

Hoofdvestiging

Strijkviertel 30, 3454 PM De Meern

030 - 666 1746

info@vandijktech.nl

**GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.****Nevenvestiging**

Overspoor 9, 1688 JG Nibbixwoud

0229 - 578 123

nibbixwoud@vandijktech.nl

Datum: 16-06-2021; versie 1 (definitief)

Opdrachtnummer: 153156

NADER ONDERZOEK HUISMUS EN RANSUIL

Project: sloop bestaande bebouwing en nieuwbouw woning,
Bozenhoven 125-125a te Mijdrecht

Opdrachtgever: mevr. R. van Zijl
Bozenhoven 125
3641 AE Mijdrecht

Uitgevoerd:

Veldbezoek: periode april t/m mei 2021

Junior projectleider: dhr. L.M. Bosman BSc.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING.....	3
2.	ALGEMENE GEGEVENS	3
2.1	Omgeving en onderzoekslocatie	3
2.2	Voorgenomen herontwikkeling	3
2.3	Voorgaand onderzoek	4
2.4	Conclusie	4
3.	ONDERZOEKSOPZET	4
3.1	Huismus	4
3.3	Ransuil	4
4.	UITVOERING ONDERZOEK	5
5.	RESULTATEN	5
5.2	Huismus	5
5.3	Ransuil	5
6.	CONCLUSIES	5
6.	SLOTOPMERKINGEN	6

BIJLAGEN

- 1.1 Regionale situatie (niet op schaal)
- 1.2 Situatietekening (1:500; A4)
- 2 Wettelijk kader

1. INLEIDING

In opdracht van mevr. R. van Zijl (d.d. 10-03-2021) is door van Dijk geo- en milieutechniek b.v. een nader onderzoek uitgevoerd naar de mogelijke aanwezigheid nesten van huismus en ransuil aangaande het perceel Bozenhoven 125-125a te Mijdrecht.

In het kader van de voorziene sloop van de huidige bebouwing is recent door van Dijk geo- en milieutechniek b.v. een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd, waaruit is geleden dat het niet uitgesloten kan worden dat bij de geplande sloopwerkzaamheden sprake is van verstoring dan wel vernietiging van jaarrond beschermde nesten en schuilplaatsen van huismus en nesten van ransuil. Derhalve dient nader onderzocht te worden of en hoe voornoemde soorten gebruik maken van onderhavige plangebied.

Inzake het uitgevoerde nader onderzoek is tussen van Dijk geo- en milieutechniek b.v. en de opdrachtgever op geen enkele juridische, financiële, personele of andere wijze een relatie die de onafhankelijkheid van het resultaat heeft kunnen beïnvloeden.

2. ALGEMENE GEGEVENS

2.1 Omgeving en onderzoekslocatie

Onderhavig perceel (gemeente Mijdrecht, sectie C, nr. 5892) is gelegen in het zuidelijke deel van Mijdrecht. De belendende percelen bestaan uit vrijstaande woningen met tuinen en worden van elkaar gescheiden door schuttingen. De ligging van de onderzoekslocatie is globaal aangeduid op een topografische kaart, die is opgenomen als bijlage 1.1.

De onderzoekslocatie is deels bebouwd met een woning en een schuur. De rest van de onderzoekslocatie bestaat uit een tuin met een vijftal bomen, een gazon, een coniferen haag langs de oostgrens en een klein struikgewas in de noordoosthoek.

Het dak van de woning bestaat grotendeels uit shingles op dakbeschot, maar aan de oostzijde van de woning is een kleine aanbouw aanwezig met een golfplaten dakbedekking op dakbeschot. Het dak van de schuur is weelderig begroeid met hederas die tevens dicht over twee, nabij de schuur staande bomen groeit. De situatietekening van de onderzoekslocatie is opgenomen als bijlage 1.2.

2.2 Voorgenomen herontwikkeling

In de nabije toekomst zal totaalsloop van de woning en de schuur plaatsvinden, waarna nieuwbouw van een woning centraal gelegen op het perceel is voorzien. Ten behoeve van de sloop zal de hederabegroeiing op de schuur worden gerooid. De met hederas begroeide bomen blijven bij de voorziene ingreep ongemoeid maar staan zo dicht bij de opstallen dat er, als gevolg van de ingrepen verstoring van eventuele nesten of schuilplaatsen zal optreden.

