



Tappersweg 12E
2031 ET Haarlem
Tel.: (023) 538 51 91
info@apsmilieu.nl
www.apsmilieu.nl

Dukdalf BV
De heer F. Jansen
Construtieweg 22
3641 SB Mijdrecht

datum: 21 oktober 2020

ons kenmerk: R20-B788

onderwerp: Demmerik 58 Vinkeveen
Oplegnotitie bodemonderzoek

Geachte heer Jansen,

Deze brief betreft de oplegnotitie betreffende de bodemkwaliteit ter plaatse van Demmerik 58 te Vinkeveen.

In bijlage 1 zijn de resultaten van voorgaand bodemonderzoek samengevat weergegeven.

Op basis van de uitgevoerde onderzoeken wordt geconcludeerd:

- Op de locatie is sprake van een geval van ernstige verontreiniging met zware metalen en PAK in grond.
- Er is geen sprake van een geval van ernstige verontreiniging met de overige onderzochte parameters in de grond, waaronder minerale olie en asbest, en het grondwater.

Omdat de meest recente onderzoeken zijn uitgevoerd in de periode 2012-2016, behoeven deze in het kader van een bestemmingsplanwijziging voor de locatie, een actualisatie.

Ten behoeve van de actualisatie is nagegaan welke activiteiten in de periode van 2012 tot heden op de locatie hebben plaatsgevonden. Hiervoor is gesproken met de eigenaar van de locatie en is de locatie bezocht.

Uit informatie van de eigenaar van de locatie blijkt:

- Op de locatie hebben sinds 2012, afgezien van de beperkte opslag van hout e.d, geen activiteiten plaatsgevonden.
- Het asbesthoudende dak van de loods is in 2018 verwijderd. Na de verwijdering heeft een wettelijke eindcontrole, onder accreditatie, plaatsgevonden. Geconcludeerd wordt dat geen visueel waarneembare asbestresten c.q. asbestverdachte materialen of stof zijn aangetroffen (afgezien van benoemde uitsluitingen en opmerkingen). De certificaten hiervan zijn als bijlage 2 bij deze brief gevoegd.



Uit het locatiebezoek van 2 oktober jl. blijkt dat op de locatie geen sprake is van bodemverontreinigende activiteiten. De loods is op het oostelijk terreindeel is nog aanwezig. Het dak is verwijderd. In de loods zijn twee 'hokjes' aanwezig waarin opslag van hout e.d. plaatsvindt. Het achterterrein (westelijk terreindeel) is braakliggend en slecht begaanbaar. Volgens informatie van de opdrachtgever is het gronddepot op het meest westelijk terreindeel nog aanwezig. Foto's van het locatiebezoek zijn bij deze brief opgenomen in bijlage 3.

Geconcludeerd kan worden dat op de locatie sinds 2012-2016, afgezien van het verwijderen van het asbestdak van de loods, geen mogelijk bodemverontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden. Het verwijderen van het asbestdak zal ook geen bodemverontreiniging hebben veroorzaakt, gezien de uitgevoerde eindinspecties.

De in 2012-2016 aangetroffen ernstige verontreiniging betreft een immobiele verontreiniging (zware metalen / PAK). De verontreinigingssituatie wat betreft zware metalen en PAK zal niet gewijzigd zijn.

Ons inziens is aanvullend bodemonderzoek voor de bestemmingsplanwijziging niet noodzakelijk. De aanwezige ernstige verontreiniging betreft een immobiele verontreiniging en sinds de constatering van deze ernstige verontreiniging hebben op de locatie geen activiteiten plaatsgevonden die een wijziging in de situatie van deze ernstige verontreinigingen dan wel een nieuwe bodemverontreiniging veroorzaakt zullen hebben.

Met vriendelijke groet,

APS Milieu BV
Wilma Berrevoets

Bijlage:

1. Uitgevoerde bodemonderzoeken
2. Certificaten eindcontrole na asbestsanering
3. Foto's 2 oktober 2020



Bijlage 1. Uitgevoerde bodemonderzoeken



Uitgevoerd bodemonderzoek, Demmerik 58 Vinkeveen

Ter plaatse van de locatie Demmerik 58 te Vinkeveen zijn in het verleden de volgende bodemonderzoeken uitgevoerd:

Milieukundig bodemonderzoek Demmerik 58 Vinkeveen, Holland Railconsult, kenmerk D58\BOD-ED-050034025, 13 juli 2005

Het onderzoek is uitgevoerd in opdracht van de Firma Frans Zaal jr.

