

Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder
Bestemmingsplan bestemmingsplan “Stationsweg 18 Mijdrecht”, met (planidentificatienummer NL.IMRO.0736.BPStationsweg18-ow01)

Besluit tot vaststelling van hogere waarden van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente De Ronde Venen zoals bedoeld in artikel 110 a Wet geluidhinder

Datum besluit: ontwerp besluit 16 april 2019 Besluit: **nog invullen**

Aanleiding

Als onderdeel van de voorbereiding van het bestemmingsplan “Stationsweg 18 Mijdrecht”, met (planidentificatienummer NL.IMRO.0736.BPStationsweg18-ow01) voor het toestaan van een woonfunctie in het bestaande pand (bouwblok 1) en een nieuw te realiseren bouwblok 2 aan de Stationsweg 18 in Mijdrecht, is het noodzakelijk onderzoek uit te voeren naar de akoestische situatie als gevolg van het verkeer op de Rondweg en Industrieweg.

Onderzoek

Door RoyalHaskoningDHV is een akoestisch onderzoek uitgevoerd en gerapporteerd in een memo van 21 augustus 2019 met kenmerk T&PBF8485100107N001F0.1.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat op de twee bouwblokken vanwege de Rondweg en de Industrieweg de voorkeurswaarde van 48 dB wordt overschreden met maximaal 13 dB, maar dat wel wordt voldaan aan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 63 dB.

Uit het onderzoek blijkt ook dat aan de voorwaarden kan worden voldaan om een hogere waarde vast te stellen als bedoeld in de Wet geluidhinder en het “Beleid hogere waarden Wet geluidhinder gemeente De Ronde Venen “(i.w.t. 14 oktober 2011, te raadplegen op overheid.nl).

Overwegingen

Het akoestisch onderzoek voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In het rapport wordt een motivering gegeven voor de vast te stellen hogere waarden en de te nemen maatregelen om een voor de bewoners aanvaardbaar akoestisch klimaat te realiseren.

Cumulatie

In het akoestisch onderzoek zijn de geluidbelastingen opgenomen van de gecumuleerde geluidbelastingen ten gevolge van wegverkeer (Rondweg, Industrieweg, Stationsweg) en luchtvaart (Schiphol). Als gevolg van de bijdrage van het luchtverkeer van Schiphol zijn de cumulatieve geluidbelastingen hoog, tot maximaal 66 dB (exclusief aftrek correctie art. 110g Wet geluidhinder). Gecorrigeerd met de aftrek is de maximale waarde vergelijkbaar met 61 dB. De gecumuleerde geluidsbelasting voldoet daarmee aan de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van 63 dB.

Binnenwaarde

Bij het aanvragen van de omgevingsvergunning dient te worden aangetoond dat wordt voldaan aan de binnenwaarden zoals opgenomen in het Bouwbesluit. Hierbij dienen ook de geluidbelastingen van de niet-zoneplichtige wegen te worden beschouwd. Hiermee is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

Bron- en overdrachtsmaatregelen

Het toepassen van een geluidbeperkende maatregelen stuit op bezwaren van onder andere verkeerskundige en stedenbouwkundig oogpunt. Het toepassen van een geluidreducerende wegdekverharding op de Industrieweg of Rondweg, op en ter hoogte van de rotonde en de opstelvakken, is niet mogelijk aangezien deze verharding niet bestand is tegen wringend verkeer. Het projecteren van een geluidscherm om het geluid effectief af te schermen is niet mogelijk op deze locatie.

Zienswijzen (na ter inzagelegging)

Het ontwerp van dit besluit is bekendgemaakt op 30 april 2019 en heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen met de mogelijkheid zienswijzen in te dienen.

De bekendmaking en ter inzage ligging heeft gelijktijdig plaatsgevonden met het ontwerp-bestemmingsplan Stationsweg 18 Mijdrecht”, met (NL.IMRO.0736.BPStationsweg18-ow01).

Er zijn wel/niet zienswijzen ingediend tegen het ontwerp van dit besluit Nog nader in te vullen bij definitief besluit.

Besluit

Voor het realiseren van twee bouwblokken de volgende hogere grenswaarden vast te stellen:

- Bouwblok 1A: 66 dB
- Bouwblok 1B: 60 dB
- Bouwblok 2 : 66 dB

Voorwaarde voor de hogere grenswaarde is dat tenminste één slaapkamer aan de geluidluwe zijde wordt gesitueerd en 30% van het oppervlak van alle verblijfsgebieden tezamen aan de geluidsluwe zijde gevel dient te worden gesitueerd.

Het college van burgemeester en wethouders van De Ronde Venen,

Lilian Schreurs
secretaris

Maarten Divendal
burgemeester

Bijlage

- Memo Akoestisch onderzoek Stationsweg 18 te Mijdrecht, kenmerk T&PBF8485100107N001F0.1, 21 augustus 2019.

Afschrift

Een afschrift van dit besluit wordt verzonden naar:

- SRO
- Provincie Utrecht, Postbus 80300, 3508 TH Utrecht
- Indieners zienswijzen (definitief besluit indien van toepassing)
- ODRU (definitief besluit ivm vermelding in openbare registers als bedoeld in onderdeel 31 van van Mandaatbesluit ODRU 2015

Beroep

Tegen dit besluit kunnen uitsluitend belanghebbenden die schriftelijk of mondeling zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerp van dit besluit na bekendmaking van dit besluit beroep instellen. Volgens de Algemene wet bestuursrecht is een belanghebbende diegene wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken. Belanghebbenden die geen zienswijzen hebben ingebracht over het ontwerp van dit besluit, kunnen echter wel beroep instellen tegen onderdelen van de definitieve beschikking die gewijzigd zijn ten opzichte van het ontwerp-besluit.