

De raad van de gemeente De Ronde Venen gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders (raadsvoorstel nr. 18316 van 20 augustus 2024).

### **Besluit**

1. De op het ontwerpbestemmingsplan De Maricken II naar voren gebrachte zienswijzen te beantwoorden zoals opgenomen in de 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Herziening De Maricken II'.
2. Het bestemmingsplan 'Herziening De Maricken II Wilnis' met planidentificatienummer NL.IMRO.0736.BP029HerzMaricken2-VA01 gewijzigd vast te stellen.
3. Het Beeldkwaliteitsplan De Maricken II vast te stellen en de welstandsnota 'Welstand De Ronde Venen' te wijzigen door aan het einde van hoofdstuk 4 van de welstandsnota toe te voegen Het Beeldkwaliteitsplan De Maricken II
4. Een Kwaliteitsteam (Q-team) in te stellen voor de projecten De Meijert, Het Oosterland en De Maricken, ter vervanging van de welstandscommissie.
5. De grens van de bebouwde kom van Wilnis ingevolge de Wegenverkeerswet 1994 aan te passen, zoals aangegeven op de tekening (bijlage 4).
6. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente De Ronde Venen van 26 september 2024.

De raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,