De aanleiding van het onderzoek is de eis van de Milieudienst Noordwest Utrecht om de milieuhygiënische nulsituatie van het bedrijventerrein vast te leggen.

De locatie is verhard met puin waarin slakken, kooldeeltjes en sintels aanwezig zijn. Op het voorterrein (oostelijk deel locatie) staat een schuur. In de schuur zijn een oude tankplaats (zuidoostelijke hoek van de schuur) en een nieuwe tankplaats (zuidwestelijke hoek van de schuur) aanwezig.

De grond van het perceel (inclusief de grond ter plaatse van de tankplaatsen) is veelal licht verontreinigd met zware metalen, PAK, minerale olie en/of EOX. In de venige toplaag ter plaatse van de nieuwe tankplaats zijn een sterke verontreiniging met zink en matige verontreinigingen met koper en lood aangetroffen.

Het grondwater ter plaatse van tankplaatsen en overige locatiedelen is licht verontreinigd met zink.

Eindsituatie bodemonderzoek Demmerik 58 Vinkeveen, APS-Milieu BV, kenmerk R12-B121, versie 2, april 2012

Het onderzoek is uitgevoerd in opdracht van Dukkalf BV in verband met een milieuvergunning (eindsituatie) en de voorgenomen eigendomsoverdracht van het perceel.

Op het perceel (voorterrein, oostelijk deel perceel) staat een loods met een oppervlakte van 720 m². Op het terrein zijn geen tanks aanwezig.

Ter plaatse van de voormalige tanklocatie in de zuidoostelijke hoek van de loods, is in een sintellaag ter plaatse van het voormalige afleverpunt een matige verontreiniging met minerale olie aangetroffen.

Op het achterterrein (westelijk deel van het perceel) is een gronddepot aanwezig. De grond van het depot bevat enkele lichte verontreinigingen.

Ter plaatse van de overige terreindelen, waaronder de voormalige tanklocatie in de zuidwestelijk hoek van de loods, is de toplaag licht tot sterk puin- en/of sintelhoudend en licht tot matig verontreinigd met zware metalen en PAK. De ondergrond is maximaal licht puinhoudend en licht tot sterk verontreinigd met zware metalen en PAK. Het grondwater bevat enkele lichte verontreinigingen.

De matige tot sterke verontreinigingen met zware metalen en PAK in de grond behoeven formeel nader onderzoek. Echter met het oog op de aangetroffen bijmengingen is het aannemelijk dat de verontreinigingen vrij homogeen verdeeld over de locatie aanwezig zijn en derhalve sprake is van een geval van ernstige verontreiniging (>25 m³ bodemvolume sterk verontreinigde grond).

De matige verontreiniging met minerale olie ter plaatse van de voormalige tanklocatie in de zuidoostelijke hoek van de loods behoeft wel nader onderzoek naar ernst en omvang van de verontreiniging.



Nader bodemonderzoek Demmerik 58 Vinkeveen, APS-Milieu BV, kenmerk R13-B353, augustus 2013

Het onderzoek is uitgevoerd in opdracht van Dukdalf BV en betreft het uitkarteren van de verontreiniging met minerale olie in de grond ter plaatse van de voormalige tanklocatie in de zuidoostelijke hoek van de loods.

Ter plaatse van de afperkende boringen zijn maximaal lichte verontreinigingen met minerale olie aangetroffen. Geconcludeerd wordt dat geen sprake is van een geval van ernstige verontreiniging met minerale olie.

Nader bodemonderzoek asbest Demmerik 58 Vinkeveen, APS-Milieu BV, kenmerk R16-B741, oktober 2016

Het onderzoek is uitgevoerd in opdracht van Dukdalf BV en betreft het vaststellen van de asbestsituatie ten behoeve van de herontwikkeling van het perceel.

Uit het onderzoek blijkt dat in het puin ter plaatse van een puinpad op het westelijk deel van het perceel een gehalte asbest van 1,3 mg/kg ds wordt aangetroffen. Dit gehalte ligt ruim onder de interventiewaarde (100 mg/kg ds) en ruim onder de toetswaarde voor nader onderzoek (50 mg/kg ds). Ter plaatse van de overige terreindelen is asbest niet detecteerbaar.