2.3 Voorgaand onderzoek

Op onderhavige locatie is door van Dijk geo- en milieutechniek b.v. een quickscan Wet natuurbescherming (kenmerk 153156, d.d. 05-03-2021) uitgevoerd. Uit deze quickscan is gebleken dat het voorkomen van jaarrond beschermde nesten van huismus tussen het dakbeschot en de golfplaten dakbedekking van de aanbouw, evenals in de met hederabegroeide bomen, niet kan worden uitgesloten. De hederabegroeiing biedt mogelijk ook essentiële schuilplaatsen voor binnen of nabij de onderzoekslocatie broedende huismussen. Tevens kan het voorkomen van jaarrond beschermde nesten van ransuil in dezelfde bomen niet worden uitgesloten.

Ten slotte kan niet uitgesloten worden dat het gebied gebruikt wordt als foerageer- en/of nestlocatie door algemene vogelsoorten en als (niet essentieel) foerageergebied en/of vliegroute door vleermuizen.

2.4 Conclusie

Op basis van het voorgaand onderzoek kan het voorkomen van jaarrond beschermde nesten en schuilplaatsen van huismus en jaarrond beschermde nesten van ransuil binnen het plangebied niet worden uitgesloten. Bij de geplande werkzaamheden worden de potentiële nest- en schuilplaatsen vernietigd dan wel verstoord. Middels een nader onderzoek dient vastgesteld te worden of huismus en ransuil binnen het plangebied nestelen en/of (voor huismus) schuilen.

3. ONDERZOEKSOPZET

3.1 Huismus

Het onderzoek naar de mogelijke aanwezigheid van nesten en schuilplaatsen van huismus wordt volgens het soorteninventarisatie-protocol van het NGB en het kennisdocument van BIJ12, in de periode 1 april t/m 20 juni uitgevoerd. Dit onderzoek bestaat uit twee inventarisatierondes (van ten minste één uur per ronde) met een minimale tussenperiode van tien dagen. Bij voorkeur worden de rondes verricht op dagen met goede weersomstandigheden (droog en weinig wind) tussen één á twee uur na zonsopkomst en één á twee uur voor zonsondergang. Om nest- en schuilplaatsen van huismus te bepalen wordt gelet op (balts)roepende individuen en overig nestindicatief gedrag (nestbezoek, transport van voedsel etc.).

3.3 Ransuil

Vanwege het ontbreken van een soorteninventarisatieprotocol van het NGB en kennisdocument van BIJ12 wordt het onderzoek naar de aanwezigheid van nesten van ransuil uitgevoerd conform de telrichtlijn van Sovon. Deze richtlijn schrijft voor dat er geïnventariseerd wordt tussen 20 februari en 21 juli. De inventarisatie dient te worden uitgevoerd in de late avondschemer tot het begin van de nacht (tijdens de piek in roepactiviteit). Om nestlocaties van ransuil te bepalen wordt gelet op (balts)roepende individuen en overig nestindicatief gedrag (nestbezoek, transport van voedsel etc.). Om de trefkans te vergroten wordt de baltsroep van ransuil afgespeeld. Bij reactie wordt het afspelen onmiddellijk gestopt, om verstoring zo veel mogelijk te beperken.

4. UITVOERING ONDERZOEK

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door dhr. S. van de Langenberg BSc., gedurende in totaal drie inventarisatierondes. Tijdens de rondes zijn de geschikte nest- en schuilplaatsen met behulp van een verrekijker geobserveerd, vanuit op een locatie van waaruit deze goed waren te overzien (weergegeven op de situatietekening in bijlage 1.2). De rondes zijn uitgevoerd met geschikte weersomstandigheden en binnen de voorgeschreven tijdsperiode. De uitvoeringsdata en -tijden van de rondes, evenals informatie over de weersomstandigheden, zijn weergegeven in tabel 1.

Tabel 1: omstandigheden onderzoeksrondes huismus- en ransuilonderzoek

Datum	Tijdsduur	Windkracht in Bft.	Temperatuur in °C	Weer
Huismus				
08-04-2021	10.01h-11.08h	2	6	geheel bewolkt
30-04-2021	10.00h-11.00h	3	15	licht bewolkt
Ransuil				
17-05-2020	21.30h-23.30h	2	11	geheel bewolkt

5. RESULTATEN

5.2 Huismus

Tijdens de inventarisatierondes zijn géén huismussen binnen het plangebied waargenomen en is derhalve geen nestindicerend gedrag van huismus geobserveerd. Wel is tijdens de inventarisatierondes nestindicerend gedrag waargenomen van algemene vogelsoorten, te weten van merel, heggenmus, winterkoning en houtduif. Dit gedrag leek gebonden te zijn aan de bomen met hederabegroeiing.

