Asbestinventarisatie Type A (volledig) Conform SC-540/2011

Opdrachtgever:

Dhr. J. Bunschoten
CMC-1504-0437 Demmerik 96a te Vinkeveen

Rapport geschikt voor:

- ☒ **Verwijderen van uitsluitend in dit rapport onder type A geïnventariseerde asbesthoudende materialen**
- ☐ **Aansluitend uitvoeren van een type B onderzoek ter verificatie van een redelijk vermoeden van aanwezigheid van asbest in het daaraan voorafgaande type A onderzoek**
- ☐ **Voor het vaststellen van de gebruiksintegriteit van het gehele gebouw met een asbestinventarisatierapport type G**
- ☐ **Voor de renovatie van een in Informatie nader gespecificeerd deel van het onderzochte bouwwerk**
- ☐ **Voor de renovatie van het gehele bouwwerk**
- ☒ **Voor de sloop van het gehele bouwwerk**

Inventarisatie uitgevoerd door:

Checkpoint Milieu Consultancy BV

1 INFORMATIE

Projectnummer:	CMC-1504-0437
Onderzoekslocatie:	Demmerik 96a 3645 EE Vinkeveen
Betreft:	Asbestinventarisatie van het kassencomplex in verband met de mogelijke sloop.
Opdrachtgever:	Dhr. J. Bunschoten Loopveltweg 25 3645 WK Vinkeveen
Contactpersoon:	dhr. J. Bunschoten
Telefoon:	06-14393016
E-mail:	josbun@ziggo.nl
Onderzoek uitgevoerd op:	27-5-2015
Status:	Definitief
Versie:	1.0
Rapportage geldig tot:	29-5-2018
Uitvoerder:	T.B.M. Polman
DIA code:	51E–110414-410543
Rapporteur:	Dhr. T.B.M. Polman
Eindcontrole:	Mevr. J.P. Westerhuis
Tekst en lay-out:	Mevr. J.P. Westerhuis

Geautoriseerd d.d. 29-5-2015

Dhr. T.B.M. Polman

Adviseur: Checkpoint Milieu Consultancy BV.
Jules Verneweg 13 - 17
Postbus 1140, 7801 BC Emmen
Tel. (06) 10463493 Fax. (0848) 377059
info@checkpointmilieu.nl
SCA certificaatnummer: 07-D070144
Het is niet toegestaan dit rapport zonder schriftelijke toestemming van Checkpoint Milieu Consultancy BV te reproduceren.

Omvang onderzoek

☒ Gehele gebouw of object
☐ Gedeelte van gebouw of object
☐ Representatieve steekproef (bijvoorbeeld bij flatgebouwen, 10% voor vergunning)
☐ Aanvulling op representatieve steekproef
☐ Onvoorzien aanwezig asbest

Soort onderzoek

☒ Asbestinventarisatie Type-A
  ☒ Volledig
  ☐ Onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingsrisico
☐ Asbestinventarisatie Type-B
☐ Asbestinventarisatie Type-G

Risicobeoordeling

☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMART)
☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)

INHOUDSOPGAVE

1	**Informatie**	**2**
2	**Samenvatting**	**4**
2.1	Samenvatting aangetroffen materialen	4
3	**Omschrijving van de opdracht**	**5**
3.1	Opdrachtvoorwaarden	5
3.2	Uitvoering van de asbestinventarisatie	5
3.3	Algemene beperkingen van de inventarisatie	6
4	**Methoden**	**7**
4.1	Gebruikte asbestmaterialen in het verleden	7
4.2	Soorten asbestinventarisaties	7
4.3	Codering van de monsterneming	7
4.4	Monsterneming	8
4.5	Laboratorium	9
4.6	Toelichting inventarisatiegegevens	9
5	**Resultaten**	**10**
5.1	Resultaten van vooronderzoek	10
5.2	Bemonstering en analyseresultaten	11
5.3	Overzicht asbestbevattend materiaal	11
5.4	Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd	12
6	**Indeling in Risicoklassen bij verwijdering**	**13**
7	**Conclusie**	**14**

Bijlagen:

Tekeningen en schetsen
Kadastrale tekeningen
Desk research
Projectfoto's
Bronbladen met foto's
Analyserapporten Laboratorium
Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving
Evaluatieformulier
SMA-rt uitdraaien

2 SAMENVATTING

In opdracht van Dhr. J. Bunschoten is er door Checkpoint Milieu Consultancy BV op 27 mei 2015 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Demmerik 96a te Vinkeveen.

2.1 Samenvatting aangetroffen materialen

Het betreft een volledig Type A onderzoek.

Tijdens het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron Nr.	Ruimte	Bron	Risicoklasse
1	Dak en wanden kas	Vlakke beplating	2
2	Kant	Beschoeiing van golfplaat	2

Er zijn geen niet-asbesthoudende bronnen aangetroffen.

Numeriek overzicht van risicoklassen:

Risicoklasse	Aantal bronnen
1:	0
2:	2
3:	0
Afwijkend:	0

Een aanvullend type B onderzoek is niet van toepassing voorafgaande aan de sanering van alle in deze rapportage genoemde bronnen.

3 OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT

In opdracht van Dhr. J. Bunschoten is er door Dhr. T.B.M. Polman van Checkpoint Milieu Consultancy BV op 27 mei 2015 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Demmerik 96a te Vinkeveen.

Het betreft een inventarisatie van een kassencomplex. Naar aanleiding van de voorgenomen sloop is een onderzoek naar de aanwezigheid van asbesthoudende materialen gedaan, die voorafgaande aan sloop of renovatie verwijderd dienen te worden.

Asbestinventarisatie van het kassencomplex in verband met de mogelijke sloop.

De opdracht omvat het volledig inventariseren van het benoemde object.

De volgende bronnen zijn ten behoeve van de desk research verzameld en bestudeerd:

- kadastrale tekening
- foto's

Voor meer informatie over de desk research wordt verwezen naar bijlage 2.

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

3.1 Opdrachtvoorwaarden

Ons bureau aanvaardt haar opdracht op basis van een inspanningsverplichting en niet op basis van een resultaatsverplichting. Derhalve zijn wij niet verantwoordelijk voor de gevolgen van eventueel aan te treffen asbesttoepassingen welke binnen de beperkingen van de onderzoeksmethode niet zijn ontdekt.

Daarnaast zijn de “Aanvullende voorwaarden voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie werkzaamheden (SC-540/2011)” en de algemene voorwaarden van Checkpoint Milieu Consultancy B.V. van toepassing.

Checkpoint Milieu Consultancy BV is een onafhankelijk adviesbureau, dit houdt in dat wij met diverse RvA geaccrediteerde laboratoriums / inspectie-instellingen conform NEN 5896 zaken doen.

3.2 Uitvoering van de asbestinventarisatie

De asbestinventarisatie bestaat uit de volgende werkzaamheden:

- Het uitvoeren van desk research;
- Zoveel mogelijk aanwezige asbest verdachte materialen in en aan het gebouw visueel opsporen;
- Eventueel licht destructief onderzoek met instemming van opdrachtgever
- Het beoordelen van de materiaalmonster(s) waarvan wordt vermoed dat deze asbestbestanddelen kunnen bevatten;
- Eventueel nemen van materiaal- en kleefmonster(s) welke ter analyse aan een geaccrediteerd laboratorium zijn aangeboden;
- alle locatie(s) vastgelegd wordt waar het asbest verdachte materiaal is aangetroffen;
- De saneringsadviezen vastgesteld middels SMA-rt en daaraan aanbevelingen gekoppeld voor de uitvoeringswijze conform de SC-530;
- Het opstellen van de rapportage.

3.3 Algemene beperkingen van de inventarisatie

Dit rapport is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring binnen Checkpoint Milieu Consultancy B.V.

Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten, dat bij sloop- en / of renovatiewerkzaamheden, asbest bevattende materialen worden aangetroffen, welke niet als zodanig zijn gedetecteerd. Veelal hangt dit samen met het ontbreken van adequate bestekgegevens, visueel niet te detecteren materialen en of het niet mogen uitvoeren van destructief onderzoek.

Niet-direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen worden in dat geval voorafgaand aan de bouwkundige sloop, in samenwerking met het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf (SC-530), met destructief onderzoek opgespoord, waarbij de bouwkundige integriteit van een gebouw of constructie wordt aangetast. Het destructief onderzoek dient daarbij te geschieden onder het regime van SC-530.

Checkpoint Milieu Consultancy BV kan niet aansprakelijk worden gesteld voor het resultaat van de analyses, welke door derden zijn uitgevoerd. De analyses zijn verzameld onder de in dit rapport opgenomen omstandigheden. Andere omstandigheden, kunnen de analyseresultaten beïnvloeden.

Tevens distantieert Checkpoint Milieu Consultancy BV zich van maatregelen, genomen door derden, in afwijking van het geformuleerde advies.

Datum autorisatie rapport: 29 mei 2015

4 METHODEN

4.1 Gebruikte asbestmaterialen in het verleden

Asbest is in het verleden veel gebruikt in bouwwerken, vanwege de goede eigenschappen, waaronder:

> Brandvertraging, hittebestendigheid, slijtvastheid, thermisch vermogen, chemische resistentie, verstevigend karakter, vochtbestendigheid, geluidsabsorberend vermogen, afdichting

De bovenstaande eigenschappen zijn bij de inventarisatie mede bepalend voor het detecteren van asbesthoudende elementen.