Bijlage 2. Certificaten eindcontrole na asbestsanering

Certificaat DEEL I van II (Voorblad) wettelijke eindcontrole na asbestsanering conform NEN2990.
Projectnummer AFRS I&A: 1.18.4858

Utrecht, 14 november 2018

Opdrachtgever

Opdrachtgever: De Dijkdalf BV

Asbestverwijderingsbedrijf:
De Dijkdalf BV
t.a.v. afdeling Asbestsanering
Constructieweg 22
3641 SB Mijdrecht

Ref.nr. opdrachtgever: 2018.020
Kenmerk inventarisatierapport: Asbestinvent B.V. 20180286
Meldingsnummer: 1040956

Contactpersoon: G. Broeke

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek: Wettelijke eindcontrole, onder accreditatie.
Visuele inspectie, onder accreditatie.

Plaats van onderzoek: Demmerik 56-58 te Vinkeveen

Risicoklasse SZW: 2
Containment: Nee
Datum controle: 14-nov-18
Aanvang werkzaamheden: 9:00
Eind werkzaamheden: 11:00
Tijdsduur visuele inspectie (min): 70
Inspecteur: M. Papavoine

Omschrijving werkzaamheden en/of werkplek

Omschrijving werkzaamheden en/of werkplek: Het deels verwijderen van golfplaten op het dak van de loods / bedrijfshal.

Inhoud containment (m³): -
Afmeting werkplek (m²): 540
Aantal segmenten: 3

Gesaneerde bronnummer(s) cf. inv. rapport:

Bron nr. cf. inv. rapport	Material	Soort Asbest	Gehalte	Gesondeerdheid
B1	Ac golfplaat	chrysotiel	10-15%	hechtsgebonden

Conclusie visuele inspectie conform NEN2990:

In orde bevonden

Conclusie concentratiemeting conform NEN2990:

n.v.t.

Eindconclusie

Op grond van de bevindingen ten tijde van de visuele inspectie en/of luchtmetingen, mag de onderzochte ruimte/saneringsgebied conform artikel 4. het Arbeidsomstandighedenbesluit WEL zonder gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen betreden worden.

Opmerkingen

De deel II, het bevindingenrapport voor gedetailleerde informatie over de uitgevoerde visuele inspectie en/of luchtmeting (opmerkingen, uitsluitingen en beperkingen). Dit certificaat (deel I) is onlosmakelijk verbonden met de bevindingenrapport met hetzelfde projectnummer van AFRS I&A. Op alle offertes, opdrachten en rapporten van AFRS I&A zijn de voorwaarden van de DNR2011 van toepassing.

Handtekening inspecteur AFRS I&A:




M. Papavoine

pagina 1 van 1

Handtekening DTA:



G. Broeke

versie 2.

Certificaat DEEL II van II (Bevindingenrapport).
Projectnummer AFRS I&A: 1.18.4858
Visuele inspectie, conform NEN 2990.

Opdrachtgever: De Dukdalf BV

Utrecht, 14 november 2018

Asbestverwijderingsbedrijf

De Dukdalf BV
t.a.v. afdeling Asbestsanering
Constructieweg 22
3641 SB Mijdrecht
Ref.nr. opdrachtgever
Kenmerk inventarisatierapport
meldingsnummer

2018.020
Asbestinvent B.V. 20180286
1040966

Contactpersoon: G. Broeke

Onderzoeksgegevens	
Type onderzoek	Wettelijke eindcontrole, onder accreditatie. Visuele inspectie, onder accreditatie.
Plaats van onderzoek:	Demmerik 56-58 te Vinkeveen
Risicoklasse SZW:	2
Containment?:	Nee
Datum controle:	14-nov-18
Aanvang werkzaamheden :	9:00
Eind werkzaamheden :	11:00
Tijdsduur visuele inspectie (min):	70
Inspecteur:	M. Papavoine

Omschrijving werkzaamheden en/of werkplek	Het deels verwijderen van golfplaten op het dak van de loods / bedrijfshal.	
	Zie bijgevoegde situatietekening.	
Maaiveld	Buiten	
Weersomstandigheden	Helder	
Inhoud containment (m3)	-	
Afmeting werkplek (m2)	540	
Aantal segmenten	3	

Visuele inspectie werkplek

Registratie asbesthoudende toepassingen / materialen volgens inventarisatierapport en mededelingen DTA'er

Gehanteerde bronnen voor onderstaande asbesthoudende toepassingen/materialen:

DTA:	Ja
Werkplan	Ja
Inventarisatierapport	Ja

[illegible]