5.3 Ransuil

Gedurende de inventarisatieronde zijn geen ransuilen gezien of gehoord en is derhalve geen nestindicerend gedrag van ransuil geobserveerd. Wel zijn er tijdens de ronde enkele foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen binnen het plangebied.

6. CONCLUSIES

Aan de hand van het uitgevoerde nader onderzoek naar huismus en ransuil kunnen de volgende conclusies worden getrokken.

Binnen het onderhavig plangebied kan het voorkomen van jaarrond beschermde nesten van huismus en ransuil worden uitgesloten. Tevens zijn geen aanwijzingen gevonden dat de te rooien hederabegroeiing in gebruik is als essentiële schuilplaats voor huismus. Derhalve kan worden uitgesloten dat de voorgenomen werkzaamheden negatieve effecten hebben op jaarrond beschermde nesten en overig essentieel leefgebied van huismus en ransuil.

Wel dient er tijdens de werkzaamheden in de actieve periode van vleermuizen rekening te worden gehouden met vleermuizen in de directe omgeving. Vleermuizen kunnen bijvoorbeeld verstoord worden door verlichting en foerageren en vliegen bij schemer en in het donker. Derhalve zullen werkzaamheden bij daglicht geen verstoring veroorzaken. Indien het niet mogelijk is om de werkzaamheden tijdens daglicht uit te voeren, dienen bouwlampen in overleg met een ecooloog goed te worden gericht zodat geen verlichting van de omliggende bebouwing of groenstructuren optreedt.

Voorts dient rekening te worden gehouden met broedvogels in het algemeen door met de start van de werkzaamheden buiten het reguliere broedseizoen (van circa 15 maart tot 15 juli) aan te vangen of door de locatie voorafgaand aan de start van het broedseizoen onder begeleiding van een ecooloog ongeschikt te maken voor toekomstige broedgevallen.

Benadrukt wordt dat te allen tijde rekening dient te worden gehouden met de zorgplicht. Dit houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en hun leefomgeving.

6. SLOTOPMERKINGEN

Wellicht ten overvloede wordt er op gewezen dat het uitgevoerde nader onderzoek naar huismus en ransuil een momentopname is. Hierdoor zijn de waarnemingen tijdens het veldwerk beperkt houdbaar (circa 3 jaar).

In vertrouwen u hiermede van dienst te zijn geweest, verblijven wij,

hoogachtend,
van Dijk geo- en milieutechniek b.v.



dhr. drs. M.R. Hanraads
(directeur)



dhr. L.M. Bosman BSc.
(junior projectleider)