De grote risico's die asbest oplevert voor de gezondheid werden in een later stadium bekend. Asbestvezels kunnen bij inademing diep in de longen doordringen en op termijn buikvlieskanker, longvlieskanker en asbestose (stoflongen) veroorzaken. Sinds 1993 is het verboden op het toepassen, verhandelen en in voorraad houden van asbest en asbesthoudende materialen. Daarbij heeft de overheid regels opgesteld voor asbestinventarisatie, onderhoud aan en sloop van bouwwerken, waarin asbesthoudende materialen aanwezig kunnen zijn. Dit is vastgelegd in Asbestverwijderingsbesluit 2005.

4.2 Soorten asbestinventarisaties

Soorten asbestrapportages:

- Type A: direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructiedelen in een bouwwerk of object
- Type B: aanvullende destructieve inventarisatie van niet direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructiedelen in een bouwwerk of object
- Type G: uitbreiding op een volledige asbestinventarisatie Type A, het volledig inventariseren van alle direct waarneembare asbest in een bouwwerk of object.
- Type 0: beperkte inventarisatie voorafgaand aan een risicobeoordeling

4.3 Codering van de monsterneming

Alle aangetroffen asbest verdachte materialen zijn voorzien van een unieke codering.
Alle Materiaalmonsters en kleefmonsters worden voorzien van een uniek projectnummer.

De met MM01, MM02 enzovoorts aangeduide materialen zijn bemonsterd en geanalyseerd (MM = materiaal monster).
De met KM01, KM02 enzovoorts geïdentificeerde materialen zijn kleefmonsters van vergruist materiaal en/of stof. (KM = kleefmonster)
De analyserapporten van deze materialen zijn in bijlage analyserapporten opgenomen.

De met MA01, MA02 enzovoorts geïdentificeerde materialen zijn mogelijk asbesthoudend aangetoond middels literatuur.

De met VW01, VW02 enzovoorts geïdentificeerde materialen zijn visueel waargenomen, (VW = visuele waarneming).
Bij visuele waarneming(en) moet er Arbo Technische voorzieningen worden getroffen om als nog een materiaalmonster (MM) te nemen i.v.m. de onvolledigheid van de rapportage.

4.4 Monsterneming

De vorm van monsterneming is geheel afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na monsterneming worden eventuele breukvlakken op een dusdanige wijze ingekapseld dat geen asbestvezelemissie kan ontstaan vanuit het breukvlak.
Tijdens bemonstering worden alle noodzakelijke voorzorgsmaatregelen genomen ter voorkoming van emissie naar de directe omgeving.

Van elk type als asbestverdacht aangemerkt materiaal zal per onderzoeklocatie tenminste een representatief monster genomen worden.
Bij asbestverdacht materiaal op grote hoogte of slecht bereikbaar, maar wel visueel waarneembaar is, zal de nodige Arbo Technische voorzieningen in acht moeten worden genomen. Zijn deze voorzieningen niet voorhanden wordt de rapportage als onvolledig beschouwd.
De monstername voldoet aan de betreffende eisen uit NEN 5896.

Het materiaal wordt, afhankelijk van het aanwezige verdachte materiaal en de conditie van dit materiaal, bemonsterd op de navolgende wijze:
A Met een kurkboor.
B Met een pincet of punttang.
C Met een kniptang of schaar.
D Met tape

Tabel bemonsteringtechnieken globaal weergegeven en de veiligheidsmaatregelen

Omschrijving materiaal	Techniek Monstering	Veiligheidsmaatregelen
Vezelcement, harde persing	C	PBM / --
Kitten, verven en bitumineuze dakbedekking	C	PBM / --
Harde vloerafwerking	C	PBM / --
Pakkingen, rem en frictiemateriaal	B / C	PBM / --
Zachte vloerafwerking	B / C	PBM / --
Plaatmateriaal, zachte persing	A / B	PBM / --
Textiel, behang en pleisterwerk	B / C / D	PBM / --
Spuitasbest	B	PBM / --
Koord	B	PBM / --
leidingisolatie	A	PBM / --
Stof	D	PBM / --

*PBM Persoonlijke beschermingsmiddelen en geen onbeschermde personen op de locatie van monsterneming
-- Geen persoonlijke beschermingsmiddelen
PBM / -- Afhankelijk van de situatie en de conditie van het aangetroffen materiaal

Alle bemonsterde materialen worden verpakt in dubbel polyethyleen folie, voorzien van de wettelijke voorgeschreven etikettering en informatie voor het RvA geaccrediteerd laboratorium/ inspectie-instelling conform NEN 5896.

4.5 Laboratorium

De aangeleverde monsters worden met behulp van polarisatie microscopie op de aanwezigheid van asbest onderzocht door een RvA geaccrediteerd laboratorium/ inspectie-instelling conform NEN 5896.

Het asbest verdachte monster wordt eerst bekeken met een stereomicroscoop. Eventuele aanwezige verdachte vezels worden geprepareerd. Er worden een paar druppels vloeistof, met bekende brekingsindex, toegevoerd. Doordat verschillende asbestsoorten ieder een andere, bekende brekingsindex bezitten, kan door middel van vergelijking met verschillende vloeistoffen, de soort asbest geïdentificeerd worden. De concentratie asbestvezels wordt geschat en vergeleken met een lijst, waarop verschillende materialen zijn vermeld, met hun concentratie asbest.

De hoeveelheid asbest wordt uitgedrukt in gewichtsprocenten.

4.6 Toelichting inventarisatiegegevens

1. Asbestverdachte toepassing(en)

Om eenduidig vast te stellen of een bepaald “asbestverdachte” materiaal asbest bevat, dient conform de SC-540 per type materiaal tenminste één analyse uitgevoerd te worden door een voor de desbetreffende verrichting geaccrediteerd laboratorium. Veelal is in een gebouw of complex eenzelfde materiaal op meerdere plaatsen toegepast, bijvoorbeeld als gevelbeplating, dakbedekking etc.
Wanneer dit het geval is, worden alle soortgelijke asbesthoudende- en/of asbestverdachte toepassingen (met gelijke fysieke eigenschappen) onder één materiaalmonstercode geschaard.

Niet asbesthoudend = asbestvrij = Niet Aantoonbaar (NA)

2. Oppervlak

Korte beschrijving van het hechtgebondenheid van de toepassing in zijn geheel op de locatie, het betreft een indicatie. De mate van hechtgebondenheid kan alleen bepaald worden door middel van proeven welke uitgevoerd moeten worden door een geaccrediteerd laboratorium.

NB. Bij monstername kan het materiaalmonster dermate beschadigt raken dat deze in het laboratorium als zijnde niet-hechtgebonden beoordeeld wordt, terwijl de conditie van de toepassing op locatie als hechtgebonden beoordeeld kan worden.

3. Beschadiging

De beschadiging(en) kunnen veroorzaakt zijn bij het aanbrengen van de toepassing, tijdens het gebruik of door verwering van de toepassing (verwering bindmiddel, bv. cement). De omschrijving van de beschadiging en de oppervlaktestructuur staan in directe relatie tot elkaar.

4. Hoeveelheid (ca.)

De hoeveelheid aangeduid in m, m2, m3, st., of anderszins. Getracht wordt om de hoeveelheid nauwkeurig op te nemen, echter er kunnen om verschillende redenen afwijkingen bestaan tussen onze opname en de werkelijke hoeveelheid bij verwijdering.

5. Bereikbaarheid

De bereikbaarheid van een toepassing is goed(G), indien er geen belemmerende zaken aanwezig zijn. Is dit niet het geval dan zal er in betreffende kolom de codering matig(M) of slecht(S) vermeld worden.

5 RESULTATEN

5.1 Resultaten van vooronderzoek

Zie voor de resultaten van de desk research bijlage 2.

5.2 Bemonstering en analyseresultaten

Zie bijlage 4 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 3 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen).

In de volgende tabel is een overzicht gepresenteerd van de genomen asbestmonsters, monstertypen en omschrijvingen:

Bron nr.	Naam ruimte	Bron	Monster	Type	Analyseresultaat
1	Dak en wanden kas	Vlakke beplating	MM01	M	10-15 % Chrysotiel (witte asbest) Hechtgebondenheid ja
2	Kant	Beschoeiing van golfplaat	MM02	M	10-15 % Chrysotiel (witte asbest) Hechtgebondenheid ja
Type: M: materiaalmonster, L: luchtmonster, K: kleefmonster, V: veegmonster, VM(X): visueel waargenomen					

5.3 Overzicht asbestbevattend materiaal

Zie bijlage 4 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 3 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen).

Onderstaand worden de aangetroffen Asbesthoudende materialen weergegeven:

Bron Nr.	Ruimte	Bron	Type asbest	Hecht.	Monster	Hoeveelheid	Bevestiging	Foto	RisicoKlasse	Verwijderings-methode
1	Dak en wanden kas	Vlakke beplating	Vlakke beplating	H	MM01 (m)	1x150 m²	Geklemd	1, 2, 3, 4, 5, 6	2	Openlucht
2	Kant	Beschoeiing van golfplaat	Asbestcement golfplaten	H	MM02 (m)	1x350 m¹	Geklemd	7, 8, 9, 10	2	Openlucht
Hecht. : mate van hechtgebondenheid. H: hechtgebonden, N: niet- of losgebonden, O: onbekend. Monster : monstercode en type monster. (mm): materiaalmonster, (lm): luchtmonster, (km): kleefmonster, (vm): veegmonster, (o): overig. n.v.t. : niet van toepassing voor dit type inventarisatie.										