Inspectie I: Inspectie randvoorwaarden

	Randvoorwaarden	Uitkomst	Opmerkingen
1.	Is het inspectiegebied goed verlicht? (laat eventueel bouwlampen plaatsen).	ja	Geen opmerkingen
2.	Zijn losstaande producten in het inspectiegebied aanwezig? (zo ja, laat deze producten na decontaminatie en controle uit het inspectiegebied verwijderen).	ja	Losstaande producten: Hoogwerker's Verwijderd; nee :

Inspectie II: Inspectie van bouw/ en constructiedelen waar de asbesthoudende materialen op gemonteerd/gespoten waren

Segment	Locatie Bouwdeel	Resultaat			Opmerkingen
		constructiedeel	aangelegen delen	toplaag bodem	
1	Dak van loods / bedrijfshal	v	v	v	
2	Dak van loods / bedrijfshal	v	v	v	
3	Dak van loods / bedrijfshal	v	v	v	
Tijd besteed aan inspectie II (minuten):		25	10	20	

Tijd besteed aan inspectie II (minuten):

Overige opmerkingen inspectie deel II:

De betreffende opmerkingen inspectie deelt u:

Het betreft hier een deel sanering / inspectie, Br1 blijft daarom deels achter op het dak van de loods / bedrijfshal en zal in de volgende fase gesaneerd worden. Doordat Br1 deels achterblijft op het dak bestaat er een kans op mogelijke herverontreiniging van het vrijgegeven gebied. I.v.m. sloot niet 5 meter kunnen markeren en inspecteren vanaf de gesaneerde bron.

		Segmenten								Opmerkingen
	Overige bouw- en constructiedelen	1	2	3						
1	plafond (constructiedelen)	v	v	v	-	-	-	-	-	
2	kabelgoten en/of doorvoeringen	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-	-	-	-	-	
3	ventilatiekanalen	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-	-	-	-	-	
4	buizen	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-	-	-	-	-	
5	verwarmingselementen	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-	-	-	-	-	
6	kozijnen	v	v	v	-	-	-	-	-	
7	plinten	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-	-	-	-	-	
8	vloer	v	v	v	-	-	-	-	-	
9	machines, installaties	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-	-	-	-	-	
10	Deco-unit	v	n.v.t.	n.v.t.	-	-	-	-	-	
11	Gereedschappen en hulpmiddelen, stellingmateriaal, trappen,steigers, eventueel achtergebleven inboedel	v	v	v	-	-	-	-	-	Hoogwerker's
12	Route waarlangs het afval is afgevoerd. transit-route	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-	-	-	-	-	
13	Toplaag bodem 5 meter van het bouwwerk of constructie (Buitensanering)	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-	-	-	-	-	Sloot
		-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	
Tijd besteed aan inspectie II (minuten):		5	5	5						

--

Beperkingen visuele inspectie:		
Op de volgende plaatsen zijn er beperkingen betreffende het uitvoeren van de visuele inspectie:	Plaats van de beperking:	Beperking en reden hiervan:
	Visuele toplaag, gruis, aarde, zand	Tussen
	Straatstenen, beton, houtwerk	Alle naden en kieren
	Hoogwerker	Alle naden en kieren

Uitsluitingen visuele inspectie:		
De volgende plaatsen dienen uitgesloten te worden van de visuele inspectie:	Plaats van de uitsluiting	Uitsluiting en reden hiervan:
	Visuele toplaag, gruis, aarde, zand, straatstenen, beton, houtwerk	In, onder
	Achterblijvende bron	Uitgesloten van deze inspectie
	Sloot op rand van het werkgebied	Erin
	Hoogwerker	In, tussen alle mechanische delen

