt van de zienswijze de inhoudelijke reactie van de gemeente weergegeven.

2. Beantwoording zienswijzen

1.Zienswijze:	
Ontvangstdatum: 30 juni 2023	Ontvankelijk
Inhoud zienswijze	Reactie gemeente
a Indiener (de beheerder van het landelijke hoogspanningsnet) geeft aan dat het plan een verbetering is ten opzichte van de huidige situatie en de nieuwe sleufsilos buiten de belemmerde strook komt te liggen. Desondanks vraagt indiener toch in het kader van veiligheid geen hoogopgaande beplanting te dicht in de buurt van de hoogspanningsverbinding te plaatsen.	Het wijzigingsplan is tot stand gekomen na een zorgvuldige afweging van betrokken belangen. Ter behoud van de ruimtelijke kwaliteit ter plaatse is op grond van gemeentelijk en provinciaal beleid een landschappelijk inpassingsplan opgesteld, waarin de sleufsilos met streekeigen beplanting aan het zicht onttrokken wordt. Bovendien is deze beplanting ook buiten de belemmerde strook van indiener gelegen, waarbinnen de veiligheidsaanbevelingen van Tennet gelden. Gelet op deze ligging buiten de belemmerde strook en het belang van een goede landschappelijke inpassing in het buitengebied, leidt de zienswijze dan ook niet tot aanpassing van het wijzigingsplan. Conclusie: zienswijze is ongegrond