Bijlage 1

1.1 Regionale situatie

1.2 Situatietekening

REGIONALE SITUATIE



Deze kaart is noordelijk georiënteerd

Legenda



onderzoekslocatie

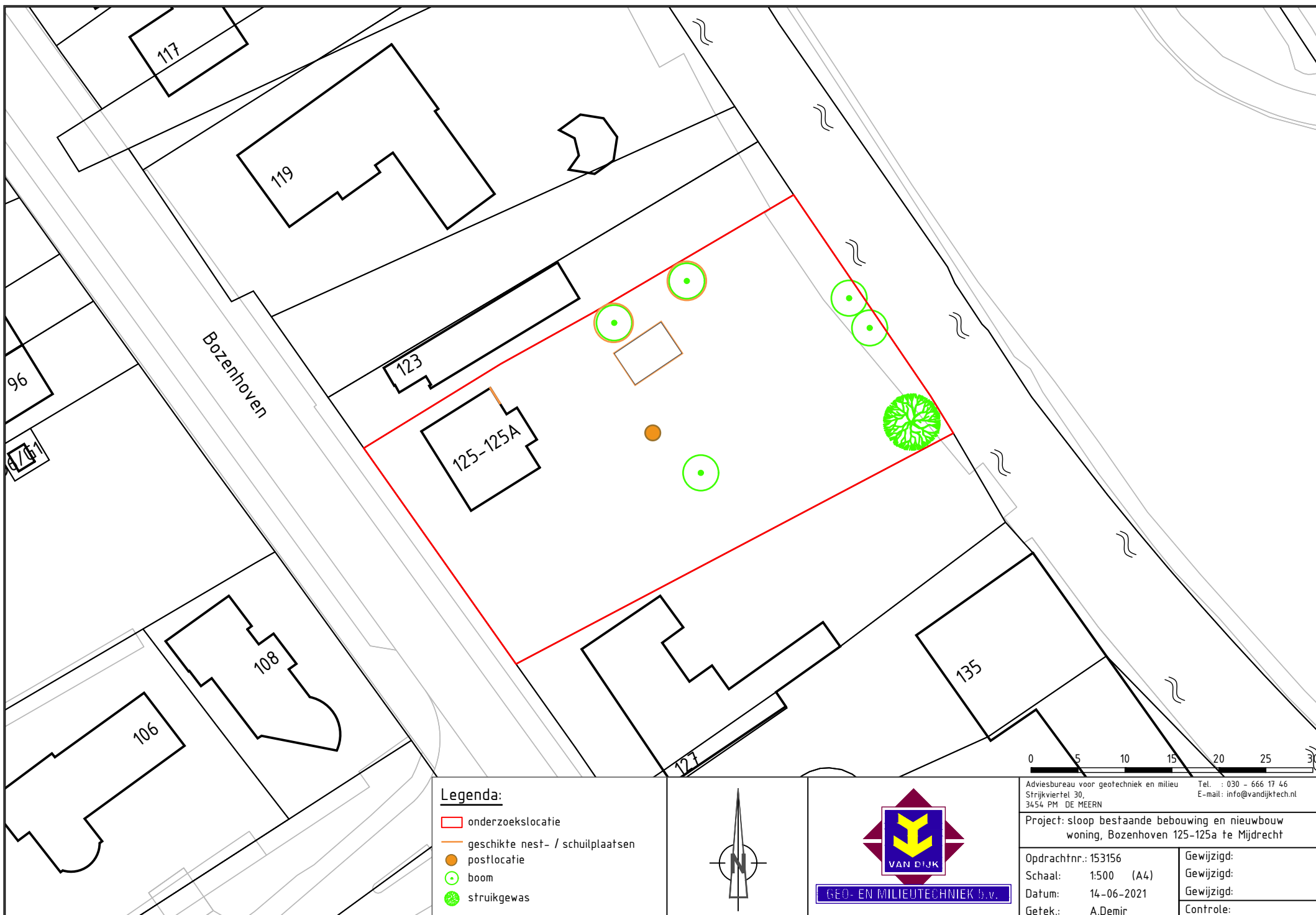


GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu Tel. : 030 - 666 1746
Strijkviertel 30 E-mail : teken@vandijktech.nl
3454 PM De Meern

Project: sloop bestaande bebouwing en nieuwbouw
woning, Bozenhoven 125-125a

Plaats: Mijdrecht
Opdrachtnr.: 153156
Schaal: niet op schaal
Datum: Juni2021



Bijlage 2

Wettelijk kader

NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

Algemeen

De natuurwetgeving in Nederland bestaat uit drie onderdelen, te weten soortbescherming (voormalige Flora- en faunawet), gebiedsbescherming (voormalige Natuurbeschermingswet 1998) en bescherming van houtopstanden (de voormalige Boswet) die per 1 januari 2017 allen vallen onder de nieuwe Wet Natuurbescherming.

Soortbescherming

De Wet Natuurbescherming beschermt een groot aantal in Nederland voorkomende wilde dier- en plantensoorten. Het uitgangspunt van de soortenbescherming is 'Nee, tenzij'. Dit houdt in dat alles wat schadelijk is voor bedreigde soorten in beginsel verboden is. Met behulp van een ontheffing of vrijstelling kan van dit verbod worden afgeweken. Onderstaand zijn de verbodsbepalingen opgesomd.

De Wet Natuurbescherming verdeelt soorten over drie beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten (incl. Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn) en andere soorten.

Soorten Vogelrichtlijn

Hier onder vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoelt in artikel 1 van de Vogelrichtlijn). Voor activiteiten zoals ruimtelijke ontwikkelingen of het bestendig beheren of onderhouden van watergangen, bermen, natuurterreinen en dergelijke zijn geen provinciale vrijstellingen mogelijk.