Inspectie werkplek:	In orde bevonden
---------------------	------------------

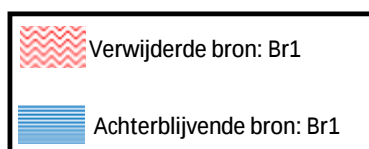
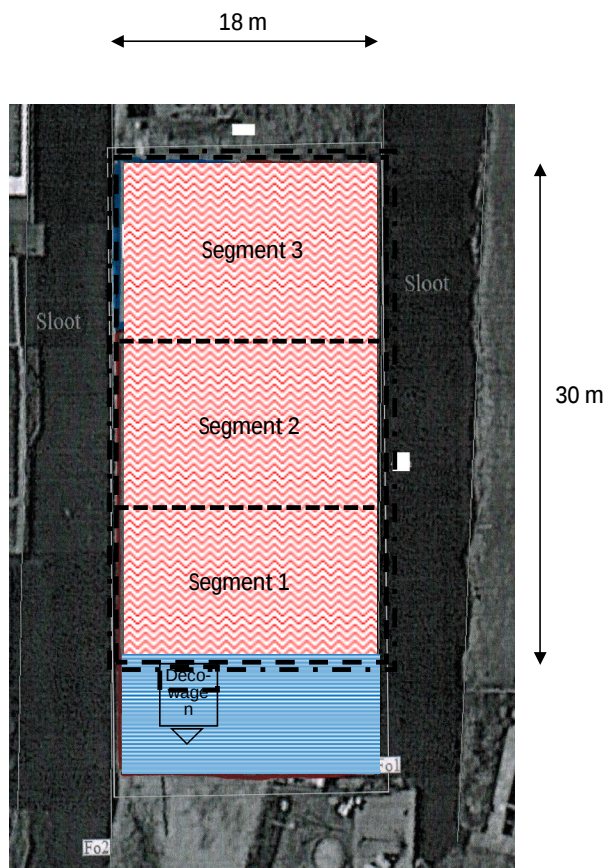
Verklaring symbolen:	
v	= in orde bevonden
v (2)	= in orde bevonden na één Aanvullende schoonmaak
A	= afgekeurd vanwege het aantreffen van asbest, asbestresten of stof dat/die vezelemisatie kan/kunnen veroorzaken; gehele ruimte moet opnieuw worden gereinigd
n.v.t.	= niet van toepassing

Op de omschreven locaties zijn, op het moment van de inspectie, GEEN visueel waarneembare asbestresten c.q. asbestverdachte materialen of stof aangetroffen, de benoemde uitsluitingen en opmerkingen in acht genomen.



Certificaat DEEL II van II Bevindingenrapport Tekeningblad

Certificaat DEEL II van II (Bevindingenrapport): 1.18.4858	
Plaats van onderzoek	Demmerik 56-58 te Vinkeveen
Type onderzoek	Wettelijke eindcontrole, onder accreditatie. Visuele inspectie.
Omschrijving werkplek	Het deels verwijderen van golfplaten op het dak van de loods / bedrijfshal.



Opm: Tekening is niet op schaal

Hoogte per verdieping 0,0 meter

Legenda:													
Toilet	Weg	struiken	Bomen	Keuken	foto	meter	douche	dakpannen	rechte trap	wenteltrap	steen/rots	ODM	
													
Inspectiegebied													
containment	Sluis	Ruimte	Begrenzingslint	Asbesthoudende bron		Meetpunten monsterneming							
						P1 P2 P3 P4 P5 P6							
	Deco-wagen												

AFRS projectnr.	1.18.4858
Plaats van onderzoek	Demmerik 56-58 te Vinkeveen
Type onderzoek	Wettelijke eindcontrole, onder accreditatie. Visuele inspectie.
	Het deels verwijderen van golfplaten op het dak van de loods / bedrijfshal.
Omschrijving werkplek	

Foto 1: Vooraanzicht woning/object



Foto 2: Deco-unit



Foto 3: Achterblijvende bron Br1



Foto 4: Vloer



Foto 5: Locatie gesaneerde bron Br1

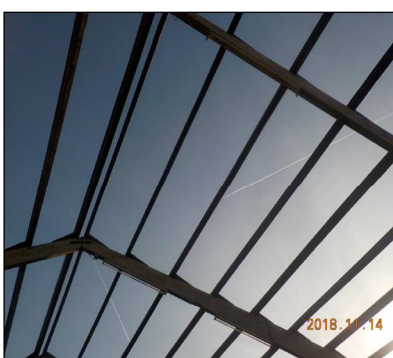


Foto 6: Locatie gesaneerde bron Br1

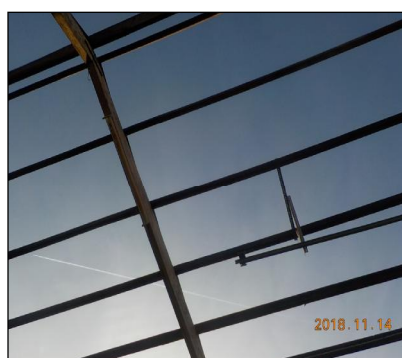


Foto 7: Locatie gesaneerde bron Br1



Foto 8: Locatie gesaneerde bron Br1



Foto 9: Locatie gesaneerde bron Br1



Certificaat DEEL I van II (Voorblad) wettelijke eindcontrole na asbestsanering conform NEN2990.
Projectnummer AFRS I&A: 1.18.5177