5.4 Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd

Tijdens de inspectie zijn geen uitsluitingen en project specifieke beperkingen voor de uitvoering van de inspectie opgemerkt.

Er waren geen specifieke beperkingen

6 INDELING IN RISICOKLASSEN BIJ VERWIJDERING

Tijdens het onderzoek zijn de Risicoklassen vastgesteld die van toepassing zijn bij verwijdering van de asbesthoudende toepassingen. Zie bijlage 7 voor de weergave van de SMA-rt risicoklassebepaling.

De Risicoklassen worden in de onderstaande tabel weergegeven:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Risico-klasse	Toelichting
1	Dak en wanden kas	Vlakke beplating	2	Type sanering: Openlucht Saneringsurgentie: Geen direct risico.
2	Kant	Beschoeiing van golfplaat	2	Type sanering: Openlucht Saneringsurgentie: Geen direct risico.

7 CONCLUSIE

In opdracht van Dhr. J. Bunschoten is er door Dhr. T.B.M. Polman van Checkpoint Milieu Consultancy BV op 27 mei 2015 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Demmerik 96a te Vinkeveen.

Een aanvullend type B onderzoek is niet van toepassing voorafgaande aan de sanering van alle in deze rapportage genoemde bronnen.

Wij wijzen u op de verplichting de sanering te laten uitvoeren door een erkend asbestsaneringsbedrijf. Een erkend asbestsaneringsbedrijf beschikt over een SC-530 certificaat.

Er wordt niet verwacht dat er asbest aanwezig is dat tijdens het onderzoek niet waarneembaar was. Een aanvullend onderzoek(Type B) hoeft niet plaats te vinden.

Geadviseerd wordt om de beheerders van het complex evenals te werk gestelde aannemers en installateurs op de hoogte te stellen van de bevindingen van dit onderzoek.

Conform de SC540 Type A inventarisatie hebben er tijdens het onderzoek geen destructieve handelingen en geen demontagewerkzaamheden plaatsgevonden aan installaties en/of constructies. Het is daardoor mogelijk dat mogelijke toepassingen van asbest niet zijn ontdekt. Voorbeelden van dit soort toepassingen zijn.

- Asbesthoudende stelplaatjes onder tussenwanden en in de fundatie;
- Ingemetselde asbesttoepassingen of verloren bekistingen;
- Materiaal dat is toegepast in ruimten die niet betreden of visueel geïnspecteerd konden worden zoals constructiedelen, rioleringen onder dekvloeren op zand, scheidingsschotten in gierkelders;
- Asbesthoudende lijmrestanten onder de vloerafwerking
- Schoorsteen voeringen

Tijdens de asbestinventarisatie is er, conform de SC540, naar gestreefd om tot een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen te komen. Daarbij wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen.

Indien men voornemens is om werkzaamheden te gaan uitvoeren in het gebouw of aan een object waarin Asbest is vastgesteld, dan dienen de betrokken werknemers eerst op de hoogte te worden gesteld van het onderhavige inventarisatierapport Type A en eventueel aanvullend Type B rapport.

Indien uit de uitgevoerde asbestinventarisatie blijkt dat bepaalde ruimten/locaties niet toegankelijk zijn of indien er onvoorzien asbesthoudend materiaal tijdens de sloop, renovatie of asbestverwijdering wordt aangetroffen dient er een aanvullende asbestinventarisatie type A uitgevoerd te worden. De vergunning verlener zal vervolgens middels het aanvullende type A onderzoek moeten worden ingelicht voordat men het aangetroffen extra asbest mag verwijderen.

BIJLAGE 1
Tekeningen en schetsen

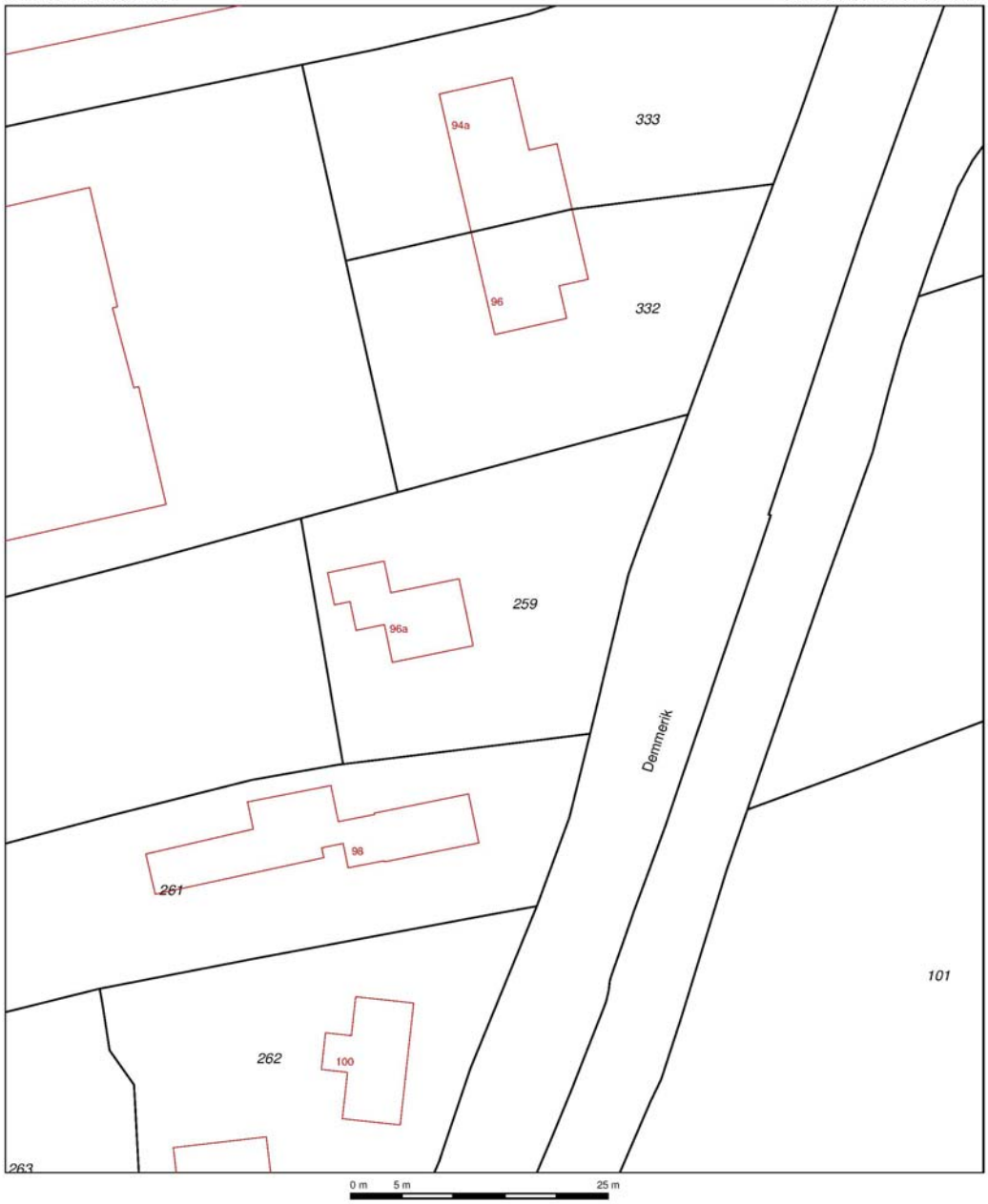
MM02 asbesthoudende golfplaat als beschoeiing langs de kant
Google earth

MM01 asbesthoudende vlakke beplating op het dak en tegen 2 wanden
Google earth

BIJLAGE 2
Kadastrale tekeningen

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: CMC-1504-0437



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 21 mei 2015
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente	VINKEVEEN
Sectie	G
Perceel	259

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BIJLAGE 3
Desk research

Desk researchbronnen en verkregen informatie:

Titel	Informatie
Kadastrale tekening	

De bouw van het pand is in hoofdlijn als volgt te beschrijven:

Type Bouw:	Traditioneel bij een kas metaal en glas in rubbers. Het geheel rust op een betonnen opstand.
Dak:	AC beplating en voornamelijk glas.
Schoorsteen:	nvt
Eindpijp:	nvt
Dakkapel:	nvt
Hemelwaterafvoer:	nvt
Boeidelen:	nvt
Panelen:	Glas en AC beplating
Afdekplaat Watermeterput:	nvt
Aantal bouwlagen:	1
Type vloer:	nvt
Type vloerluik:	nvt
Kruipruimte riolering:	nvt
Plaats vloerluik:	nvt
Vloerbedekking:	nvt
Binnenwanden:	Metaal en glas,
Plafonds:	nvt
Ventilatiekanaal Keuken:	nvt
Ventilatiekanaal WC:	nvt
Ventilatiekanalen badkamer:	nvt
Drempels:	nvt
Vensterbanken:	nvt
Dakconstructie:	nvt
Verwarmingsinstallatie:	Recente combiketel
Kozijnen:	Hout, Metaal