Art. 3.1: Verboden m.b.t. van nature in Nederland in het wild levende vogels

1. levende vogels opzettelijk te doden of te vangen
2. nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen of nesten van vogels weg te nemen.
3. Eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Vogels opzettelijk te verstoren.

Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Soorten Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn

Onder dit beschermingsregime vallen de Europees beschermde soorten als bedoeld in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming. Voor activiteiten als ruimtelijke ontwikkelingen of het bestendig beheren of onderhouden van watergangen, bermen, natuurterreinen en dergelijke zijn geen provinciale vrijstellingen mogelijk.

Art. 3.5: Verboden ten aanzien van soorten van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn

1. Het is verboden in het wild levende dieren van deze soorten in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van deze dieren te beschadigen of te vernielen

5. Het is verboden planten van deze soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Naast de bescherming van vogels middels de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn is door de RVO een aanvullend beschermingsregime opgesteld. Binnen dit beschermingsregime geldt voor alle broedvogels een gelijke bescherming. Hierdoor is het vaak noodzakelijk dat werkzaamheden buiten het broedseizoen (over het algemeen van 15 maart tot 15 juli) worden uitgevoerd. Ook vogels die buiten het reguliere broedseizoen broeden zijn beschermd. Aanvullend zijn van een aantal vogelsoorten de nesten jaarrond beschermd. Deze vogelsoorten zijn ingedeeld in de volgende vijf categorieën:

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

De nesten van vogelsoorten opgenomen in categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd; de nesten van vogelsoorten uit categorie 5 zijn beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. Om te bepalen of er voldoende alternatieven zijn kan een inventarisatie of omgevingscheck te worden uitgevoerd. Voor de aangepaste lijst jaarrond beschermde nesten wordt verwezen naar de website van de RvO (www.rvo.nl).

Soorten van de lijst 'andere soorten'

Onder dit beschermingsregime vallen de nationaal beschermde soorten als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Elke provincie geeft middels een vrijstellingsverordening aan welke soorten uit artikel 3.10 binnen de betreffende gemeente een vrijstelling genieten voor het verrichten van handelingen in het kader van ruimtelijke ingrepen, bestendig beheer en bestendig gebruik. De lijst met beschermde soorten binnen dit beschermingsregime is dus per provincie verschillend.

Art 3.10: Verboden ten aanzien van de soorten van de lijst 'andere soorten'. Het wetsontwerp bestaat uit twee lijsten waarvan één met diersoorten (bijlage; onderdeel A) en één met plantensoorten (bijlage; onderdeel B).

1. Het is verboden om in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te vernielen.
3. Het is verboden vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

De beschermingsregimes met de daarin beschreven beschermde soorten van de Wet Natuurbescherming zijn te vinden op de website van de RvO (www.rvo.nl).

Daarnaast geldt de zorgplicht voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en hun leefomgeving. Dit houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en hun leefomgeving.

Voor nadere informatie met betrekking tot de Wet Natuurbescherming wordt verwezen naar de website van de RvO (www.rvo.nl).

Gebiedsbescherming

Met behulp van de Wet Natuurbescherming (de voormalige Natuurbeschermingswet 1998) worden Natura 2000-gebieden (habitat- en vogelrichtlijngebieden) beschermd. Voor Natura 2000-gebieden gelden algemene en gebiedsspecifieke doelstellingen.

Verder zijn gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuur Netwerk Nederland (NNN; voormalige EHS) planologisch beschermd. Deze wettelijke bescherming van het NNN verloopt niet via de natuurwetgeving maar via het ruimtelijke ordeningsrecht (Barro, bestemmingsplannen).

In of in de nabijheid van de beschermde gebieden zijn handelingen verboden die de waarden, kenmerken of functies van het gebied kunnen aantasten.

Voor nadere informatie met betrekking tot gebiedsbescherming wordt verwezen naar de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (www.rvo.nl).

Bescherming van houtopstanden

Vanuit de Wet Natuurbescherming (de voormalige Boswet) geldt dat het vellen van een (deel van een) houtopstand van te voren gemeld moet worden. Na het vellen geldt de plicht om hetzelfde areaal te herplanten. Provincies bepalen welke gegevens bij een melding moeten worden aangeleverd. De herplantplicht vervalt voor het vellen van een houtopstand in verband met realisatie van een Natura 2000-doel.