Utrecht, 23 november 2018

Opdrachtgever

Opdrachtgever: De Dukkalf BV
Asbestverwijderingsbedrijf:
De Dukkalf BV
t.a.v. afdeling Asbestsanering
Constructieweg 22
3641 SB Mijdrecht
Ref.nr. opdrachtgever: 2018.020
Kenmerk inventarisatierapport: Asbestinvent B.V. 20180286
Meldingsnummer: 1040966
Contactpersoon: G. Broeke

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek: Wetelijke eindcontrole, onder accreditatie.
Visuele inspectie, onder accreditatie.

Omschrijving van onderzoek: Demmerik 56-58 te Vinkeveen

Risicoklasse SZW: 2
Containment: Nee
Datum controle: 23-nov-18
Aanvang werkzaamheden: 8:35
Eind werkzaamheden: 9:45
Tijdsduur visuele inspectie (min): 28
Inspecteur: A. Prade

Omschrijving werkzaamheden en/of werkplek

Omschrijving werkzaamheden en/of werkplek: Fase 2 in het verwijderen van golfplaten op de dak van de loods (± 200 vierkante meters).

Inhoud containment (m³): -
Afmeting werkplek (m²): 200
Aantal segmenten: 1

Gesaneerde bronnummer(s) cf. inv. rapport:

Bron nr. cf. inv. rapport	Materiaal	Soort Asbest	Gehalte	Gesaneerdheid
B-1	AC-Golfplaat	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden

Conclusie visuele inspectie conform NEN2990:

In orde bevonden

Conclusie concentratiemeting conform NEN2990:

n.v.t.

Eindconclusie

Op grond van de bevinden ten tijde van de visuele inspectie en/of luchtmetingen, mag de onderzochte ruimte/saneringsgebied conform artikel 4.51a van het Arbeidsomstandighedenbesluit WEL zonder gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen betreden worden.

Opmerkingen

Zie deel II, het bevindingenrapport voor gedetailleerde informatie over de uitgevoerde visuele inspectie en/of luchtmeting (opmerkingen, uitsluitingen en beperkingen). Dit certificaat (deel I) is onlosmakelijk verbonden met deel II (het bevindingenrapport) met hetzelfde projectnummer van AFRS I&A. Op alle offertes, opdrachten en rapporten van AFRS I&A zijn de voorwaarden van de ONR2011 van toepassing.

Handtekening inspecteur AFRS I&A:



A. Prade

Handtekening CTA:



G. Broeke

versie 2.32

Certificaat DEEL II van II (Bevindingenrapport).
Projectnummer AFRS I&A: 1.18.5177
Visuele inspectie, conform NEN 2990.

Opdrachtgever: De Dijkdalf BV

Utrecht, 23 november 2018

Asbestverwijderingsbedrijf

De Dukkalf BV
t.a.v. afdeling Asbestsanering
Constructieweg 22
3641 SB Mijdrecht
Ref.nr. opdrachtgever
Kenmerk inventarisatierapport
meldingsnummer

2018.020
Asbestinvent B.V. 20180286
1040966

Contactpersoon: G. Broeke

Onderzoeksgegevens	
Type onderzoek	Wettelijke eindcontrole, onder accreditatie. Visuele inspectie, onder accreditatie.
Plaats van onderzoek:	Demmerik 56-58 te Vinkeveen
Risicoklasse SZW:	2
Containment?:	Nee
Datum controle:	23-nov-18
Aanvang werkzaamheden :	8:35
Eind werkzaamheden :	9:45
Tiidsduur visuele inspectie (min):	28
Inspecteur:	A Prade

Omschrijving werkzaamheden en/of werkplek	Fase 2 in het verwijderen van golfplaten op de het dak van de loods (+- 200 vierkante meters).
	Zie bijgevoegde situatietekening.
Maaiveld	Binnen
Weersomstandigheden	nvt
Inhoud containment (m3)	-
Afmeting werkplek (m2)	200
Aantal segmenten	1

Visuele inspectie werkplek

Registratie asbesthoudende toepassingen/materialen volgens inventarisatierapport en mededelingen DTA'er