Het kassencomplex is in 1991 gebouwd

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

BIJLAGE 4
Bronbladen met foto's

Asbesthoudende bronnen

Bronnummer	1
Bron	Vlakke beplating
Monsternummer	MM01
Locatie	Dak en wanden kas
Materiaal	Vlakke beplating
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	10-15 % Chrysotiel (witte asbest) Hechtgebondenheid ja
Hoeveelheid	1x150 m²
Bevestigingsmethode	Geklemd
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Openlucht
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Conclusies en/of aanbevelingen	

Foto 1 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 2 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 3 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 4 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 5 | Foto voor bron Vlakke beplating	Foto 6 | Foto voor bron Vlakke beplating

Bronnummer	2
Bron	Beschoeiing van golfplaat
Monsternummer	MM02
Locatie	Kant
Materiaal	Asbestcement golfplaten
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	10-15 % Chrysotiel (witte asbest) Hechtgebondenheid ja
Hoeveelheid	1x350 m^1
Bevestigingsmethode	Geklemd
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Openlucht
Bereikbaarheid	Alleen bereikbaar door sloopwerk
Conclusies en/of aanbevelingen	

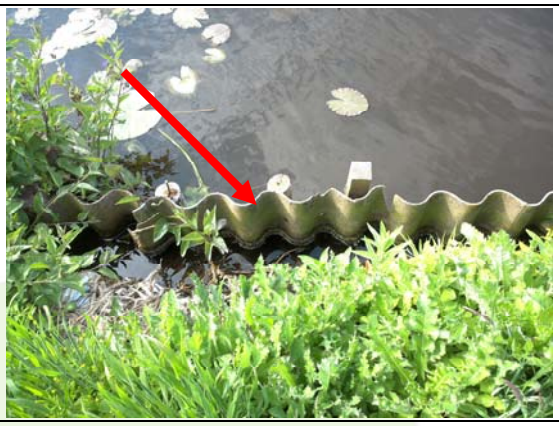



Foto 7 | Foto voor bron Beschoeiing van golfplaat	Foto 8 | Foto voor bron Beschoeiing van golfplaat
Foto 9 | Foto voor bron Beschoeiing van golfplaat	Foto 10 | Foto voor bron Beschoeiing van golfplaat

Technische installaties

Er is geen technische installatie vastgelegd tijdens deze inventarisatie.

Niet asbesthoudende bronnen

Er is geen enkele toepassing tijdens deze inventarisatie vastgelegd die asbestvrij bleek te zijn.

BIJLAGE 5
Projectfoto's

BIJLAGE 6
Analyserapporten Laboratorium

Détect
Milieu Services B.V.

Bezoekadres:
Koperstraat 2 2718 RE Zoetermeer
Postadres:
Postbus 670 2700 AR Zoetermeer
Tel: 079 – 3600 600 | Fax: 079 – 3600 372
info@detectbv.nl | www.detectbv.nl

Analyserapport asbestidentificatie

Conform NEN 5896 met Stereo- en Polarisatiemicroscoop

Opdrachtgever	:	Checkpoint Milieu Consultancy BV Jules Verneweg 13/17 7821 AD Emmen Nederland
Referentie opdrachtgever	:	CMC-1504-0437
Projectnummer Détect	:	15.006462/0
Monsterneming door	:	T.B.M. Polman
Totaal aantal monsters	:	2
Pagina's	:	1
Locatie monsterneming	:	
Adres	:	Demmerik 96a Vinkeveen
Datum monsterneming	:	27-5-2015
Datum ontvangst	:	27-5-2015
Datum analyse	:	28-5-2015

Analyseresultaten

M	ID	Referentie	Materiaal	Resultaat (% m/m)	HB
1	MM01	Dak en wanden kas - Vlakke beplating	Vlakke plaat	10-15 Chrysotiel	ja
2	MM02	Kant - Beschoeing van golfplaat	Golfplaat	10-15 Chrysotiel	ja

CHR = Chrysotiel ACT = Actinoliet n.a. = (Asbest) niet aantoonbaar (<0,1%) POS = Positief
AMO = Amosiet ANT = Anthofylliet n.v.t. = Niet van toepassing HB = Hecht gebonden
CRO = Crocidoliet TRE = Tremoliet % (m/m) = Gewichtspercentage M = Monsternummer Détect
Gewichtspercentages % (m/m) <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60. ID = Monster nummer klant
De analyse is uitgevoerd conform Procedure 028 en NEN 5896 (laatste versie). Détect Milieu Services B.V. is voor deze verrichtingen geaccrediteerd door de RvA (www.rva.nl) onder nummer L-548. Het analyseresultaat heeft alleen betrekking op het onderzochte monster. Détect draagt geen enkele verantwoording voor de herkomst en representativiteit van aangeleverde monsters. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd. Alle documenten zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Laboratorium Manager of diens vervanger.

Opmerkingen:

Détect Milieu Services BV	Autorisatie	Datum
	Eric Eisvogel	28-5-2015

Document: Formulier 017 Versie: 000 d.d. 01-01-2015
Kwaliteitssysteem Détect Milieu Services b.v.
Paraaf Kwaliteitsmanager:

BIJLAGE 7
Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1) De eigenaar van een bouwwerk;
2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
3) De gebruiker van een bouwwerk.
   Toelichting:
   a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
   b) als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbest verwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet per se opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, het geen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbest verwijderen;
5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.'

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:
lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) **.... beschikt over een asbestinventarisatierapport**.
Art. 3-2-b:
ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) **.... beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5
Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:
Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4) Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt des- gevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:
Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

BIJLAGE 8
Evaluatieformulier

Evaluatieformulier onvoorzien asbest

1. Asbestinventarisatie type A			
Naam inventarisatiebedrijf		Checkpoint Milieu Consultancy B.V.	
SCA-code		07-D070144	
Rapportnummer		CMC-1504-0437	
Vrijgavedatum		29-5-2015	
2. Asbestinventarisatie type B			
Naam inventarisatiebedrijf			
SCA-code			
Rapportnummer			
Vrijgavedatum			
Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest			
Naam inventarisatiebedrijf			
SCA-code			
Rapportnummer			
Vrijgavedatum			
Omschrijving onvoorzien asbest			
omschrijving	plaats	Hoeveelheid	
Asbestverwijderingsbedrijf			
Naam			
SCA-code			
Naam			
Verzonden naar	1.	2.	3.
Door(naam)			
Datum			
Paraaf			

BIJLAGE 9
SMA-rt uitdraaien

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 mei 2015 om 09h05 (303808)

Checkpoint Milieu Consultancy B.V. **SCA-code: 01-D010015.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010015.01-CMC-1504-0437]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Identificatie

Adres	Demmerik 96a, Vinkeveen
Projectcode	CMC-1504-0437
Projectnaam	Kassencomplex
Broncode	MM01
Bronnaam	Asbestcement vlakke plaat wand en dak

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	150 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Analysecertificaatnummer	15.006462/0

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(303808)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 mei 2015 om 09h06 (303811)

Checkpoint Milieu Consultancy B.V. **SCA-code: 01-D010015.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010015.01-CMC-1504-0437]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Identificatie

Adres	Demmerik 96a, Vinkeveen
Projectcode	CMC-1504-0437
Projectnaam	Kassencomplex
Broncode	MM02
Bronnaam	beschoeiing golfplaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	350 m^1
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Analysecertificaatnummer	15.006462/0

Situatie

Bevestiging	Ingraven/vastgezet in de bodem
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(303811)

Asbestinventarisatie Type A (volledig) Conform SC-540/2011

Opdrachtgever:

Dhr. J. Bunschoten
CMC-1504-0438 Demmerik 128 te Vinkeveen

Rapport geschikt voor:

- ☒ **Verwijderen van uitsluitend in dit rapport onder type A geïnventariseerde asbesthoudende materialen**
- ☐ **Aansluitend uitvoeren van een type B onderzoek ter verificatie van een redelijk vermoeden van aanwezigheid van asbest in het daaraan voorafgaande type A onderzoek**
- ☐ **Voor het vaststellen van de gebruiksintegriteit van het gehele gebouw met een asbestinventarisatierapport type G**
- ☐ **Voor de renovatie van een in Informatie nader gespecificeerd deel van het onderzochte bouwwerk**
- ☐ **Voor de renovatie van het gehele bouwwerk**
- ☒ **Voor de sloop van het gehele bouwwerk**

Inventarisatie uitgevoerd door:

Checkpoint Milieu Consultancy BV

1 INFORMATIE

Projectnummer:	CMC-1504-0438
Onderzoekslocatie:	Demmerik 128 3645 EG Vinkeveen
Betreft:	Asbestinventarisatie van het kassencomplex in verband met de mogelijke sloop.
Opdrachtgever:	Dhr. J. Bunschoten Loopveltweg 25 3645 WK Vinkeveen
Contactpersoon:	dhr. J. Bunschoten
Telefoon:	06-14393016
E-mail:	josbun@ziggo.nl
Onderzoek uitgevoerd op:	27-5-2015
Status:	Definitief
Versie:	1.0
Rapportage geldig tot:	29-5-2018
Uitvoerder:	T.B.M. Polman
DIA code:	51E–110414-410543
Rapporteur:	Dhr. T.B.M. Polman
Eindcontrole:	Mevr. J.P. Westerhuis
Tekst en lay-out:	Mevr. J.P. Westerhuis

Geautoriseerd d.d. 29-5-2015

Dhr. T.B.M. Polman

Adviseur: Checkpoint Milieu Consultancy BV.
Jules Verneweg 13 - 17
Postbus 1140, 7801 BC Emmen
Tel. (06) 10463493 Fax. (0848) 377059
info@checkpointmilieu.nl
SCA certificaatnummer: 07-D070144
Het is niet toegestaan dit rapport zonder schriftelijke toestemming van Checkpoint Milieu Consultancy BV te reproduceren.

Omvang onderzoek

☒ Gehele gebouw of object
☐ Gedeelte van gebouw of object
☐ Representatieve steekproef (bijvoorbeeld bij flatgebouwen, 10% voor vergunning)
☐ Aanvulling op representatieve steekproef
☐ Onvoorzien aanwezig asbest

Soort onderzoek

☒ Asbestinventarisatie Type-A
  ☒ Volledig
  ☐ Onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingsrisico
☐ Asbestinventarisatie Type-B
☐ Asbestinventarisatie Type-G

Risicobeoordeling

☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMART)
☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)

INHOUDSOPGAVE

1	**Informatie**	**2**
2	**Samenvatting**	**4**
2.1	Samenvatting aangetroffen materialen	4
3	**Omschrijving van de opdracht**	**5**
3.1	Opdrachtvoorwaarden	5
3.2	Uitvoering van de asbestinventarisatie	6
3.3	Algemene beperkingen van de inventarisatie	6
4	**Methoden**	**7**
4.1	Gebruikte asbestmaterialen in het verleden	7
4.2	Soorten asbestinventarisaties	7
4.3	Codering van de monsterneming	7
4.4	Monsterneming	8
4.5	Laboratorium	9
4.6	Toelichting inventarisatiegegevens	9
5	**Resultaten**	**10**
5.1	Resultaten van vooronderzoek	10
5.2	Bemonstering en analyseresultaten	11
5.3	Overzicht asbestbevattend materiaal	11
5.4	Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd	13
6	**Indeling in Risicoklassen bij verwijdering**	**14**
7	**Conclusie**	**15**

Bijlagen:

Tekeningen en schetsen
Kadastrale tekeningen
Desk research
Projectfoto's
Bronbladen met foto's
Analyserapporten Laboratorium
Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving
Evaluatieformulier
SMA-rt uitdraaien

2 SAMENVATTING

In opdracht van Dhr. J. Bunschoten is er door Checkpoint Milieu Consultancy BV op 27 mei 2015 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Demmerik 128 te Vinkeveen.

2.1 Samenvatting aangetroffen materialen

Het betreft een volledig Type A onderzoek.

Tijdens het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron Nr.	Ruimte	Bron	RisicoKlasse
1	Dak en wanden kas	Vlakke beplating	2
1	ketelhuis	Vlakke beplating	2
2	Dak en wanden kas	Kit	2

Er zijn geen niet-asbesthoudende bronnen aangetroffen.

Numeriek overzicht van risicoklassen:

Risicoklasse	Aantal bronnen
1:	0
2:	3
3:	0
Afwijkend:	0

Een aanvullend type B onderzoek is niet van toepassing voorafgaande aan de sanering van alle in deze rapportage genoemde bronnen.

3 OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT

In opdracht van Dhr. J. Bunschoten is er door Dhr. T.B.M. Polman van Checkpoint Milieu Consultancy BV op 27 mei 2015 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Demmerik 128 te Vinkeveen.

Het betreft een inventarisatie van een kassencomplex. Naar aanleiding van de voorgenomen sloop is een onderzoek naar de aanwezigheid van asbesthoudende materialen gedaan, die voorafgaande aan sloop of renovatie verwijderd dienen te worden.

Ruimtes/ gebouwen en/of objecten die niet toegankelijk waren voor onderzoek worden vermeld in het in de inhoudsopgave vermelde hoofdstuk.

De kassen en schuren worden gesloopt

De opdracht omvat het volledig inventariseren van het benoemde object.

De volgende bronnen zijn ten behoeve van de desk research verzameld en bestudeerd:

- kadastrale tekening
- foto's

Voor meer informatie over de desk research wordt verwezen naar bijlage 2.

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

3.1 Opdrachtvoorwaarden

Ons bureau aanvaardt haar opdracht op basis van een inspanningsverplichting en niet op basis van een resultaatsverplichting. Derhalve zijn wij niet verantwoordelijk voor de gevolgen van eventueel aan te treffen asbesttoepassingen welke binnen de beperkingen van de onderzoeksmethode niet zijn ontdekt.

Daarnaast zijn de “Aanvullende voorwaarden voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie werkzaamheden (SC-540/2011)” en de algemene voorwaarden van Checkpoint Milieu Consultancy B.V. van toepassing.

Checkpoint Milieu Consultancy BV is een onafhankelijk adviesbureau, dit houdt in dat wij met diverse RvA geaccrediteerde laboratoriums / inspectie-instellingen conform NEN 5896 zaken doen.

3.2 Uitvoering van de asbestinventarisatie

De asbestinventarisatie bestaat uit de volgende werkzaamheden:

- Het uitvoeren van desk research;
- Zoveel mogelijk aanwezige asbest verdachte materialen in en aan het gebouw visueel opsporen;
- Eventueel licht destructief onderzoek met instemming van opdrachtgever
- Het beoordelen van de materiaalmonster(s) waarvan wordt vermoed dat deze asbestbestanddelen kunnen bevatten;
- Eventueel nemen van materiaal- en kleefmonster(s) welke ter analyse aan een geaccrediteerd laboratorium zijn aangeboden;
- alle locatie(s) vastgelegd wordt waar het asbest verdachte materiaal is aangetroffen;
- De saneringsadviezen vastgesteld middels SMA-rt en daaraan aanbevelingen gekoppeld voor de uitvoeringswijze conform de SC-530;
- Het opstellen van de rapportage.

3.3 Algemene beperkingen van de inventarisatie

Dit rapport is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring binnen Checkpoint Milieu Consultancy B.V.

Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten, dat bij sloop- en / of renovatiewerkzaamheden, asbest bevattende materialen worden aangetroffen, welke niet als zodanig zijn gedetecteerd. Veelal hangt dit samen met het ontbreken van adequate bestekgegevens, visueel niet te detecteren materialen en of het niet mogen uitvoeren van destructief onderzoek.

Niet-direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen worden in dat geval voorafgaand aan de bouwkundige sloop, in samenwerking met het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf (SC-530), met destructief onderzoek opgespoord, waarbij de bouwkundige integriteit van een gebouw of constructie wordt aangetast. Het destructief onderzoek dient daarbij te geschieden onder het regime van SC-530.

Checkpoint Milieu Consultancy BV kan niet aansprakelijk worden gesteld voor het resultaat van de analyses, welke door derden zijn uitgevoerd. De analyses zijn verzameld onder de in dit rapport opgenomen omstandigheden. Andere omstandigheden, kunnen de analyseresultaten beïnvloeden.

Tevens distantieert Checkpoint Milieu Consultancy BV zich van maatregelen, genomen door derden, in afwijking van het geformuleerde advies.

Datum autorisatie rapport: 29 mei 2015

4 METHODEN

4.1 Gebruikte asbestmaterialen in het verleden

Asbest is in het verleden veel gebruikt in bouwwerken, vanwege de goede eigenschappen, waaronder:

> Brandvertraging, hittebestendigheid, slijtvastheid, thermisch vermogen, chemische resistentie, verstevigend karakter, vochtbestendigheid, geluidsabsorberend vermogen, afdichting

De bovenstaande eigenschappen zijn bij de inventarisatie mede bepalend voor het detecteren van asbesthoudende elementen.

De grote risico's die asbest oplevert voor de gezondheid werden in een later stadium bekend. Asbestvezels kunnen bij inademing diep in de longen doordringen en op termijn buikvlieskanker, longvlieskanker en asbestose (stoflongen) veroorzaken. Sinds 1993 is het verboden op het toepassen, verhandelen en in voorraad houden van asbest en asbesthoudende materialen. Daarbij heeft de overheid regels opgesteld voor asbestinventarisatie, onderhoud aan en sloop van bouwwerken, waarin asbesthoudende materialen aanwezig kunnen zijn. Dit is vastgelegd in Asbestverwijderingsbesluit 2005.

4.2 Soorten asbestinventarisaties

Soorten asbestrapportages:

- Type A: direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructiedelen in een bouwwerk of object
- Type B: aanvullende destructieve inventarisatie van niet direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructiedelen in een bouwwerk of object
- Type G: uitbreiding op een volledige asbestinventarisatie Type A, het volledig inventariseren van alle direct waarneembare asbest in een bouwwerk of object.
- Type 0: beperkte inventarisatie voorafgaand aan een risicobeoordeling

4.3 Codering van de monsterneming

Alle aangetroffen asbest verdachte materialen zijn voorzien van een unieke codering.
Alle Materiaalmonsters en kleefmonsters worden voorzien van een uniek projectnummer.

De met MM01, MM02 enzovoorts aangeduide materialen zijn bemonsterd en geanalyseerd (MM = materiaal monster).
De met KM01, KM02 enzovoorts geïdentificeerde materialen zijn kleefmonsters van vergruist materiaal en/of stof. (KM = kleefmonster)
De analyserapporten van deze materialen zijn in bijlage analyserapporten opgenomen.