Gehanteerde bronnen voor onderstaande asbesthoudende toepassingen/materialen:

DTA:	Ja
Werkplan	Ja
Inventarisatierrapport	Ja

[illegible]

Inspectie I: Inspectie randvoorwaarden

	Randvoorwaarden	Uitkomst	Opmerkingen
1.	Is het inspectiegebied goed verlicht? (laat eventueel bouwlampen plaatsen).	ja	Geen opmerkingen
2.	Zijn losstaande producten in het inspectiegebied aanwezig? (zo ja, laat deze producten na decontaminatie en controle uit het inspectiegebied verwijderen).	ja	Losstaande producten: Hoogwerker, Asbestcontainers Verwijderd; nee : i.v.m visuele inspectie en groote

Inspectie II: Inspectie van bouw/ en constructiedelen waar de asbesthoudende materialen op gemonteerd/gespoten waren

Segment	Locatie Bouwdeel	Resultaat			Opmerkingen
		constructiedeel	aangelegen delen	toplaag bodem	
1	Deel van loods	v	v	v	
Tijd besteed aan inspectie II (minuten):		8	6	9	

Tijd besteed aan inspectie II (minuten):

Overige opmerkingen inspectie deel II:

I.v.m. muur/gebouw/object/weg/gevaarlijke situatie) (haal weg wat niet van toepassing is) niet 5 meter kunnen markeren en inspecteren vanaf de gesaneerde bron.

Inspectie III (overige bouw- en constructiedelen in het 'containment' of de afgeschermd ruimte)

		Segmenten								Opmerkingen
Overige bouw- en constructiedelen		1								
1	plafond (constructiedelen)	n.v.t.	-	-	-	-	-	-	-	
2	kabelloten en/of doorvoeringen	n.v.t.	-	-	-	-	-	-	-	
3	ventilatiekanalen	n.v.t.	-	-	-	-	-	-	-	
4	buizen	n.v.t.	-	-	-	-	-	-	-	
5	verwarmingselementen	n.v.t.	-	-	-	-	-	-	-	
6	kozijnen	n.v.t.	-	-	-	-	-	-	-	
7	plinten	n.v.t.	-	-	-	-	-	-	-	
8	vloer	v	-	-	-	-	-	-	-	
9	machines, installaties	n.v.t.	-	-	-	-	-	-	-	
10	Deco-unit	v	-	-	-	-	-	-	-	
11	Gereedschappen en hulpmiddelen, stellingmateriaal, trappen, steigers, eventueel achtergebleven inboedel	v	-	-	-	-	-	-	-	Hoogwerker, asbestcontainer
12	Route waarlangs het afval is afgevoerd, transit-route	n.v.t.	-	-	-	-	-	-	-	
13	Toplaag bodem 5 meter van het bouwwerk of constructie (Buitensanering)	v	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	
Tijd besteed aan inspectie II (minuten):		5								

Overige opmerkingen inspectie deel III:
Beperkingen visuele inspectie:

Op de volgende plaatsen zijn er beperkingen betreffende het uitvoeren van de visuele inspectie:	Plaats van de beperking:	Beperking en reden hiervan:
	Visueel toplaag maaiveld	Onder

Uitsluitingen visuele inspectie:

De volgende plaatsen dienen uitgesloten te worden van de visuele inspectie:

Plaats van de uitsluiting	Uitsluiting en reden hiervan:
Visueel toplaag maaiveld, aarde	Onder
Vegetatie, stenen	Onder/in
Afgeplakte delen	In/achter

Inspectie werkplek:

In orde bevonden

Verklaring symbolen:

v = in orde bevonden
v (2) = in orde bevonden na één Aanvullende schoonmaak
A = afgekeurd vanwege het aantreffen van asbest, asbestresten of stof dat/die vezelmissie kan/kunnen veroorzaken; gehele ruimte moet opnieuw worden gereinigd
n.v.t. = niet van toepassing

Conclusie visuele inspectie:

Op de omschreven locaties zijn, op het moment van de inspectie, GEEN visueel waarneembare asbestresten c.q. asbestverdachte materialen of stof aangetroffen, de benoemde uitsluitingen en opmerkingen in acht genomen.