De met MA01, MA02 enzovoorts geïdentificeerde materialen zijn mogelijk asbesthoudend aangetoond middels literatuur.

De met VW01, VW02 enzovoorts geïdentificeerde materialen zijn visueel waargenomen, (VW = visuele waarneming).
Bij visuele waarneming(en) moet er Arbo Technische voorzieningen worden getroffen om als nog een materiaalmonster (MM) te nemen i.v.m. de onvolledigheid van de rapportage.

4.4 Monsterneming

De vorm van monsterneming is geheel afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na monsterneming worden eventuele breukvlakken op een dusdanige wijze ingekapseld dat geen asbestvezelemissie kan ontstaan vanuit het breukvlak.
Tijdens bemonstering worden alle noodzakelijke voorzorgsmaatregelen genomen ter voorkoming van emissie naar de directe omgeving.

Van elk type als asbestverdacht aangemerkt materiaal zal per onderzoeklocatie tenminste een representatief monster genomen worden.
Bij asbestverdacht materiaal op grote hoogte of slecht bereikbaar, maar wel visueel waarneembaar is, zal de nodige Arbo Technische voorzieningen in acht moeten worden genomen. Zijn deze voorzieningen niet voorhanden wordt de rapportage als onvolledig beschouwd.
De monstername voldoet aan de betreffende eisen uit NEN 5896.

Het materiaal wordt, afhankelijk van het aanwezige verdachte materiaal en de conditie van dit materiaal, bemonsterd op de navolgende wijze:
A Met een kurkboor.
B Met een pincet of punttang.
C Met een kniptang of schaar.
D Met tape

Tabel bemonsteringtechnieken globaal weergegeven en de veiligheidsmaatregelen

Omschrijving materiaal	Techniek Monstering	Veiligheidsmaatregelen
Vezelcement, harde persing	C	PBM / --
Kitten, verven en bitumineuze dakbedekking	C	PBM / --
Harde vloerafwerking	C	PBM / --
Pakkingen, rem en frictiemateriaal	B / C	PBM / --
Zachte vloerafwerking	B / C	PBM / --
Plaatmateriaal, zachte persing	A / B	PBM / --
Textiel, behang en pleisterwerk	B / C / D	PBM / --
Spuitasbest	B	PBM / --
Koord	B	PBM / --
leidingisolatie	A	PBM / --
Stof	D	PBM / --

*PBM Persoonlijke beschermingsmiddelen en geen onbeschermde personen op de locatie van monsterneming
-- Geen persoonlijke beschermingsmiddelen
PBM / -- Afhankelijk van de situatie en de conditie van het aangetroffen materiaal

Alle bemonsterde materialen worden verpakt in dubbel polyethyleen folie, voorzien van de wettelijke voorgeschreven etikettering en informatie voor het RvA geaccrediteerd laboratorium/ inspectie-instelling conform NEN 5896.

4.5 Laboratorium

De aangeleverde monsters worden met behulp van polarisatie microscopie op de aanwezigheid van asbest onderzocht door een RvA geaccrediteerd laboratorium/ inspectie-instelling conform NEN 5896.

Het asbest verdachte monster wordt eerst bekeken met een stereomicroscoop. Eventuele aanwezige verdachte vezels worden geprepareerd. Er worden een paar druppels vloeistof, met bekende brekingsindex, toegevoerd. Doordat verschillende asbestsoorten ieder een andere, bekende brekingsindex bezitten, kan door middel van vergelijking met verschillende vloeistoffen, de soort asbest geïdentificeerd worden. De concentratie asbestvezels wordt geschat en vergeleken met een lijst, waarop verschillende materialen zijn vermeld, met hun concentratie asbest.

De hoeveelheid asbest wordt uitgedrukt in gewichtsprocenten.

4.6 Toelichting inventarisatiegegevens

1. Asbestverdachte toepassing(en)

Om eenduidig vast te stellen of een bepaald “asbestverdachte” materiaal asbest bevat, dient conform de SC-540 per type materiaal tenminste één analyse uitgevoerd te worden door een voor de desbetreffende verrichting geaccrediteerd laboratorium. Veelal is in een gebouw of complex eenzelfde materiaal op meerdere plaatsen toegepast, bijvoorbeeld als gevelbeplating, dakbedekking etc.
Wanneer dit het geval is, worden alle soortgelijke asbesthoudende- en/of asbestverdachte toepassingen (met gelijke fysieke eigenschappen) onder één materiaalmonstercode geschaard.

Niet asbesthoudend = asbestvrij = Niet Aantoonbaar (NA)

2. Oppervlak

Korte beschrijving van het hechtgebondenheid van de toepassing in zijn geheel op de locatie, het betreft een indicatie. De mate van hechtgebondenheid kan alleen bepaald worden door middel van proeven welke uitgevoerd moeten worden door een geaccrediteerd laboratorium.

NB. Bij monstername kan het materiaalmonster dermate beschadigt raken dat deze in het laboratorium als zijnde niet-hechtgebonden beoordeeld wordt, terwijl de conditie van de toepassing op locatie als hechtgebonden beoordeeld kan worden.

3. Beschadiging

De beschadiging(en) kunnen veroorzaakt zijn bij het aanbrengen van de toepassing, tijdens het gebruik of door verwering van de toepassing (verwering bindmiddel, bv. cement). De omschrijving van de beschadiging en de oppervlaktestructuur staan in directe relatie tot elkaar.

4. Hoeveelheid (ca.)

De hoeveelheid aangeduid in m, m2, m3, st., of anderszins. Getracht wordt om de hoeveelheid nauwkeurig op te nemen, echter er kunnen om verschillende redenen afwijkingen bestaan tussen onze opname en de werkelijke hoeveelheid bij verwijdering.

5. Bereikbaarheid

De bereikbaarheid van een toepassing is goed(G), indien er geen belemmerende zaken aanwezig zijn. Is dit niet het geval dan zal er in betreffende kolom de codering matig(M) of slecht(S) vermeld worden.

5 RESULTATEN

5.1 Resultaten van vooronderzoek

Zie voor de resultaten van de desk research bijlage 2.

5.2 Bemonstering en analyseresultaten

Zie bijlage 4 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 3 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen).

In de volgende tabel is een overzicht gepresenteerd van de genomen asbestmonsters, monstertypen en omschrijvingen:

Bron nr.	Naam ruimte	Bron	Monster	Type	Analyseresultaat
1	Dak en wanden kas	Vlakke beplating	MM01	M	2-5 % Chrysotiel (witte asbest) Hechtgebondenheid ja
2		Kit	MM02	M	5-10 % Chrysotiel (witte asbest) Hechtgebondenheid ja
1	ketelhuis	Vlakke beplating	VWM01	VM (MM01)	betreffen analyseresultaten van MM01 2-5 % Chrysotiel (witte asbest) Hechtgebondenheid ja
Type: M: materiaalmonster, L: luchtmonster, K: kleefmonster, V: veegmonster, VM(X): visueel waargenomen					

5.3 Overzicht asbestbevattend materiaal

Zie bijlage 4 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 3 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen).

Onderstaand worden de aangetroffen Asbesthoudende materialen weergegeven:

Bron Nr.	Ruimte	Bron	Type asbest	Hecht.	Monster	Hoeveelheid	Bevestiging	Foto	RisicoKlasse	Verwijderings-methode
1	Dak en wanden kas en ketelhuis	Vlakke beplating	Vlakke beplating	H	MM01 (m) en VWM01 (vm, MM01)	1x550 m² en 1x20 m²	Geklemd	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17	2	Openlucht
2	Dak en wanden kas	Kit	Kitten	O	MM02 (m)	1x1100 m[1]	-	18, 19, 20	2	Openlucht

Hecht. : mate van hechtgebondenheid. H: hechtgebonden, N: niet- of losgebonden, O: onbekend.
Monster : monstercode en type monster. (mm): materiaalmonster, (lm): luchtmonster, (km): kleefmonster, (vm): veegmonster, (o): overig.
n.v.t. : niet van toepassing voor dit type inventarisatie.

5.4 Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd

Tijdens de inspectie zijn geen uitsluitingen en project specifieke beperkingen voor de uitvoering van de inspectie opgemerkt.

Er waren geen specifieke beperkingen

6 INDELING IN RISICOKLASSEN BIJ VERWIJDERING

Tijdens het onderzoek zijn de Risicoklassen vastgesteld die van toepassing zijn bij verwijdering van de asbesthoudende toepassingen. Zie bijlage 7 voor de weergave van de SMA-rt risicoklassebepaling.

De Risicoklassen worden in de onderstaande tabel weergegeven:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Risico-klasse	Toelichting
1	Dak en wanden kas	Vlakke beplating	2	Type sanering: Openlucht
1	ketelhuis	Vlakke beplating	2	Type sanering: Openlucht Saneringsurgentie: Geen direct risico.
2	Dak en wanden kas	Kit	2	Type sanering: Openlucht Saneringsurgentie: Geen direct risico.

7 CONCLUSIE

In opdracht van Dhr. J. Bunschoten is er door Dhr. T.B.M. Polman van Checkpoint Milieu Consultancy BV op 27 mei 2015 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Demmerik 128 te Vinkeveen.

Een aanvullend type B onderzoek is niet van toepassing voorafgaande aan de sanering van alle in deze rapportage genoemde bronnen.

Wij wijzen u op de verplichting de sanering te laten uitvoeren door een erkend asbestsaneringsbedrijf. Een erkend asbestsaneringsbedrijf beschikt over een SC-530 certificaat.

Er wordt niet verwacht dat er asbest aanwezig is dat tijdens het onderzoek niet waarneembaar was. Een aanvullend onderzoek(Type B) hoeft niet plaats te vinden.

Geadviseerd wordt om de beheerders van het complex evenals te werk gestelde aannemers en installateurs op de hoogte te stellen van de bevindingen van dit onderzoek.

Conform de SC540 Type A inventarisatie hebben er tijdens het onderzoek geen destructieve handelingen en geen demontagewerkzaamheden plaatsgevonden aan installaties en/of constructies. Het is daardoor mogelijk dat mogelijke toepassingen van asbest niet zijn ontdekt. Voorbeelden van dit soort toepassingen zijn.

- Asbesthoudende stelplaatjes onder tussenwanden en in de fundatie;
- Ingemetselde asbesttoepassingen of verloren bekistingen;
- Materiaal dat is toegepast in ruimten die niet betreden of visueel geïnspecteerd konden worden zoals constructiedelen, rioleringen onder dekvloeren op zand, scheidingsschotten in gierkelders;
- Asbesthoudende lijmrestanten onder de vloerafwerking
- Schoorsteen voeringen

Tijdens de asbestinventarisatie is er, conform de SC540, naar gestreefd om tot een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen te komen. Daarbij wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen.

Indien men voornemens is om werkzaamheden te gaan uitvoeren in het gebouw of aan een object waarin Asbest is vastgesteld, dan dienen de betrokken werknemers eerst op de hoogte te worden gesteld van het onderhavige inventarisatierapport Type A en eventueel aanvullend Type B rapport.

Indien uit de uitgevoerde asbestinventarisatie blijkt dat bepaalde ruimten/locaties niet toegankelijk zijn of indien er onvoorzien asbesthoudend materiaal tijdens de sloop, renovatie of asbestverwijdering wordt aangetroffen dient er een aanvullende asbestinventarisatie type A uitgevoerd te worden. De vergunning verlener zal vervolgens middels het aanvullende type A onderzoek moeten worden ingelicht voordat men het aangetroffen extra asbest mag verwijderen.

BIJLAGE 1
Tekeningen en schetsen

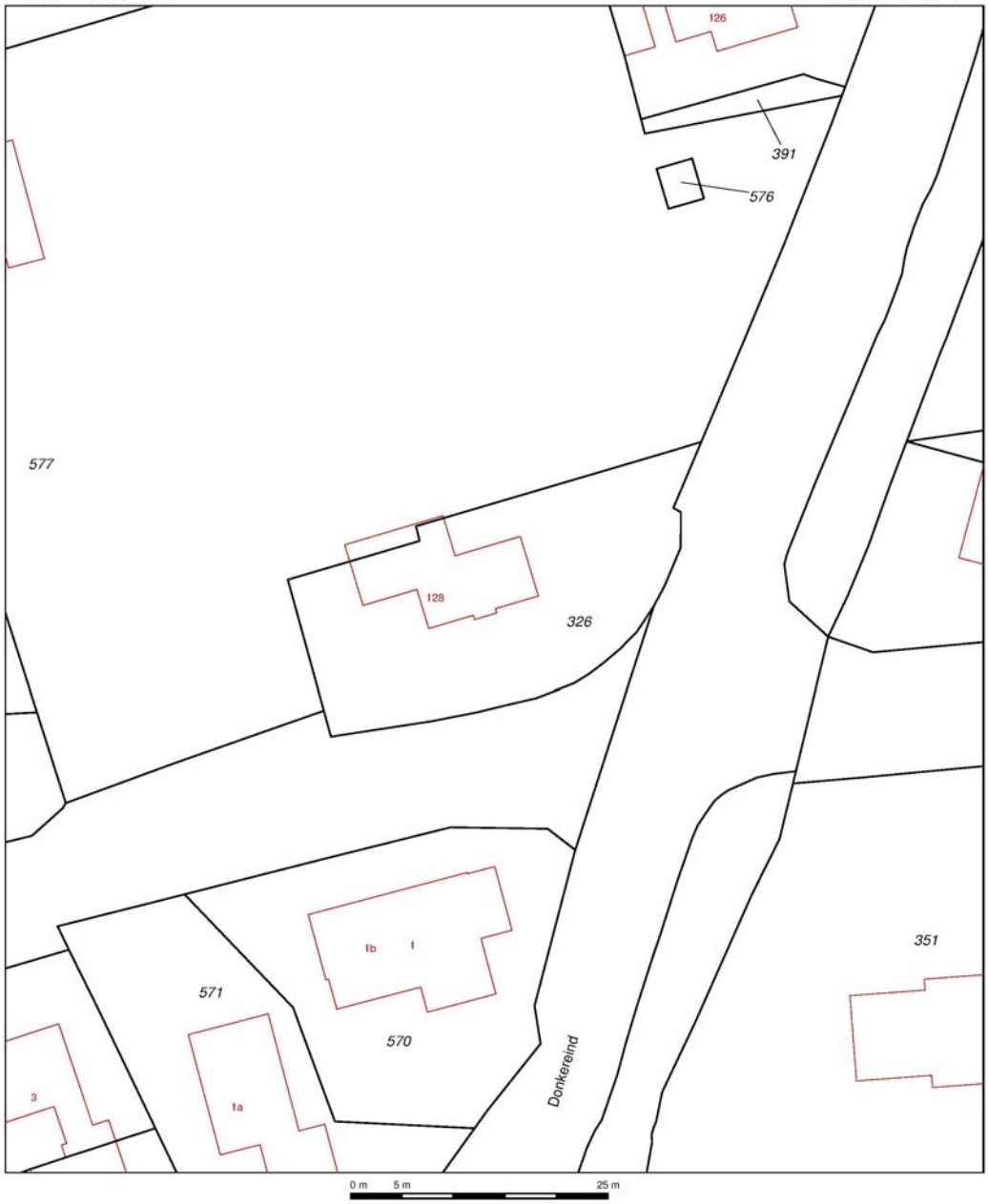
MM01 asbesthoudende vlakke beplating op het dak en tegen de wanden en in stookhok
MM02 asbesthoudende kit op het dak en tegen de wanden
Google earth

Demmerik 128
Google earth

BIJLAGE 2
Kadastrale tekeningen

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: CMC-1504-0438



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 21 mei 2015
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente	VINKEVEEN
Sectie	G
Perceel	326

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BIJLAGE 3
Desk research

Desk researchbronnen en verkregen informatie:

Titel	Informatie
Kadastrale tekening	

De bouw van het pand is in hoofdlijn als volgt te beschrijven:

Type Bouw:	Traditioneel bij een kas metaal en glas in rubbers voorzijde deels opgemetseld. Het geheel rust op een betonnen opstand.
Dak:	AC beplating en voornamelijk glas.
Schoorsteen:	nvt
Eindpijp:	nvt
Dakkapel:	nvt
Hemelwaterafvoer:	nvt
Boeidelen:	nvt
Panelen:	Glas en AC beplating
Afdekplaat Watermeterput:	nvt
Aantal bouwlagen:	1
Type vloer:	nvt
Type vloerluik:	nvt
Kruipruimte riolering:	nvt
Plaats vloerluik:	nvt
Vloerbedekking:	nvt
Binnenwanden:	Metaal en glas, dupanel en AC beplating
Plafonds:	nvt
Ventilatiekanaal Keuken:	nvt
Ventilatiekanaal WC:	nvt
Ventilatiekanalen badkamer:	nvt
Drempels:	nvt
Vensterbanken:	nvt
Dakconstructie:	nvt
Verwarmingsinstallatie:	Recente combiketel
Locatie verwarmingsinstallatie:	In de stookruimte
Kozijnen:	Hout, Metaal

De kassen bestaan uit 3 delen en zijn in 1988, 1991 en na 2000 gebouwd

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

BIJLAGE 4
Bronbladen met foto's

Asbesthoudende bronnen

Bronnummer	1
Bron	Vlakke beplating
Monsternummer	MM01 (VWM01)
Locatie	Dak en wanden kas
Materiaal	Vlakke beplating
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	2-5 % Chrysotiel (witte asbest) Hechtgebondenheid ja
Hoeveelheid	1x550 m²
Bevestigingsmethode	Geklemd
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Openlucht
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Conclusies en/of aanbevelingen	

Foto 1 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 2 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 3 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 4 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 5 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 6 | Foto voor bron Vlakke beplating

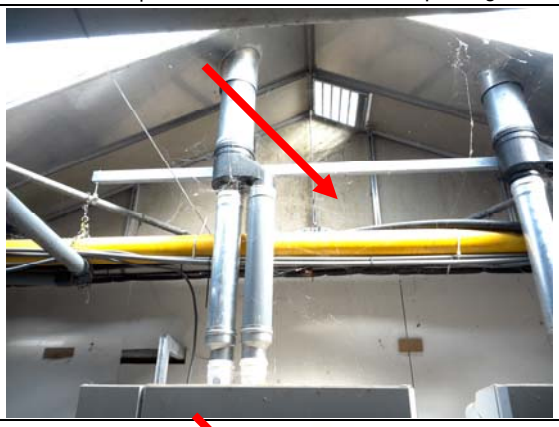


Foto 7 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 8 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 9 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 10 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 11 | Foto voor bron Vlakke beplating