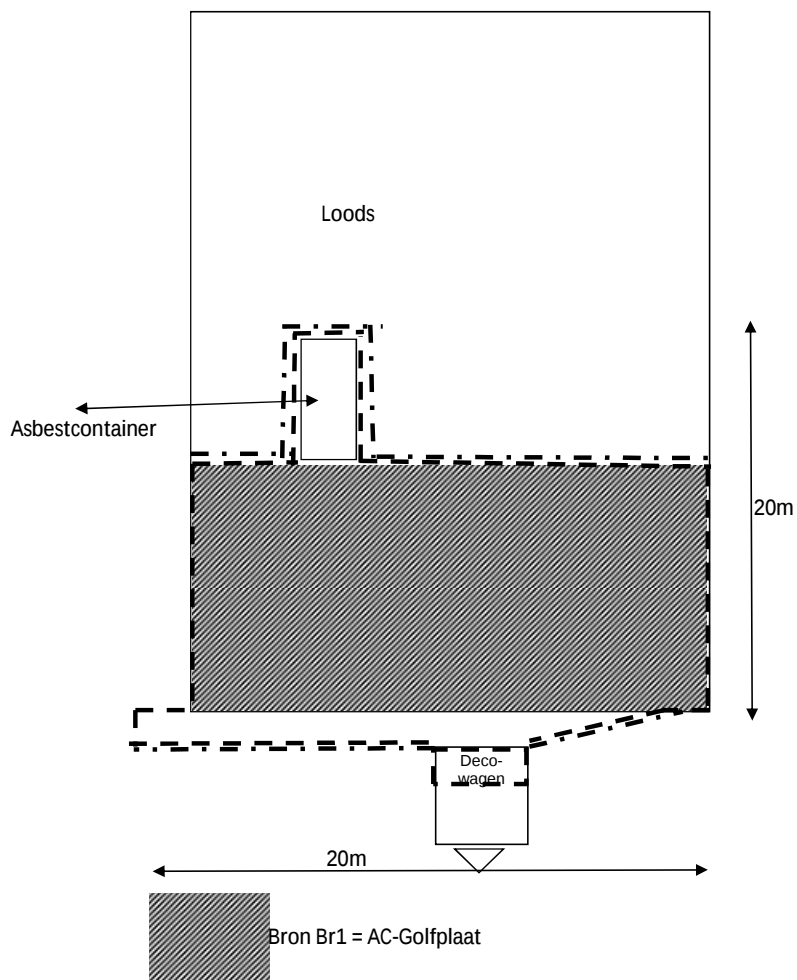
AFRS I&A BV: Technisch Adviseur / Manager Inspectie


Digitaal gegenereerde handtekening



Certificaat DEEL II van II Bevindingenrapport Tekeningblad

Certificaat DEEL II van II (Bevindingenrapport): 1.18.5177	
Plaats van onderzoek	Demmerik 56-58 te Vinkeveen
Type onderzoek	Wettelijke eindcontrole, onder accreditatie. Visuele inspectie.
Omschrijving werkplek	Fase 2 in het verwijderen van golfplaten op de het dak van de loods (+- 200 vierkante meters).



Opm: Tekening is niet op schaal

Hoogte per verdieping 0,0 meter

Legenda:													
Toilet	Weg	struiken	Bomen	Keuken	foto	meter	douche	dakpannen	rechte trap	wenteltrap	steen/rots	ODM	
Inspectiegebied													
containment	Sluis	Ruimte	Begrenzingslint	Asbesthoudende bron				Meetpunten monsterneming					
								P1 P2 P3 P4 P5 P6					
	Deco-wagen												

Fotopagina.

pagina 4 van 4
Utrecht, 23 november 2018

AFRS projectnr.	1.18.5177
Plaats van onderzoek	Demmerik 56-58 te Vinkeveen
Type onderzoek	Wettelijke eindcontrole, onder accreditatie. Visuele inspectie.
	Fase 2 in het verwijderen van golfplaten op de het dak van de loods (+- 200 vierkante meters).
Omschrijving werkplek	

Foto 1: Vooraanzicht woning/object**Foto 2:** Deco-unit**Foto 3:** Asbest-container**Foto 4:** Hoogwerker**Foto 5:** Locatie gesaneerde bron Br1**Foto 6:** Locatie gesaneerde bron Br1**Foto 7:** Locatie gesaneerde bron Br1**Foto 8:** Locatie gesaneerde bron Br1**Foto 9:** Locatie gesaneerde bron Br1



Bijlage 3. Foto's 2 oktober 2020



Voorzijde loods (vanaf Demmerik)



Loods inpandig



Achterterrein



Loods inpandig, noordoostelijk deel



Loods inpandig, zuidwestelijk deel