Bronnummer	1
Bron	Vlakke beplating
Monsternummer	VWM01
Locatie	ketelhuis
Materiaal	Vlakke beplating
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	betreffen analyseresultaten van MM01 2-5 % Chrysotiel (witte asbest) Hechtgebondenheid ja
Hoeveelheid	1x20 m²
Bevestigingsmethode	Geklemd
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Openlucht
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Conclusies en/of aanbevelingen	

Foto 12 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 13 | Foto voor bron Vlakke beplating

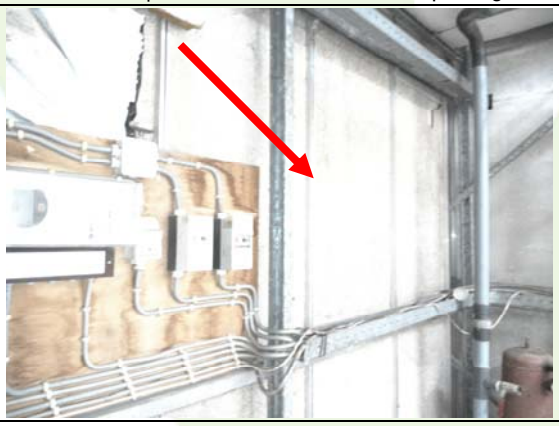


Foto 14 | Foto voor bron Vlakke beplating

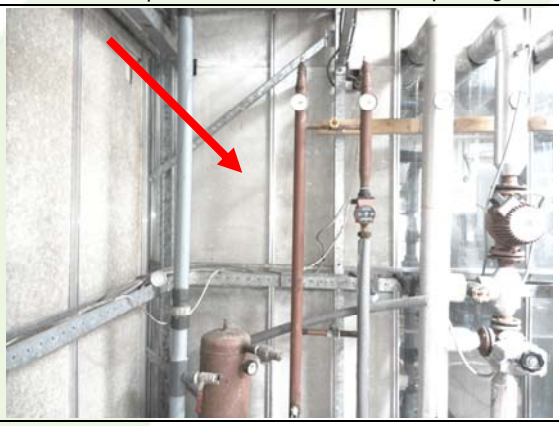
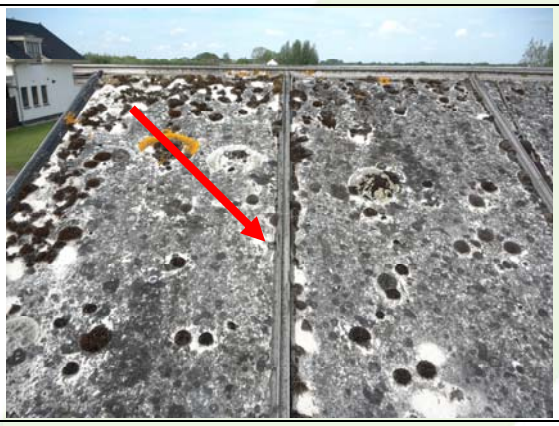


Foto 15 | Foto voor bron Vlakke beplating

Foto 16 | Foto voor bron Vlakke beplating	Foto 17 | Foto voor bron Vlakke beplating

Bronnummer	2
Bron	Kit
Monsternummer	MM02
Locatie	Dak en wanden kas
Materiaal	Kitten
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	5-10 % Chrysotiel (witte asbest) Hechtgebondenheid ja
Hoeveelheid	1x1100 m^1
Bevestigingsmethode	gekit
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Openlucht
Bereikbaarheid	
Conclusies en/of aanbevelingen	Kan gelijktijdig met de vlakke beplating verwijderd worden.
	
Foto 18 | Foto voor bron Kit	Foto 19 | Foto voor bron Kit
Foto 20 | Foto voor bron Kit	

Technische installaties

Er is geen technische installatie vastgelegd tijdens deze inventarisatie.

Niet asbesthoudende bronnen

Er is geen enkele toepassing tijdens deze inventarisatie vastgelegd die asbestvrij bleek te zijn.

BIJLAGE 5
Projectfoto's

BIJLAGE 6
Analyserapporten Laboratorium

Détect
Milieu Services B.V.

Bezoekadres:
Koperstraat 2 2718 RE Zoetermeer
Postadres:
Postbus 670 2700 AR Zoetermeer
Tel: 079 – 3600 600 | Fax: 079 – 3600 372
info@detectbv.nl | www.detectbv.nl

Analyserapport asbestidentificatie

Conform NEN 5896 met Stereo- en Polarisatiemicroscoop

Opdrachtgever	:	Checkpoint Milieu Consultancy BV Jules Verneweg 13/17 7821 AD Emmen Nederland
Referentie opdrachtgever	:	CMC-1504-0438
Projectnummer Détect	:	15.006463/0
Monsterneming door	:	T.B.M. Polman
Totaal aantal monsters	:	2
Pagina's	:	1
Locatie monsterneming	:	
Adres	:	Demmerik 128 Vinkeveen
Datum monsterneming	:	27-5-2015
Datum ontvangst	:	27-5-2015
Datum analyse	:	28-5-2015

Analyseresultaten

M	ID	Referentie	Materiaal	Resultaat (% m/m)	HB
1	MM01	Dak en wanden kas - Vlakke beplating	Vlakke plaat	2-5 Chrysotiel	ja
2	MM02	Dak en wanden kas - Kit	Kit	5-10 Chrysotiel	ja

CHR = Chrysotiel ACT = Actinoliet n.a. = (Asbest) niet aantoonbaar (<0,1%) POS = Positief
AMO = Amosiet ANT = Anthofylliet n.v.t. = Niet van toepassing HB = Hecht gebonden
CRO = Crocidoliet TRE = Tremoliet % (m/m) = Gewichtspercentage M = Monsternummer Détect
Gewichtspercentages % (m/m) <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60. ID = Monster nummer klant
De analyse is uitgevoerd conform Procedure 028 en NEN 5896 (laatste versie). Détect Milieu Services B.V. is voor deze verrichtingen geaccrediteerd door de RvA (www.rva.nl) onder nummer L-548. Het analyseresultaat heeft alleen betrekking op het onderzochte monster. Détect draagt geen enkele verantwoording voor de herkomst en representativiteit van aangeleverde monsters. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd. Alle documenten zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Laboratorium Manager of diens vervanger.

Opmerkingen:

Détect Milieu Services BV	Autorisatie	Datum
	Mustafa Gulsever	28-5-2015

Document: Formulier 017 Versie: 000 d.d. 01-01-2015
Kwaliteitssysteem Détect Milieu Services b.v.
Paraaf Kwaliteitsmanager:

BIJLAGE 7
Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1) De eigenaar van een bouwwerk;
2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
3) De gebruiker van een bouwwerk.
   Toelichting:
   a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
   b) als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbest verwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet per se opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, het geen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbest verwijderen;
5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.'

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:
lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) **.... beschikt over een asbestinventarisatierapport**.
Art. 3-2-b:
ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) **.... beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5
Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:
Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4) Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt des- gevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:
Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

BIJLAGE 8
Evaluatieformulier

Evaluatieformulier onvoorzien asbest

1. Asbestinventarisatie type A			
Naam inventarisatiebedrijf		Checkpoint Milieu Consultancy B.V.	
SCA-code		07-D070144	
Rapportnummer		CMC-1504-0438	
Vrijgavedatum		29-5-2015	
2. Asbestinventarisatie type B			
Naam inventarisatiebedrijf			
SCA-code			
Rapportnummer			
Vrijgavedatum			
Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest			
Naam inventarisatiebedrijf			
SCA-code			
Rapportnummer			
Vrijgavedatum			
Omschrijving onvoorzien asbest			
omschrijving	plaats	Hoeveelheid	
Asbestverwijderingsbedrijf			
Naam			
SCA-code			
Naam			
Verzonden naar	1.	2.	3.
Door(naam)			
Datum			
Paraaf			

BIJLAGE 9
SMA-rt uitdraaien

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 mei 2015 om 08h54 (303797)

Checkpoint Milieu Consultancy B.V. **SCA-code: 01-D010015.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010015.01-CMC-1504-0438]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Identificatie

Adres	Demmerik 128, Vinkeveen
Projectcode	CMC-1504-0438
Projectnaam	Kassencomplex
Broncode	MM01
Bronnaam	Asbestcement vlakke plaat dak en wand

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	550 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	15.006463/0

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(303797)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 mei 2015 om 08h56 (303799)

Checkpoint Milieu Consultancy B.V. **SCA-code: 01-D010015.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010015.01-CMC-1504-0438]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Identificatie

Adres	Demmerik 128, Vinkeveen
Projectcode	CMC-1504-0438
Projectnaam	Kassencomplex
Broncode	MM02
Bronnaam	Kit in tuinbouwkassen

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1.100 m^1
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Analysecertificaatnummer	15.006463/0

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(303799)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 mei 2015 om 08h55 (303798)

Checkpoint Milieu Consultancy B.V. **SCA-code: 01-D010015.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010015.01-CMC-1504-0438]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Identificatie

Adres	Demmerik 128, Vinkeveen
Projectcode	CMC-1504-0438
Projectnaam	Kassencomplex
Broncode	VWM01
Bronnaam	Asbestcement vlakke plaat als binnenwand ketelhuis

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	15.006463/0

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC -530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(303798)